СЛУЖБЕНИ ЛИСТ
ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

ГОДИНА XXII – БРОЈ 33 – ВРЊАЧКА БАЊА – 18.11.2026. ГОДИНЕ

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
326.

Скупштина општине Врњачка Бања, на 15. седници одржаној дана 17.11.2026.године, на основу члана 2. Став 1. Одлуке о начину и поступку утврђивања просечне цене непокретности по зонама на територији општине Врњачка Бања, члана 6. ст. 5 до 7. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС и 47/2013, 68/14, 95/18, 99/18-УС, 86/19, 144/2020 118/2021, 138/2022, 92/2023 і 94/2024) и члана 2.,3. и 5. Одлуке о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“, број 12/19) и члана 70. тачка 5., члана 72. и 73. Статута општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“, број 12/19), и члана 141. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/16 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), доноси

РЕШЕЊЕ
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2027. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Овим решењем утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2027. годину на територији општине Врњачка Бања.

На територији општине Врњачка Бања одређено је тринаест (13) зона за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Врњачка Бања, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то:

1. Зона Врњачка Бања 1
2. Зона Врњачка Бања 2
3. Зона Гоч
4. Зона Станишинци
5. Зона Руђинци
6. Зона Липова
7. Зона Штулац
8. Зона Врњци
9. Зона Ново Село
10. Зона Рсавци
11. Зона Грачац и Отроци
12. Зона Подунавци
13. Зона Вранеши и Вукушица

Зона Врњачка Бања 1 је утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2027. годину на територији општине Врњачка Бања по зонама износе:

Зона	Грађевин. земљиште	шумско земљиште	Пољопр. земљиште	станови	куће за становање	пословни простор	Гараже пом.обј
Врњачка Бања 1	7,740.90	311.88	6,047.52	172,905.20	107,112.92	213,334.12	68,362.73
Врњачка Бања 2	6,619.32	141.55	324.33	174,365.02	80,518.11	85,400.68	43,078.13
Гоч	1,271.14	101.96	160.10	108,803.95	75,747.77	18,389.48	20,319.87
Станишинци	923.83	101.96	163.16	14,713.43	36,525.64	18,389.48	20,319.87
Руђинци	1,729.07	101.96	325.10	138,037.69	47,670.13	18,389.48	20,319.87
Липова	1,729.07	101.96	325.10	149,354.02	40,181.93	18,389.48	20,319.87
Штулац	1,729.07	101.96	180.95	14,713.43	43,655.62	18,389.48	20,319.87
Врњци	1,725.17	101.96	121.46	151,661.12	44,807.57	18,389.48	20,319.87
Ново Село	1,265.07	101.96	324.33	14,713.43	40,405.03	18,389.48	20,319.87
Рсавци	199.63	101.96	324.33	14,713.43	36,969.49	18,389.48	20,319.87
Грачац и Отроци	923.83	101.96	112.68	14,713.43	36,525.64	18,389.48	20,319.87
Подунавци	923.83	101.96	153.84	14,713.43	36,525.64	18,389.48	20,319.87
Вранеши и Вукушица	923.83	101.96	78.34	14,713.43	39,925.50	18,389.48	20,319.87

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за непокретности обвезника који не воде пословне књиге на територији општине Врњачка Бања у првој зони као *најопремљенијој зони* у текућој години (2026) износе:

1	грађевинско земљиште	7.589,12
2	шумско земљиште	305,76
3	пољопривредно земљиште	5.928,94
4	станови	169.514,90
5	кућа за становање	105.012,67
6	пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекати који служе за обављање делатности	209.151,10
7	гаража и помоћни објекти	67.022,28

Неизграђено грађевинско земљиште, односно део грађевинског земљишта које се искључиво користи за пољопривредну производњу, за потребе утврђивања пореза на имовину за 2027.годину, сматра се пољопривредним земљиштем.

Ово решење објавити на интернет страни општине Врњачка Бања.

Ово решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу општине Врњачка Бања, а примењује се од 01. јануара 2027. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005079818 2026 од 17.11.2026. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

327.

Скупштина општине Врњачка Бања на 15.седници, одржаној дана 17.11.2026.године, на основу чл.100. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013- Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), чл.17. и чл.65. став 2. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21, 14/21 и 3/22), Одлуке о покретању поступка отуђења дела кп.бр.2153 КО Руђинци из јавне својине општине Врњачка Бања ради исправке граница парцела („Сл.лист општине Врњачка Бања"бр.24/26), Записника Комисије за грађевинско земљиште општине Врњачка Бања бр.001499387 2026 од 16.09.2026. године, Сагласност правобранилаштва ОП.бр.161/26 од 21.07.2026. године и чл.40. тач.38 Статута општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст, 4/21-исп, 14/23, 21/25), доноси

Р Е Ш Е Њ Е
отуђењу дела кп.бр. 2153 КО Руђинци
из јавне својине општине Врњачка Бања
непосредном погодбом
ради исправке граница парцела

Отуђује се из јавне својине општине Врњачка Бања део кп. бр. 2153, уписане за КО Руђинци у површини од 171 м2, укупне површине 2924 м2, Богдановић Радомиру из Врњачке Бање, Руђинци, ул. Гочка бр.51.

Укупна површина која се отуђује Богдановић Радомиру из Врњачке Бање, Руђинци, ул.Гочка бр.51, по спроведеном поступку непосредне погодбе, за део кп. бр. 2153 КО Руђинци износи 171м2 .

