|  |
| --- |
|  grb_mali1 **Република Србија** **ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА Закон о туризму ("Сл.гласник РС", бр.** **36/2009** **Општинска Управа 88/2010, 99/2011 – др.закон, 93/2012 и 84/2015)****Општински инспектор овлашћен за обављање послова** **из надлежности туристичке инспекције** |
| ***Туристички инспектор*** |
| **Контролна листа број 05** |
| ***Контрола угоститељских услуга у домаћој радиности*** |

|  |  |
| --- | --- |
| Врсте инспекцијског надзора1. редовни 3.допунски
2. ванредни 4. контролни
 | Почетак инспекцијског надзораДатум:Време: |
| Физичко лице – пружалац услугаИме и презиме:Адреса становања:Број личне карте:ЈМБГ:  |
| Адреса надзираног субјекта |
| Поштански број | Место |
| Телефон | Факс | e-mail |
| Представници надзираног субјекта присутни инспекцијском надзору |

**Инспектори јединица локалне самоуправе у вршењу инспекцијског надзора могу да користе ову контролну листу у складу са одредбама члана 118. став 7. Закона о туризму којим је прописана њихова надлежност у инспекцијском надзору као повереном послу**.

|  |
| --- |
|  На основу одредби члана 118. став 8, Закона о туризму послове из става 7. овог члана обавља јединица локалне самоуправе као поверени посао Члан 118. став 7. Закона о туризму Инспекцијски надзор над применом овог закона врши јединица локалне самоуправе преко овлашћених инспектора у делу којим се уређује:1. обављање угоститељске делатности од стране правног лица, привредног друштва, предузетника или огранка страног правног лица, као и физичког лица у собама, становима и кућама, за која није издато решење о разврставању у категорију
2. обављање угоститељске делатности од стране цравног лица, привредног друштва, предузетника или огранка страног правног лица, као и физичког лица у објектима домаће радиности, сеоском туристичком домаћинству и хостелу ако гости нису евидентирани, односно пријављени у складу са овим законом
3. обављање угоститељске делатности од стране физичких лица у објектима домаће радиности и сеоском туристичком домаћинству, а није закључен уговор из члана 74. став 1. овог закона и члана 77.став 1. овог закона /*уговор са локалном туристичком организацијом, туристичком агенцијом, привредним субјектом или другим правним лицем регистрованим за обављање привредне делатности*/
4. испуњеност прописаних услова и начина обављања угоститељске делатности у објектима домаће радиности, сеоском туристичком домаћинству и хостелу
5. испуњеност минимално техничких услова и стандарда у објектима домаће радиности и сеоском туристичком домаћинству
6. испуњеност минимално техничких услова и начина обављања угоститељске делатности у угоститељском објекту врсте хостел
7. испуњеност прописаних услова у погледу уређења и опремања угоститељског објекта, који се односе на одвођење дима, паре и мириса, као и других непријатних емисија
8. испуњеност прописаних услова у погледу уређења и опремања угоститељског објекта у којима се емитује музика или изводи забавни програм, а којима се обезбеђује заштита од буке
9. испуњеност прописаних услова у угоститељском објекту, као и начин обављања угоститељске делатности у угоститељском објекту, који се налази у стамбеној згради
10. наплата и уплата боравишне таксе
11. провера испуњености услова и рокова усаглашености угоститељских објеката са актом из члана 114. овог закона /*акт о утврђивању просторних целина*/
12. истицање и придржавање прописаног радног времена у угоститељском објекту.
 |

