



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА



ГОДИНА XXI – БРОЈ 29 – ВРЊАЧКА БАЊА – 19.12.2025. ГОДИНЕ

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

421.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10.седници одржаној дана 18.12.2025.год , на основу чл.26. став 1. тач. 3., чл. 27. ст.5., 10., чл. 28.ст.2. Закона о јавној својини („Сл.гласник РС“, бр. 72/2011,88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020 и 94/2024), чл.40. тач.37а Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25), Иницијативе Угоститељско туристичке школе са домом ученика број 003797740 25 од 12.09.2025. године, дописа Републичке дирекције за имовину Републике Србије 06 број 464-3471/25 од 31.10.2025. године и чл.40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст, 4/21-исп, 14/23, 21/25) , доноси

ОДЛУКУ

**КОЈОМ СЕ ВЛАДИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
ПРЕДЛАЖЕ ДОНОШЕЊЕ ЗАКЉУЧКА О
ПРЕНОСУ ПРАВА ЈАВНЕ СВОЈИНЕ НА
НЕПОКРЕТНОСТИ КОЈУ ЧИНИ КП.БР.
1200/5 КО ВРЊАЧКА БАЊА**

Члан 1.

Овом Одлуком предлаже се Влади Републике Србије доношење Закључка о преносу права јавне својине на непокретности коју чини кп.бр. 1200/5 КО Врњачка Бања са Општине Врњачка Бања на Републику Србију без накнаде, којим се Република Србија одређује као нови носилац права јавне својине на кп.бр. 1200/5 КО Врњачка Бања, обзиром да се иста налази у јавној својини општине Врњачка Бања и на којој је уписан објекат пословних услуга, чији је корисник Угоститељско туристичка школа са домом ученика, ради стварања услова за поступање Дирекције за имовину Републике Србије.

Члан 2.

Разлог за покретање поступка преноса права јавне својине са једног носиоца на другог јесте чињеница да је објекат који се налази на предметној парцели у власништву Републике Србије, а у корисништву Угоститељско

туристичка школе, установе чији је оснивач Република Србија.

Површина предметне парцеле која се преноси у јавну својину Републике Србије биће усклађена са планским актом и пројектом препарцелације. Пренос права јавне својине из члана 1 ове одлуке врши се у складу са чланом 26. став 1. тачка 3., чланом 27. став 10. и чланом 28. став 2. Закона о јавној својини.

Члан 3.

Ова одлука представља предлог Влади Републике Србије за спровођење поступка преноса права јавне својине из члана 1 ове Одлуке.

Задужује се председник општине да ову одлуку заједно са целокупном пратећом документацијом достави Влади Републике Србије ради даљег поступања, а преко организационе јединице надлежне за имовинско правне послове.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 003797740 од 18.12.2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

422.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. седници одржаној дана 18.12.2025.год. , на основу чл. 100. став 1 тачка 2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10- Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14, 145/14,83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), чл. 65 став 1 тачка 2. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист

општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21, 14/21 и 3/22), Основаност захтева општинског правобранилаштва број ОП.бр. 263/2025 од 04.12.2025.године, чл.40. тач.37а Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст, 4/21-испр, 14/23 и 21/25) и захтева број 004210155 2025 од 20.2.2025.године, доноси

О Д Л У К У
О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА
ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА ДЕЛА КП.БР. 2132/3 КО
ВРЊАЧКА БАЊА У ЦИЉУ ИСПРАВКЕ
ГРАНИЦА

Члан 1.

Овом Одлуком покреће се поступак отуђења из јавне својине Општине Врњачка Бања дела КП.бр.2132/3 КО Врњачка Бања, у површини од 4м2 од укупне површине 5884 м2, која је уписана у листу непокретности број 7305 КО Врњачка Бања, путем непосредне погодбе Зорану Стначићу и Станчић Мирјани из Врњачке Бање, ул. Мишка Ерчевића бр. 123, према Скици исправке граница парцела израђеној од стране ГР „ГЕО ПЛАН“ Мирослав Живковић пр., Врњачка Бања, ради решавања имовинско правних односа везано за објекат за који се врши исправка граница парцеле.

Члан 2.

Поступак непосредне погодбе, сагласно Закону, подзаконским актима, одлукама Скупштине општине Врњачка Бања које уређују ову област, чл.65 став 1 тачка 2. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21, 14/21 и 3/22) спровешће организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове, а према тржишној вредности предметних непокретности утврђеној од стране надлежне комисије Пореске управе, Група за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања – Процена по замолници бр.115-464-08-00358/2025 од 10.11.2025. године са Записником о процени тржишне вредности непокретности без изласка на терен бр.115-464-08-00358/2025 од 10.11.2025.год., која за КП.бр.2132/3 КО Врњачка Бања износи 9.979,27 дин./м2.

Члан 3.

Разлози за спровођење поступка отуђења непокретности из чл. 1. ове Одлуке у поступку

непосредне погодбе садржани су у чињеници да је на описаном делу парцеле изграђен део стамбеног објекта, власништво подносиоца захтева, а све у циљу стварања законске могућности решавања имовинско правних односа за објекат, због чега се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда.

Члан 4.

Након спроведеног поступка непосредне погодбе пред Комисијом за грађевинско земљиште општине Врњачка Бања, организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове доставља Скупштини општине предлог акта о располагању грађевинским земљиштем путем непосредне погодбе који ће садржавати све елементе прописане важећим законским прописима који уређују ову материју.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 004210155 2025 од 18.12.2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

423.

Скупштина Општине Врњачка Бања, на 10. седници одржаној дана 18.12.2025. године, на основу чл.39 и чл. 40. Статута Општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25) и чл. 156. Пословника Скупштине општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 1/21-пречишћен текст) , доноси

ОДЛУКУ О ПРОГЛАШЕЊУ
„АКВА ПАРКА РАЈ“ ОБЈЕКТОМ ОД
ЗНАЧАЈА ЗА ОПШТИНУ
ВРЊАЧКА БАЊА

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се објекат у области туризма, спорта и рекреације од значаја за општину Врњачка Бања (у даљем тексту: Општина).

Члан 2.

Објекти у области туризма, спорта и рекреације од значаја за Општину су они које својим значајем и садржајима афирмишу Општину и задовољавају потребе грађана и бањских гостију.

Члан 3.

Објекат у области туризма, спорта и рекреације од значаја за општину Врњачка Бања је објекат "АКВА ПАРКА РАЈ".

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу општине Врњачка Бања.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005125990 од 18.12.2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

424.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10.седници одржаној дана 18.12.2025.год, на основу чл. 29 и 30 Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/20), чл. 99. ст. 3., ст. 19-21. и 100. Закона о планирању и изградњи изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10- Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), чл.3.Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр.16/18), чл.65. став 1 тачка и 5 и чл.67. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21, 14/21 и 3/22) и чл.40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст, 4/21-исп, 14/23, 21/25), доноси

О Д Л У К У О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА И ОТУЂЕЊА ЗЕМЉИШТА ПУТЕМ РАЗМЕНЕ ИЗМЕЂУ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА И ИРПЕТРОЛ ДОО БЕОГРАД

Члан 1.

Овом Одлуком покреће се поступак прибављања путем размене непокретности у јавну својину Општине Врњачка Бања део кп.бр.699/6 КО Врњачка Бања у површини од 82 м2, уписана у ЛН 7438 КО Врњачка Бања, која је приватна својина ИРПЕТРОЛ ДОО Београд и отуђења из јавне својине Општине Врњачка Бања део кп.бр.699/7 КО Врњачка Бања у површини од 2 м2, уписана у ЛН 7176 КО Врњачка Бања као јавна својина Општине Врњачка Бања, део кп.бр. 699/1 КО Врњачка Бања у површини од 1 м2 уписана у ЛН 7176 КО Врњачка Бања и део кп.бр. 699/1 КО Врњачка Бања у површини од 82 м2 уписана у ЛН 7176 КО Врњачка Бања као јавна својина општине Врњачка Бања путем размене између Општине Врњачка Бања и ИРПЕТРОЛ ДОО Београд, а према Скици прибављања и отуђења израђеној од стране „ГП-ГЕОМЕТРИ“ Петар Радовић пр. из Врњачке Бање, сходно Плану генералне регулације општине Врњачка Бања 2023-2030(„Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр. 26/24), Врњачка Бања из децембра 2025.године.

