



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА



ГОДИНА IV – БРОЈ 1 – ВРЊАЧКА БАЊА – 2. ФЕБРУАР 2007. ГОДИНЕ

## 1.

Општинско веће Врњачка Бања на 29.-ој седници, одржаној дана 30.1.2007. године, на основу члана 4. Одлуке о монтажним објектима (Сл. лист општине Врњачка Бања, бр. 4/06-пречишћен текст) и чл. 50. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Краљево", бр. 24/04), чл.7. Одлуке о Општинском већу Општине Врњ.Бања ("Сл.лист општине Краљево", бр. 22/04), донело је

### П Л А Н ОПШТЕГ РАСПОРЕДА МЕСТА ЗА ПОСТАВЉАЊЕ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКТА У ВРЊАЧКОЈ БАЊИ

#### Члан 1.

Овим Планом се утврђују и уређују локације за постављање монтажних објеката у Врњачкој Бањи, врста и изглед монтажних објеката, услови, временско важење и начин постављања и начин коришћења монтажних објеката.

Саставни део овог Плана је графички прилог општег распореда места на делу јавне површине на територији општине Врњачка Бања.

#### Члан 2.

Утврђују се локације – распоред монтажних објеката, киоска, тезги, рол- ормана, раскладне витрине и апарата за продају кокица на јавној површини и то:

##### 1. Локација "Снежник"

а/ на овој локацији предвиђа се:

- задржавање једног места за постављање киоска који користи «Футура плус» Београд по уговору бр.110-93/06, за продају штампе и цигарета, место на ред.бр.1;

- задржавање два места за постављање киоска и то: место на ред. бр. 2. за продају штампе и цигарета на локацији до објекта «Футуре плус» и место на ред.бр.3. за продају аутентичних уметничких сувенира, на локацији између ресторана «Анђела» и објекта «Црвене заставе».

б/ на истој локацији предвиђа се и постављање 5 тезги, од чега 2 општинске, а 3 власништво закупаца и то: од постојећих киоска ка центру Бање од места на ред. бр.1-

5 за продају аутентичних уметничких сувенира, ручних радова, уметничких слика и књига.

##### 2. Локација "Србија"

а/ на овој локацији предвиђа се задржавање два места за постављање киоска за продају штампе и цигарета до регулисања статуса предметне локације у складу са Планом детаљне регулације.

б/ на истој локацији предвиђа се задржавање 5 места за постављање општинских тезги, и то од постојећих киоска ка «Снежнику», од места на ред.бр. 1-5, за продају ручних радова, уметничких слика, аутентичних уметничких сувенира, лековитог биља и сл. до доношења новог Плана распореда места за монтажне објекте, а најдаље до регулисања статуса предметне локације у складу Планом детаљне регулације

##### 3. Локација "Звезда 3"

На овој локацији се предвиђа:

- задржавање једног места за постављање киоска који користи «Футура плус» Београд по уговору бр.110-93/06, за продају штампе и цигарета, место под ред.бр.1.

- задржавање два места за постављање два киоска, од чега места на ред.бр.2. и 3. за продају штампе, цигарета и аутентичних сувенира,

##### 4. Локација "Фонтана"

На овој локацији предвиђа се задржавање једног места за постављање киоска за продају ексклузивних пића, бомбоњера и других ексклузивних производа у луксузном паковању.

##### 5. Локација код виле "Балкан"

На овој локацији предвиђа се задржавање једног места за постављање једног киоска за продају штампе, цигарета и аутентичних сувенира.

##### 6. Локација код пансиона "Морава"

На овој локацији предвиђа се задржавање једног места за постављање киоска за продају разноврсне робе, као што је штамп, козметика, цигарете и др. по Уговору бр. 353-100/03 и одобрењу надлежног органа Општинске управе.

##### 7. Локација "Путник"

На овој локацији предвиђа се:

- задржавање 1 места за постављање киоска који користи «Футура плус» Београд по уговору бр.110-93/06, за продају штампе и цигарета, место на ред.бр.6;

- Задржавање 5 места за постављање постављање пет киоска, од чега место на ред.бр.1.за припрему и продају брзе хране, места на ред.бр.2.3.4.. за продају штампе, цигарета и друге разноврсне робе, а место на ред. бр.5. –објекат мењачнице-лото, који се премешта са локације код Такси станице

#### **8. Локација "Романија"**

На овој локацији предвиђа се задржавање једног места за постављање киоска за продају цигарета и штампе и задржава се један за продају штампе по уговору бр. 110-93/06.

#### **9. Локација "Пахуљица"**

На овој локацији су предвиђају се два места за постављање 2 киоска за продају разноврсне робе као што је штампа, козметика, цигарете и др.

#### **10. Локација "Солидарност"**

На овој локацији је предвиђено задржавање једног места за постављање једног киоска за продају разноврсне робе као што је штампа, козметика, цигарете и др.

#### **11. Локација "Дубрава"**

На овој локацији предвиђа се задржавање једног места за постављање киоска за продају разноврсне робе као што је штампа, козметика, цигарете и др. по уговору бр.110-93/06.

#### **12. Локација "гробље"**

На општинској парцели која се налази са десне стране Улице зелени булевар, а на којој ће се формирати паркинг простор, предвиђају се 3 места за постављање 3 киоска за продају цвећа, свећа и погребне опреме.

