



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА
ВРЊАЧКА БАЊА



ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за привреду и
друштвене делатности

Број: 000387583 2026
Дана: 24.02.2026.год.
Врњачка Бања, Крушевачка 17А
036/601-222
Обрађивач: М.К.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Предмет: Мишљење у вези достављеног захтева ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања за давање сагласности на Одлуку Надзорног одбора ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања, бр. У/840 од 30.01.2026. године о усвајању измењеног и допуњеног Ценовника административних и техничких услуга.

Дана 04.02.2026. године у прилогу службеног дописа, од стране секретара СО Врњачка Бања овом Одељењу достављен је допис ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања уз захтев за давање мишљења на Измене и допуне Ценовника административних и техничких услуга, бр. У/763 од 28.01.2026. године, заједно са Одлуком Надзорног одбора бр. У/840 од 30.01.2026. године. У току поступка прибављено је и Мишљење Одељења за буџет и финансије бр. 000387583 2026 од 24.02.2026. године, као и Допуна документације достављена од стране ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања бр. I/787 од 24.02.2026. године.

Јавно предузеће “Белимарковац” Врњачка Бања је сагласно чл. 28 ст.2 Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС”, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018, 94/2024) - у даљем тексту: Закон, доставило надлежном органу захтев за давање сагласности на Одлуку о промени цена административних и техничких услуга. Предметни захтев је у складу са чл. 28 став 4 Закона јавно објављен дана 06.02.2026. године у седишту јединице локалне самоуправе, у електронском облику на званичној интернет презентацији Општине Врњачка Бања [www.vrnjackabanja.gov.rs.](http://www.vrnjackabanja.gov.rs), Рок јавног увида је истекао 23.02.2026. године.

Поступајући по предметном захтеву, а у складу са чланом 28. став 2. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС”, бр. 88/2011, 104/2016, 95/2018 и 94/2024), извршен је преглед достављене документације. Увидом у првобитно достављени материјал утврђено је да исти не садржи све елементе прописане законом, те је од стране овог органа упућен захтев за допуну документације ради потпуног сагледавања економске оправданости предложених цена.

Поступајући по захтеву за допуну, ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања дана 24.02.2026. године доставило је додатно образложење, упоредни приказ важећих и предложених цена, као и анализу ценовника појединих јавних комуналних предузећа у окружењу.

Сагласно члану 25. Закона о комуналним делатностима, цене комуналних услуга се одређују на основу следећих начела а нарочито :

- 1) примена начела “потрошач плаћа”
- 2) примена начела “загађивач плаћа”
- 3) довољности цене да покрије пословне расходе;
- 4) усаглашености цена комуналних услуга са начелом приступачности;

5) непостојања разликe у ценама између различитих категорија потрошача, сем ако се разлика заснива на различитим трошковима обезбеђивања комуналне услуге.

Чланом 26. истог закона прописано је да цене морају бити утврђене на начин који обезбеђује покриће оправданих трошкова пословања, на основу елемената који обухватају пословне расходе, трошкове инфраструктуре и добит вршиоца комуналне делатности.

Посебно се указује на члан 28. став 2. и став 3. Закона о комуналним делатностима, којим је прописано да вршилац комуналне делатности уз захтев за давање сагласности мора доставити образложење које садржи разлоге за промену цена и детаљну структуру предложене цене, на основу које надлежни орган врши оцену испуњености законских услова.

У складу са чланом 22. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019), којим је прописано да Надзорни одбор јавног предузећа доноси Годишњи програма пословања уз сагласност оснивача, као и у складу са чланом 19. Одлуке о комуналним делатностима (Сл. лист општине Врњачка Бања“ бр. 67/2020) којим су дефинисани елементи за одређивање цена комуналних услуга (пословни расходи исказани у пословним књигама и финансијским извештајима,расходи за изградњу и реконструкцију објеката комуналне инфраструктуре и набавку опреме према усвојеним програмима и плановима вршиоца комуналне делатности на које је Скупштина општине Врњачка Бања дала сагласност, као и добит вршиоца комуналне услуге) констатује се да је Годишњи програм пословања ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања за 2026. годину, усвојен Решењем СО Врњачка Бања бр. 004998269 2025 од 18.12.2025. године.

На основу увида у допуњену документацију констатује се да је Јавно предузеће „Белимарковац“ Врњачка Бања извршило упоредну анализу цена са појединим јавним комуналним предузећима у окружењу и доставило преглед процентуалног увећања цена, међутим, имајући у виду одредбе члана 26. и члана 28. став 2. и 3. Закона о комуналним делатностима, оцењује се да упоредна анализа цена са другим вршиоцима комуналних делатности може представљати помоћни елемент у образложењу, али не може бити замена за потпуну и транспарентну методологију формирања цена засновану на сопственој структури трошкова јавног предузећа.

У достављеној документацији није у довољној мери приказана детаљна структура трошкова по врстама услуга

- раст инпута (гориво, енергенти, резервни делови, амортизација),
- раст зарада запослених,
- повећање трошкова одржавања,
- евентуалне нове законске обавезе,
- структура трошкова по јединици услуге.

нити квантитативна пројекција финансијских ефеката примене предложених цена, што је од значаја за потпуну примену члана 26. Закона.

Такође се констатује да се предложени Ценовник односи и на услуге механизације према правним и физичким лицима и на послове које јавно предузеће обавља за оснивача у оквиру поверених послова комуналних делатности, те је са становишта фискалне транспарентности и начела из члана 25. Закона потребно обезбедити јасно разграничење његове примене.

У поступку разматрања предметног захтева прибављено је и мишљење Одељења за буџет и финансије Општинске управе општине Врњачка Бања, број 000387583 2026 од 24.02.2026. године, у коме је указано да раст цена у јавном сектору треба да буде усклађен са смерницама из Ревидиране фискалне стратегије за 2026. годину са пројекцијама за 2027. и 2028. годину.

Према наведеном мишљењу, усклађивање цена комуналних услуга до нивоа пројектоване инфлације (око 3,7%) може се сматрати макроекономски оправданим, док свако повећање изнад тог нивоа захтева израду детаљне калкулације цене коштања са структуром трошкова по јединици услуге.

