ВРСТА, ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈЕ), КВАЛИТЕТ, КОЛИЧИНА И ОПИС РАДОВА

1. **Врста, техничке карактеристике (спецификације), квалитет количина и опис радова:**

Радови на адаптацији 3 (три) породичне кућe додељенe корисницима у оквиру Пројекта „Достојан живот – допринос социјалној инклузија Рома и других маргинализованих група кроз унапређење становања и мере социјалне интеграције у општини Врњачка Бања“, у складу са техничком документацијом и спецификацијама који су саставни део Конкурсне документације. Предмет набавке: радови на санацији три објекта на територији општине Врњачка Бања, насељена места Грачац, Руђинци и Врњци.

1. **Начин спровођења контроле:**

Општинска управа општине Врњачка Бања у својству Наручиоца обезбедиће вршење стручног надзора над извођењем радова, у складу са законским прописима који регулишу ову област. Контрола извођења радова вршиће се и од стране лица одређеног код Наручиоца за праћење и контролисање извршења уговора који буде закључен по спроведеном поступку предметне јавне набавке.

1. **Техничке карактеристике - детаљна спецификација потребних радова:**

Техничке карактеристике, квалитет, количина и опис потребних радова и материјала дати су у прилогу бр.1 овог документа – документ Техничка спецификација.

1. **Начин обезбеђивања гаранције квалитета:**

За укупан уграђени материјал Извођач радова мора да има сертификате квалитета и атесте који се захтевају по важећим прописима и мерама за објекте те врсте у складу са пројектном документацијом.

Понуђач је обавезан да радове изводи стручно и квалитетно, у складу са важећим прописима, стандардима и техничким нормативима, који се односе на предметне радове.

Контрола и обезбеђивање гаранције квалитета спроводе се преко стручног надзора који, у складу са законом, одређује Наручилац, који проверава и утврђује да ли су радови изведени у складу са техничком документацијом и предвиђеном спецификацијом радова у погледу врсте, количине, квалитета и рока за извођење радова, о чему редовно извештава Наручиоца, у складу са уговором о вршењу стручног надзора и према законским прописима.

Понуђач је обавезан да омогући вршење стручног надзора над извођењем радова у складу са законским и подзаконским прописима којим се уређује вршење стручног надзора и да поступи по свим примедбама Наручиоца и стручног надзора одређених од стране наручиоца, на квалитет изведених радова и уграђеног материјала.

Након окончања свих предвиђених радова уписом у Грађевински дневник, извођач радова је у обавези да обавести Наручиоца како би се организовала примопредаја радова.

Битни захтеви који нису укључени у важеће техничке норме и стандарде, а који се односе на заштиту животне средине, енергетску ефикасност, безбедност и друге околности од општег интереса, морају да се поштују приликом извођења грађевинских и грађевинско занатских радова, у складу са прописима којима се уређују наведене области.

1. **Гарантни рок за изведене радове износи најмање 24 месеца** рачунајући од дана примопредаје радова, осим ако је Правилником о минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката, односно радова другачије одређено. За уграђене материјале важи гарантни рок у складу са условима произвођача, који тече од дана извршене примопредаје радова.
2. **Рок за извођење радова износи максимално 90 (devedeset) календарских дана, рачунајући од дана увођења у посао.**
3. **Место извођењa радова:**

Општина Врњачка Бања, насељена места Грачац, Руђинци и Врњци.

# Ради обезбеђивања услова за припрему прихватљивих понуда, Наручилац ће омогућити обилазак локације за извођење радова, али само уз претходну пријаву, која се подноси преко Портала јавних набавки. Обилазак локације није могућ на дан истека рока за подношење понуда

# Средства обезбеђења која се достављају након закључења уговора:

* Извођач се обавезује да у року од 5 дана од дана потписивања уговора, преда Наручиоцу средство обезбеђења за добро извршење посла- оверену и потписану бланко меницу са клаузулом „без протеста, без трошкова“, регистровану у НБС, потписана менична овлашћења и депо картон не старији од 6 месеци. Меница гласи на износ у висини од 10% од вредности посла. Меница може бити активирана ради отклањања штете настале лошим квалитетом или неоправданим застојем у извођењу радова од стране Извођача.
* Извођач се обавезује да приликом примопредаје радова преда Наручиоцу средство обезбеђења за отклањање грешака, односно, недостатака у гарантном року -1 (једна) оверена и потписана бланко меница са клаузулом „без протеста, без трошкова“.Меница гласи на износ у висини од 10% од вредности посла и мора бити регистрована у НБС. Уз меницу понуђач доставља потписана и оверена менична овлашћења и картон депонованих потписа не старији од шест месеци, што је услов за оверу окончане ситуације. Средство обезбеђења за отклањање недостатака у гарантном року Наручилац може да наплати уколико Извођач не отпочне са отклањањем недостатака у року од 5 дана од дана пријема писаног захтева Наручиоца. У том случају Наручилац може ангажовати другог извођача радова и недостатке отклонити о трошку извођача радова, по тржишним ценама.

## Начин, рок и услови плаћања:

## Рок плаћања је до 45 дана од дана пријема оверене авансне, привремене односно окончане ситуације.

## Рок важења понуде је минимум 60 дана од дана отварања понуда.

1. **Измена уговора**

## Наручилац може током трајања уговора о јавној набавци у складу са одредбама чл. 156–161. Закона о јавним набавкама да измени уговор без спровођења поступка јавне набавке.

Измене уговора по основу уговорних одредаба биће извршене у складу са чланом 156. Закона о јавним набавкама. Уговорне стране могу приступити изменама уговора о јавној набавци у погледу **рока** за извршење уговорних обавеза. Разлози продужетка рока могу бити повезани са изменама прописа, неочекиваним догађајима, мерама државне власти, потребом за отклањањем ризика од наступања штете, вишом силом, ванредним околностима, околностима које онемогућавају испуњење уговорних обавеза, а за које није одговорна страна која захтева продужетак уговореног рока или другим објективним разлозима на које уговорне стране нису могле да утичу. Уговорени рок може бити измењен и због извођења вишкова радова и додатних радова на истом објекту , као и захтева Наручиоца/Инвеститора до којих би могло доћи током реализације уговора о јавној набавци.

