



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА



ГОДИНА XVIII – БРОЈ 21– ВРЊАЧКА БАЊА – 06.07.2022. ГОДИНЕ

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ 248.

Скупштина општине Врњачка Бања на својој 14. седници одржаној дана 4.7.2022.године, на основу члана 46. Став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 –УС, 98/13 –УС, 132/14, 145/14, 83/18,31/19, 37/19-др закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 36. Статута Општине Врњачка Бања („Службени лист општине Врњачка Бања”, бр. 23/2016 – пречишћен текст), донела је

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ГОЧ“ ЗА ДЕО „ГОЧА“ КОЈИ ПРИПАДА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Члан 1.

Приступа се изради Плана генералне регулације „Гоч“ за део „Гоча“ који припада територији општине Врњачка Бања (у даљем тексту: План) и изради стратешке процене процене утицаја плана на животну средину.

Члан 2.

Планом генералне регулације „Гоч“ за део „Гоча“ који припада територији општине Врњачка Бања обухватиће се:
Границе ГП Врњачке Бање од тачке $Y=92946,0$ $X=27161,00$ и простир се правцем истока до границе КО Руђинци са КО Брезовицом општине Трстеник, до тачке $Y=94000,0$ $X=27161,00$ где скреће правцем истока источном границом КО Руђинци до границе са КО Станишинци. Од ове тачке граница ГП се простире границом источном и јужном КО Станишинци, која је уједно и граница општине Врњачка Бања, до границе са КО Гоч. Од ове тачке граница се простире правцем истока границом КО Гоч, тј. Границом општине Врњачка Бања и Александровац до тремеђе Врњачка Бања, Александровац, Краљево. Од ове тачке граница се простире границом КО Гоч, поред општине Краљево, до тремеђе КО Гоч, КО Рсовци и КО Каменица општине Краљево. Од ове тачке граница скреће границом северозапада границом КО Рсовци и КО Каменица до тремеђе ове две

кат.општине и КО Грачац. Од ове тремеђе граница се простире границом североистока, границом КО Грачац и КО Рсовци до леве обале Телијске реке где скреће правцем североистока левом обалом Телијске реке до улива у Новоселску реку на месту званом Саставци. Од ове тачке граница се простире правцем истока до југозападне границе ГП Врњачке Бање до тачке $Y=89870,0$ $X=28520,0$. Од ове тачке граница се простире јужном границом ГП Врњачке Бање до почетне тачке описа $Y=92946,0$ $X=27161,00$.

Графички приказ обухвата је саставни део ове одлуке (прилог 1).

Површина обухвата је приближно 9813 ha.

Коначна граница плана детаљне регулације утврдиће се Нацртом плана.

Члан 3.

Услови и смернице планских докумената вишег реда за израду Плана генералне регулације садржани су у Просторном плану Републике Србије од 2010. До 2020.године („Службени гласник РС”, бр. 88/10).

Израда плана заснива се на планској, студијској, техничкој и другој документацији и резултатима досадашњих истраживања.

Члан 4.

План обавезно садржи текстуални део, који садржи правила уређења и правила грађења, графички део и обавезне прилоге.

План нарочито садржи:

1. границу Плана и обухват грађевинског подручја;
2. поделу простора на посебне целине и зоне;
3. план претежне намене земљишта по зонама и целинама;
4. регулационе линије улица и површина јавне намене и грађевинске линије за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације;
5. план нивелације (нивелационе коте раскрсница улица и површина јавне намене за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације);

6. трасе, коридоре и капацитете за саобраћајну, водопривредну, електроенергетску, гасну и телекомуникациону инфраструктуру;
7. вертикалну регулацију;
8. правила уређења и правила грађења по зонама и целинама;
9. зоне за које се обавезно доноси план детаљне регулације са роковима за израду тих планова;
10. локације за које се ради урбанистички пројекат;
11. рокове за израду плана детаљне регулације са обавезно прописаном забраном градње нових објеката и реконструкције постојећих објеката (изградња објеката или извођење радова којима се мења стање у простору), до усвајања плана;
12. мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина;
13. инжењерско-геолошке услове;
14. мере енергетске ефикасности изградње.

Члан 5.

Планирање, коришћење, уређење и заштита простора заснива се на принципима уређења и коришћења простора утврђеним чланом 3. Закона о планирању и изградњи.

Члан 6.

Циљ израде Плана је формирање планских основа за рационалну реорганизацију, утврђивање и коришћење простора у обухвату Плана чиме се стварају услови за организовање квалитетне туристичке понуде и прогресивног развоја туризма у Општини Врњачка Бања.

Члан 7.

У складу са Нацртом Просторног плана Републике Србије:

Општи циљ је одрживи просторни развој туризма, интегрисан у економски, социјални, културни и еколошки развој територијалних целина, урбаних и руралних насеља и инфраструктуре, који доприноси јачању међународне, националне и регионалне конкурентности, активирања и заштите туристичких простора.

Посебни циљеви просторног развоја туризма су:

1. комплетирање постојеће туристичке понуде, уз подизање квалитета и интензитета њеног коришћења, са јачањем постојећих и увођењем нових туристичких производа, у складу са захтевима иностраног и домаћег тржишта; уређење, комунално и услужно опремање туристичких простора и изградња туристичке,

- саобраћајне и техничке инфраструктуре; унапређење прекограничне сарадње у туризму;
2. резервисање, заштита, управљање и активирање нових подручја са доминантним природним туристичким ресурсима, који истовремено чине и главне развојне потенцијале недовољно развијених подручја;
3. значајније повећање социо-економских ефеката туристичке привреде, претежно ослоњене на кооперативе грађана, мала и средња предузећа, уз формирање већих фирми са домаћим и/или иностраним капиталом;
4. стимулисање функција социјалног туризма, посебно у сферама рекреације, спорта и едукације деце и омладине, као и здравствене рекреације старијих;
5. просторно-функцијско структурирање територије Србије на зоне туристичких кластера са примарним туристичким просторима дестинација, тулинг праваца и градских, бањских и планинских центара и места, као и са секундарним туристичким просторима;
6. унапређење јавно-приватно-невладиног партнерства у развоју туризма и усклађивање садржаја инфраструктуре, јавних служби, услуга, рекреације и спорта за истовремене потребе туриста и локалних становника;
7. усклађивање секторског и интегралног просторног развоја туризма међусобно и са заштитом природног и културног наслеђа.

Члан 8.

Носилац израде Измена и допуна плана је Општинска управа, која овом Одлуком израду плана поверава Општинској стамбеној агенцији општине Врњачка Бања.

Носилац израде прибавља услове и податке из чл. 45. и 46. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр. 32/2019).

Члан 9.

Рок за израду Плана износи 12 (дванаест) месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 10.

По доношењу ове одлуке носилац израде Плана организује рани јавни увид, односно упознавање јавности са општим циљевима и сврхом израде плана, могућим решењима за развој просторне целине као и ефектима плаирања.

Органи, организације и јавна предузећа, који су овлашћени да утврђују услове за заштиту

и уређење простора и изградњу објеката биће позвани да дају своје мишљење у погледу услова и неопходног обима и степена процене утицаја на животну средину.

Рани јавни увид оглашава се седам дана пре отпочињања увида, у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници општине Врњачка Бања.

Рани јавни увид траје 15 (петнаест) дана од дана објављивања.

Рани јавни увид обавља Комисија за планове општине Врњачка Бања.

Члан 11.

Пре подношења предлога планског документа органу надлежном за његово доношење извршиће се стручна контрола и јавни увид у нацрт Плана.

Члан 12.

Стручну контролу нацрта Плана извршиће Комисија за планове општине Врњачка Бања.

Члан 13.

Након стручне контроле извршиће се излагање нацрта Плана на јавни увид.

Излагање нацрта Плана на јавни увид оглашава се у дневном и локалном листу, огласној табли општине Врњачка Бања и путем локалних радио и телевизијских станица.

О излагању нацрта Плана на јавни увид стараће се општински орган надлежан за послове просторног и урбанистичког планорања.

Излагање нацрта Плана на јавни увид траје 30 дана од дана оглашавања јавног увида путем средстава јавног информисања.

О извршеном јавном увиду надлежни орган сачињава извештај о извршеном јавном увиду, са свим примедбама и одлукама по свакој примедби.

Уколико након излагања нацрта Плана надлежни орган утврди да усвојене примедбе суштински мењају плански документ, доноси одлуку којом се стручном обрађивачу Плана налаже да изради нови нацрт Плана као и одлуку о (не)излагању новог нацрта Плана на јавни увид.

Члан 14.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), приступа се изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину, на основу Мишљења Одсека за урбанизам, еколошке, имовинско-

правне и стамбене послове бр. 350-375/22 од 27.06.2022..г.

Члан 15.

План ће се израдити у пет примерака оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Општине Врњачка Бања као доносиоца плана, Одсека за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове (два примерка), Општинске стамбене агенције и Републичког геодетског завода.

Члан 16.

Ступањем на снагу ове одлуке, престаје да важи одлука о приступању израде измена и допуна Плана генералне регулације „Гоч“ за део „Гоча“ који припада територији општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр.7/10)

Члан 17.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Врњачка Бања”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број 350-390/22 од 4.7.2022.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

249.

Скупштина општине Врњачка Бања на својој 14. седници одржаној дана 4.7.2022.године, на основу члана 46. Став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 –УС, 98/13 –УС, 132/14, 145/14, 83/18,31/19, 37/19-др закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 36. Статута Општине Врњачка Бања („Службени лист општине Врњачка Бања”, бр. 23/2016 – пречишћен текст), Скупштина Општине Врњачка Бања донела је

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Члан 1.

Приступа се изради **Просторног плана општине Врњачка Бања** (у даљем тексту: План) и изради стратешке процене процене утицаја плана на животну средину.

Члан 2.

Оквирном границом **Просторног плана општине Врњачка Бања** обухваћена је цела територија општине Врњачка Бања у површини од 237,26км, на ком простору је смештено 14насеља у 13катастарских општина.

Графички приказ обухвата је саставни део ове одлуке (прилог 1).

Површина обухвата је приближно 23726 ha.

Коначна граница просторног плана утврдиће се Нацртом плана.

