ОПШТИНСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА ВРЊАЧКА БАЊА
улица: Војвођанска 3-5; 36210 Врњачка Бања; Тел.: 036/612- 628; 036/5150- 680 ;
е-маил: osavbanja@mts.rs; Мат.бр.: 17831127; ПИБ: 107947891; Т.Р: 840-1244664-54

Број: 353-2259/26
Дана: 05.11.2026. године

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
н/р Ивани Јовановић

ПРЕДМЕТ: Допис

Поштовани,

У прилогу овог дописа достављамо вам нацрт измене и допуне плана општег распореда места за постављање монтажних објеката и мобилијара на јавним површинама, са образложењем о изменама и графичким прилозима. Нацрт измена послат је на услове и сагласност Министарству заштите животне средине, Заводу за заштиту споменика културе, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" .

С поштовањем,

ДИРЕКТОР
Бранислав Бежановић, дипл. екон.

СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА ВРЊАЧКА БАЊА

Нацрт

Скупштина општине Врњачка Бања на . редовној седници, одржаној дана .11.2026. год. на основу чл. 4 став 2.и 3. Одлуке о монтажним објектима ("Сл. листопштине Врњачка Бања", бр. 19/22,10/23, 11/23 и 32/24) и чл. 40. Статута општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21- пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25), доноси:

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ОПШТЕГ РАСПОРЕДА МЕСТА ЗА ПОСТАВЉАЊЕ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКАТА И МОБИЛИЈАРА НА ЈАВНИМ ПОВРШИНАМА

Члан 1.

Овом Одлуком врше се измене и допуне Плана општег распореда места за постављање монтажних објеката и мобилијара на јавним површинама („Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 22/22, 4/25 и 17/26), у складу са одредбама ове Одлуке.

Члан 2.

У члану 2. став 1. тачка 4) додаје се подтачка (11), која гласи:

„(11) Једно место за постављање тезге за продају хелијумских балона, играчака и сличних производа, ознаке Тхи, у свему према графичком прилогу Плана".

У члану 11. тачка 8), подтачка (1), текст се мења и гласи:

„(1) Локација „Вила Емилија" – једно место за постављање уређаја за израду и продају кнедли и једног расхладног уређаја **за продају клакера**, означено ознаком **Кнр** у графичком прилогу Плана."

У члану 11. тачка 4), подтачка (4), текст се мења тако да гласи:

„(4) Локација „Србија" – **два места** за печење и продају белгијског вафла и мини крофница, **означена ознакама ВМК1 и ВМК1а** у графичком прилогу Плана.

У члану 12. тачка 4), подтачка (1), текст се допуњује тако што се након речи: „Слк – локација „Променада 2" код јасена – једно место (Слк), у свему према графичком прилогу Плана" додају речи: **„на површини од 5 м²".**

У члану 16. став 1. тачка 5), текст се мења тако да гласи:

„(5) На деловима катастарских парцела бр. 699/5 и 2128/1, уз објекат, односно на поплочаном делу уз објекат, дозвољава се постављање летње баште без могућности

постављања тенде/перголе, на површини утврђеној мерењем, у свему према графичком прилогу Плана".

У члану 22. став 1. тачка 1), подтачка (2), текст се мења тако да гласи:
„(2) Једно место преко пута Виле „Авала", означено као ТСШ5, у свему према графичком прилогу Плана. Може се користити и за продају слика и сувенира на дрвету, **уз ротацију у складу са графичким прилогом Плана**".

Овај План ступа на правну снагу наредног дана од од дана објављивања у „Службеном листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: од .11.2026.године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Иван Радовић

ОПШТИНСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА ВРЊАЧКА БАЊА
улица: Војвођанска 3-5; 36210 Врњачка Бања; Тел.: 036/612- 628; 036/5150- 680 ;
е-маил: osavbanja@mts.rs; Мат.бр.: 17831127; ПИБ: 107947891; Т.Р: 840-1244664-54

Текстуални део Нацрта измене плана општег распореда места за постављање мањих монтажних објеката и мобилијара на јавним површинама