ТЕХНИЧА СПЕЦИФИКАЦИЈА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Djordjevic Cica** | | | |
|  |  |  |  |
| Red. br. | OPIS POZICIJE | Jed. mere | Količina |
|  |  |  |  |
| 1 | **Izrada potkrovlja - nadzid visine 120 - 140 cm sa uklapanjem sa susednim krovom i objektom** |  |  |
|  |  |  |  |
| 1.1. | Nabavka materijala, transport,zidanje šupljim blokovima u produžnom malteru razmere 1:2:6 fasadnih zidova debljine 20cm. Prilikom zidanja raditi prevez na pola bloka, a vezu sa ostalim zidovima izvesti na pravilan način. Po završenom zidanju spojnice očistiti.U cenu uračunati i potrebnu skelu. Zid visine do 100 -120 cm (nadzid potkrovlja).Obračun po m2 ozidanog zida, otvori se odbijaju (odbijeni horizontalni i vertikalni serklazi), u cenu ulazi i pomoćna skela. |  |  |
|  | Obračun po m2 , nadzid i kalkani | m2 | 30,00 |
| 1.2. | Izrada armirano betonskih serklaža,stubova, greda, , nadvratnika,nadprozornika marke MB 20. Izraditi oplatu i elemente armirati . Beton ugraditi i negovati po propisima. U cenu ulaze i oplata, armatura i pomoćna skela. (armatura 4R12),Uracunata i obrada armature. |  |  |
|  | Obračun po m3  ugrađenog betona. | m3 | 1,20 |
| 2 | **Izrada betonskog stepenista sa terena za potkrovlje sirine kraka 90 cm.Izrada armirano betonske stepenišne ploče d=12cm, sa stepenicima, stubovima i podestnim gredama, od betona MB30, u klasičnoj oplati. Oplata mora ostati najmanje 14 dana.U cenu uracunata armatura.** |  |  |
|  |  |  |  |
| 2.1. | Ručni iskop zemlje II i III kategorije sa odvozom, za formiranje temelja stepenista 50/40, sa odvozom i tamponiranje sljunkom. |  |  |
|  | Obračun po m3 | m3 | 2,00 |
| 2.2. | Izrada armirano betonskih stepenista marke MB 20. Izraditi oplatu i elemente armirati . Beton ugraditi i negovati po propisima. U cenu ulaze i oplata, armatura i pomoćna skela. (armatura 4R12 ),Uracunata i obrada armature.Temeljna stopa 50/40 cm ( armatura 4 R10), stubovi stepenista i podestne grede (armatura 4R12 ) |  |  |
|  | Obračun po m3 (materijal je obezbedjen) | m3 | 2,50 |
|  |  |  |  |
| 3 | **Izrada kompletnog krova sa krovnom konstrukcijom i svim drugim elementima (nagib krova 22-25 stepeni).Obračun po m2 .U cenu uracunata i demontaza dela starog krova oko 15 m2 kao i uklapanje novog i starog krova.** |  |  |
|  |  |  |  |
| 3.1. | Izrada dvovodne krovne konstrukcije . Na mestima oslonaca drvenih greda postaviti sloj ter hartije i grede ankerovati. Uraditi sve propisane tesarske veze krovnih elemenata i ojačanja od flah gvožđa, kotvi, zavrtnjeva, klamfi i slično. Uracunata i demontaza dela starog krova i uklapanje. |  |  |
|  | Obračun po m2 . | m2 | 65,00 |
| 3.2. | Postavljanje daščane podloge preko krovne konstrukcije.Daske debljine 24mm od suve,prave i kvalitetne jelove daske,optimalne dužine postaviti na dodir i zakovati. |  |  |
|  | Obračun po m2 . | m2 | 65,00 |
| 3.3. | Letvisanje krova letvama 2x30/50 mm, niz krov i paralelno sa rogovima preko daščane oplate, za stvaranje vazdušnog prostora ispod pokrivača. Letvisanje izvesti suvim, pravim i kvalitetnim jelovim letvama, optimalne dužine. |  |  |
|  | Obračun po m2 . | m2 | 65,00 |
| 3.4. | Ugrađivanje paropropusne – vodonepropusne folije .Nabavka materijala i ugrađivanje paropropusne – vodonepropusne folije (SD = 0.02m TUNING UDB FOL-S 145 g/m2 ili slicnog kvaliteta). Polaganje preko podaščane podloge. Foliju pravilno zategnuti i izvršiti pričvršćivanje na mestu preklopa. Foliju postavljati u skladu sa uputstvima proizvođača, zajedno sa svim potrebnim priborom i transportom.Obračun po m2 kose površine . |  |  |
|  | Obračun po m2 . | m2 | 65,00 |
| 3.5. | Nabavka i pokrivanje krova presovanim glinenim crepom Crep ugraditi po tehničkim upustvima proizvođača, sa kliznim letvisanjem u rasponu od 28-36cm, pokrivnom širinom od min 23,0 cm. Crep Cont. Plus / Tondach – Kanjiža ili neki drugi slicnog kvaliteta |  |  |
|  | Obračun po m2 . | m2 | 65,00 |
| 3.6. | Postavljanje slemenjaka i grbina krova keramičkim poklopcima. Žljebnjak za Cont. Plus / Tondach – Kanjiža ili neki drugi slicnog kvaliteta |  |  |
|  | Obračun po m1. | m1 | 11,50 |
|  |  |  |  |
| 4 | **Postavljenje oluka i opšivnih limova.** |  |  |
|  |  |  |  |
| 4.1. | Nabavka materijala, transport, izrada i montaža horizontalnih visecih oluka od lima u boji i tonu prema odobrenom uzorku, , kruznog preseka, u padu 0,5 % prema odvodnim olučnim vertikalama.Oluk postaviti na držače od flahova debljine d=3mm, koji se pričvršćuju za drvenu krovnu konstrukciju, što ulazi u jediničnu cenu pozicije. |  |  |
|  | Obračun po m1 horizontalnih oluka, kompletno sa svim veznim, spojnim i pomoćnim materijalima. | m | 18,50 |
| 4.2. | Nabavka materijala, transport, izrada i montaža vertikalnih oluka kružnog preseka, prečnika f110mm od aluminijumskog plastificiranog lima, u boji i tonu prema odobrenom uzorku, debljine d=0,6mm, u svemu prema detalju, sa pričvršćivanjem oluka obujmicama za fasadu na svaka 2m . |  |  |
|  | Obračun po m1 vertikalnog oluka, kompletno sa svim veznim, spojnim i pomoćnim materijalom, kao i materijalom za montažu. |  |  |
|  | Obračun po m . | m | 10,50 |
| 4.3. | Nabavka materijala, transport, izrada i montaža limene opšivke - vetar lajsni plastificiranim limom u boji i tonu prema odobrenom uzorku (boja prema postojećim olucima), razvijene širine (RŠ)50cm, debljine 0,70mm. Opšivanje izvesti po detaljima i uputstvu projektanta. Ispod lima postaviti sloj ter papira, koji ulazi u cenu opšivanja. |  |  |
|  | Obračun po m . | m | 10,00 |
| 4.4. | Nabavka materijala, transport, izrada i montaža limene opšivke - krovnih uvala plastificiranim limom u boji i tonu prema odobrenom uzorku (boja prema postojećim olucima), razvijene širine (RŠ)50cm, debljine 0,70mm. Opšivanje izvesti po detaljima i uputstvu projektanta. Ispod lima postaviti sloj ter papira, koji ulazi u cenu opšivanja. |  |  |
|  | Obračun po m. | m | 12,00 |
| 5 | **Izrada hidroizolacije kupatila stambenog objekta** |  |  |
|  | Izrada hidroizolacije Sika po uputstvu proizvođača.Jednokomponentna, izuzetno elastična poliuretanska vodonepropusna membrana, koja očvršćava u kontaktu sa vlagom iz vazduha, sa sadržajem rastvarača, koja služi za zaptivanje i premazivanje.U cenu uračunati svi potrebni radovi na pripremi podloge, mrežica , dva sloja premeza i rad.U cenu je uracunata i zaštita hidroizolacije |  |  |
