



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА



ГОДИНА XIII – БРОЈ 32– ВРЊАЧКА БАЊА – 21.11.2017. ГОДИНЕ

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

326.

Председник општине Врњачка Бања, на основу чл. 29. став 4. и 32. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/11), чл. 99. став 19. Закона о планирању и изградњи изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14 и 145/14), чл.3.Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 24/12), чл. 69. Одлуке о начину поступања са непокретностима које су у јавној својини општине Врњачка Бања, односно на којима општина Врњачка Бања има посебна својинска овлашћења ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.28/16) и чл.56. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.23/16) и иницијативе ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања, бр.46-78/12 од 15.09.2017.године, доноси

ОДЛУКУ О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА КП БР.914 КО ВРЊАЧКА БАЊА У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

Члан 1.

Овом Одлуком покреће се поступак прибављања у јавну својину Општине Врњачка Бања кп.бр.914 пов.8.805м², КО Врњачка Бања уписане у листу непокретност број 6519 КО Врњачка Бања као приватна својина Ивановић Небојше из Врњачке Бање, путем непосредне погодбе.

Члан 2.

Поступак непосредне погодбе, сагласно Закону, подзаконским актима и одлукама Скупштине општине Врњачка Бања, које уређују ову област спровешће Комисија формирана решењем Скупштине општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања ", бр.21/16 и 27/16).

Средства за прибављање непокретности из чл.1.ове Одлуке обезбеђена су у буџету Општине Врњачка Бања за 2017.годину, а према тржишној вредности утврђеној од стране надлежне комисије Пореске управе, у вредности од 2.200 дин. по м².

Члан 3.

Разлози за спровођење поступка прибављања непокретности из чл. 1. ове Одлуке у поступку непосредне погодбе садржани су у чињеници да је предметна парцела у непосредној близини гробља и предвиђа се за припајање истом и проширења гробља ради сахрањивања умрлих лица, због чега се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда. Оправданост и целисходност прибављања наведене кат.парцеле у јавну својину Општине непосредном погодбом садржана је у остварењу интереса општине Врњачка Бања.

Члан 4.

Након спроведеног поступка непосредне погодбе, Комисија доставља Скупштини општине записник са предлогом Одлуке о прибављању непокретности у јавну својину Општине путем непосредне погодбе, која ће садржавати све елементе прописане важећим законским прописима који уређују ову материју, након достављања општини Врњачка Бања понуде власника за отуђење непокретности из чл. 1.ове Одлуке путем непосредне погодбе.

Понуда поред општих подата о понуђачу обавезно садржи следеће елементе:

- рокове плаћања и увођења у посед,
- одговарајући доказ о праву својине на непокретности која је предмет прибављања у јавну својину и уписана у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима и др.
- изјаву да на истој не постоје права трећих лица,
- да није оптерећена теретима, да није под спором, нити под забраном располагања,
- да није предмет теретног или бестеретног правног посла, нити уговора о доживотном издржавању и да не постоје друге сметње за пренос права својине,
- изјаву да уколико се утврди да на непокретности која се нуди постоји било какав терет, продавац се обавезује да га отклони о свом трошку, односно да купцу пружи заштиту од евикције и сноси сву одговорност за евентуалне правне недостатке,
- достави доказ да су измирени сви трошкови коришћења непокретности која се нуди (утрошена електрична енергија, комуналије, порез на имовину и друго).

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл. листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 46-78/17 од 20.11.2017.године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Бобан Ђуровић, с.р.

327.

Председник општине Врњачка Бања, на основу чл.100.став 1 тач.2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл. 36. и 48. Одлуке о начину поступања са непокретностима које су у јавној својини Општине Врњачка Бања, односно на којима општина Врњачка Бања има посебна својинска овлашћења ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 28/16-

пречишћен текст и 19/17) и чл.56. ставу 4. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.23/16-пречишћен текст), на предлог Комисије за спровођење поступка располагања непокретностима у јавној својини, доноси

О Д Л У К У

О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

Члан 1.

Овом Одлуком отуђује се Стевановић Радунки из Новог Села кућ.бр.65 из јавне својине општине непосредном погодбом по тржишним условима грађевинско земљиште на кп.бр. 2394/2 у КО Ново Село, уписана у листу непокретности бр.89 за КО Ново Село као јавна својина општине, чија површина је 60м², ради исправке границе грађевинске парцеле на кп.бр.2396/1 КО Ново Село уписана у листу непокретности бр.920 за КО Ново Село као приватна својина Стевановић Радунке из Новог Села кућ.бр.65, површина 502м², у складу са чланом 68. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014).

Члан 2.

Непокретност из чл.1. ове Одлуке се отуђује по тржишној цени у висини од 1.000дин/м², постигнутој у поступку непосредне погодбе који је спровела Комисија за спровођење поступка располагања непокретностима у јавној својини, утврдила купопродајну цену за укупну површину која се отуђује у износу од 60.000,00 динара, начин и рокове плаћања који су прописани важећом општинском одлуком која уређује ово питање, да порез на промет апсолутних права плаћа купац а остале трошкове купац.

