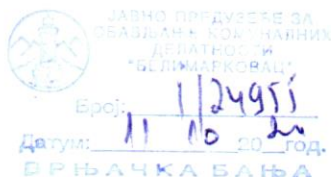
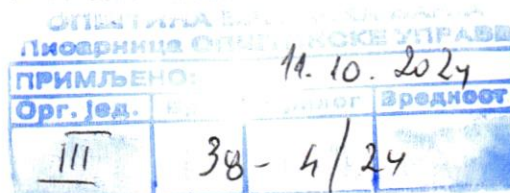


ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
" БЕЛИМАРКОВАЦ " ВРЊАЧКА БАЊА
ул. Жике Ваљаревића бр. 1, 36210 Врњачка Бања
Матични број: 21252794, ПИБ: 109844264, жиро рачун број: 160-463218-44



Општинска управа
Општина Врњачка Бања
Служба за скупштинске послове

Предмет: Достављање на сагласност Одлуке о усвајању Ценовника ЈП „Белимарковац“ бр. У/37105 од 11.10.2024.год



Поштовани,

Достављамо Вам на сагласност Одлуку о усвајању Ценовника ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања, број У/37105 од 11.10.2024.год.

- Прилог:
- Одлука о усвајању Ценовника ЈП „Белимарковац“, бр. У/37105 од 11.10.2024.год.
- Ценовник комуналних производа и услуга ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања, бр. И/24935 од 09.10.2024.год.
- Захтев за корекцију цена комуналних производа и услуга ЈП „Белимарковац“, бр. У/37019 од 08.10.2024. год.

Обрадила:

Јовановић М.

М.Јовановић, реф. за правне послове

В.д. директора



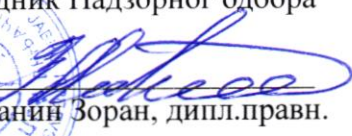
Драгослав Благојевић
Драгослав Благојевић дипл.инж.грађ.

- ЈП „БЕЛИМАРКОВАЦ“
- ВРЊАЧКА БАЊА
- Број: *У/37105*
- Датум: *11 10 2024*

На основу члана 37. Статута предузећа као и Захтева за корекцијом цена комуналних производа и услуга ЈП “Белимарковац” бр. И/37019 од 08.10.2024.године, Надзорни одбор Јавног предузећа за обављање комуналне делатности „Белимарковац“ Врњачка Бања је на 263.седници, одржаној дана 09.10.2024. године, донео следећу

ОДЛУКА

- Усваја се Ценовник комуналних производа и услуга ЈП “Белимарковац” Врњачка Бања, заведен под бр. И/24935 од 09.10.2024. год, у свему како је дат у предлогу.
- Ценовник комуналних производа и услуга , број И/24935 од 09.10.2024. године, чини саставни део ове Одлуке.
- Ценовник комуналних производа и услуга ЈП “Белимарковац” Врњачка Бања, доставити Оснивачу на сагасност.
- Ова Одлука ступа на снагу даном добијања сагласности Оснивача, док ће се Ценовник комуналних производа и услуга ЈП “Белимарковац”, број И/24935 од 09.10.2024. године примењивати почев од првог следећег обрачунског периода .

Председник Надзорног одбора

Милићевећ Зоран, дипл.правн.



Доставити:

- оснивачу
- в.д.директору
- служби финансија
- правној служби
- архиви

ЦЕНОВНИК КОМУНАЛНИХ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА ЈП „БЕЛИМАРКОВАЦ“, ВРЊАЧКА БАЊА

ЦЕНА ВОДЕ

	ЦЕНА:дин/м3
Вода за домаћинства.....	57,32
Вода за здравство, школство, органе управе, културу и соц.заштиту.....	122,47
Вода за пуњење базена	303,22
Вода за перионице, рибаре, кланице, млекаре идр.....	332,75
Вода за трговине и осталу привреду.....	191,30
Вода за прикључке на градилишта и објекте у изградњи.....	473,76
Вода за здравствене установе које делимично послују по тржишним принципима 55% утрошене воде.....	122,47
Вода за здравствене установе које делимично послују по тржишним принципима 45% утрошене воде.....	191,36
Вода за посебне намене – производња безалкохолних пића са изворишта „Белимарковац“.....	645,96
Вода - борци од прве до треће категорије ,војни инвалиди, цивилни инвалиди рата и један члан уже породице палих бораца (за месечну потрошњу до 15 м3)	45,85
Вода коришћена у објектима проглашеним од стране СО Врњачка Бања од посебног значаја за развој спорта, рекреације и туризма (Чл.71, Чл. 67 Закона о водама)	89,60

