



Број: 35-1202/17-1
Датум: 14.07.2017 год.

ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА
(Одсек за урбанизам, еколошке и имовинско правне послове)

У складу са чланом 8а, 68 и 54 Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 72/09, 81/08-испр. 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 43/12-Одлука УС 50/13-Одлука УС, 98/13-132/14, 145/14), одредбама члана 14. став 1. тачка 1) Закона о јавним путевима ("Сл. гласник РС", број 101/2005, 123/07, 101/2011, 93/2012, 104/2013.), као и Уредбе о локацијским условима (Сл. гласник РС", број 35/2015, 114/2015) а на основу вашег захтева број ROP-VBN-19778-LOC-1-HPAP-4/2017 издаје:

У С Л О В Е З А П Р О Ј Е К Т О В А Њ Е И П Р И К Љ У Ч Е Њ Е Н А Ј А В Н И П У Т

- I. Општина Врњачка Бања-одсек за урбанизам, еколошке и имовинско правне послове, за потребе инвеститора Општина Врњачка Бања (мат.бр. 07175981), а по захтеву пуномоћника, поднео је захтев за издавање услова за пројектовање и прикључење са следећим подацима:
- | | |
|-------------------------------|---------------------------------------|
| 1) Број катастарске парцеле | 831,1049/2,1053/1 |
| 2) Назив катастарске општине: | Врњачка Бања |
| 3) Врста радова: | Реконструкција и уређење стаза |
| 4) Намена објекта: | Јавна површина |
| 5) Категорија објекта: | Г |
| 6) Класификациони број: | 241222 |
- II. Подносиоцу захтева, Општини Врњачка Бања, одсек за урбанизам, еколошке и имовинско правне послове, за потребе инвеститора Општина Врњачка Бања (мат.бр. 07175981), издају се услови за пројектовање и прикључење, за изградњу приступног пута парцеле КП 831, 1049/2, 1053/1 КО Врњачка Бања.
- III. Приступни пут из тачке II ових услова може се планирати и пројектовати на локацији са следећим катастарским парцелама:
- Земљиште са правом коришћења општина Врњачка Бања КП 2137/1 КО Врњачка Бања (улица Омладинска Стаза)
- IV. На КП 2137/1 КО Врњачка Бања (улица Омладинска Стаза) може се планирати и пројектовати приступни пут уз испуњење следећих услова:
- ❖ Да графички прилог пројекта за грађевинску дозволу садржи саобраћајно решење приступног пута-улаза у парцелу
 - ❖ Приступни пут мора бити позициониран на начин да не угрожава прегледност пута и безбедност саобраћаја



36210 Врњачка Бања, Војвођанска 3-5. Тел/факс: 036/612-628; e-mail: direkcijavb@mts.rs

- ❖ Приступни пут мора бити у израђен од тврде подлоге, асфалтиран, бетонирани или поплочан у дужини од најмање 5 м.
- ❖ Полупречници лепеза у зони раскрснице приступног пута мора бити утврђен на основу криве трагова меродавног возила
- ❖ Пројектом за грађевинску дозволу изградњом приступног пута мора бити адекватно решено:
 - Пешачки саобраћај
 - Заштита инсталација
 - Прихватање и одводњавање површинских вода уз усклађивање са постојећим системом одводњавања пута на улици Омладинска Стаза
 - Подизањем ограде не сме се угрожавати безбедност саобраћаја-прегледност пута;

V. Услови за пројектовање и прикључење важе све време важења локацијских услова издатих у складу са њима, односно до истека важења грађевинске дозволе, а реализују се издавањем употребне дозволе, односно прикључењем објекта на јавни пут.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Општина Врњачка Бања, одсек за урбанизам, еколошке и имовинско правне послове поднела је захтев број ROP-VBN-19778-LOC-1-HPAP-4/2017 за потребе инвеститора Општина Врњачка Бања за издавање услова за пројектовање и прикључење.

Уз захтев је приложена документација у електронском облику:

- Идејно решење за изградњу објекта категорије „Г“ са ситуационим планом и диспозицијом планираног објекта и приступа улици Омладинска Стаза
- Копија плана број 952-04-32/2017 од 06.07.2017 год.
- Копија катастарског плана водова 952-04-32/2017 од 06.07.2017 год.

По разматрању приложене документације утврдили смо да се могу издати тражени услови за пројектовање и прикључење, те је одлучено као у дипозитиву ових услова.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се поднети жалба Општини Врњачка Бања, у року од 8 дана по пријему решења, уз приложени доказ о уплати прописане републичке административне таксе, непосредно или посредно преко Општинске стамбене агенције Врњачка Бања.

ВД ДИРЕКТОР
Бранислав Бежановић, дипл.ек.