#### **13. Локација на Тргу културе и у Чајкиној улици**

Постојеће рол-ормане, власништво Општине Врњачка Бања задржати на постојећој локацији за продају књига, са распоредом од виле "Сан" ка Библиотеци и уз Чајкину улицу, стим да се њихов распоред постављања обави на следећи начин: наизменично једноделни и дводелни, са местима на ред. бр. 1-6.

#### **14. Локација "Истра"**

На овој локацији предвиђа се задржавање шест места за постављање киоска за продају разноврсне робе као што је штампа, козметика, цигарете и др. до реализације Плана детаљне регулације, од чега се један објекат УТШ користи за продају хране.

#### **15. Локација "Дом здравља"**

На овој локацији предвиђа се задржавање два места за постављање 2 киоска

за продају разноврсне робе као што је штампа, козметика, цигарете по основу закључених уговора закупаца са Здравственим центром Студеница.

На овој локацији предвиђа се задржавање два места за постављање привремена монтажна објекта (књижара «Тик-так» и Угоститељски објекат) у складу са одобрењима надлежног органа општине из чл.16. става 1. тачке 7. и 8. овог Плана и Сагласности из чл. 16. става 1. тачке 9. и 10. овог Плана.

#### **16. Локација поред моста на Врњачкој реци, преко пута виле «Сан»**

На овој локацији предвиђено је задржавање једног места за постављање киоска за продају сувенира.

#### **17. Локација Дечије игралиште**

Предвиђа се једно место за постављање мањег монтажног објекта за потребе деце, намене за продају мешовите робе, са санитарним чвором.

#### **Члан 3.**

Мањи монтажни објекти-киосци предвиђени овим Планом су бруто грађевинске површине од 4,10м<sup>2</sup> до 9м<sup>2</sup>, у зависности од врсте делатности и локације.

Власници постојећих киоска за које се овим Планом предвиђа задржавање, у обавези су уподобе облик, изглед и величину киоска у складу са налогом надлежног органа општине.

Тезга са надстрешницом, укупне бруто површине 4,20м<sup>2</sup> је типски, лако покретни објекат за излагање и продају робе, од чега је 7 власништво Општине Врњачка Бања, које ће се сходно Одлуци о монтажним објектима издавати у закуп, а 3 власништво закупаца, с тим што општина задржава право да одреди изглед, облик и величину ове врсте монтажног објекта.

Рол-ормари за продају књига су типски, лако покретни објекти, једноделни и дводелни и сви предвиђени су власништво Општине Врњачка Бања, који ће се издавати у закуп на исти начин као и тезге из претходног става овог члана.

#### **Члан 4.**

Продаја робе у киосцима и рол-орманима може се обављати током целе године, у временском интервалу од 8-24 часа радним даном.

Продаја робе на тезгама, може се обављати од 01.04.2007. године, а закључно са 31.10.2007. године, у временском интервалу од 8-24 часа.

Тезга обавезно садржи на видном месту истакнуту плочицу са именом радње,

односно корисника тезге, редни број тезге, број решења којим је одобрено постављање тезге. Плочица је стандардног облика и величине.

Члан 5.

**За постављање апарата за продају кокица одређују се локације:**

- K1- код бивете "Снежник", једно место поред моста,
- K2- код ресторана "Србија", једно место поред тезге бр. 5,
- K3- преко пута виле "Сан", уз реку код моста, два места,
- K4- преко пута хотела "Парк", уз парковску површину једно место,
- K5- испред стабала тиса, уз парковску површину, код ресторана "Гоч".
- K6- испред летње баште хотела Слобода и
- K7- на локацији «Путник».

Члан 6.

**За постављање сандука за сладолед предвиђа се 11 места на следећим локацијама:**

- C1- Трстеничка банка - једно место,
- C2- код ресторана "Истра" - једно место
- C3- код ресторана "Слобода" – једно место,
- C4- између кафеа "Гоч" и «Инфо центра»,
- C5- испред објекта «Звезда 2»- 3 места, почев од «Авале» према хотелу «Звезда»,
- C6- испред продавнице "Сувенир" преко пута биоскопа – једно место,
- C7- испред хотела "Парк" – једно место,
- C8- на мосту код виле "Сан" – једно место,
- C9- код ресторана "Србија" – једно место,
- C10- испред посластичарнице "Беба" – једно место,
- C11- испред самоуслуге "Снежник".

За наведене локације, осим локације C5, постоји могућност задржавања и закључења уговора о давању у закуп непосредном погудбом, обзиром да је та могућност предвиђена чл.6. уговора о закупу између Општине, «Фриком» и «Дел-југа».

Предвиђа се могућност постављања сандука за сладолед, расхладних витрина, фрижидера поред мањих монтажних објеката-киосака и летњих башти, по претходно прибављеном одобрењу надлежног органа општине, под условом да се на тај начин не

омета несметано кретање инвалидних лица и пешака и не угрожава њихова безбедност.

Такође се предвиђа могућност постављања сандука за сладолед, расхладних витрина, фрижидера испред трајних пословних трговинских и угоститељских објеката на јавној површини по претходно прибављеном одобрењу надлежног органа општине, под условом да се на тај начин не мета несметано кретање инвалидних лица и пешака и не угрожава њихова безбедност.

Члан 7.

Апарати за продају кокица су типског карактера, једнообразни на свим предвиђеним локацијама, укупне бруто грађевинске површине површине 2м<sup>2</sup>.