Разлог за спровођење поступка отуђења дела непокретности из чл. 1. ове Одлуке у поступку непосредне погодбе садржани су у чињеници да је део предметне парцеле која се отуђује из јавне својине Општине неопходан за проширење кат.парцеле кп.бр.2237 КО Руђинци, са којом се граничи, а која је приватна својина Богдановић Радомира, из Врњачке Бање ул.Гочка бр.51, у свему према Скици исправке граница парцела израђеној од стране ГР „ДВ ГЕО", Владан Дамњановић пр. инжињерске делатности, из марта 2026.године, због чега се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда. Оправданост и целисходност отуђења наведене кат.парцеле из јавне својине Општине непосредном погодбом садржана је у потреби исправке граница суседних парцела у циљу решавања правног статуса незаконито изграђених објеката који се налазе на кп.бр. 2237 КО Руђинци и мањим делом на кп.бр.2153 КО Руђинци.

Ово Одељење је такође прибавило Податке о непокретности, еКатастар непокретности и утврдио да је кп.бр.2153 КО Руђинци јавна својина Општине Врњачка Бања.

У складу са чл.66. ст.2. и 4. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21, 14/21 и 3/22), непокретности из става 1. овог решења отуђује се по тржишној цени од 2.290,29 дин/м2 која је прихваћена од стране подносиоца захтева у поступку

непосредне погодбе, а на основу Процене по замолници, Министарства финансија, Пореска управа, Група за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања, број 115-464-08-00140/2026 од 21.05.2026.год., у чијем је прилогу Записник о процени тржишне вредности непокретности без изласка на терен бр.115-464-08-00140/2026, којим је процењена тржишна вредност непокретности.

Сходно ставу 3. овог решења, укупна тржишна цена по којој се отуђује део кп.бр. 2153 КО Руђинци, у површини од 171 м2 , износи **391.639,59** динара.

Стицалац права по овом решењу има обавезу да у року од 30 дана од дана достављања решења о отуђењу закључи са Општином уговор, у супротном ће се сматрати да је исти одустао од захтева, а решење престаје да важи.

Када се грађевинско земљиште отуђује непосредном погодбом плаћање се врши једнократно, уплатом у року од 15 дана од дана закључења Уговора о отуђењу грађевинског земљишта, где уговорена купопродајна цена представља приход Општине и уплаћује се на рачун Општине број 840-31841845-96 по моделу 97 с позивом на бр.43-08083090184115100 - Примања од продаје земљишта у корист нивоа општине.

Уговор о отуђењу непокретности из става 1. овог Решења у име Општине потписује Председник општине Врњачка Бања у складу са чланом 67. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања”, бр.72/20, 4/21, 14/21 и 3/22).

Пре достављања Уговора о отуђењу непокретности надлежном органу на потписивање, за предлог истог се прибавља мишљење Општинског правобранилаштва.

Садржина Уговора о отуђењу грађевинског земљишта потврђује се у поступку солемнизације од стране надлежног јавног бележника, који орган је у обавези да солемнизован Уговор достави надлежној Служби Републичког геодетског завода ради уписа права на предметној непокретности у корист стицаоца путем апликације Е-шалтер. Трошкови потврде садржине Уговора о располагању, трошкове уписа права на предметној непокретности и пореске обавезе по Уговору сноси стицалац.

О б р а з л о ж е њ е

Одлуком о покретању поступка поступка отуђења дела кп.бр.2153 КО Руђинци из јавне својине општине Врњачка Бања ради исправке граница парцела („Сл.лист општине Врњачка Бања"бр.24/26), покренут је поступак отуђења по иницијативи подносиоца исте бр. 001499387 2026 од 23.03.2026.године.

Чл.100. став 1. тачка 2. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије” бр. 72/09, 81/09 - испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14,83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) прописује да:

„ Грађевинско земљиште у јавној својини може се отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају:

2) исправке граница суседних катастарских парцела.“

Члан 72. Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 72/20, 4/21, 14/21 и 33/22), прописује да: „Отуђење грађевинског земљишта ради исправке граница суседних катастарских парцела врши се у случају када је на суседној катастарској парцели уписано право својине, дугорочни закуп стечен у складу са ранијим прописима ако се ради о спајању суседних катастарских парцела као и образовању већег броја грађевинских парцела према планираној или постојећој изграђености односно планираној или постојећој намени грађевинских парцела.“ Чл.40.тач.38 Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст) прописује да Скупштина општине: „одлучује о прибављању и отуђењу непокретности у својини општине.....“ Чл.68. Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 72/20, 4/21, 14/21 и 3/22) утврђује садржину Решења о отуђењу грађевинског земљишта непосредном погодбом.

Оправданост и целисходност отуђења наведеног дела катастарске парцеле из јавне својине Општине непосредном погодбом садржана је у потреби исправке граница суседних парцела и врши се у складу са Изјашњењем Општинског правобранилаштва општине Врњачка Бања ОП.бр.161/26 од 21.07.2026. године да је предметни захтев подносиоца основан. У том смислу, прибављено је и Уверење Службе за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове број 001499387 2026 од 28.04.2026.год. којим се констатује да се врши исправка граница суседних катастарских парцела по регулационој линији кп.бр.2237 и 2153 све у КО Руђинци према скици урађеној од стране геодетске радње „ДВ ГЕО“ Владан Дамњановић пр. инжињерске делатности из Врњачке Бање. Предметне парцеле представљају грађевинско земљиште.