Размена непокретности врши се поступком непосредне погодбе и по тржишним условима.

Члан 2.

Поступак прибављања и отуђења путем размене непокретности из чл.1. ове одлуке врши се по тржишним условима и према процени Пореске управе-Групе за издвојене активности Врњачка Бања бр.115-464-08-00424/2025 веза 004978968 2025 од 12.02.2025.год. која за кп.бр.699/1, 699/6 и 699/7 све у КО Врњачка Бања износи 40.000,00 дин./м2.

Обзиром да вредност парцеле у јавној својини Општине Врњачка Бања према наведеној процени износи 3.400.000,00 динара/м2, и да је већа од вредности парцеле која је у приватној својини ИРПЕТРОЛ ДОО Београд, а која износи 3.280.000,00 динара, након спроведеног поступка прибављања и

отуђења земљишта путем размене из чл.1. ове одлуке, обавезује се ИРПЕТРОЛ ДОО Београд да уплати разлику у року који ће бити прецизиран уговором у складу са важећим законским прописима.

Поступак размене спровешће се пред Комисијом за грађевинско земљиште Општине Врњачка Бања, у присуству Општинског правобраниоца и ИРПЕТРОЛ ДОО Београд.

Члан 3.

Након спроведеног поступка прибављања и отуђења земљишта путем размене из чл.1. ове одлуке, организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове доставља Скупштини општине предлог акта о располагању грађевинским земљиштем путем непосредне погодбе и размене која ће садржавати све елементе прописане важећим законским прописима који уређују ову материју.

У току поступка започетог овом Одлуком, општински орган ће прибавити сагласност надлежног Завода за заштиту споменика, у складу са Законом о културним добрима.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Сл.листу општине Врњачка Бања“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 004978968 2025 од 18.12.2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

425.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10.седници одржаној дана 18.12.2025.год. , на основу чл. 29 и 30 Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/20), чл. 99. ст. 3., ст. 19-21. и 100.Закона о планирању и изградњи изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10- Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), чл.3.Уредбе о условима прибављања и

отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр.16/18), чл.65. став 1 тачка и 5 и чл.67. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21, 14/21 и 3/22), Иницијативе Општинске стамбене агенције број 46-2128/25-1 од 3.12.2025. године и чл.40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст, 4/21-исп, 14/23, 21/25), доноси

О Д Л У К У О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА И ОТУЂЕЊА ЗЕМЉИШТА ПУТЕМ РАЗМЕНЕ ИЗМЕЂУ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА И СВЕТЛАНЕ МАГДЕЛИНИЋ

Члан 1.

Овом Одлуком покреће се поступак прибављања путем размене непокретности у јавну својину Општине Врњачка Бања кп.бр.392/74 КО Врњачка Бања у површини од 56 м2, уписана у ЛН 2988 КО Врњачка Бања, која је приватна својина власника Светлане Магделинић из Врњачке Бање и отуђења из јавне својине Општине Врњачка Бања кп.бр. 392/65 КО Врњачка Бања у површини од 56 м2, уписана у ЛН 6223 КО Врњачка Бања као јавна својина Општине Врњачка Бања, путем размене између Општине Врњачка Бања и власника Светлане Магделинић из Врњачка Бање, а према Скици вештачења, сходно Плану генералне регулације општине Врњачка Бања 2023-2030(„Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр. 26/24), израђеној од стране судског вештака за област грађевинарство Душка Магделинића, Врњачка Бања из јула 2025.године.

Размена непокретности врши се поступком непосредне погодбе и по тржишним условима.

Члан 2.

Поступак прибављања и отуђења путем размене непокретности из чл.1. ове одлуке врши се по тржишним условима и према процени Пореске управе-Групе за издвојене активности Врњачка Бања бр.115-464-08-00305/2025 од 18.09.2025.год. која за

кп.бр.392/74 КО Врњачка Бања износи 1.804,84 дин./м², а за кп.бр.392/65 КО Врњачка Бања износи 7.653,68 дин./м².

Обзиром да вредност парцеле у јавној својини Општине Врњачка Бања према наведеној процени износи 428.606,08 динара, и да је већа од вредности парцеле која је у приватној својини Светлане Магделинић из Врњачке Бање, а која износи 101.071,04 динара, након спроведеног поступка прибављања и отуђења земљишта путем размене из чл.1. ове одлуке, обавезује се Светлана Магделинић из Врњачке Бање да уплати разлику у року који ће бити прецизиран уговором у складу са важећим законским прописима.

Поступак непосредне погодбе спровешће се пред Комисијом за грађевинско земљиште Општине Врњачка Бања, у присуству Општинског правобраниоца и власника Светлане Магделинић.

Члан 3.

Након спроведеног поступка прибављања и отуђења земљишта путем размене из чл.1. ове одлуке, организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове доставља Скупштини општине предлог акта о располагању грађевинским земљиштем путем непосредне погодбе и размене која ће садржавати све елементе прописане важећим законским прописима који уређују ову материју.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Сл.листу општине Врњачка Бања“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 003230755 25 од 18.12.2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

426.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10.седници одржаној дана 18.12.2025.год. , на основу чл. 29 и 30 Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/20), чл. 99. ст.3 и ст. 19-21. и 100.Закона о планирању и изградњи изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-

испр, 64/10- Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21,62/23 и 91/25), чл.3.Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр.16/18), чл.65. став 1 тачка и 5 и чл.67. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21, 14/21 и 3/22), Иницијативе Општинске стамбене агенције број 46-2127/25-1 од 3.12.2025. године и чл.40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст, 4/21-исп, 14/23, 21/25), доноси

О Д Л У К У О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА И ОТУЂЕЊА ЗЕМЉИШТА ПУТЕМ РАЗМЕНЕ ИЗМЕЂУ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА И НИКОЛИЋ МОНТ С ДОО ВРЊАЧКА БАЊА, ЂОРЂЕВИЋ СЛАВИЦЕ, ЖУПАЦ ЖИВОЈИНА, МАРЈАНОВИЋ ЗОРАНА, ПЕТРОВИЋ МИРЈАНЕ И РОМАНОВИЋ ЖИВОМИРКЕ

Члан 1.

Овом Одлуком покреће се поступак прибављања путем размене непокретности у јавну својину Општине Врњачка Бања дела кп.бр.747/14 у површини од 69 м², дела кп.бр.747/14 у површини од 9м², дела кп.бр. 747/14 од 9 м², дела кп.бр. 747/14 од 19 м², дела кп.бр. 747/14 у површии од 6 м² и дела кп.бр. 747/14 од 6м² све у КО Врњачка Бања у површини од 118 м², која је укупне површине 134 м² уписана у ЛН 9278 КО Врњачка Бања, приватна својина сувласника Николић Монт С ДОО Врњачка Бања, Ђорђевић Славице из Врњачке Бање, Жупац Живојина из Врњачке Бање, Марјановић Зорана из Београда, Петровић Мирјане из Врњачке Бање, Романовић Живомирке из Врњачке Бање и отуђења из јавне својине Општине Врњачка Бања дела кп.бр.747/13 КО Врњачка Бања у површини од 114м², који је укупне површине 2179 м² уписан у ЛН 9277 КО Врњачка Бања као јавна својина Општине Врњачка Бања, путем размене између Општине Врњачка Бања

и сувласника Николић Монт С ДОО Врњачка Бања, Ђорђевић Славице из Врњачке Бање, Жупац Живојина из Врњачке Бање, Марјановић Зорана из Београда, Петровић Мирјане из Врњачке Бање, Романовић Живомирке из Врњачке Бање, које према пуномоћју УОП-І: 1961-2025 од 31.07.2025. године заступа Николић Монт С ДОО Врњачка Бања, а према Копији плана број 953-054-46699/25 од 28.11.2025. године Службе за катастар непокретности Врњачка Бања и листовима непокретности број 9278 и 9277 КО Врњачка Бања.

Размена непокретности врши се поступком непосредне погодбе и по тржишним условима.

Члан 2.

Поступак прибављања и отуђења путем размене непокретности из чл.1. ове одлуке врши се по тржишним условима и према процени Пореске управе-Групе за издвојене активности Врњачка Бања бр.115-464-08-00374/2025-1 од 20.11.2025.год. која за кп.бр.747/14 КО Врњачка Бања износи 6.641,25 дин./м2, а за кп.бр.747/13 КО Врњачка Бања износи 6.641,25 дин./м2.