Расхладна комора (за продају и конзервирање индустријских пакованих сладоледа), укупне бруто грађевинске површине површине 2м<sup>2</sup>.

Расхладна комора из претходног става овог члана може имати сунцобран и расклопну столицу за седење продавца, под условом да са истом чини функционалну и естетску целину.

Продаја производа из расхладне коморе и апарата за кокице вршиће се у временском интервалу од 8-24 часа, након чега се обавезује купац да са места локације уклони пратеће садржаје уз расхладну комору.

Члан 8.

Обележавање места за постављање монтажних објеката из чл. 2. овог Плана извршиће се у присуству комуналног инспектора и представника Одељења за планирање и изградњу општине Врњачка Бања.

Корисник монтажног објекта је дужан да исти користи у складу са одобрењем надлежног органа Општине.

Корисник монтажног објекта је дужан да објекат и простор око њега одржава у уредном и исправном стању и да постави одговарајућу посуду за одлагање смећа.

Кориснику није дозвољено да:

- помера или премешта објекат са локације која је одређена у одобрењу,
- замени објекат другим објектом,
- мења изглед, габарит, конструкцију или боју објекта,
- промени врсту делатности за коју је објекат намењен,
- фиксира или на други начин везује објекат за тло или за објекат у непосредној близини,
- припадајући функционални простор објекта, као и конструктивне елемен-

те, тенде и сунцобране користи за излагање робе,

- врши продају и излагање робе ван монтажног објекта.

#### Члан 9.

**ЛЕТЊЕ БАШТЕ** се могу формирати у периоду од 15.03.2006. године закључно са 31.10.2006. године, у складу са Одлуком о монтажним објектима ("Сл.лист општине Врњачка Бања" бр.4/06-пречишћен текст) и то на следећим локацијама:

##### 1. Улица Немањина

У овој улици се предвиђа формирање 4 летње баште, означене под редним бројевима у графичком прилогу који је саставни део овог плана, и то:

- **бр. 1.** предвиђа се формирање летње баште у површини од 12м<sup>2</sup>, од објекта хотела "Слобода" испред пословног простора до линије одводног кишног канала;
- **бр. 2.** предвиђа се формирање летње баште у површини од 30м<sup>2</sup>, од објекта хотела "Слобода", испред пословног простора до линије кишне канализације;
- **бр. 3.** предвиђа се формирање летње баште у површини од 25м<sup>2</sup>, испред пословног објекта – локала, уз обавезу обезбеђења пролаза од 3м, а формирање летње баште у ширини од 3м;
- **бр. 4.** предвиђа се формирање летње баште у површини од 15м<sup>2</sup>, испред пословног објекта – локала, уз обавезу обезбеђења пролаза од 3м, а формирање летње баште у ширини од 3м;

##### 2. Променада

У овој улици се предвиђа формирање 9 летњих башти, означене под редним бројевима у графичком прилогу који је саставни део овог плана, (редни бројеви почињу од пословног простора у згради Комерцијалне банке до пословног простора виле "Сан"), и то:

- **бр. 5.** предвиђа се формирање летње баште у површини од 40м<sup>2</sup>, у ширини зеленог острва, уз обавезу обезбеђења пролаза за пешаке од 6м, према објекту "Робна кућа";
- **бр. 6.** предвиђа се формирање летње баште у површини од 42м<sup>2</sup>, између зеленог острва до линије осветљења - балустрада на променади, у ширини од 3м;
- **бр. 7.** предвиђа се формирање летње баште у површини од 40м<sup>2</sup>, у ширини од 3м;
- **бр. 8.** предвиђа се формирање летње баште у површини од 24м<sup>2</sup>, у ширини од 3м;
- **бр. 9.** предвиђа се формирање летње баште у површини од 24м<sup>2</sup>, у ширини од 3м;

- **бр. 10.** предвиђа се формирање летње баште у површини од 60м<sup>2</sup>, испред пословног простора;

- **бр. 11.** предвиђа се формирање летње баште у површини од 50м<sup>2</sup>, испред пословног простора;

- **бр. 12.** предвиђа се формирање летње баште у површини од 114м<sup>2</sup>, испред пословног простора на делу јавне површине, (летња башта објекта Угоститељског туристичке школе).

- **бр. 13.** предвиђа се формирање летње баште у површини од 50м<sup>2</sup>, испред пословног простора на делу јавне површине, у ширини од 4м;

- **бр. 14.** предвиђа се формирање летње баште у површини од 30м<sup>2</sup>, испред пословног простора на делу јавне површине, у ширини од 4м;

- **бр. 15.** предвиђа се формирање летње баште у површини од 90м<sup>2</sup>, у ширини од 4м, испред пословног простора;

- **бр. 16.** предвиђа се формирање летње баште у површини од 35м<sup>2</sup>, са остављањем слободног простора за пролаз возила комуналних предузећа;

- **бр. 17.** предвиђа се формирање летње баште у површини од 12 м<sup>2</sup>, са остављањем слободног простора за пролаз из ул. Саве Ковачевић;

##### 3. Занатски центар код Поште

- **бр. 18.** На овој локацији може се формирати једна летња башта, и то испред пословног простора, у површини од 25м<sup>2</sup>.

Постоји могућност формирања и нових летњих башти, на делу јавне површине испред угоститељског објекта у складу са одобрењем надлежног органа Општинске управе.