Имајући у виду наведено мишљење Одељења за буџет и финансије, као и чињеницу да су Програмом буџета Општине Врњачка Бања за 2026. годину одређене комуналне активности већ финансијски подржане, указује се на потребу да се у поступку одлучивања посебно сагледа економска оправданост предложеног повећања цена и његова усклађеност са пројекцијама из Фискалне стратегије Републике Србије, као и са начелима фискалне одговорности, а у складу са чланом 26. и чланом 28. став 2. и 3. Закона о комуналним делатностима.

Основни макроекономски показатељи из Ревидиране фискалне стратегије за 2026. годину

Показатељ	2025	2026
Номинални раст БДП (%)	6,5	6,8
Реални раст БДП (%)	2,3	3,0
Инфлација – потрошачке цене (годишњи просек, %)	3,9	3,7

Полазећи од свега напред наведеног, а у складу са чланом 28. став 2. и став 3. Закона о комуналним делатностима, чланом 69. став 1. тачка 3) Закона о јавним предузећима, Одлукама о комуналним делатностима (Сл. лист општине Врњачка Бања“ бр. 67/2020), и чланом 40 Статута општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21-исправ. и 14/23, 21/25); закључује се да су створени формални услови за даље разматрање захтева ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања од стране надлежног органа оснивача, уз напомену да се у поступку одлучивања имају у виду напред изнете примедбе у погледу методологије формирања цена и јасног разграничења њихове примене.

Прилог :

- Захтев секретара СО Врњачка Бања за давање мишљења на Измене и допуне Ценовника административних и техничких услуга, бр. У/763 од 28.01.2026. године, заједно са Одлуком Надзорног одбора бр. У/840 од 30.01.2026. године.
- Допуна документације ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања бр. У/787 од 24.02.2026. године.
- Одељење за буџет и финансије – Достава Мишљења бр. 0003875832026 од 24.02.2026. године.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Марина Станковић





Република Србија
ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 000387583 2026
Датум: 03. фебруар 2026. год.
Врњачка Бања, Крушевачка 17а

Милош К

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРИВРЕДУ И ДРУШТВЕНЕ ДЕЛАТНОСТИ

ПРЕДМЕТ: Достава акта

Поштовани,

У прилогу овог дописа достављамо Вам Захтев за давање сагласности одлуке о усвајању измене и допуне ценовника такси ЈП „Белимарковац“ бр. 000387583 2026 ЈП „Белимарковац“ на даљу надлежност и поступање.

С поштовањем,

СЕКРЕТАР СО

Тијана Диздар





ПИСАРНИЦА

Општина Врњачка Бања

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Врста поступка: Опште - поступак који није уписан у
Каталог поступака

Број предмета: 000387583 2026 08083 001 000 000 001

Датум пријема: 02.02.2026

Странка: ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНЕ
ДЕЛАТНОСТИ БЕЛИМАРКОВАЦ ВРЊАЧКА БАЊА, ЖИКЕ
ВАЉАРЕВИЋА 1, Врњачка Бања, Врњачка Бања, Србија

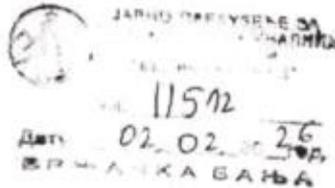
Напомена: захтев за давање сагласности одлуке о усвајању измене и
допуне ценовника такси јп белимарковац





ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
" БЕЛИМАРКОВАЦ " ВРЊАЧКА БАЊА
ул. Жике Ваљаревића бр. 1, 36210 Врњачка Бања
Матични број: 21252794, ПИБ: 109844264, жиро рачун број: 160-463218-44

Број:
Датум:



Општина Врњачка Бања
-служби за скупштинске послове-

Предмет: Достављање на сагласност

ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања Вам доставља Одлуку о усвајању Измене и допуне Ценовника административних и техничких услуга ЈП „Белимарковац“ бр. 01-19 од 16.01.2017.год, заведене под бр.У/840 од 30.01.2026.год. на давање сагласности.

- Прилог:
- Одлука о усвајању Измене и допуне Ценовника административних и техничких услуга „Белимарковац“ бр. 01-19 од 16.01.2017.год, бр.У/840 од 30.01.2026.год;
- Измена и допуна Ценовника административних и техничких услуга ЈП „Белимарковац“ бр. 01-19 од 16.01.2017.год, бр.У/763 од 28.01.2026.год;

Обрадила

Јовановић Н.

М. Јовановић, реф. за правне послове



Горан Кнежевић, дипл. инж. пољ.

- ЈП „БЕЛИМАРКОВАЦ“
- ВРЊАЧКА БАЊА
- Број: УЗЧВ
- Датум: 30.01.2026

- На основу члана 37. Статута Јавног предузећа за обављање комуналних делатности „Белимарковац“ Врњачка Бања, Надзорни одбор ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања на 23. седници одржаној дана 30.01.2026. године, донео је :

ОДЛУКУ

о усвајању Измене и допуне Ценовника
административних и техничких услуга ЈП “Белимарковац”
Врњачка Бања, бр. 01-19 од 16.01.2017. год.

- Усваја се Измена и допуна Ценовника административних и техничких услуга ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања бр. 01-19 од 16.01.2017. год., заведена под бројем У/763 од 28.01.2026. године.
- Измена и допуна Ценовника административних и техничких услуга ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања бр. 01-19 од 16.01.2017. год., заведена под бр. У/763 од 28.01.2026. године, чини саставни део ове Одлуке.
- Ова Одлука ступа на снагу даном добијања сагласности Оснивача.
- Одлуку доставити Оснивачу на сагласност.



