



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА
ПРИМЉЕНО
01.04.2022
38-12/22
ОДНОС

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ

"БЕЛИМАРКОВАЦ" ВРЊАЧКА БАЊА

ул. Жике Ваљаревића бр. 1, Врњачка Бања

Матични број: 21252794, ПИБ: 109844264, жиро рачун број: 160-463218-44

Датум: 01.04.2022

Број: 02-13267

ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА
-Скупштина општине-
36210 Врњачка Бања

ПРЕДМЕТ: Захтев за корекцију цена комуналних производа и услуга ЈП "Белимарковац" Врњачка Бања

Достављамо Вам захтев за корекцију цена комуналних производа и услуга ЈП "Белимарковац" Врњачка Бања

Уз захтев достављамо и :

- Предлог ценовника комуналних производа и услуга ЈП "Белимарковац" Врњачка Бања 02-13233 од 30.03.2022.године
- Одлука Надзорног одбора о усвајању предлога за корекцију цена комуналних производа и услуга са предлогом ценовника број 02-13233 од 30.03.2022.године



ЈП „БЕЛИМАРКОВАЦ“

- ВРЊАЧКА БАЊА
- Број: 02-13252
- Датум: 31 03 2022

На основу члана 37. Статута предузећа, Надзорни одбор Јавног предузећа за обављање комуналне делатности „Белимарковац“ Врњачка Бања је на 169.седници, одржаној дана 30.03.2022. године, донео следећу

ОДЛУКА

- Усваја се Предлог за корекцију цена комуналних производа и услуга ЈП “Белимарковац” Врњачка Бања, заведен под бр. 02-13233 од 30.03.2022. год, у свему како је дат у предлогу.
- Предлог за корекцију цена комуналних производа и услуга , број 02-13233 од 30.03.2022. године, чини саставни део ове Одлуке.
- Предлог за корекцију цена комуналних производа и услуга ЈП “Белимарковац” Врњачка Бања, доставити Оснивачу на сагасност.

Председник Надзорног одбора

Малићанин Зоран, дипл.правн.



Доставити:

- оснивачу
- директору
- служби финансија
- правној служби
- архиви



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ

"БЕЛИМАРКОВАЦ" ВРЊАЧКА БАЊА

ул. Жике Ваљаревића бр. 1, Врњачка Бања

Матични број: 21252794, ПИБ: 109844264, жиро рачун број: 160-463218-44

Број: 02-13233

Датум: 30.03.2022.г.



**ПРЕДЛОГ ЗАХТЕВА
ЗА КОРЕКЦИЈУ ЦЕНА
КОМУНАЛНИХ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА**



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ

"БЕЛИМАРКОВАЦ" ВРЊАЧКА БАЊА

ул. Жике Ваљаревића бр. 1, Врњачка Бања

Матични број: 21252794, ПИБ: 109844264, жиро рачун број: 160-463218-44

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ОДЛУКУ ЗА КОРЕКЦИЈУ ЦЕНА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА

I ОПРАВДАНОСТ КОРЕКЦИЈЕ ЦЕНА

У складу са Чланом 25 Закона о комуналним делатностима (Сл.Гласник РС бр.88/11 и 104/16) као и начелима која су прописана за одређивање цене комуналних услуга ЈП Белимарковац је сачинио калкулацију цене коштања воде и канализације и то на бази испоручених количина воде и канализације и са тим директно повезано остварене приходе као и на бази реалних трошкова у 2021 години. Остварење прихода директна је последица фактурисаних количина воде и канализације применом важећег ценовника на који је сагласност дала СО Врњачка Бања број 38-17/18 од 25.12.2018 године а који је у примени од 01.01.2019 године.

Законом о комуналним делатностима чл.25 утврђена су начела за одређивање цена комуналних услуга. Поред начела „потрошач плаћа, и „загађивач плаћа, , овим чланом је прописано да цене треба да покрију све расходе, али уз уважавање принципа приступачности везаном за реалну куповну моћ корисника.

