***ОПИС ПРЕДМЕТА ЈАВНЕ НАБАВКЕ***

Предмет јавне набавке број: 3/2022 је извођење радова на прилагођавању спортске хале Врњачка Бања за потребе особа са инвалидитетом, Врњачка Бања, Наручилаца: Општине Врњачка Бања – Председник општине и Министарство омладине и спорта РС.

За предметне радове издато је Решење Општине Врњачка Бања-Општинска управа-Одсек за урбанизам, еколошке и имовинско-правне и стамбене послове, број: ROP-VBN-6267-ISAWA-2/2022 од 14.03.2022. године.

**ТЕХНИЧКИ ОПИС**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| тип објекта: | | | слободно-стојећи објекат | | | | |
| врста радова: | | | нова градња | | | | |
| категорија објекта: | | | категорија „Б“ | | | | |
| класификација појединих делова објекта: | | | учешће у укупној површини  објекта (%): | | класификациона ознака:  (у случају радова на постојећим објектима, нпр. реконструкција постојећег објекта, наводи се  ознака класе простора обухваћег радовима) | | |
| 72.69% | | 112221 – стамбена зграда са више од три стана | | |
| 27,31% | | 122011 – зграде које се употребљавају у пословне  сврхе | | |
| назив просторног односно урбанистичког плана: | | | План Генералне Регулације ПГР Врњачка Бања ( Сл. Општина Врњачка Бања бр. 27/2016,3/2019,20/2019-испр. 29/2019) | | | | |
| место: | | | **Врњачка Бања** | | | | |
| број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и  катастарска општина: | | | Катастарска парцела бр. 503/1 и 503/12, Катастарска општина Врњачка Бања | | | | |
| број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина преко којих прелазе прикључци за  инфраструктуру: | | | Катастарска парцела бр. 503/16 Катастарска општина Врњачка Бања | | | | |
| број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина на којој се налази прикључак на јавну  саобраћајницу: | | | Катастарска парцела бр. 503/16 и 502/1 Катастарска општина Врњачка Бања | | | | |
| **ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ:** | | | | | | | |
| **Електроенергетска дистрибутивна мрежа** | | | | | | | |
| **Електроинсталације** | | | | Пројектном документацијом се не утиче на капачитет,  задржава се постојећи | | | |
| **Друга инфраструктура** | | | | | | | |
| **Водовод** | Пројектном документацијом се не утиче на капачитет,  задржава се постојећи | | | | | | |
| **Канализација** | Пројектном документацијом се не утиче на капачитет,  задржава се постојећи | | | | | | |
| димензије објекта: | | укупна површина парцеле/парцела: | | | | Постојећи параметри |
| БРГП дела објекта (члана 145.) | | | | Постојећи параметри |
| укупна БРГП надземно | | | | Постојећи параметри |
| укупна БРУТО изграђена површина: | | | | Постојећи параметри |
| укупна НЕТО површина: | | | | Постојећи параметри |
| површина приземља: | | | | Постојећи параметри |
| површина земљишта под  објектом/заузетост: | | | | Постојећи параметри |
| спратност (надземних и подземних етажа) | | | | Постојећи параметри |
| висина објекта (венац, слеме и др.) према  локацијским условима: | | | | Постојећи параметри |
| апсолутна висинска кота (венац, слеме и  др.) | | | | Постојећи параметри |
| спратна висина: | | | | Постојећи параметри |
| број функционалних јединица/број  станова: | | | | Постојећи параметри |
| број паркинг места: | | | | Постојећи параметри |
| материјализација објекта: | | материјализација фасаде: | | | | Постојећи параметри |
| оријентација слемена: | | | | Постојећи параметри |
| нагиб крова: | | | | Постојећи параметри |
| материјализација крова: | | | | Постојећи параметри |
| проценат зелених  површина: | |  | | | | Постојећи параметри |
| индекс  заузетости: | |  | | | | Постојећи параметри |
| индекс  изграђености: | |  | | | | Постојећи параметри |
| друге карактеристике објекта: | | Пројектом адаптације се не утиче ни на један параметар горе наведено, тако да се сви параметри задрзавају из издате Употребен дозволе за предметни објекат. Радови предвиђени  пројектном документацијом се односе на унутрашњост објекта, тј. прилагођавају се особама са инвалидитетом. | | | | |

**Пројектовано стање:**

Предметни објекат Хала спортова Врњачка Бања која је предмет техничке документације адаптације, тј. прилагођавања објекта особама са инвалидитетом налази се на к.п.бр. 503/1 и 503/15 к.о. Врњачка Бања.

Документацијом се не утиче на конструктивне елементе објекта, нити се мења спољни изглед самог објекта, предмет ове документације су постојећи санитарни чворови и уградња вертикалних и косих рампи за савладавање висинске разлике унутар објекта.

У графичкој документации је приказано постојеће стање и ново пројектовано стање из кога се може видети позиција самих платформи и санитарни чворови који се прилагођавају особавам са инвалидитетом како би могли несметано да користе предметни објекат.

Савладавање висинске разлике на прилазним степеницама планирано је подизном- вертикалном платформом. Минимална величина платформе је 110цм до 140цм са погонским механизмом, ограђена заштитом оградом до висине од 120цм, пресвучена и опремљена материјалом који не клиза, опремљена прекидачем за позив и сигурносним уређајем.

Салвадавање висинске разлике унутар објекта предвиђа се косо подизна склопива платформа. Платформа се поставља на бочном зиду унутрашњих степеница и која се води дуж целог степеништа, плоча платформе мора бити најмање величине 90х100цм, са бочном подном преклопном заштитом висине 20цм и преклопним заштитним рукохватом и склопиво седиште.

Планом интервенција је планирано да од постојећих вц кабани, које је сам Инвеститор одредио да се прилагоде потребама.

Постојеће кабине од алуминијума се демонтирају и постојећи поједини санитарни уређаји како би је на месту истих израдиле кабине од ал. профила према детаљима из пројектне докуметације. Постојеће инсталације водовода и канализације се задржавају.

Пројектном документацијо је предивиђена минимална светла ширина улазних врата од 90цм, која се отварају према споља, са уграђеним механизмом за отварање врата споља у случају позива у помоћ са одоварајућом електричном инсталацијом. Вц шоља конзолног типа заједно са даском за седење на висини од 45цм до 50цм, уз вц шољу предиђена су и два држача за руке дужине 90цм, постављени на зид у распону од 80цм до 90цм изнад површине пода, најмање један држач за руке мора бити преклопни, а

други може бити фиксни, удаљеност предње ивице вц шоље од зида најмање 65цм. Конзолни умиваоник предвиђен је најмање ширине 50цм на висини од 80цм, славина је предвиђена једноручна, а може бити и на сензор. Употребни простор у самој кабини задовољава потребе особама са инвалидитеом, минимална ширина простора испред вц шоље и умиваоника је 90цм, слободан простор за окретање инвадидских колица најмање је пречника од 150цм. Огледало мора бити нагнутно и то на висина да доња ивица огледала буде на 100цм.