Члан 3.

Услови и смернице планских докумената вишег реда за израду Просторног плана садржани су у Просторном плану Републике Србије од 2010. До 2020.године („Службени гласник РС”, бр. 88/10) и Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора аутопута Е-761, деоница Појате–Прељина („Службени гласник РС”, бр. 10/20).

Просторни план је потребно ускладити са одредбама закона, подзаконских аката, развојних стратегија и осталом регулативом која третира појаве у простору.

Израда плана заснива се на планској, студијској, техничкој и другој документацији и резултатима досадашњих истраживања.

Члан 4.

У циљу израде Просторног плана, на захтев општине, надлежни орган за послове државног премера и катастра уступа постојеће копије катастарских подлога, катастар подземних вода, као и орто-фото снимке.

Члан 5.

Планирање, коришћење, уређење и заштита простора заснива се на принципима уређења и коришћења простора утврђеним чланом 3. Закона о планирању и изградњи.

Члан 6.

Визија просторног развоја општине Врњачка Бања је модерна локална самоуправа“отворена“ према окружењу, са динамичним развојем, инфраструктурно опремљена и саобраћајно приступачна, квалитетне животне средине.

Основни циљ израде новог Просторног плана јесте дефинисање планског основа за организацију, коришћење, уређење и заштиту простора општине, који треба да доведе до организованог активирања просторних потенцијала Општине, усмеравања њеног даљег

просторног развоја у оквирима одрживости као и унапређења социјалне кохезије.

Посебан циљ израде новог Просторног плана општине Врњачка Бања јесте заштита, унапређење и одрживо коришћење животне средине и природних потенцијала и културно-историјских вредности.

Члан 7.

Концептуални оквир планирања, уређења, заштите и коришћења планског подручја заснива се на обезбеђењу услова за равномерни развој територије општине Врњачка Бања, сагласно са принципима одрживог развоја.

План нарочито садржи:

15. границу Плана и обухват грађевинског подручја;
16. планиране намене простора;
17. мрежу насеља и дистрибуцију служби и делатности;
18. просторни развој саобраћаја и инфраструктурних система;
19. регулацију и нивелацију;
20. делове територије за које је предвиђена израда урбанистичких планова или урбанистичких пројеката;
21. уређајне зоне за села;
22. планирану заштиту, уређење, коришћење и развој природних и културних добара и животне средине;
23. правила уређења и правила грађења по зонама и целинама;
24. мере и инструменте за спровођење плана;
25. мере за равномерни територијални развој јединице локалне самоуправе;
26. инжењерско-геолошке услове;
27. мере енергетске ефикасности изградње.

Члан 8.

Носилац израде Измена и допуна плана је Општинска управа, која овом Одлуком израду плана поверава Општинској стамбеној агенцији општине Врњачка Бања.

Носилац израде прибавља услове и податке из чл. 45. и 46. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр. 32/2019).

Члан 9.

Рок за израду Плана износи 9 (девет) месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 10.

По доношењу ове одлуке носилац израде Плана организује рани јавни увид, односно

упознавање јавности са општим циљевима и сврхом израде плана, могућим решењима за развој просторне целине као и ефектима плаирања.

Органи, организације и јавна предузећа, који су овлашћени да утврђују услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката биће позвани да дају своје мишљење у погледу услова и неопходног обима и степена процене утицаја на животну средину.

Рани јавни увид оглашава се седам дана пре отпочињања увида, у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници општине Врњачка Бања.

Рани јавни увид траје 15 (петнаест) дана од дана објављивања.

Рани јавни увид обавља Комисија за планове општине Врњачка Бања.

Члан 11.

Пре подношења предлога планског документа органу надлежном за његово доношење извршиће се стручна контрола и јавни увид у нацрт Плана.

Члан 12.

Стручну контролу нацрта Плана извршиће Комисија за планове општине Врњачка Бања.

Члан 13.

Након стручне контроле извршиће се излагање нацрта Плана на јавни увид.

Излагање нацрта Плана на јавни увид оглашава се у дневном и локалном листу, огласној табли општине Врњачка Бања и путем локалних радио и телевизијских станица.

О излагању нацрта Плана на јавни увид стараће се општински орган надлежан за послове просторног и урбанистичког планорања.

Излагање нацрта Плана на јавни увид траје 30 дана од дана оглашавања јавног увида путем средстава јавног информисања.

О извршеном јавном увиду надлежни орган сачињава извештај о извршеном јавном увиду, са свим примедбама и одлукама по свакој примедби.

Уколико након излагања нацрта Плана надлежни орган утврди да усвојене примедбе суштински мењају плански документ, доноси одлуку којом се стручном обрађивачу Плана налаже да изради нови нацрт Плана као и одлуку о (не)излагању новог нацрта Плана на јавни увид.

Члан 15.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), приступа се изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину, на основу Мишљења Одсека за урбанизам, еколошке, имовинско-правне и стамбене послове бр. 350-374/22 од 27.06.2022..г.

Члан 16.

Просторни план општине Врњачка Бања израдиће се у пет примерака оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Општине Врњачка Бања као доносиоца плана, Одсека за урбанизам, еколошке, имовинско-правне и стамбене послове (два примерка), Општинске стамбене агенције и Републичког геодетског завода.

Члан 17.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Врњачка Бања”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број 350-389/22 од 4.7.2022.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Иван Радовић,с.р.

250.

Скупштина општине Врњачка Бања на својој 14. седници одржаној дана 4.7.2022.године, на основу члана 46. Став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 –УС, 98/13 –УС, 132/14, 145/14, 83/18,31/19, 37/19-др закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 36. Статута Општине Врњачка Бања („Службени лист општине Врњачка Бања”, бр. 23/2016 – пречишћен текст), на основу захтева **Будимир Милоша** 350-354/22 од 16.06.2022.године, Скупштина Општине Врњачка Бања донела је

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

"ПШ1"

Члан 1.

Приступа се изради **Плана детаљне регулације "ПШ1"** (у даљем тексту: План) и

изради стратешке процене утицаја на животну средину.

Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћена је зона "ПДР-ПШ1" (граф. прилог "Примена плана" у ПГР Врњачке Бање), простор између Плана детаљне регулације Ц1-Бус, Спортске хале, и Плана детаљне регулације „ПДР-ТП1“ са северозападне стране, Плана детаљне регулације „ПДР-ТП2“ са северне стране, ул.Милоша Обилића са југозападне стране, Аква парка и улице Рај са јужне и југоисточне стране.

Граница обухвата, у потпуности у К.О. Врњачка Бања и К.О. Руђинци обухвата део к.п.бр. 547, 542/1, 542/2, 542/3, 541, 540/3, 540/2, 535, 531, 500/67, к.п.бр. 535, 530, 528/1, 529, 524, 523/3, 523/4, 518/1, 514, 513, 500/51, 508/2, део 500/49, к.п.бр. 508/3, 509/3, део к.п.бр.508/1, 455, к.п.бр. 457, 456, 458, 467/7, 467/1, 466/1, 460, 454/4, 454/3, 454/2, 454/1, 452/5, 452/6, 452/7, 447/2, део к.п.бр.451/3, 451/1, 451/2, 450/1, 450/2, 450/2, 445/5, 445/4, 445/1, 448/2, 448/1, 461/2, 461/1, 459, 468/3 КО Врњачка Бања и к.п.бр. 859/3, 589/5, део к.п.бр. 859/1, 859/2, 863/2, 863/3, 863/4, 864/4, 858 и 857 КО Руђинци.

Графички приказ обухвата је саставни део ове одлуке (прилог 1).

Површина обухвата је приближно 93172,5м².

Коначна граница плана детаљне регулације утврдиће се Нацртом плана.

Члан 3.

Услови и смернице планских докумената вишег реда за израду Плана детаљне регулације садржани су у Плану генералне регулације Врњачке Бање („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 27/2016, 29/2019 – План генералне регулације Врњачка Бања-пречишћена верзија са планом детаљне регулације - Центар 1 аутобуска станица и планом детаљне регулације СТ-3 Липова и 55/2021 – измена и допуна 2 Плана генералне регулације Врњачке Бање) и гласе, за претежну намену – парк-шуме: ПДР – ПШ1 (9,32 ха). Ова зона се налази између Плана детаљне регулације Ц1-Бус, Спортске хале, и Плана детаљне регулације „ПДР-ТП1“ са северозападне стране, Плана детаљне регулације „ПДР-ТП2“ са северне стране, ул.Милоша Обилића са југозападне стране, Аква парка и улице Рај са јужне и југоисточне стране.

До доношења одлуке о изради овог ПДР-а, за ове обухвате се примењују правила за зону намене „остале зелене површине“.

Израда плана заснива се на планској, студијској, техничкој и другој документацији и резултатима досадашњих истраживања.

Члан 4.

За обухват плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику.

Члан 5.

Планирање, коришћење, уређење и заштита простора заснива се на принципима уређења и коришћења простора утврђеним чланом 3. Закона о планирању и изградњи.

Члан 6.

Циљ израде Плана је трансформација и уређење простора у складу са одредбама важећег Плана генералне регулације („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 27/2016, 29/2019 – План генералне регулације Врњачка Бања-пречишћена верзија са планом детаљне регулације - Центар 1 аутобуска станица и планом детаљне регулације СТ-3 Липова и 55/2021 – измена и допуна 2 Плана генералне регулације Врњачке Бање), одвајање површина јавне намене и остале намене, дефинисање правила уређења и грађења предметног простора, саобраћајно и инфраструктурно опремање и планирање капацитета изградње у складу са потенцијалима и ограничењима простора.

Члан 7.

Концептуални оквир планирања садржан је у Плану генералне регулације, предложене основне намене „парк-шума“. *Парк шуме - су зоне шумских композиција у оквиру централних зона бање или у њеном непосредном окружењу, које су планиране за детаљну разраду ПДР-ом - са предлогом за проглашавање за површине јавне намене. По основној намени то су и у овом плану -шуме, са додатном пажњом у одржавању, неговању и заштити - са додатим минималним парковским садржајима за шетњу, дружење, рекреацију и сл. Првенствени циљ је максимална заштита шуме, масе зеленила, заштита аутохтоне вегетације, композиције предела и амбијента.*

Ове зоне најчешће повезују рекреативне и туристичке садржаје централних и ободних зона и чине значајни део мреже рекреативних комуникација различитих врста, која покрива целокупни обухват овог плана. Ове зоне су, у зависности од позиције, више или мање у

функцији туризма и/или у функцији потреба резиденцијалног становништва свих узраста.