Поступак непосредне погодбе спровешће се пред Комисијом за грађевинско земљиште Општине Врњачка Бања, у присуству Општинског правобраниоца и сувласника Николић Монт С ДОО Врњачка Бања, Ђорђевић Славице, Жупац Живојина, Марјановић Зорана, Петровић Мирјане и Романовић Живомирке, односно пуномоћника сувласника.

Средства за прибављање непокретности из чл.1.ове Одлуке обезбеђена су у буџету Општине Врњачка Бања за 2025.годину, а према тржишној вредности утврђеној од стране Пореске управе – Групе за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања, акт бр.115-464-08-000374/25-1 од 20.11.2025.године, у вредности 6.641,25 дин по м2 за кп.бр.747/14 КО Врњачка Бања, што за наведену кат.парцелу износи укупно 26.565,00 динара, о чему је Одељење за буџет и финансије издало потврду о обезбеђеним средствима број 004436425 25 од 27.11.2025. године.

Члан 3.

Разлози за спровођење поступка прибављања и отуђења из јавне својине путем размене непосредном погодбом садржани су у чињеници да је на предметним парцелама

реализован пројекат препарцелације, које су у сувласништву и власништву ималаца права на парцелама, овде и подносиоца захтева, при чему је од кп.бр.745/1, 745/2, 745/3, 745/4, 745/6, 745/7, 745/8, 747/1,747/4 и 741/5 КО Врњачка Бања настала кп.бр. 747/13, а од кп.бр. 745/6, 745/3, 745/4, 747/1, 747/4 и 741/5 КО Врњачка Бања издвојени су делови парцела за формирање јавног земљишта па тако настаје кп.бр. 747/14 КО Врњачка Бања, због чега се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда.

Након спроведеног поступка прибављања и отуђења земљишта путем размене из чл.1. ове одлуке, организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове доставља Скупштини општине предлог акта о располагању грађевинским земљиштем путем непосредне погодбе и размене која ће садржавати све елементе прописане важећим законским прописима који уређују ову материју.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Сл.листу општине Врњачка Бања“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 004436425 25 од 18.12.2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

427.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10.седници одржаној дана 18.12.2025. године, на основу члана 46. Став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 2/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), члана 40. Статута Општине Врњачка Бања („Службени лист општине Врњачка Бања”, бр. 1-21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25) и иницијативе бр.003640077 2025 од 29.08.2025.г. и допуне иницијативе бр.003640077 2025 од

12.12.2025.год стране председника Скупштине
Општине Врњачка Бања и председника Општине
Врњачка Бања, доноси

ОДЛУКУ

О ПОКРЕТАЊУ ИЗРАДЕ МАЊИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ВРЊАЧКЕ БАЊЕ

Члан 1.

Приступа се изради мањих измена и допуна
**ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ВРЊАЧКЕ
БАЊЕ** (у даљем тексту: *Измене и допуне плана*).

Члан 2.

Измене и допуне односе се на одређене локације у обухвату Плана генералне регулације Врњачке Бање („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 26/24). Катастарске парцеле које су предмет измена и допуна су: 2851/3 и 2851/2, обе у КО Врњачка Бања, 816/29 КО Врњачка Бања, 816/30, 816/29 обе у КО Врњачка Бања, 3416/1 КО ВРЊАЧКА БАЊА, 500/1 и 500/28, обе КО Врњачка Бања, 1516/2 КО Врњачка Бања, 548/1 КО Врњачка Бања, 549/1 КО Врњачка Бања, 61/3, 61/4, 61/7, 61/8 и 61/10 КО Липова, 1608/9 КО Врњачка Бања, 648/10 КО Врњачка Бања, 1421, 1422, 1423 и 1424 КО Врњачка Бања, К.п.бр. 599/1, К.п.бр. 1432 КО Врњачка Бања, к.п.бр. 3115/5 и 3115/3 КО Врњачка Бања, К.п.бр. 1541 КО Врњачка Бања, 1550/1 КО Врњачка Бања, К.п.бр. 3963/1 КО Врњачка Бања, К.п.бр. 931/3 и 931/4 КО Врњачка Бања, К.п.бр. 1200/5 и 1200/1 КО Врњачка Бања, к.п.бр. 3562/9 КО Врњачка Бања, к.п.бр. 3566/1 КО Врњачка Бања, к.п.бр. 1042 КО Врњачка Бања, к.п.бр. 999/4 КО Врњачка Бања, К.п.бр. 1652/3 КО Врњачка Бања, к.п.бр. 869/2 КО Врњачка Бања, бр. 376/5 и 375/7 КО Врњачка Бања, 392/83, 392/69 и 392/18, 392/18 све у КО Врњачка Бања, 3436/11 КО Врњачка Бања, к.п.бр. 196/27 КО Врњачка Бања, к.п.бр. 1244/2 КО Врњачка Бања, к.п.бр. 1461 и 1462 КО Врњачка Бања, к.п. 1501/10, 1497/2 и 1501/11 КО Врњачка Бања, К.п.бр. 691/1, 690/2 и 692 КО Руђинци, к.п.бр. 903/4 КО Врњачка Бања, к.п.бр. 906/18, 906/32, 906/31 и 906/44 КО Врњачка Бања, 4173, 1600/9, 1600/8, 1600/1, 1600/7, 1600/5, 1600/3, 1600/4, 1600/2 и 1600/6 све у КО Врњачка Бања, 503/17 КО врњачка Бања, к.п.бр. 1023/1 и део 1126/2 КО Врњачка Бања, К.п.бр. 605/19, 361/5 и 135/2 све у КО Врњачка Бања. *Обухваћене су територије катастарских општина Врњачка Бања, Липова и Руђинци*

Члан 3.

Плански основ за израду Измена и допуна плана је План генералне регулације Врњачке Бање („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 26/24).

За потребе израде Измена и допуна плана користиће се катастарске и топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику.

Члан 4.

Циљ израде одлуке о изради измене и допуне Плана је преиспитивање важећег планског решења јер је дошло до одређених промена намене на које су грађани указивали, а у свему у складу са правилима уређења и правилима грађења који су утврђени Планом генералне регулације Врњачке Бање („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 26/24).

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Планом генералне регулације Врњачке Бање („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 26/24).

Члан 6.

Носилац израде Измена и допуна плана је Општинска управа, која овом Одлуком израду плана поверава Општинској стамбеној агенцији општине Врњачка Бања.

Носилац израде прибавља услове и податке из чл. 45. и 46. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/2019 и 47/2025).

Члан 7.

Рок за израду Нацрта Измена и допуна плана износи 60 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 8.

У складу са чланом 37. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр. 32/2019 и 47/2025) Рани јавни увид се не спроводи у случају скраћеног поступка измена и допуна планског документа, у случају мањих измена и допуна планског документа.

Члан 9.

У скраћеном поступку измена и допуна планског документа, када се не спроводи

поступак раног јавног увида, услови и други значајни подаци за израду планског документа, прибављају се, по доношењу акта о изради измена и допуна планског документа, а пре израде нацрта измена и допуна планског документа.

Члан 10.

У скраћеном поступку измена и допуна планског документа, када се не спроводи поступак раног јавног увида, услови и други значајни подаци за израду планског документа, прибављају се, по доношењу акта о изради измена и допуна планског документа, а пре израде нацрта измена и допуна планског документа.

Члан 11.

Пре подношења предлога планског документа органу надлежном за његово доношење извршиће се стручна контрола и јавни увид у нацрт Плана.

Члан 12.

Стручну контролу нацрта Плана извршиће Комисија за планове општине Врњачка Бања.

Члан 13.

Након стручне контроле извршиће се излагање нацрта Плана на јавни увид.

Излагање нацрта Плана на јавни увид оглашава се у дневном и локалном листу, огласној табли општине Врњачка Бања и путем локалних радио и телевизијских станица.

О излагању нацрта Плана на јавни увид стараће се општински орган надлежан за послове просторног и урбанистичког планорања.

У скраћеном поступку измена и допуна планског документа, јавни увид траје најмање 15 дана.

О извршеном јавном увиду надлежни орган сачињава извештај о извршеном јавном увиду, са свим примедбама и одлукама по свакој примедби.

Уколико након излагања нацрта Плана надлежни орган утврди да усвојене примедбе суштински мењају плански документ, доноси одлуку којом се стручном обрађивачу Плана налаже да изради нови нацрт Плана као и одлуку о (не)излагању новог нацрта Плана на јавни увид.