1. ИЗМЕНА БР.1
   Монтажни садржаји за продају сладоледа и хладних напитака-ЧЛАН 12 тачка 4) Расхладне витрине за продају сладоледа:
   подтачка (1) Слк – локација „Променада 2" код јасена – једно место (Слк), у свему према графичком прилогу плана; додаје се текст који гласи: на површини од 5м2

2. ИЗМЕНА БР.2
   Површина заузећа летње баште објекта „Кафетерија". У претходној измени наведено је да је површина заузећа овом баштом предвиђена на постојећој поплочаној површини испред локала, накнадним мерењем утврђено је да је површина поплочаног дела већа у односу на ону предвиђену планом. Овим планом усклађује се површина која је утврђена накнадним мерењем.

3. ИЗМЕНА БР.3

   у члану 2 тачка 4. додаје се подтачка 11) 1 тезга за продају хелијумских балона, играчака и слично ознаке Тхи у свему према графичком прилогу

4. ИЗМЕНА БР.4
   Остали мобилијар на јавној површини
   члан 22. тачка 1 подтачка (2) једно место преко преко пута виле „авала", означено као ТСШ5 у свему према графичком прилогу плана. може се користити и за продају слика и сувенира на дрвету;-остаје на истој локацији ротира се у складу с аграфичким прилогом
5. ИЗМЕНА БР.5
   Локација Променада 1- 1 тезга за продају домаћих, аутентичних, природних и иновативних козметичких производа за негу коже, косе и тела, у складу са прописима којима се уређују предмети опште употребе и козметички производи, који морају имати имплементиране принципе циркуларне економије и одрживости, са ознаком Ткз, у свему према графичком прилогу-тезга остаје на истој локацији али се поставља на место тезге са вештачким цвећем у графичком прилогу Твц, док се тезга са вештачким цвећем поставља на место предвиђено за Ткз, у свему према графичком прилогу
6. ИЗМЕНА БР.6

Монтажни садржај за продају кокица, кукурузних клипова и кестена, шећерне вуне, крофница, помфрита, палачинки, белгијског вафла, кафе и кнедли-

у члану 11. тачка 8. Уређаји за израду и продају кнедли - локација:

текст који гласи локација „Вила Емилија" – једно место за постављање уређаја за израду и продају кнедли и једног расхладног уређаја , означено ознаком Кн у графичком прилогу,

мења се и сада гласи једно место за постављање уређаја за израду и продају кнедли и једног расхладног уређаја за продају клакера , означено ознаком Кнр у графичком прилогу,

