



Република Србија

ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА

Општинска управа

Служба за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове

Одсек за урбанизам и еколошке послове

Број: ROP-VBN-177-CPI-1/2016

Датум: 28.01.2016.год.

ВРЊАЧКА БАЊА

Крушевачка 17, тел: 036/601-220

М.З.

Општинска управа – Служба за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове Општине Врњачка Бања, Одсек за урбанизам и еколошке послове, поступајући по захтеву "КАРОВИЋ ПРОДУКТ" о.д. из Новог Села, општина Врњачка Бања, за издавање грађевинске дозволе за изградњу индустријског објекта на к.п.бр.2226 и 2227 К.О.Ново Село, на основу чл.135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/2015), и чл.210. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ" бр.33/97, 31/01 и "Сл.гласник РС" бр.30/10), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора "КАРОВИЋ ПРОДУКТ" о.д. из Новог Села, општина Врњачка Бања, за издавање грађевинске дозволе за изградњу индустријског објекта на к.п.бр.2226 и 2227 К.О.Ново Село, због неиспуњавања формалних услова.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Служби за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове обратио се Милорад Коматовић из Новог Села, у својству пуномоћника "КАРОВИЋ ПРОДУКТ" о.д. из Новог Села, захтевом за издавање грађевинске дозволе за изградњу индустријског објекта (класификациони број 125102, Категорија V) на к.п.бр.2226 и 2227 К.О.Ново Село, на основу локацијских услова бр.350-267/15 издатих дана 1.12.2015.године.

Провером испуњености формалних услова за даље поступање по захтеву у складу са чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи, односно чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, служба је утврдила да:

- уз захтев достављено пуномоћје за подношење захтева за грађевинску дозволу није потписано квалификованим електронским потписом,
- класификациони број и категорија објекта наведени у изводу из пројекта нису у складу са издатим локацијским условима (иако је захтев попуњен у складу са локацијским условима); као извод из пројекта за грађевинску дозволу достављени су текст и графички прилози као два одвојена документа, оба потписана квалификованим електронским потписом главног пројектанта; иако саставни део текста извода, извештај о извршеној техничкој контроли није потписан квалификованим електронским потписом вршилаца техничке контроле; још један од прилога у саставу извода из пројекта (изјава овлашћеног лица које је израдило елаборат заштите од пожара) је без квалификованог електронског потписа и дигитализованог печата личне

лиценце лица које је дало изјаву; део опште документације (локацијски и услови ималаца јавних овлашћења) достављен је независно од извода из пројекта (7 прилога кроз образац за прилагање услова за пројектовање и прикључење на систем електричне енергије и/или систем за транспорт природног гаса), без квалификованог електронског потписа,

- кроз образац за прилагање доказа о плаћеној накнади за промену намене пољопривредног земљишта достављено је решење којим је утврђена обавеза плаћања и износ ове накнаде, без квалификованог електронског потписа; доказ о плаћеној накнади за промену намене пољопривредног земљишта у износу утврђеном овим решењем достављен је у форми за прилагање доказа о уплати накнаде за израду грађевинске дозволе, потписан квалификованим електронским потписом,
- Пројекат за грађевинску дозволу достављен је као више прилога, од којих укупно пет прилога пројекта конструкције потписаних квал. ел. потписом, али без јасно дефинисаног редоследа (осим за прилог са насловном страном),
- Иако је у изводу из пројекта наведен у садржају техничке документације, није достављен елаборат геотехничких услова фундарања,
- кроз образац за прилагање доказа о одговарајућем праву на земљишту, без квалификованог електронског потписа је достављен *pdf* документ скениране фотокопије копије плана и извода из листа непокретности.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови у смислу члана 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи, односно чл.16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, у складу са чл. 18. истог правилника одлучено је као у диспозитиву.

Уколико подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања на интернет страници општине Врњачка Бања, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све наведене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи и накнада за Централну евиденцију. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу Општине Врњачка Бања, у року од три дана од дана достављања, преко ове службе.

Доставља се:

- » подносиоцу захтева,
- » регистратору обједињених процедура,
- » архиви.

ШЕФ СЛУЖБЕ:
Славица Стаменић