



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА



ГОДИНА XX – БРОЈ 11 – ВРЊАЧКА БАЊА – 07. 05. 2024. ГОДИНЕ

## ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

90.

Општинско веће општине Врњачка Бања на ванредној седници одржаној телефонским путем, дана 8.4.2024.год., на основу чл.46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр.129/07, 83/14- други закон, 101/16 – др.закон, 47/18 и 111/21– др.закон), Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013- испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 - др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/17, 31/19, 72/19, 149/20 и 118/21), Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2024.год. („Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 32/23, 1/24-испр. и 7/24), члана 59. Статута Општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.1/21-пречишћен текст, 4/21 и 14/23) и члана 33. Пословника Општинског већа општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.52/20) и Закључка Општинског већа бр. 400-3435/23 од 8.4.2024.године, доноси

## РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Врњачка Бања за 2024.г.(„Службени лист општине Врњачка Бања“, број 32/23, 1/24-испр. и 7/24) у оквиру раздела 5 директног корисника буџетских средстава – Општинске управе, глава 5.01.02. Буџетске резерве, функционална класификација 160, програм 0602 Опште услуге јавне управе, програмска активност 0602-0009 Текућа резерва, економска класификација 49912 назив позиције Текућа резерва, **одобравају се средства у укупном износу од 1.045.000,00 динара** у корист апропријације у разделу 5 директног корисника буџета Општинска управа, функционалне класификације 820,

столарије на Народној библиотеци „Др Душан Радић“, економска класификација 511, назив економске класификације Зграде и грађевински објекта, односно у Финансијском плану за 2024.годину, економске класификације 5113 Капитално одржавање зграда и објеката

За наведени износ умањиће се планирана позиција 49912 Текућа буџетска резерва и увећати планирана позиција 511 Зграде и грађевински објекта са следећим програмским информацијама:

**Шифра и назив пројекта:** 1201-5001 Пројекат: „Замена столарије на Народној библиотеци „Др Душан Радић““

**Буџетски корисник који реализује пројекат и одговорна лица за реализацију пројекта:**

- Славиша Пауновић, начелник Општинске управе

**Циљ пројекта:** заштићени и ревитализовани објекат у функцији културе-зграда Народне библиотеке „Др Душан Радић“

**Индикатор исхода:** Замењена столарија на објекту Народне библиотеке „Др Душан Радић“

**Извор верификације:** Коначни извештај о реализацији и утрошку средстава

2. Средства из претходне тачке одобравају се на основу Закључка Општинског већа бр. 400-3435/23 од 8.4.2024.г., а поводом захтева Председника општине Врњачка Бања, број 400-3435/23 од 3.4.2024.г., за потребе суфинансирање пројекта „Без инфраструктуре нема ни културе“

3. Овим решењем средства текуће буџетске резерве користе се за непланиране сврхе за које нису утврђене апропријације или за сврхе за које се у току године покаже да апропријације нису биле довољне за реализацију финансијског плана.

4.Обавезује се Одсек за локално економски развој Општинске управе Врњачка Бања да по завршетку пројекта достави извештај Одсеку за буџет и финансије.

5. О реализацији овог решења стараће се Општинска управа – Одсек за буџет и финансије.

6. Ово Решење објавити у „Службеном листу Општине Врњачка Бања“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ  
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-3435/23 од 08.04.2024.године

За ПРЕДСЕДНИК-а  
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА  
Иван Џатић,с.р.

91.

Општинско веће општине Врњачка Бања на ванредној седници одржаној телефонским путем, дана 23.4.2024.год., на основу чл.46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр.129/07, 83/14- други закон, 101/16 – др.закон, 47/18 и 111/21– др.закон), Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013- испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 - др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/17, 31/19, 72/19, 149/20 и 118/21), Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2024.год. („Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 32/23, 1/24-испр.и 7/24), члана 59. Статута Општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.1/21-пречишћен текст, 4/21 и 14/23) и члана 33. Пословника Општинског већа општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.52/20) и Закључка Општинског већа бр. 400-1172/24 од 23.4.2024.године, доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ**  
**БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ**

1.Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Врњачка Бања за 2024.г. („Службени лист општине Врњачка Бања“, бр. 32/23, 1/24-испр. и 7/24) у оквиру раздела 5 директног корисника буџетских средстава – Општинске управе, глава 5.01.02. Буџетске резерве, функционална класификација 160, програм 0602 Опште

услуге јавне управе, програмска активност 0009 Текућа резерва, економска класификација 49912 назив позиције Текућа резерва, **одобравају се средства у износу од 300.000,00 динара** у оквиру раздела 5 директног корисника буџетских средстава – Општинске управе, глава 5.01.33. Трансфери основним школама, функционална класификација 912, програм 2003 Основно образовање, ПА 0001 Реализација делатности основног образовања, економска класификација 463, назив економске класификације Трансфери осталим нивоима власти, односно у Финансијском плану ОШ „Попински борци“ за 2024.годину конто 512600 Опрема за образовање, културу и спорт.

