



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА



ГОДИНА XXI – БРОЈ 20 – ВРЊАЧКА БАЊА – 05.09.2025. ГОДИНЕ

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ 274.

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/2021 и 63/2023), Годишњег програма

заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 3 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ВРЊАЧКА БАЊА» број 15/2025), Председник општине ВРЊАЧКА БАЊА је дана 28.8.2025. године, донео

ОДЛУКУ О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ ВРЊАЧКА БАЊА *и расписује*

О Г Л А С ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ ВРЊАЧКА БАЊА

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **првог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини ВРЊАЧКА БАЊА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Вранеша	1	0,6479	3.089,94	1.000,98	15	
Вранеша	2	0,2420	3.089,92	373,88	15	
Вранеша	3	0,2496	3.089,94	385,62	15	
Вранеша	4	0,1459	3.089,92	225,41	15	
Вранеша	5	0,2241	545,60	61,14	15	
Вранеша	6	0,0484	3.476,24	84,12	15	
Вранеша	7	0,0096	3.089,58	14,83	15	
Вранеша	8	0,0430	3.090,00	66,43	15	
Вранеша	9	0,0798	3.089,97	123,29	15	
Вранеша	10	0,0163	3.090,18	25,18	15	
Вранеша	11	0,0137	3.089,78	21,17	15	
Вранеша	12	0,0119	3.089,92	18,39	15	
Вранеша	13	0,0363	3.089,81	56,08	15	
Вранеша	14	0,0144	3.089,58	22,25	15	
Вранеша	15	0,0194	3.089,69	29,97	15	
Вранеша	16	0,0099	3.089,90	15,30	15	
Вранеша	17	0,0701	3.089,87	108,30	15	
Вранеша	18	0,0666	3.089,94	102,89	15	

Вранеша	19	0,1548	3.089,92	239,16	15	
Вранеша	20	0,0462	3.089,83	71,38	15	
Вранеша	21	0,0162	3.090,12	25,03	15	
Вранеша	22	0,1202	3.089,93	185,70	15	
Вранеша	23	0,0470	3.090,00	72,61	15	
Вранеша	24	0,2987	3.749,21	559,95	15	
Вранеша	25	0,2459	545,63	67,08	15	
Грачац	26	0,1180	2.703,73	159,52	15	
Грачац	27	0,0608	2.703,62	82,19	15	
Грачац	28	0,2314	2.703,67	312,82	15	
Грачац	29	0,1302	3.476,19	226,30	15	
Грачац	30	0,1350	2.703,70	182,50	15	
Грачац	31	0,1179	3.089,91	182,15	15	
Грачац	32	0,2407	3.089,95	371,87	15	
Грачац	33	0,2247	1.440,90	161,89	15	
Грачац	34	0,0831	3.476,17	144,43	15	
Грачац	35	0,0279	3.089,96	43,10	15	
Грачац	36	0,0470	3.090,00	72,61	15	
Грачац	37	0,0837	3.089,96	129,31	15	
Грачац	38	0,2193	1.440,90	157,99	15	
Грачац	39	0,0763	1.440,89	54,97	15	
Грачац	40	0,0191	1.440,84	13,76	15	
Грачац	41	0,1983	268,13	26,58	15	
Грачац	42	0,0893	2.703,70	120,72	15	
Грачац	43	0,2019	3.476,18	350,92	15	
Грачац	44	0,1119	1.440,93	80,62	15	

Оtroци	45	0,3567	363,75	64,87	15	
Подунавци	46	0,1607	3.905,54	313,81	15	
Подунавци	47	0,1714	3.905,54	334,70	15	
Подунавци	48	0,0651	2.081,26	67,74	15	
Подунавци	49	0,2042	2.081,19	212,49	15	
Подунавци	50	0,3007	3.089,92	464,57	15	
Подунавци	51	0,0570	3.090,00	88,06	15	
Подунавци	52	0,1153	3.089,94	178,13	15	
Подунавци	53	0,0853	3.089,92	131,79	15	
Подунавци	54	0,0804	3.905,60	157,00	15	
Подунавци	55	0,0696	2.081,18	72,43	15	
Подунавци	56	0,0892	3.905,49	174,19	15	
Подунавци	57	0,0788	3.905,58	153,88	15	
Подунавци	58	0,1416	3.089,90	218,77	15	
Подунавци	59	0,0857	3.905,48	167,35	15	
Подунавци	60	0,0857	3.905,48	167,35	15	
Врњачка Бања	61	0,1685	1.802,79	151,88	15	
Врњачка Бања	62	0,3640	441,54	80,36	15	
Липова	63	0,1590	2.703,71	214,94	15	
Ново Село	64	0,0262	3.090,08	40,48	15	