II КАЛКУЛАЦИЈА ЦЕНА КОШТАЊА ВОДЕ И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

Е	РЕАЛИЗАЦИЈА ТРОШКОВА
Д ТРОШКОВИ	2021.
І	3
1 Трошкови материјала	15.000.000,00
а) Трошкови сировина и материјала	15.000.000,00
3 Трошкови горива и енергије	15.980.000,00
а) гориво и мазиво	4.000.000,00
б) трошкови електричне енергије	11.980.000,00
4 Трошкови зарада и остала примања запослених	117.900.000,00
а) Зараде са доприносима	115.000.000,00
б) остала лична примања	2.900.000,00
5 Трошкови услуга	11.800.000,00
а) Текуће одржавање	4.500.000,00
б) остали трошкови услуга	7.300.000,00
6 Трошак амортизације	2.500.000,00
7 Нематеријални трошкови (умањени за пројекте)	10.800.000,00
а) Преглед воде	1.800.000,00
б)	
ц) премије осигурања	
Д) ОСТ.НЕМАТ.ТРОШК (умањени за пројекте)	9.000.000,00
Укупно трошкови	173.980.000,00
9 приход од накнаде за прикључак	27.300.000,00
10 Приход од прикључака (утошен материјал)	13.000.000,00
укупно приход наплаћан кроз трошкове	40.300.000,00
разлика која се покрива из цене воде и канализације (укупно трошкови -приход од накнаде за прикључак)	133.680.000,00
	прос. остварена.. цена у 2021 =119.650.000дин/2265000м3 = 52,83 дин (цена је са садржаном водом +канализација)
стављањем у однос просечно фактурисану цену у 2021 и цену која би била неопходна за покриће трошкова остварених у 2021 види се да је остварена цена мања за 11,72% односно неопходна је цена да се увеће за 11,72%	59,02/52,83 = 1,1172 што значи за око 11,72%

Горња табела обухвата реалне трошкове пословања који терете производњу и испоруку воде и услугу одвођења отпадних вода. Они обухватају:

1. **Трошкове материјала** у које спадају трошкове основног и помоћног материјала као и трошкове ауто гума
2. **Други пословни расходи у које спадају:** трошкови режиског и канцеларијског материјала и трошкове ХТЗ опреме
3. **Трошкови горива и енергије у које спадају:** трошкови електричне енергије као и трошкови горива и мазива
4. **Трошкови зарада и остала примања запослених у које спадају:** зараде и накнаде зарада запосленима са припадајућим доприносима за социјално осигурање и остала примања запослених као што су путни трошкови, дневнице за службени пут и остала законом прописана примања
5. **Трошкови услуга који обухватају:** трошкове текућег одржавања постројења и опреме која се користи за обављање поверене делатности
6. **Трошкове амортизације**
7. **Нематеријале трошкове који обухватају :** контролу исправности воде, здравствени преглед запослених ангажованих на производњи воде и друге трошкове настале вршењем делатности
8. **Остале нематеријалне трошкове који обухватају:** трошкове набавке и одржавања софтвера, прописане доприносе министарству за воде – водни допринос, остале порезе које су законом прописани и др.

У наредној табели приказана је просечна цена комуналних услуга на основу фактурисане реализације ради утврђивања диспаритета цена

I остварена просечна продајна цена

Р.бр	О П И С	ИЗНОС
1	приход	119.650.000,00
2	фактурисана количина	2.265.000
3	просечна цена у 2021 (½)	52,83

II остварена цена коштања

1	остварени трошкови	133.680.000,00
2	фактурисана количина	2.265.000
3	остварена цена коштања	59,02

III диспаритет остварене цене коштања и просечне продајне цене (%)	1,1172
---	---------------

До просечне фактурисане цене дошло се на тај начин што смо узели у обзир остварени приход кроз фактурисану реализацију на основу испостављених рачуна у току године као и фактурисане

количине наших производа и услуга . На тај начин дошли смо до просечне пондерисане цене која је у току године остварена на нивоу од **52,83** динара.