#### Члан 10.

Летње баште из претходног члана овог програма формирају се од гарнитуре за седење (столова и столица), сунцобрана и жардињера (ћупова) са цветним аранжманима, који се уклањају са места локације по истеку одобрења за постављање летњих башти.

У оквиру летњих башти није дозвољено постављање покретних тезги и витрина за продају прехранбених производа и расхладних комора за продају сладоледа, већ се ове активности могу обављати искључиво унутар угоститељског објекта.

#### Члан 11.

**ПОСТАВЉАЊЕ МАЊИХ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКТА НА ЈАВНИМ ПОВРШИНАМА**, као што су сликарски шта-

фелаји и уметничке слике, хелијум балони, шећерна вуна, кувани печењаци, помфрит, хот дога, америчких крофница и апарата за израду сладоледа на точење и сл., врши се на следећим локацијама и по утврђеном критеријуму и то:

1. Утврђују се следеће локације и број места за постављање сликарских штафелаја и уметничких слика:
  - Трг код библиотеке, на стази иза оградe у продужетку продавнице Мода, три (3) места,
  - од продавнице Мода ка Хотелу Парк уз зелену површину, седам (7) места,
  - код бивете Топла вода, једно (1) место.
2. Утврђује се следећа локација и број места за продају хелијум балона:
  - Продаја на променади, број места три (3).
3. Утврђује се следеће локације и број места за продају шећерне вуне, куваних печењака, понфрита, хот дога, америчких крофница и апарата за израду сладоледа на точење:
  - За шећерну вуну, локација код „Звезде“ II, број места 2,.
  - За куване печењаке, локација преко пута Виле „Сан“ од моста према Хотелу „Променада“, уз обалу Врњачке реке, број места 7,
  - Апарат за израду помфрита и хот дога, локација испред угоститељског објекта кафе „Гоч“, између кафе „Гоч“ и «Инфо центра», број места 1,
  - Апарат за израду помфрита, локација преко пута Виле „Сан“ до апарата за кокице (од моста према Тргу културе), број места 1, и локација код Звезде II број места 1,
  - Апарати за израду америчких крофница, број места 2, 1 место на локацији код Звезде II (испред рекламних паноа) а 1 место испред продавнице сувенира на променади,
  - Апарати за израду сладоледа на точење, локација испред угоститељског објекта „Гоч“, локација преко пута Хотела „Парк“ на бањској променади, број места 2,
4. Утврђују се следеће локације и број места за постављање ваге за мерење тежине и апарата за мерење притиска, локација код „Топле воде“, број места 2,
5. Утврђује се следећа локација и број места за продају ручних радова, на локацији код бивете „Језеро“, број

места у зависности од простора за продају, уз сагледавање могућности уређења овог простора постављањем парапета или клупа,

6. Утврђује се следећа локација и број места за продају касета, CD-а, DVD-а, локација преко пута старе летње позорнице-уз обалу Врњачке реке, број места 1,
7. Утврђују се следећа локација и број места за продају бижутерија и сувенира и то на следећим локацијама:
  - За продају бижутерије преко пута старе летње позорнице, уз обалу Врњачке реке, број места 3, и локација испред Хотела Променада, број места 1,
  - Сувенири, локација испред оградe „Звезда“ 2, број места 2,.
8. Утврђују се следеће локације и број места за постављање трамбулине, дечијег забавног парка и дечијих аутомобила:
  - За постављање трамбулине локација Дечији парк између дечијег игралишта и тениског игралишта, број места 1, локација зелене површине, до паркинг простора код Хотела „Србија“, број места 1 и локација у оквиру Олимпијског базена, број места 1.
  - Дечији забавни парк, локација зелене површине, до паркинг простора, код Хотела „Србија“ ;
  - Дечији аутомобили, локација око музичког павиљона у главном бањском парку и на Дечијем игралишту.

#### Члан 12.

Јавна површина за постављање мањих монтажних објеката из предходног члана овог Плана додељује се непосредном погодбом по следећем критеријумима:

- Ранији уговорни однос са Општином у погледу коришћења предметне локације и уредног измиривања обавеза који проистиче из закупног односа
- Време подношења захтева за доделу локације
- Време боравка односно пребивалишта на територији општине Врњачка Бања

#### Члан 13.

Висину закупа за заузеће јавне површине утврђује се у сваком конкретном случају на предлог Одељења за финансије, буџет и јавне приходе у поступку који претходи распи-

сивању лицитације односно закључењу уговора непосредном погодбом и издавању свих одобрења надлежног органа за монтажне и све друге објекте прописане овим Планом.

#### Члан 14.

Овлашћује се Извршни орган општине Врњачка Бања да у изузетним случајевима приликом одржавања манифестација, промоција, културних и других свечаности, због другачије намене уређења простора, може одређивати и друге локације, ван овог Плана, као и одређивати врсту мањих монтажних објеката, а на предлог надлежних органа општинске управе, који су овим Планом обавезани да се старају о спровођењу истога.

У смислу ст.1. овог члана, овлашћује се извршни орган општине да приликом одржавања туристичких манифестација, као што је Берза бања, фестивали, промоција књига, публикација, малих кућних апарата, мед. апарата «Призма», промоција аутомобила, меда, пчелињих производа, лековитих биља, возила «Романтика» за продају пива, продају лубеница, може у сваком појединачном случају одредити или наложити дислокацију на други простор, који не омета пешачку и саобраћајну комуникацију, као ни рад других објеката и несметано одвијање програма и манифестација.

