

Број: 141/3/2021  
Дана: 18.01.2021

ЖП БАЊСКО ЗЕЛЕНИЛО И ЧИСТОЋА



ЗАХТЕВ ЗА КОРЕКЦИЈУ ЦЕНА УСЛУГА  
ИЗНОШЕЊА И ДЕПОНОВАЊА СМЕЋА  
ЖКП "БАЊСКО ЗЕЛЕНИЛО И ЧИСТОЋА"  
ВРЊАЧКА БАЊА

Врњачка Бања, јануар 2021. године




У складу са Чланом број 25. и 26. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник Републике Србије" број 88/2011, 104/2016, 95/2018), Јавно комунално предузеће "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања упућује Општини Врњачка Бања на давање сагласности Захтев за корекцију цена услуга изношења и депоновања смећа.

У табеларном прегледу приказана је калкулација цене коштања услуга санитарног изношења и депоновања смећа.

КАЛКУЛАЦИЈА ЦЕНЕ КОШТАЊА ИЗНОШЕЊА И ДЕПОНОВАЊА СМЕЋА

Редни број	Назив трошка	Износ	% учешћа у трошковима
I	<b>Директни трошкови</b>		
1	Трошкови сировина и основног материјала	3.000.000,00	3,38
2	Трошкови ХТЗ опреме	500.000,00	0,56
3	Трошкови електричне енергије	300.000,00	0,34
4	Трошкови горива за возила	7.500.000,00	8,44
5	Трошкови аутогума	400.000,00	0,45
6	Трошкови горива, мазива и енергије	700.000,00	0,79
7	Трошкови резервних делова	500.000,00	0,56
8	Трошкови зарада	52.460.280,00	59,06
9	Трошкови отпремнина	270.000,00	0,30
10	Јубиларне награде	624.250,00	0,70
11	Накнада трошкова превоза на радно место и са радног места	3.600.000,00	4,05
12	Остале накнаде трошкова запосленима	1.700.000,00	1,91
13	Трошкови ПТТ услуга у земљи	2.500.000,00	2,81
14	Трошкови услуга одржавања основних средстава у земљи	2.500.000,00	2,81
15	Трошкови закупа транспортних средстава	1.500.000,00	1,69
16	Трошкови закупа пословног инвентара и опреме	500.000,00	0,56
17	Трошкови закупа земљишта	255.000,00	0,29
18	Трошкови комуналних услуга	500.000,00	0,56
19	Трошкови адвокатских услуга	100.000,00	0,11
20	Трошкови одржавања програма	800.000,00	0,90



21	Остале непроизводне услуге	7.000.000,00	7,89
22	Трошкове регистрације	300.000,00	0,35
23	Трошкови осигурања запослених у току рада	120.000,00	0,14
24	Други нематеријални трошкови	1.200.000,00	1,35
	<b>Свега директни трошкови:</b>	<b>88.829.530,00</b>	<b>93,18</b>
<b>II</b>	<b>Индијектни трошкови</b>	<b>6.500.000,00</b>	<b>6,82</b>
<b>III</b>	<b>Укупни трошкови:</b>	<b>95.329.530,00</b>	<b>100</b>

У табели су приказани директни трошкови радне јединице "Изношење и депоновање смећа" у износу од 88.829.530,00 динара и део индијектних трошкова Јавно комуналног предузећа "Бањско зеленило и чистоћа", у износу од 6.500.000,00 динара, који се односе на ову радну јединицу за 2021. годину. Укупни трошкови исказани у калкулацији цене коштања износе 95.329.530,00 динара. Учешће директних трошкова у укупним трошковима за радну јединицу "Изношење и депоновање смећа" износи 93,18%, док је учешће индијектних трошкова 6,82%. Учешће трошкова зарада, као директног трошка у трошковима сектора "Изношење и депоновање смећа" износи 59,06%, остале непроизводне услуге износе 7,89% и трошкови сировина и основног материјала учествују са 3,38%.