О отуђењу непокретност из чл.1. ове Одлуке из јавне својине Општине Врњачка Бања купац Стевановић Радунки из Новог Села кућ.бр.65 као власник кп.бр.2396/1 КО Ново Село и објекта изграђеног на истој у обавези је да са општином Врњачка Бања

закључи уговор у року од 30 дана од дана доношења ове Одлуке, у противном ова Одлука престаје да важи.

Члан 3.

Разлози за отуђење непокретности из чл.1.ове Одлуке поступком непосредне погодбе садржани су у чињеници да су за отуђење предметног земљиште испуњени услови из чл.68. Закон о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), а то су: да је парцела која се отуђује мања од минимума који је важећим планом прописан за површину грађевинске парцеле у том потесу, да је површина парцеле која се отуђује мања од површине паецеле којој се припаја и да је прибављена сагласност Општинског правобранилаштва.

Члан 4.

Уговор о отуђењу непокретности из чл.1.ове Одлуке у име општине потписује Председник општине Врњачка Бања у року од 30 дана од дана доношења ове Одлуке.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања"

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА
БАЊА

Број: 46- 37/17 од 21.11.2017.године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Бобан Ђуровић,с.р.

328.

Председник општине Врњачка Бања, на основу члана 44. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, број 129/7, 83/14 – др.закон и 101/16 – др.закон), члана 56. Статута општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, број 23/16 – пречишћен тест) и Дописа Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије број: 553-1421, од 06.11.2017. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о образовању Комисије за избор корисника донаторских пројеката помоћи у једнократној новчаној помоћи за најугроженије породице избеглица и интерно расељених лица смештених на територији општине Врњачка Бања

Члан 1.

Образује се Комисија за избор корисника донаторских пројеката помоћи у једнократној новчаној помоћи за најугроженије породице избеглица и интерно расељених лица смештених на територији општине Врњачка Бања (у даљем тексту : Комисија), у следећем саставу :

1. Иван Радовић, председник Скупштине општине, председник Комисије;
2. Александар Миљаковић, повереник за избеглице, заменик председника Комисије;
3. Саша Радисављевић, секретар Скупштине општине, члан;
4. Даница Гочанин, Национална служба за запошљавање Врњачка Бања, чланица;
5. Љиљана Ацић, Центар за социјални рад Врњачка Бања, чланица;
6. Наташа Стојадиновић, Црвени крст Врњачка Бања, чланица;
7. Гордана Узумовић, одсек за финансије и буџет, чланица;
8. Јасмина Трифуновић, одсек за послове органа општине.

Члан 2.

Задатак Комисије је да донесе и Правилник о раду који мора бити усклађен са предлогом правилника о раду комисије, који је достављен од стране Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије и који ће садржати одредбе које регулишу :

- поступак рада Комисије,
- поступак објављивања огласа за избор корисника,
- документацију потребну за пријаву на оглас,
- услове и критеријуме за избор корисника,

- поступак доношења одлуке о избору корисника,
- поступак оглашавања одлуке о избору корисника,
- друга питања од значаја за рад Комисије.

Члан 3.

Стручне и административно техничке послове за потребе Комисије обавља Одсек за послове органа општине Општинске управе Врњачка Бања.

Члан 4.

Мандат Комисије траје до завршетка пројекта помоћи у једнократној новчаној помоћи за најугроженије породице избеглица и интерно расељених лица смештених на територији општине Врњачка Бања, о чему ће доставити писмени извештај председнику општине Врњачка Бања.

Члан 5.

Комисија има право на накнаду у складу са Одлуком о накнадама за рад одборника Скупштине општине Врњачка Бања.

Члан 6.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у Службеном листу општине Врњачка Бања.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број : 020-241/17 од 15.11.2017. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Бобан Ђуровић,с.р.

329.

На основу члана 69. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр.54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13- испр, 108/13, 142/2014, 8/2015- др.закон, 103/2015 и 99/2016), члана 24. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2017.г. („Службени лист општине Врњачка Бања“, број 28/16, 7/17 и 18/17) и члана 56. став 18. Статута општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр.23/16-пречишћен текст), Председник Општине Врњачка Бања доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Врњачка Бања за 2017.г. („Службени лист општине Врњачка Бања“, број 28/16, 7/17 и 18/17) у оквиру раздела 4 директног корисника буџетских средстава – Општинске управе, глава 4.01.06. Буџетске резерве, функционална класификација 160, програм 0602 Опште услуге јавне управе, програмска активност 0602-0009 Текућа резерва, економска класификација 49912 назив позиције Текућа резерва, одобравају се средства у укупном износу од 250.000 динара, од чега износ од 150.000,00 динара у корист апропријације економске класификације 425 Текуће поправке и одржавања и износ од 100.000,00 динара у корист апропријације економске класификације 482 Порези, обавезне таксе и казне наметнуте од једног нивоа власти другом, у разделу 4 директног корисника буџетских средстава – Општинске управе, у оквиру главе 4.12. Месна заједница Врњци, функционалне класификације 130, програм 0602 Локална самоуправа, програмска активност 0602-0002 Функционисање месних заједница.

