



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА



ГОДИНА III – БРОЈ 7 – ВРЊАЧКА БАЊА – 21.НОВЕМБАР 2007. ГОДИНЕ

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

128.

На основу чл. 35. став 2, чл. 39, чл. 45, 46,48, 49. ст 1. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр.47/03), чл. 18. тач. 2. Закона о локалној самоуправи («Сл. гласник РС», бр.9/02, 33/04 и 135/04), чл.42. Статута општине Врњачка Бања («Сл. лист општине Краљево», бр. 9/02), Одлуке Скупштине општине Врњачка Бања бр. 020-32/03 од 27.06.2003.године о одређивању органа који ће доносити Одлуке о изради урбанистичких планова («Сл. лист општине Краљево», бр. 6/03), председник општине Врњачка Бања, дана 08.11.2007.године, донео је

ОДЛУКУ О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ УЛИЦЕ КНЕЗА МИЛОША

Члан 1.

ПРИСТУПА СЕ изради Плана детаљне регулације Улице Кнеза Милоша (у даљем тексту Плана детаљне регулације), и утврђује се обухват границе Плана детаљне регулације у површини од око 2,87 ха.

Члан 2.

Изработом Плана детаљне регулације Улице Кнеза Милоша дефинисаће се планирана ширина појаса регулације од 24м., која је дата ГП Врњачка Бања, са свим елементима комуналне инфраструктуре (водовод и канализација, електроурежа, ТТ инсталације, гасовод), као и сви елементи у складу са чл. 39. Закона о планирању и изградњи којим се одређује, односно ближе разрађује, нарочито:

1. Сагледавање планских могућности, уз поштовање основних опредељења из Генералног плана Врњачке Бање 2005-2021, који је донела СО Врњачка Бања Одлуком бр.. 350-610/05 од 09.07.2005. године («Сл. лист општине Краљево», бр. 12/05),
2. Одвајање јавних површина од површина друге намене,

3. Границе јавног грађевинског земљишта са елементима за обележавање на катастарској подлози,
4. Регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије,
5. Нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план).

Члан 3.

Предметни план Детаљне регулације између осталог мора да садржи мере заштите животне средине, заштиту природног добра, с тим што ће се ова заштита спроводити и на основу Извештаја о Стратешкој процени утицаја Генералног плана Врњачке Бање на животну средину на који је дата сагласност решењем Општинске управе општине Врњачка Бања број 500-91/05 од 30.05. 2005.године, који је саставни део Генералног плана.

Члан 4.

Комисија за планове, на седници одржаној 29.07.2006.године, донела је Мишљење бр. 06-51/06 на достављени Програм за израду плана детаљне регулације Улице Кнеза Милоша, који је израђен од стране Одељења за планирање и изградњу Општинске управе Врњачка Бања, сагласно чл. 45. Закона о планирању и изградњи и који ће представљати полазну основу за израду Плана детаљне регулације Улице Кнеза Милоша.

Граница обухвата Плана детаљне регулације је дата у графичком прилогу Програма, који је саставни део ове Одлуке.

Члан 5.

Изrada Плана детаљне регулације из чл. 1. ове Одлуке поверава се ЈП Дирекцији за планирање и изградњу Општине Врњачка Бања, сагласно чл. 2. ст. 1. тач. 1. Закона о јавним набавкама («Сл. гласник РС», бр. 39/02, 43/03 и 55/04), (У даљем тексту: носилац израде Плана). Између Општине и носиоца израде Плана након доношења ове Одлуке, закључиће се Уговор, којим ће се ближе регулисати међусобна права и обавезе уговорача у вези израде предметног Плана.

Носилац израде Плана је у обавези да изради План детаљне регулације, у року од три месеца од дана доношења ове Одлуке, а у свему у границама и обухвату датим у графичком прилогу Програма за План детаљне регулације, који Програм је израдило Одељења за планирање и изградњу Општинске

управе Врњачка Бања, на који је мишљење дала Комисија за планове под бр.06-511/06 од 29.07.2006.године.

Носилац израде Плана приликом израде предметног урбанистичког плана користиће постојеће геодетске и друге подлоге, односно ЈП Дирекција за планирање и изградњу општине Врњачка Бања већ поседује дигиталне и катастарске подлоге за предметни обухват, као и аеро фото снимке који су коришћени приликом израде Генералног плана Врњачке Бање 2005-2021.

Одељење за планирање и изградњу Општинске управе општине Врњачка Бања, на основу сачињеног предлога Плана спровешће јавни увид и стручну расправу у складу са одредбама чл. 53. Закона о планирању и изградњи.

Члан 6.