Одељење за урбанизам, еколошке, имовинско-правне и стамбене послове прибавио

је Податке о непокретности, еКатастар непокретности за кп.бр.2153 КО Руђинци, и утврдио да је предметна парцела јавна својина општине Врњачка Бања, а кп.бр.2237 КО Руђинци приватна својина Богдановић Радомира из Врњачке Бање, ул. Гочка бр.51.

По службеној дужности прибављено је:

-Уверење о намени Службе за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове бр. 001499387 2026 од 28.04.2026.год., у складу са условима утврђеним у ПГР Врњачке Бање 2023-2030 („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.26/2024).

Сходно чл.66. Одлуке о грађевинском земљишту општине Врњачка Бања („Сл.лист општине -Врњачка Бања“, бр.72/20, 4/2, 14/21и 33/22) ово Одељење је Пореској управи, Групи за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања упутило захтев за процену тржишне вредности непокретности. Проценом Пореске управе по замолници бр.115-464-08-00140/2026 од 21.05.2026. године са Записником о процени тржишне вредности непокретности без изласка на терен бр.115-464-08-00140/2026 утврђена је вредност за кп.бр. 2153 КО Руђинци у износу од 2.290,29 динара/м2.

- сагласност Општинског правобранилаштва број ОП бр. 161/26 од 21.07.2026. године .

Подносилац захтева, Богдановић Радомир из Врњачке Бање, у складу са чл.66.ст.3 Одлуке о грађевинском земљишту општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.72/20, 4/21, 14/21 и 3/22) сагласио се са тржишном ценом од 2.290,29 дин. по м2, утврђеном од стране надлежне комисије Пореске управе, Групе за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања.

На основу свега напред наведеног, сходно чл.68. Одлуке о грађевинском земљишту („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.72/20, 4/21, 14/21 и 3/22) донето је решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења није допуштена жалба, може се поднети тужба Управном суду у року од 30 дана од пријема истог.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 001499387 26 од 17.11.2026. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

328.

Скупштина општине Врњачка Бања на 15.седници, одржаној дана 17.11.2026.године, на основу чл.99. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014,145/2014, 83/18,31/19 , 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23, 91/25 и 80/26), чл.17 и 26. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања (“Сл.лист општине Врњачка Бања”, бр. 72/20, 4/21, 14/21 и 3/22), Одлуке о покретању поступка отуђења кп.бр.906/44 из јавне својине општине Врњачка Бања поступком јавног надметања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.17/26), Иницијативе Општинске стамбене агенције Врњачка Бања број 000954668 2026 од 04.03.2026. године, Закључка општинског већа број 000954668 2026 од 18.03.2026. године, чл.40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст,4/21 -исп, 14/23, 21/25) и предлога Комисије за грађевинско земљиште број 000954668 2026 од 24.09.2026. доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О отуђењу к.п.бр.906/44 КО Врњачка Бања најповољнијем понуђачу

1. Отуђује се из јавне својине кп.бр.906/44 површине 1212 м2 у КО Врњачка Бања, која је уписана код Службе за катастар непокретности Врњачка Бања за КО Врњачка Бања, **купцу „Привредно друштво за изградњу, трговину и услуге ТРГОМЕН-НЕКРЕТНИНЕ“ Д.О.О., Краљево, ул. Доситеја Обрадовића 77, МБ 20718480, ПИБ 106984709**, кога заступа Ненад Петровић из Крушевца, ул. Слободана Јовановића број 002/2/7 по специјалном пуномоћју директора Стефана Микића, законског заступника друштва број УОП-II: 5897-2026 од 21.09.2026. године **као најповољнијем понуђачу** по спроведеном поступку јавног надметања, по огласу објављеном у дневном листу „Српски телеграф“ од 17.8.2026.године и пријави купца број 000954668 2026 од 15.9.2026. године.

Кп.бр.906/44 пов.1212 м2 КО Врњачка Бања се налази се у обухвату ПГР Врњачке Бање 2023-2030 („Сл.лист општине В.Бања“,

бр.26/24), у оквиру урбанистичке целине 2-2, зона становања: ВИЛЕ И КУЋЕ ЗА ОДМОР „В2“, намена-ова зона је претежно планирана за породично становање, репрезентативне стамбене објекте и куће за одмор, нису дозвољене намене: колективно становање, индустрија, производња, сервиси, магацини, јавни садржаји велике фреквенције коришћења, комунални и саобраћајни објекти и сл; нису дозвољене намене које подразумевају велики и/или учестали број корисника (угоститељство, трговина, забава и сл.) и нису дозвољене активности које стварају буку, загађење или на било који начин угрожавају мир, спратност Пр+1, проценат заузетости: мак. 20%, проценат површина под зеленилом: мин 50%, максимална површина једног објекта: 750 м2 БРГП.

Намена кат.парцеле је зона становања: виле и куће за одмор „В2“ сходно Информацији Одељења за урбанизам, еколошке, имовинско-правне и стамбене послове од 11.03.2026.године.