Ново Село	65	0,0582	441,58	12,85	15	
Рсавци	66	0,0144	2.703,47	19,47	15	
Станишинци	67	0,1250	441,52	27,60	15	
Станишинци	68	0,6929	363,75	126,02	15	
Станишинци	69	0,2412	441,54	53,25	15	
Станишинци	70	0,5670	960,92	272,42	15	
Станишинци	71	0,2608	441,56	57,58	15	
Станишинци	72	0,3280	960,91	157,59	15	
Станишинци	73	0,3240	960,90	155,67	15	
Станишинци	74	0,2173	441,56	47,97	15	
Станишинци	75	0,1117	1.166,25	65,13	15	
Станишинци	76	0,2633	1.802,77	237,33	15	
Станишинци	77	0,3251	1.802,77	293,04	15	
Станишинци	78	0,0747	1.440,96	53,82	15	
Станишинци	79	0,0603	1.802,82	54,35	15	

Станишинци	80	0,1528	441,56	33,73	15	
Станишинци	81	0,1722	363,76	31,32	15	
Станишинци	82	0,4068	441,54	89,81	15	
Станишинци	83	0,1296	441,51	28,61	15	
Станишинци	84	0,5600	1.330,29	372,48	15	
Станишинци	85	0,0314	2.188,85	34,37	15	
Станишинци	86	0,1122	1.802,76	101,14	15	
Штулац	87	0,2525	623,41	78,71	15	
Штулац	88	0,2638	545,60	71,97	15	
Штулац	89	0,8659	1.647,15	713,13	15	
Штулац	90	0,2858	1.647,17	235,38	15	
Штулац	91	0,4860	1.647,14	400,26	15	
Штулац	92	0,0505	1.647,13	41,59	15	
Штулац	93	0,1772	3.089,95	273,77	15	
Укупно		15,7701				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавним надметањима (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ВРЊАЧКА БАЊА, у канцеларији бр 45 сваког радног дана од 8 до 12 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.
4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Грачац	09.09.2025	8-14
Липова	09.09.2025	8-14
Ново Село	09.09.2025	8-14
Отроци	09.09.2025	8-14
Подунавци	09.09.2025	8-14
Рсавци	09.09.2025	8-14
Станишинци	09.09.2025	8-14
Штулац	09.09.2025	8-14
Вранеша	09.09.2025	8-14
Врњачка Бања	09.09.2025	8-14

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.
6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.
7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.
8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине ВРЊАЧКА БАЊА обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.
9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.
10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.
11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:
 - **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
 - **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у својини Републике Србије које је предмет закупа;
 - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
 - за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
 - за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену

енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

-бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ВРЊАЧКА БАЊА број: 840- 0000001292804-67, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.

11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
- 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом докуменатацијом:
 - **за физичко лице:**
 - доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;
 - као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);
 - **за физичко лице које подноси понуду за парцелу са којом се граничи:**
 - доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;
 - као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);
 - **за правно лице:**
 - као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);
 - као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).
2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:
 - за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;
 - за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);
3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:
 - изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

-за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

-за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве –

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 12:00 сати, дана 12.09.2025. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање –

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Грачац	19.09.2025	12:00
Липова	19.09.2025	12:00
Ново Село	19.09.2025	12:00
Отроци	19.09.2025	12:00
Подунавци	19.09.2025	12:00
Рсавци	19.09.2025	12:00
Станишинци	19.09.2025	12:00
Штулац	19.09.2025	12:00
Вранеша	19.09.2025	12:00
Врњачка Бања	19.09.2025	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине ВРЊАЧКА БАЊА , достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, односно коришћења, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта
- или уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца
- или доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, односно накнаде, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине ВРЊАЧКА БАЊА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште

Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА

Председник општине

Број: 003630970 2025 од 28.08.2025.године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Бобан Ђуровић .с.р.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
275.

