



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА



ГОДИНА XIV – БРОЈ 27– ВРЊАЧКА БАЊА – 13.9.2018. ГОДИНЕ

## ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ 373.

Председник општине Врњачка Бања, на основу чл.100.став 1 тач.3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл. 36. и 48. Одлуке о начину поступања са непокретностима које су у јавној својини Општине Врњачка Бања, односно на којима општина Врњачка Бања има посебна својинска овлашћења ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 28/16-пречишћен текст и 19/17) и чл.56. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.23/16-пречишћен текст), на предлог Комисије за спровођење поступка располагања непокретностима у јавној својини, доноси

### О Д Л У К У О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

#### Члан 1.

Овом Одлуком отуђује се Трифуновић Славољубу из Врњачка Бања ул. Кнеза Милоша бр.16 непосредном погодбом по тржишним условима грађевинско земљиште на делу од 26/705 од кп.бр. 491/6 КО Врњачка Бања, укупне површине 705м<sup>2</sup> које је уписано у листу непокретности бр.7844 за КО Врњачка Бања као јавна својина општине Врњачка Бања ради легализације објекта на кп.бр.491/6 у КО Врњачка Бања, власништво Трифуновић Славољуба из Врњачке Бање.

#### Члан 2.

Непокретност из чл.1. ове Одлуке се отуђује по тржишној цени у висини од 5.000,00 дин/м<sup>2</sup>, постигнутој у поступку непосредне погодбе који је спровела

Комисија за спровођење поступка располагања непокретностима у јавној својини, утврдила купопродајну цену за површину од 26м<sup>2</sup> која се отуђује у износу од 130.000,00 динара, начин и рокове плаћања који су прописани важећом општинском одлуком која уређује ово питање.

О отуђењу непокретност из чл.1. ове Одлуке из јавне својине Општине Врњачка Бања купац Трифуновић Славољуб из Врњачке Бање као власник објекта изграђеног на наведеном делу кп.бр. 491/6 у КО Врњачка Бања у обавези је да са општином Врњачка Бања закључи уговор у року од 30 дана од дана доношења ове Одлуке, у противном ова Одлука престаје да важи.

#### Члан 3.

Разлози за отуђење непокретности из чл.1.ове Одлуке поступком непосредне погодбе садржани су испуњени услови из чл.100.ст.3 Закон о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и у чињеници да је правоснажним решењем Одсека за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове бр.46-72/17 од 24.4.2018.године, утврђено да земљиште на кп.бр.491/6 чија укупна површина је 705м<sup>2</sup> у КО Врњачка Бања, чини земљишта за редовну употребу објекта изграђених на овој катастарској парцели, да наведена парцела чини грађевинску парцелу за објекте на тој парцели а све у складу са Пројектом препарцелације који је потврђен од стране Одсека за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове Општинске управе општине Врњачка Бања бр. 350-33/18 од 6.2 2018.године, утврђено право власника објекта да право својине на грађевинском земљишту стекну непосредном погодбом, по тржишној цени, у

складу са цитираним законским одредбама и да су се сувласници на кп.бр.491/6 изјаснили да се површина од 26м2 отуђи само подносиоцу захтева и да они нису заинтересовани за прибављање исте.

Члан 4.

Уговор о отуђењу непокретности из чл.1.ове Одлуке у име општине потписује Председник општине Врњачка Бања у року од 30 дана од дана доношења ове Одлуке.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања"

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА  
БАЊА

Број: 46-52/18 од 13.9.2018.године

ПРЕДСЕДНИК  
ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА  
Бобан Ђуровић,с.р.

**374.**

Председник општине Врњачка Бања, на основу чл.100.став 1 тач.2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл. 36. и 48. Одлуке о начину поступања са непокретностима које су у јавној својини Општине Врњачка Бања, односно на којима општина Врњачка Бања има посебна својинска овлашћења ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 28/16-пречишћен текст и 19/17) и чл.56. ставу 4. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.23/16-пречишћен текст), на предлог Комисије за спровођење поступка располагања непокретностима у јавној својини, доноси

О Д Л У К У

О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ  
ЗЕМЉИШТА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ  
ОПШТИНЕ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

Члан 1.

Овом Одлуком отуђује се купцу Пантић Мићић Гордани из Врњачке Бање, ул. Дејана Петковића бр.45 из јавне својине општине непосредном погодбом по тржишним условима грађевинско земљиште кп.бр. 767/2 површине 150м2 у КО Врњачка Бања у поступку исправке граница кп.бр. 767/1 површине 906м2, у КО Врњачка Бања власништво Пантић Мићић Гордане из Врњачке Бање у складу са чланом 68. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014).

Члан 2.

Непокретност из чл.1. ове Одлуке се отуђује по тржишној цени у висини од 3.000дин/м2, постигнутој у поступку непосредне погодбе који је спровела Комисија за спровођење поступка располагања непокретностима у јавној својини, утврдила купопродајну цену у износу од 450.000,00 динара, начин и рокове плаћања који су прописани важећом општинском одлуком која уређује ово питање, да порез на промет апсолутних права плаћа продавац а остале трошкове купац.