Зоран Милошевић, дипл. правник

- ДОСТАВИТИ:
- оснивачу
- директору
- служби финансија
- служби одржавања водовода
- правној служби и
- архиви

- ЈП БЕЛИМАРКОВАЦ
- ВРЊАЧКА БАЊА

01263
 28 01 2017
 ВРЊАЧКА БАЊА

ИЗМЕНА И ДОПУНА
ЦЕНОВНИКА АДМИНИСТРАТИВНИХ И ТЕХНИЧКИХ УСЛУГА ЈП
“БЕЛИМАРКОВАЦ” ВРЊАЧКА БАЊА
 бр. 01-19 од 16.01.2017. године

8. ЦЕНОВНИК УСЛУГА КОРИШЋЕЊА МЕХАНИЗАЦИЈЕ

ред. бр.	НАЗИВ ВОЗИЛА И МАШИНЕ	Јед. мере	Цена по ј.м.(дин.)
1.	Ровокопачи „Хидромек“ и «Њу Холанд»	час	5.523,00
2.	Багер ровокопач (чекање на посао)- 50% од цене рада		
3.	Ровокопач „Бобкет“	час	3.710,00
4.	Камион носивости до 7 тона	час	3.374,00
5.	Аутоцистерна за превоз воде за пиће са превозом у граду	тура	11.200,00
6.	Ангажовање аутоцистерне , транспортни трошкови за превоз ван града	км	224,00
7.	Специјална аутоцистерна „WOMA“ за распушавање канализације	час	11.200,00
8.	Специјална аутоцистерна „WOMA“ за пражњење септичке јаме	час	4.200,00
9.	Ангажовање аутоцистерне „WOMA“, (збир оба правца)	км	224,00
10.	Стрела за подбушивање	м	2.800,00
11.	Специјални агрегат „Бивер“ МКЗ	час	1.120,00
12.	Машина за сечење бетонских површина	м ¹	476,00
13.	Машина за сечење асфалтних површина	м ¹	740,00
14.	Вибро плоча „Бакер“	час	2.800,00
15.	Трактор ИМТ 542	час	4.200,00



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА
ВРЊАЧКА БАЊА



ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за привреду и
друштвене делатности

Број: 000387583 2026
Дана: 10.02.2026.год.
Врњачка Бања, Крушевачка 17А
036/601-222
Обрађивач: М.К.

ЈП „БЕЛИМАРКОВАЦ“ ВРЊАЧКА БАЊА

Жике Ваљаревића бр.1
36210 Врњачка Бања

Предмет: Захтев за допуну документације везано за Одлуку Надзорног одбора ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања, бр. У/840 од 30.01.2026. године о усвајању измењеног и допуњеног Ценовника административних и техничких услуга ЈП “Белимарковац” Врњачка Бања.

Дана 04.02.2026. године у прилогу Службеног дописа, секретар СО Врњачка Бања доставила је копију дописа ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања са Захтевом за давање мишљења на измену и допуну Ценовника, бр. У/763 од 28.01.2026. године, захтева за давање сагласности на Одлуку бр. У/512 од 02.02.2026.године, заједно са Одлуком НО ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања бр. У/840 од 30.01.2026 године о усвајању измењеног и допуњеног ценовника административних и техничких услуга ЈП “Белимарковац” Врњачка Бања.

Јавно предузеће “Белимарковац” Врњачка Бања је сагласно чл. 28 ст. 2 Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС”, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018, 94/2024) - у даљем тексту: Закон, доставило надлежном органу захтев за давање сагласности на Одлуку о промени цена административних и техничких услуга, предметни захтев је сагласно ставу 4 Закона јавно објављен дана 06.02.2026. године у седишту јединице локалне самоуправе, у електронском облику на званичној интернет презентацији Општине Врњачка Бања www.vrnjackabanja.gov.rs. На дан сачињавања овог Акта констатујемо да прописана процедура и законски рок за поступање по јавно објављеном захтеву од минимум 15 дана, пред доношење одлуке надлежног органа Општине истиче 21.02.2026 године који је падао у суботу, те се сагласно правилима о рачунању рокова, рок сматра истеклим првог наредног радног дана, односно 23.02.2026. године.

Из достављеног ценовника произилази да се предложене измене и допуне односе на цене услуга коришћења механизације и специјалних возила ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања, при чему из достављене документације није јасно опредељено да ли се предложене цене односе искључиво на услуге које Јавно предузеће пружа правним и физичким лицима као извршилац услуга по појединачном захтеву наручиоца (трећа лица), или и на услуге које се обављају за оснивача у оквиру поверених послова. Предметне цене не представљају административне таксе нити јавне дажбине, већ накнаду за извршене услуге, те се на њих примењују одредбе Закона о комуналним делатностима које уређују образовање цена услуга.

У складу са чланом 25. Закона о комуналним делатностима прописана су начела за одређивање цена комуналних услуга, а нарочито :

- 1) примена начела “потрошач плаћа”

2) примена начела "загађивач плаћа"

3) довољности цене да покрије пословне расходе;

4) усаглашености цена комуналних услуга са начелом приступачности;

5) непостојања разлике у ценама између различитих категорија потрошача, сем ако се разлика заснива на различитим трошковима обезбеђивања комуналне услуге.

У складу са чланом 26. Закона о комуналним делатностима, цене услуга морају бити утврђене на начин који обезбеђује покриће оправданих трошкова пословања, могу бити различите за поједине категорије корисника и врсте услуга, под условом да су те разлике засноване на стварним разликама у трошковима пружања услуга.

- Чл. 26 дефинисани су Елементи за одређивање цена комуналних услуга:

1) пословни расходи исказани у пословним књигама и финансијским извештајима;

2) расходи за изградњу и реконструкцију објеката комуналне инфраструктуре и набавку опреме, према усвојеним програмима и плановима вршиоца комуналне делатности на које је јединица локалне самоуправе дала сагласност;

3) добит вршиоца комуналне делатности.

Средства која су намењена за финансирање обнове и изградње објеката комуналне инфраструктуре исказују се посебно и могу се употребити само за те намене.

Чл. 28 став 2 Закона, утврђено је да вршилац комуналних делатности захтев за сагласност на одлуку о промени цена комуналних услуга упућује надлежном органу јединице локалне самоуправе док је ставом 3 истог Закона прописано да се уз захтев доставља образложење које садржи разлоге за промену цена и детаљну структуру предложене цене.