Обавезе купца коме се отуђује грађевинско земљиште је да о свом трошку изведе све радове на припремању и опремању грађевинског земљишта у оквиру своје парцеле, у циљу повезивања објекта са одговарајућим системом инфраструктуре, затим, изградњу саобраћајних површина, пешачких комуникација, паркинг површина, извођење неопходних прикључака на јавну мрежу водовода и канализације, уређење слободних површина озелењавањем, извођење хидрантске мреже и јавне расвете у оквиру парцеле. Обавеза купца коме се отуђује кп.бр. 906/44 КО Врњачка Бања је и да са надлежним комуналним предузећима и другим правним лицима уговори и плати трошкове за електродистрибутивну мрежу и објекте, телекомуникациону мрежу и објекте, кабловске дистрибутивне системе, мреже и објекте гасификације и друго.

Рок за привођење намени земљишта је 3 године од дана прибављања предметне парцеле, у противном стицалац плаћа општини уговорну казну у висини од 10% од купопродајне цене.

2.Непокретност из чл.1. ове Одлуке **се отуђује по тржишној цени у висини од 5.945.885,35 динара, постигнутој у поступку јавног надметања** који је спровела Комисија за грађевинско земљиште, дана 24.9.2026. године у ком поступку је утврђена купопродајна цена. Уплаћени депозит у износу од 540.535,03 динара се урачунава у купопродајну цену

3. О отуђењу непокретности из чл.1. овог решења из јавне својине Општине Врњачка Бања, купац је у обавези да са општином Врњачка Бања закључи уговор у року од 30 дана од дана доношења овог решења и изврши уплату купопродајне цене у року од 30 дана од дана достављања решења на рачун Општине број 840-31841845-96 по моделу 97 с позивом на бр.43-08083090184115100-Примања од продаје земљишта у корист нивоа општине, у противном исто се ставља ван снаге, а купац губи право на повраћај депозита, сходно чл.31. Одлуке о грађевинском земљишту. Средства остварена отуђењем представљају приход Општине.

4.Уговор о отуђењу у име општине потписује Председник општине Врњачка Бања у року од 30 дана од дана доношења решења.

5. Решење постаје правоснажно даном доношења.

О б р а з л о ж е њ е

Чланом 99. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013- Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014,83/18,31/19 ,37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23, 91/25 и 80/26) прописано је да:

Ст.1. „Отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини спроводи се јавним надметањем или прикупљањем понуда јавним огласом, по тржишним условима, у складу са овим законом“,

Ст 14. „Власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке“,

Чланом 17. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања (“Сл.лист општине Врњачка Бања”, бр. 72/20,4/21, 14/21 и 3/22), прописана је надлежност СО о располагању грађевинским земљиштем у јавној својини, а чл.20.надлежност Комисије за грађевинско земљиште.

Члан 26. исте Одлуке утврђује да Скупштина општине на предлог Комисије доноси решење о отуђењу грађевинског земљишта најповољнијем понуђачу као и обавезну садржину решења.

Чл. 63. ст. 2. Одлуке предвиђа да „Лице коме се отуђује грађевинско земљиште,

обавезно је да утврђену цену плати у року од 30 дана од дана достављања решења о отуђењу грађевинског уземљишта.

Чл. 62. ст.2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу („Сл.гласник Републике Србије бр. 72/11, 106/13, 142/14, 88/15-Одлука УС, 95/18, 153/20 и 80/26), прописано је да забрана отуђења и оптерећења имовине из става 1. члана 62. овог закона у погледу имовине за коју нису поднети захтеви за враћање престаје по истеку рока за подношење захтева.

По службеној дужности прибављено је Обавештење Агенције за реституцију, Централна јединица Београд број 446-06-021-000869/2026-01 од 09.09.2026. године, којим је наведено да није поднет захтев за враћање одузете имовине односно обештећење за кп.бр. 906/44 КО Врњачка Бања.

Чл.40.Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1-21-пречишћен текст, 4/21 -исп, 14/23, 21/25), уређује надлежност Скупштине општине за одлучивање о отуђењу непокретностои у јавној својини.

Отуђење грађевинског земљишта кп.бр.906/44 КО Врњачка Бања из јавне својине општине Врњачка Бања покренуто је на основу Иницијативе Општинске стамбене агенције Врњачка Бања број 000954668 2026 од 04.03.2026. године, Закључка општинског већа број 000954668 2026 од 18.03.2026. године, на основу кога је Скупштина општине донела Одлуку о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине општине Врњачка Бања поступком јавног надметања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 17/26).

Пре расписивања јавног огласа прибављена је процена тржишне вредности непокретности која према Одлуци о покретању поступка отуђења кп.бр. 906/44 КО Врњачка Бања поступком јавног надметања, за наведену парцелу износи 4.459,86 дин./м2 тако да је почетна цена за наведену непокретност 5.405.350,32 динара.