Општинско веће општине Врњачка Бања на ванредној седници одржаној телефонским путем, дана 25.08.2025.год., на основу чл.46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр.129/07, 83/14- други закон, 101/16 – др.закон, 47/18 и 111/21– др.закон), Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013- испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 - др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/17, 31/19, 72/19, 149/20 , 118/2021 - др. закон, 92/2023 и 94/2024), Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2025.год. („Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 31/24 и 14/25), члана 59. Статута Општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.1/21-пречишћен текст, 4/21 и 14/23) и члана 33. Пословника Општинског већа општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.52/20) и Закључка Општинског већа бр. 003586976 2025 од 25.08.2025.год., доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ
БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Врњачка Бања за 2025.г. („Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 31/24 и 14/25) у оквиру раздела 5 директног корисника буџетских средстава – Општинске управе, глава 5.01.06. Буџетске резерве, функционална класификација 160, програм 0602 Опште услуге јавне управе, програмска активност 0602-0009 Текућа резерва, економска класификација 49912 назив позиције Текућа резерва, **одобравају се**

средства у укупном износу од 1.000.000,00 динара у корист апропријације у разделу 5 директног корисника буџетских средстава – Општинске управе, глава 5.06.03. Управљање добрима од општег интереса и добрима у општој употреби у јавној својини (део за путеве и површине јавне намене), функционална класификација 620, програм 1101 Становање, урбанизам и просторно планирање, програмска активност 0002 Спровођење урбанистичких и просторних планова, економска класификација 425, назив економске класификације Текуће поправке и одржавања, односно у Финансијском плану за 2025.годину конто 4251 Текуће поправке и одржавања зграда и објеката.

За наведени износ умањиће се планирана позиција 49912 Текућа буџетска резерва и увећати планирана позиција 425 Текуће поправке и одржавања.

2. Средства из претходне тачке одобравају се на основу Закључка Општинског већа бр. 003586976 2025 од 25.08.2025.год., а поводом захтева индиректног корисника буџетских средстава Општинске стамбене агенције Врњачка Бања, бр. 003586976 2025 од 25.08.2025.год., на име недостајућих средстава за крпљење ударних рупа на територији општине Врњачка Бања.

3. Овим решењем средства текуће буџетске резерве користе се за непланиране сврхе за које нису утврђене апропријације или за сврхе за које се у току године покаже да апропријације нису биле довољне за реализацију финансијског плана Општинске стамбене агенције Врњачка Бања.

Обавезује се Општинска стамбена агенција Врњачка Бања да посебно евидентира промене по овом решењу и да у оквиру извештавања о реализацији свог финансијског плана односно програма рада посебно извести о реализацији трошење јавних средстава по овом решењу у оквирима одобреног износа и за намене за коју су средства додељена за буџетску годину.

4. О реализацији овог решења стараће се Општинска управа – Одељење за буџет и финансије и Општинска стамбена агенција Врњачка Бања.

5. Ово Решење објавити у „Службеном листу Општине Врњачка Бања“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 003586976 2025 од 25.08.2025.године

За ПРЕДСЕДНИК-а
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
Зам. ПРЕДСЕДНИКА ОПШТИНЕ
Иван Џатић .с.р.

276.