Предметни захтев за давање сагласности ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања садржи преглед предложених цена по врстама услуга, без приказа постојећих цена и без описног образложење такође акт не садржи детаљно квантитативно образложење у погледу планираног обима пружања услуга, структуре трошкова по појединим групама услуга и пројекције финансијских ефеката предложених корекција.

Уз Предлог Ценовника ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања нису достављене важеће (досадашње) цене услуга, те из достављене документације није могуће утврдити висину односно проценат увећања предложених цена у односу на важећи ценовник.

Имајући у виду одредбу чл. 28 став 3 Закона о комуналним делатностима, којим је прописана обавеза вршиоца да уз захтев за давање сагласности достави детаљно образложење разлога за промену цена, указује се на потребу да ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања детаљно образложи методологију формирања предложених цена као и да се изјасни:

- Да ли су предметне цене планиране искључиво за услуге пружене трећим лицима, или за услуге које се фактуришу оснивачу;
- Да ли је Јавно предузеће наведеним ценама планирало увећање прихода по основу послова одржавања атмосферске канализације, јавних чесми, фонтана и водопада.

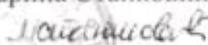
Посебно се указује да је Одлуком о буџету општине Врњачка Бања за 2026. годину програмска активност одржавања атмосферске канализације, јавних чесми, фонтана и водопада подржана у утврђеном износу, те је ради потпуне финансијске транспарентности и избегавања могућег двоструког планирања прихода неопходно јасно разграничити намену и обухват примене предложеног ценовника.

Напомена: Буџет за 2026. годину заснован је на претпоставкама из Фискалне стратегије Републике Србије. Према тим пројекцијама, очекује се реални раст бруто домаћег производа од око 3%, уз стабилизацију инфлације на нивоу од приближно 3,7%. У том оквиру, јединице локалне самоуправе обавезне су да планирају раст укупних прихода до висине номиналног раста БДП-а, који за 2026. годину износи 6,8%. Овај параметар је у потпуности примењен приликом планирања буџета Општине Врњачка Бања.

Предметни Измењени и допуњени Ценовник услуга ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања, бр. У/763 од 28.01.2026. године усвојен је Одлуком Надзорног одбора предузећа, бр. У/840 од 30.01.2026 године којом је у ставу 3 предвиђено ступање Одлуке на снагу даном добијања сагласности Оснивача.

Имајући у виду све напред наведено, а полазећи од обавезе прописане чл. 28 став 3. Закона о комуналним делатностима, ради потпуног и поузданог сагледавања предложених измена цена потребно је да ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања изврши допуну достављеног захтева, односно да достави детаљно образложење методологије формирања цена, структуре трошкова и планираних финансијских ефеката примене измењеног ценовника.

По достављању тражених појашњења и допуњене документације, стећиће се услови за даље разматрање захтева у складу са Законом.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Марина Станковић




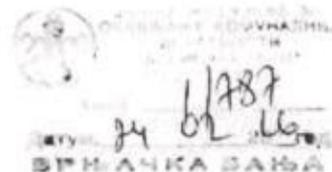

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ

"БЕЛИМАРКОВАЦ" ВРЊАЧКА БАЊА

ул. Жике Ваљаревића бр. 1, 36210 Врњачка Бања

Матични број: 21252794, ПИБ: 109844264, жиро рачун број: 160-463218-44

Милана К
24/2/26
УО



Општина Врњачка Бања
36210 Врњачка Бања
Крушевачка 17
Општинска управа
Одељење за привреду и друштвене
делатности

Предмет: Допуна документације

Поштовани,

Обратили сте нам се захтевом за допуна документације, бр. 000387583 2026 од 10.02.2026 године године, у вези са Одлуком Надзорног одбора ЈП „Белимарковац“, бр. У/840 од 30.01.2026. године о усвајању измењеног и допуњеног ценовника административних и техничких услуга ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања, бр. У/763 од 28.01.2026. године.

У складу са чл. 28 став 2 и став 3 Закона о комуналним делатностима, а у сврху издавања сагласности на предложену измену ценовника, достављамо образложење:

Предложене измене и допуне односе се на тачке 8. и 9. Цена административних и техничких услуга ЈП „Белимарковац“, бр. 01-19 од 16.01.2017. годин, одн. Ценовник услуга коришћења механизације и Вредност норма час радника (Прилог бр. 1).

Предложено је повећање од 40% у односу на важеће цене (упоредна табела важећих и предложених цена- Прилог бр. 2).

Предложене цене односе се на услуге које јавно предузеће пружа правним и физичким лицима као извршилац услуга по појединачном захтеву наручиоца, као и на услуге које се обављају за оснивача у оквиру поверених послова одржавања атмосферске канализације, јавних чесми, фонтана и водопада на територији Врњачке Бање.

Јавно предузеће није планирало увећање прихода по основу послова који се обављају за оснивача, који су Одлуком о буџету општине Врњачка Бања за 2026. годину подржани у одређеном износу.

Законом о комуналним делатностима, чл. 25, прописана су начела за одређивање цена комуналних услуга на начин да цене треба да покрију све расходе, али уз уважавање принципа приступачности. Наглашавамо да важећи ценовник није мењан од оснивања предузећа, тј. 9 година, као и да смо ради утврђивања обима предложене

корекције цена узели у обзир полатке из доступних ценовника јавних комуналних предузећа у окружењу (ЈКП „Водовод“ Краљево, ЈКП „Водовод и канализација“ – Прилог бр. 3 и бр.4).

Молимо Вас да, ценећи напред наведено, дате позитивно мишљење на предложене измене и допуне цена, како би се Предузећу обезбедили услови за ефикасније и квалитетније обављање услуга

Обрада:

Свучић
С. Вучељић

Извршни Директор за план и развој:

Маријана Стајојчић
Маријана Стајојчић, магистар инжењеринга.

Директор ЈП „Белимарковац“:

Горан Кнежевић
Горан Кнежевић, дипл.инж.пољ.