– **Трошкови сировина и основног материјала** - набавка шодера, песка и тење за потребе депоније

– **Трошкови горива и мазива** - Предузеће има повећану потрошњу горива због повећаног обима посла и старости возила. Камioni су ангажовани у две смене и обављају прикупљање комуналног отпада и у сеоским подручјима. Камioni смећари прелазе 8.300 километара просечно месечно, што узрокује повећану потрошњу горива, трошкова резервних делова и ауто – гума.

– **Трошкови зарада** - Основна зарада је обрачуната применом коефицијента рада на вредност радног часа од 184,00 динара нето по месечно оствареном фонду часова рада, увећана за регрес за коришћење годишњег одмора, са припадајућим порезима и доприносима, у висини 1/12 месечно од 75% просечно исплаћене зараде по запосленом у Републици Србији и утврђеном накнадом трошкова за исхрану у току рада у износу 250,00 динара дневно, са припадајућим порезима и доприносима. Минули рад износи 0,4% од основице, за сваку пуну годину рада остварену у радном односу. Оваквим обрачуном зараде испуњавају се услови предвиђени "Посебним колективним уговором за јавна предузећа у комуналној делатности на територији Републике Србије" (Сл. Гласник РС, бр. 27/2015). С обзиром да је усвојена минимална цена радног часа у износу од 184,00 динара, која ће се примењивати од 01.01.2021. године, то ће директно утицати на трошкове нето зарада и трошкове пореза и доприноса на зараде, што условљава усклађивање планирања трошкова за наредни период и повећање цена комуналних услуга. Трошкови зарада су утврђени на бази цене рада од 184,00 динара по часу нето.

– **Трошкови превоза радника на посао и са посла** за радну јединицу "Изношење и депоновање смећа" обухватају трошкове превоза радника по важећим ценама коштања карата. Већина радника запослених у овом сектору користи услуге превоза.

– **Трошкови услуга текућег одржавања основних средстава** се односе на услуге потребне за одржавање и поправку основних средстава, која су велике просечне старости, за

које је потребно вршити поправке по потреби, ремонт и три сервиса годишње, према пређеној километражи. Располажемо транспортним средствима, који због природе посла прелазе велику километражу, средства су ангажована у две смене, што проузрокује чешће кварове возила.

– **Трошкови осталих непроизводних услуга** обухватају ангажовање багера, који се искључиво користити за уређење депоније смећа приликом равнања и сабијања слоја смећа и земљишта. Предузеће не поседује булдозер, багер, који би се искључиво користио на депонији. С обзиром да не постоји стално место за депоновање смећа предузеће се није определило за набавку багера, већ се определило за услугу изнајмљивања багера за уређење депоније.

– **Амортизација** основних средстава представља значајну ставку у оквиру утврђивања укупних трошкова.

### ФИЗИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ:

Редни број	Назив	Квадратура, м <sup>2</sup> /2019	% учешћа
1	Домаћинства	7.793.117,76	76,03
2	Предузећа	2.456.842,08	23,97
	Укупно:	<b>10.249.959,84</b>	100,00

- **Физички показатељи** су приказани у квадратним метрима на којима се врши услуга изношења и депоновања смећа за 2021. годину, за домаћинства и предузећа, у укупном износу од 10.249.959,84 м<sup>2</sup>, што представља укупну квадратуру за коју се врши услуга изношења и депоновања смећа. Учешће категорије домаћинстава у укупним физичким показатељима за потрошаче износи 76,03%, док је учешће предузећа 23,97%.

Редни број	Категорија потрошача	м <sup>2</sup>	Цена 2021. године	Укупно
1	Домаћинства	7.793.117,76	<b>6,42</b>	50.031.816,02
2	Предузећа	2.456.842,08	<b>12,82</b>	31.496.715,46
	Укупно:	<b>10.249.959,84</b>		<b>81.528.531,48</b>

Просечна једнообразна цена по м<sup>2</sup>: 7,95 дин/м<sup>2</sup>.

**Цена за домаћинства износи 6,42 динара.**

**Цена за предузећа износи 12,82 динара.**

**Цена за села износи 338,80 динара, у паушалном износу по домаћинству.**

Цене су исказане без ПДВ-а, који за услуге управљање комуналним отпадом износи 10%.

