

Нацрт

Скупштина општине Врњачка Бања на _____седници одржаној дана _____године, на основу Плана генералне регулације ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 22/24) и чл. 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21 и 14/23), донела је

ИЗМЕНУ ОДЛУКЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ЗОНА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Члан 1.

У Одлуци о одређивању зона на територији општине Врњачке Бање ("Сл. лист општине Врњачка Бања" бр. 32/24), члан 3. став 1. тачка 1. мења се у делу:

„Граница прве зоне пресеца к.п. 75/6 и границу К.О. и наставља кретање ка северозападу североисточном границом к.п. 75/3 К.О. Липова до ПГР-ом предвиђене регулације за саобраћајницу где скреће ка југозападу, прелази речно корито и наставља ка западу северном границом к.п. 86 и 88/1 К.О. Липова, а затим пресеца улицу Слатинску и наставља југозападном границом к.п. 105/11и 105/1 К.О. Липова, до речног корита куда наставља кретање ка североистоку пратећи градницу ПДР СТ3 и ПДР СТ2 до преласка улице Видиковац.“,

тако да сада гласи:

„Граница прве зоне пресеца к.п. 75/6 и границу К.О. и наставља кретање ка северозападу североисточном границом к.п. 75/3 К.О. Липова до ПГР-ом предвиђене регулације за саобраћајницу где скреће ка југозападу, прелази речно корито и наставља ка западу северном границом к.п. 86 и 88/1 К.О. Липова, а затим пресеца улицу Слатинску и наставља југозападном границом к.п. 105/11и 105/1 К.О. Липова, до **речног корита куда наставља кретање ка североистоку пратећи границу ПДР СТ3 и ПДР СТ2 до кп. Број 967/15 КО Врњачка Бања где скреће ка северозападу пратећи границу парцеле затим ка северозападу границом к.п 967/15, а онда скреће ка југозападу до границе ПДР СТ2 где наставља кретање границом ПДР СТ2 до преласка улице Видиковац.**“

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Врњачка Бања“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: _____ од _____године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

I - ПРАВНИ ОСНОВ ЗА ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у Плану генералне регулације ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 22/24), којим су утврђене границе зона и подзона које су утврђене овом Одлуком.

II - РАЗЛОЗИ И ОБЈАШЊЕЊЕ ПРАВНИХ ИНСТИТУТА

Разлог за доношење ове одлуке је захтев власника парцеле 967/15 КО Врњачка Бања.

III - СРЕДСТВА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОДЛУКЕ: За спровођење ове одлуке нису потребна додатна финансијска средства.

ОПШТИНСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА
бр. 35-¹⁹⁷⁰/25 од 10.11.2025.године



ДИРЕКТОР:

Бранислав Бежановић дипл. Екон.