Члан 14.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 94/2024), не приступа се изради стратешке процене утицаја Измена и допуна плана на животну средину, на основу Мишљења Одсека за урбанизам, еколошке, имовинско-правне и стамбене послове бр.003640077 2025 од 29.08.2025.г. и допуне иницијативе бр.003640077 2025 од 12.12.2025.г.

Члан 15.

Елаборат Измена и допуна плана израдиће се у пет примерака оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Општине Врњачка Бања као доносиоца плана, Одсека за урбанизам, еколошке, имовинско-правне и стамбене послове (два примерка), Општинске стамбене агенције и Републичког геодетског завода.

Члан 16.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Врњачка Бања”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005126105 од 18.12.2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

428.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. редовној седници, одржаној дана 18.12.2025.године, на основу члана 38. став 2. Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр. 15/2016 и 88/2019) и члана 40. став 1. тачка 13. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/2021-пречишћен текст, 4/2021, 14/2023 и 21/2025), донела је

ОДЛУКУ
О СПРОВОЂЕЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА
ЗА ИМЕНОВАЊЕ ДИРЕКТОРА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
"БАЊСКО ЗЕЛЕНИЛО И
ЧИСТОЋА" ВРЊАЧКА БАЊА

ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком се утврђује правни основ за доношење одлуке о спровођењу јавног конкурса и именовању директора Јавног комуналног предузећа "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања (у даљем тексту: ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа"), његове надлежности и његов радно правни статус, мандат, услови и поступак за именовање, права кандидата и друга питања од значаја за спровођење овог поступка.

ПРАВНИ ОСНОВ

Члан 2.

Скупштина општине Врњачка Бања на основу чл. 38. Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр. 15/2016 и 88/2019) доноси одлуку о спровођењу јавног конкурса за именовање директора ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа", Врњачка Бања, ул. Жике Ваљаревића 1, на предлог Општинске управе општине Врњачка Бања.

На основу чл. 24. став 3. Закона о јавним предузећима, а у вези са чл. 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон), Скупштина општине врши именовање директора јавног предузећа.

НАДЛЕЖНОСТИ И РАДНО ПРАВНИ СТАТУС ДИРЕКТОРА

Члан 3.

Надлежност, послови, права, обавезе и одговорности директора ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" утврђени су Законом о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр. 15/2016 и 88/2019) и Одлуком о оснивању Јавног комуналног предузећа "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања, као и другим законским и подзаконским прописима који регулишу радни однос.

Директор заснива радни однос на одређено време.

МАНДАТ

Члан 4.

Мандат директора из ове одлуке траје 4 године.

УСЛОВИ ЗА ИМЕНОВАЊЕ

Члан 5.

Кандидати за директора јавних предузећа морају да испуњава следеће услове:

1) да је пунолетно и пословно способно;

2) да је стручњак у једној или више области из које је делатност од општег интереса за чије обављање је основано јавно предузеће;

3) да има стечено високо образовање на основним студијама у трајању од најмање четири године, односно на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама или специјалистичким струковним студијама и врсту стручне спреме утврђене Статутом предузећа

4) да има најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање из тачке 2) овог става;

5) да има најмање три године радног искуства на пословима који су повезани са пословима јавног предузећа;

6) да познаје област корпоративног управљања;

7) да има радно искуство у организовању рада и вођењу послова;

8) да није члан органа политичке странке, односно да му је одређено мировање у вршењу функције у органу политичке странке;

9) да није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци;

10) да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређују кривична дела, и то:

(1) обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи;

(2) обавезно психијатријско лечење на слободи;

(3) обавезно лечење наркомана;

(4) обавезно лечење алкохоличара;

(5) забрана вршења позива, делатности и дужности.

ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТА

Члан 6.

Кандидат за директора подноси документа којима се доказује испуњеност услова из чл.5. ове одлуке, а што се ближе одређује Огласом о јавном конкурс у.

ОГЛАС О ЈАВНОМ КОНКУРСУ

Члан 7.

Оглас о јавном конкурс у је саставни део ове одлуке и објављују се у "Службеном гласнику Републике Србије", "Службеном листу општине Врњачка Бања" и у најмање једним дневним новинама које се дистрибуирају на целој територији Републике Србије. Оглас о јавном конкурс у се објављује и на интернет страници

општине Врњачка Бања
www.vrnjackabanja.gov.rs

РОКОВИ У ИЗБОРНОМ ПОСТУПКУ

Члан 8.

Оглас о јавном конкурс у из чл.7. ове одлуке се објављују у року који не може бити дужи од 8 дана од дана доношења ове одлуке.

Пријаве на јавни конкурс са доказима о испуњености услова подносе се у року од 30 дана од дана објављивања јавног конкурса у "Службеном гласнику Републике Србије".

Пријаве на јавни конкурс се подносе у затвореној коверти Комисији за спровођење конкурса за избор директора јавних предузећа чији је оснивач општина Врњачка Бања, Врњачка Бања, ул. Крушевачка 17А, поштом или преко писарнице Општинске управе, са назнаком:

"За јавни конкурс – за именовање директора ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања.

МЕРИЛА И ПРЕДЛАГАЊЕ КАНДИДАТА

Члан 9.

Јавни конкурс за именовање директора ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" (у даљем тексту: јавни конкурс) спроводи Комисија за спровођење конкурса за избор директора јавних предузећа чији је оснивач општина Врњачка Бања (у даљем тексту: Комисија).

Стручна оспособљеност, знања и вештине: оцењују се у изборном поступку увидом у доказе који су приложени уз пријаву кандидата и усменим разговором или писаном провером са кандидатима који испуњавају услове утврђене конкурсом.

У изборном поступку за именовање директора јавних предузећа чији је оснивач општина Врњачка Бања, примењује се Уредба о мерилима за именовање директора јавних предузећа ("Сл. гласник РС", бр.65/2016).

НАЧИН РАДА И ОДЛУЧИВАЊА КОМИСИЈЕ

Члан 10.

Комисија ради и одлучује на седницама, коју сазива председник Комисије.

У случају одсутности или спречености председника Комисије, седнице Комисије сазива и њима председава најстарији члан Комисије.

Комисија ради и одлучује ако седници присуствује већина од укупног броја чланова Комисије.

Комисија одлучује већином гласова од укупног броја чланова Комисије.

На седници Комисије се води записник, у који се обавезно уносе: датум и место одржавања, дневни ред, имена присутних и одсутних чланова Комисије, све фазе изборног поступка, предлози и ставови изнети на седници, као и свако издвојено мишљење.

Записник потписује председник, односно председавајући.

Стручне и административно-техничке послове за потребе рада Комисије обавља секретар Скупштине општине.

Члан 11.

По истеку рока за подношење пријава на конкурс, заказује се седница, на којој ће се евидентирати и прегледати све приспеле пријаве и поднети докази. Комисија саставља списак кандидата међу којима се спроводи изборни поступак.

Комисија претходно врши проверу:

- да ли су пријаве достављене у року који је одређен огласом о јавном конкурс у;
- да ли су пријаве разумљиве;
- да ли су уз пријаву достављени сви докази који су конкурсом тражени.

Ако се установи неки од недостатака из става 1. овог члана, комисија ће закључком одбацити пријаву као неблаговремену, неразумљиву или непотпуну. Против закључка, није допуштена посебна жалба.

Члан 12.

Комисија сачињава ранг листу кандидата са највише три кандидата која су са најбољим резултатом испунила мерила за избор директора јавног предузећа.

Ранг листу из става 1. овог члана и записник о спроведеном изборном поступку Комисија доставља Општинској управи општине Врњачка Бања.

Општинска управа припрема предлог акта о именовању првог кандидата са ранг листе и доставља га, ради усвајања Скупштини општине Врњачка Бања.

Акт о именовању директора коначан је.

ИМЕНОВАЊЕ ДИРЕКТОРА И ПРАВА КАНДИДАТА

Члан 13.