За наведени износ умањиће се планирана позиција 49912 Текућа буџетска резерва и увећати планирана позиција 463 Донације и трансфери осталим нивоима власти.

2. Средства из претходне тачке одобравају се на основу Закључка Општинског већа бр. 400-1172/24 од 23.4.2024.г., а поводом захтева индиректног корисника буџетских средстава ОШ „Попински борци“ Врњачка Бања, број 400-1172/24 од 16.4.2024.г. за потребе набавке дечијих ормарића.

3. Овим решењем средства текуће буџетске резерве користе се за непланиране сврхе за које нису утврђене апропријације или за сврхе за које се у току године покаже да апропријације нису биле довољне за реализацију финансијског плана ОШ „Попински борци“ Врњачка Бања.

Обавезује се ОШ „Попински борци“ Врњачка Бања да посебно евидентира промене по овом решењу и да у оквиру извештавања о реализацији свог финансијског плана односно програма рада посебно извести о реализацији трошење јавних средстава по овом решењу у оквирима одобреног износа и за намене за које су средства додељена за буџетску годину.

4. О реализацији овог решења стараће се Општинска управа – Одсек за буџет и финансије и ОШ „Попински борци“ Врњачка Бања

5. Ово Решење објавити у „Службеном листу Општине Врњачка Бања“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ  
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-1172/24 од 23.04.2024.године

За ПРЕДСЕДНИК-а  
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА  
Иван Цатић,с.р.

92.

Општинско веће општине Врњачка Бања на ванредној седници одржаној телефонским путем, дана 8.4.2024.год., на основу чл.46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр.129/07, 83/14- други закон, 101/16 – др.закон, 47/18 и 111/21– др.закон), Закона о буџетском систему (“Сл. гласник РС”, бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013- испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 - др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/17, 31/19, 72/19, 149/20 и 118/21), Одлуке о буџету Општине Врњачка Бања за 2024.год. („Сл. лист општине Врњачка Бања”, бр. 32/23, 1/24-испр. и 7/24), члана 59. Статута Општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.1/21-пречишћен текст, 4/21 и 14/23) и члана 33. Пословника Општинског већа општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.52/20) и Закључка Општинског већа бр. 400-1069/24 од 8.4.2024. године, доноси

**Р Е Ш Е Њ Е**  
**О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ**  
**БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ**

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Врњачка Бања за 2024.г. („Службени лист општине Врњачка Бања“, бр. 32/23, 1/24-испр. и 7/24) у оквиру раздела 5 директног корисника буџетских средстава– Општинске управе, глава 5.01.02. Буџетске резерве, функционална класификација 160, програм 0602 Опште услуге јавне управе, програмска активност 0602-0009 Текућа резерва, економска класификација 49912 назив позиције Текућа резерва, **одобравају**

**се средства у укупном износу од 990.000,00 динара** у корист апропријације у разделу 5 директног корисника јавних средстава Општинска управа, глава 5.05.Установа Туристичка организација, функционалне класификације 473, програм 1502 Развој туризма, ПА 0002 Промоција туристичке понуде, економска класификација 424, назив економске класификације Специјализоване услуге, односно у Финансијском плану за 2024.годину, конто 424900 Остале специјализоване услуге.

За наведени износ умањиће се планирана позиција 49912 Текућа буџетска резерва и увећати планирана позиција 424 Специјализоване услуге.

2. Средства из претходне тачке одобравају се на основу Закључка Општинског већа бр. 400-1069/24 од 8.4.2024.г., а поводом захтева индиректног корисника буџетских средстава Установе „Туристичка организација“, број 400-1069/24 од 3.4.2024.г., за потребе реализације матурантског плеса.

3. Овим решењем средства текуће буџетске резерве користе се за непланиране сврхе за које нису утврђене апропријације или за сврхе за које се у току године покаже да апропријације нису биле довољне за реализацију финансијског плана Установе „Туристичка организација“ Врњачка Бања. Обавезује се Установа „Туристичка организација“ Врњачка Бања да посебно евидентира промене по овом решењу и да у оквиру извештавања о реализацији свог финансијског плана односно програма рада посебно извести о реализацији трошење јавних средстава по овом решењу у оквирима одобреног износа и за намене за које су средства додељена за буџетску годину.

4. О реализацији овог решења стараће се Општинска управа – Одсек за буџет и финансије и Установа „Туристичка организација“ Врњачка Бања.

5. Ово Решење објавити у „Службеном листу Општине Врњачка Бања“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ  
ВРЊАЧКА БАЊА  
Број: 400-1069/24 од 08.04.2024.године

За ПРЕДСЕДНИК-а  
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА  
Иван Џатић,с.р.

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ**  
93.