ЦЕНА КАНАЛИЗАЦИЈЕ

Канализација за домаћинства.....	28,67
Канализација за здравство, школство, органе управе, културу и соц.заштиту.....	61,22
Канализација за пражњење базена	151,60
Канализација за перионице, рибаре, кланице, млекаре идр.....	191,30
Канализација за трговине и осталу привреду.....	95,65
Канализација за прикључке на градилишта и објекте у изградњи.....	236,89
Канализација за здравствене установе које делимично послују по тржишним принципима 55% утрошене воде.....	61,22
Канализација за здравствене установе које делимично послују по тржишним принципима 45% утрошене воде.....	95,67
Канализација - борци од прве до треће категорије ,војни инвалиди, цивилни инвалиди рата и један члан уже породице палих бораца (за месечну потрошњу до 15м3) м3	22,93
Канализација у објектима проглашеним од стране СО Врњачка Бања од посебног значаја за развој спорта, рекреације и туризма (Чл.71, Чл. 67 Закона о водама)	44,80

Услуга за одржавање прикључка за сваког корисника
комуналних услуга200,00

Наведене цене увећавају се за законом прописану стопу ПДВ-а.

Потрошачима се фактурише :

- Накнада за коришћену и испуштену воду применом цене по м3 утрошене воде и канализације одређене „ Решењем Министарства пољопривреде , шумарства и водопривреде о утврђивању накнаде за коришћење вода и накнаде за испуштену воду,, које се доноси за сваку годину.
- За 2024 годину : - грађани 0,4795
- привреда 0,7039



Председник ЈО

Зоран Матићанин дипл.правн.

了

Број: 4/37019

Датум: 08.10.2024



**ЗАХТЕВ
ЗА КОРЕКЦИЈУ ЦЕНА
КОМУНАЛНИХ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА**

Врњачка Бања
Октобар 2024 .године



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ

"БЕЛИМАРКОВАЦ" ВРЊАЧКА БАЊА

ул. Жике Ваљаревића бр. 1, Врњачка Бања

Матични број: 21252794, ПИБ: 109844264, жиро рачун број: 160-463218-44

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Промене цене воде и одвођења отпадних вода

I ОПРАВДАНОСТ КОРЕКЦИЈЕ ЦЕНА

У складу са Чланом 25 Закона о комуналним делатностима (Сл.Гласник РС бр.88/11 и 104/16) као и начелима која су прописана за одређивање цене комуналних услуга ЈП Белимарковац је сачинио калкулацију цене коштања воде и канализације и то на бази испоручених количина воде и канализације и са тим директно повезано остварене приходе као и на бази реалних стварних трошкова у 2023 години. Остварење прихода директна је последица фактурисаних количина воде и канализације применом важећег ценовника.

Законом о комуналним делатностима чл.25 утврђена су начела за одређивање цена комуналних услуга. Поред начела „потрошач плаћа, и „загађивач плаћа,“ овим чланом је прописано да цене треба да покрију све расходе, али уз уважавање принципа приступачности везаном за реалну куповну моћ корисника.

На обрачун и структуру цене коштања воде утичу следећи елементи: физички обим вода, трошкови хемикалија, електричне енергије, горива, мазива и уља, трошак основног репроматеријала, трошкови текућег одржавања, трошкови осигурања, бруто зараде запослених.

Како је током 2023 године дошло до поскупљења цена свих елемената који утичу на цену воде, а та тенденција се наставила и у 2024 години, то се предлаже повећање цене воде и канализације за стопу инфлације која за 2023 годину износи 12%. Овакво повећање цена омогућило би предузећу делимично смањење негативног утицаја раста цена инпута.

Просечно остварена фактурисана цена воде и канализације у 2023 години добијена је на тај начин што смо узели у обзир остварени приход кроз фактурисану реализацију на основу испостављених рачуна у току године као и фактурисане количине воде и канализације за све категорије потрошача. На тај начин дошли смо до остварене просечне пондерисане цене на нивоу године која износи **63,13** динара.