#### Члан 15.

За постављање монтажних објеката из чл. 2. овог Плана, а које су у корисништву физичког или правног лица, потребно је прибавити одобрење од стране надлежног органа Општинске управе општине Врњачка Бања.

### ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 16.

Овај План општег распореда места за правни основ има:

1. Одлуку о монтажним објектима ("Сл.лист општине Врњачка Бања" бр.4/06-пречишћен текст)

2. Одлуку о грађевинском земљишту ("Сл.лист општине Краљево" бр. 5/04),

3. Уговор о пословној сарадњи који је закључен између АДТ «Путник» Београд и Општине Врњачка Бања, бр. 110-99/06 од 19.7.2006.г.

4. Уговор закључен између Општине Врњачка Бања и «Футура плус» ДОО Београд, бр.110-93/06 од 13.7.2006.г. и анекса овог уговора од 5.10.2006.г.,

5. Делимично решење Одељења за финансије, буџет и јавне приходе бр.46-17/06 од 13.11.2006.г.

6. Делимично решење Одељења за финансије, буџет и јавне приходе бр.46-17/06 од 21.12.2006.г.,

7. Одобрење надлежног органа Општинске управе бр.351-49/92 од 18.2.1992. г.

8. Одобрење надлежног органа Општинске управе бр.351-499/91 од 18.2.1991. г.

9. Одлуке Дома здравља бр.01-1050/4 од 30.7.1990.г.

10. Одлуке Здравственог центра Краљево бр.628-2/17 од 14.1.1991.г.

Наведени документи су саставни део овог Плана и представљају основ за утврђивање локација за постављање предметних објеката, времена трајања закупа и висине закупнине.

#### Члан 17.

За објекте за које је овим Планом предвиђено постављање на утврђеним локацијама закључиће се уговори, којима ће се ближе уредити ближа локација, временско важење, висина закупнине и други елементи закупног односа.

Уговорима из става 1. овог члана посебно се утврђује да се јавна површина даје у закуп на одређено време, односно на привремено коришћење, уз обавезу закупца да при закључењу уговора достави: главни пројекат за изградњу привременог објекта и пројекат рушења, односно уклањања тог објекта, са предрачуном трошкова рушења, с тим да се средства у висини предрачуна трошкова рушења из одобреног пројекта, при закључивању уговора о привременом коришћењу земљишта, депонују код овлашћеног надлежног органа, односно организације.

За објекте за које је овим Планом предвиђено задржавање, уговор ће се закључити под условом да је за ту локацију-место и исту врсту објекта измирена у потпуности обавеза у претходном периоду привременог коришћења.

Уколико власници постојећих мањих монтажних објеката за поједина места за које је предвиђено постављање објеката овим Планом, у року од 30 дана од дана доношења овог Плана не закључе уговор са надлежним органом Општине за то место и врсту објекта, за ту локацију спровиће се поступак јавног надметања или прикупљања писмених понуда.

Временско важење овог Плана утврђују се на временски период до 3 године, у зависности од потреба и реализације Плана детаљне регулације «Централна зоне са главним бањским парком».

Временско важење сваке поједине локације из овог Плана биће ближе регулисано уговором, с тим што надлежни орган

општине задржава право да у сваком појединачном случају уговор једнострано раскине и пре уговореног рока, ако реализација планског акта и интереси општине то захтевају, са отказним роком од 30 дана.

Члан 18.

О спровођењу овог Плана стараће се Одељење за заштиту животне средине и друштвено-економски развој – инспекцијска служба, као и Одељење за планирање и изградњу Општинске управе општине Врњачка Бања.

Члан 19.

Ступањем на снагу овог Плана престаје да важи План распореда места за постављање монтажних објеката (бр. 350-211/04 од 21.04.2004. године).

Члан 20.

Овај План ступа на снагу осмог дана од објављивања у "Сл. листу општине Врњачка Бања."

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ  
ВРЊАЧКА БАЊА  
Број:350-66/07 од 30.1.2007.године

ПРЕДСЕДАВАЉУЋИ  
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ  
Родољуб Џамић,с.р.

2.

На основу члана 8. Одлуке о изменама одлуке о оснивању Јавног предузећа Врњачке новине и Радио телевизије Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“ бр. 10/06), Одељење за скупштинске послове Општинске управе општине Врњачка Бања, сачинило је пречишћен текст ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА РАДИО ТЕЛЕВИЗИЈА ВРЊАЧКА БАЊА

Пречишћен текст Одлуке о оснивању ЈПРТВ садржи:

1. Одлуку о оснивању Јавног предузећа Врњачке новине и Радио телевизија Врњачка Бања (Сл. лист општине Краљево 1/95)

2. Одлуку о изменама и допунама Одлуке о оснивању Јавног предузећа Врњачке новине и Радио телевизија Врњачка Бања (Сл. лист општине Краљево бр. 6/97)

- Овом одлуком: у чл.6. додаје се став 3. у чл. 19. става 2. брише се алинеја 8, а алинеја 9 се мења

у чл. 20. додат је став 2.

3. Одлуку о изменама и допунама Одлуке о организовању Јавног предузећа Врњачке

новине и Радио телевизија Врњачка Бања (Сл. лист општине Краљево бр. 8/02)

- Овом одлуком: измењен је чл. 9.

измењен је чл. 16.

измењен је чл. 17.

брисан је чл. 18.

измењен је чл. 20.