|  | Izolacija se izvodi na podu kupatila i delu zidova gde je predivđena tuš kada. |  |  |
|  | Obračun po m2. | m2 | 8,00 |
| 6 | **Malterisanje zidova i plafona kupatila** |  |  |
|  | Malterisanje zidova i plafona,produžnim malterom. Pre malterisanja zidne površine dobro očistiti i isprskati cementnim mlekom. Naneti sloj maltera spravljen sa prosejanim šljunkom, "jedinicom" i izravnati ga. Omalterisane površine moraju biti ravne i glatke. U cenu ulazi i krpljenje šliceva nakon vodovodnog i kanalizacionog razvoda kao i šlicevi nakon elektro radova kao i pomoćna skela. U cenu je uracunata i obrada špaletni oko prozora i vrata. |  |  |
|  | Obračun po m2. | m2 | 24,00 |
| 7 | **Izrada izravnavajućeg poda - kupatilo** |  |  |
|  | Izrada cementne košuljice , debljine d=40-70 mm, kao podloge za postavljanje laminata, pločica od cementnog maltera razmere 1:3. |  |  |
|  | Obračun po m2. | m2 | 4,00 |
| 8 | **Radovi na gletovanju i krecenju plafona kupatila** |  |  |
|  |  |  |  |
|  | Bojenje sa gletovanjem zidova, poludisperzivnim bojama. Malterisane zidove i plafone gletovati disperzivnim kitom. Površine obrusiti, očistiti i izvršiti neutralizovanje. Pregledati i kitovati manja oštećenja i pukotine. Impregnirati i prevući disperzivni kit tri puta. Sve površine brusiti, impregnirati i kitovati manja oštećenja. Predbojiti i ispraviti toniranim disperzionim kitom, a zatim bojiti poludisperzivnom bojom prvi i drugi put. |  |  |
|  | Obračun po m2. | m2 | 4,00 |
| 9 | **Radovi na postavljanju keramike (podne i zidne)** |  |  |
|  |  |  |  |
| 9.1. | Oblaganje podova podnim keramičkim pločicama I klase, u sloju lepka, u slogu fuga na fugu, sa otvorenom spojnicom, i fugovati fugomalom. U cenu ulazi i nabavka pločica i izrada cokle. |  |  |
|  | Obračun po m2.- pod | m2 | 4,00 |
| 9.2. | Oblaganje zidova zidnim keramičkim pločicama I klase, u sloju lepka, u slogu fuga na fugu, sa otvorenom spojnicom, i fugovati fugomalom, visina oblaganja kupatilo do plafona ( u cenu obračunata obrada špaletni oko prozora - AL lajsne uracunate u cenu). |  |  |
|  | Obračun po m2. | m2 | 18,50 |
| 10 | **Radovi na postavljanju unutrasnje i spoljne stolarije** |  |  |
|  | Nabavka materijala, transport, izrada i ugradnja zastakljenih PVC prozora. Prozor je sastavljen od najmanje šestokomornih PVC profila i niskoemisionih dvoslojno staklo paketom punjenim argonom sa ojačanim čeličnim nerđajućim profilima minimalne debljine 1,5mm. Ugradnju vršiti preko čeličnih anker vijaka. Svi čelični elementi i ostali elementi za fiksiranje pozicije, opšivni elementi, kao i materijal za termičku i hidroizolaciju po obodu otvora su sastavni deo pozicije i uračunati su u cenu. Okov i boja prozora, po izboru projektanta (bela boja). Krila prozora zastakliti termo izolacionim niskoemisionim dvostrukim staklom (staklopaket) d=4+16+4 lowe mm punjenim argonom.Profil tipa Rehau, Inautic, Decco ili sličnih karakteristika. |  |  |
|  | Okov sistematski, sa otvoranjem prema šemi, sa odgovarajućim sertifikatom tipa G-U, roto,segenia, gewiss.... Garancija na isporučen okov na dve godine. Pozicija je zastakljena termoizolacionim staklom 4+16+4lowe, sa ispunom argonom Ug =1.1W/m2/K (ili manji). Koeficijent prolaza toplote PVC profila Ug=1.2 W/m2/K (ili manji). Prozor, deo koji se otvara se otvara oko horizontalne i vertikalne ose. Izvođač je dužan da sve mere proveri na licu mesta pre izrade elemenata. NAPOMENA Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje, radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Izvođač je dužan da dostavi atestnu dokumentaciju. |  |  |
|  | Obračun po komadu. | kom | 1,00 |
| 11 | **Radovi na elektroinstalacijama - kupatilo** |  |  |
|  | Izvodjenje radova na ugradnji elektro materijala i opreme, razvod mreze i ugradnja finog materijala . Radovi na elektroinstalacijama kupatila. |  |  |
|  | 3 x 1.5 mm | m | 20 |
|  | 5 x 2.5 mm | m | 15 |
|  | 3 x 2.5 mm | m | 2 |
|  | Instalaciona kutija fi 60mm | kom | 3 |
|  | Instalaciona kutija 100x100mm | kom | 1 |
|  | Modularna ugradna kutija M4 | kom | 1 |
|  | Instalaciona prikljucnica 16A monofazna ,250V | kom | 2 |
|  | Prekidaci običan modularni , 16 A | kom | 4 |
|  | Led panel za sanitarni čvor 24 W | kom | 1 |
|  |  |  |  |
|  |  |  | pausalno |
| 12 | **Montaza kupatilskih elemenata** |  |  |
|  |  |  |  |
|  | WC šolja |  |  |
| 12.1. | Nabavka, transport i ugradnja WC šolje.Uz šolju montirati niski bešumni vodokotlić, plastičnu dasku, potezaljku sa izradom odgovarajućih spojeva na vodovodnu i kanalizacionu instalaciju.Spoj WC šolje sa kanalizacionom mrežom izvesti da bude dihtovan 100%. Šolju preko gumenih podmetača pričvrstiti mesinganim šrafovima. |  |  |
|  | Obračun po kom. |  |  |
|  |  | Kom. | 1 |
|  | Umivaonik |  |  |
| 12.2. | Nabavka i montaža komplet keramičkog umivaonika sa stalkom i baterijom, dim: 60x40cm. Umivaonik za zid pričvrstiti odgovarajućim tiplovima i mesinganim šrafovima preko podmetača od gume. Umivaonik povezati sa odvodom hromiranim sifonom prečnika 5/4" sa rozetom, čepom i lancem. Postaviti bateriju (slavinu) za toplu i hladnu vodu (stojeća hromirana jednoručna) sa izradom spojeva na vodovodnu i kanalizacionu instalaciju. Umivaonik naručiti prema izboru projektanta i investitora. |  |  |
|  | Obračun po kom kompletno ugradjenog umivaonika |  |  |
|  |  | Kom. | 1 |
| 12.3. | Nabavka i montaža kompletne akrilne tuš kade, dimenzija 80x80 cm, domaće proizvodnje I klase. Tuš kadu postaviti i povezati sa odvodom sifonom prečnika 5/4" sa čepom i lancem. |  |  |
|  | Obračun po kom. | Kom. | 1 |
| 12.4. | Nabavka i postavljanje ormarića sa ogledalima, dimenzije 70x50 cm po izboru projektanta. Ormarić ima ugrađenu svetiljku i električni priključak. Ormarić postaviti na odgovarajućoj visini pomoću tiplova i mesinganih zavrtnjeva. |  |  |
|  | Obračun po kom. | Kom. | 1 |
| 12.5. | Nabavka, transport i montaža zidne jednoručne hromirane baterije za tuš kadu, za toplu i hladnu vodu. Obračun po komadu. |  |  |
|  | Obračun po kom. | Kom. | 1 |