До стварне цене коштања дошли смо на тај начин што смо укупне трошкове у износу од 248.400.000,00 умањили за приход који се оствари на годишњем нивоу од накнаде за прикључак а који се фактурише сваком потрошачу у износу од 200,00 динара месечно који на нивоу 2023 године 29.300.000,00. Како се из ових прихода покрива део трошкова насталих обављањем делатности из тог разлога не треба да терете цену производа и услуга. Исто тако део трошкова сировина и материјала наплати се од инвеститора кроз предмер и предрачун за прикључење објекта (водомери и др. Материјал неопходан за прикључење) који исто не треба да оптерећују цену коштања воде и канализације што за 2023 годину износи **178.700.000,00**. Износ трошкова који треба да се покрива ценом производа и услуга од 178.700.000,00, ставља се у однос са фактурисаном количином 2.400.000,00 тако да се добија стварна цена коштања од **74,46**.

На овај начин долази се до податка да је диспаритет стварне цене коштања и просечне продајне цене већи од предложене корекције цена. Мишљења смо да би уз максимално могућу рационализацију трошкова као и обезбеђивање додатних прихода предложено повећање цена за стопу инфлације од 12% омогућило делимично анулирање повећаних цена инпута. Поред тога повећањем цена испоштовало би се начело приступачности издатака грађана за поједине категорије комуналних услуга које грађани могу да реално финансијски да издрже. Основица за израчунавање границе приступачности је просечна нето зарада у локалној самоуправи која се званично објављује од стране РЗС. Граница приступачности рачуна за воду износи највише 3%, а за канализацију 2% што даје укупно 5%, што би значило да просечан рачун за

домаћинства не сме прелазити 5% званично објављене просечне нето зараде за локалну самоуправу. Просечна нето зарада у Врњачкој Бањи за јули 2024 године износила је 73.972,00 , а 5% износи 3.698,6 динара. ЈП Белимарковац грађанима просечно фактурисао у 2023 години рачун од 712,79 динара (рачун обухвата воду и канализацију и накнаду за мерно место све са ПДВ-ом). Повећање цена од 12% за инос стопе инфлације у 2023 години увећао би се просечан износ рачуна на 783,71 динар што је далеко испод 5% просечне нето зараде у Општини Врњачка Бања чиме неби била угрожена граница приступачности У номиналном износу цена воде за домаћинства повећала би се за 6,14 динара а цена канализације за 3,07 динара што иде у прилог горњој тези.

II УТИЦАЈ ПРЕДЛОЖЕНЕ КОРЕКЦИЈЕ ЦЕНА НА ПОСЛОВАЊЕ И КВАЛИТЕТ УСЛУГА

Анализа цене коштања кубног метра пијаће воде и услуге одвођења отпадних вода урађена је на основу финансијских показатеља и показатеља физичког обима остварених услуга у 2023 години. Повећање цена би само делимично у мањем проценту утицало на побољшање финансијског стања предузећа јер је предузеће већи део 2024 године , рачунајући и сезонски период када је потрошња воде већа, пословало са ценама које су депласиране у односу како на стопу инфлације у 2023 , а такође и на годишњу стопу инфлације за 2024 годину која износи 4,3% .

- Саставни део захтева је предложени ценовник I/24935 од 09.10.2024 године



ЈП БЕЛИМАРКОВАЦ

Дир. Драгослав Благојевић

Дир. Драгослав Благојевић дипл. грађ. инж.