III „БЕЛИМАРКОВАЦ“
ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 01-19
Датум: 16.01.2012.

ЦЕНА АДМИНИСТРАТИВНИХ И ТЕХНИЧКИХ УСЛУГА

1. АДМИНИСТРАТИВНЕ УСЛУГЕ

- | | |
|--|---|
| 1. Израда, доношење и уручивање решења о заснивању претлатничких односа и увођење у евиденцију за сваку засебну пословну, стамбену и апартманску јединицу..... | 3.800,00 динара
600,00 динара |
| 2. Одјава и пријава коришћења комуналних услуга | |
| 3. Лоцирање кварова на водоводној мрежи (рад са апаратом за детекцију квара) | Обрачун по сату
утрошеног радног времена по сатници за средњу стручну спрему, минимум за плаћање 1 сат |
| 4. Лоцирање кварова на водоводној мрежи (излазак на терен ван територије Врњачке Бање, збир оба правца)..... | 60,00 динар/км |
| 5. Издавање потврде за потребе техничког пријема | 1.200,00 динара |

2. ИЗДАВАЊЕ ТЕХНИЧКИХ УСЛОВА

- | | |
|--|------------------|
| 1. За изградњу индивидуалних стамбених објеката намењених становању, за реконструкцију и доградњу индивидуалних стамбених објеката, за изградњу и доградњу помоћних објеката (гараже, котларнице, и сл.)..... | 2.500,00 динара |
| 2. За помоћне објекте за обављање угоститељских делатности..... | 6.000,00 динара |
| 3. За помоћне објекте за обављање остале делатности..... | 3.000,00 динара |
| 4. За пољопривредне објекте осим за фарме | 6.000,00 динара |
| 5. За фарме, кланице, перионике, рибаре, објекте са технолошким процесом (млекаре, сиритаре, пунионике за соксе), за хотеле и ресторане, за бензинске пумпе, производне објекте, спортске хале, стоваришта и сл, за школе, болнице, школске сале, објекте дечије и социјалне заштите, базене и сл..... | 20.000,00 динара |
| 6. За изградњу пословностамбених објеката без обзира на структуру станова или апартмана у зависности од потребних капацитета прикључења на мрежу комуналне инфраструктуре, за стамбене објекте који се реконструирају, дограђују, нацртају и претварају у стамбени или пословни по простору | 12.000,00 динара |

УСЛУГЕ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА ЗА ПРИКЉУЧАК НА ВОДОВОДНУ И
КАНАЛИЗАЦИОНУ МРЕЖУ, ПРЕВЕЗИВАЊЕ ПОСТОЈЕЋЕГ ОБЈЕКТА И
ИЗМЕШТАЊЕ ВОДОВОДНОГ ШАХТА

Цени извођења прикључака садржани су:

1. Трошкови материјала који се уграђује приликом израде прикључка обрачунати по тржишним ценама у време извођења радова увећани за 20% манипулативних трошкова које има ЈП „Бели Извор“, као и за одговарајући износ пореза.
2. Трошкови рада на изради прикључка који произилази из цена радног часа часа одговарајућег радника и просечног времена припреме за израду прикључка

4. ПРИВРЕМЕНО ИСКЉУЧЕЊЕ И ПОНОВНО УКЉУЧЕЊЕ

1. За индивидуалне стамбене објекте..... 5.000,00 динара
2. За предузећа и приватне радње..... 20.000,00 динара

5. ОСТАЛЕ УСЛУГЕ (избацивање воде из шахте приликом контроле и очитивања подомера)

1. За индивидуалне стамбене објекте..... 600,00 динара
2. За предузећа и приватне радње..... 1.800,00 динара

6. ОСТВАРИВАЊЕ ПРАВА НА ПРИКЉУЧАКЕ ЗА ИНДИВИДУАЛНЕ СТАМБЕНЕ ОБЈЕКТЕ

1. Накнада за остваривање права на водоводни прикључак на подручју МЗ Врњачка Бања, насељена места Врњачка Бања и Липова..... 30.000,00 динара
2. Накнада за остваривање права на водоводни прикључак на подручју МЗ Врњачка Бања, насељена места Гоч- Станишинци/техничка вода..... 100.000,00 динара
3. Накнада за остваривање права на канализациони прикључак на подручју МЗ Врњачка Бања (Врњачка Бања и Липова)..... 30.000,00 динара
4. Накнада за остваривање права на водоводни прикључак на подручју МЗ Врњци, Руђинци и Штулац 30.000,00 динара
5. Накнада за остваривање права на канализациони прикључак на подручју МЗ Врњци, Руђинци и Штулац 30.000,00 динара
6. За грађане који имају закључене уговоре са МЗ Станишинци, а не спадају у категорију под тачком 1. ове одлуке 30.000,00 динара

И напомена: Стварни трошкови набавке и уградње материјала потребног за израду прикључка као и уложеног рада радника обрачунаће се предмером и предрачуном који ће обухватати све послове потребне за израду прикључка. Саставни део предрачуна је спецификација материјала потребног за израду прикључка.

ОСТВАРИВАЊЕ ПРАВА НА ПРИКЉУЧКЕ ЗА СТАМБЕНЕ ОБЈЕКТЕ ЗА КОЛЕКТИВНО СТАНОВАЊЕ-СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ И ПОСЛОВНЕ ОБЈЕКТЕ БИЛО КОЈЕ НАМЕНЕ