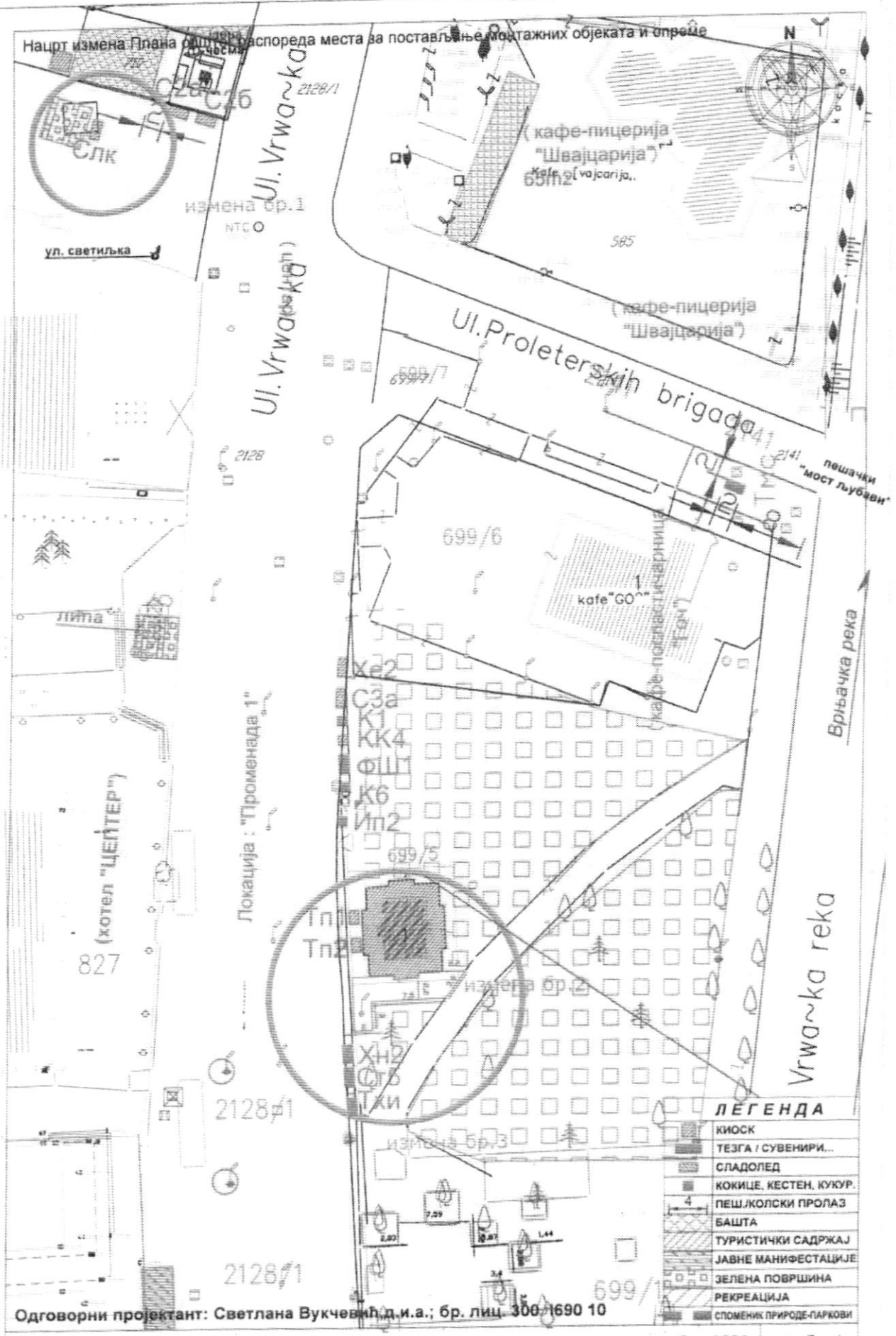
7. ИЗМЕНА БР.7

Монтажни садржај за продају кокица, кукурузних клипова и кестена, шећерне вуне, крофница, помфрита, палачинки, белгијског вафла, кафе и кнедли-у члану 11. тачка 4 Уређаји за призводњу и продају мини крофница и белгијског вафла:подтачка 4 мења се из локација „Србија" – једно место за печење и продају белгијског вафла и мини крофница, означено као ВМК1 у графичком прилогу.и сада гласи ДВА места за печење и продају белгијског вафла и мини крофница, означена као ВМК1 и ВМК1а у графичком прилогу

ДИРЕКТОР

Драгиша Бежановић, дипл. екон.