Општинско веће општине Врњачка Бања на ванредној седници одржаној телефонским путем, дана 27.8.2025.год., на основу чл.46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр.129/07, 83/14- други закон, 101/16 – др.закон, 47/18 и 111/21– др.закон), Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 - испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 - др. закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022, 118/2021 - др. закон, 92/2023 и 94/2024), Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2025.год. („Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 31/24 и 14/25), члана 59. Статута Општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.1/21-пречишћен текст, 4/21 и 14/23) и члана 33. Пословника Општинског већа општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.52/20) и Закључка Општинског већа бр. 000555734 2025 од 27.8.2025.године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ
БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

11.Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Врњачка Бања за 2025.г. („Службени лист општине Врњачка Бања“, број 31/24 и 14/25) у оквиру раздела 5 директног корисника буџетских средстава – Општинске управе, глава 5.01.02. Буџетске резерве, функционална класификација 160, програм 0602 Опште услуге јавне управе, програмска активност 0009 Текућа резерва, економска класификација 49912 назив позиције Текућа резерва, **одобравају се средства у укупном износу од 56.000,00 динара** у оквиру раздела 5 директног корисника буџетских средстава – Општинске управе, и то износ од 49.000,00 динара глава 5.01.04. Финансијска помоћ у породици за основно и средње образовање, функционална класификација 040, програм 0902 Социјална и дечја заштита, ПА 0019 Подршка деци и породици са децом, економска класификација 472 Накнада за социјалну заштиту из буџета, односно у Финансијском плану Општинске управе за 2025.годину економска класификација 4723 Накнаде из буџета за децу и породицу и износ од 7.000,00 динара глава 5.01.34. Трансфери основним школама, функционална класификација 912, програм 2003 Основно образовање, ПА 0001 Реализација делатности основног образовања, економска класификација 463 Донације и трансфери, односно у Финансијском плану ОШ „Младост“ за 2025.годину, економска класификација 4727 Накнаде из буџета за образовање, културу, науку и спорт.

За наведени износ умањиће се планирана позиција 49912 Текућа буџетска резерва и увећати планиране позиције 472 Накнада за социјалну заштиту из буџета и 463 Донације и трансфери.

2. Средства из претходне тачке одобравају се на основу Закључка Општинског већа бр. 000555734 2025 од 25.8.2025.године, а поводом захтева Одељења за привреду и друштвене делатности бр. 000555734 2025 од 25.8.2025.године за опремање деце за полазак у први разред.

3. Овим решењем средства текуће буџетске резерве користе се за непланиране сврхе за које нису утврђене апропријације или за сврхе за које се у току године покаже да апропријације нису биле довољне за реализацију финансијског плана.

Обавезује се ОШ „Младост“ Врњци да посебно евидентира промене по овом решењу

и да у оквиру извештавања о реализацији свог финансијског плана односно програма рада посебно извести о реализацији трошење јавних средстава по овом решењу у оквирима одобреног износа и за намене за које су средства додељена за буџетску годину.

4. О реализацији овог решења стараће се Општинска управа – Одељење за буџет и финансије, Одељење за привреду и друштвене делатности и ОШ „Младост“ Врњци.

5. Ово Решење објавити у „Службеном листу Општине Врњачка Бања“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 000555734 2025 од 25.08.2025.године

За ПРЕДСЕДНИК-а
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
Зам. ПРЕДСЕДНИКА ОПШТИНЕ
Иван Џатић .с.р.

277.

Општинско веће општине Врњачка Бања на ванредној седници одржаној телефонским путем дана 27.8.2025. година, на основу чл. 46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр. 129/07, 83/14- други закон, 101/16 – др. закон, 47/18 и 111/21– др. закон), Закона о буџетском систему („Сл. гласник РС“, бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013- испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 - др. закон, 103/2015, 99/2016, 113/17, 31/19, 72/19, 149/20 , 118/2021 - др. закон, 92/2023 и 94/2024), Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2025. год. („Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 31/24 и 14/25), члана 59. Статута Општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр.1/21- пречишћен текст, 4/21 и 14/23) и члана 33. Пословника Општинског већа општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.52/20) и Закључка Општинског већа бр. 003605528 2025 од 27.8.2025. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Врњачка Бања за 2025. г. („Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 31/24 и 14/25) у оквиру раздела 5 директног корисника буџетских средстава– Општинске управе, глава 5.01.02. Буџетске резерве, функционална класификација 160, програм 0602 Опште услуге јавне управе, програмска активност 0602-0009 Текућа резерва, економска класификација 49912 назив позиције Текућа резерва, **одобравају се средства у укупном износу од 400.000,00** у корист апропријације у разделу 5 директног корисника јавних средстава Општинска управа, глава 5.04.Установа Туристичка организација, функционалне класификације 473, програм 1502 Развој туризма, ПА 0002 Промоција туристичке понуде, економска класификација 424, назив економске класификације Специјализоване услуге, односно у Финансијском плану за 2025.годину, konto 424900 Остале специјализоване услуге.

