

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БАЊСКО ЗЕЛЕНИЛО И ЧИСТОЋА“
ВРЊАЧКА БАЊА

ул. Жике Ваљаревића, бр.1, Врњачка Бања, ПИБ 109466769, МБ 21187917

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БАЊСКО ЗЕЛЕНИЛО И ЧИСТОЋА“
Број: 141/4/2021
Датум: 18. 01. 2021 год.
ВРЊАЧКА БАЊА



ЗАХТЕВ ЗА ДАВАЊЕ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О
КОРЕКЦИЈИ ЦЕНА ПОГРЕБНИХ УСЛУГА
ЈКП „БАЊСКО ЗЕЛЕНИЛО И ЧИСТОЋА“

Врњачка Бања, јануар 2021. године

Скупштина општине Врњачка Бања на 7. седници одржаној 31.03.2016.године, на основу члана 20. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС бр.129/2007 и 83/2014), члана 5. и члана 6. и 79 став 1. Закона о јавним предузећима ("Сл.гласник РС". бр15/2016), члан 4 и 5 Закона о комуналним делатностима, донела је одлуку о оснивању Јавног комуналног предузећа "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања.

Јавно комунално предузеће "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања оснива се ради пружања услуга од значаја за остваривање потреба физичких и правних лица на подручију општине Врњачка Бања, као и ради обављања делатности од општег интереса. Претежна делатност Јавног предузећа је сакупљање отпада који није опасан као и следеће комуналне делатности: управљање комуналним отпадом, управљање гробљима и погребне услуге, управљање пијацом, одржавање чистоће на површинама јавне намене, делатности зоохигијене, одржавање јавних зелених површина.

Пословање Јавног комуналног предузећа „Бањско зеленило и чистоћа“ уређено је одредбама позитивних прописа у делу погребних делатности и то Законом о комуналним делатностима („Сл. Гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018) и Законом о сахрањивању и гробљима („Сл. Гласник СРС“, бр. 20/77, 24/85 и 6/89, „Сл.гласник РС“, бр. 53/93, 67/93, 48/94).

У складу са Чланом број 25. и 26. Закона о комуналним делатностима (“Службени гласник Републике Србије” број 88/2011, 104/2016, 95/2018), Јавно комунално предузеће “Бањско зеленило и чистоћа” Врњачка Бања упућује Општини Врњачка Бања на давање сагласности Захтев за корекцију цена погребних услуга.

Јавно комунално преузеће „Бањско зеленило и чистоћа“ на територији општине Врњачка Бања управља и располаже гробљем у Врњачкој Бањи. Гробље коси неколико пута годишње у периоду од априла о октобра.

Такође, у деле уређења и одржавања гробља преузеће има и трошкове везане за изношење и сакупљање отпада у гробљима. Одношење отпада који се сакупља врши само предузеће односно запослени у предузећу и камионом одвозе на депонију.

Потом, у зимском периоду неопходно је и очистити снег на самом гробљу као и прилаз и прилазне улице, које такође врши само предузеће тј. запослени ангажовани у зимској служби.

Политика цена у Јавном комуналном предузећу „Бањско зеленило и чистоћа“, води се на основу позитивних законских прописа, а у складу са политиком оснивача и пословних органа преузећа.

ПРЕДЛОГ ЦЕНА ПОГРЕБНИХ УСЛУГА

Р.бр.	Гробље	Јединица мере	Текућа цена	Нова цена
20	Коришћење бокса у капели по часу (до 4 часа)	час	326,99	359,68
21	Закуп земљишта на градском гробљу (по погребном месту)	комад	9.301,41	9.301,41
22	Ископ раке и затрпавање са формирањем хумке	комад	5.306,47	9.550,00
23	Одржавање гробног места (по гробном месту / годишње)	комад	1.100,00	1.210,00

24	Надокнада за издавање дозволе за уношење и постављање спомен обележја	комад	1.100,00	1.210,00
25	Превоз покојника са градске територије до капеле (до 5км)	км	1.021,26	1.123,38
26	Превоз покојника од капеле о гробног места	ком	408,50	449,35
27	Превоз покојника у поворци до капеле (до 5 км)	км	2.045,05	2.249,55
28	Коришћење бокса у капели по часу (преко 4 часа)	час	121,00	133,10
29	Коришћење сале са постојећим инвентаром по часу	час	360,80	432,96
30	Превоз покојника до капеле (преко 5 км) старт (увећава се за 50% од цене горива по прђном километру)	км	510,63	561,69
31	Преузимање покојника са места наступа смрти	ком	919,13	1.011,04

Цене су исказане без ПДВ-а.