СПЕЦИЈАЛНА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА ВРЊАЧКА БАЊА



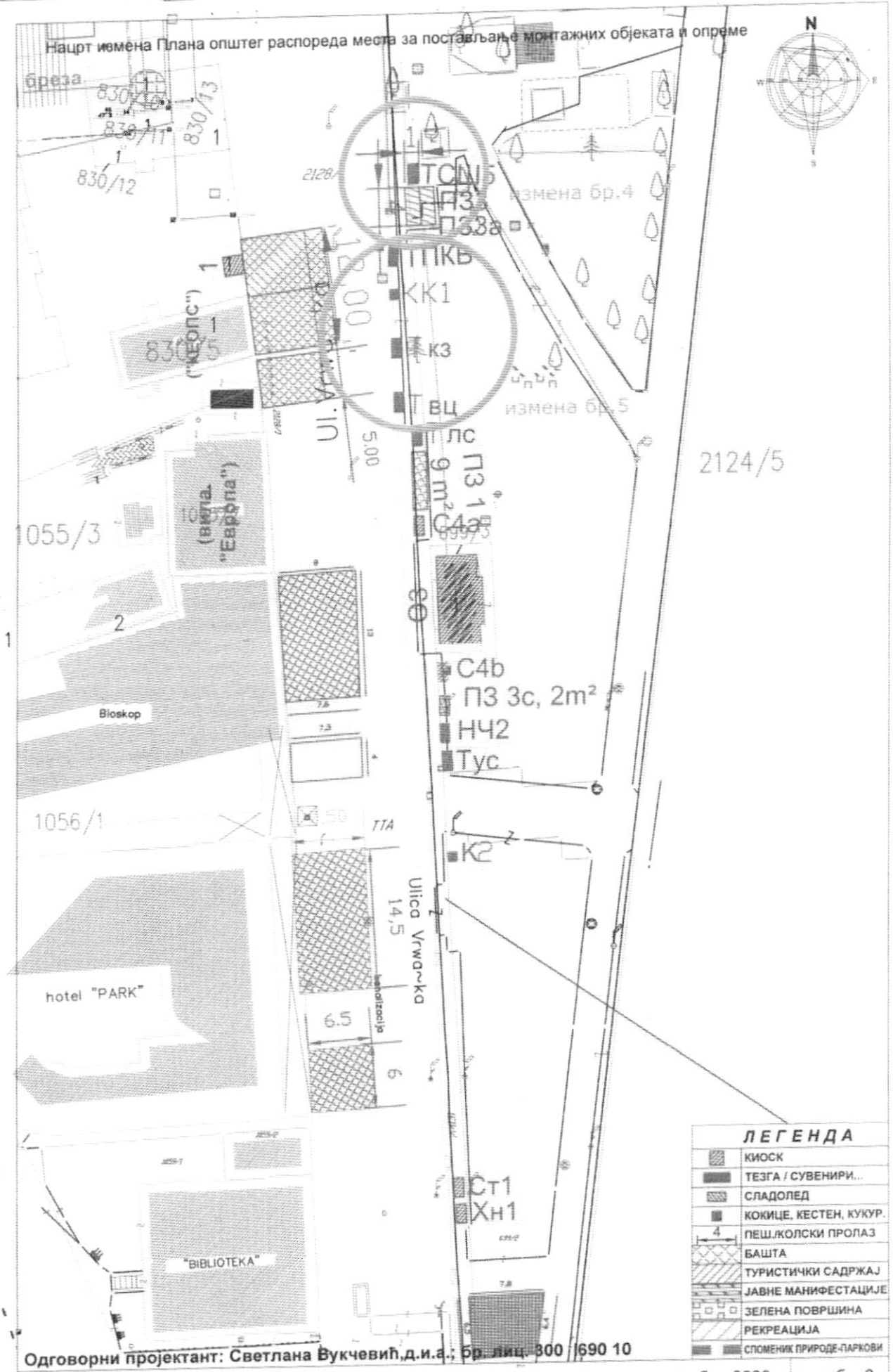
ЛЕГЕНДА

КИОСК
ТЕЗГА / СУВЕНИРИ...
СЛАДОЛЕД
КОКИЦЕ, КЕСТЕН, КУКУР.
ПЕШ./КОЛСКИ ПРОЛАЗ
БАШТА
ТУРИСТИЧКИ САДРЖАЈ
ЈАВНЕ МАНИФЕСТАЦИЈЕ
ЗЕЛЕНА ПОВРШИНА
РЕКРЕАЦИЈА
СПОМЕНИК ПРИРОДЕ-ПАРКОВИ

Одговорни пројектант: Светлана Вукчевић д.и.а.; бр. лиц. 300 1690 10

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ 1: Локација "Променада 1 и Променада2" новембар 2026. лист бр. 1

Нацрт измена Плана општег распореда места за постављање монтажних објеката и опреме