1. Накнада за остваривање права на водоводни прикључак за све кориснике се обрачунава по стамбеној, пословној јединици и апартманској јединици..... 25.000,00 динара
2. Накнада за остваривање права на канализациони прикључак за све кориснике се обрачунава по стамбеној, пословној јединици и апартманској јединици..... 25.000,00 динара
3. Накнада за остваривање права на водоводни прикључак за хотеле и ресторане се обрачунава по тачећем месту..... 50.000,00 динара
4. Накнада за остваривање права на канализациони прикључак за хотеле и ресторане се обрачунава по тачећем месту..... 50.000,00 динара
5. Накнада за остваривање права на водоводни прикључак за пољопривредне објекте осим за фарме се обрачунава по тачећем месту..... 50.000,00 динара
6. Накнада за остваривање права на канализациони прикључак за пољопривредне објекте осим за фарме се обрачунава по тачећем месту..... 50.000,00 динара
7. Накнада за остваривање права на водоводни прикључак за фарме, кланице, перионице, рибаре, објекте са технолошким процесом (млекаре, сирштаре, пунионице за сокове) се обрачунава по тачећем месту..... 50.000,00 динара
8. Накнада за остваривање права на канализациони прикључак за фарме, кланице, перионице, рибаре, објекте са технолошким процесом (млекаре, сирштаре, пунионице за сокове) се обрачунава по тачећем месту..... 50.000,00 динара
9. Накнада за остваривање права на водоводни прикључак за школе, болнице, школске сале, објекте дечије и социјалне заштите и сл се обрачунава по тачећем месту..... 25.000,00 динара
10. Накнада за остваривање права на канализациони прикључак за школе, болнице, школске сале, објекте дечије и социјалне заштите и сл се обрачунава по тачећем месту..... 25.000,00 динара
11. Накнада за остваривање права на водоводни прикључак за бензинске пумпе, производне објекте, спортске хале, стоваришта и сл. се обрачунава по тачећем месту..... 50.000,00 динара
12. Накнада за остваривање права на канализациони прикључак за бензинске пумпе, производне објекте, спортске хале, стоваришта и сл се обрачунава по тачећем месту..... 50.000,00 динара
13. Накнада за остваривање права на водоводни прикључак за базене се обрачунава по тачећем месту..... 50.000,00 динара
14. Накнада за остваривање права на канализациони прикључак за базене се обрачунава по тачећем месту..... 50.000,00 динара
15. Накнада која се доплаћује на све предходне тачке (1-14) у зависности од пречника прикључног цевовода који је предвиђен главним пројектом и то:
 - Ø 3/4" нема доплате
 - Ø 1" 40.000,00 динара
 - Ø 5/4" и Ø 6/4" 60.000,00 динара
 - Ø 2" и 2"1/2" 100.000,00 динара
 - Ø 80 мм 150.000,00 динара
 - Ø 100 мм и већи прикључци..... 200.000,00 динара

Напомена: Стварни трошкови набавке и уградње материјала потребног за израду прикључка као и уложеног рада радника обрачунаће се предмером и предрачуном који ће обухватати све послове потребне за израду прикључка. Саставни део предрачуна је спецификација материјала потребног за израду прикључка.

ЦЕНОВНИК УСЛУГА КОРИШЋЕЊА МЕХАНИЗАЦИЈЕ

1. Коришћење ровокопача „Фиат Хитачи“.....	3.945,00 дин/сат
2. Коришћење ровокопача „Њу Холанд“ “.....	3.945,00 дин/сат
3. Коришћење ровокопача „Боб Кат“.....	2.650,00 дин/сат
Коришћење Трактора „ИМТ“ 542.....	3.000,00 дин/сат
5. Коришћење камиона носивости до 7 тона за превоз земље, шута и другог материјала.....	2.410,00 дин/сат
6. Ангажовање аутоцистерне за превоз воде за шиће 8м ³ са превозом у граду.....	8.000,00 дин/тури
7. Ангажовање аутоцистерне транспортни трошкови за превоз ван града.....	160,00 дин/км
8. Аутоцистерна „Вома“ за распушавање канализације ван главне градске мреже за физичка лица и стамбене зграде у градском подручју ужег центра, минимум за наплату 1 сат.....	8.000,00 дин/сат
9. Аутоцистерна „Вома“ за распушавање канализације ван главне градске мреже за радне организације, привреду и друга правна лица у градском подручју ужег центра.....	8.000,00 дин/сат
10. Ангажовање аутоцистерне „Вома“ за распушавање канализације ван територије Врњачке Бање (збир оба правца).....	60,00 дин/км
11. Коришћење цистерне за пражњење септичких јама.....	3.000,00 дин/тури
12. Коришћење путничког возила. Цена се утврђује на основу горива по км (збир оба правца).....	60,00 дин/км
13. Хоризонтално подбушивање стрелом за подбушивање Ø 50 мм.....	2.000,00 дин/м1
14. Хоризонтално подбушивање стрелом за подбушивање Ø 100 мм.....	2.500,00 дин/м1
15. Коришћење бивера „МКЗ“.....	3.200,00 дин/сат
16. Коришћење секача за сечење бетона.....	800,00 дин/м
17. Коришћење секача за сечење асфалта.....	340,00 дин/м
18. Коришћење виброплоче.....	2.000,00 дин/сат
19. Багер ровокопач (ефективан рад на градилишту).....	3.600,00 дин/сат
20. Багер ровокопач (чекање на посао).....	50% од цене рада
21. Теретно кинер возило.....	3.000,00 дин/сат
22. Коришћење компресора.....	6.000,00 дин/сат

9. ВРЕДНОСТ НОРМА ЧАСА РАДНИКА

Вредност норма часа радника обрачунава се у зависности од квалификације у складу са ценом рада која важи на дан обрачуна.

Све цене су изражене без ПДВ-а.