Обавезује се носилац израде Плана да План детаљне регулације из чл. 1. ове Одлуке, изради у свему према одредбама важећег Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр.47/03) и подзаконским актима, као и Програму за израду Плана, који Програм је израдило Одељења за планирање и изградњу Општинске управе општине Врњачка Бања, на који је дато мишљење Комисије за планове под бр. 06-511/06 од 29.07.2006.године.

План мора да садржи све елементе утврђене чл. 39. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр.47/03), као и да садржи све елементе предвиђене поглављем 1. до 4. (чл. 11., 12., и 13.) Правилника о садржини, начину изградње.....(«Сл. гласник РС», бр. 12/04).

Сагласно Закону о стратешкој процени утицаја на животну средину («Сл. гласник РС»бр. 135/04), а имајући у виду Извештај о стратешкој процени утицаја Генералног плана општине Врњачка Бања на животну средину број 500-91/05 од 30.05.2005.године, који је саставни део Генералног плана, у складу са поставкама Генералног плана и усвојеним Извештајем, поверава се ЈП Дирекцији за планирање и изградњу општине Врњачка Бања израда Извештаја о стратешкој процени утицаја на животу средину.

Обавезује се обрађивач да Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину изради у року датом за израду Плана детаљне регулације, како би се истовремено спровела законска процедура усвајања, у складу са Законом о планирању и изградњи.

Члан 7.

Израда предметног плана и Стратешка процена утицаја на животну средину финансираће се из средстава Буџета Општине Врњачка Бања, а на основу посебног уговора, између наручиоца и носиоца израде плана.

Члан 8.

Саставни део ове Одлуке је Програм за израду плана детаљне регулације улице Кнеза Милоша, који је израдило Одељење за планирање и изградњу Општинске управе општине Врњачка Бања на који је Комисија за планове Општине Врњачка Бања дала сагласност бр. 06-511/06 од 29.07.2006.године.

Члан 9.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу Општине Врњачка Бања.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Сагласно Одлуци о одређивању органа које ће доносити Одлуке о изради урбанистичких планова бр.020-32/03 од 27.06.2003. г, одређен је Извршни орган да доноси Одлуке о изради урбанистичких планова. Председник Општине Врњачка Бања, сагласно овлашћењима из Закона и важећим одлукама СО Врњачка Бања, доноси ову Одлуку сагласно чл.35, 39, 45, 46, 47, 48 и 49. став 1. Закона о планирању и изградњи, као у предложеном тексту, а у свему сагласно израђеном Програму за израду Плана, који је урадило Одељење за планирање и изградњу општине Врњачка Бања, а на који је Комисија за планове СО Врњачка Бања дала сагласност бр. 06-511/06 од 29.07.2006.године.

План детаљне регулације Улице Кнеза Милоша који се израђује, припада КО Врњачка Бања, за подлогу има смернице и поставке које су дате Генералним планом Врњачка Бања 2005-2021 г.(«Сл.лист Краљево», бр.12/05), а имајући у виду значај овог подручја обухваћеним овим урбанистичким планом, исти дефинише планирану ширину појаса регулације улице од 24м., која је дата ГП Врњачка Бања, са свим елементима комуналне инфраструктуре (водовод и канализација, електро-мрежа, ТТ инсталације, гасовод), а одваја јавно и остало грађевинско земљиште, са елементима за обележавање на катастарској подлози, регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије, нивелационе коте улица и јавних површина уз спровођење мера заштите животне средине и заштиту постојећег природног добра.

Приоритет доношења овог урбанистичког плана је решавање прилазне саобраћајнице у Врњачкој Бањи и регулације саобраћаја дела државног пута II реда Р-222, који преузима улогу и режим градске саобраћајнице, као и њене везе са магистралним путем М5 Крушевац-Краљево.

Имајући у виду значај ове саобраћајнице која је обухваћена овим Планом за решавање прилаза Врњачкој Бањи и самог саобраћајног режима, који би створио дугорочне услове за решавање прилаза Врњачкој Бањи са магистралног пута М5, неопходно је урадити План детаљне регулације

Улице Кнеза Милоша, те се из тих разлога и доноси ова Одлука.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број:344-276/07 од 14.11.2007.год.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Родољуб Цамић,ср

УДРУЖЕЊЕ ГРАЂАНА

129.

На основу члана 12. и 13. Статута Удружења грађана «Гочки круг», Управни одбор Удружења на седници одржаној 14.11.2007. године, донео је

О Д Л У К У О ИЗВОРИМА ФИНАНСИРАЊА И НАЧИНУ СТИЦАЊА СРЕДСТАВА

Члан 1.

Овом Одлуком се као извори средстава Удружења утврђују:

- чланарина;
- оснивачки улози;
- дотације;
- помоћи, поклони и завештања;
- средства уговорена ради извршења конкретног циља или задатка;
- средства стечена обављањем привредних делатности;
- и других облика и извора прихода;

Члан 2.