За наведени износ умањиће се планирана позиција 49912 Текућа буџетска резерва и увећати планирана позиција 424 Специјализоване услуге.

2. Средства из претходне тачке одобравају се на основу Закључка Општинског већа бр. 003605528 2025 од 27.8.2025. године, а поводом захтева индиректног корисника буџетских средстава Установе „Туристичка организација“, број 003605528 2025 од 26.8.2025.године, за реализацију манифестације Саборске свечаности Велика Госпојина на Гочу дана 28.августа 2025.године.

3. Овим решењем средства текуће буџетске резерве користе се за непланиране сврхе за које нису утврђене апропријације или за сврхе за које се у току године покаже да апропријације нису биле довољне за реализацију финансијског плана Установе „Туристичка организација“ Врњачка Бања.

Обавезује се Установа „Туристичка организација“ Врњачка Бања да посебно евидентира промене по овом решењу и да у оквиру извештавања о реализацији свог

финансијског плана односно програма рада посебно извести о реализацији трошење јавних средстава по овом решењу у оквирима одобреног износа и за намене за које су средства додељена за буџетску годину.

4. О реализацији овог решења стараће се Општинска управа – Одељење за буџет и финансије и Установа „Туристичка организација“ Врњачка Бања.

5. Ово Решење објавити у „Службеном листу Општине Врњачка Бања“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 003605528 2025 од
27. августа 2025.године

За ПРЕДСЕДНИК-а
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
Зам. ПРЕДСЕДНИКА ОПШТИНЕ
Иван Џатић .с.р.

278.

Општинско веће општине Врњачка Бања на ванредној седници одржаној телефонским путем дана 19.8.2025. година, на основу чл. 46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр. 129/07, 83/14- други закон, 101/16 – др. закон, 47/18 и 111/21– др. закон), Закона о буџетском систему („Сл. гласник РС“, бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013- испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 - др. закон, 103/2015, 99/2016, 113/17, 31/19, 72/19, 149/20 , 118/2021 - др. закон, 92/2023 и 94/2024), Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2025. год. („Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 31/24 и 14/25), члана 59. Статута Општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр.1/21- пречишћен текст, 4/21 и 14/23) и члана 33. Пословника Општинског већа општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.52/20) и Закључка Општинског већа бр. 003693056 2025 од 3.9.2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Врњачка Бања за 2025. г. („Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 31/24 и 14/25) у оквиру раздела 5 директног корисника буџетских средстава– Општинске управе, глава 5.01.02. Буџетске резерве, функционална класификација 160, програм 0602 Опште услуге јавне управе, програмска активност 0602-0009 Текућа резерва, економска класификација 49912 назив позиције Текућа резерва, **одобравају се средства у укупном износу од 300.000,00** у корист апропријације у разделу 5 директног корисника јавних средстава Општинска управа, глава 5.04.Установа Туристичка организација, функционалне класификације 473, програм 1502 Развој туризма, ПА 0002 Промоција туристичке понуде, економска класификација 424, назив економске класификације Специјализоване услуге, односно у Финансијском плану за 2025.годину, konto 424900 Остале специјализоване услуге.

За наведени износ умањиће се планирана позиција 49912 Текућа буџетска резерва и увећати планирана позиција 424 Специјализоване услуге.

2. Средства из претходне тачке одобравају се на основу Закључка Општинског већа бр. 003693056 2025 од 3.9.2025. године, а поводом захтева индиректног корисника буџетских средстава Установе „Туристичка организација“, број 003693056 2025 од 3.9.2025.године, за услуге рекламе и промоције Врњачке Бање.