Скупштина општине Врњачка Бања, на основу спроведеног изборног поступка одлучује о именовању директора ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" доношењем решења о именовању, које се са образложењем објављује "Службеном листу општине Врњачка Бања", "Службеном

гласнику РС", интернет страници општине Врњачка Бања www.vrnjackabanja.gov.rs, и исто се доставља именованом лицу и свим кандидатима који су учествовали у изборном поступку, а који могу вршити увид у документацију у року и под условима прописаним законом. Решење Скупштине општине Врњачка Бања о именовању директора ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" коначно је.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005125764 од 18.12.2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

429.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. редовној седници, одржаној дана 18.12.2025. године, на основу чл. 38. став 2. Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр. 15/2016 и 88/2019) и члана 40. став 1. тачка 13. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/2021-пречишћен текст, 4/2021, 14/2023 и 21/2025), објављује

ЈАВНИ КОНКУРС

за именовање директора
Јавног комуналног предузећа "Бањско зеленило и
чистоћа" Врњачка Бања

I

Расписује се јавни конкурс за избор директора Јавног комуналног предузећа "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања (у даљем тексту: Јавно предузеће), чији је оснивач Општина Врњачка Бања, ради именовања на период од четири године.

Сви појмови у овом јавном конкурс у употребљени у граматичком мушком роду подразумевају мушки и женски природни род лица на које се односе.

II

Подаци о Јавном предузећу:

Пословно име: Јавно комуналног предузећа
"Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања

Скраћено пословно име: ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања

Седиште: Врњачка Бања, улица Жике Ваљаревића 1

Е-пошта: office@banjskozelenilo.co.rs,
jkpbanjskozeleniloicistoca@gmail.com

Матични број: 21187917

ПИБ: 109433769.

Претежна делатност: 3811 – Сакупљање отпада који није опасан.

III

Подаци о радном месту:

Радно место: Директор Јавног комуналног предузећа "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања, на период од четири године.

Директор Предузећа заснива радни однос на одређено време.

IV

Послови директора Јавног предузећа:

- 1) представља и заступа Јавно предузеће;
- 2) организује и руководи процесом рада;
- 3) води пословање Јавног предузећа;
- 4) одговара за законитост рада Јавног предузећа;
- 5) предлаже дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја и одговоран је за њихово спровођење;
- 6) предлаже годишњи, односно трогодишњи програм пословања и одговоран је за његово спровођење;
- 7) предлаже финансијске извештаје;
- 8) извршава одлуке надзорног одбора;
- 9) бира извршне директоре;
- 10) бира представнике јавног предузећа у скупштини друштва капитала чији је једини власник Јавно предузеће;
- 11) закључује уговоре о раду са извршним директорима, у складу са законом којим се уређују радни односи;
- 12) доноси акт о систематизацији;
- 13) врши друге послове одређене законом, оснивачким актом и Статутом Јавног предузећа.

V

Услови за избор директора Јавног предузећа:

- 1) да је пунолетан и пословно способан;
- 2) да је држављанин Републике Србије;
- 3) да је стручњак у једној или више области из које је делатност од општег интереса за чије обављање је основано јавно предузеће;
- 4) да има стечено високо образовање на основним студијама у трајању од најмање четири године, односно на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер

академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама или специјалистичким струковним студијама;

- 5) да има најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање из тачке 4) овог члана;
- 6) да има најмање три године радног искуства на пословима који су повезани са пословима Јавног предузећа;
- 7) да познаје област корпоративног управљања;
- 8) да има радно искуство у организовању рада и вођењу послова;
- 9) да није члан органа политичке странке, односно да му је одређено мировање у вршењу функције у органу политичке странке;
- 10) да није осуђиван на казну затвора од најмање шест месеци;
- 11) да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређују

кривична дела, и то:

- (1) обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи;
- (2) обавезно психијатријско лечење на слободи;
- (3) обавезно лечење наркомана;
- (4) обавезно лечење алкохоличара;
- (5) забрана вршења позива, делатности и дужности.

Стручна оспособљеност, знања и вештине кандидата оцењују се у изборном поступку увидом у доказе који су приложени уз пријаву на јавни конкурс и усменим разговором или писаном провером са кандидатима који испуњавају услове утврђене конкурсом.

VI

Пријава на јавни конкурс садржи:

- име и презиме кандидата, датум и место рођења, адресу становања, број телефона, и-мејл адресу, податке о образовању, податке о дужини радног искуства.

Докази који се прилажу уз пријаву на јавни конкурс:

- извод из матичне књиге рођених;
- уверење о држављанству Републике Србије;
- уверење о пословној способности;
- диплома о стеченом високом образовању;
- исправе којима се доказује радно искуство;
- исправе којима се доказује искуство на пословима који су повезани са пословима Јавног предузећа;
- исправе којима се доказује радно искуство у организовању рада и вођењу послова;

- оверена изјава кандидата од стране јавног бележника, да није члан органа политичке странке, односно да му је одређено мировање у вршењу функције у органу политичке странке;

- уверење надлежног органа (не старије од шест месеци од дана објављивања јавног конкурса у "Сл. гласнику РС") да лице није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци;

- уверење надлежног органа (не старије од шест месеци од дана објављивања јавног конкурса у "Сл. гласнику РС") да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређују кривична дела, и то:

1. обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи;
2. обавезно психијатријско лечење на слободи;
3. обавезно лечење наркомана;
4. обавезно лечење алкохоличара;
5. забрана вршења позива, делатности и дужности.

Сви докази прилажу се у оригиналу или фотокопији која је оверена од стране јавног бележника.

VII

Пријаве на јавни конкурс за избор директора Јавног предузећа са неопходном документацијом и доказима, подносе се у затвореној коверти Комисији за спровођење конкурса за избор директора јавних предузећа чији је оснивач општина Врњачка Бања, препорученом пошиљком, путем поште или лично преко писарнице Општинске управе општине Врњачка, на адреси Крушевачка ул. бр.17А, 36210 Врњачка Бања, са знакомом: "За јавни конкурс – за избор директора ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања".

Рок за подношење пријава на јавни конкурс је

30 дана од дана објављивања јавног конкурса у

"Службеном гласнику Републике Србије". Рок

почиње да тече наредног дана од дана

објављивања јавног конкурса.

Избор директора Јавног комуналног предузећа "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања врши се на период од четири године.

Неблаговремене, непотпуне и неразумљиве пријаве, Комисија за спровођење конкурса за избор директора јавних предузећа чији је оснивач општина Врњачка Бања ће одбацити закључком против ког није допуштена посебна жалба.

VIII

Лице задужено за давање информација о спровођењу јавног конкурса за избор директора Јавног предузећа је Секретар СО Врњачка Бања на тел. 036/601-207, сваког радног дана од 8 до 15 часова.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005125869 од 18.12.2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

430.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. редовној седници одржаној дана 18.12.2025.године, на основу чл.39. и 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", број 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25) и чл.156. Пословника Скупштине општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", број 1/21-пречишћен текст), донела је

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О
НАКНАДАМА ЗА РАД И ПУТНИМ
ТРОШКОВИМА ОДБОРНИКА, ЧЛАНОВА
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА, РАДНИХ ТЕЛА
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Члан 1.

У чл.2.ставу 3. Одлуке о накнадама за рад и путним трошковима одборника, чланова Општинског већа, радних тела Скупштине општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Краљево", бр.24/04 и "Службени лист општине Врњачка Бања", бр. 2/06, 9/06, 1/09, 15/10, 4/13, 6/13, 16/16, 42/18, 38/19, 41/22 и 32/23), број: "22.000,00", се мења у број: "27.000,00".

У чл.2. став 5. број: "20.000,00", се мења у број: "24.540,00", а у чл.4. број: "25.000,00", се мења у број: "30.670,00".

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Врњачка Бања", а примењиваће се од 1.1.2026.године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005127575 од 18.12.2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

431.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10.седници, одржаној дана 18.12.2025.године, на основу чл. 29. и 30.Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 - др. закон, 108/16, 113/17, 95/18, 153/20 и 94/24), чл. 99. став 19-21. и 100.Закона о планирању и изградњи изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14,83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чл.3. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ставри у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр.16/18 и 79/23), чл.65. став 1 тачка 2 и 5 и чл.67. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21, 14/21 и 3/22), чл.40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст, 4/21-исп, 14/23, 21/25), Одлуке о покретању поступка прибављања и отуђења земљишта путем размене између општине Врњачка Бања и Николе Пецића из Врњачке Бање („Сл.лист општине Врњачка Бања“, број 3/22), и на основу Иницијативе Николе Пецића број 46-34/21 од 1.3.2021.године и Изјашњења Општинског правобранилаштва општине Врњачка Бања број ОП.бр.195/19 од 17.3.2023.године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

о прибављању и отуђењу земљишта путем размене између општине Врњачка Бања и Николе Пецића из Врњачке Бање

Члан 1.