За физичка лица која су у сталном радном односу годишња чланарина износи 3.600,00 динара.

За незапослена лица, ђаке, студенте, пензионере и пољопривреднике годишња чланарина износи 1.200,00 динара.

Износ чланарине из овог члана утврђен је у односу на еуро, прерачунат у динарској противвредности средњег курса еура Народне банке Србије на дан 14.11.2007. године који је исказан у курсној листи бр.221 и износи 77,8326 динара.

Утврђени износи чланарина плаћају се квартално, и то најкасније по истеку задњег дана квартала (31.03; 30.06; 30.09; 31.12;).

Почасни чланови Удружења не плаћају чланарину.

Члан 3.

Приватни предузетници и друга правна лица плаћају годишњу чланарину, и то:

I група – велика правна лица и локална самоуправа у износу од 20.000,00 динара;

II група – средња предузећа у износу од 10.000,00 динара;

III група – мала предузећа, предузетници и удружења у износу од 5.000,00 динара;

Одлуку о учлањењу доноси надлежни орган, а стицањем чланства, стиче се и право на делегирање свог представника у Скупштини Удружења.

Члан 4.

Средства добијена из буџета општине Врњачка Бања морају се посебно исказати у Финансијском плану Удружења и могу се употребити искључиво за намене утврђене Одлуком о буџету Општине.

Члан 5.

Допринос јавних предузећа са подручја општине Врњачка Бања за финансирање циљева и задатака сразмеран је њиховој економској моћи и начину стицања дохотка.

О доношењу Одлуке о приступању Удружењу грађана «Гочки круг» и висини свог годишњег улагања одлучује надлежни орган сваке од тих организација.

Члан 6.

Удружење може рачунати и на средства министарстава или других републичких органа и организација.

Члан 7.

Удружење може стицати средства и самосталним и непосредни обављањем одговарајуће привредне делатности, из сфера које су у оквирима циљева и задатака и захтева конкретног наручиоца да се обави уговорен посао, али све у складу са Законом, одлукама Управног одбора и прецизно уговореним обавезама и правима.

Члан 8.

Помоћи, поклони, завештања и други облици извора прихода уколико су изражени новчаним номиналним износима представљају приход који се уноси у Финансијски план, а употребљавају се у складу са његовим одредбама.

Уколико се ради о помоћи, поклону или завештању које представља непокретност, њену вредност утврђује стручна комисија коју одређује председник Удружења, а утврђена вредност тих непокретности представља средства «активе» Удружења.

Средствима из става 2. овог члана Удружење располаже у складу са жељама лица која такву помоћ, поклон или завештање дају и по одлукама Управног одбора.

Члан 9.

Висина оснивачког улога за чланове Удружења из члана 2. и 3. ове Одлуке одређује се посебним одлукама Управног одбора Удружења грађана «Гочки круг».

Члан 10.

До доношења нове одлуке о висини чланарине за 2008. годину, чланови Удружења плаћају аконтациони износ из члана 2. и 3. ове Одлуке.

Члан 11.

За измене и допуне, као и тумачење ове Одлуке овлашћен је председник Удружења и Управни одбор.

Члан 12.

Сваком оснивачу, члану и почасном члану Удружења грађана «Гочки круг» издаће се чланска картица са бројем и логом Удружења.

Члан 13.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења и биће објављена у Службеном листу општине Врњачка Бања.

УПРАВНИ ОДБОР УДРУЖЕЊА ГРАЂАНА

«ГОЧКИ КРУГ»

Број: 06/07 од 14.11.2007. године

ПРЕДСЕДНИК УПРАВНОГ ОДБОРА

Родољуб Џамић, с.р.

ОПШТИНСКА УПРАВА

130.

Увидом у достављена акта која се објављују у Службеном гласилу Општине Врњачка Бања уочено је да се поткрала техничка грешка, па се даје следећа

ИСПРАВКА

Техничком грешком је у Службеном листу општине Врњачка Бања бр. 6/07 објављено Решење председника Општине о употреби средстава текуће буџетске резерве бр. 400-1139/07 од 24.10.2007. године, па се објављивањем ове исправке сматра да исто није ни објављено.

СЛУЖБА ЗА СКУПШТИНСКЕ И НОРМАТИВНО
ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

САДРЖАЈ

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

128. Одлука о приступању израде Плана детаљне регулације
Улице Кнеза Милоша..... 1

УДРУЖЕЊЕ ГРАЂАНА

129. Одлука о изворима финансирања и начину стицања средстава
Удружења грађана «Гочки круг»..... 3

ОПШТИНСКА УПРАВА

130. Исправка у вези решења бр. 400-1139/07 од 24.10.2007. г 4