Све парковске садржаје опремити адекватном дискретном расветом и мобилијаром-према пројекту и обезбедити редовно одржавање у склопу програма неговања паркова. Могућа је изградња мањих објеката и/или простора јавних функција, у колико то не угрожава зеленило.

У зонама паркова и парк шума је забрањено :

- промена намене површина и изградња објеката - осим описаних парковских садржаја;
- сеча стабала и непланско уклањање вегетације - осим у функцији одржавања здравља и виталности биљака -према условима ЈП "Борјак"
- извођење земљишних радова осим предвиђених пројектном документацијом;
- неконтролисано кретање возила и депоновање отпада ;

Све интервенције се спроводе уз обезбеђивање законски одређене планске, пројектне и техничке документације, као и одговарајућих услова надлежних институција. Обавезна изградња Урбанистичког пројекта.

Парк шуме "Борјак", "Рај" су предвиђене за детаљну разраду Плановима детаљне регулације. Осим поменутих правила која важе за све парк-шуме, приликом израде ових ПДР-а је, у смислу активације и уређења ових целина, могуће планирати у овим зонама садржаје угоститељства (1-3 објеката, до 150 м²).

Члан 8.

Носилац израде Измена и допуна плана је Општинска управа, која овом Одлуком израду плана поверава „ВК URBING доо“ Краљево, улица Јована Бојовића број 80, Краљево, МБ 17272560, коју заступа директор Сузана Васиљевић.

Носилац израде прибавља услове и податке из чл. 45. и 46. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр. 32/2019).

Члан 9.

Финансијска средства за израду Плана детаљне регулације обезбеђује наручилац плана Милош Будимир, улица Ударничка број 6, Краљево

Члан 10.

Рок за израду Нацрта плана износи 4 (четири) месеца од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 11.

По доношењу ове одлуке носилац израде Плана организује рани јавни увид, односно упознавање јавности са општим циљевима и сврхом израде плана, могућим решењима за развој просторне целине као и ефектима плаирања.

Органи, организације и јавна предузећа, који су овлашћени да утврђују услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката биће позвани да дају своје мишљење у погледу услова и неопходног обима и степена процене утицаја на животну средину.

Рани јавни увид оглашава се седам дана пре отпочињања увида, у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници општине Врњачка Бања.

Рани јавни увид траје 15 (петнаест) дана од дана објављивања.

Рани јавни увид обавља Комисија за планове општине Врњачка Бања

Члан 12.

Пре подношења предлога планског документа органу надлежном за његово доношење извршиће се стручна контрола и јавни увид у нацрт Плана.

Члан 13.

Стручну контролу нацрта Плана извршиће Комисија за планове општине Врњачка Бања.

Члан 14.

Након стручне контроле извршиће се излагање нацрта Плана на јавни увид.

Излагање нацрта Плана на јавни увид оглашава се у дневном и локалном листу, огласној табли општине Врњачка Бања и путем локалних радио и телевизијских станица.

О излагању нацрта Плана на јавни увид стараће се општински орган надлежан за послове просторног и урбанистичког планирања.

Излагање нацрта Плана на јавни увид траје 30 дана од дана оглашавања јавног увида путем средстава јавног информисања.

О извршеном јавном увиду надлежни орган сачињава извештај о извршеном јавном увиду, са свим примедбама и одлукама по свакој примедби.

Уколико након излагања нацрта Плана надлежни орган утврди да усвојене примедбе суштински мењају плански документ, доноси одлуку којом се стручном обрађивачу Плана

налаже да изради нови нацрт Плана као и одлуку о (не)излагању новог нацрта Плана на јавни увид.

Члан 15.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), приступа се изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину, на основу Мишљења Одсека за урбанизам, еколошке, имовинско-правне и стамбене послове бр. 350-275/22 од 16.06.2022.г.

Члан 16.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у пет примерака оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Општине Врњачка Бања као доносиоца плана, Одсека за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове (два примерка), Општинске стамбене агенције и Републичког геодетског завода.

Члан 17.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Врњачка Бања”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број 350-391/22 од 4.7. 2022.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

251.

Скупштина општине Врњачка Бања на својој 14. седници одржаној дана 4.7.2022.године , на основу члана 46. Став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13 –УС, 50/13 –УС, 98/13 –УС, 132/14, 145/14, 83/18,31/19, 37/19-др закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 36. Статута Општине Врњачка Бања („Службени лист општине Врњачка Бања”, бр. 23/2016 – пречишћен текст), по налогу Начелника општинске управе Врњачка Бања бр.350-340/22 од 27.06.2022.године, Скупштина Општине Врњачка Бања донела је

ОДЛУКУ О ПОКРЕТАЊУ ИЗРАДЕ МАЊИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ВРЊАЧКЕ БАЊЕ

Члан 1.

Приступа се изради мањих измена и допуна ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ВРЊАЧКЕ БАЊЕ (у даљем тексту: *Измене и допуне плана*).

Члан 2.

Измене и допуне односе се на одређене локације у обухвату Плана генералне регулације Врњачке Бање („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 27/2016, 29/2019 – План генералне регулације Врњачка Бања-пречишћена верзија са планом детаљне регулације - Центар 1 аутобуска станица и планом детаљне регулације СТ-3 Липова и 55/2021 – измена и допуна 2 Плана генералне регулације Врњачке Бање). Катастарске парцеле које су предмет измена и допуна су: к.п.бр. 1096 КО Врњачка Бања, к.п.бр. 1040 КО Врњачка Бања, к.п.бр. 510/1 КО Врњачка Бања, к.п.бр. 3645/1 КО Врњачка Бања, к.п.бр. 75/4, 75/5, 78, 79, 80 и 81/1 и део к.п.бр.82/4 и 81/2КО Липова, обухват северозападно од ул.Радована Павловића-командира Јеврема и обухват између Олимпијске улице и улице Хероји са Кошара (к.п.бр. 4120, 4121/5, 4121/4, 4121/1, 4151/8, 4123/1, 4122/1, 4122/10, 4122/7 и 4122/8 КО Врњачка Бања), к.п.бр. 500/67 КО Врњачка Бања, к.п.бр.816/3, 816/11 и 816/12 КО Врњачка Бања, к.п.бр.986/1, 986/5 и 986/6 КО Врњачка Бања, 1934/1, 1934/2 и 1904/4 КО Врњачка Бања, к.п.бр. 1125/26 и 1125/28 КО Врњачка Бања и потес спортских терена у Врњцима. *Обухваћене су територије катастарских општина Врњачка Бања и Липова*

Члан 3.

Плански основ за израду *Измена и допуна* плана је План генералне регулације Врњачке Бање („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 27/2016, 29/2019 – План генералне регулације Врњачка Бања-пречишћена верзија са планом детаљне регулације - Центар 1 аутобуска станица и планом детаљне регулације СТ-3 Липова и 55/2021 – измена и допуна 2 Плана генералне регулације Врњачке Бање).

За потребе израде *Измена и допуна* плана користиће се катастарске и топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику.

Члан 4.

Циљ израде одлуке о изради измена и допуна Плана је преиспитивање важећег планског решења како би се завршила започета трансформација простора, у складу са потребама корисника и стањем на терену, а у свему у

складу са правилима уређења и правилима грађења који су утврђени Планом генералне регулације Врњачке Бање („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 27/2016, 29/2019 – План генералне регулације Врњачка Бања-пречишћена верзија са планом детаљне регулације - Центар 1 аутобуска станица и планом детаљне регулације СТ-3 Липова и 55/2021 – измена и допуна 2 Плана генералне регулације Врњачке Бање).

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Планом генералне регулације Врњачке Бање („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 27/2016, 29/2019 – План генералне регулације Врњачка Бања-пречишћена верзија са планом детаљне регулације - Центар 1 аутобуска станица и планом детаљне регулације СТ-3 Липова и 55/2021 – измена и допуна 2 Плана генералне регулације Врњачке Бање)

Члан 6.

Носилац израде Измена и допуна плана је Општинска управа, која овом Одлуком израду плана поверава Општинској стамбеној агенцији општине Врњачка Бања.

Носилац израде прибавља услове и податке из чл. 45. и 46. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 64/2015).

Члан 7.

Рок за израду Нацрта Измена и допуна плана износи 60 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 8.

У складу са чланом 37. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр 32/19) Рани јавни увид се не спроводи у случају скраћеног поступка измена и допуна планског документа, у случају мањих измена и допуна планског документа.

Члан 9.

У скраћеном поступку измена и допуна планског документа, када се не спроводи поступак раног јавног увида,услови и други значајни подаци за израду планског документа, прибављају се, по доношењу акта о изради измена и допуна планског документа, а пре израде нацрта измена и допуна планског документа.

Члан 10.

У скраћеном поступку измена и допуна планског документа, када се не спроводи поступак раног јавног увида,услови и други значајни подаци за израду планског документа, прибављају се, по доношењу акта о изради измена и допуна планског документа, а пре израде нацрта измена и допуна планског документа.

Члан 11.

Пре подношења предлога планског документа органу надлежном за његово доношење извршиће се стручна контрола и јавни увид у нацрт Плана.

Члан 12.

Стручну контролу нацрта Плана извршиће Комисија за планове општине Врњачка Бања.

Члан 13.

Након стручне контроле извршиће се излагање нацрта Плана на јавни увид.

Излагање нацрта Плана на јавни увид оглашава се у дневном и локалном листу, огласној табли општине Врњачка Бања и путем локалних радио и телевизијских станица.

О излагању нацрта Плана на јавни увид стараће се општински орган надлежан за послове просторног и урбанистичког планирања.

У скраћеном поступку измена и допуна планског документа, јавни увид траје најмање 15 дана.

О извршеном јавном увиду надлежни орган сачињава извештај о извршеном јавном увиду, са свим примедбама и одлукама по свакој примедби.

