**О Б А В Е Ш Т Е Њ Е**

**о Oгласу за давање у закуп непокретности на кп.бр.3239/12 КО Ново Село**

**Комисија за спровођење поступка прибављања, располагања, управљања и коришћења ствари у јавној својини општине Врњачка Бања** је расписала оглас, одредивши његово објављивање у дневном листу „Информер“, о поступку јавног надметања ради давања у закуп пословног простора, и то:

објекта на кп.бр.728/2 КО Гоч, нето површине 245м2 уписан као објекат бр.1, ул.Живорада Жике Стојковића бр.42 и кп.бр. 728/2 КО Гоч, укупне површине 2049м2, уписаних је у Листу непокретности бр.724 за КО Гоч као јавна својина Општине.

Објекат који се издаје на се налази на кп.бр. 728/2 КО Гоч. Према Скици објекта израђеној од стране Општинске стамбене агенције Врњачка Бања, број 350-1419/22-1 од 2.9.2022.године, Исти се састоји од следећих просторија:

- подрумског простора нето површине 39,58 м2,

- хола у приземљу нето површине 24,75 м2,

- тоалета у приземљу нето површине 8,50 м2,

- собе бр.1 у приземљу нето површине 35,03 м2,

- собе бр.2 у приземљу нето површине 24,49 м2,

- учионице са трпезаријом у приземљу нето површине 32,74 м2,

- наставничког тоалета са туш кабином у приземљу нето површине 3,51 м2,

- собе за наставнике у приземљу нето површине 18,64 м2,

- кухиње у приземљу нето површине 18,92 м2,

- помоћне просторије у приземљу нето површине 13, 70 м2 и

- службеног хола у приземљу нето површине 6,14 м2.

Катастарска парцела 782/2 КО Гоч која се издаје са објектом, укупне је површине 2049 м2.

Објекат и кат.парцела из става 2 и 3 овог Огласа дају се у закуп у виђеном стању, по тржишним условима, путем јавног оглашавања у поступку прикупљања писмених понуда.

**Почетни износ** месечног закупа је **300,00 евра у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан уплате.**

**Поступак јавног отварања понуда ће се одржати 5.12.2022. године, са почетком у 12 часова у згради Општине Врњачка Бања, скупштинска сала.**

**Поступак спроводи** Комисија за спровођење поступка прибављања, располагања, управљања и коришћења ствари у јавној својини општине Врњачка Бања образована решењем Скупштине општине Врњачка Бања.

**Пријаве за учешће по огласу подносе се закључно са 28.11.2022.године,** узатвореној коверти са видљивом назнаком: ''Понуда за закуп објекта на кп.бр.728/2 КО Гоч, и кп.бр. 728/2 КО Гоч – не отварати'', на адресу: Општина Врњачка Бања, Крушевачка 17. Врњачка Бања, за Комисију.

Ово обавештење објављено је на званичној интернет презентацији општине Врњачка Бања.

Председник комисије

Игор Николић с.р.