**Напомена**: На основу одредби члана 120. тачка 9) Закона о туризму у вршењу инспекцијског надзора

 туристички инспектор има право и дужност да остварује надзор над радом угоститељских објеката ако јединица локалне самоуправе није организовала обављање послова из нспекцијског надзора који су им поверени.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Питање** | **ДА** | **НЕ** |
| **А. Услови и начин пружања услуга** Закон о туризму /члан 68., 72., 73. и 74. /  Правилник о минималним техничким и санитарно-хигијенским условима за пружање угоститељских услуга удомаћој радиности и у сеоском туристичком домаћинству |
| 1. Да ли угоститељ / физичко лице за угоститељске објекте домаће радиности у којима пружа угоститељске услуге смештаја, припремања и услуживања исхране и пића поседује важеће решење о разврставању у категорије надлежног органа јединице локалне самоуправе
 |  / |  |
| 1. Навести податке о решењу
 |
| 1. Да ли физичко лице има важећи уговор за пружање услуга у домаћој радиности са локалном туристичком организацијом, туристичком агенцијом, привредним субјектом или другим правним лицем регистрованим за обављање привредне делатности
 | / |  |
| 1. Навести податке о уговору
 |  |  |
| 1. Да ли је физичко лице пружалац услуга у домаћој радиности уговор из тачке А.3. доставило надлежном органу јединице локалне самоуправе ради евидентирања
 | 4 |  |
| 1. Да ли физичко лице пружа туристима угоститељске услуге смештаја, припремања и услуживања оброка у кући, апартману и соби чији је власник
 | 3 |  |
| 1. Да ли су објекти у из тачке А.6. смештајних капацитета до 30 лежајева
 | 5 |  |
| 1. Да ли објекти из тачке А.6. испуњавају минимално техничке услове
 | 5 |  |
| 1. Да ли физичко лице из тачке А.6. ако пружа услуге припремања и услуживања хране и пића ове услуге пружа само туристима којима пружа услуге смештаја
 | 5 |  |
| 1. Да ли физичко лице пружалац услуга у домаћој радиности дневно и уредно пријављује госта, односно пружену услугу локалној туристичкој организацији, туристичкој агенцији, привредном субјекту или другом правном лицу са којим има закључен уговор из тачке А.3.
 | 5 |  |
| 1. Да ли локална туристичка организација, туристичка агенција, привредни субјекат или друго правно лице са којим физичко лице има закључен уговор из тачке А.3. за пријављене госте и пружене услуге издаје прописани рачун.
 | 5 |  |
| **Б. Обавезе физичког лица које пружа угоститељске услуге у домаћој радиности** Закон о туризму /члан 75. /Правилник о стандардима за категоризацију угоститељских објеката за смештајПравилник о облику, садржини и начину вођења евиденције гостију у домаћој радиности |
| 1. Да ли је физичко лице које пружа угоститељске услуге у домаћој радиности у кући, апартману и соби коју издаје туристима истакло прописану ознаку категорије одређене решењем надлежног органа
 | 4 |  |
| 1. Да ли физичко лице из тачке Б.1. одржава просторије и опрему и пружа услуге према прописаним стандардима за категорију куће, апартмана и собе која му је одређена решењем надлежног органа
 | 5 |  |
| 1. Да ли је физичко лице из тачке Б.1. видно истакло цене услуга које пружа и износ боравишне таксе и да ли се придржава истакнутих цена
 | 5 |  |
| 1. Да ли је физичко лице из тачке Б.1. утврдило нормативе хране ако пружа услуге исхране и да ли се придржава утврђених норматива
 | 4 |  |
| 1. Да ли физичко лице из тачке Б.1. води евиденцију гостију дневно и уредно
 | 3 |  |
| 1. Да ли физичко лице из тачке Б.1. води евиденцију гостију у складу са Правилником
 | 4 |  |
| **Питање** | **ДА** | **НЕ** |
| **В. Боравишна такса** Закон о туризму /члан 105. до 108. Закона/  |
| 1. Да ли физичко лице које пружа услуге смештаја у домаћој радиности, односно субјекат из тачке А.3. наплаћује боравишну таксу истовремено са услугом смештаја
 |  5 |  |
| 1. Да ли физичко лице које пружа услуге смештаја у домаћој радиности, односно субјекат из тачке А.3. у рачуну за услугу смештаја посебно исказује износ боравишне таксе и да ли наводи основ ослобађања од плаћања или умањења износа боравишне таксе
 |  5 |  |
| 1. Да ли физичко лице које пружа услуге смештаја у домаћој радиности, односно субјекат из тачке А.3. средства од наплаћене боравишне таксе уплаћује у року од пет дана по истеку сваких 15 дана у месецу на рачун буџета јединице локалне самоуправе на чијој територији су пружене услуге смештаја
 |  5 |  |

|  |
| --- |
|  **Надзирани субјекат Туристички инспектор** **------------------------------------------ --------------------------------------------** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Процена ризика****Укупан број бодова у делу контролне листе који је био предмет надзора износи ------- ( 100 % )**

|  |  |
| --- | --- |
| ***Степен ризика*** | **%** |
| ***Незнатан*** | **91 - 100** |
| ***Низак***  | **81 - 90** |
| ***Средњи*** | **71 - 80** |
| ***Висок*** | **51 - 70** |
| **Критичан** | **50 и мање** |

**Утврђени број бодова у делу контролне листе који је био предмет надзора** **износи --------- ( --------- % )****на основу чега се за надзирани субјекат процењује -------------------------- степен ризика.** **Туристички инспектор** **-------------------------------------------------** |