ЛП БЕЛИМАРКОВАЦ
ВРЉАЧКА БАЊА

ПРЕДЛОГ ИЗМЕНА И ДОПУНА
ЦЕНА АДМИНИСТРАТИВНИХ И ТЕХНИЧКИХ УСЛУГА
бр. 01-19 од 16.01.2017. године

8. ЦЕНОВНИК УСЛУГА КОРИШЋЕЊА МЕХАНИЗАЦИЈЕ

ред. бр.	НАЗИВ ВОЗИЛА И МАШИНЕ	Јед. мере	Важећа цена по ј.м.(дин.)	Предложена цена по ј.м.(дин.)	Повећање %
1.	Ровокопачи „Хидромек“ и «Њу Холанд»	час	3.945,00	5.523,00	40
2.	Багер ровокопач (чекање на посао)- 50% од цене рада				
3.	Ровокопач „Бобкет“	час	2.650,00	3.710,00	40
4.	Камион носивости до 7 тона	час		3.374,00	40
5.	Аутоцистерна за превоз воде за пиће са превозом у граду	тура	8.000,00	11.200,00	40
6.	Ангажовање аутоцистерне, транспортни трошкови за превоз ван града	км	160,00	224,00	40
7.	Специјална аутоцистерна „WOMA“ за распушавање канализације	час	8.000,00	11.200,00	40
8.	Специјална аутоцистерна „WOMA“ за пражњење септичке јаме	час	3.000,00	4.200,00	40
9.	Ангажовање аутоцистерне „WOMA“, (збир оба правца)	км	160,00	224,00	40
10.	Стрела за подбушивање	м	2.000,00	2.800,00	40
11.	Машина за сечење асфалтних површина	м ¹		740,00	40
12.	Трактор ИМТ 542	час	3.000,00	4.200,00	40
13.	Пумпа „ХОНДА“	час		2.800,00	40

Све цене су изражене без ПДВ-а.

Извод из
 Одлуке о Ценовнику услуга, ЗИП "Водовод и канализација" "Ситиуорлд"
 од 05.12.2025. године

Прилог бр. 3

68	Путничко возило	по гаженом километру	117,50	117,50	23,50	141,00	12
69	ФАП Камза (теретно возило носивости преко 10т)	по радном сату	9.504,00	9.504,00	1.900,80	11.404,80	12
		по гаженом километру	316,00	316,00	63,20	379,20	12
70	ФАП Мерцедес (теретно возило носивости до 10т)	по радном сату	7.722,00	7.722,00	1.544,40	9.266,40	12
		по гаженом километру	257,00	257,00	51,40	308,40	12
71	Путарска возила	по радном сату	5.568,00	5.568,00	1.113,60	6.681,60	12
		по гаженом километру	140,00	140,00	28,00	168,00	12
72	ИЦБ ЗЦХ (комбинсвана - багер)	по радном сату	6.539,00	6.539,00	1.307,80	7.846,80	12
73	Багер мини гусеничар ИЦБ 65Р-1	по радном сату	6.087,00	6.087,00	1.217,40	7.304,40	12
74	Багер гусеничар ИЦБ 220 НВЦ	по радном сату	10.339,00	10.339,00	2.067,80	12.406,80	12
75	УЛТ 100 (утоваривач)	по радном сату	5.308,00	5.308,00	1.061,60	6.369,60	12
76	ТГ 100 (булдозер)	по радном сату	9.066,00	9.066,00	1.813,20	10.879,20	12
77	Гоша носивоносећа приколица	по радном сату	2.520,00	2.520,00	504,00	3.024,00	12
		по гаженом километру	100,50	100,50	20,10	120,60	12
78	ТАМ мта 160-3 - аутодизалица	по радном сату	13.395,00	13.395,00	2.679,00	16.074,00	12
		по гаженом километру	201,00	201,00	40,20	241,20	12
79	Муљна пумпа	по радном сату	1.145,00	1.145,00	229,00	1.374,00	12
80	Агрегат до 4 kW	по радном сату	2.732,00	2.732,00	546,40	3.278,40	12
81	Агрегат преко 4 kW	по радном сату	3.756,00	3.756,00	751,20	4.507,20	12
82	Машина за сечење асфалта	по радном сату	3.069,00	3.069,00	613,80	3.682,80	12
83	Вибронабијач	по радном сату	3.069,00	3.069,00	613,80	3.682,80	12
XIV Испитивање квалитета воде							
84	Биолошка анализа са узорковањем		3.651,00	3.651,00	730,20	4.381,20	12
85	Физичко-хемијска анализа (основно) са узорковањем		3.539,00	3.539,00	707,80	4.246,80	12
86	Физичко-хемијска анализа (периодично) са узорковањем		4.412,00	4.412,00	882,40	5.294,40	12
87	Микробиолошка анализа са узорковањем		3.046,00	3.046,00	609,20	3.655,20	12

- Ф.1.2. за физичка лица и стамбене зграде у градском подручју ужег центра за рад до 30 мин. цена је 60% од цене 1 часа.....5.760,00 дин/час
- Ф.1.3. за правна лица, привреду и друга правна лица за градско подручје ужи центар..... 14.400,00 дин/час
- Ф.1.4. за правна лица, привреду и друга правна лица, за градско подручје, ангажовање до 30 мин..... 9600,00 дин/час
- Ф.1.5. превоз и транспорт трошкова за рад ван градског подручја зарачунавају се трошкови оба смера..... 240,00 дин/км

Ф.2. Специјална аутоцистерна са вакум пумпом за црпљење и превоз септичког садржаја и чишћење сливника

Ова услуга подразумева ангажовање цистерне на:

- Црпљењу септичког садржаја, муља, талога и др.
- Санитарно депоновање септичког садржаја 6м³ на локацији градског пречистача
- Пречишћавање септичког садржаја, муља итд. на градском пречистачу отпадних вода 1м³ дневно, односно 6 м³ – цистерна

Односно за ужи центар града за:

- Ф.2.1. за правна лица и друге организације, приватне предузетнике и радње без трошкова превоза.....15.600,00 дин/цист.
- Ф.2.2. стамбене зграде и физичка лица..... 9.600,00 дин/цист.

Цене су за ангажовање прве аутоцистерне у току месеца, за сваку следећу у том месецу цена је 50% од постојеће.

У случају ангажовања рада ван ужег градског подручја посебно се зарачунавају транспортни трошкови 200,00 дин/км.