| 12.6. | Nabavka i ugradnja holender slavine dn15 za mašine za pranje sudova. Između zida i priključka postaviti rozetu. Priključak pažljivo postaviti, da se ne ošteti. |  |  |
|  | Obračun po kom. | Kom. | 1 |
| 12.7. | Nabavka, transport i ugradnja bojlera |  |  |
|  | Obračun po kom. 80 l | Kom. | 1 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Miljkovic Dragana** | | | |
|  |  |  |  |
| Red. br. | OPIS POZICIJE | Jed. mere | Količina |
|  |  |  |  |
| 1. | **Izrada kanalizacione i vodovodne mreze kupatila stambenog objekta sa rusenjem postojećeg kupatila .** |  |  |
|  |  |  |  |
|  | Izvodjenje radova na unutrašnjem razvodu vodovodne i kanalizacione mreže (šlicevanje zidova,prodori, postavljanje instalacija, ispitivanje instalacija pre krpljnja šliceva ) pre malterisanja zidova ..... |  |  |
|  | Ugradnja PVC kanalizacionih cevi sa fazonskim komadima u svemu prema projektu.Svi horizontalni ogranci moraju imati projektovani pad.Svi spojevi moraju biti vodonepropustivi.Cevi za konstrukciju moraju biti pričvršćene obujmicama od trakastog lima kod svakog mufa i kod svakog prave cevi.Cenom su obuhvaćeni svi pripremni, pomoćni završni radovi.U cenu ulaze i izolacija kao i vraćanje u prvobitno stanje, malterisanje šliceva i betoniranje podloge kuda je prošla instalacija. |  |  |
|  | Predvidjeno je kompletno rusenje kupatila (skidanje pločica i obijanje ostećenog maltera, demontaza uredjaja. Demontaza cevi koje se ne koriste....) |  |  |
|  | Cenom obuhavceno i rusenje postojećeg kupatila.U cenu uracunata i nabavka materijala. |  |  |
|  | pausalno - (rekonstrukcija postojećeg kupatila) |  |  |
| 2. | **Izrada hidroizolacije kupatila stambenog objekta** |  |  |
|  | Izrada hidroizolacije Sika po uputstvu proizvođača.Jednokomponentna, izuzetno elastična poliuretanska vodonepropusna membrana, koja očvršćava u kontaktu sa vlagom iz vazduha, sa sadržajem rastvarača, koja služi za zaptivanje i premazivanje.U cenu uračunati svi potrebni radovi na pripremi podloge, mrežica , dva sloja premeza i rad.U cenu je uracunata i zaštita hidroizolacije |  |  |
|  | Izolacija se izvodi na podu kupatila i delu zidova gde je predivđena tuš kada.U cenu uracunata i nabavka materijala. |  |  |
|  | Obračun po m2. | m2 | 8,00 |
| 3. | **Malterisanje zidova kupatila posle rusenja** |  |  |
|  | Malterisanje zidova i plafona,produžnim malterom. Pre malterisanja zidne površine dobro očistiti i isprskati cementnim mlekom. Naneti sloj maltera spravljen sa prosejanim šljunkom, "jedinicom" i izravnati ga. Omalterisane površine moraju biti ravne i glatke. U cenu ulazi i krpljenje šliceva nakon vodovodnog i kanalizacionog razvoda kao i šlicevi nakon elektro radova kao i pomoćna skela. U cenu je uracunata i obrada špaletni oko prozora i vrata, kao i nabavka materijala. |  |  |
|  | Obračun po m2. | m2 | 20,00 |
| 4. | **Izrada izravnavajućeg poda - kupatilo** |  |  |
|  | Izrada cementne košuljice , debljine d=40-70 mm, kao podloge za postavljanje laminata, pločica od cementnog maltera razmere 1:3.U cenu uracunata i nabavka materijala. |  |  |
|  | Obračun po m2. | m2 | 3,00 |
| 5 | **Radovi na gletovanju i krecenju plafona kupatila** |  |  |
|  | Bojenje sa gletovanjem plafona, poludisperzivnim bojama. Malterisane zidove i plafone gletovati disperzivnim kitom. Površine obrusiti, očistiti i izvršiti neutralizovanje. Pregledati i kitovati manja oštećenja i pukotine. Impregnirati i prevući disperzivni kit tri puta. Sve površine brusiti, impregnirati i kitovati manja oštećenja. Predbojiti i ispraviti toniranim disperzionim kitom, a zatim bojiti poludisperzivnom bojom prvi i drugi put. |  |  |
|  | Obračun po m2. | m2 | 3,00 |
| 6 | **Radovi na postavljanju keramike (podne i zidne) .** |  |  |
|  |  |  |  |
| 6.1. | Oblaganje podova podnim keramičkim pločicama I klase, u sloju lepka, u slogu fuga na fugu, sa otvorenom spojnicom, i fugovati fugomalom. U cenu ulazi i nabavka pločica i izrada cokle. |  |  |
|  | Obračun po m2.(materijal je obezbedjen) - pod u cenu uracunata i izrada cokle-zidica podne kade sa liniskim slivnikom. | m2 | 4,00 |
| 6.2. | Oblaganje zidova zidnim keramičkim pločicama I klase, u sloju lepka, u slogu fuga na fugu, sa otvorenom spojnicom, i fugovati fugomalom, visina oblaganja kupatilo do plafona ( u cenu obračunata obrada špaletni oko prozora - AL lajsne uracunate u cenu). |  |  |
|  | Obračun po m2. | m2 | 17,00 |
| 7 | **Radovi na postavljanju unutrasnje i spoljne stolarije** |  |  |
|  |  |  |  |
|  | Nabavka materijala, transport, izrada i ugradnja zastakljenih PVC prozora. Prozor je sastavljen od najmanje šestokomornih PVC profila i niskoemisionih dvoslojno staklo paketom punjenim argonom sa ojačanim čeličnim nerđajućim profilima minimalne debljine 1,5mm. Ugradnju vršiti preko čeličnih anker vijaka. Svi čelični elementi i ostali elementi za fiksiranje pozicije, opšivni elementi, kao i materijal za termičku i hidroizolaciju po obodu otvora su sastavni deo pozicije i uračunati su u cenu. Okov i boja prozora, po izboru projektanta (bela boja). Krila prozora zastakliti termo izolacionim niskoemisionim dvostrukim staklom (staklopaket) d=4+16+4 lowe mm punjenim argonom.Profil tipa Rehau, Inautic, Decco ili sličnih karakteristika. |  |  |
|  | Okov sistematski, sa otvoranjem prema šemi, sa odgovarajućim sertifikatom tipa G-U, roto,segenia, gewiss.... Garancija na isporučen okov na dve godine. Pozicija je zastakljena termoizolacionim staklom 4+16+4lowe, sa ispunom argonom Ug =1.1W/m2/K (ili manji). Koeficijent prolaza toplote PVC profila Ug=1.2 W/m2/K (ili manji). Prozor, deo koji se otvara se otvara oko horizontalne i vertikalne ose. Izvođač je dužan da sve mere proveri na licu mesta pre izrade elemenata. NAPOMENA Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje, radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Izvođač je dužan da dostavi atestnu dokumentaciju. |  |  |
|  | Obračun po komadu. |  |  |
| 7.1. | 120/140 ( sa nadgradnom roletnom i komarnikom) | kom | 3,00 |
| 7.2. | 60/120 ( sa nadgradnom roletnom i komarnikom) | kom | 1,00 |
| 7.3. | 60/60 | kom | 1,00 |
