



ОБРАЗАЦ

ПРИМЕДБЕ, ПРЕДЛОЗИ И СУГЕСТИЈЕ НА
НАЦРТ ОДЛУКЕ О БУЏЕТУ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА ЗА 2025.Г.

Орган/организација/заинтересовано лице: О.Г. И ја сам Врњачка Бања Бирам борбу _____

Седиште и адреса: _____

Име и презиме лица које доставља предлоге: Смолковић Јован/
Крени-Промени _____

Контакт телефон: _0612850050_____

Е-пошта: _jovansmolovic78@gmail.com_____

Датум: _11.11.2024_____

1. Начелне примедбе/сугестије/предлози на текст Нацрта Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2025.г.

Поштовани.

Имам низ примедби на Предлог буџета за 2025. О томе ћу говорити више приликом самог усвајања и расправе.

Овом приликом изнећу два предлога:

1. Бесплатни уџбеници за ученике Основних школа на територији Општине Врњачка Бања
2. Определити средства и хитно кренути са изградњом санитарне депоније.

2. Примедбе примедбе/сугестије/предлози на текст Нацрта Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2025.г. (наводе се примедбе на конкретан члан, став...)

1. Бесплатни уџбеници

Пошто технички није изводљиво да још 2 године ускладимо и узимамо исте уџбенике за целу територију општине остаје само опција једнократне помоћи родитељима основаца. 1785 ђака основаца има на територији општине по 10.000дин сваком за уџбенике износи 17.850.000 динара. Овај новац предлажем да се обезбеди смањењем одређених позиција на следећи начин:

- репрезентација Председника општине 7.000.000дин.
- репрезентација Скупштине општине 5.000.000дин.
- репрезентација Општинске управе 2.500.000дин.
- субвенције/Цен.за разв.инов.делатности 1.500.000дин.
- дотац.невлад.орг./Удружења и савези 1.000.000дин
- накнаде за штете и повреде/Правобранилаштво 850.000дин.

2. Средства за изградњу санитарне депоније обезбедити из Доприноса за уређење грађевинског земљишта као што закон налаже(буџетом предвиђен приход 439.675.000дин/ 3,75 мил.еу.)

Унапред захвалан
Смоловић Јован

3. Образложење достављеног предлога

1. Основно образовање је обавезно и као такво би требало да буде бесплатно, овом мером ми нећемо потпуно испунити овај услов али ћемо бар мало олакшати ђацима и родитељима док ово не буде решено системски.

2. Управљање отпадом и дискусија о томе у 2024. години је сувишно и требало би да се подразумева да је до данас решено али није и тренутак је да почнемо да радимо на томе.



ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

Предмет: Јавни позив за учешће у јавној расправи поводом нацрта Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2025.год.

Увидом у Нацрт одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2025.год. дошли смо до сазнања да код раздела месна самоуправа, односно месна заједника Подунавци нису планирана средства за измирење заосталих обавеза за плате запослене раднице. Заостале обавезе од 2014 до 2023.год. измириване су утуживањем од стране месне заједнице Подунавци са апропријације 482 – порези, обавезне таксе, казне, пенали и камате. До новембра 2024.год. остале су неизмирене обавезе за ПИО и порез на зараде за 2024.год. као и нето плате за новембар и децембар 2024.год. Укупно процењене неизмирене обавезе износе око 500.000дин.

Обзиром да су напред наведене обавезе преузете у 2024.год. њихово измирење се очекује у 2025год. Што значи да би Одлуком о буџету за 2025.год. требало предвидети напред наведена средства.

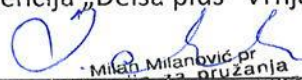
С поштовањем,

Дана: 12.11.2024.год.

Администратор за месне заједнице

Општине Врњачка Бања

Agencija „Delsa plus“ Vrnjačka Banja


Milan Milanović
Agencija za pružanja
književodstvenih usluga
Delsa plus
Vrnjačka Banja



Стамбена заједница Немањина 306, ул. Немањина 306, Врњачка бања
МБ: 18265079, ПИБ: 111829042

230

Заступник: Душко Стаменчић, професионални управник, ул. Руђиначка 27, Врњачка бања
кон.тел. 062/761-405, електро.пошта: dule.stamencic@gmail.com

Локална Самоуправа Врњачка бања
Општинском Већу
Адреса: Крушевачка 17, Врњачка бања

Предмет: Молба за планирање и реконструкцију кровног покривача и фасаде
у оквиру Јавне расправе поводом нацрта Одлике о буџету Општине Врњачка бања за 2025 год.