у чл. 21. ст.1. је измењен, а ст. 2. и 3. су брисани

измењен је чл. 25.

брисан је чл. 26.

4. Одлуку о изменама и допунама Одлуке о оснивању Јавног предузећа Врњачке новине и Радио телевизија Врњачка Бања (Сл. лист општине Краљево бр. 13/02)

- Овом одлуком: у чл. 9. измењен је ст.1. и ст.3.

5. Одлуку о изменама Одлуке о оснивању Јавног предузећа Врњачке новине и Радио телевизија Врњачка Бања (Сл. лист општине Краљево бр. 22/04)

- Овом одлуком: у чл. 6. додат је ст.3.

у чл. 19. додаје се алинеја 8.

6. Решење о давању сагласности на промену седишта ЈП Врњачке новине и РТВ Врњачка Бања (Сл. лист општине Врњачка Бања бр. 1/05)

7. Одлуку о изменама одлуке о оснивању Јавног предузећа Врњачке новине и Радио телевизија Врњачка Бања (Сл. лист општине Врњачка Бања бр. 10/06)

- Овом одлуком измењен је назив одлуке, тако да сада гласи: Одлука о оснивању Јавног предузећа Радио телевизија Врњачка Бања

измењен је чл.1.

измењен је чл. 2.

измењен је чл. 3.

у чл. 5. ст.1. брисана је алинеја 2

у чл. 6. ст. 1. брисана је тачка 3.

измењен је чл.7.

8. У чл.5. пречишћеног текста одлуке, извршено је усаглашавање делатности са Законом о класификацији делатности и регистру јединица разврставања (Сл.лист СРЈ бр.31/96, 34/96-исп.,12/98 и 74/99 и Сл.лист СЦГ бр.1/03).

9. Пречишћен текст Одлуке не садржи одредбе које се односе на то када ће ова одлука ступити на снагу.

Број: 020-3/07

Дана: 17.1.2007.г.

СЕКРЕТАР СКУПШТИНЕ  
Славиша Пауновић,с.р.

**ОДЛУКА О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ  
ПРЕДУЗЕЋА РАДИО ТЕЛЕВИЗИЈА  
ВРЊАЧКА БАЊА**  
(пречишћен текст)

Члан 1.

За обављање јавног информисања путем радиодифузне делатности од интереса за општину Врњачка Бања оснива се Јавно предузеће Радио телевизија Врњачка Бања.

Члан 2.

Оснивач Јавног предузећа Радио телевизија Врњачка Бања је Скупштина општине Врњачка Бања.

Јавно предузеће Радио телевизија Врњачка Бања има својство правног лица.

Члан 3.

Фирма предузећа је: ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ РАДИО ТЕЛЕВИЗИЈА ВРЊАЧКА БАЊА, са потпуном одговорношћу.

Скраћени назив фирме је: ЈПРТВ Врњачка Бања са п. о.

Члан 4.

Седиште ЈПРТВ Врњачка Бања је у Врњачкој Бањи, ул. Војвођанска бб, Врњачка Бања.

Члан 5.

Делатности ЈПРТВ Врњачка Бања су:  
- 92200 - Радио и телевизијске активности

Ова делатност обухвата: призиводњу радио и телевизијских програма (забавних, пропагандних, информативних, образовних, за обучавање и др.) снимљених на трајној траци која се може продавати, изнајмљивати или чувати за емитовање или поновно емитовање.

- 74140 - Односи и комуницирање с јавношћу

- 74402 - Остале услуге реклама и пропаганде, и остале делатности које нису законом забрањене.

Члан 6.

За свако средство јавног информисања у ЈПРТВ Врњачка Бања образују се следеће организационе јединице:

1. Радио Врњачка Бања
2. Телевизија Врњачка Бања

Руководилац организационе јединице је главни и одговорни уредник.

Главне и одговорне уреднике за организационе јединице из става 1. овог члана именује и разрешава Управни одбор.

Главни и одговорни уредници се именују на период од 4 године.

Члан 7.

ЈПРТВ Врњачка Бања ствара и производи радио и телевизијски програм за грађане општине и шире, врши пренос и емитовање програма преко предајника који припадају ЈПРТВ Врњачка Бања, врши размену програма и учествује у заједничким програмима са РТС и другим радио и телевизијским организацијама, одржава и развија техничку основу емисионог система и преносног система, уводи и користи нове технологије у овој области, и у том циљу остварује демократску сарадњу са привредним субјектима, друштвеним организацијама, политичким странкама, организацијама и заједницама грађана и органима власти и локалне самоуправе.

Члан 8.

У области своје делатности ЈПРТВ Врњачка Бања, а у складу са Законом о јавном информисању и Законом о радио и телевизији:

- ствара нестраначке програме радио и телевизије и води нестраначку уређивачку политику.

- истинито, благовремено, професионално и непристрасно информисање грађане и госте Врњачке Бање и околину,

- у концепцији програма нарочито афирмише Врњачку Бању као познати туристички центар,

- доприноси општем образовању, стручном уздизању грађана и ширењу знања из свих области,

- развија културу и уметничко стваралаштво и обезбеђује највиши квалитет уметничког програма,

- негује хумане, моралне, естетске и уметничке вредности,

- доприноси задовољавању забавних, рекреативних, спортских и других потреба грађана,

- подстиче стваралаштво из свих области друштвеног живота.

Члан 9.