|  | Nabavka materijala, transport, izrada i ugradnja zastakljenih PVC ulaznih vrata. "Izrada i transport ulaznih jednokrilnih zastakljenih PVC vrata. Vrata izraditi od visokootpornog tvrdog PVC-a sa petokomornim sistemom profila i ojačanog čeličnim nerđajućim profilima, ispunom i sistemom zaptivanja EPDM gumom, po šemi stolarije i detaljima. Okov, brava, tri šarke i boja vrata -bela, . Vrata zastakliti termo izolacionim Flot staklom d=4+12+4 mm i dihtovati trajno elastičnom EPDM gumom." |  |  |
|  | Okov sistematski, sa otvoranjem prema šemi, sa odgovarajućim sertifikatom tipa G-U, roto,segenia, gewiss.... Garancija na isporučen okov na dve godine. Pozicija je zastakljena termoizolacionim staklom 4+16+4lowe, sa ispunom argonom Ug =1.1W/m2/K (ili manji). Koeficijent prolaza toplote PVC profila Ug=1.2 W/m2/K (ili manji). Prozor, deo koji se otvara se otvara oko horizontalne i vertikalne ose. Izvođač je dužan da sve mere proveri na licu mesta pre izrade elemenata. NAPOMENA Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje, radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Izvođač je dužan da dostavi atestnu dokumentaciju. |  |  |
|  | Obračun po komadu. |  |  |
| 7.4. | 85/200 | kom | 1,00 |
| 7.5. | 100/220+30 | kom | 1,00 |
| 8. | **Izrada fasade** |  |  |
|  | Montaža i demontaža metalne cevaste fasadne skele, za radove u svemu po važećim propisima i merama HTZ-a. Skela mora biti statički stabilna, ankerovana za objekat i propisno uzemljena. Na svakih 2m visine postaviti radne plathorme od fosni. Sa spoljne strane platformi postaviti fosne na "kant". Koristi se za sve vreme trajanja radova. |  |  |
|  | Izrada "demit" fasade debljine d=10cm.Prednja strana i jedan deo zadnje strane objekta.Nabavka i postavljanje na fasadi termoizolacionih ploča,stiropor,samogasiv d=10cm.Stiropor ploče postaviti kao zvučnu i termo izolaciju fasade preko građevinskog lepka i ankerovati specijalnim tiplovima.Preko ploča naneti sloj lepka utisnuti rabic mrežu i zatim naneti završni sloj lepka. |  |  |
|  | Obrada fasade zaribanim dekorativnim malterom - ROLOAKRIL je kvalitetan dekorativni malter na bazi akrilata sa dodatkom silikona koji obezbeđuje odličnu vodoodbojnost i unapređuje otpornost na prljanje . Fasadna podloga mora biti čvrsta, stabilna i bez masnih mrlja. Sa površina fasade odstraniti sve stare premaze i druge mehanički neotporne delove. Fasadne površine preći šmirglom i opajati. Na prethodno navlaženu podlogu metalnom gletelicom naneti pripremljen materijal. Nekoliko minuta nakon nanošenja strukturu izvući zaribavanjem gumenom glet hoblom, drvenom daščicom ili komadom Stiropora.Cena obuhvata sve prateće radove za izvođenje termoizolacije uključujući i izradu špaletni. |  |  |
|  | Obračun po m2 (materijal je obezbedjen) U cenu uracunata eventualna montaza i demontaza postojeceg olucnog sistema kao i nabavka kompletnog materijala. | m2 | 90,00 |
| 9. | **Izrada strehe fasade - zadnja strana objekta** |  |  |
|  | Obrada stehe preko predhodno izvedene konstrukcije (gde je potrebno), sa stiroporom debljine 2 cm.Nabavka i postavljanje na fasadi termoizolacionih ploča,stiropor,samogasiv d=2cm.Stiropor ploče postaviti kao zvučnu i termo izolaciju fasade preko građevinskog lepka i ankerovati specijalnim tiplovima.Preko ploča naneti sloj lepka utisnuti rabic mrežu i zatim naneti završni sloj lepka. |  |  |
|  | Obrada fasade zaribanim dekorativnim malterom - ROLOAKRIL je kvalitetan dekorativni malter na bazi akrilata sa dodatkom silikona koji obezbeđuje odličnu vodoodbojnost i unapređuje otpornost na prljanje . Fasadna podloga mora biti čvrsta, stabilna i bez masnih mrlja. Sa površina fasade odstraniti sve stare premaze i druge mehanički neotporne delove. Fasadne površine preći šmirglom i opajati. Na prethodno navlaženu podlogu metalnom gletelicom naneti pripremljen materijal. Nekoliko minuta nakon nanošenja strukturu izvući zaribavanjem gumenom glet hoblom, drvenom daščicom ili komadom Stiropora.Cena obuhvata sve prateće radove za izvođenje termoizolacije uključujući i izradu špaletni. |  |  |
|  | Obračun po m2 (materijal je obezbedjen) | m2 | 5,00 |
| 10 | **Radovi na elektroinstalacijama - kupatilo** |  |  |
|  | Izvodjenje radova na ugradnji elektro materijala i opreme, razvod mreze i ugradnja finog materijala . Radovi na elektroinstalacijama kupatila. |  |  |
|  | 3 x 1.5 mm | m | 20 |
|  | 5 x 2.5 mm | m | 15 |
|  | 3 x 2.5 mm | m | 2 |
|  | Instalaciona kutija fi 60mm | kom | 3 |
|  | Instalaciona kutija 100x100mm | kom | 1 |
|  | Modularna ugradna kutija M4 | kom | 1 |
|  | Instalaciona prikljucnica 16A monofazna ,250V | kom | 2 |
|  | Prekidaci običan modularni , 16 A | kom | 4 |
|  | Led panel za sanitarni čvor 24 W | kom | 1 |
|  |  |  |  |
|  |  |  | pausalno |
|  |  |  |  |
| 11 | **Uklanjanje krovnih elemenata sa prednje strane nadkrivene gornje terase objekta zbog rekonstrukcije tog dela nadstresnice** |  |  |
|  |  |  |  |
|  | Skidanje drvene krovne konstrukcije. Skinutu graðu deponovati na gradilištnu deponiju samo letve i deo ostecenih greda |  |  |
|  | Demontaža postojećeg krovnog pokrivača (crep)sa skidanjem slemanjaka sa grbina i slemena . U cenu uračinati i demontažu krovnih letvi i drugih elemenata .Šut prikupiti, izneti, utovariti na kamion i odvesti na deponiju koju investitor . Crep sloziti za ponovnu ugradnju |  |  |
|  | Obračun po m2 | m2 | 15,00 |
| 12 | **Izrada demontiranog krova sa krovnom konstrukcijom i svim drugim elementima - rekonstrukcija - zamena ostecenih elemenata** |  |  |
|  | Izrada krovne konstrukcije .Uraditi sve propisane tesarske veze krovnih elemenata i ojačanja od flah gvožđa, kotvi, zavrtnjeva, klamfi i slično. Pod izradom predvidjena je zamena dela rogova i utezanje krovne konstrukcije. |  |  |
|  | Postavljanje OSB tabli preko krovne konstrukcije.OSB table obezbedio investitor. |  |  |
|  | Letvisanje krova letvama 2x30/50 mm, niz krov i paralelno sa rogovima preko daščane oplate, za stvaranje vazdušnog prostora ispod pokrivača. Letvisanje izvesti suvim, pravim i kvalitetnim jelovim letvama, optimalne dužine. |  |  |
|  | Ugrađivanje paropropusne – vodonepropusne folije . Polaganje preko podaščane podloge. Foliju pravilno zategnuti i izvršiti pričvršćivanje na mestu preklopa. Foliju postavljati u skladu sa uputstvima proizvođača, zajedno sa svim potrebnim priborom i transportom. |  |  |