Поштовани,

Обраћам Вам се, по одлуци стамбене заједнице, у својству управника стамбено-пословног објекта „Вила Балкан“ у ул. Немањина 306 Врњачка бања. Објекат „Вила Балкан“ изграђен 1911 године, објекат је спратности Пр+Пк, на кат. парцели бр. 821/2, КО Врњачка бања, налази се у оквиру евидентираног добра Целине „Старо Бањско језгро“ у Врњачкој бањи евидентирано код Завода за заштиту споменика, редним бројем 85, деловодни број 667/2 од 09.06.2021. Наведена парцела и објекти на њој уживају предходну заштиту на основу чл.29 Закона о културним добрима („Сл. гласник РС“, бр. 71/94, 52/2011 – др. закони, 99/2011 -др. закон и 6/2020 -др закон и 35/2021 -др.закон).

Обраћам Вам се са молбом за реконструкцију кровног покривача и фасаде објекта као и за проналажење адекватне финансијске конструкције за спровођење пројекта реконструкције стамбено-пословног објекта „Вила Балкан“ са разлогом што власници посебних делова нису у материјалној могућности да сами се изборе са тим проблемом.

Наиме, обратили смо се за истим захтевом и Заводу за заштиту споменика културе Краљево под бројем 1510/3-2022 од 17.01.2023 и упућени смо да се обратимо Општинској управи Врњачка бања за потребе решавања проблема.

Отпададање кровног и фасадног дела са објекта може нанети како материјалну тако и нематеријалну штету свим лицима који се затекну у близини поменутог објекта а овим путем Вас поново упознајем са проблемом, и по одговору Завода за Заштиту споменика културе Краљево, обавештавамо да Локална самоуправа Врњачка бања има обавезу да преузме сву одговорност за евентуалне штете како материјалне тако и нематеријалне које проузрокује стање објекта који се налази под заштитом Државе Србије.

Овим путем изражавамо молбу да изађете у сусрет решавања дугогодишњег проблема стамбено-пословног објекта, који због саме позиције горе поменутог објекта штети не само угледу саме Општине него и животној околини, угрожавајући и безбедност грађана и лица који су посетиоци нашој Општини и предвидите средства за реализацију реконструкције у наредном процесу планирања Општинског буџета.

С поштовањем Стамбена заједница Немањина 306
Дана 12.11.2024 године у Врњачкој бањи

ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА			
МОСЛОВИШ ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ			
ТРИМЛЈЕНО:		12.11.2024	
Орг. Јод.	Број	Датум	Својство
III	400	3117	124

Стамбена заједница Немањина 1, ул. Немањина 1, Врњачка бања
МБ: 18346788, ПИБ: 112340874

Заступник: Душко Стаменчић, професионални управник, ул. Руђиначка 27, Врњачка бања
кон.тел. 062/761-405, електро.пошта: dule.stamencic@gmail.com

Локална Самоуправа Врњачка бања
Општинском Већу
Адреса: Крушевачка 17, Врњачка бања

Предмет: Молба за планирање и реконструкцију кровног покривача и фасаде
у оквиру Јавне расправе поводом нацрта Одлике о буџету Општине Врњачка бања за 2025 год.

Поштовани, обраћам Вам се у својству принудног управника стамбено-пословног објекта „Слобода“ у ул. Немањина 1, Врњачка бања. Објекат „Слобода“, бивша вила „Сотировић“ на самом Бањском шеталишту, изграђен 1905 године, објекат је спратности Пр+Пк+По, на кат. парцели бр. 825/1, КО Врњачка бања.

Додељена ми је дужност 02.02.2024, као принудног управника Стамбене Заједнице Немањина 1, власници посебних делова на скупштини 27.02.2024 су ме известили о њиховим проблемима и сам сам урадио преглед зграде и направио записник, усто су ме обавестили да су добили Решење о извршењу број 356-156/19 од 01.02.2024 године од Општинске управе Врњачка бања са роком од 20 дана за предузимање мера и извршење потребних радова. Објекат припада објектима трећег степена заштите тј. групи објеката са архитектонским, урбанистичким и амбијенталним вредностима, обраћам Вас се због потребне реконструкције фасадног дела и кровног покривача, која је и наложена Решењем о извршењу а у циљу очувања вредности градитељске целине и безбедности пошто се поменути објекат налази на „Бањском шеталишту“, наиме на скупштини власника посебних делова одржаној 27.02.2024 у 12 часова у присуству сталних чланова а уз **не могућност** договора овим путем Вас обавештавам да се спроведе Извршење под бројем 356-156/19 од 01.02.2024 у потпуности.

Молио бих за **ХИТНО** решавање овог проблема у Вашој надлежности због безбедности грађана и гостију Врњачке бање. Овим дописом сматрам да сте преузели све обавезе које произлазе по овом предмету на себе, по решењу када је постало извршно од дана 25.09.2020 године.

С поштовањем Стамбена заједница Немањина 1
Дана 12.11.2024 године у Врњачкој бањи