НАЦРТ

Скупштина општине Врњачка Бања на _____. редовној седници одржаној дана _____. године, на основу члана 98. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.: 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и члана 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", број: 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25), донела је

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМИ ОДЛУКЕ О ДОПРИНОСУ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Члан 1.

У Одлуци о доприносу за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист општине Врњачка Бања" бр. 3/17-пречишћен текст, 3/18-аутентично тумачење, 31/18-аутентично тумачење, 42/19, 2/20, 67/20, 25/21, 41/22, 32/24, 11/25-пречишћен текст, 28/25 и 17/26), у члану 9. брише се став 3.

Досадашњи ставови 4. и 5. постају ставови 3. и 4.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: _____/_____ од _____. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у чл. 98. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09,81/09 исп.64/10-одлука УС, 24/11,121/12,42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20,

52/2021, 62/2023 и 91/25) и у Закону о локалној самоуправи који овлашћују Скупштину општине да уређује мерила за обрачун и наплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Правни институт:

Чланом 1. ове Одлуке брише се став 3. у члану 9. Одлуке о доприносу за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист општине Врњачка Бања" бр. 3/17-пречишћен текст, 3/18-аутентично тумачење, 31/18-аутентично тумачење, 42/19, 2/20, 67/20, 25/21, 41/22, 32/24, 11/25-пречишћен текст, 28/25 и 17/26).

Ставови 4. и 5. постају ставови 3. и 4.

Разлози: Разлог за измену Одлуке о доприносу за уређивање грађевинског земљишта је брисање става 3. члана 9. и то са разлога што су хотели изједначени последњим изменама одлуке по коефицијенту са стамбеним зградама па је приликом измена одлука где су вршена изједначења пропуштено да се обрише став 3. у члану 9. напред наведене одлуке.

Финанијска средства: За спровођење ове одлуке нису потребна додатна финансијска средства.

Ступање на снагу: Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

Обрадили:
Саветник на нормативно правним пословима
Љубиша Ђендић
Љ. Ђендић
Начелник одељења за послове органа општине
Ивана Јовановић
И. Јовановић

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Славиша Пауновић

На основу чл.2., 6., 12. и 20. Одлуке о начину, поступку и органима задуженим за спровођење јавних расправа у општини Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.55/20 и 10/25), сачињава се следећи

И З В Е Ш Т А Ј

Са јавне расправе одржане дана 03.09.2026.године, у скупштинској сали општине Врњачка Бања, са почетком у 08:00 часова и електронским путем преко електронске адресе : pisarnica@vrnjackabanja.gov.rs, као и путем достављања писаних предлога на писарницу Општинске управе општине Врњачка Бања, до 08:00 часова дана 03.09.2026. године. Јавна расправа је одржана у складу одредбама Статута општине Врњачка Бања и Одлуке о начину, поступку и органима задуженим за спровођење јавних расправа у општини Врњачка Бања. Позив за јавну расправу и нацрт докумената објављени су на званичној интернет презентацији општине Врњачка Бања од 19.08.2026.год.

Расправи су прусуствовали: Ивана Јовановић, начелник Одељења за послове органа општине, Јасна Минић, из Одељења за послове органа општине и Тијана Диздар, секретар Скупштине .

По позиву за учешће у јавној расправи, који је сагласно чл.96. ст.3. Статута општине Врњачка Бања раписао и објавио Председник Скупштине Општине, јавну расправу отворила је Тијана Диздар, секретар СО, након чега је образложен

- нацрт Одлуке о изменама Одлуке о доприносу за уређење грађевинског земљишта.

Дискусије поводом нацрта ове Одлуке није било и на јавној расправи није упућен ни један предлог за измене и допуне Одлуке о одређивању зона на територији општине Врњачка Бања, у писаном или усменом облику.

Расправа је завршена у 08:30 часова, дана 03.09.2026.године.

Извештај сачинила:
Тијана Диздар, секретар СО