До стварне цене коштања дошли смо на тај начин што смо укупне трошкове који терете цену воде и канализације у износу од 173.980.000,00 умањили за приход који се оствари на годишњем нивоу од накнаде за прикључак а који се фактурише сваком потрошачу у износу од 200,00 динара , као и трошак материјала за прикључке а које смо наплатили од инвеститора и који не терете цену воде и канализације у укупном износу од 40.300.000,00 у 2021 години . Како се из ових прихода покрива део трошкова насталих обављањем делатности из тог разлога не треба да терете цену производа и услуга. Износ трошкова који треба да се покрива ценом производа и услуга од 133.680.000,00 , ставља се у однос са фактурисаном количином 2.265.000 тако да се добија стварна цена коштања од **52,83 дин..**

На овај начин долази се до податка да је диспаритет стварне цене коштања и просечне продајне цене изражен у процентима 11,72%, што значи да је неопходно повећати цену за овај проценат.

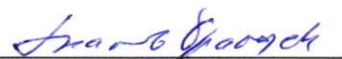
III УТИЦАЈ ПРЕДЛОЖЕНЕ КОРЕКЦИЈЕ ЦЕНА ВОДЕ И КАНАЛИЗАЦИЈЕ НА КУЋНИ БУЏЕТ ПОТРОШАЧА

Према подацима Републичког завода за статистику просечна нето зарада у Републици у јануару 2022 била је 70.920,00 динара.Према подацима ЈП Белимарковац просечна месечна потрошња воде по домаћинству износи око 7 м3 а просечна услуга канализације око 6м3 . Препорука је Светске банке да трошкови услуге снабдевања водом и одвођење отпадних вода достижу ниво до 3% просечног примања домаћинства – кућног буџета, како исти не би представљали значајније оптерећење. По предложеној корекцији цена просечан рачун за домаћинство био би са ПДВ-ом и накнадом за сваког потрошача око 780,00 , тако да овај комунални трошак у кућном буџету учествује са око 1% односно предложена корекција цена прати препоруке о висини учешћа трошкова воде и канализације у кућном буџету потрошача.У номиналном износу цена воде за домаћинства повећала би се за 4,87 динара а цена канализације за 2,44 динара што је такође показатељ да кућни буџет потрошача неће претрпети велико оптерећење.

IV УТИЦАЈ ПРЕДЛОЖЕНЕ КОРЕКЦИЈЕ ЦЕНА НА ПОСЛОВАЊЕ И КВАЛИТЕТ УСЛУГА

Анализа цене коштања кубног метра пијаће воде и услуге одвођења отпадних вода урађена је на основу финансијских показатеља и показатеља физичког обима остварених услуга у 2021 години. Уз непромењене опште услове пословања (без значајнијих ценовних пораста улазних елемената и повећања материјалних и трошкова енергије, што у садашњим условима пословања с обзиром на целокупну ситуацију економску и политичку како на републичком тако и на светском нивоу није предвидиво) корекција цена у овом тренутку омогућила би покриће основних трошкова производње и позитивно финансијско пословање ,а свакако и пружање квалитетније обављање поверене делатности.

ЈП БЕЛИМАРКОВАЦ



Дир.Драгослав Благојевић дипл.граф.инж.