Ради обезбеђивања заштите општег интереса у Јавном предузећу, Скупштина општине Врњачка Бања даје сагласност на:

- Статут Јавног предузећа,
- Давање гаранције, авала, јемства, залога и других средстава обезбеђења за послове који нису из оквира делатности од општег интереса,
- Одлуку о ценама услуга,
- Одлуку о располагању (прибављање и отуђење) имовином предузећа у износу од преко 10% од последње процене



вредности капитала која је у неопредној функцији обављања делатности од општег интереса,

- Акт о општим условима за испоруку производа и услуга,
- Одлуке о улагању капитала,
- Одлуке о статусним променама,
- Акт о процени вредности државног капитала и исказивању тог капитала у акцијама,
- Програм и одлуку о својинској трансформацији.

Скупштина општине даје сагласност на:

- одлуке о промени делатности, седишта и фирме предузећа,
- одлуке о проширењу делатности,
- одлуке којима се уводе материјалне обавезе за кориснике комуналних услуга осим утврђивања цена услуга,
- Одлуку о улагању капитала у друга друштва капитала за обављање делатности од општег интереса или делатности која није делатност од општег интереса,
- Одлуку о расподели добити,
- Годишњи програм пословања као и на дугорочне и средњорочне планове рада и развоја.

#### Члан 10.

Права и обавезе ЈПРТВ Врњачка Бања према оснивачу су да:

- истинито, благовремено, професионално и непристрасно информисање грађане, припрема и емитује културно, образовне и друге програме,
- рационално користи финансијска средства, објекте, опрему и инвентар, остваривања функције ЈПРТВ Врњачка Бања,
- редовно и благовремено доставља оснивачу годишњи извештај о раду, годишњи програм рада, финансијски план, као и друге податке на тражење оснивача.

#### Члан 11.

Међусобна права и обавезе ЈПРТВ Врњачка Бања са другим јавним предузећима, радио-телевизијским и новинским организацијама у погледу коришћења радио фреквенције и предајника, производње и емитовања програма, стварања заједничких програма и других међусобних односа, утврђују се уговором, на који сагласност даје Извршни одбор.

#### Члан 12.

За оснивање и почетак рада ЈПРТВ Врњачка Бања обезбеђују се средства:

- у новчаном износу од 5.000,00 динара преносом на рачун ЈПРТВ Врњачка Бања,
- преношењем на коришћење и управљање просторија и целокупне опреме и инвентара са којима располаже радна јединица Радио Врњачка Бања и "Врњачке новине" које су у саставу Установе Културни центар Врњачка Бања, по билансу стања који се утврђује на дан 31.12.1994.године.

Разграничење имовине између ЈПРТВ Врњачка Бања и Културног центра Врњачка Бања извршиће се деобним билансом у складу са завршним рачуном за 1994. годину у року од 30 дана од дана доношења ове Одлуке.

#### Члан 13.

Средства којима располаже ЈПРТВ Врњачка Бања у својини су оснивача а могу се претварати у друге облике својине само на начин и по поступку прописано посебним законом, о чему одлучује Управни одбор уз сагласност оснивача.

Над ЈПРТВ Врњачка Бања не може се вршити стечајни поступак.

#### Члан 14.

Финансијска средства за обављање и развој своје делатности ЈПРТВ Врњачка Бања стиче:

- из буџета општине Врњачка Бања, према Одлуци о буџету за сваку годину,
- обављањем привредних и других делатности којима се врши продаја производа и услуга на тржишту,
- од економско-пропагандне делатности,
- од средстава спонзора, донатора и из других извора у складу са законом.

#### Члан 15.

Средства ЈПРТВ Врњачка Бања користе се за следеће намене:

1. материјалне трошкове рада,
2. амортизација у складу са законом,
3. плате, регрес, топли оброк и друга лична примања запослених у складу

са критеријумима који важе за остале кориснике буџетске потрошње а према одговарајућим законским прописима, заједно са припадајућим законским обавезама на ова лична примања,

4. средства за текуће инвестиционо одржавање и инвестиције у складу са потребама и финансијским могућностима.

#### Члан 16.

Органи јавног предузећа су: Управни одбор, као орган управљања, директор, као орган пословођења, Надзорни одбор, као орган надзора.

Управни одбор и директор чине управу јавног предузећа.

Председника и чланове Управног одбора именује и разрешава оснивач.

Председник Управног одбора има заменика кога одређује оснивач актом о именовању Управног одбора.

Управни и Надзорни одбор именује оснивач на мандатни период од 4 године.

Чланови Управног и Надзорног одбора имају право на одговарајућу накнаду за рад у Управном одбору односно Надзорном одбору, чију висину утврђује Управни одбор на основу критеријума садржаних у годишњем Програму пословања Јавног предузећа.

#### Члан 17.

Орган управљања ЈПРТВ Врњачка Бања је Управни одбор.

Управни одбор има 7 чланова од којих су 5 чланови представници оснивача, а 2 члана представници запослених у ЈПРТВ Врњачка Бања, који се предлажу на начин утврђен Статутом.

#### Члан 18.

(брисан)

#### Члан 19.

Управни одбор обавља следеће послове:

- управља предузећем и одговоран је за пословање,
- утврђује пословну и уређивачку политику,
- доноси Статут и одлуке о усвајању плана развоја и програма рада,
- одлучује о статусним променама и о промени делатности уз сагласност оснивача,
- усваја извештај о пословању и годишњи план,
- одлучује о коришћењу средстава у складу са законом и актом о оснивању,
- одлучује о расподели добити,
- именује и разрешава главне и одговорне уреднике,
- именује и разрешава уреднике програма и заменике уредника на предлог директора,

- доноси акт о систематизацији радних места уз сагласност оснивача,

- врши и друге послове утврђене законом, актом о оснивању и Статутом.

