



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА



ГОДИНА XIII – БРОЈ 14– ВРЊАЧКА БАЊА – 12.4.2017. ГОДИНЕ

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

110.

Председник општине Врњачка Бања, на основу чл. 34. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр.72/11, 88/2013 и 105/2014), чл.6, 7, 8. и 9. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр.24/2012, 48/2015 и 99/2015), чл.19, 20. и 21. Одлуке о начину поступања са непокретностима које су у јавној својини општине Врњачка Бања, односно на којима општина Врњачка Бања има посебна својинска овлашћења ("Сл.лист општине Врњачка Бања" бр.28/16-пречишћен текст) и чл.56. ст.1. тач.21а. Статута општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр.23/16 - пречишћен текст) и записника Комисије за спровођење поступка располагања непокретностима у јавној својини општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.21/16 и 27/16) од 5.4.2017.године, поводом давања у закуп пословног простора у склопу објекта летње позорнице „Данило Бата Стојковић“ у Врњачкој Бањи, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ДАВАЊА У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА У СКЛОПУ ОБЈЕКТА ЛЕТЊА ПОЗОРНИЦА „ДАНИЛО БАТА СТОЈКОВИЋ“ У ВРЊАЧКОЈ БАЊИ

Члан 1.

Овом одлуком врши се измена и допуна Одлуке о покретању поступка давања у закуп пословног простора у склопу објекта летња позорница „Данило Бата Стојковић“ у Врњачкој Бањи („Сл.лист

општине Врњачка Бања“, бр.12/17) у чл. 1. ст.1 тако да гласи:

„Овом одлуком покреће се поступак и уређује начин и услови за спровођење поступка давања у закуп пословног простора који се налази у склопу објекта Летња позорница „Данило Барта Стојковић“ у Врњачкој Бањи, на кп.бр.1053/1 КО Врњачка Бања која парцела је уписана у Листу непокретности бр.7305 за КО Врњачка Бања као јавна својина општине, а за објекат Летње позорнице од стране општинског Правобранилаштва покренут је поступак код Службе за катастар непокретности уписа- укњижења јавне својине, општине Врњачка Бања и то:

- пословни простор – кафић, укупне површине 59,75 м², који се налази у приземљу описаног објекта комплетно грађевински завршен и опремљен свим потребним инфраструктурним прикључцима за несметано функционисање, следеће структуре и површине кафић 32,90 м², шанк 8,80 м², остава 2,20 м², ходник 2,10 м², остава 2,50 м², предпростор 2,20 м², женски сан.чвор 4,40 м² и мушки сан. чвор 4,65 м²,

- башта површине 158,40 м²,

- башта површине 61,70 м² и

- шанк 7 м²“

Ст.5. се брише а досадашњи ставови 6,7,8,9,10 и 11. постају ставиви 5,6,7,8,9 и 10

Члан 2.

Чл.3. мења се и гласи:

„Јавно оглашавање и спровођење поступка врши Комисија формирана решењем Скупштине општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 21/14 и 27/16)“.

Члан 3.

У чл.4. додаје се тачка б. која гласи:

„Обавезни елемент огласа и уговора о давању у закуп је да купац не може бити уведен у посед наведеног пословног простора пре прибављања употребне дозволе који поступак се мора окончати најдуже у року од 90 дана од доношења ове одлуке у противном ова одлука престаје да важи“.

Члан 4.

Чл.7.ст.2. мења се и гласи:

„По закључењу уговора на начин и у року из претходног става овог и по испуњености услова из члана 4.тачка 6. извршиће се записничка примопредаја између најповољнијег понуђача и закуподавца са евидентирањем свих других битних чињеница за опис стања непокретности која је предмет закупа.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Сл. листу Општине Врњачка Бања“.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-26/17 од 12.4.2017.године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Бобан Ђуровић с.р.

111.

Председник општине Врњачка Бања, на основу чл.26. став 1.тачка 1. и чл. 51. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/11,88/13 и 105/14), Одлуке Скупштине општине Врњачка Бања бр.46-19/17 од 06.03.2017.године о покретању поступка за пренос права коришћења објекта-одмаралишта „Променада“ у Врњачкој Бањи на општину Врњачка Бања (Сл. лист општине Врњачка Вања бр.7/17) чл.56. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.23/16 и Акта Републичке дирекције за имовину РС 04 бр.464-4467/2016 од 13.02.2017.год. и 17.03.2017.год. донео је дана 31.03.2017.год,

ОДЛУКУ О ДОПУНИ ОДЛУКЕ БР.46-23/17 од 08.03.2017.год

1. У Одлуци Председника општине бр.46-23/17 од 08.03.2017.год. иза тачке 2 додаје се тачка 2а која гласи.:

Сагласно овлашћењима из Одлуке Скупштине општине Врњачка Бања бр.46-19/17 од 06.03.2017.год. о преносу права коришћења на неодређено време и без накнаде Општини Врњачка Бања непокретности- објекта одмаралишта „Променада“, у Врњачкој Бањи, ближе описане у тачки 1 ове Одлуке, Општина Врњачка Бања сагласно, Закону о буџету Републике Србије(„ Сл. гласник РС“ бр. 99/16) којим је регулисан начин планирања масе средстава која је у ограничењу за кориснике буџетских средстава који се финансирају из буџета јединице локалне самоуправе, Закону о буџетском систему („Сл. гласник РС бр.54/09,73/10,101/10,101/11,93/12,62/13,63/13-исп;108/13,142/14,68/15-др.закон, 103/15 и 99/16) Закону о начину одређивања максималног броја запослених у јавном сектору („Сл.гласник РС бр.68/15 и 81/16 – Одлука УС „)Уредби о поступку за прибављање сагласности за ново запошљавање и додатно радно ангажовање код корисника јавних средстава („Сл гласник РС бр,113./2013, 59/2015“) прихвата као будући корисник описане непокретности да преузме запослене у објекту „ Променада „ у Врњачкој Бањи који имају статус запосленика на неодређено време. Преузимање запосленика Министарства унутрашњих послова извршиће се у складу са одговарајућим Актом Владе Републике Србије, односно Комисије за давање сагласности за ново запошљавање и додатно радно ангажовање код корисника јавних средстава која Комисија је образована Одлуком Владе Републике Србије („ Сл. гласник РС бр.113/2013“).

2. У свему осталом Одлука Председника општине бр. 46-23/17 од 08.03.2017.год. чија се допуна врши овом Одлуком остаје на снази.

3. Ову Одлуку ради реализације , доставити Републичкој Дирекцији за имовину Републике Србије ради припреме одговарајућег предлога Закључка Владе РС о преносу права коришћења на напред наведеним непокретностима које су предмет ове Одлуке на Општину Врњачка Бања на неодређено време и без накнаде.

4. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у „Сл. листу општине Врњачка Бања.“

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА
БАЊА

Број: 46-23/17-1 од 06.04.2017.године.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Бобан Ђуровић с.р.

С А Д Р Ж А Ј

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

- 110. Одлука о измени и допуни Одлуке о покретању поступка давања у закуп пословног простора у склопу објекта летња позорница „Данило Бата Стојковић“ у Врњачкој Бањи..... 1**
- 111. Одлука о допуни Одлуке бр. 46-23/17 од 8.3.2017.године..... 2**