



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА



ГОДИНА XVII – БРОЈ 42– ВРЊАