



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА



ГОДИНА XVIII – БРОЈ 6 – ВРЊАЧКА БАЊА – 06. 03. 2023. ГОДИНЕ

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ 43.

На 19. седници Скупштине општине Врњачка Бања одржаној 3.3.2023. године, а на основу члана 46. Став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13 –УС, 50/13 –УС, 98/13 –УС, 132/14, 145/14, 83/18,31/19, 37/19-др закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 36. Статута Општине Врњачка Бања („Службени лист општине Врњачка Бања”, бр. 23/2016 – пречишћен текст), Скупштина Општине Врњачка Бања доноси

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ГОНДОЛА“

Члан 1.

Приступа се изради **Плана детаљне регулације „Гондола“** (у даљем тексту: План детаљне регулације) и изради стратешке процене процене утицаја плана на животну средину.

Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћене су следеће катастарске парцеле: 1171, 1170, 1172, 1169/4, 1168/2, 1168/2, 1167/4, 1541, 1539, 1550/2, 2155, 1560, 1562/2, 1564/5, 1565/13, 1565/8, 1565/10, 1565/14, 1565/9, 1565/12, 1567/3, 1567/2, 1636, 1637, 1640, 1656, 1657, 2180, 2181, 1655/4, 1559, 1641/1, 1559, 1639, 1567/4, 1565/5, 1567/1, 1567/5, 1565/11, 1565/2, 1565/3, 1564/8, 1564/9, 1564/10, 1564/5, 1564/2, 1539, 1550/1, 1547/1, 1540, 1167/1, 1172, 1173/1, 1173/6, 1169/5 све КО Врњачка Бања, 547/1 Гоч, 1021/6, 688, 687, 694, 693, 692, 662, 654/1, 645/3, 653, 652/1, 655/3, 655/1, 659, 663, 664, 661, 670/1, 671/2, 671/1, 692, 691, 689, 683, 681/1, 968/1, 968/2, 963, 959/2, 959/1, 958, 955, 950, 949, 990, 991, 992, 993, 998/2, 997, 1003/1, 1026/1, 1025/1, 1017, 1021/5, 1021/4, 1045, 1018, 1019, 1021/1, 1151, 1054/1, 1073, 1168 све КО Липова и 4930, 4929, 4940, 4931/1, 4932, 4934/1 све КО Ново Село. *Обухваћене су територије катастарских општина Врњачка Бања, Гоч, Липова и Ново Село*

Графички приказ обухвата је саставни део ове одлуке (прилог 1).

Површина обухвата је приближно 28 ха.

Коначна граница плана детаљне регулације утврдиће се Нацртом плана.

Члан 3.

Плански основ за израду Плана детаљне регулације представља План генералне регулације Врњачке Бање („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 27/16, 29/19-пречишћена верзија са планом детаљне регулације - Центар 1 аутобуска станица и планом детаљне регулације СТ-3 Липова, 55/21–измена и допуна, 20/2022 – сепарат, 33/2022–сепарат, 38/22-измена и допуна и 3/23-измена и допуна) и План генералне регулације предела „Гоч“, за део „Гоча“ који припада територији општине Врњачка Бања (Сл. лист Општине Врњачка Бања бр. 10/09)

Израда плана заснива се на планској, студијској, техничкој и другој документацији и резултатима досадашњих истраживања.

Члан 4.

Циљ израде Плана детаљне регулације је дефинисање површина јавне и остале намене и правила уређења и грађења предметног простора, стварања основа за изградњу гондоле, саобраћајно и инфраструктурно опремање. Изградња гондоле која је препозната као најбољи и просторно најефикаснији начин повезивања две најзначајније туристичке локације Врњачке Бање и планине Гоч. Израда плана детаљне регулације допринела би продужавању туристичке сезоне ова два туристичка места и обогаћивању понуде коју она пружају на начин да Врњачка Бања своју понуду обогати у зимским

Члан 5.

За потребе израде Плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарско топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику.

Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13 –УС, 50/13 –УС, 98/13 –УС, 132/14, 145/14, 83/18,31/19, 37/19-др закон, 9/2020 и 52/2021) садржајем плана детаљне регулације ће се обухватити:

1) границе плана и обухват грађевинског подручја, поделу простора на посебне целине и зоне;

2) детаљну намену земљишта;

3) регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;

4) нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);

5) попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;

6) коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;

7) мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина;

8) локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат или расписује конкурс;

9) правила уређења и правила грађења по целинама и зонама;

10) друге елементе значајне за спровођење плана детаљне регулације.

Члан 7.

Носилац израде Плана детаљне регулације је Општина Врњачка Бања. Израда Плана детаљне регулације биће поверена предузећу које ће бити одређено у поступку спровођења јавне набавке.

Члан 8.

Средства за израду Плана детаљне регулације обезбедиће се делом из буџета Општине Врњачка Бања док ће се део средстава обезбедити преко конкурса који расписује Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре за доделу бесповратних средстава из буџета Републике Србије.