Овим Решењем прибавља се у јавну својину општине кп.бр.1138/9 КО Врњачка Бања, која је изузета из поседа ранијег власника Радослава Пецића, без утврђивања правичне накнаде, у површини од 23м² и отуђује из јавне својине Општине Врњачка Бања кп.бр.1151/3 КО Врњачка Бања у површини од 121м² уписана у ЛН 7305 КО Врњачка Бања као јавна својина Општине Врњачка Бања, путем размене између Општине Врњачка Бања и Николе Пецића из Врњачке Бање.

Размена непокретности врши се поступком непосредне погодбе и по тржишним условима

Члан 2.

Поступак прибављања и отуђења путем размене непокретности из чл.1. ове одлуке врши се по тржишним условима и према процени Пореске управе-Групе за издвојене активности Врњачка Бања бр.115-464-08-16/21 од 11.3.2021.год. која за кат.парцеле из члана 1. овог решења износи 2.000,00 дин. по м2.

Обзиром да вредност парцеле 1151/3 КО Врњачка Бања, која је у јавној својини Општине Врњачка Бања према наведеној процени износи 242.000,00 динара и да је већа од вредности парцеле 1138/9 КО Врњачка Бања, која Решењем Скупштине општине Врњачка Бања број 463-27/79-01 од 19.5.1980.године, изузета из поседа ранијег власника Радослава Пецића, а која промена је извршена у РГЗ – СКН Врњачка Бања тек 2022.године, по захтеву Општинског правобранилаштва, а по основу напред наведеног решења, чији је правни следбеник Никола Пецић, а која износи 46.000,00 динара, то се обавезује Никола Пецић да након спроведеног поступка прибављања и отуђења земљишта путем размене из чл.1. ове одлуке, изврши уплату разлике у цени непокретности, а која износи 196.000,00 динара на текући рачун Општине Врњачка Бања број 840-31841845-96 по моделу 97 с позивом на бр.43-08083090184115100 -Примања од продаје земљишта у корист нивоа општине.

Члан 3.

О прибављању и отуђењу земљишта путем размене, из овог Решења закључује се уговор у року од 30 дана од дана доношења овог Решења, у противном ово Решење престаје да важи.

Члан 4.

Уговор о отуђењу непокретности из става 1. овог Решења у име Општине потписује Председник општине Врњачка Бања у складу са чланом 67. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања”, бр.72/20, 4/21, 14/21 и 3/22).

Пре достављања Уговора о отуђењу непокретности надлежном органу на потписивање, за предлог истог се прибавља мишљење Општинског правобранилаштва.

Садржина Уговора о отуђењу грађевинског земљишта потврђује се у поступку солемнизације од стране надлежног јавног бележника, који орган је у обавези да солемнизован Уговор достави надлежној Служби Републичког геодетског завода ради уписа права на предметној непокретности у корист стицаоца путем апликације Е-шалтер. Трошкови потврде садржине Уговора о располагању, трошкове уписа права на предметној непокретности и пореске обавезе по Уговору сноси стицалац.

Члан 5.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 46-34/21 од 18.12.2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

432.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. редовној седници одржаној дана 18. децембра 2025.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25) и Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2026.год. бр. 005078124 2025 од 18.децембра 2025.год., донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Одлуку о повећању вредности имовине по процени ЈП „Нови Аутопревоз“ Врњачка Бања

1. Даје се сагласност на Одлуку о повећању вредности имовине по процени ЈП „Нови Аутопревоз“ Врњачка Бања, коју је донео надзорни одбор предузећа бр.2613/2025 од 28.11.2025.године.

2. Одлуку о повећању вредности имовине по процени ЈП „Нови Аутопревоз“ Врњачка Бања ступа на снагу давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005078124 2025-1 од 18. децембра. 2025.
године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

433.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. редовној седници одржаној дана 18. децембра 2025.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25) и Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2026.год. бр. 005078124 2025 од 18.децембра 2025.год., донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на План и програм пословања и програм опште туристичке пропаганде Установе „Туристичка организација Врњачка Бања“ са финансијским планом за 2026.годину

1. Даје се сагласност на План и програм пословања и програм опште туристичке пропаганде Установе „Туристичка организација Врњачка Бања“ са финансијским планом за 2026.годину, који је усвојио управни одбор установе одлуком бр.1954/2024 од 17.12.2024.год.

2. План и програм пословања и програм опште туристичке пропаганде Установе „Туристичка организација Врњачка Бања“ са финансијским планом за 2026.годину, ступа на снагу давањем ове сагласности, а примењиваће се од 01.01.2026.год. сагласно Одлуци о буџету општине Врњачка Бања за 2025.годину број.005078124 од 18.децембра 2024.године.

3. Ово решење објавити у „Сл.листу општине Врњачка Бања“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 004986890 2025 од 18.децембра 2025.
године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

434.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. редовној седници одржаној дана 18. децембра 2025.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25) и Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2026.год. бр. 005078124 2025 од 18.децембра 2025.год., донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм пословања ЈКП „Бањско зеленило и чистоћа“ Врњачка Бања за 2026.годину

1. Даје се сагласност на Програм пословања ЈКП „Бањско зеленило и чистоћа“ Врњачка Бања за 2026.годину, који је усвојио надзорни одбор предузећа одлуком бр. 3740/2025 од 28.11.2025.године.

2. Програм пословања ЈКП „Бањско зеленило и чистоћа“ Врњачка Бања за 2026.годину ступа на снагу давањем ове сагласности, а примењиваће се од 01.01.2026.год. сагласно Одлуци о буџету општине Врњачка Бања за 2025.годину број 005078124 2025 од 18.децембра 2025.године.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 004789330 2025 од 18.децембра 2025.
године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

435.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. редовној седници одржаној дана 18. децембра 2025.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25) и Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2026.год. бр. 005078124 2025 од 18.децембра 2025.год., донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Програм и план пословања „Центра за развој иновативних делатности“ д.о.о. Врњачка Бања за 2026.годину

1. Даје се сагласност на Програм и план пословања „Центра за развој иновативних делатности“ д.о.о. Врњачка Бања за 2026.год. бр.247-1/2025 од 03.12.2025.год.

2. Програм и план пословања „Центра за развој иновативних делатности“ д.о.о. Врњачка Бања за 2026.год. бр.247-1/2025 од 03.12.2024.год. ступа на снагу давањем ове сагласности, а примењиваће се од 01.01.2026.год. сагласно Одлуци о буџету општине Врњачка Бања за 2025.годину број 005078124 2025 од 18.децембра 2025.године.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 004867983 2025 од 18.децембра 2025.
године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

436.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. редовној седници одржаној дана 18. децембра 2025.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25) и Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2026.год. бр. 005078124 2025 од 18.децембра 2025.год., донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Програм пословања ЈП „Нови Аутопревоз“ Врњачка Бања за 2026.годину

1. Даје се сагласност на Програм пословања ЈП „Нови Аутопревоз“ Врњачка Бања за 2026.годину, који је усвојио надзорни одбор предузећа одлуком бр.2611/2025 од 28.11.2025.године.

2. Програм пословања ЈП „Нови Аутопревоз“ Врњачка Бања за 2026.годину бр.004811060 2025

од 01.12.2025.год. ступа на снагу давањем ове сагласности, а примењиваће се од 01.01.2026.год. сагласно Одлуци о буџету општине Врњачка Бања за 2026.годину број 005078124 2025 од 18.децембра 2025.год..

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005078124 2025 од 18. децембра 2025.
године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

437.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. редовној седници одржаној дана 18. децембра 2025.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25) и Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2026.год. бр. 005078124 2025 од 18.децембра 2025.год., донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Програм пословања Општинске стамбене агенције Врњачка Бања за 2026.годину

1. Даје се сагласност на Програм пословања Општинске стамбене агенције Врњачка Бања за 2026.годину, који је усвијио Управни одбор Општинске стамбене агенције Одлуком број.400-2265/25 од 18.12.2025.године.