По расписаном јавном огласу за јавно надметање у дневном листу „Српски телеграф“ дана 17.8.2026.године Комисији је приспело 5 пријава, а на јавном надметању спроведеном дана 24.9.2026.године најповољнији понуђач **Привредно друштво за изградњу, трговину и услуге ТРГОМЕН-НЕКРЕТНИНЕ“ Д.О.О., Ратина, Краљево**, **МБ: 20718480, ПИБ: 106984709,** излицитирало је цену у износу од **5.945.885,35** динара. Сви учесници јавног надметања прихватили су почетни износ цене од 5.405.350,32 динара. Након тога први пријављени понуђач понудио је износ увећан за један лицитациони корак од 10% односно **5.945.885,35** динара. Остали учесници нису прихватили наведени износ, односно одустали су од даљег надметања, те је први пријављени понуђач остао најповољнији понуђач са понуђеном ценом од **5.945.885,35** динара. Комисија је констатовала да је најповољнији понуђач **Привредно друштво за изградњу, трговину и услуге ТРГОМЕН-НЕКРЕТНИНЕ“ Д.О.О., Ратина, Краљево, ул. Доситеја Обрадовића 77 МБ: 20718480, ПИБ: 106984709**, кога заступа Ненад Петровић из Крушевца, ул. Слободана Јовановића број 002/2/7 по специјалном пуномоћју директора Стефана Микића, законског заступника друштва број УОП-II: 5897-2026 од 21.09.2026. године и предложила да се наведена непокретност отуђи по излицитираној купопродајној цени, јер је учесник **на записнику потписао изјаву да прихвата** цену као купопродајну цену да се обавезује се да исту уплати у року и на начин који је утврђен огласом као и да порез на промет апсолутних права плати купац као и остале трошкове- овере уговора код јавног бележника и друге трошкове везане за пренос непокретности.

Комисија је сагласно чл.20.Одлуке о грађевинском земљишту у записнику од 24.9.2026.године, предложила Скупштини да се у корист најповољнијег понуђача донесе решење о отуђењу, као и да се поступак настави у складу са важећим прописима којима је уређена ова област.

На основу свега напред наведеног сходно чл.26.Одлуке донето је решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења није допуштена жалба, може се поднети тужба Управном суду у року од 30 дана од пријема истог.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 000954668 2026 од 17.11.2026. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

329.

Скупштина општине Врњачка Бања на 15.редовној седници одржаној дана 17.11.2026.године, на основу чл. 40. став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 25/21) и чл.21. Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2026.г., донела је

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на измену Програма рада Установе „Спортски центар“ за 2026.годину са финансијским планом

1. Даје се сагласност на измену Програма рада Установе „Спортски центар“ за 2026.годину са финансијским планом, који је усвојио управни одбор ове Установе одлуком бр. 01-1183/26 од 09.11.2026.године.

2. Измена Програма рада Установе „Спортски центар“ за 2026.годину са финансијским планом ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у Службеном листу.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 004948306 2026 од 17.11.2026. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

330.

Скупштина општине Врњачка Бања на 15. редовној седници одржаној дана 17.11.2026.године, на основу чл. 40. став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 25/21) и чл.21. Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2026.г., донела је

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на измену Плана и програма пословања и програм опште туристичке пропаганде Установе „Туристичка организација Врњачка Бања“ са финансијским планом за 2026.годину

1. Даје се сагласност на измену Плана и програма пословања и програм опште туристичке пропаганде Установе „Туристичка организација Врњачка Бања“ са финансијским планом за 2026.годину, који је усвојио управни одбор установе одлуком бр.1434/26 од 09.11.2026.год.

2. План и програм пословања и програм опште туристичке пропаганде Установе „Туристичка организација Врњачка Бања“ са финансијским планом за 2026.годину, ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у Службеном листу..

3. Ово решење објавити у „Сл.листу општине Врњачка Бања“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 004947984 2026 од 17.11.2026. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

331.

Скупштина општине Врњачка Бања на 15. редовној седници одржаној дана 17.11.2026.године, на основу чл. 40. став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 25/21) и чл.21. Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2026.г., донела је

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на измене и допуне Програма пословања Предшколске установе „Радост“ Врњачка Бања за 2026.годину

1. Даје се сагласност на измене и допуне Програма пословања Предшколске установе „Радост“ Врњачка Бања за 2026.годину, које је усвојио Управни одбор Предшколске установе „Радост“ одлуком бр. 1010 од 09.11.2026.год.

2. Измене и допуне Програма пословања Предшколске установе „Радост“ Врњачка Бања, ступају на снагу наредног дана од дана објављивања у Службеном листу.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 004950148 2026 од 17.11.2026. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

332.

Скупштина општине Врњачка Бања на 15. редовној седници одржаној дана 17.11.2026.године, на основу чл. 40. став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 25/21) и чл.21. Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2026.г., донела је

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на измену Плана и програма пословања Установе „Културни центар“ са финансијским планом за 2026.годину

1. Даје се сагласност на измену Плана и програма пословања Установе „Културни центар“
са финансијским планом за 2026.годину, који је усвојио управни одбор ове Установе одлуком бр. 01-3250 од 16.11.2026.године.

2. Измена Плана и програма пословања Установе „Културни центар“ Врњачка Бања са финансијским планом за 2026.годину ступа на снагу наредног дана од дана објављивања.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005018350 2026 од 17.11.2026. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

333.

Скупштина општине Врњачка Бања на 15. редовној седници одржаној дана 17. 11.2026.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25) и Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2026.год., донела је

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на измену Програма пословања Општинске стамбене агенције Врњачка Бања за 2026.годину

1. Даје се сагласност на измену Програма пословања Општинске стамбене агенције Врњачка Бања за 2026.годину, који је усвојио Управни одбор одлуком бр.400-2276/26-2 од 17.11.2026.године.

2. Измена Плана и програма пословања Општинске стамбене агенције Врњачка Бања за 2026.годину ступа на снагу наредног дана од дана објављивања.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 004944846 2026 од 17.11.2026. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

334.