Уколико након излагања нацрта Плана надлежни орган утврди да усвојене примедбе суштински мењају плански документ, доноси одлуку којом се стручном обрађивачу Плана налаже да изради нови нацрт Плана као и одлуку о (не)излагању новог нацрта Плана на јавни увид.

Члан 14.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10), не приступа се изради стратешке процене утицаја Измена и допуна плана на животну средину, на основу Мишљења Одсека за урбанизам, еколошке, имовинско-правне и стамбене послове бр. 350-279/18 од 10.10.2018.г.

Члан 15.

Елаборат Измена и допуна плана израдиће се у пет примерака оригинала у

аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Општине Врњачка Бања као доносиоца плана, Одсека за урбанизам, еколошке, имовинско-правне и стамбене послове (два примерка), Општинске стамбене агенције и Републичког геодетског завода.

Члан 16.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Врњачка Бања”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКАБАЊА
Број 350-388/22 од 4.7.2022.године
ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

252.

Скупштина општине Врњачка Бања на 14.седници, одржаној дана 4.7.2022.године, на основу чл.143. Пословника Скупштине општине Врњачка Бања ("Сл.гласник РС", бр. 1/21-пречишћен текст), и чл.40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст), донела је

ЗАКЉУЧАК

1. Констатује се да је Скупштина општине на својој 14. редовној седници донела Одлуку о покретању израде мањих измена и допуна Плана генералне регулације Врњачке Бање бр.350-388/22 од 4.7.2022.године.

2. У члану 2. ове одлуке брише се „кп.бр.980/1 КО Врњачка Бања“.

3. У образложењу Одлуке брише се став који гласи „У КАРТИ НАМЕНЕ променити намену кп.бр.980/1 КО Врњачка Бања, која је делом у зони „Ап1“ а делом у зони заштитног зеленила тако да цела предметна парцела буде у зони „Ап1““.

4. У образложењу одлуке у ставу који се односи на зоне В1, В2, С1, СС Ап1 и Ап2 додаје се текстуални део тако да сада гласи „У текстуалном делу имплементирати део који се односи на зоне В1, В2, С2, СС, Ап1 и Ап2 у којима је ограничен волумен једног објекта на 750м2 и 1200м2, тако да се дозволе двојни смакнути објекти који се неће посматрати као једна целина, један волумен уз обавезну израду урбанистичког пројекта. Усагласити текст тако да се максимална

површина једног објекта у зонама В1, В2, С2, СС, Ап1 и Ап2 односи на бруто развијену грађевинску површине надземно, с тим да ће овај параметар у сваком конкретном случају утврђивати комисија за планове уз препоруку да се не може применити на грађевинске парцеле које су мање од 5 ари.“

5. У образложењу одлуке додаје се став који гласи „У текстуалном делу имплементирати део који се односи на то да без сагласности суседа није могуће поставити објекат на минималну удаљеност одређену планом, већ је потребно сагледати висинско удаљење објекта једних од других и то на неизграђеним катастарским парцелама, односно парцелама које треба привести наменама из плана, а да нису већ урбанистички по истом разрађене.“

6. Овај закључак је саставни део Одлуке о покретању израде мањих измена и допуна Плана генералне регулације Врњачке Бање из тачке 1.овог закључка.

7.Овај закључак објавити у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 350-388/22 од 4.7.2022.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

253.

Скупштина општине Врњачка Бања на 14. редовној седници одржаној дана 4.7.2022 године, на основу чл. 5, 9, 29, 53. Закона о планском систему („Сл. гласник РС“, бр. 20/2018), чл. 20. и 32. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018) и чл. 40. Статута општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 12/19), доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ПОКРЕТАЊУ ПРОЦЕСА ИЗРАДЕ ПЛАНА РАЗВОЈА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА 2021-2027

І УВОДНИ ДЕО

Члан 1.

На Конкурсу за пакете подршке за израду плана развоја у оквиру програма ЕУ Exchange 6 на бази евалуације и селекције пристиглих пријава од стране Сталне

конференције градова и општина (У даљем тексту: СКГО), Општина Врњачка Бања била је прва од 12 општина одабраних за доделу стручне подршке у изради Плана развоја.

Програм EU Exchange 6 – „Повећање кредибилитета планирања, програмског буџетирања и контроле извршења јавних расхода на локалном нивоу у Србији“ – финансира Европска унија (ЕУ) у оквиру националног програма ПРА 2019 и спроводи се у режиму директног управљања, што значи да Делегација ЕУ у Србији има најзначајнија управљачка овлашћења. Кључне ресорно надлежне институције на националном нивоу су Министарство финансија и Републички секретаријат за јавне политике, уз Министарство државне управе и локалне самоуправе и Министарство за европске интеграције. Као и у претходним фазама Програма Exchange, СКГО има улогу имплементационог партнера и непосредне одговорности у погледу реализације планираних програмских активности.

II ИЗМЕНЕ ОДЛУКЕ

Члан 2.

У Тексту Одлуке мења се назив Плана развоја општине Врњачка Бања 2021-2027 свуда где се појављује тако да гласи:

- „План развоја општине Врњачка Бања 2023-2030“

У члану 6. мења се став 2. „План развоја донеће се најкасније до 1. јануара 2021. године.“, тако да гласи:

- „Најкасније до 30. јуна 2023. године биће финализиран нацрт Плана развоја и усвојен од стране Општинског већа.“,

У свему осталом текст Одлуке остаје непромењен.

III ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу 8. дана од дана објављивања у „Сл. листу општине Врњачка Бања“ и на званичном сајту општине Врњачка Бања.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 350-392/22 од 4.7.2022. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р

254.

Скупштина општине Врњачка Бања, 14. седници, одржаној дана 4.7.2022. године, на основу чл. 26 и 27. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/20), чл. 99. став 19-21. и 100. Закона о планирању и изградњи изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10- Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), чл. 11. и 89. и 93. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 72/20, 4/21 и 14/21) и чл. 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21) и иницијативе Општинске стамбене агенције број 46-1059/22 од 17.06.2022. год., доноси

О Д Л У К У

О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА КП.3021/1 И 3022/1 И ДЕЛА КП.БР.3023 И 3024/2 СВЕ У КО ВРЊАЧКА БАЊА У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

Члан 1.

Овом Одлуком покреће се поступак прибављања у јавну својину Општине Врњачка Бања следећих непокретности, и то:

-3021/1 КО Врњачка Бања у површини од 27а 03м2, уписана у ЛН 4498 КО Врњачка Бања, власништво Живке Џамић из Врњаца,

-3022/1 КО Врњачка Бања у површини од 24а 09м2м2, уписана у ЛН 8365 КО Врњачка Бања, власништво Прибаковић Живана из Врњаца са ½ идеалном и Владанке Расинац из Оцака, Трстеник са ½ идеалном,

-дела кп.бр.3023 КО Врњачка Бања у површини од 40а 65м, која је укупне површине 73а 63м2м2, уписана у ЛН 8454 КО Врњачка Бања, власништво Илић Маријана из Врњачке Бање, са уделом 600/7363, Прибаковић Марка из Врњачке Бање са уделом 6763/7363 и

-дела кп.бр.3024/2 КО Врњачка Бања у површини од 19а 41м, која је укупне површине 43а 93м2, уписана у ЛН 3534 КО Врњачка Бања, власништво Зорана Прибаковића из Врњаца.

Непокретности из става 1. овог члана се прибављају путем непосредне погодбе, за потребе уређења површине јавне намене.

Члан 2.

Поступак непосредне погодбе, сагласно Закону, подзаконским актима и одлукама Скупштине општине Врњачка Бања, које уређују ову област спровешће Комисија формирана решењем Скупштине општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања",бр.4/21)

Средства за прибављање непокретности из чл.1.ове Одлуке ће се обезбедити кроз ребаланс буџета општине Врњачка Бања за 2022. годину, а према тржишној вредности утврђеној од стране Пореске управе – Групе за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања, акт бр.115-464-08-00083/21 од 27.6.2022.године, у вредности од 3.729,54 дин по м2 за кп.бр.3021/1, 3022/1, 3023 и 3024/1 све у КО Врњачка Бања.

Задужује се Одсек за буџет и финансије да за наредну седницу припреми измену Одлуке о буџету ради обезбеђивања недостајућих средстава.

Члан 3.

Разлози за спровођење поступка прибављања непокретности из чл. 1. Ове Одлуке у поступку непосредне погодбе,садржани су у чињеници да су предметне парцеле неопходне за реализацију Пројекта изградње фудбалских терена у зони спорта, према Урбанистичком пројекту за изградњу истих у потесу у којем се налазе, како је то предвиђено Планом генералне регулације општине Врњачка Бања, због чега се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем,односно прикупљањем писмених понуда.Оправданост и целисходност прибављања наведених кат.парцела у јавну својину Општине непосредном погодбом садржана је у потреби изградње нових спортских садржаја, намене а што представља остварење интереса општине Врњачка Бања.

Члан 4.

Након спроведеног поступка непосредне погодбе,Комисија доставља Скупштини општине записник са предлогом решења о прибављању непокретности у јавну својину које ће садржати све елементе прописане важећим законским прописима који уређују ову материју,

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 46-422/22 од 4.7.2022. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р

255.

Скупштина општине Врњачка Бања на 14. Седници одржаној дана 4.7.2022.године, на основу чл. 99. и 100. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10- Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14, 145/14,83/18, 31/19 и 37/19), чл.65 став 1 тачка 3. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21 и 14/21), чл.40. тач.37а Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21) и захтева Захтева Љубинке Ђошовић ОП бр.145/2017, доноси

О Д Л У К У О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ КП.БР. 3707/10 КО ВРЊАЧКА БАЊА

Члан 1.

Овом Одлуком покреће се поступак отуђења из јавне својине Општине Врњачка Бања кп.бр.3707/10 КО Врњачка Бања, у површини од 6а 39м2, уписана у листу непокретности број 7305 КО Врњачка Бања, путем непосредне погодбе Љубинки Ђошовић, ради стварања услова за озакоњење бесправно изграђеног објекта на истој.

Члан 2.