2. Програм пословања Општинске стамбене агенције Врњачка Бања за 2026.годину ступа на снагу давањем ове сагласности, а примењиваће се од 01.01.2026.год. сагласно Одлуци о буџету општине Врњачка Бања за 2026.годину број 005078124 2025 од 18.децембра 2025.године.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005126356 од 18. децембра 2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

438.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. редовној седници одржаној дана 18. децембра 2025.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25) и Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2026.год. бр. 005078124 2025 од 18.децембра 2025.год., донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм рада и финансијски план Центра за социјални рад Врњачка Бања за 2026.годину

1. Даје се сагласност на Програм рада и финансијски план Центра за социјални рад Врњачка Бања за 2026.годину, које је усвојио управни одбор Центар за социјални рад одлуком бр. 551-377/2025-2од 10. децембра 2025.год.

2. Програм рада и финансијски план Центра за социјални рад Врњачка Бања за 2026.годину, ступа на снагу давањем ове сагласности, а примењиваће се од 01.01.2026.год. сагласно Одлуци о буџету општине Врњачка Бања за 2025.годину број 005078124 2025 од 18.децембра 2025.године..

3. Ово решење објавити у „Службеном листу општине Врњачка Бања“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 004958269 2025 од 18. децембра 2025.
године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

439.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. редовној седници одржаној дана 18. децембра 2025.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25) и Одлуке о буџету

Општине Врњачка Бања за 2026.год. бр. 005078124 2025 од 18.децембра 2025.год., донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм пословања и финансијски план Народне библиотеке „Др Душан Радић“ за 2026.годину

1. Даје се сагласност на Програм пословања и финансијски план Народне библиотеке „Др Душан Радић“ за 2026.годину, који је усвојио управни одбор ове установе одлуком бр. 01-1103/2025 од 15.12.2025.године.

2. Програм пословања и финансијски план Народне библиотеке „Др Душан Радић“ за 2026.годину ступају на снагу давањем ове сагласности, а примењиваће се од 01.01.2026.год. сагласно Одлуци о буџету општине Врњачка Бања за 2026.годину број 005078124 2025 од 18.децембра 2025.године.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005013530 2025 од 18. децембра 2025.
године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

440.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. редовној седници одржаној дана 18. децембра 2025.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25) и Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2026.год. бр. 005078124 2025 од 18.децембра 2025.год., донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на План и програм пословања Установе „Културни центар“ за 2026.годину

1. Даје се сагласност на План и програм пословања Установе „Културни центар“ за 2026.годину, који је усвојио управни одбор

ове Установе одлуком бр. УО-3033 од 12. децембра 2025.године.

2. План и програм пословања Установе „Културни центар“ Врњачка Бања за 2026.годину ступа на снагу давањем ове сагласности а примењиваће се од 01.01.2026.год. сагласно Одлуци о буџету општине Врњачка Бања за 2026.годину број 005078124 2025 од 18.децембра 2025.године..

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 004998905 2025 од 18. децембра 2025.
године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

441.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. редовној седници одржаној дана 18. децембра 2025.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25) и Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2026.год. бр. 005078124 2025 од 18.децембра 2025.год., донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм пословања ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања за 2026.годину

1. Даје се сагласност на Програм пословања ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања за 2026.годину а који је усвојио надзорни одбор предузећа одлуком бр. У/50021 од 09.12.2025.године.

2. Програм пословања ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања за 2026.годину ступа на снагу давањем ове сагласности, а примењиваће се од 01.01.2026.год. сагласно Одлуци о буџету општине Врњачка Бања за 2026.годину број 005078124 2025 од 18.децембра 2025.године.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 004997269 2025 од 18. децембра 2025.
године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

442.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. редовној седници одржаној дана 18. децембра 2025.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25) и Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2026.год. бр. 005078124 2025 од 18.децембра 2025.год., донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм пословања „Врући извори“ д.о.о. Грачац за 2026.годину

1. Даје се сагласност на Програм пословања „Врући извори“ д.о.о. Грачац за 2026.годину који је усвојио надзорни одбор ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања који врши функцију Скупштине Једнодомног друштва са ограниченом одговорношћу „Врући извори“ Грачац одлуком бр. 831/2025 од 05.12.2025.године.

2. Програм пословања „Врући извори“ д.о.о. Грачац за 2026.годину ступа на снагу давањем ове сагласности, а примењиваће се од 01.01.2026.год. сагласно Одлуци о буџету општине Врњачка Бања за 2025.годину број 005078124 2025 од 18.децембра 2025.године.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 004902633 2025 од 18. децембра 2025.
године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

443.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. редовној седници одржаној дана 18. децембра 2025.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25) и Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2026.год. бр. 005078124 2025 од 18.децембра 2025.год., донела је

РЕШЕЊЕ

о усвајању Програма одржавања, заштите, развоја и управљања општинским и некатегорисаним путевима и улицама и изградња и реконструкција јавне расвете на подручју општине Врњачка Бања за 2026.годину

1. Усваја се Програм одржавања, заштите, развоја и управљања општинским и некатегорисаним путевима и улицама и изградња и реконструкција јавне расвете на подручју општине Врњачка Бања за 2026.годину, који је усвојио Управни одбор Одлуком бр.344-2266/2025 од 18.12.2025.год.

2. Саставни део овог Решења чини Програм одржавања, заштите, развоја и управљања општинским и некатегорисаним путевима и улицама и изградња и реконструкција јавне расвете на подручју општине Врњачка Бања за 2025.годину, из тачке 1. ове одлуке.

3. Ова одлука ступа на снагу давањем ове сагласности, а објавиће се у „Сл.листу општине Врњачка Бања“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005126745 од 18.децембра 2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

444.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. редовној седници, одржаној дана 18.децембра 2025.год., на основу чл. 69. ст. 1. тачка 3. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019), чл. 28. ст. 2. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр.88/2011, 104/2016 и 95/2018) и

чл. 40. ст. 1.тачка 11. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Ценовник Јавног предузећа за обављање комуналне делатности „Белимарковац“ Врњачке Бања

1. Даје се сагласност на Ценовник ЈП за обављање комуналне делатности „Белимарковац“ Врњачке Бања за 2026.годину, а који је усвојио Надзорни одбор предузећа одлуком бр. У/49211 од 25.11.2025.године.

2. Саставни део овог решења је Ценовник и одлука из тачке 1. овог решења.

3. Ценовник из тачке 1. овог решења ступа на снагу давањем сагласности, а ово решење ће се објавити у „Службеном листу општине Врњачка Бања“

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 004751269 2025 од 18. децембра 2025.
године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

445.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. редовној седници, одржаној дана 18.децембра 2025.год., на основу чл. 69. ст. 1. тачка 3. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019), чл. 28. ст. 2. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр.88/2011, 104/2016 и 95/2018) и чл. 40. ст. 1.тачка 11. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на измене и допуне Ценовника ЈКП „Бањско зеленило и чистоћа“ Врњачке Бања

1. Даје се сагласност на измене и допуне Ценовника ЈКП „Бањско зеленило и чистоћа“ Врњачке, а који је усвојио Надзорни одбор предузећа одлуком бр.3717/2/2025од 28.11.2025.године.

2. Саставни део овог решења су измене и допуне Ценовника и одлука из тачке 1. овог решења.

3. Ценовник из тачке 1. овог решења ступа на снагу давањем ове сагласности, а ово решење ће се објавити у „Службеном листу општине Врњачка Бања“

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005126248 од 18. децембра 2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

446.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. редовној седници одржаној дана 18.12.2025.године, на основу чл. 32. ст.1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, бр.129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21- др. закон), чл. 40. став 1. тачка 14. Статута општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25), донела је

РЕШЕЊЕ

о разрешењу директора Јавног комуналног предузећа „Бањско зеленило и чистоћа“
Врњачка Бања

I

Разрешава се Момчило Крстић, мастер економиста, дужности директора Јавног комуналног предузећа „Бањског зеленила и чистоћа“.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а примењиваће се од 29.01.2026.године.

III

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Врњачка Бања"

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005126859 од 18.12.2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

447.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. редовној седници одржаној дана 18.12.2025.године, на основу чл. 32. ст.1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, бр.129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21- др. закон), чл. 40. став 1. тачка 14. Статута општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25), донела је

РЕШЕЊЕ

о именовању вршиоца дужности директора
Јавног комуналног предузећа „Бањско
зеленило и чистоћа“ Врњачка Бања

I

Именује се Момчило Крстић, мастер економиста, за вршиоца дужности директора Јавног комуналног предузећа „Бањско зеленило и чистоћа“, на период од најдуже 1 годину, односно до именовања директора по спроведеном конкурс.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а примењиваће се од 29.01.2026.године.