Члан 9.

Рок за израду Плана детаљне регулације износи 6 (шест) месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 10.

По доношењу ове одлуке носилац израде Плана детаљне регулације организује рани јавни увид, односно упознавање јавности са општим циљевима и сврхом израде плана, могућим решењима за развој просторне целине као и ефектима плаирања.

Органи, организације и јавна предузећа, који су овлашћени да утврђују услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката биће позвани да дају своје мишљење у погледу услова и

неопходног обима и степена процене утицаја на животну средину.

Рани јавни увид оглашава се седам дана пре отпочињања увида, у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници општине Врњачка Бања.

Рани јавни увид траје 15 (петнаест) дана од дана објављивања.

Рани јавни увид обавља Комисија за планове општине Врњачка Бања.

Члан 11.

Пре подношења предлога планског документа органу надлежном за његово доношење извршиће се стручна контрола и јавни увид у нацрт Плана детаљне регулације.

Члан 12.

Стручну контролу нацрта Плана детаљне регулације извршиће Комисија за планове општине Врњачка Бања.

Члан 13.

Након стручне контроле извршиће се излагање нацрта Плана на јавни увид.

Излагање нацрта Плана детаљне регулације на јавни увид оглашава се у дневном и локалном листу, огласној табли општине Врњачка Бања и путем локалних радио и телевизијских станица.

О излагању нацрта Плана детаљне регулације на јавни увид стараће се општински орган надлежан за послове просторног и урбанистичког планорања.

Излагање нацрта Плана детаљне регулације на јавни увид траје 30 дана од дана оглашавања јавног увида путем средстава јавног информисања.

О извршеном јавном увиду надлежни орган сачињава извештај о извршеном јавном увиду, са свим примедбама и одлукама по свакој примедби.

Члан 14.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), приступа се изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације на животну средину, на основу Мишљења Одсека за урбанизам, еколошке, имовинско-правне и стамбене послове бр. 350-97/23 од 22.02.2023..г.

Члан 15.

План детаљне регулације ће се изградити у три примерака оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Општине Врњачка Бања као доносиоца плана, Одсека за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове и Републичког геодетског завода.

Члан 16.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Врњачка Бања”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број 350-97/23 од 3.3.2023. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

44.

Скупштина општине Врњачка Бања на 19. седници одржаној 3.3.2023.г., на основу члана 92. став 2. и 4. Закона о буџетском систему („Сл.гласник РС“, број 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 - ispr., 108/2013, 142/2014, 68/2015 - др. закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022 и 118/2021 - др. закон) и члана 40 Статута општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, број 1/21-пречишћен текст и 4/21), а на основу Сагласности број 037-188/2023-04 од 12.01.2023.г. Државне ревизорске институције донела је

О Д Л У К У О АНГАЖОВАЊУ ЕКСТЕРНОГ РЕВИЗОРА ЗА ОБАВЉАЊЕ ЕКСТЕРНЕ РЕВИЗИЈЕ ЗАВРШНОГ РАЧУНА БУЏЕТА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА ЗА 2022.ГОДИНУ

Члан 1

Екстерну ревизију завршног рачуна буџета општине Врњачка Бања за 2022. годину, обавиће лице које испуњава услове за обављање послова ревизије финансијских извештаја прописане законом којим се уређује рачуноводство и ревизија, а у складу са чланом 92. став 4. Закона о буџетском систему.

Члан 2

Државна ревизорска институција дала је Сагласност број 037-188/2023-04 од 12.01.2023.г. да екстерну ревизију Завршног рачуна буџета општине Врњачка Бања за 2022.г. обави друго лице које испуњава услове за обављање послова ревизије финансијских извештаја прописане законом којим се уређује рачуноводство и ревизија.

Члан 3

Уговор са изабраним ревизором у складу са законом закључиће председник општине или лице које он овласти.

Члан 4

Ова Одлука ступа на снагу 8-ог дана од дана објављивања у Службеном листу општине Врњачка Бања.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 020-21/23 од 3.3.2023. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

45.

Скупштина општине Врњачка Бања на 19.седници одржаној дана 3.3.2023.године, на основу члана 55. Закона о водама ("Сл. гласник РС", бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/18 и 95/18-др.закон), члана 20. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 – др закон, 101/2016 – др закон., 47/2018 и 111/21-др.закон) и члана 40.став 1. тачка 7. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.1-21-пречишћен тест), донела је

О Д Л У К У о усвајању Оперативног плана за одбрану од поплава на територији општине Врњачка Бања за воде II реда за 2023. годину

Члан 1.

Усваја се Оперативни план за одбрану од поплава на територији општине Врњачка Бања за воде II реда за 2023. годину.

Члан 2.

О спровођењу ове Одлуке стараће се организационе јединице Општинске управе