ПРЕГЛЕД ЦЕНА У СЛУЧАЈУ УВЕЋАЊА

Р.бр.	ВРСТА ПРОИЗВОДА И УСЛУГЕ	Цене по важећем ценовнику за 2021.год.	Цене увећане за ниво инфлације	% повећања
I	II	III	V	
1	Накнада за одржавање прикључка за сваког претплатника комуналних услуга појединачно (у номиналном износу)	200,00	200,00	0
2	Вода за домаћинства (м3)	41,59	46,46	11,72
3	Вода за здравство,школство,органе управе,културу и др. (м3)	88,87	99,29	11,72
4	Вода за пуњење базена у објектима и Олимпијски базен (м3)	177,7	198,53	11,72
5	Вода за пуњење базена на отвореном (м3)	220,02	245,81	11,72
6	Вода за трговине (м3)	138,8	155,07	11,72
7	Вода за осталу привреду (м3)	138,8	155,07	11,72
8	Вода за перионице,рибаре,кланице,млекаре и др. (м3)	277,66	310,20	11,72
9	Вода за прикључке на градилишт. и објекте у изградњи (м3)	343,77	384,06	11,72
10	Канализација за домаћинства (м3)	20,8	23,24	11,72
11	Канализација – здравство,школство,органе управе,културу и др. (м3)	44,42	49,63	11,72
12	Канализација–пражњење баз. у објектима и Олимп.базен (м3)	88,86	99,27	11,72
13	Канализација – пражњење базена на отвореном (м3)	110	122,89	11,72
14	Канализација – трговине (м3)	69,4	77,53	11,72
15	Канализација – остала привреда (м3)	69,4	77,53	11,72
16	Канализација – рибаре,кланице,млекаре,перионице и др. (м3)	138,83	155,10	11,72
17	Канализација за прикључке на градилиштима и објекте у изградњи (м3)	171,89	192,04	11,72
18	Вода за здравствене установе које делимично послују по тржишним принципима 55% утрошене количине (м3)	88,87	99,29	11,72
19	Вода за здравствене установе које делимично послују по тржишним принципима 45% утрошене количине (м3)	138,85	155,12	11,72
20	Канализација за здравствене установе које делимично послују по тржишним принципима 55% утрошене количине (м3)	44,42	49,63	11,72
21	Канализација за здравствене установе које делимично послују по тржишним принципима 45% утрошене количине (м3)	69,42	77,56	11,72
22	Вода за посебне намене – производња безалкохолних освежавајућих пића са изворишта „Белимарковац,, (м3)	468,71	523,64	11,72



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЊЕ ЗА
ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНИХ
ДЕЛАТНОСТИ
„БЕЛИМАРКОВАЦ“

Број: 02-13269

Датум: 01.02.2012

ВРЊАЧКА БАЊА

ЦЕНОВНИК КОМУНАЛНИХ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА ЈП „БЕЛИМАРКОВАЦ“, ВРЊАЧКА БАЊА

ЦЕНА ВОДЕ

ЦЕНА:дин/м³

Вода за домаћинства.....	46,46
Вода за здравство, школство, органе управе, културу и соц.заштиту.....	99,29
Вода за пуњење базена у објектима и Олимпијски базен.....	198,53
Вода за пуњење базена на отвореном.....	245,81
Вода за перионице, рибаре, кланице, млекаре идр.....	310,20
Вода за трговине и осталу привреду.....	155,07
Вода за прикључке на градилишта и објекте у изградњи.....	384,06
Вода за здравствене установе које делимично послују по тржишним принципима 55% утрошене воде.....	99,29
Вода за здравствене установе које делимично послују по тржишним принципима 45% утрошене воде.....	155,12
Вода за посебне намене – производња безалкохолних пића са изворишта „Белимарковац,“.....	523,64

ЦЕНА КАНАЛИЗАЦИЈЕ

Канализација за домаћинства.....	23,24
Канализација за здравство, школство, органе управе, културу и соц.заштиту.....	49,63
Канализација за пражњење базена у објектима и Олимпијски базен.....	99,27
Канализација за пражњење базена на отвореном.....	122,89
Канализација за перионице, рибаре, кланице, млекаре идр.....	155,10
Канализација за трговине и осталу привреду.....	77,53
Канализација за прикључке на градилишта и објекте у изградњи.....	192,04
Канализација за здравствене установе које делимично послују по тржишним принципима 55% утрошене воде.....	99,29
Канализација за здравствене установе које делимично послују по тржишним принципима 45% утрошене воде.....	155,12

Накнада за одржавање прикључка за сваког корисника
комуналних услуга200,00

Наведене цене се увећавају за законом прописану стопу ПДВ-а

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА

Малићанић Зоран дипл.правник