III

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Врњачка Бања"

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005126968 од 18.12.2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

448.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. редовној седници одржаној дана 18.12.2025.године, на основу чл. 32. ст.1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, бр.129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21- др. закон), чл. 40. став 1. тачка 14. Статута општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25), донела је

РЕШЕЊЕ

о разрешењу директора Центра за развој иновативних делатности Врњачка Бања

I

Разрешава се Драгана Матијевић, мастер економиста, дужности директора Центра за развој иновативних делатности.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а примењиваће се од 20.12.2025.године.

III

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Врњачка Бања"

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005127115 од 18.12.2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

449.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. редовној седници одржаној дана 18.12.2025.године, на основу чл. 32. ст.1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, бр.129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21- др. закон), чл. 40. став 1. тачка 14. Статута општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр. 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25), донела је

РЕШЕЊЕ

о именовању именовању директора Центра за развој иновативних делатности Врњачка Бања

I

Именује се Драгана Матијевић, мастер економиста, за директора Центра за развој иновативних делатности, на период од 4 године.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, примењиваће се од 21.12.2025.године.

III

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Врњачка Бања"

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005127287 од 18.12.2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

450.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. редовној седници која је одржана дана 18. децембра 2025.године, на основу чл. 116. ст. 5. и 13. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл.гласник РС“, бр.88/17, 27/18 - др. закон, 10/2019, 6/2020, 129/2021 и 92/2023) и чл. 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", број 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25), донела је

РЕШЕЊЕ

о разрешењу члана Школског одбора
Основне школе „Бане Миленковић“
Ново Село

I

Разрешава се члан Школског одбора Основне школе „Бане Миленковић“ Ново Село, и то:

ПРЕДСТАВНИК ЗАПОСЛЕНИХ

1. Светлана Милановић, на лични захтев.

II

Ово решење је коначно у управном поступку.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Сл.листу општине Врњачка Бања“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005126521 од 18. децембра 2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

451.

Скупштина општине Врњачка Бања на 10. редовној седници која је одржана дана 18. децембра 2025.године, на основу чл. 116. ст. 5. и 13. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл.гласник РС“, бр.88/17, 27/18 - др. закон, 10/2019, 6/2020, 129/2021 и 92/2023) и чл. 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", број 1/21-пречишћен текст, 4/21, 14/23 и 21/25), донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о именовању члана Школског одбора
Основне школе „Бане Миленковић“
Ново Село

I

Именују се члан Школског одбора
Основне школе „Бане Миленковић“ Ново
Село, и то:

ПРЕДСТАВНИК ЗАПОСЛЕНИХ

1. Јелена Ћилерџић

II

Мандат новоизабраног члана траје до
истека мандата Школског одбора Основне
школе „Бане Миленковић“ Ново Село.

III

Ово решење је коначно у управном
поступку.

IV

Ово решење ступа на снагу наредног дана
од дана доношења, а објавиће се у „Сл. листу
општине Врњачка Бања“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 005126615 од 18.12.2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

С А Д Р Ж А Ј

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

421 - ОДЛУКА којом се Влади Републике Србије предлаже доношење закључка о преносу права Јавне својине на непокретности коју чини кп.бр. 1200/5 КО Врњачка Бања.....	1
422 - ОДЛУКА о покретању поступка отуђења из Јавне својине општине Врњачка Бања дела кп.бр. 2132/3 КО Врњачка Бања у циљу исправке граница.....	1
423 - ОДЛУКА о проглашењу „АКВА ПАРКА РАЈ“ објектом од значаја за општину Врњачка Бања.....	2
424 - ОДЛУКА о покретању поступка прибављања и отуђења земљишта путем размене између општине Врњачка Бања и Ирпетрол ДОО Београд.....	3
425 - ОДЛУКА о покретању поступка прибављања и отуђења земљишта путем размене између општине Врњачка Бања и Светлане Магделинић.....	4
426 - ОДЛУКА о покретању поступка прибављања и отуђења земљишта путем размене између општине Врњачка Бања и НИКОЛИЋ МОНТ С ДОО Врњачка Бања, Ђорђевић Славице, Жупац Живојина, Марјановић Зорана, Петровић Мирјане и Романовић Живомирке.....	5
427 - ОДЛУКА о покретању израде мањих измена и допуна Плана Генералне Регулације Врњачке Бање.....	6
428 – ОДЛУКА о спровођењу Јавног конкурса за именовање директора Јавног комуналног предузећа "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања.....	8
429 – ЈАВНИ КОНКУРС за именовање директора Јавног комуналног предузећа "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања.....	11
430 – ОДЛУКА о изменама и допунама Одлуке о накнадама за рад и путним трошковима Одборника, чланова Општинског већа, радних тела Скупштине општине Врњачка Бања.....	13
431 - Р Е Ш Е Њ Е о прибављању и отуђењу земљишта путем размене између општине Врњачка Бања и Николе Печића из Врњачке Бање.....	13
432 - Р Е Ш Е Њ Е о давању сагласности на Одлуку о повећању вредности имовине по процени ЈП „Нови Аутопревоз“ Врњачка Бања	14
433 - Р Е Ш Е Њ Е о давању сагласности на План и програм пословања и програм опште туристичке пропаганде Установе „Туристичка организација Врњачка Бања“ са финансијским планом за 2026.годину.....	15
434 - Р Е Ш Е Њ Е о давању сагласности на Програм пословања ЈКП „Бањско зеленило и чистоћа“ Врњачка Бања за 2026.годину.....	15
435 – Р Е Ш Е Њ Е о давању сагласности на Програм и план пословања „Центра за развој иновативних делатности“ д.о.о. Врњачка Бања за 2026.годину.....	15

436 - Р Е Ш Е Њ Е о давању сагласности на Програм пословања ЈП „Нови Аутопревоз“ Врњачка Бања за 2026.годину.....	16
437 - Р Е Ш Е Њ Е о давању сагласности на Програм пословања Општинске стамбене агенције Врњачка Бања за 2026.годину.....	16
438 - Р Е Ш Е Њ Е о давању сагласности на Програм рада и финансијски план Центра за социјални рад Врњачка Бања за 2026.годину.....	17
439 - Р Е Ш Е Њ Е о давању сагласности на Програм пословања и финансијски план Народне библиотеке „Др Душан Радић“ за 2026.годину.....	17
440 - Р Е Ш Е Њ Е о давању сагласности на измену Плана и програма пословања Установе „Културни центар“ са финансијским планом за 2025.годину.....	17
441 - Р Е Ш Е Њ Е о давању сагласности на Програм пословања ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања за 2026.годину.....	18
442 - Р Е Ш Е Њ Е о давању сагласности на Програм пословања „Врући извори“ д.о.о. Грачац за 2026.годину.....	18
443 - Р Е Ш Е Њ Е о давању сагласности на Ценовник Јавног предузећа за обављање комуналне делатности „Белимарковац“ Врњачке Бања.....	19
444 - Р Е Ш Е Њ Е о давању сагласности на измене и допуне Ценовника ЈКП „Бањско зеленило и чистоћа“ Врњачке Бања.....	19
445 - Р Е Ш Е Њ Е о давању сагласности на измене и допуне Ценовника ЈКП „Бањско зеленило и чистоћа“ Врњачке Бања.....	19
446 - Р Е Ш Е Њ Е о разрешењу директора Јавног комуналног предузећа „Бањско зеленило и чистоћа“ Врњачка Бања.....	20
447 - Р Е Ш Е Њ Е о именовању вршиоца дужности директора Јавног комуналног предузећа „Бањско зеленило и чистоћа“ Врњачка Бања.....	20
448 - Р Е Ш Е Њ Е о разрешењу директора Центра за развој иновативних делатности Врњачка Бања.....	20
449 - Р Е Ш Е Њ Е о именовању именовању директора Центра за развој иновативних делатности Врњачка Бања.....	21
450 - Р Е Ш Е Њ Е о разрешењу члана Школског одбора Основне школе „Бане Миленковић“ Ново Село.....	21
451 - Р Е Ш Е Њ Е о именовању члана Школског одбора Основне школе „Бане Миленковић“ Ново Село.....	22

Издавач: Општинска управа општине Врњачка Бања- главни и одговорни уредник, Јасмина Трифуновић, начелник Одељења за послове органа Општине, тел. 601-220. Службени лист Општине Врњачка Бања објављује се на званичном сајту Општине www.vrnjackabanja.gov