#### Члан 20.

Директора јавног предузећа именује и разрешава оснивач.

Директор се именује на мандатни период од 4 године.

Директор има права и овлашћења утврђена Законом и Статом.

До именовања директора Скупштина општине Врњачка Бања може да именује вршиоца дужности директора најдуже једну годину.

#### Члан 21.

Надзорни одбор има председника и два члана, од чега су 2 члана представници оснивача а 1 представник запослених који се предлаже на начин утврђен Статутом.

#### Члан 22.

Надзорни одбор врши надзор над пословањем ЈПРТВ Врњачка Бања, прегледа годишњи извештај, периодични обрачун, годишњи обрачун и предлог за расподелу добити.

Надзорни одбор обавља и друге послове које му повери оснивач, а о резултатима надзора у писменом облику обавештава оснивача.

#### Члан 23.

Статутом ЈПРТВ Врњачка Бања ближе се одређује унутрашња организација ЈПРТВ Врњачка Бања, начин и планирање рада и развоја, послови у вези реализације програмске концепције и планова развоја, делокруг рада органа предузећа и сва друга питања од значаја за пословање ЈПРТВ Врњачка Бања.

#### Члан 24.

До именовања директора ЈПРТВ, главних и одговорних уредника ЈПРТВ Врњачка Бања посебном одлуком Скупштине општине именоване се лица која ће ове послове обављати:

Под условима и овлашћењима из предходног става подразумева се:

- организовање и обављање послова везаних за оснивање и почетак рада предузећа,
- закључивање уговора и обављање правних радњи за оснивање и почетак рада предузећа,
- потписивање налога и вршење послова располагања средствима,

- одлучивање о пријему радника и о њиховом распоређивању,
- преузима раднике који су радили у Радној јединици Радио Врњачка Бања и "Врњачке новине",
- старање о целокупном пословању предузећа и обављање самостално свих послова за оснивање предузећа, осим послова за које по овој одлуци је потребна сагласност оснивача.

#### Члан 25.

У случају поремећаја у пословању Предузећа, Скупштина општине може предузети следеће мере којима се обезбеђују услови за несметано функционисање предузећа, и то:

- промену унутрашње организације,
- разрешење органа који именује и именовање привремених органа,
- ограничење права појединих делова предузећа да иступају у правном промету са трећим лицима,
- ограничење у погледу права располагања појединим средствима у државној својини,
- друге мере одређене законом.

#### Члан 26.

(брисан)

#### Члан 27.

ЛПРТВ Врњачка Бања правни је следбеник права и обавеза по основу издатих дозвола за Радио телевизијске програме.

#### Члан 28.

ЛПРТВ Врњачка Бања стиче својство правног лица и почиње са радом даном уписа у судски регистар.

Средства јавног информисања уписују се у регистар средстава јавног информисања који води Републички орган надлежан за послове информисања.

#### Члан 29.

Даном ступања на снагу ове Одлуке, у члану 2. Одлуке о оснивању Установе Културни центар ("Сл. лист општине Краљево", бр. 5/92) брише се текст: "120312- новинско издавачка делатност" и "120330 – радио и телевизија".

#### Члан 30.

Даном ступања на снагу ове Одлуке престаје да важи став 2. члана 3. члан 4. Одлуке о оснивању Установе Културни центар Врњачка Бања ("Сл. лист општине Краљево", бр. 5/92). У члану 9. ове Одлуке број 4 замењује се бројем 5, а број 3 бројем 2.

#### Члан 31.

Даном ступању на снагу ове Одлуке, у Одлуци о оснивању Радио Врњачке Бање ("Сл. лист општине Краљево", бр. 12/91) у одељку " I. Опште одредбе" брише се текст: "Радио Врњачка Бања се налази у саставу Културног центра као његова организациона јединица" а у одељку "IV. Управљање и избор уредника" брише се текст: "главног и одговорног уредника именује оснивач на предлог директора Културног центра" .

У целом тексту Одлуке о оснивању Радио Врњачке Бање бришу се речи: "Установа Културни центар" у одговарајућем падежу.

#### Члан 32.

Даном ступању на снагу ове Одлуке, у Одлуци о оснивању Врњачких новина ("Сл. лист општине Краљево", бр. 12/91) у одељку " I. Опште одредбе" брише се текст: "Врњачке новине се налазе у саставу Културног центра Врњачке Бање као његова организациона јединица", а у одељку " IV. Управљање и избор уредника" брише се текст: "главног и одговорног уредника именује оснивач на предлог директора Културног центра".

У целом тексту Одлуке о оснивању Врњачких новина бришу се речи: "Установа Културни центар", у одговарајућем падежу.

## САДРЖАЈ

### ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

- |   |   |
|---|---|
| 1. План општег распореда места за постављање монтажних објеката у Врњачкој Бањи ..... | 1 |
|---|---|

### ОПШТИНСКА УПРАВА

- |   |   |
|---|---|
| 2. Одлука о оснивању Јавног предузећа Радио Телевизија Врњачка Бања (пречишћен текст) ..... | 8 |
|---|---|