Поступак непосредне погодбе, сагласно Закону, подзаконским актима, одлукама Скупштине општине Врњачка Бања које уређују ову област, чл.65 став 1 тачка 3. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21 и 14/21) спровешће организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове, а према тржишној вредности предметних непокретности утврђеној од стране надлежне комисије Пореске управе, Група за контролу издвојених активности малих

локација Врњачка Бања – Процена по замолници бр.115-464-08-0083/2021 од 25.10.2021. године са Записником о процени тржишне вредности непокретности без изласка на терен бр.115-464-08-00083/2021 од 25.10.2021.год., у вредности од 1.250,00 динара/м2.

Члан 3.

Разлози за спровођење поступка отуђења непокретности из чл. 1. ове Одлуке у поступку непосредне погодбе садржани су у чињеници да је на описаном делу парцеле изграђена породична стамбена зграда, власништво подносиоца захтева, а све у циљу стварања законске могућности озакоњења предметног објекта, због чега се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда.

Члан 4.

Након спроведеног поступка непосредне погодбе организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове доставља Скупштини општине предлог акта о располагању грађевинским земљиштем путем непосредне погодбе који ће садржавати све елементе прописане важећим законским прописима који уређују ову материју.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 46-143/21 од 4.7.2022.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р

256.

Скупштина општине Врњачка Бања на 14. седници одржаној дана 4.7.2022. године, на основу чл. 29. и 30. Закона о јавној својини („Сл.гласник РС“, бр.72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др.закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), чл.3. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл.гласник РС“, бр.16/18), чл.65. став 1. тачка 2 и 5 и чл.67. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка

Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21 и 14/21), чл.40. тач. 37а Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21), доноси

О Д Л У К У О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА И ОТУЂЕЊА ЗЕМЉИШТА ПУТЕМ РАЗМЕНЕ ИЗМЕЂУ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА И ПРЕДУЗЕЋА „VATIMEX“д.о.о., РАДИ ИСПРАВКЕ ГРАНИЦА ПАРЦЕЛА

Члан 1.

Овом Одлуком покреће се поступак прибављања путем размене непокретности у јавну својину Општине дела кп. бр. 648/4 КО Врњачка Бања у површини од 87м2, приватна својина предузећа „Vatimex“д.о.о. Врњачка Бања, уписана у Лист непокретности 6795 за КО Врњачка Бања и отуђења из јавне својине Општине Врњачка Бања дела кп. бр. 648/6 КО Врњачка Бања у површини од 87м2, уписана у Лист непокретности 7305 за КО Врњачка Бања, путем размене између Општине Врњачка Бања и правног лица „Vatimex“д.о.о. Врњачка Бања.

Размена непокретности врши се поступком непосредне погодбе и по тржишним условима.

Члан 2.

Поступак прибављања и отуђења путем размене непокретности из чл. 1. ове одлуке врши се по тржишним условима и Према процени Пореске управе бр. 464-08-00078/2022 од 21.6.2022 у износу од 10.079,50 динара по м2 за парцеле бр. 648/6 и бр.648/4 обе у КО Врњачка Бања

Констатује се да је вредност дела кп.бр.648/6 КО Врњачка Бања, у јавној својини Општине Врњачка Бања, према наведеној процени износи 876.916,50 динара и да је није већа од вредности дела кп.бр.648/4 КО Врњачка Бања, која су у приватној својини предузећа „Vatimex“д.о.о. Врњачка Бања, а која вредност износи 876.916,50 динара.

Разлог за спровођење поступка прибављања непокретности из чл.1 ове одлуке у јавну својину општине Врњачка Бања у поступку непосредне погодбе путем размене, садржани су у потреби прибављања исте за путно земљиште у складу са важећим планским актом, док је отуђење из јавне својине дела катастарске парцеле из чл. 1 ове одлуке садржано у циљу формирања грађевинске парцеле са кп.бр.648/4, ради исправке граница.

Предметна парцела која се отуђује из јавне својине Општине је по ранијем планском акту представљала део трасе путног земљишта с тим што иста по важећем планском акту није предвиђена као путно земљиште и граничи се са кп.бр.648/4 КО Врњачка Бања, која парцела је приватна својина предузећа „Vatimex“ д.о.о. Врњачка Бања, због чега се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда.

Члан 3.

Након доношења ове Одлуке наставиће се поступак у складу са одредбама Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21 и 14/21).

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 46-409/22 од 4.7.2022. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р

257.

Скупштина општине Врњачка Бања на 14. редовној седници, одржаној дана 4.7.2022. године, на основу чл. 27 и 29. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), чл. 99. став 19-21. и 100. Закона о планирању и изградњи изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14, 145/14,83/18, 31/19 и 37/19), чл.11.и 89.и 93. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања",бр.72/20, 4/21 и 14/21) и чл.40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст) и чл.4 Одлуке о покретању поступка прибављања непокретности у јавну својину општине Врњачка Бања непосредном погодбом, СО Врњачка Бања 344-5/22 од 3.6.2022.године и предлога Комисије за грађевинско земљиште број 344-5/22 од 17.6.2022.године, доноси:

РЕШЕЊЕ О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ КП.БР.397/31, 397/32 и 397/33 КО ВРЊАЧКА БАЊА У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

1.Овим Решењем прибавља се у јавну својину Општине Врњачка Бања следећа непокретност, и то:

-397/31 КО Врњачка Бања у површини од 37м², уписана у ЛН 697 КО Врњачка Бања, власништво Ивана Милошевића из Врњачке Бање,

-397/32 КО Врњачка Бања у површини од 112м², уписана у ЛН 7954 КО Врњачка Бања, власништво Ивана Милошевића из Врњачке Бање у реалном уделу од 168/224 и Снежане Стојановић из Београда у реалном уделу од 56/224 и

-397/33 КО Врњачка Бања у површини од 133м², уписана у ЛН 7955 КО Врњачка Бања, власништво Ивана Милошевића из Врњачке Бање у реалном уделу од 100/133 и Снежане Стојановић из Београда у реалном уделу од 33/133.

Напред наведене непокретности се прибављају путем непосредне погодбе, за потребе уређења површине јавне намене.

2.Непокретности из тачке 1 овог Решења се прибављају према тржишној вредности утврђеној од стране надлежне комисије Пореске управе, акта бр.115-464-08-000028/2021 од 10.3.2022.године у вредности од 6.872,04 дин по м², што укупно за напред наведене парцеле представља износ од 1.937.915,28 динара.

3.Износ од 1.937.915,28 динара, потребан за прибављање непокретности из тачке 1 овог решења обезбеђен је у буџету општине Врњачка Бања, о чему је издата потврда бр.344-5/22 од 11.3.2022.године од стране Одсека за буџет и финансије Општинске управе општине Врњачка Бања.

4.Уговор о прибављању непокретности из става 1 овог Решења у име општине потписује председник општине Врњачка Бања.

5.Ово Решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 344-5/22 од 4.7.2022. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р

258.

Скупштина општине Врњачка Бања на 14.седници, одржаној дана 4.7.2022.године, на основу чл. 29. 30. и 100. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/20), чл. 99. став 19-21. и 100. Закона о планирању и изградњи изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), чл.3. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ставри у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр.16/2018),), чл.65. став 1 тачка 2 и 5 и чл.67. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21, 14/21), чл. 2. Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Врњачка Бања за 2022.годину и чл.40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст), Одлуке о покретању поступка прибављања и отуђења земљишта путем размене између општине Врњачка Бања и „Линеа компани“д.о.о. из Земуна („Сл.лист општине Врњачка Бања“, број 19/22), на Иницијативу предузећа „Линеа компани“д.о.о. број 46-276/22 од 29.12.2021.године са допуном иницијативе број 46-279/21 од 10.5.2022.године и на основу Записника Комисије за грађевинско земљиште општине Врњачка Бања број 46-279/21 од 17.6.2022.године, доноси

РЕШЕЊЕ

о прибављању и отуђењу земљишта путем размене између општине Врњачка Бања и „Линеа компани“д.о.о. из Земуна

Члан 1.

Овим Решењем прибавља се путем размене непокретности у јавну својину општине део кп.бр.1150/12 површине 14 м2; део кп.бр. 1150/13 површине 757 м2, део кп.бр.1150/15 површине 127м2 и део кп.бр.95м2 све у КО

Врњачка Бања у укупној површини од 9 а и 93 м2, приватна својина „Линеа Компани“д.о.о. Земун, др Петра Марковића 6 из Земуна и отуђује из јавне својине кп.бр.1151/1 површине 25м2; 1151/2 површине 40 м2; 1151/4 површине 4 м2 и 1151/5 површине 387 м2 све у КО Врњачка Бања у укупној површини 4а и 56 м2, путем размене између општине Врњачка Бања и путем размене између Општине Врњачка Бања и правног лица „Линеа Компани“д.о.о Земун, ради привођења истих својој намени по важећем планском акту.

Размена непокретности врши се поступком непосредне погодбе и по тржишним условима

Члан 2.

Поступак прибављања и отуђења путем размене непокретности из чл.1. ове одлуке врши се по тржишним условима и према процени Пореске управе-Групе за издвојене активности Врњачка Бања бр.115-464-08-00006/2022 од 18.1.2022.год. која за кп.бр.1151/2, 1151/4, 1151/5, 1151/6, 1151/7, 1151/8, 1151/9, 1151/10, 1151/11, 1151/12, 1151/13 и 1151/14 износи 10.079,50 дин. по м2 и према процени Пореске управе-Групе за издвојене активности Врњачка Бања бр.115-464-08-00059/2022-1 од 11.5.2022.год. која за кп.бр.1151/1, 1150/4 и 1150/15 износи 10.079,50 дин.

Обзиром да вредност парцела у јавној својини Општине Врњачка Бања према наведеној процени износи 4.344.264,50 динара, и да је мања од вредности парцела које су у приватној својини „Линеа Компани“д.о.о. из Земуна, а која износи 10.008.943,50 динара, након спроведеног поступка прибављања и отуђења земљишта путем размене из чл.1. ове одлуке, извршиће се поравнање између странака.

Члан 3.

О прибављању и отуђењу земљишта путем размене, из овог Решења закључује се уговор у року од 30 дана од дана доношења овог Решења, у противном ово Решење престаје да важи.

Члан 4.