Комисија на основу Решења о именовану комисије број 020-38/24 од 4.3.2024. године и чл.2., а у вези са чл.4. Одлуке о располагању посебним деловима стамбене зграде за колективно становање на кп.бр.248/5 КО Врњачка Бања у јавној својини општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.8/24), на седници одржаној 7. маја 2024.године, доноси

**ОДЛУКУ**  
**О ИСПУЊАВАЊУ УСЛОВА ЗА**  
**ОТУЂЕЊЕ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА**  
**СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ ЗА**  
**КОЛЕКТИВНО СТАНОВАЊЕ НА**  
**КП.БР.248/5 КО ВРЊАЧКА БАЊА ИЗ**  
**ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ**  
**ВРЊАЧКА БАЊА**

**Члан 1.**

Комисија за утврђивање права откупа посебних делова стамбене зграде за колективно становање са 8 станова на кп.бр.248/5 КО Врњачка Бања, уписане у ЛН 7305 за КО Врњачка Бања, корисне површине 314,64 м<sup>2</sup>, ул. Боре Васиљевића 54 Б, потес Дубоки поток на основу уредно поднетих захтева корисника посебних делова стамбене зграде, утврдила је да следећи корисници испуњају услове за откуп предметних станова, и то:

1. **Александра (Ђорђе) Цицовић**, са пребивалиштем у Врњачкој Бањи, ул. Боре Васиљевића бр. 54 Б, ЈМБГ: 0107981175084 - Стан бр.2, приземље, површина 43,47 м<sup>2</sup>: процењене вредности 3.909.102,35 динара;
2. **Јадранка (Шпиро) Калањ**, са пребивалиштем у Врњачкој Бањи, ул. Боре

- Васиљевића бр. 54 Б, ЈМБГ: 1703964386026 - Стан бр. 6, први спрат, површина 43,50м<sup>2</sup>: процењене вредности 3.821.873,70 динара;
3. **Душан (Самоило) Радановић**, са пребивалиштем у Врњачкој Бањи, ул. Боре Васиљевића бр. 54 Б, ЈМБГ: 2205955370404 - Стан бр. 7, први спрат, површина 29,27м<sup>2</sup>: процењене вредности 2.632.146,90 динара;
  4. **Томашевић (Милош) Данијела**, са пребивалиштем у Врњачкој Бањи, ул. Боре Васиљевића бр. 54 Б, ЈМБГ: 2305979785618 - Стан бр. 8, први спрат, површина 43,40м<sup>2</sup>: процењене вредности 3.902.807,50 динара; уписани као јавна својина Општине Врњачка Бања, удео 1/1.

Процењена вредност посебних делова утврђена је према процени Министарства финансија, Пореска управа, Групе за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања број 115-464-08-00043/2024 од 1.3.2024.год, у чијем је прилогу Записник о процени тржишне вредности непокретности без изласка на терен бр.115-464-08-00043/2024 процењена тржишна вредност стамбене јединице из члана 1. овог Уговора износи 89.926,44 дин./ 1м<sup>2</sup>.

**Члан 2.**

Продајна вредност посебних делова зграде из чл.1. ове Одлуке утврђује се по следећим критеријумима, и то:

1. Продајна вредност непокретности утврђује се када се вредност непокретности која је предмет уговора о купопродаји умањи за 50%;
2. Ако је лице које је поднело захтев за закључење уговора о купопродаји непокретности или члан његовог породичног домаћинства инвалид, према степену телесног оштећења има право на умањење продајне цене из члана 1 ове Одлуке до 10%;
3. Право на умањење продајне цене из члана 1 ове Одлуке у висини 5% има и лице које купује непокретност, чији је члан породичног домаћинства смртно страдао или је као нестало лице проглашено за умрло услед оружаных

- дејстава после 17. августа 1990. године;
4. Укупна умањења могу износити највише до 90% од вредности непокретности која је предмет купопродаје.
  5. Стамбене потребе решавају се према броју чланова породичног домаћинства, и то за самца или два члана - непокретност површине до 30 метара квадратних, а за сваког следећег члана породичног домаћинства још по 10 метара квадратних.

Површина непокретности већа од напред наведене, сматра се вишком стамбеног простора, у складу са законским одредбама.

Умањење продајне вредности непокретности примењује се за целу непокретност, односно део непокретности до величине непокретности која не представља вишак стамбеног простора.

За део непокретности који представља вишак стамбеног простора не примењује се умањење продајне вредности.

#### Члан 3.

Овлашћује се председник општине Врњачка Бања да са лицима из чл.1. ове Одлуке потпише Уговор о отуђењу непокретности из јавне својине општине Врњачка Бања, који ће бити оверен код јавног бележника.

#### Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Сл. листу Општине Врњачка Бања".

#### КОМИСИЈА

Број: 46- 69/24 од 7. маја 2024.године

#### КОМИСИЈА

Иван Радовић, с.р.

Бојана Ракић, с.р.

Раде Ћурчић, с.р.

Саша Радисављевић, с.р.

Милијана Вукомановић, с.р.

---

... С А Д Р Ж А Ј

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ**

90.- 92 Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве.....1-3

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ**

93. Одлука о испуњавању услова за отуђење посебних делова стамбене зграде за колективно становање на кп.бр.248/5 КО Врњачка Бања из јавне својине општине Врњачка Бања ....4