Просечна једнообразна цена коштања изношења и депоновања смећа по м<sup>2</sup> за све категорије потрошача за 2021. годину износи 7,95 дин/м<sup>2</sup>. Цена коштања услуге изношења смећа за домаћинства износи 6,42 дин/м<sup>2</sup>, а за предузећа износи 12,82 дин/м<sup>2</sup>. Разлика између цене коштања смећа по м<sup>2</sup> за све кориснике и просечне једнообразне цене коштања смећа по

м2 за све кориснике настаје услед већег учешћа категорије домаћинства у укупним физичким показатељима са 76,03%, а учешће категорије предузећа износи 23,97%.



Захтев за корекцију цена услуге изношења и депоновања смећа условљен је досадашњом ценовном политиком. Просечна цена за услуге изношења смећа у Републици Србији износи 5,66 дин/м2 за домаћинства, односно 13,40 дин/м2 за предузећа, што се може видети у извештају Комдела за јун 2019. године. Цена за предузећа је 2,2 пута веће у просеку од цене за домаћинства. Захтеван ниво цене за комуналне услуге износи 7,59 дин/м2 за домаћинства и 13,40 дин/м2 за предузећа, чиме би се добила економски оправдана цена. Предложене цене којима се покривају оперативни трошкови и минимална акумулација која би се усмеравала у развој комуналних предузећа крећу се за домаћинства у распону од 6,50 до 10,00 дин/м2 на основу извештаја Комдел-а за јун 2019. године.

Укупни трошкови за радну јединицу изношења и депоновања смећа износе 95.329.530,00 динара. Приходи које је могуће остварити у 2021. године без повећања цена износили би највише 74 милиона динара. Дакле предузеће није у могућности да из остварених прихода покрије трошкове у износу од око 21 милиона динара. Калкулацијом цене коштања услуге изношења смећа за домаћинства и предузећа утврђени су приходи од 81.528.531,48 динара са повећањем цена од 10 процената, одржавање и уређење комуналног простора у износу од 13.800.000,00 динара би смањило трошкове и преостала разлика би се надокнадила са повећањем осталих категорија цена комуналних услуга за 10 %.

Прелазак на економске цене комуналних услуга прописан је и директно подржан реалним могућностима корисника услуга.

Чланом 25. Закона о комуналним делатностима, цене комуналних услуга одређују следећа начела:

- 1) примена начела "потрошач плаћа";
- 2) примена начела "загађивач плаћа";
- 3) довољности цене да покрије пословне расходе;
- 4) усаглашености цена комуналних услуга са начелом приступачности;
- 5) непостојање разлике у ценама између различитих категорија потрошача, сем ако се разлика заснива на различитим трошковима обезбеђивања комуналне услуге.

Ако се за различите категорије корисника комуналних услуга примењују различити методи обрачуна, водиће се рачуна да цена буде сразмерна са трошковима пружања те услуге.

Јединица локалне самоуправе може прописати да се у поступку контроле коришћења комуналне услуге наплаћује посебна цена за случај коришћења комуналне услуге на начин који је у супротности са прописима којима се уређује та комунална делатност.

Локалне самоуправе могу слободно и самостално да утврде ниво цена комуналних услуга у складу са потребама.

По основу извештаја Комдел-а из јуна 2019. године сугерише се да цена услуга изношења смећа требало би у просеку да поскупи за додатних 34 %.

Просечан издатак за једну породицу за услуге сакупљања, одвоза и депоновања комуналног отпада износио би за грађане и даље сасвим прихватљивих од 390 до 600 динара месечно или релативно од 0.85 до 1.3 % од просечне нето зараде у Републици, по основу извештаја Комдел-а

јун 2019.године.

Врњачка Бања као туристичко место, категорисано у прву категорију има посебне и појачане потребе за коришћењем услуга комуналних делатности, чиме се доприноси бољем одржавању комуналне инфраструктуре.

В.Д. Директор  
Момчило Крстић