На основу прописаних елемената за одрђивање цене коштања комуналних услуга извршена је калкулација цен коштања погребних услуга.

КАЛКУЛАЦИЈА ЦЕНЕ КОШТАЊА ПОГРЕБНИХ УСЛУГА

Редни број	Назив трошка	Износ	% учешћа у трошковима
I	Директни трошкови		
1	Трошкови сировина и основног материјала	500.000,00	5,74
2	Трошкови ХТЗ опреме	100.000,00	1,15
3	Трошкови електричне енергије	80.000,00	0,92
4	Трошкови горива за возила	250.000,00	2,87
5	Трошкови горива, мазива и енергије	100.000,00	1,15
6	Трошкови ситног инвентара	100.000,00	1,15
6	Трошкови зарада	6.769.326,00	77,72
7	Накнада трошкова превоза на радно место и са радног места	120.000,00	1,38
8	Остале накнаде трошкова	200.000,00	2,30

	запосленима		
9	Трошкови услуга одржавања основних средстава у земљи	150.000,00	1,72
10	Трошкови комуналних услуга	50.000,00	0,57
11	Трошкови амортизације	70.000,00	0,80
12	Трошкови осигурања запослених у току рада	20.000,00	0,23
13	Други нематеријални трошкови	200.000,00	2,30
	Свега директни трошкови:	8.709.326,00	93,58
II	Индијектни трошкови	600.000,00	6,42
III	Укупни трошкови:	9.309.326,00	100

У табели су приказани директни трошкови радне јединице “Гробље” у износу од 8.709.326,00 динара и део индијектних трошкова Јавно комуналног предузећа “Бањско зеленило и чистоћа”, у износу од 600.000,00 динара, који се односе на ову радну јединицу за 2021. годину. Укупни трошкови исказани у калкулацији цене коштања износе 9.309.326,00 динара. Учешће директних трошкова у укупним трошковима за радну јединицу “Гробље” износи 93,58 %, док је учешће индијектних трошкова 6,42 %. Учешће трошкова зарада, као директног трошка у трошковима сектора “Гробље” износи 77,72 %, трошкови сировина и материјала износе 5,74 % и други нематеријални трошкови учествују са 2,30 %.

– **Трошкови сировина и основног материјала** - набавка цемента, жице и песка за изграду гробног места,

– **Трошкови ХТЗ опреме** – која је неопходна и прописана,

– **Трошкови горива и мазива** – Предузеће самостално односно запослени обављају услугу чишћења гробља и изношења смећа које одвозе на депонију,

– **Трошкови електричне енергије, горива, мазива и енергије и комуналних услуга** – представљају текуће трошкове.

– **Трошкови ситног инвентара** – алат и ситан инвентар који је неопходан да би се делатност обављала.

– **Трошкови зарада** - Основна зарада је обрачуната применом коефицијента рада на вредност радног часа од 184,00 динара нето по месечно оствареном фонду часова рада, увећана за регрес за коришћење годишњег одмора, са припадајућим порезима и доприносима, у висини 1/12 месечно од 75% просечно исплаћене зараде по запосленом у Републици Србији и утврђеном накнадом трошкова за исхрану у току рада у износу 250,00 динара дневно, са припадајућим порезима и доприносима. Минули рад износи 0,4% од основице, за сваку пуну годину рада остварену у радном односу. Оваквим обрачуном зараде испуњавају се услови предвиђени “Посебним колективним уговором за јавна предузећа у комуналној делатности на територији Републике Србије” (Сл. Гласник РС, бр. 27/2015). С обзиром да је усвојена минимална цена радног часа у износу од 184,00 динара, која ће се примењивати од 01.01.2021. године, то ће директно утицати на трошкове нето зарада и трошкове пореза и доприноса на зараде, што условљава усклађивање планирања трошкова за наредни период и повећање цена комуналних услуга. Трошкови зарада су утврђени на бази цене рада од 184,00 динара по часу нето.

