



Република Србија
ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА
Општинска управа
Одсек за урбанизам, еколошке,
имовинско-правне и стамбене послове
Број: 351-2282/10
Дана: 30.09.2020.год.
ВРЊАЧКА БАЊА
Крушевачка 17 тел: 036/611-300

НИКИЋ БОРА (ТОМИСЛАВ)

БЕОГРАД
Ул. Задругарска 68

Поштовани,

Пред овим Одсеком у току је поступак озакоњења стамбеног објекта за породично становање и два помоћна објекта, изграђених на кп.бр. 283/3 КО Врњачка Бања, покренут по службеној дужности, решењима грађевинске инспекције општине Врњачка Бања бр. 356-2237/16-2 од 04.07.2018. године, којим је наложено Чича Горану из Београда, Чича Вујадину из Земуна, Никић Бори из Земуна, Поповић Нади из Земуна, Заврић Љиљани из Земуна и Митић Гордани из Београда, да изврше рушење, односно уклањање помоћног објекта на кп.бр. 283/3 КО Врњачка Бања, а решењем грађевинске инспекције бр. 356-2237/26-1 од 04.07.2018. године наложено је рушење, односно уклањање незаконито изграђеног стамбеног објекта на кп.бр. 283/3 КО Врњачка Бања.

Уз захтев је од стране Чича Горана из Београда достављена пројектно-техничка документација, као и сагласност сувласника укњижених у листу непокретности на предметној катастарској парцели.

Да би овај орган наставио поступак озакоњења предметних објеката, а с обзром да се на кп.бр. 283/3 КО Врњачка Бања водите као власник 3/24 идеална дела, молимо Вас да се изјасните на околност:

- Да ли сте сагласни са озакоњењем објеката на парцели чији сте сувласник;
- У колико се противите озакоњењу, а у складу са чл. 10. Закона о озакоњењу објекта, потребно је да доставите доказ да сте се у време изградње напред наведених објеката противили, обзиром да је напред наведеним чланом прописано да "Уколико је сувласник знао или могао знати за изградњу објекта, односно извођење радова који су предмет озакоњења, али се у време изградње томе није противио, сматраће се да постоји сагласност за озакоњење, те у том случају не доставља доказ прописан ставом б. истог члана, а којим је прописано да када је предмет озакоњења објекат изграђен на грађевинском земљишту на коме постоји право сусвојине, као доказ о одговарајућем праву доставља се и писмена сагласност свих сувласника".

Имајући у виду напред наведени члан Закона, молимо Вас да се изјасните о покренутом поступку озакоњења у року од 15 дана од дана пријема овог обавештења, односно доставит доказ (пријава грађевинској инспекцији) да сте се противили изградњи предметних објеката.

У колико у наведеном року не поступите по овом обавештењу, овај Одсек ће наставити поступак у складу са Законом о озакоњењу објеката.

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,

Славица Стаменић