Скупштина општине Врњачка Бања на 15. редовној седници одржаној дана 17. 11.2026.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25) и Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2026.год., донела је

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на измену Програма одржавања , заштите, развоја и управљања општинским и некатегорисаним путевима и улицама и јавне расвете на подручју општине Врњачка Бања Општинске стамбене агенције Врњачка Бања за 2026.годину

1. Даје се сагласност на измену Програма одржавања, заштите, развоја и управљања општинским и некатегорисаним путевима и улицама и јавне расвете на подручју општине Врњачка Бања Општинске стамбене агенције Врњачка Бања за 2026.годину, који је усвојио Управни одбор одлуком бр.400-2277/26-2 од 17.11.2026.године.

2. Измена Плана ступа на снагу наредног дана од дана објављивања.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 004944899 2026 од 17.11.2026. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

335.

Скупштина општине Врњачка Бања на 15. редовној седници одржаној дана 17. 11.2026.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25) и Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2026.год., донела је

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на измену Програма пословања ЈКП „Бањско зеленило и чистоћа“ Врњачка Бања за 2026.годину

1. Даје се сагласност на измену Програма пословања ЈКП „Бањско зеленило и чистоћа“ Врњачка Бања за 2026.годину, који је усвојио Надзорни одбор предузећа одлуком бр. 3447/2026 од 16.11.2026.године.

2. Измена Плана и програма пословања ЈКП „Бањско зеленило и чистоћа“ Врњачка Бања за 2026.годину ступа на снагу наредног дана од дана објављивања.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005003028 2026 од 17.11.2026. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

336.

Скупштина општине Врњачка Бања на 15. редовној седници, одржаној дана 17. 11.2026.године, на основу чл. 12. и 69. став 1. тачка 6. Закона о јавним предузећима („Сл.гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019), чл. 146. Закона о привредним друштвима („Сл.гласник РС“, бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 – др. закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019, 109/2021 и 19/2025) и чл. 40. став 1. тачка 11. Статута општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 1/2021-пречишћен текст, 4/2021, 14/2023 и 21/25), донела је

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на Одлуку надзорног одбора Јавног предузећа за обављање комуналне делатности „Белимарковац“ Врњачка Бања о повећању основног капитала Друштву са ограниченом одговорношћу „Врући извори“ Грачац

1. Даје се сагласност на Одлуку надзорног одбора Јавног предузећа за обављање комуналне делатности „Белимарковац“ Врњачка Бања бр. У/8117 од 26.08.2026.године о повећању основног капитала Друштву са ограниченом одговорношћу „Врући извори“ Грачац.

2. Саставни део овог решења је Одлука надзорног одбора ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања из тачке 1. овог решења.

3. Ово решење ступа на снагу даном доношења.

4 .Ово решење објавити у „Службеном листу општине Врњачка Бања.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005079956 2026 од 17.11.2026. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

337.

Скупштина општине Врњачка Бања на 15. редовној седници, одржаној дана 17. 11.2026.године, на основу чл. 12. и 69. став 1. тачка 6. Закона о јавним предузећима („Сл.гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019), чл.

146. Закона о привредним друштвима („Сл.гласник РС“, бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 – др. закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019, 109/2021 и 19/2025) и чл. 40. став 1. тачка 11. Статута општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 1/2021-пречишћен текст, 4/2021, 14/2023 и 21/25), донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Одлуку надзорног одбора Јавног предузећа за обављање комуналне делатности „Белимарковац“ Врњачка Бања о повећању основног капитала Друштву са ограниченом одговорношћу „Врући извори“ Грачац

1. Даје се сагласност на Одлуку надзорног одбора Јавног предузећа за обављање комуналне делатности „Белимарковац“ Врњачка Бања бр. У/10977 од 16.11.2026.године о повећању основног капитала Друштву са ограниченом одговорношћу „Врући извори“ Грачац.

2. Саставни део овог решења је Одлука надзорног одбора ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања из тачке 1. овог решења.

3. Ово решење ступа на снагу даном доношења.

4. Ово решење објавити у „Службеном листу општине Врњачка Бања.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005079680 2026 од 17.11.2026. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

338.

Скупштина општине Врњачка Бања на 15. редовној седници одржаној дана 17.11.2026.године, на основу чл. 32. ст.1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, бр.129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21- др. закон), чл. 40. став 1. тачка 14. Статута општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25), донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о именовању вршиоца дужности директора Јавног предузећа за превоз путника и транспорт робе „Нови аутопревоз“ Врњачка Бања

I

Именује се Иван Дуњић, дипломирани економиста за вршиоца дужности директора Јавног предузећа за превоз путника и транспорт робе „Нови аутопревоз“ Врњачка Бања.

Именовани ће дужност вд директора Јавног предузећа за превоз путника и транспорт робе „Нови аутопревоз“ Врњачка Бања, вршити најдуже до 1 године, односно до именовања директора по расписаном јавном конкурсу.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења.

III

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Врњачка Бања"

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005080193 2026 од 17.11.2026. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

339.

Скупштина општине Врњачка Бања на 15. редовној седници одржаној дана 17.11.2026.године, на основу чл. 32. ст.1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, бр.129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21- др. закон), чл. 40. став 1. тачка 14. Статута општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25), донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о именовању вршиоца дужности директора Јавног предузећа за газдовање заштитним шумама "Шуме-Гоч" Врњачка Бања

I

Именује се Зоран Рсовац, мастер инг.шумарства за вршиоца дужности директора Јавног предузећа за газдовање заштитним шумама "Шуме-Гоч" Врњачка Бања.