За наведени износ умањиће се планирана позиција 49912 Текућа буџетска резерва и увећати планиране позиције 425 Текуће поправке и одржавања и 482 Порези, обавезне таксе и казне наметнуте од једног нивоа власти другом.

2. Средства из претходне тачке одобравају се на основу захтева индиректног корисника буџетских средстава Месне заједнице Врњци, број 400-2401/17 од 03.11.2017. године, а на име недостајућих средстава за реализацију судског поравнања П181/14 од 14.09.2017.године и за извођења радова на ископавању канала и уређењу путног земљишта.

3. Овим решењем средства текуће буџетске резерве користе се за непланиране сврхе за које нису утврђене апропријације или за сврхе за које се у току године покаже да апропријације нису биле довољне за

реализацију финансијског плана Месне заједнице Врњци.

Обавезује се Месна заједница Врњци да посебно евидентира промене по овом решењу, и да у оквиру извештавања о реализацији свог финансијског плана односно програма рада посебно извести о реализацији трошење јавних средстава по овом решењу у оквирима одобреног износа и за намене за коју су средства додељена за буџетску годину.

4. О реализацији овог решења стараће се Општинска управа – Одсек за буџет и финансије.

5. Ово Решење објавити у „Службеном листу Општине Врњачка Бања“.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-2401/17 од 06.11.2017.године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Бобан Ђуровић,с.р.

330.

На основу члана 69. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр.54/09, 73/10, 101/10, 101/11,93/12,62/13, 63/13- испр, 108/13 и 142/2014, 68/2015- др.закон, 103/2015 и 99/2016), члана 56. став 18. Статута општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр. 23/16-пречишћен текст) и члана 24. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2017.г. („Службени лист општине Врњачка Бања“, број 28/16, 7/17 и 18/17), Председник Општине Врњачка Бања доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Врњачка Бања за 2017.г. („Службени лист општине Врњачка Бања“, број 28/16, 7/17 и 18/17) у оквиру раздела 4 Општинска управа, глава 4.01.06. Буџетске резерве, функционална класификација 160, програм 0602 Опште услуге јавне управе, програмска активност 0602-0009 Текућа резерва, економска класификација 49912 назив позиције Текућа резерва, одобравају се

средства у укупном износу од 20.000,00 динара у корист следеће апропријације у разделу 3 Општинско правобранилаштво, функционалне класификације 330, програм 0602 Локална самоуправа, програмска активност 0602-0004 Општинско правобранилаштво, економска класификација 482, назив економске класификације Порези, обавезне таксе и казне наметнуте од једног нивоа власти другом.

За наведени износ умањиће се планирана позиција 49912 Текућа буџетска резерва и увећати планирана позиција 482 Порези, обавезне таксе и казне наметнуте од једног нивоа власти другом.

2. Средства из претходне тачке одобравају се на име обезбеђивања додатних средстава за закључење споразума за мирно решавање спора за уједи пасе луталица

3. Овим решењем средства текуће буџетске резерве користе се за непланиране сврхе за које нису утврђене апропријације или за сврхе за које се у току године покаже да апропријације нису биле довољне за реализацију финансијског плана Општинског правобранилаштва Општине Врњачка Бања.

Обавезује се Општинско правобранилаштво Општине Врњачка Бања да посебно евидентира промене по овом решењу, и да у оквиру извештавања о реализацији свог финансијског плана односно програма рада посебно извести о реализацији трошење јавних средстава по овом решењу у оквирима одобреног износа и за намене за коју су средства додељена за буџетску годину.

4. О реализацији овог решења стараће се Општинска управа – Одсек за буџет и финансије.

5. Ово Решење објавити у „Службеном листу Општине Врњачка Бања“.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-2527/17 од 20.11.2017.године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Бобан Ђуровић,с.р.

САДРЖАЈ

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

326. Одлука о покретању поступка прибављања кп.бр.914 КО Врњачка Бања у јавну својину општине Врњачка Бања.....	1
327. Одлука о отуђењу грађевинског земљишта из јавне својине Општине непосредном погодбом.....	2
328. Решење о образовању Комисије за избор корисника донаторских пројеката помоћи у једнократној новчаној помоћи за најугроженије породице избеглица и интерно расељених лица смештених на територији општине Врњачка Бања....	3
329.-330 Решења о употреби средстава текуће буџетске резерве.....	4-5