Уговор о отуђењу непокретности из става 1. овог Решења у име Општине потписује Председник општине Врњачка Бања у складу са чланом 67. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.72/20, 4/21 и 14/21).

Пре достављања Уговора о отуђењу непокретности надлежном органу на

потписивање, за предлог истог се прибавља мишљење Општинског правобранилаштва.

Садржина Уговора о отуђењу грађевинског земљишта потврђује се у поступку солемнизације од стране надлежног јавног бележника, који орган је у обавези да солемнизован Уговор достави надлежној Служби Републичког геодетског завода ради уписа права на предметној непокретности у корист стицаоца путем апликације Е-шалтер. Трошкови потврде садржине Уговора о располагању, трошкове уписа права на предметној непокретности и пореске обавезе по Уговору сноси стицалац.

Члан 5.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-279/21 од 4.7.2022. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р

259.

Скупштина општине Врњачка Бања на 14. седници, одржаној дана 4.7.2022.године, на основу чл.100. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013- Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), чл.17. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21 и 14/21), Одлуке о покретању поступка отуђења дел кп.бр.741/32 из јавне својине општине Врњачка Бања ради исправке граница парцела („Сл.лист општине Врњачка Бања"бр.19/22), Записника Комисије за грађевинско земљиште општине Врњачка Бања бр.46-38/22 од 17.6.2022.год. и чл.40. тач.38 Статута општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст), доноси

РЕШЕЊЕ

**отуђењу дела кп.бр.741/32 из јавне
својине општине Врњачка Бања
ради исправке граница парцела**

Отуђује се из јавне својине општине Врњачка Бања део кп.бр.741/32, у површини од 2,33м² КО Врњачка Бања, уписане у Лист

непокретности бр.7305 КО Врњачка Бања Синиши Грујићу из Врњачке Бање, ЈМБГ 1008972911032, по спроведеном поступку непосредне погодбе.

Разлог за спровођење поступка отуђења непокретности из чл. 1. ове Одлуке у поступку непосредне погодбе садржани су у чињеници да је предметна парцела која се отуђује из јавне својине Општине неопходна за проширење кат.парцеле кп.бр.741/31 КО Врњачка Бања, са којом се граничи, а која је приватна својина Синише Грујића, ул.Студеничка 2б из Врњачке Бање, у свему према пројекту препарцелације израђеним од стране „Миопроект“д.о.о. Врњачка Бања број БП-97/2021 од 05.2022.године (одг.урбаниста Ђорђе Миодраговић, д.и.а.) , због чега се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда. Оправданост и целисходност отуђења наведене кат.парцеле из јавне својине Општине непосредном погодбом садржана је у потреби исправке граница суседних парцела.

Овај Одсек је такође прибавио Податке о непокретности, еКатастар непокретности и утврдио да је кп.бр.741/32 КО Врњачка Бања јавна својина Општине Врњачка Бања.

У складу са чл.66. ст.2. и 4. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21 и 14/21), непокретности из става 1. овог Решења отуђује се по тржишној цени од 13.032,52 дин/м² која је прихваћена од стране подносиоца захтева у поступку непосредне погодбе, а на основу Процене по замолници, Министарства финансија, Пореска управа, Група за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања, број 115-464-08-00038/2022 од 27.5.2022.год., у чијем је прилогу Записник о процени тржишне вредности непокретности без изласка на терен бр.115-464-08-00028/2022 којим је процењена тржишна вредност непокретности.

Сходно ставу 3. овог решења, укупна тржишна цена по којој се отуђује део кп.бр.741/32, у површини од 2,33м² КО Врњачка Бања, износи 30.365,77 динара.

Стицалац права по овом решењу има обавезу да у року од 30 дана од дана достављања решења о отуђењу закључи са Општином

уговор, у супротном ће се сматрати да је исти одустао од захтева, а решење престаје да важи.

Када се грађевинско земљиште отуђује непосредном погодбом плаћање се врши једнократно, уплатом у року од 15 дана од дана закључења Уговора о отуђењу грађевинског земљишта, где уговорена купопродајна цена представља приход Општине и уплаћује се на рачун Општине број 840-841151843-84-Примања од продаје земљишта у корист нивоа општине.

Уговор о отуђењу непокретности из става 1. овог Решења у име Општине потписује Председник општине Врњачка Бања у складу са чланом 67. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања”, бр.72/20, 4/21 и 14/21).

Пре достављања Уговора о отуђењу непокретности надлежном органу на потписивање, за предлог истог се прибавља мишљење Општинског правобранилаштва.

Садржина Уговора о отуђењу грађевинског земљишта потврђује се у поступку солемнизације од стране надлежног јавног бележника, који орган је у обавези да солемнизован Уговор достави надлежној Служби Републичког геодетског завода ради уписа права на предметној непокретности у корист стицаоца путем апликације Е-шалтер. Трошкови потврде садржине Уговора о располагању, трошкове уписа права на предметној непокретности и пореске обавезе по Уговору сноси стицалац.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-38/22 од 4.7.2022.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р

260.

Скупштина општине Врњачка Бања на 14. седници одржаној дана 4.7.2022.године, на основу члана 14.ст.1. и чл.44.ст.3. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), чл. 11. Одлуке о грађевинском земљишту ("Службени лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21 и 14/21), чл.15. Одлуке о усклађивању одлуке о оснивању Јавног предузећа за превоз путника и транспорт робе

"Нови Аутопревоз" Врњачка Бања ("Службени лист општине Врњачка Бања", бр.16/16 и 21/16) и чл. 40. Статута општине Врњачка Бања ("Службени лист општине Врњачка Бања", бр.1/21 -пречишћен текст), донела је

ОДЛУКУ О УЛАГАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА У ОСНОВНИ КАПИТАЛ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ПРЕВОЗ ПУТНИКА И ТРАНСПОРТ РОБЕ "НОВИ АУТОПРЕВОЗ" ВРЊАЧКА БАЊА ЗА ПРОШИРЕЊЕ КАПАЦИТЕТА ЈАВНИХ ПАРКИРАЛИШТА

Члан 1.

Овом Одлуком врши се улагање права својине на непокретностима у јавној својини општине Врњачка Бања на неизграђеном грађевинском земљишту на

-кп.бр.1040 КО Врњачка Бања, површине 4.540м², градско грађевинско земљиште, ул. Београдска, процењене вредности 30.586,85 динара по м², укупне вредности 138.864.299,00 динара,

-кп.бр.500/48 КО Врњачка Бања, површине 1.890м², градско грађевинско земљиште, ул. Војвођанска, процењене вредности 16.069,50 динара по м², укупне вредности 30.371.355,00 динара,

које парцеле су у Служби за катастар непокретности Врњачка Бања уписане у Листу непокретности бр.7305 за КО Врњачка Бања као јавна својина Општине Врњачка Бања, са обимом удела 1/1.

Вредност непокретности из овог члана утврђена је према процени Пореске управе-Групе за издвојене активности Врњачка Бања бр.115-464-08-00069/2022 од 15.6.2022.год. која за кп.бр.694/3 и 694/4 КО Врњачка Бања износи 20.484,44 динара по м², за кп.бр.1040 КО Врњачка Бања износи 30.586,85 динара по м² и за кп.бр.500/48 КО Врњачка Бања износи 16.069,50 динара по м².

Описане непокретности улажу се у капитал овог јавног предузећа, а по основу улагања оснивач-општина Врњачка Бања стиче уделе.

Члан 2.

На основу ове одлуке и укупне процењене вредности свих непокретности из чл.1. ове Одлуке, у складу са чл.42.Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон и 108/16) и

чл.51. Закона о привредним друштвима ("Сл. гласник РС", бр.36/11, 99/11, 83/14-др. закон и 5/15), извршиће се одговарајуће измене и допуне оснивачког акта ЈП "Нови Аутопревоз" Врњачка Бања, у делу-Оснивачки капитал.

Члан 3.

Овлашћује се Председник општине Врњачка Бања да о улагању предметних непокретности из чл.1. ове одлуке, које су у јавној својини општине Врњачка Бања, у основни капитал ЈП за превоз путника и транспорт робе "Нови Аутопревоз" Врњачка Бања закључи уговор са ЈП за превоз путника и транспорт робе "Нови Аутопревоз" Врњачка Бања, који подлеже солемнизацији код Јавног бележника, а чији ће саставни део бити скица уређења начина коришћења земљишта израђена од стране овлашћене геодетске организације.

Члан 4.

Уговор из чл.3. ове одлуке представља основ за упис права својине код Службе за катастар непокретности за КО Врњачка Бања.

Члан 5.

Јавно предузеће за превоз путника и транспорт робе "Нови Аутопревоз" Врњачка Бања, које стиче својину на грађевинском земљишту по основу ове одлуке, не може отуђити то земљиште, нити га дати у дугорочни закуп, без претходне сагласности надлежног органа оснивача с тим што се отуђење, односно давање у дугорочни закуп врши по поступку за отуђење, односно давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, прописаном законом којим се уређује грађевинско земљиште.

Члан 6.

Општина Врњачка Бања може непокретности из чл.1 ове одлуке, да изузме из оснивачког улога, ако се не користе у функцији остваривања оснивачким актом поверене делатности од општег интереса овог правног лица, као и ако се користе супротно закону, другом пропису или природи и намени непокретности, у случају потребе за извршавање других надлежности од општег интереса Општине, о чему се доноси посебна одлука.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл. листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 350-302/22 од 4.7.2022. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р

261.

Скупштина општине Врњачка Бања на 14. седници одржаној дана 4.7.2022. године, на основу чл. 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине ВрњачкаБања", бр.1/21) доноси

**ОДЛУКУ
О СТАВЉАЊУ ВАН СНАГЕ ОДЛУКЕ О
УРЕЂИВАЊУ ПРАВИЛА ПОСТУПКА
ЈАВНИХ НАБАВКИ**

Члан 1.

Ставља се ван снаге Одлука о уређивању правила поступка јавних набавки бр.020-128/20 од 11.9.2020.год. ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.55/20), због потребе доношења правилника којим ће се уредити правила поступка јавних набавки.

Члан 2.