|  | Pokrivanje demontiranog i rekonstruisanog krova postojećim (demontiranim ) crepom i poklopcima. |  |  |
|  | Obračun po m2 | m2 | 15,00 |
| 13 | **Postavljenje oluka i opšivnih limova.** |  |  |
|  |  |  |  |
| 13.1. | Nabavka materijala, transport, izrada i montaža horizontalnih visecih oluka od lima u boji i tonu prema odobrenom uzorku, , kruznog preseka, u padu 0,5 % prema odvodnim olučnim vertikalama.Oluk postaviti na držače od flahova debljine d=3mm, koji se pričvršćuju za drvenu krovnu konstrukciju, što ulazi u jediničnu cenu pozicije. |  |  |
|  | Obračun po m1 horizontalnih oluka, kompletno sa svim veznim, spojnim i pomoćnim materijalima. | m | 6,00 |
| 13.2. | Nabavka materijala, transport, izrada i montaža limene opšivke - vetar lajsni plastificiranim limom u boji i tonu prema odobrenom uzorku (boja prema postojećim olucima), razvijene širine (RŠ)50cm, debljine 0,70mm. Opšivanje izvesti po detaljima i uputstvu projektanta. Ispod lima postaviti sloj ter papira, koji ulazi u cenu opšivanja. |  |  |
|  | Obračun po m . | m | 4,00 |
|  |  |  |  |
| 14. | **Montaza kupatilskih elemenata** |  |  |
|  |  |  |  |
|  | WC šolja |  |  |
| 14.1. | Nabavka, transport i ugradnja WC šolje.Uz šolju montirati niski bešumni vodokotlić, plastičnu dasku, potezaljku sa izradom odgovarajućih spojeva na vodovodnu i kanalizacionu instalaciju.Spoj WC šolje sa kanalizacionom mrežom izvesti da bude dihtovan 100%. Šolju preko gumenih podmetača pričvrstiti mesinganim šrafovima. |  |  |
|  | Obračun po kom. |  |  |
|  |  | Kom. | 1 |
|  | Umivaonik |  |  |
| 14.2. | Nabavka i montaža komplet keramičkog umivaonika sa stalkom i baterijom, dim: 60x40cm. Umivaonik za zid pričvrstiti odgovarajućim tiplovima i mesinganim šrafovima preko podmetača od gume. Umivaonik povezati sa odvodom hromiranim sifonom prečnika 5/4" sa rozetom, čepom i lancem. Postaviti bateriju (slavinu) za toplu i hladnu vodu (stojeća hromirana jednoručna) sa izradom spojeva na vodovodnu i kanalizacionu instalaciju. Umivaonik naručiti prema izboru projektanta i investitora. |  |  |
|  | Obračun po kom kompletno ugradjenog umivaonika |  |  |
|  |  | Kom. | 1 |
| 14.3. | Nabavka i transport i ugradnja liniskog slivnika duzine 65 cm, proizvodjac Pestan Arandjelovac za postavljanje u podu obzidane kadice |  |  |
|  | Obračun po kom. | Kom. | 1 |
| 14.4. | Nabavka i postavljanje ormarića sa ogledalima, dimenzije 70x50 cm po izboru projektanta. Ormarić ima ugrađenu svetiljku i električni priključak. Ormarić postaviti na odgovarajućoj visini pomoću tiplova i mesinganih zavrtnjeva. |  |  |
|  | Obračun po kom. | Kom. | 1 |
| 14.5. | Nabavka, transport i montaža zidne jednoručne hromirane baterije za tuš kadu, za toplu i hladnu vodu. Obračun po komadu. |  |  |
|  | Obračun po kom. | Kom. | 1 |
| 14.6. | Nabavka i ugradnja holender slavine dn15 za mašine za pranje sudova. Između zida i priključka postaviti rozetu. Priključak pažljivo postaviti, da se ne ošteti. |  |  |
|  | Obračun po kom. | Kom. | 1 |
| 15.7. | Nabavka, transport i ugradnja bojlera |  |  |
|  | Obračun po kom. 50 l | Kom. | 1 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ivana Miletic** | | | |
|  |  |  |  |
| Red. br. | OPIS POZICIJE | Jed. mere | Količina |
|  |  |  |  |
| 1 | **Izrada kanalizacione i vodovodne mreze kupatila i kuhinje u potkrovlju stambenog objekta.** |  |  |
|  | Izvodjenje radova na unutrašnjem razvodu vodovodne i kanalizacione mreže (šlicevanje zidova,prodori, postavljanje instalacija, ispitivanje instalacija pre krpljnja šliceva ) pre malterisanja zidova ..... |  |  |
|  | Ugradnja PVC kanalizacionih cevi sa fazonskim komadima u svemu prema projektu.Svi horizontalni ogranci moraju imati projektovani pad.Svi spojevi moraju biti vodonepropustivi.Cevi za konstrukciju moraju biti pričvršćene obujmicama od trakastog lima kod svakog mufa i kod svakog prave cevi.Cenom su obuhvaćeni svi pripremni, pomoćni završni radovi.U cenu ulaze i izolacija kao i vraćanje u prvobitno stanje, malterisanje šliceva i betoniranje podloge kuda je prošla instalacija. |  |  |
|  | Cenom su obuhvaćeni i radovi na montaži elemenata kupatila ( slavine, tusevi, wc šolja , lavabo, tus kada...)Potrebno je samo sprovesti cev f 50 od zida kuhinje (kroz njega) do kupatila na ciju instalaciju će se povezati kanalizacija kuhinje), Instalacije vodovoda su kompletno izvedene a potrebna je korekcija kanalizacije - povezivanje kuhinje na kan. mrezu kroz zajednički zid. |  |  |
|  | pausalno .(materijal je obezbedjen) |  |  |
| 2. | **Izrada hidroizolacije kupatila stambenog objekta** |  |  |
|  | Izrada hidroizolacije Sika po uputstvu proizvođača.Jednokomponentna, izuzetno elastična poliuretanska vodonepropusna membrana, koja očvršćava u kontaktu sa vlagom iz vazduha, sa sadržajem rastvarača, koja služi za zaptivanje i premazivanje.U cenu uračunati svi potrebni radovi na pripremi podloge, mrežica , dva sloja premeza i rad.U cenu je uracunata i zaštita hidroizolacije |  |  |
|  | Izolacija se izvodi na podu kupatila i delu zidova gde je predivđena tuš kada.U cenu uracunata i nabavka materijala. |  |  |
|  | Obračun po m2. | m2 | 8,00 |
| 3. | **Malterisanje zidova kupatila posle rusenja** |  |  |
|  | Malterisanje zidova i plafona,produžnim malterom. Pre malterisanja zidne površine dobro očistiti i isprskati cementnim mlekom. Naneti sloj maltera spravljen sa prosejanim šljunkom, "jedinicom" i izravnati ga. Omalterisane površine moraju biti ravne i glatke. U cenu ulazi i krpljenje šliceva nakon vodovodnog i kanalizacionog razvoda kao i šlicevi nakon elektro radova kao i pomoćna skela. U cenu je uracunata i obrada špaletni oko prozora i vrata, kao i nabavka materijala. |  |  |
|  | Obračun po m2. | m2 | 92,00 |
| 4 | **Izrada termoizolacije poda stambenog objekta - postavljanje zvicne i termo izolacije tipa "Termosileent" debljine 1 cm.** |  |  |
|  | Obračun po m2, u cenu uracunata i nabavka materijala | m2 | 36,00 |
| 5 | **Izrada izravnavajućeg poda** |  |  |
|  | Izrada cementne košuljice , debljine d=40-70 mm, kao podloge za postavljanje laminata, pločica od cementnog maltera razmere 1:3.U cenu uracunata i nabavka materijala. |  |  |