Именовани ће дужност вд директора Јавног предузећа за газдовање заштитним шумама "Шуме-Гоч" Врњачка Бања, вршити најдуже до 1 године, односно до именовања директора по расписаном јавном конкурсу.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења.

III

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Врњачка Бања"

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005080144 2026 од 17.11.2026. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

340.

Скупштина општине Врњачка Бања на 15. редовној седници која је одржана дана 17.11.2026.године, на основу чл. 116. ст. 5. и 13. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл.гласник РС“, бр.88/17, 27/18 - др. закон, 10/2019, 6/2020, 129/2021 и 92/2023) и чл. 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", број 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25), донела је

Р Е Ш Е Њ Е
о разрешењу и именовању члана Школског одбора Гимназије Врњачка Бања

I

Разрешава се члан Школског одбора Гимназије Врњачка Бања, и то:

ПРЕДСТАВНИК ЗАПОСЛЕНИХ
1.Марина Чеперковић

II

Именује се члан Школског одбора Гимназије Врњачка Бања, и то:

ПРЕДСТАВНИК ЗАПОСЛЕНИХ
1.Марија Стојановић

III

Мандат новоизабраног члана траје до истека мандата Школског Гимназије Врњачка Бања.

IV

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Сл.листу општине Врњачка Бања“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005084267 2026 од 17.11.2026. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

341.

Скупштина општине Врњачка Бања на 15. редовној седници која је одржана дана 17.11.2026.године, на основу чл. 116. ст. 5. и 13. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл.гласник РС“, бр.88/17, 27/18 - др. закон, 10/2019, 6/2020, 129/2021 и 92/2023) и чл. 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", број 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25), донела је

Р Е Ш Е Њ Е
о разрешењу и именовању члана Школског одбора Основне школе „Бранко Радичевић “ Вранеши

I

Разрешава се члан Школског одбора Основне школе „Бранко Радичевић“ Вранеши, и то:

ИСПРЕД ЗАПОСЛЕНИХ
1.Ивана Стефановић

II

Именује се члан Школског одбора Основне школе „Бранко Радичевић“ Вранеши, и то:

ИСПРЕД ЗАПОСЛЕНИХ
1.Јасмина Николенџић

III

Мандат новоизабраног члана траје до истека мандата Школског одбора Основне школе „Бранко Радичевић“ Вранеши.

IV

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Сл.листу општине Врњачка Бања“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005084290 2026 од 17.11.2026. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

342.

Скупштина општине Врњачка Бања на 15. редовној седници која је одржана дана 17.11.2026.године, на основу чл. 116. ст. 5. и 13. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл.гласник РС“, бр.88/17, 27/18 - др. закон, 10/2019, 6/2020, 129/2021 и 92/2023) и чл. 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", број 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25), донела је

Р Е Ш Е Њ Е
о разрешењу и именовању члана Школског одбора Основне школе „Младост “ Врњци

I

Разрешава се члан Школског одбора Основне школе „Младост “ Врњци, и то:

ПРЕДСТАВНИК РОДИТЕЉА
1.Кристина Петровић

II

Именује се члан Школског одбора Основне школе „Младост “ Врњци, и то:

ПРЕДСТАВНИК РОДИТЕЉА
1.Вања Петровић

III

Мандат новоизабраног члана траје до истека мандата Школског Основне школе „Младост “ Врњци.

IV

`Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Сл.листу општине Врњачка Бања“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005084235 2026 од 17.11.2026. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

343.

Скупштина општине Врњачка Бања на 15. редовној седници која је одржана дана 17.11.2026.године, на основу чл. 116. ст. 5. и 13. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл.гласник РС“, бр.88/17, 27/18 - др. закон, 10/2019, 6/2020, 129/2021 и 92/2023) и чл. 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", број 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25), донела је

Р Е Ш Е Њ Е
о разрешењу и именовању члана Школског одбора Угоститељско туристичке школе са домом ученика Врњачка Бања

I

Разрешава се члан Школског одбора Угоститељско туристичке школе са домом ученика Врњачка Бања, и то:

ПРЕДСТАВНИК РОДИТЕЉА
1.Марија Николић
2.Марија Дебељак

II

Именује се члан Школског одбора Угоститељско туристичке школе са домом ученика Врњачка Бања, и то:

ПРЕДСТАВНИК РОДИТЕЉА
1.Наташа Мако
2.Иван Ивановић

III

Мандат новоизабраног члана траје до истека мандата Школског Угоститељско туристичке школе са домом ученика Врњачка Бања

IV

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Сл.листу општине Врњачка Бања“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005084292 2026 од 17.11.2026. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

344.

Скупштина општине Врњачка Бања на 15. седници, одржаној дана 17.11.2026..године, на основу чл. 40. став 1. тачка 65. Статута општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 1/21-пречишћен текст, 4/24, 14/23 и 21/25) и чл. 28. тачка 6 Одлуке о организацији Општинске управе општине Врњачка Бања (Сл.лист општине Врњачка Бања број 27/16, 23/17 и 8/24) Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2026.годину („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр. 28/25), донела је

З А К Љ У Ч А К

1. Усваја се Извештај о раду Општинске управе општине Врњачка Бања за 2025. годину, који је усвојило Општинско веће у свом извештају бр.003688561 2026 од 09.11.2026.године.