О отуђењу непокретност из чл.1. ове Одлуке из јавне својине Општине Врњачка Бања купац Пантић Мићић Гордана из Врњачке Бање, ул. Дејана Петковића бр.45 као власник кп.бр.767/1 КО Врњачка Бања у обавези је да са општином Врњачка Бања закључи уговор у року од 30 дана од дана доношења ове Одлуке, у противном ова Одлука престаје да важи.

Члан 3.

Разлози за отуђење непокретности из чл.1.ове Одлуке поступком непосредне погодбе садржани су у чињеници да су за отуђење предметног земљиште испуњени услови из чл.68. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) а то су: да је парцела

која се отуђује мања од минимума који је важећим планом прописан за површину грађевинске парцеле у том потесу, да је површина парцеле која се отуђује мања од површине парцеле којој се припаја и да је прибављена сагласност Општинског правобранилаштва.

Члан 4.

Уговор о отуђењу непокретности из чл.1.ове Одлуке у име општине потписује Председник општине Врњачка Бања у року од 30 дана од дана доношења ове Одлуке.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања"

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА  
БАЊА

Број: 46- 101/16 од 11.9.2018.године

ПРЕДСЕДНИК  
ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА  
Бобан Ђуровић,с.р.

---

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ**

**375.**

Општинско веће општине Врњачка Бања на ванредној седници одржаној телефонским путем дана 12.9.2018.године, на основу чл.46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр.129/07, 83/14- други закон, 101/16 – др.закон и 47/18), Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013- испр., 108/2013 142/2014, 68/2015 - др. Закон, 103/2015, 99/2016 и 113/17), Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2018.год. („Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 38/17, 9/18 и 17/18), члана 59.Статута Општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.23/16- пречишћен текст), члана 33. Пословника Општинског већа општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.7/09 и 6/18) и Закључка Општинског већа бр. 400-2481/18 од 12.9.2018.год,ине, доноси

**Р Е Ш Е Њ Е**  
**О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ**  
**БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ**

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Врњачка Бања за 2018.г. („Службени лист општине Врњачка Бања“, број 38/17, 9/18 и 17/18) у оквиру раздела 4 директног корисника буџетских средстава – Општинске управе, глава 4.01.06. Буџетске резерве, функционална класификација 160, програм 0602 Опште услуге јавне управе, програмска активност 0602-0009 Текућа резерва, економска класификација 49912 назив позиције Текућа резерва, одобравају се средства у укупном износу од 105.000,00 динара у корист следеће апропријације у разделу 4 директног корисника буџетских средстава – Општинске управе, у оквиру главе 4.01.33. Програм Црвеног крста, функционалне класификације 070, програм 0901 Социјална и дечија заштита, програмска активност 0901-0005 Подршка реализацији програма Црвеног крста, економска класификација 481, назив економске класификације Дотације невладиним организацијама. За наведени износ умањиће се планирана позиција 49912 Текућа буџетска резерва и увећати планирана позиција 481 Дотације невладиним организацијама.

2. Средства из претходне тачке одобравају се на основу Закључка Општинског већа бр: 400-2481/18 од 12.9.2018.године, а поводом захтева индиректног корисника буџетских средстава Црвеног крста, број 400-2481/18 од 12.9.2018.године, на име недостајућих средстава.

3. Овим решењем средства текуће буџетске резерве користе се за непланиране сврхе за које нису утврђене апропријације или за сврхе за које се у току године покаже да апропријације нису биле довољне за реализацију финансијског плана Црвеног крста Врњачке Бање.

Обавезује се Црвени крст Врњачка Бања да посебно евидентира промене по овом решењу и да у оквиру извештавања о реализацији свог финансијског плана

односно програма рада посебно извести о реализацији трошења јавних средстава по овом решењу у оквирима одобреног износа и за намене за коју су средства додељена за буџетску годину.

4. О реализацији овог решења стараће се Општинска управа – Одсек за буџет и финансије и Црвени крст Врњачка Бања.

5. Ово Решење објавити у „Службеном листу Општине Врњачка Бања“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ  
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-2481/18 од 12.септембра 2018.године

ПРЕДСЕДНИК  
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА  
Бобан Ђуровић,с.р.

---

## С А Д Р Ж А Ј

### ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

<b>373. Одлука о отуђењу грађевинског земљишта на делу кп.бр.491/6 КО Врњачка Бања из јавне својине општине непосредном погодбом.....</b>	<b>1</b>
<b>374. Одлука о отуђењу грађевинског земљишта на кп.бр.767/2 из јавне својине општине непосредном погодбом.....</b>	<b>2</b>

### ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

<b>375. Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве.....</b>	<b>3</b>
--	----------