|  | Obračun po m2. | m2 | 42,00 |
| 6 | **Radovi na gletovanju i krecenju potkrovlja stambenog objekta** |  |  |
|  | Bojenje sa gletovanjem zidova, poludisperzivnim bojama. Malterisane zidove i plafone gletovati disperzivnim kitom. Površine obrusiti, očistiti i izvršiti neutralizovanje. Pregledati i kitovati manja oštećenja i pukotine. Impregnirati i prevući disperzivni kit tri puta. Sve površine brusiti, impregnirati i kitovati manja oštećenja. Predbojiti i ispraviti toniranim disperzionim kitom, a zatim bojiti poludisperzivnom bojom prvi i drugi put. |  |  |
|  | gletovanje ( u cenu obračunata obrada špaletni oko prozora - vrata) |  |  |
|  | Obračun po m2. | m2 | 80,00 |
| 7 | **Radovi na postavljanju keramike (podne i zidne) .** |  |  |
|  |  |  |  |
| 7.1. | Oblaganje podova podnim keramičkim pločicama I klase, u sloju lepka, u slogu fuga na fugu, sa otvorenom spojnicom, i fugovati fugomalom. U cenu ulazi i nabavka pločica i izrada cokle. |  |  |
|  | Obračun po m2.(materijal je obezbedjen) - pod u cenu uracunata i izrada cokle-zidica podne kade sa liniskim slivnikom. | m2 | 17,00 |
| 7.2. | Oblaganje zidova zidnim keramičkim pločicama I klase, u sloju lepka, u slogu fuga na fugu, sa otvorenom spojnicom, i fugovati fugomalom, visina oblaganja kupatilo do plafona ( u cenu obračunata obrada špaletni oko prozora - AL lajsne uracunate u cenu). |  |  |
|  | Obračun po m2. | m2 | 33,00 |
| 8 | **Radovi na postavljanju laminata** |  |  |
|  | Postavljanje i završna obrada laminata , debljine d=7,2 mm. |  |  |
|  | Podloga mora biti ravna. |  |  |
|  | laminat predviđen za lako opterećenje |  |  |
|  | Laminat postaviti metodom klik-klak,preko predhodno postavljene folije. |  |  |
|  | U jediničnu cenu uračunati i postavljanje i finalnu obradu laminatne lajsne |  |  |
|  | Obračun po m2 postavljenog i završno obrađenog laminata zajedno sa lajsnom. |  |  |
|  | Obračun po m2.(materijal je obezbedjen) | m2 | 20,00 |
| 9 | **Radovi na postavljanju unutrasnje i spoljne stolarije** |  |  |
|  |  |  |  |
|  | Nabavka materijala, transport, izrada i ugradnja zastakljenih PVC prozora. Prozor je sastavljen od najmanje šestokomornih PVC profila i niskoemisionih dvoslojno staklo paketom punjenim argonom sa ojačanim čeličnim nerđajućim profilima minimalne debljine 1,5mm. Ugradnju vršiti preko čeličnih anker vijaka. Svi čelični elementi i ostali elementi za fiksiranje pozicije, opšivni elementi, kao i materijal za termičku i hidroizolaciju po obodu otvora su sastavni deo pozicije i uračunati su u cenu. Okov i boja prozora, po izboru projektanta (bela boja). Krila prozora zastakliti termo izolacionim niskoemisionim dvostrukim staklom (staklopaket) d=4+16+4 lowe mm punjenim argonom.Profil tipa Rehau, Inautic, Decco ili sličnih karakteristika. |  |  |
|  | Okov sistematski, sa otvoranjem prema šemi, sa odgovarajućim sertifikatom tipa G-U, roto,segenia, gewiss.... Garancija na isporučen okov na dve godine. Pozicija je zastakljena termoizolacionim staklom 4+16+4lowe, sa ispunom argonom Ug =1.1W/m2/K (ili manji). Koeficijent prolaza toplote PVC profila Ug=1.2 W/m2/K (ili manji). Prozor, deo koji se otvara se otvara oko horizontalne i vertikalne ose. Izvođač je dužan da sve mere proveri na licu mesta pre izrade elemenata. NAPOMENA Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje, radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Izvođač je dužan da dostavi atestnu dokumentaciju. |  |  |
|  | Obračun po komadu. |  |  |
| 9.1. | 120/100 (uracunata i demontaza postojeće stolarije) | kom | 1,00 |
| 9.2. | 100/140 (uracunata i demontaza postojeće stolarije) | kom | 1,00 |
|  | Nabavka materijala, transport, izrada i ugradnja zastakljenih PVC balkonskih vrata. "Izrada i transport ulaznih jednokrilnih zastakljenih PVC vrata. Vrata izraditi od visokootpornog tvrdog PVC-a sa petokomornim sistemom profila i ojačanog čeličnim nerđajućim profilima, ispunom i sistemom zaptivanja EPDM gumom, po šemi stolarije i detaljima. Okov, brava, tri šarke i boja vrata -bela, . Vrata zastakliti termo izolacionim Flot staklom d=4+12+4 mm i dihtovati trajno elastičnom EPDM gumom." |  |  |
|  | Okov sistematski, sa otvoranjem prema šemi, sa odgovarajućim sertifikatom tipa G-U, roto,segenia, gewiss.... Garancija na isporučen okov na dve godine. Pozicija je zastakljena termoizolacionim staklom 4+16+4lowe, sa ispunom argonom Ug =1.1W/m2/K (ili manji). Koeficijent prolaza toplote PVC profila Ug=1.2 W/m2/K (ili manji). Prozor, deo koji se otvara se otvara oko horizontalne i vertikalne ose. Izvođač je dužan da sve mere proveri na licu mesta pre izrade elemenata. NAPOMENA Proizvođač je dužan da definiše način ugradnje, radioničkim crtežima na koje je obavezan da dobije saglasnost naručioca, odnosno projektanta. Izvođač je dužan da dostavi atestnu dokumentaciju. |  |  |
|  | Obračun po komadu. |  |  |
| 9.3. | 110/210 (uracunata i demontaza postojeće stolarije) | kom | 1,00 |
|  | "Izrada i transport jednokrilnih furniranih vrata. Dovratnik izraditi od prvoklasne i suve hrastovine, a ramovsku konstrukciju krila sa saćem obostrano obložiti šper pločom. Dovratnik izvesti sa lajsnama. Postaviti okov od mesinga, bravu ukopavajuću sa dva ključa, dve usadne šarke po krilu. Transport na lokaciju koju definiše investitor, boja bela i boja oraha. Napomena: u slučaju nestandardnih dimenzija dati predlog stolarije sa približnim dimenzijama, sav sitan materijal usao u cenu stolarije. |  |  |
|  | Obračun po komadu |  |  |
| 9.4. | 80/210 | kom | 1,00 |
|  |  |  |  |
| 10 | **Radovi na izradi plafonske konstrukcije** |  |  |
|  | Oblaganje plafona gips kartonskim pločama GKB 12,5 mm, sa izradom jednostruke čelične potkonstrukcije, sistem Knauf D112. Jednostruku potkonstrukciju izraditi od montažnih pocinkovanih profila CD 60x27 mm direktno pričvršćenih za nosivi plafon i obložiti gips kartonskim pločama, po projektu i uputstvu proizvođača. Sastave obraditi glet masom i bandaž trakama po uputstvu projektanta. U cenu ulazi i radna skela. |  |  |
|  | U cenu uracunato i postavljanje mineralne vune debljine 20 cm kao i oblaganje plafonske konstrukcije u kupatilu vlagootpornim pločama. |  |  |
