



Република Србија
ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА
Општинска управа
Одељење за планирање и изградњу, инспекцијске,
имовинско-правне и стамбене послове
Број: 351-43/15
Дана: 17.03.2015.год.
ВРЊАЧКА БАЊА
Крушевачка 17 тел: 036/601-220
Б.Н.

Општинска управа, Одељење за планирање и изградњу, инспекцијске, имовинско-правне и стамбене послове Општинске управе општине врњачка решавајући по захтеву Културног центра врњачка Бања, за издавање Решења за извођење радова на инвестиционом одржавању –поправци крова на објекту биоскопа кп.бр.1056/1 КО Врњачка Бања, на основу чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр. 22/2015) доноси

З А К Л О Ж Њ Е

Одбацује се захтев Културног центра Врњачка Бања за издававање решења којим се одобравају радови на инвестиционом одржавању –поправци крова зграде биоскопа изграђеног на кп.бр.1056/1 КО Врњачка Бања, због неиспуњавања формалних услова за поступање по истом.

О б р а з л о ж њ е

Културног центра Врњачка Бања поднео је захтев бр.351-43/15 од 13.03.2015.г за издававање решења којим се одобравају радови на инвестиционом одржавању –поправци крова зграде биоскопа изграђеног на кп.бр.1056/1 КО Врњачка Бања.

Уз захтев је достављено:

-Идејни пројекат –предмер и предрачун радова инвестиционог одржавања бр.3/15 урађен од стране ЈП Дирекција за планирање и изградњу одговорни пројектант Александар Костадиновић д.и.а. бр.лиценце одговорног пројектанта 350 К950 12.

-Копија Извода листа непокретности бр.1763 К.О.Врњачка Бања бр.952-1/2015-426 од 17.03.2015.г.

Поступајући по чл.16 и 17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву подносиоца, овово одељење је, сходно поднетом захтеву од 13.03.2015.г.утврдио да у поднетом захтеву недостаје: **доказ о легалности изграђеног објекта, обзиом да увидом у достављени извод из листа непокретности предметни објекат се В листу води као објекат изграђен без одобрења за изградњу. Инвеститор такође нема одговарајуће право на грађевинском земљишту у смислу овог закона а то је право коришћења на грађевинском земљишту које је уписано у одговарајућу евиденцију непокретности и правима на њима јер увидом у В листу у одељку Носилац права на објекту води као држлац.**

На основу напред наведених формалних услова одлучено је као у дипозитиву овог закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка може се изјавити жалба у року од 5 дана од дана пријема овог закључка Општинском већу општине Врњачка Бања. У колико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог Закључка поднесе нов усаглашен захтев и отклони све наведене недостатке наставиће се поступак по поднетом захтеву за издавање грађевинске дозволе.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА,
Славица Стаменић