2. Саставни део овог закључка чини Извештај из тачке 1.овог закључка.

3. Овај закључак ступа на снагу даном доношења.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005080048 2026 од 17.11.2026. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

345.

Скупштина општине Врњачка Бања на 15. седници одржаној дана 17.11.2026. године, на основу чл.52. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр., 64/10- Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС и 50/13-Одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 12. став 1. Правилника о начину и поступку избора чланова Комисије за стручну контролу планских докумената, комисије за контролу планских докумената, комисије за планове јединице локалне самоуправе и комисије за стручну контролу урбанистичког пројекта, праву и висини накнаде члановима комисије, као и условима и начину рада комисија ("Сл.гласник РС", бр.32/19) и чл. 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21 и 14/23), донела је

Одлука о изменама Одлуке
о образовању Комисије за планове општине
Врњачка Бања

Члан 1.

Мења се чл.4.Одлуке о образовању Комисије за планове општине Врњачка Бања тако што се у члану 4 мења се тачка 6 „Тијана Диздар, дипломирани правник, заменик секретара“ тако да сада гласи „Славиша Пауновић, дипломирани правник, секретар.“

Члан 2.

Обавезује се секретар Скупштине да сачини пречишћен текст ове Одлуке.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу општине Врњачка Бања.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005080017 2026 од 17.11.2026. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

С А Д Р Ж А Ј

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

326 – **РЕШЕЊЕ** о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2027. годину на територији општине Врњачка Бања.....1

327 – **Р Е Ш Е Њ Е** о отуђењу дела кп.бр. 2153 КО Руђинци из јавне својине општине Врњачка Бања непосредном погодбом ради исправке граница парцела.....3

328 – **Р Е Ш Е Њ Е** о отуђењу к.п.бр.906/44 КО Врњачка Бања најповољнијем понуђачу.....5

329 – **Р Е Ш Е Њ Е** о давању сагласности на измену Програма рада Установе „Спортски центар“ за 2026.годину са финансијским планом.....8

330 – **Р Е Ш Е Њ Е** о давању сагласности на измену Плана и програма пословања и програм опште туристичке пропаганде Установе „Туристичка организација Врњачка Бања“ са финансијским планом за2026.годину.....8

331 – **Р Е Ш Е Њ Е** о давању сагласности на измене и допуне Програма пословања Предшколске установе „Радост“ Врњачка Бања за 2026.годину.....8

332 – **Р Е Ш Е Њ Е** о давању сагласности на измену Плана и програма пословања Установе „Културни центар“ са финансијским планом за 2026.годину.....9

333 – **Р Е Ш Е Њ Е** о давању сагласности на измену Програма пословања Општинске стамбене агенције Врњачка Бања за 2026.годину.....9

334 – **Р Е Ш Е Њ** Е о давању сагласности на измену Програма одржавања , заштите, развоја и управљања општинским и некатегорисаним путевима и улицама и јавне расвете на подручју општине Врњачка Бања Општинске стамбене агенције Врњачка Бања за 2026.годину.....9

335 – **Р Е Ш Е Њ Е** о давању сагласности на измену Програма пословања ЈКП „Бањско зеленило и чистоћа“ Врњачка Бања за 2026.годину.....10

336 – **Р Е Ш Е Њ Е** о давању сагласности на Одлуку надзорног одбора Јавног предузећа за обављање комуналне делатности „Белимарковац“ Врњачка Бања о повећању основног капитала Друштву са ограниченом одговорношћу „Врући извори“ Грачац.....10

337 – **Р Е Ш Е Њ Е** о давању сагласности на Одлуку надзорног одбора Јавног предузећа за обављање комуналне делатности „Белимарковац“ Врњачка Бања о повећању основног капитала Друштву са ограниченом одговорношћу „Врући извори“ Грачац.....10

338 – **Р Е Ш Е Њ Е** о именовању вршиоца дужности директора Јавног предузећа за превоз путника и транспорт робе „Нови аутопревоз“ Врњачка Бања.....11

339 – **Р Е Ш Е Њ Е** о именовању вршиоца дужности директора Јавног предузећа за газдовање заштитним шумама "Шуме-Гоч" Врњачка Бања.....11

340 – **Р Е Ш Е Њ Е** о разрешењу и именовању члана Школског одбора Гимназије Врњачка Бања.....12

341 – **Р Е Ш Е Њ Е** о разрешењу и именовању члана Школског одбора Основне школе „Бранко Радичевић “ Вранеши.....12

342 – **Р Е Ш Е Њ Е** о разрешењу и именовању члана Школског одбора Основне школе „Младост “ Врњци.....13

343 – **Р Е Ш Е Њ Е** о разрешењу и именовању члана Школског одбора Угоститељско туристичке школе са домом ученика Врњачка Бања.....13

344 – **ЗАКЉУЧАК**.....14

345 – **Одлука** о изменама Одлуке о образовању Комисије за планове општине Врњачка Бања.....14

Издавач: Општинска управа општине Врњачка Бања- главни и одговорни уредник, Ивана Јовановић, начелник Одељења за послове органа Општине, тел. 601-218. Службени лист Општине Врњачка Бања објављује се на званичном сајту Општине www.vrnjackabanja.gov.rs