– **Трошкови превоза радника на посао и са посла** за радну јединицу “Гробље” обухватају трошкове превоза радника по важећим ценама коштања карата. Већина радника запослених у овом сектору користи услуге превоза.

– **Трошкови услуга текућег одржавања основних средстава** се односе на услуге потребне за одржавање и поправку основних средстава, која су велике просечне старости, за које је потребно вршити поправке по потреби.

– **Амортизација** основних средстава представља значајну ставку у оквиру утврђивања укупних трошкова.

ФИЗИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ:

Редни број	Назив	Количина	Приходи 2020.
1	Закуп земљишта на градском гробљу	137	1.274.293,00
2	Ископ раке и затрпавање са формирањем хумке	202	1.071.906,94
3	Одржавање гробног места - месечно	3829	4.212.029,19
4	Одржавање гробног места - годишње	1773	1.950.300,00
	Укупно		8.508.529,13

На основу података из предходне године, закључује се да остварени приходи у износу од 8.508.529,13 нису довољни за покриће трошкова радне јединице „Гробље“ који износе 9.309.326,00, уколико узмемо у обзир да је цена рада од 01.01.2021. године повећана чиме расте износ припадајућих пореза и доприноса доћи ће до повећања тршкова зарад који имају највеће учешће у укупним трошковима ове радне јединице.

Неопходно је напоменути да је потребно извршити радове на реконструкцији основних средстава на Гробљу која су стара и дотрајала.

Дакле, са повећањем цена за 10 % за исти ниво услуга предузеће би остварило приходе у износу од 9.231.811,24, што и даље није довољно за покриће трошкова 9.309.326,00, али се бар приближава цени коштања стога би разлику од 77.514,76 и минималне акумулације надоместило приходима од осталих услуга. У 2020. години су изостали приходи од закупа сале са инвентаром услед појаве пандемије COVID 19.

Редни број	Назив	Количина	Приходи 2021.
1	Закуп земљишта на градском гробљу	137	1.274.293,00
2	Ископ раке и затрпавање са формирањем хумке	202	1.172029.098,24
3	Одржавање гробног места - месечно	3829	4.633.090,00
4	Одржавање гробног места - годишње	1773	2.145.330,00
	Укупно		9.231.811,24

Прелазак на економске цене комуналних услуга прописан је и директно подржан реалним могућностима корисника услуга.

Чланом 25. Закона о комуналним делатностима, цене комуналних услуга одређују следећа начела:

- 1) примена начела "потрошач плаћа";
- 2) примена начела "загађивач плаћа";
- 3) довољности цене да покрије пословне расходе;
- 4) усаглашености цена комуналних услуга са начелом приступачности;
- 5) непостојање разлике у ценама између различитих категорија потрошача, сем ако се разлика заснива на различитим трошковима обезбеђивања комуналне услуге.

Локалне самоуправе могу слободно и самостално да утврде ниво цена комуналних услуга у складу са потребама.

Упоредјујући цене погребних услуга Врњачке Бање као туристичког места прве категорије и Београда, примећено је да цена услуге сахрањивања у Београду износи 19.290,00 динара, а цена услуге социјалног сахрањивања износи 9.255,00 са тенденцијом даљег повећања, док цена услуге сахрањивања у Врњачкој Бањи износи 5.306,47 дакле није достигла ниво социјалне сахране.

Врњачка Бања као туристичко место, категорисано у прву категорију има посебне и појачане потребе за коришћењем услуга комуналних делатности, чиме се доприноси бољем одржавању комуналне инфраструктуре.

Имајући у виду горе наведено, предлажемо да се одобри корекција цена погребних услуга које су дате у прегледу.

В.Д. Директор
Момчило Крстић