3. Овим решењем средства текуће буџетске резерве користе се за непланиране сврхе за које нису утврђене апропријације или за сврхе за које се у току године покаже да апропријације нису биле довољне за реализацију финансијског плана Установе „Туристичка организација“ Врњачка Бања. Обавезује се Установа „Туристичка организација“ Врњачка Бања да посебно евидентира промене по овом решењу и да у оквиру извештавања о реализацији свог финансијског плана односно програма рада посебно извести о реализацији трошење јавних средстава по овом решењу у оквирима одобреног износа и за намене за које су средства додељена за буџетску годину.

4. О реализацији овог решења стараће се Општинска управа – Одељење за буџет и финансије и Установа „Туристичка организација“ Врњачка Бања.

5. Ово Решење објавити у „Службеном листу Општине Врњачка Бања“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број:003693056 2025
од 03.септембра.2025.године

За ПРЕДСЕДНИК-а
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
Зам. ПРЕДСЕДНИКА ОПШТИНЕ
Иван Џатић .с.р.

279.

Општинско веће општине Врњачка Бања на ванредној седници одржаној дана 3.9.2025. година, на основу чл. 46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр. 129/07, 83/14- други закон, 101/16 – др. закон, 47/18 и 111/21– др. закон), Закона о буџетском систему („Сл. гласник РС“, бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013- испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 - др. закон, 103/2015, 99/2016, 113/17, 31/19, 72/19, 149/20 , 118/2021 - др. закон, 92/2023 и 94/2024), Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2025. год. („Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 31/24 и 14/25), члана 59. Статута Општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр.1/21-пречишћен текст, 4/21 и 14/23) и члана 33. Пословника Општинског већа општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.52/20) и Закључка Општинског већа бр. 003688077 2025 од 3. септембра 2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Врњачка Бања за 2025. г. („Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 31/24 и 14/25) у оквиру раздела 5 директног корисника буџетских средстава– Општинске управе, глава 5.01.02. Буџетске резерве, функционална

класификација 160, програм 0602 Опште услуге јавне управе, програмска активност 0602-0009 Текућа резерва, економска класификација 49912 назив позиције Текућа резерва, **одобравају се средства у укупном износу од 300.000,00** у корист апропријације у разделу 5 директног корисника јавних средстава Општинска управа, глава 5.02.Установа културе за Културни центар, функционалне класификације 820, програм 1201 Развој културе и информисања, ПА 0001 Функционисање локалних установа културе, економска класификација 423, назив економске класификације Услуге по уговору, односно у Финансијском плану за 2025.годину, конто 423400 Услуге информисања.

За наведени износ умањиће се планирана позиција 49912 Текућа буџетска резерва и увећати планирана позиција 423 Услуге по уговору.

2. Средства из претходне тачке одобравају се на основу Закључка Општинског већа бр. 003688077 2025 од 3.9.2025. године, а поводом захтева индиректног корисника буџетских средстава Установе „Културни центар“, број 003688077 2025 од 3.9.2025.године, за услуге рекламе и промоције активности Културног центра.

3. Овим решењем средства текуће буџетске резерве користе се за непланиране сврхе за које нису утврђене апропријације или за сврхе за које се у току године покаже да апропријације нису биле довољне за реализацију финансијског плана Установе „Културни центар“ Врњачка Бања.

Обавезује се Установа „Културни центар“ Врњачка Бања да посебно евидентира промене по овом решењу и да у оквиру извештавања о реализацији свог финансијског плана односно програма рада посебно извести о реализацији трошење јавних средстава по овом решењу у оквирима одобреног износа и за намене за које су средства додељена за буџетску годину.

4. О реализацији овог решења стараће се Општинска управа – Одељење за буџет и финансије и Установа „Културни центар“ Врњачка Бања.

5. Ово Решење објавити у „Службеном листу Општине Врњачка Бања“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 003688077 2025
од 03. септембра 2025.године

За ПРЕДСЕДНИК-а
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
Зам. ПРЕДСЕДНИКА ОПШТИНЕ
Иван Џатић .с.р.

С А Д Р Ж А Ј

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

274 - О Д Л У К А о расписивању Јавног огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у општини Врњачка Бања.....1

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

275-279 - РЕШЕЊА о употреби средстава текуће буџетске резерве10