|  | Obračun po m2. | m2 | 41,00 |
| 11 | **Radovi na elektroinstalacijama - grubi radovi** |  |  |
|  | Izvodjenje radova na ugradnji elektro materijala i opreme, razvod mreze . Radovi na elektroinstalacijama kupatila. |  |  |
|  | 5 x 6 mm | m | 10 |
|  | 3 x 1.5 mm | m | 50 |
|  | 5 x 2.5 mm | m | 30 |
|  | 3 x 2.5 mm | m | 50 |
|  | Spratna tabla ETI 24 | kom | 1 |
|  | Instalaciona kutija fi 60mm | kom | 5 |
|  | Instalaciona kutija fi 78mm | kom | 6 |
|  | Instalaciona kutija 100x100mm | kom | 1 |
|  | Modularna ugradna kutija M4 | kom | 7 |
|  | Modularna ugradna kutija M7 | kom | 1 |
|  | Crevo f16 | m | 20 |
|  |  |  |  |
|  |  |  | pausalno |
|  |  |  |  |
| 12 | **Montaza kupatilskih elemenata** |  |  |
|  |  |  |  |
|  | WC šolja |  |  |
| 12.1. | Nabavka, transport i ugradnja WC šolje.Uz šolju montirati niski bešumni vodokotlić, plastičnu dasku, potezaljku sa izradom odgovarajućih spojeva na vodovodnu i kanalizacionu instalaciju.Spoj WC šolje sa kanalizacionom mrežom izvesti da bude dihtovan 100%. Šolju preko gumenih podmetača pričvrstiti mesinganim šrafovima. |  |  |
|  | Obračun po kom. |  |  |
|  |  | Kom. | 1 |
|  | Umivaonik |  |  |
| 12.2. | Nabavka i montaža komplet keramičkog umivaonika sa stalkom i baterijom, dim: 60x40cm. Umivaonik za zid pričvrstiti odgovarajućim tiplovima i mesinganim šrafovima preko podmetača od gume. Umivaonik povezati sa odvodom hromiranim sifonom prečnika 5/4" sa rozetom, čepom i lancem. Postaviti bateriju (slavinu) za toplu i hladnu vodu (stojeća hromirana jednoručna) sa izradom spojeva na vodovodnu i kanalizacionu instalaciju. Umivaonik naručiti prema izboru projektanta i investitora. |  |  |
|  | Obračun po kom kompletno ugradjenog umivaonika |  |  |
|  |  | Kom. | 1 |
| 12.3. | Nabavka i montaža kompletne akrilne tuš kade, dimenzija 90x90 cm, domaće proizvodnje I klase. Tuš kadu postaviti i povezati sa odvodom sifonom prečnika 5/4" sa čepom i lancem. |  |  |
|  | Obračun po kom. | Kom. | 1 |
| 12.4. | Nabavka i postavljanje ormarića sa ogledalima, dimenzije 70x50 cm po izboru projektanta. Ormarić ima ugrađenu svetiljku i električni priključak. Ormarić postaviti na odgovarajućoj visini pomoću tiplova i mesinganih zavrtnjeva. |  |  |
|  | Obračun po kom. | Kom. | 1 |
| 12.5. | Nabavka, transport i montaža zidne jednoručne hromirane baterije za tuš kadu, za toplu i hladnu vodu. Obračun po komadu. |  |  |
|  | Obračun po kom. | Kom. | 1 |
| 12.6. | Nabavka i ugradnja holender slavine dn15 za mašine za pranje sudova. Između zida i priključka postaviti rozetu. Priključak pažljivo postaviti, da se ne ošteti. |  |  |
|  | Obračun po kom. | Kom. | 1 |
| 12.7. | Nabavka, transport i ugradnja bojlera |  |  |
|  | Obračun po kom. 80 l | Kom. | 1 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REKAPITULACIJA** | | |
|
|  |  |  |
| **Djordjevic Cica** | | **Без ПДВ-а** |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 1 | **Izrada potkrovlja - nadzid visine 120 - 140 cm .........** |  |
| 2 | **Izrada betonskog stepenista sa terena ...........** |  |
| 3 | **Izrada kompletnog krova .........** |  |
| 4 | **Postavljenje oluka i opšivnih limova. .......** |  |
| 5 | **Izrada hidroizolacije kupatila stambenog objekta .......** |  |
| 6 | **Malterisanje zidova i plafona kupatila........** |  |
| 7 | **Izrada izravnavajućeg poda - kupatilo......** |  |
| 8 | **Radovi na gletovanju i krecenju plafona kupatila.......** |  |
| 9 | **Radovi na postavljanju keramike (podne i zidne) ........** |  |
| 10 | **Radovi na postavljanju unutrasnje i spoljne stolarije........** |  |
| 11 | **Radovi na elektroinstalacijama - kupatilo.........** |  |
| 12 | **Montaza kupatilskih elemenata.............** |  |
|  | УКУПНО без ПДВ-а: |  |
| **Miljkovic Dragana** | | **Без ПДВ-а** |
|  |  |  |
| 1. | **Izrada kanalizacione i vodovodne mreze kupatila ....................** |  |
| 2. | **Izrada hidroizolacije kupatila stambenog objekta ......................** |  |
| 3. | **Malterisanje zidova kupatila posle rusenja.....................** |  |
| 4. | **Izrada izravnavajućeg poda - kupatilo......................** |  |
| 5 | **Radovi na gletovanju i krecenju plafona kupatila.......................** |  |
| 6 | **Radovi na postavljanju keramike (podne i zidne) ....................** |  |
| 7 | **Radovi na postavljanju unutrasnje i spoljne stolarije....................** |  |
| 8. | **Izrada fasade .................................................** |  |
| 9. | **Izrada strehe fasade - zadnja strana objekta.........................** |  |
| 10 | **Radovi na elektroinstalacijama - kupatilo.............................** |  |
| 11 | **Uklanjanje krovnih elemenata ................................** |  |
| 12 | **Izrada demontiranog krova sa krovnom konstrukcijom .....** |  |
| 13 | **Postavljenje oluka i opšivnih limova. ...................................** |  |
| 14. | **Montaza kupatilskih elemenata...................................................** |  |
|  | УКУПНО без ПДВ-а: |  |
| **Ivana Miletic** | | **Без ПДВ-а** |
|  |  |  |
| 1 | **Izrada kanalizacione i vodovodne mreze kupatila .........................** |  |
| 2. | **Izrada hidroizolacije kupatila stambenog objekta .....................** |  |
| 3. | **Malterisanje zidova kupatila posle rusenja.................................** |  |
| 4 | **Izrada termoizolacije poda stambenog objekta ............................** |  |
| 5 | **Izrada izravnavajućeg poda - kupatilo..............................** |  |
| 6 | **Radovi na gletovanju i krecenju...............................................** |  |
| 7 | **Radovi na postavljanju keramike (podne i zidne) .................** |  |
| 8 | **Radovi na postavljanju laminata.................................** |  |
| 9 | **Radovi na postavljanju unutrasnje i spoljne stolarije.......................** |  |
| 10 | **Radovi na izradi plafonske konstrukcije.......................................** |  |
| 11 | **Radovi na elektroinstalacijama - grubi radovi...............................** |  |
| 12 | **Montaza kupatilskih elemenata............................................** |  |
|  | УКУПНО без ПДВ-а: |  |