УПОРЕДНИ ПРЕГЛЕД ЦЕНА ПРЕ И НАКОН ПОВЕЋАЊА

Р.бр.	ВРСТА ПРОИЗВОДА И УСЛУГЕ	Цене по важећем ценовнику за 2023.год.	Цене увећане за ниво од 15%	Цене увећане за ниво од 12%
I	II	III	V	
1	Вода за домаћинства (м3)	51,18	58,86	57,32
2	Вода за здравство,школство,оргane управе,културу и др. (м3)	109,35	125,75	122,47
3	Вода за пуњење базена (м3)	270,73	311,34	303,22
4	Вода за перионице,рибаре,кланице,млекаре и др. (м3)	297,1	341,67	332,75
5	Вода за трговину и осталу привреду (м3)	170,8	196,42	191,30
6	Вода за прикључке на градилишт. и објекте у изградњи (м3)	423,00	486,45	473,76
7	Вода за здравствене установе које делимично послују по тржишним принципима 55%	109,35	125,75	122,47
8	Вода за здравствене установе које делимично послују по тржишним принципима 45%	170,86	196,49	191,36
9	Вода за посебне намене – производња безалкохолних освежавајућих пића са	576,75	663,26	645,96
10	Вода-борци од прве до треће категорије ,војни инвалиди ,цивилни инвалиди рата и један члан уже породице палих бораца (за месечну потрошњу до 15м3)	40,94	47,081	45,85
11	Вода коришћена у објектима проглашеним од стране СО Врњачка Бања од посебног значаја за	80,00	92,00	89,60
12	Канализација за домаћинства (м3)	25,6	29,44	28,67
13	Канализација – здравство,школство,оргane управе,културу и др. (м3)	54,66	62,86	61,22
14	Канализација–пражњење базена(м3)	135,36	155,66	151,60
15	Канализација – рибаре,кланице,млекаре,перионице и др. (м3)	170,8	196,42	191,30
16	Канализација – трговине у и осталу привреду (м3)	85,4	98,21	95,65
17	Канализација за прикључке на градилиштима и објекте у изградњи (м3)	211,51	243,24	236,89
18	Канализација за здравствене установе које делимично послују по тржишним принципима 55% утрошене количине (м3)	54,66	62,86	61,22
19	Канализација за здравствене установе које делимично послују по тржишним принципима 45% утрошене количине (м3)	85,42	98,23	95,67
20	Канализација-борци од прве до треће категорије ,војни инвалиди ,цивилни инвалиди рата и један члан уже породице палих бораца (за месечну потрошњу до 15м3)	20,47	23,5405	22,93
21	Канализација у објектима проглашеним од стране СО Врњачка Бања од посебног значаја за развој спорта , рекреације и туризма	40,00	46,00	44,80
22	Накнада за одржавање прикључка за сваког претплатника комуналних услуга појединачно (у номиналном износу)	200,00	200,00	200,00

КАЛКУЛАЦИЈА ЦЕНЕ КОШТАЊА ПРОИЗВОДЊЕ ВОДЕ		РЕАЛИЗАЦИЈА ТРОШКОВА 2023.
Д	ТРОШКОВИ	
Н		
И	2	3
1	Трошкови материјала	21.000.000,00
а)	Трошкови сировина и материјала	21.000.000,00
3	Трошкови горива и енергије	24.500.000,00
а)	гориво и мазиво	5.500.000,00
б)	трошкови електричне енергије	19.000.000,00
4	Трошкови зарада и остала примања запослених	170.500.000,00
а)	Зараде са доприносима	151.500.000,00
б)	остала лична примања	19.000.000,00
5	Трошкови услуга	14.000.000,00
а)	Текуће одржавање	4.700.000,00
б)	остали трошкови услуга	9.300.000,00
6	Трошак амортизације	4.000.000,00
7	Нематеријални трошкови (умањени за пројекте)	14.400.000,00
а)	прег.воде	2.400.000,00
б)	ост.нем. Трошкови	12.000.000,00
ц)		
Д)	ОСТ.НЕМАТ.ТРОШК (умањени за пројекте)	
	Укупно трошкови	248.400.000,00
9	приход од накнаде за прикључак	29.300.000,00
10	Приход од прикључака (утрошен материјал)	40.400.000,00
	укупно приход наплаћан кроз трошкове	69.700.000,00
10	разлика која се покрива из цене воде и канализације (укупно трошкови -приход од накнаде за прикључак)	178.700.000,00
		прос. остварена. цена у 2023 =151.500.000 дин/2.400.000м3 = 63,12 дин (цена је са садржаном водом +канализација)
стављањем у однос просечно остварену цену у 2023 и цену која би била неопходна за покриће трошкова остварених у 2023 (74,46)види се да је остварена цена мања за 17,96 %		74,46/63,12 = 1,1796 што значи за око 18 %

I остварена просечна продајна цена

Р.бр.	О П И С	ИЗНОС
1	приход	151.500.000,00
2	фактурисана количина	2.400.000
3	просечна цена у 2023 1/2	63,13

II остварена цена коштања

1	остварени трошкови	178.700.000,00
2	фактурисана количина	2.400.000
3	стварна цена коштања	74,46

III диспаратет остварене цене коштања и