Скупштина општине ВрњачкаБања на \_\_седници,одржаној дана \_\_\_\_\_\_.2018.године, на основу чл.99.Закона о планирању и изградњи (''Сл. Гласник РС'', бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013- Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права,као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда (''Сл. гласник РС'', бр.16/18 ), Одлуке о начину поступања са непокретностима које су у јавној својини Општине Врњачка Бања, односно на којима општина Врњачка Бања има посебна својинска овлашћења (''Сл.лист општине Врњачка Бања'', бр. 28/16-пречишћен текст и 19/17), Одлуке о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине oпштине Врњачка Бања (''Сл.лист општине Врњачка Бања'', бр. 10/18), чл.36. Статута општине Врњачка Бања (''Сл. лист општине Врњачка Бања'', бр.23/16-пречишћен) и предлога Комисије за спровођење поступка располагања непокретностима у јавној својини доноси

О Д Л У К У

О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

 Члан 1.

Овом Одлуком отуђује се Грађевинској радњи за извођење грубих и завршних грађевинских радова и пројектовање објеката и трговинско комисиона радња ''Два брата Гочанин'' из Врњачке Бање, предузетник Зоран Гочанин, ул.Кнеза Милоша 32,. из јавне својине општине Врњачка Бања, по тржишној вредности, по спроведеном поступку јавног надметања, удела 1802/2925 (1802m2) на кп.бр.500/52 у КО Врњачка Бања, која је уписана код Службе за катастар непокретности Врњачка Бања у листу непокретности бр.7832 за КО Врњачка Бања, као јавна својина општине Врњачка Бања (са уделом Републике Србије од 1123/2925), у виђеном стању без права на накнадне рекламације**,** по огласу објављеном у дневном листу „Политика“ од 27.04.2018.године ипријави купца бр.46-44/18 од 25.05.2018.године чији саставни део је и оверена изјава о прихватању свих услова из огласа.

 Члан 2.

Непокретност из чл.1.ове Одлуке се отуђује по тржишној цени у висини од 7.208.000,00 динара, утврђеној у поступку јавног надметања који је спровела Комисија за спровођење поступка располагања непокретностима у јавној својини, у ком поступку је купац као једини учесник прихватио почетну цену као купопродајну цену.

Купац је у обавези да са општином Врњачка Бања закључи уговоро отуђењу непокретности из чл.1. ове Одлуке из јавне својине Општине Врњачка Бања у року од 30 дана од дана доношења ове Одлуке и изврши уплату купопродајне цене у року од 30 дана од дана закључења уговора, у противном ова Одлука престаје да важи а купац губи право на повраћај депозита.

 Члан 3.

Уговор о отуђењу у име општине потписаће Председник општине Врњачка Бања у рокуод 30 дана од дана доношења ове Одлуке.

 Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у ''Сл.листу општине Врњачка Бања.''

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46- 23/18 од\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.2018.године

ПРЕДСЕДНИК

 СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

 Иван Радовић