До доношења правилника о уређивању правила поступка јавних набавки примењиваће се Одлука о уређивању правила поступка јавних набавки бр.020-128/20 од 11.9.2020.год. ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.55/20)

Члан 3.

Овлашћује се општинско Веће да донесе Правилник о уређивању правила поступка јавних набавки.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Сл.листу општине Врњачка Бања.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 020-113/22 од 4.7.2022. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р

262.

Скупштина општине Врњачка Бања на 14. седници одржаној дана 4.7.2022. године, на основу чл. 40. Статута општине Врњачка Бања

("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21) доноси

**ОДЛУКУ
О СТАВЉАЊУ ВАН СНАГЕ ОДЛУКЕ О
УРЕЂИВАЊУ ПРАВИЛА ПОСТУПКА
НАБАВКИ НА КОЈЕ СЕ ЗАКОН О ЈАВНИМ
НАБАВКАМА НЕ ПРИМЕЊУЈЕ**

Члан 1.

Ставља се ван снаге Одлука о уређивању правила поступка набавки на које се Закон о јавним набавкама не примењује бр.020-129/20 од 11.9.2020.год. ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.55/20), због потребе доношења правилника којим ће се уредити правила поступка набавки на које се Закон о јавним набавкама не примењује.

Члан 2.

До доношења правилника о уређивању правила поступка набавки на које се Закон о јавним набавкама не примењује примењиваће се Одлука о уређивању правила поступка набавки на које се Закон о јавним набавкама не примењује бр.020-129/20 од 11.9.2020.год. ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.55/20)

Члан 3.

Овлашћује се општинско Веће да донесе Правилник о уређивању правила поступка набавки на које се Закон о јавним набавкама не примењује.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Сл.листу општине Врњачка Бања.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 020-114/22 од 4.7.2022. године

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р**

263.

Скупштина општине Врњачка Бања на својој 14. седници одржаној дана 4.7.2022.године, на основу члана 41а. Закона о заштити природе ("Сл.гласник РС", бр. 36/09, 88/10, 91/10-испр, 14/16, 95/18-др.закон и 71/21) и члана 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.1/21 – пречишћен текст) донела је

**ОДЛУКУ
О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ РЕВИЗИЈЕ
ОДЛУКЕ О ЗАШТИТИ СПОМЕНИКА
ПРИРОДЕ „ПАРКОВИ ВРЊАЧКЕ БАЊЕ“**

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради Ревизије Одлуке о заштити Споменика природе „Паркови Врњачке Бање“ („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.11/10).

Члан 2.

Ревизију постојеће Одлуке о заштити Споменика природе „Паркови Врњачке Бање“ потребно је извршити из разлога протока времена у којем је дошло до измене стања на подручју које је обухваћено Одлуком о заштити Споменика природе „Паркови Врњачке Бање“, као и туристичког и одрживог развоја општине Врњачка Бања, а у вези са усаглашавањем са планским актима општине.

Члан 3.

Општинска управа општине Врњачка Бања ће у сарадњи и заједничким активностима са Заводом за заштиту природе Србије припремити нацрт Одлуке о ревизији Одлуке о заштити Споменика природе „Паркови Врњачке Бање“, уз одговарајући елаборат.

Члан 4.

Одређује се Општинско веће општине Врњачка Бања да у циљу реализације ове Одлуке, а из разлога ефикасности и економичности, доноси сва потребна акта и предузима све потребне активности везане за спровођење ове Одлуке.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл. листу Општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број:350-392/22 од 4.7.2022. године

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р**

264.

Скупштина општине Врњачка Бања на 14 седници, одржаној дана 4.7.2022.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 65. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст) и чл.21.став 3. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за

2022.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.57/21, 9/22 и 17/22), донела је

ЗАКЉУЧАК

1.Усваја се Годишњи финансијски извештај Јавног предузећа за превоз путника и транспорт робе „Нови Аутопревоз“ Врњачка Бања за 2021.годину, који је усвојио Надзорни одбор овог предузећа са мишљењем овлашћеног ревизора на финансијски извештај, Одлуком бр.2221/2022 од 17.6.2022.године.

2. Саставни део овог закључка чини Извештај из тачке 1.овог закључка.

3. Овај закључак ступа на снагу даном доношења.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-1464/22 од 4.7.2022.године
ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р

265.

Скупштина општине Врњачка Бања на 14 седници, одржаној дана 4.7.2022.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 65. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст) и чл.21.став 3. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2022.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.57/21, 9/22 и 17/22), донела је

ЗАКЉУЧАК

1.Усваја се Извештај о пословању Јавног предузећа за превоз путника и транспорт робе „Нови Аутопревоз“ Врњачка Бања за 2021.годину, који је усвојио Надзорни одбор овог предузећа Одлуком бр.2223/2022 од 17.6.2022.године.

2.Саставни део овог закључка чини Извештај из тачке 1.овог закључка.

3.Овај закључак ступа на снагу даном доношења.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-1464/22 од 4.7.2022.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р

266.

Скупштина општине Врњачка Бања на 14.седници, одржаној дана 4.7.2022.године, на основу чл.22. став 1. тачка 9. Закона о јавним предузећима ("Сл.гласник РС", бр. 15/16 и 88/19), чл.21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2021.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.71/20, 15/21, 43/21, 52/21), и чл.40.став 1. тачка 65. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст), донела је

ЗАКЉУЧАК

о давању сагласности на одлуку Надзорног одбора ЈП "Нови Аутопревоз" Врњачка Бања о покрићу губитка по Годишњем финансијском извештају ЈП „Нови аутопревоз“ Врњачка Бања за 2021.годину

1. Даје се сагласност на Одлуку Надзорног одбора ЈП за превоз путника и транспорт робе "Нови Аутопревоз" Врњачка Бања о покрићу губитка по Годишњем финансијском извештају за 2021.годину, бр.2222/2022 од 17.6.2022.године.

2. Саставни део овог закључка је Одлука Надзорног одбора ЈП "Нови Аутопревоз" Врњачка Бања из тачке 1. овог закључка.

3.Овај закључак објавити у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-1464/22 од 4.7.2022.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р

267.

Скупштина општине Врњачка Бања на 14 седници, одржаној дана 4.7.2022.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 65. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст) и чл.21.став 3. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2022.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.57/21, 9/22 и 17/22), донела је

ЗАКЉУЧАК

1.Усваја се Извештај о финансијском пословању „Врући извори“ доо Грачац за 2021.годину који је усвојила Скупштина овог друштва Одлуком

бр.291/22 од 30.6.2022. године, са извештајем о извршеној ревизији финансијског извештаја који је усвојила скупштина овог друштва Одлуком 297/22 од 30.6.2022.године.

2.Саставни део овог закључка чини Извештај из тачке 1.овог закључка.

3.Овај закључак ступа на снагу даном доношења.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЉАЧКА БАЊА
Број: 400-1549/22 од 4.7.2022.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

268.

Скупштина општине Врњачка Бања на 14.седници, одржаној дана 4.7.2022.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст) и чл.21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2022.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.57/21, 9/22 и 17/22), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на прву измену финансијског плана и програма пословања за 2022.годину Народне библиотеке „Др Душан Радић“

1.Даје се сагласност на прву измену финансијског плана и програма пословања за 2022.годину Народне библиотеке „Др Душан Радић“, који је усвојио Управни одбор Народне библиотеке „Др Душан Радић“ одлуком бр.01-425/2022 од 24.6.2022.године.

2. Прва измена финансијског плана и програма пословања за 2022.годину Народне библиотеке „Др Душан Радић“, ступа на снагу давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЉАЧКА БАЊА
Број: 400-1394/22 од 4.7.2022.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

269.

Скупштина општине Врњачка Бања на 14.седници, одржаној дана 4.7.2022.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст) и чл.21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2022.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.57/21, 9/22 и 17/22), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на измену и допуну Финансијског плана и програма Установе „Културни центар“ Врњачка Бања за 2022.годину

1.Даје се сагласност на измену и допуну Финансијског плана и програма Установе „Културни центар“ Врњачка Бања за 2022.годину, који је усвојио Управни ове Установе одлуком бр. УО-888/22 од 3.6.2022.године.

2. Измена и допуна Финансијског плана и програма Установе „Културни центар“ Врњачка Бања за 2022.годину, ступа на снагу давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЉАЧКА БАЊА
Број: 400-1311/22 од 4.7.2022.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

270.

Скупштина општине Врњачка Бања на 14.седници, одржаној дана 4.7.2022.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст) и чл.21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2022.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.57/21, 9/22 и 17/22), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на измене и допуне програма пословања ПУ „Радост“ Врњачка Бања за 2022. годину

1. Даје се сагласност на измене и допуне програма пословања ПУ „Радост“ Врњачка Бања

2. Измена и допуна програма пословања ПУ „Радост“ Врњачка Бања за 2022. годину, ступа на снагу давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл. листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЉАЧКА БАЊА
Број: 400-1471/22 од 4.7.2022. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

271.

Скупштина општине Врњачка Бања на 14. седници, одржаној дана 4.7.2022. године, на основу чл. 40. став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст) и чл. 21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2022. годину ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 57/21, 9/22 и 17/22), донела је

РЕШЕЊЕ

**о давању сагласности на програм рада
Установе „Спортски центар“ за 2022. годину
са финансијским планом**

1. Даје се сагласност на програм рада Установе „Спортски центар“ за 2022. годину са финансијским планом

2. Програм рада Установе „Спортски центар“ за 2022. годину са финансијским планом, ступа на снагу давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл. листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЉАЧКА БАЊА
Број: 400-1522/22 од 4.7.2022. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

272.

Скупштина општине Врњачка Бања на 14. седници, одржаној дана 4.7.2022. године, на основу чл. 40. став 1. тачка 57. Статута општине

Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст) и чл. 21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2022. годину ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 57/21, 9/22 и 17/22), донела је

РЕШЕЊЕ

**о давању сагласности на другу измену
програма и плана рада „Центра за развој
иновативних делатности“ д.о.о. Врњачка
Бања**

1. Даје се сагласност на другу измену програма и плана рада „Центра за развој иновативних делатности“ д.о.о. Врњачка Бања

2. Друга измена програма и плана рада „Центра за развој иновативних делатности“ д.о.о. Врњачка Бања, ступа на снагу давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл. листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЉАЧКА БАЊА
Број: 400-1508/22 од 4.7.2022. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

273.