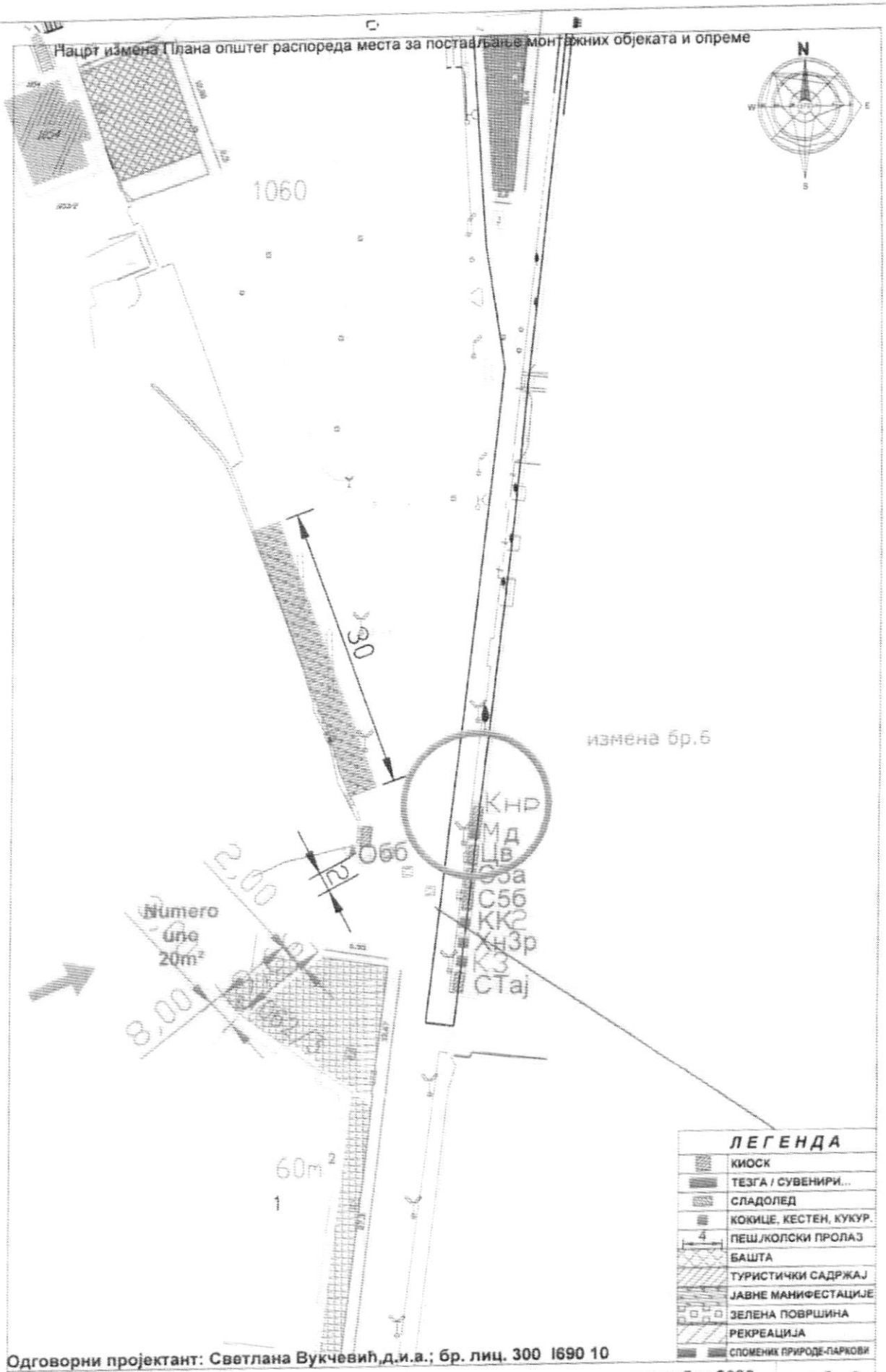


Одговорни пројектант: Светлана Вукчевић,д.и.а.; бр. лиц. 300 |690 10

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ 1: Локација "Променада 1

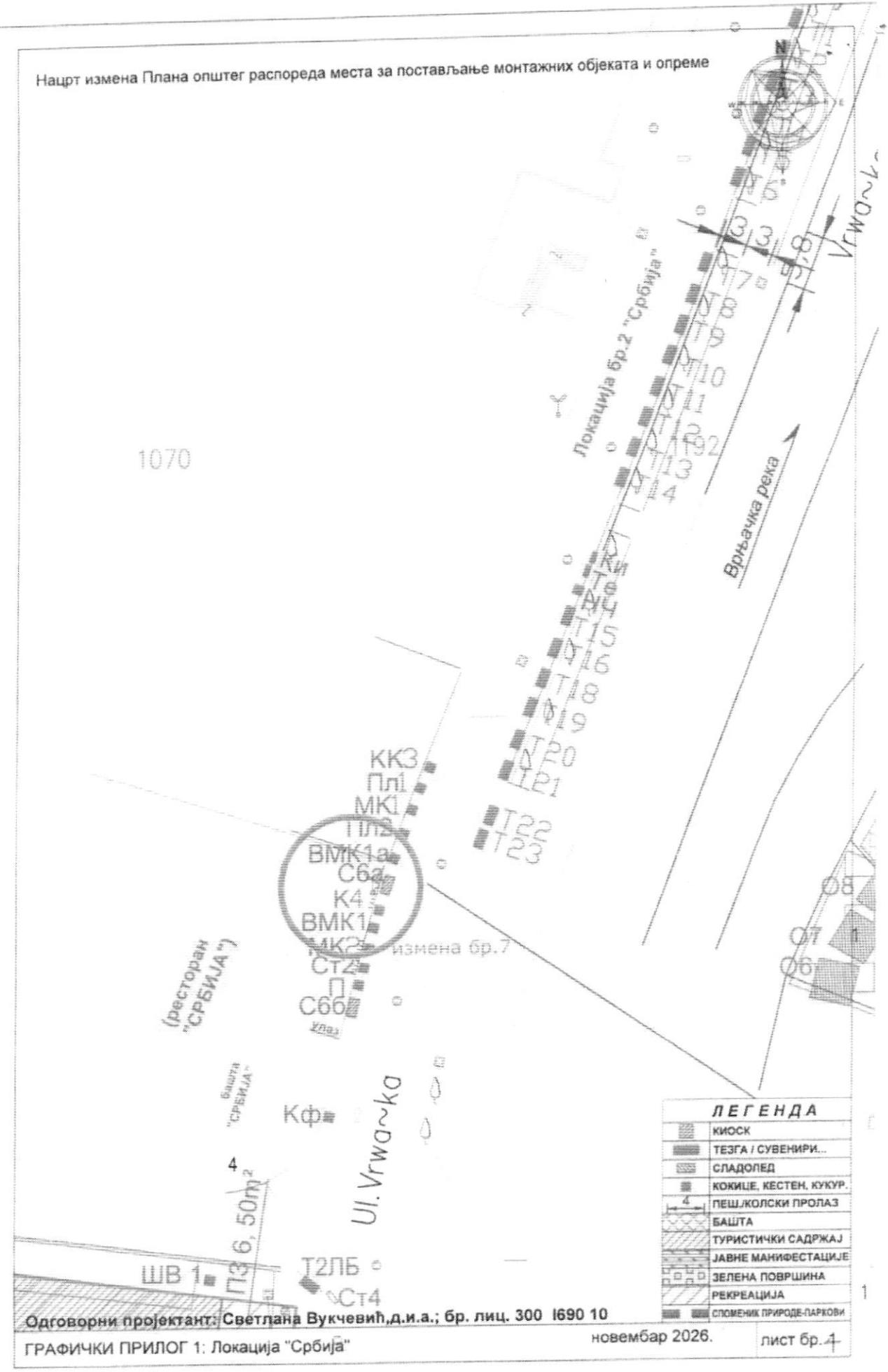
новембар 2026. | лист бр. 2

Нацрт измена Плана општег распореда места за постављање монтажних објеката и опреме



Одговорни пројектант: Светлана Вукчевић,д.и.а.; бр. лиц. 300 I690 10

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ 1: Локација "Вила Емилија" новембар 2026. лист бр. 3



Одговорни пројектант: Светлана Вукчевић,д.и.а.; бр. лиц. 300 I690 10

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ 1: Локација "Србија"

новембар 2026.