- Ф.2.3 За пољске wc-е и мање сенгрупе до 3 м³.....6.300,00 дин/цис.
- Ф.4. Багер ровокопач – утоваривач зглобни РВ 90.2 ,JCB-4CX
- Ф.4.1. за ефективан рад на градилишту.....6.720,00 дин/час
- за чекање на посао 50% од цене рада
- Ф.4.2. транспортни трошкови до градилишта и назад.....720,00 дин/км
- Ф.5. Багер ровокопач YANMAR VIO 50
- Ф.5.1. за ефективан рад на градилишту.....4.800,00 дин/час
- за чекање на посао 50% од цене рада
- Ф.5.2. транспортни трошкови до градилишта и назад.....720,00 дин/км
- Ф.6.1. Багер гусеничар ORIENTEN KOPEL (OK)..... 9.600,00дин/час
- Ф.6.2. транспортни трошкови до градилишта и назад..... 1.200,00 дин/км

Ф.7.1. Багер ровокопач LIEBHERR A 914 C	8.400,00 дин/час
Ф.7.2. транспортни трошкови до градилишта и назад.....	1.200,00 дин/км
Ф.8.1 Утоваривач ULT 160C	7.200,00 дин/час
Ф.8.2. транспортни трошкови до градилишта и назад.....	1.200,00 дин/км
Ф.9.1. Теретно кипер возило FAP 2640 6 x4	7.200,00 дин/час
(носивости преко 10 t) IVECO 380 T	
Ф.9.2. транспортни трошкови до градилишта и назад.....	240,00 дин/км
Ф.10.1. Теретно кипер возило FAP 1921 BK	6.000,00 дин/час
(носивости испод 10 t) IVECO 190 EL	
Ф.10.2. транспортни трошкови до градилишта и назад.....	240,00 дин/км
Ф.11.1. Путарска возила(TURBO RIVAL,FIAT,IVECO,KIA).....	3.600,00 дин/час
Ф.11.2. транспортни трошкови до градилишта и назад.....	120,00 дин/км
Ф.12.1. Путничка возила по пређеном километру	72,00 дин/км
Ф.13.1. Сервисна возила FIAT DOBLO по пређеном километру.....	90,00 дин/км
Г.1.1. Ауто дизалица на кипер возилу FAP 2023 BSK	7.200,00 дин/час
Г.1.2. транспортни трошкови до градилишта и назад.....	240,00 дин/км
Г.2.1. Галеб нисконосећа приколица носивости 2.800 kg	2.160,00 дин/час
Г.2.2. по пређеном километру	120,00 дин/км
Г.3.1. Нисконосећа приколица „Унипласт“ носивости 6.200 kg	3.800,00 дин/час
Г.3.2. по пређеном километру	240,00 дин/км
Г.4.1. Нисконосећа приколица „Унипласт“ носивости 28.540 kg.....	5.000,00 дин/час
Г.4.2. по пређеном километру	240,00 дин/км
Г.5. Хидраулички чекић 300 kg са багером РВ 90.2	
Г.5.1. за ефективан рад на градилишту.....	19.200,00 дин/час
- за чекање на посао 50% од цене рада	
Г.5.2. транспортни трошкови до градилишта и назад	240,00 дин/км
Г.6. Мобилни компресор ATLAS COPCO са откопним ваздушним чекићем и алатом са руковаоцем	
Г.6.1. за ефективан рад на градилишту.....	4.320,00 дин/час
- за чекање на посао 50% од цене рада	
Г.6.2. транспортни трошкови до градилишта и назад	240,00 дин/км
Г.7. Специјална виброплоча и набијач терена са руковаоцем	
Г.7.1. за ефективан рад на градилишту.....	3.000,00 дин/час
- за чекање на посао 50% од цене рада	
Г.7.2. транспортни трошкови до градилишта и назад	240,00 дин/км

Cenovnik mehanizacija

Tuesday, February 24, 2026 15:39 CET



Zoran Dunic duniczoran@yahoo.com

To

Milena Kukic Marina Stankovic

S poštovanjem

Zoran Dunić
Načelnik Odeljenja
za budžet i finansije

Opština Vrnjačka Banja
Opštinska uprava
Odsek za budžet i finansije
Kruševačka br.17, 36210 Vrnjačka Banja

tel +381 36 60 12 28
mob +381 69 882 77 06
fax +381 36 611 307
email zoran.dunic@vrnjackabanja.gov.rs
web www.vrnjackabanja.gov.rs

Mišljenje JP Belimarkovac Cene mehanizacija.docx

66.9 KiB





Република Србија
ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА
Општинска управа
Одељење за буџет и финансије
Број: 000387583 2026
Дана: 24.02. 2026.г.
ВРЊАЧКА БАЊА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРИВРЕДУ
И ДРУШТВЕНЕ ДЕЛАТНОСТИ

ПРЕДМЕТ: Достава мишљења

У вези са вашим захтевом број 000387583 2026 од 24.02.2026.г. за достављање мишљења на достављена акта ЈП „Белимарковац“, односно на Одлуку о усвајању Измене и допуне Ценовника административних и техничких услуга ЈП „Белимарковац“ (бр. 01-19 од 16.01.2017. године). Одељење за финансије и буџет из домена своје надлежности доставља неколико параметара који могу послужити у свеобухватној анализи овог предлога, и то:

Раст цена у јавном сектору треба да буде усклађен са макроекономским смерницама утврђеним у документу „Ревидирана Фискална стратегија за 2026. годину са пројекцијама за 2027. и 2028. годину“, објављеном на интернет страници Министарства финансија.

Према наведеном документу, основни макроекономски показатељи су:

Показатељ	2025	2026
Номинални раст БДП (%)	6,5	6,8
Реални раст БДП (%)	2,3	3,0
Инфлација – потрошачке цене (годишњи просек, %)	3,9	3,7

Усклађивање цена комуналних услуга до нивоа пројектоване инфлације (3,7%) може се сматрати макроекономски оправданим и фискално одговорним. Свако повећање цена изнад стопе инфлације захтева израду детаљне **калкулације цене коштања**, којом се документује:

- раст инпута (гориво, енергенти, резервни делови, амортизација),
- раст зарада занослених,
- повећање трошкова одржавања,
- свеигуалне нове законске обавезе,
- структура трошкова по јединици услуге.

Овакав приступ обезбеђује усклађеност са макроекономским пројекцијама, заштиту интереса грађана и очување фискалне стабилности буџета јединице локалне самоуправе.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Зоран Дунић