Скупштина општине Врњачка Бања на 14. редовној седници, одржаној дана 4.7.2022. године, на основу чл. 41. ст. 1. тачка 5. Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању у ванредним ситуацијама ("Сл. гласник РС", број 87/2018), чл. 7. Уредбе о саставу, начину и организацији рада штабова за ванредне ситуације ("Сл. гласник РС", број 27/2020), чл. 2., 3. и 11 Одлуке о формирању Општинског штаба за ванредне ситуације за територију општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 15/10, 16/14, 3/18, 10/20, 55/20 и 19/22), и чл. 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 23/16-пречишћен текст), донела је

РЕШЕЊЕ

**о именовању члана Општинског Штаба за
ванредне ситуације за територију општине
Врњачка Бања**

Члан 1.

Именује се у Општински Штаб за ванредне ситуације за територију општине Врњачка Бања:

1. Милинко Вукомановић, члан добровољног ватрогасног друштва

Члан 2.

Општински Штаб за ванредне ситуације за територију општине Врњачка Бања обавља послове прописане законом, подзаконским актима и чл.4. и 5. Одлуке о формирању општинског штаба за ванредне ситуације за територију општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 15/10, 16/14, 3/18, 10/20, 55/20 и 19/22).

Члан 3.

Ово решење ступа на снагу даном објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број:020-116/22 од 4.7.2022. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

274.

Скупштина општина Врњачка Бања на 14. седници одржаној дана 4.7.2022.године, по разматрању предлога за утврђивање коначног предлога за доделу признања и награда поводом Дана општине - 14.Јули, а на основу чл.10.став 2. Одлуке о установљавању признања и награда општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Краљево", бр.10/97, 12/00, 11/05 и "Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.11/13), чл. 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 12/19), донела је

Р Е Ш Е Њ Е

Поводом Дана општине Врњачка Бања - 14.Јула, за 2022. годину Скупштина општине Врњачка Бања додељује признања и то:

За доделу повеље

1.Новаку Ђоковићу, неприкосновеном таленту, тениском асу импозантне спортске каријере, блиставом узору младих за немерљив допринос промоцији спортског туризма Врњачке Бање.

За доделу 3 плакете са златним амблемом:

1. Професору доктору Слободану Милисављевићу, који је током свог дугогодишњег рада у УКЦ Крагујевац, пружио помоћ свима који су се за помоћ обратили и несебично залагао користећи своје вишегодишње искуство да помогне пацијентима са територије општине Врњачка Бања.

2. Томиславу Момировићу, министру грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, за несебично ангажовање, помоћ и подршку реализацији капиталних инвестиција које општину Врњачка Бања чине доступнијом свету, а Врњчанима живот чини квалитетнијим и бољим.

3. Професору доктору Миловану Бојићу, изврсном стучњаку у области кардиологије који је увео нове методе у кардиоваскуларну медицину наше земље.Кроз цело своје усавршавање и истраживачки рад, дао је немерљив допринос развоју ове гране медицине, а својим несебичним залагањем и применом стеченог искуства, и данас лечи многобројне пацијенте, подиже свест о превенцији болести срца и изводи најкомпликованије, нове методе лечења у кардиоваскуларној медицини. Међу бројним пацијентима, пријем, лечење и неопходну бригу добили су и бројни грађани општине Врњачка Бања.

За доделу 2 плакете са сребрним амблемом:

1. Др Душици Александровић, онкологу, која својим трудом, непрекидним залагањем и применом вишегодишњег искуства лечи, пружа помоћ и активно ради на превенцији и лечењу пацијената са најтежим обољењима. Подједнако брине о сваком пацијенту, па тако и о грађанима наше општине. Лекар, велики хуманиста у смислу опхођења и пожртвованости, примењујући своје знање и искуство сачувала је многе животе. Начин на који приступа лечењу сваког појединца, поред професионалне лекарске помоћи улива и сигурност и људску топлину, коју ова докторка несебично дели својим пацијентима. Ван радног времена, ангажована је на активностима које се тичу одржавања трибина, едукативних саветовања и подизања свести превенцији и спречавању малигних обољења.

2. Металотитан, предузећу из Врњачке Бање које је вишегодишњи донатор и које се увек

одазива свим акцијама хуманог и хуманитарног карактера. Више од деценије, у континуитету, ово предузеће учествује у свим акцијама у организацији Црвеног Крста, као што су акције добровољног давања крви, акције помоћи деци без родитеља и помоћи социјалано угађеним лицима. Скроман и вредан колектив овог предузећа својим ангажовањем доприноси подизању свести о значају ангажовања сваког појединца у хуманитарном раду.

За доделу 5 награда у износу од 30.000

динара:

1. Небојши Алимпићу, координатору за локални економски развој Општине Врњачка Бања за изузетне заслуге у сарадњи, помоћи, и учешћу у пројектима које реализују Удружења грађана. Његово ангажовање се огледа кроз дугогодишњи хуманитарни рад и учешће у акцијама добровољног давања крви, ангажовању у раду са младима и афирмацији спортско-рекреативних активности.

2. Зорану Терзићу, противградном стрелцу из Отрока, за ангажовање као једином противградном стрелцу од пет противградних станица на подручју општине Врњачка Бања. Овај тежак и одговоран посао обавља дуже од 10 година, уз несебичну љубав према својим комшијама и свом крају. Даноноћно, уз симболичну накнаду и својеврстан ензузијазам, својом приправношћу и својим радом, штити пољопривредне усеве и плодове, супротстављајући се елементарним непогодама.

3. Теодори Ђорђевић, спортисткињи, дугогодишњој чланици цудо клуба „Гоч“ из Врњачке Бање, активној такмичарки и носиоцу зеленог појаса. У прошлој години освојила је многобројна признања, медаље и дипломе у земљи, а учествовала је и на Међународном турниру у Зворнику у Републици Српској где је освојила друго место и сребрну медаљу.

4. Стефани Глумац, ученици другог разреда природно-математичког одељења Гимназије у Врњачкој Бањи за освојено прво место на Републичком такмичењу „Смотра ликовног стваралаштва основних и средњих школа Србије“, у организацији Ликовних педагога Србије.

5. Марку Николау, ученику осмог разреда ОШ „Бане Миленковић“, носиоцу дипломе „Вук Крачић“. Учествовао је на бројним спортским такмичењима, у

хуманитарним акцијама, приредбама и другим активностима које је организовала или у којима је учествовала школа. На републичком такмичењу из географије, одржанаом ове године, освојио је треће место.

Наведена јавна признања биће додељена на Свечаној седници поводом Дана општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 9-403/22 од 4.7.2022.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Иван Радовић, с.р

И
в
а
н

Р
а
д

С А Д Р Ж А Ј

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

248. Одлука о изради Плана генералне регулације „Гоч“ за део „Гоча“ који припада територији општини Врњачка Бања	1
249. Одлука о изради Просторног плана општине Врњачка Бања.....	3
250. Одлука о изради Плана детаљније регулације „ПШ1“	5
251. Одлука о покретању израде мањих измена и допуна Плана генералне регулације Врњачка Бања.....	8
252. Закључак.....	10
253. Одлука о измени одлуке о покретању процеса израде плана развоја општине Врњачка Бања 2021-2027.....	10
254. Одлука о покретању поступка прибављања кп.3021/1 и 3022/1 и дела кп.бр.3023 и 3024/2 све у КО Врњачка Бања у јавну својину општине Врњачка Бања непосредном погодбом.....	11
255. Одлука о покретању поступка прибављања и отуђења земљишта путем размене између општине Врњачка Бања и предузећа „Vatimex“ д.о.о., ради исправке граница парцела.....	12
256. Решење о прибављању непокретности кп.бр.397/31, 397/32 и 397/33 КО Врњачка Бања у јавну својину општине Врњачка Бања непосредном погодбом.....	13
257. Решење о прибављању непокретности кп.бр.397/31, 397/32 и 397/33 КО Врњачка Бања у јавну својину општине Врњачка Бања непосредном погодбом.....	14
258. Решење о прибављању и отуђењу земљишта путем размене између општине Врњачка Бања и „Линеа компани“ д.о.о. из Земуна	15
259. Решење отуђењу дела кп.бр.741/32 из јавне својине општине Врњачка Бања ради исправке граница парцела.....	16
260. Одлука о улагању непокретности у јавној својини општине Врњачка Бања у основни капитал Јавног предузећа за превоз путника и транспорт робе "Нови аутопревоз" Врњачка Бања за проширење капацитета јавних паркиралишта.....	17
261. Одлука о стављању ван снаге одлуке о уређивању правила поступка јавних набавки.....	18

262. Одлука о стављању ван снаге одлуке о уређивању правила поступка набавки на које се закон о јавним набавкама не примењује.....	18
263. Одлука о приступању изради ревизије Одлуке о заштити споменика природе „Паркови Врњачке Бање“.....	19
264. Закључак.....	19
265. Закључак.....	20
266. Закључак о давању сагласности на одлуку надзорног одбора ЈП “Нови аутопревоз” Врњачка Бања о покрићу губитка по годишњем финансијском извештају ЈП „Нови аутопревоз“ Врњачка Бања за 2021.годину	20
267. Закључак.....	21
268. Решење о давању сагласности на Прву измену финансијског плана и програма пословања за 2022.годину Народне библиотеке „Др Душан Радић“	21
269. Решење о давању сагласности на Измену и допуну финансијског плана и програма Установе „Културни центар“ Врњачка Бања за 2022.годину.....	21
270. Решење о давању сагласности на Измене и допуне програма пословања ПУ „Радост“ Врњачка Бања за 2022. Годину.....	21
271. Решење о давању сагласности на програм рада Установе „Спортски центар“ за 2022.годину са финансијским планом.....	22
272. Решење о давању сагласности на другу Измену програма и плана рада „Центра за развој иновативних делатности“ д.о.о. Врњачка Бања.....	22
273. Решење о именовању члана Општинског штаба за ванредне ситуације за територију општине Врњачка Бања	22
274. Решење.....	23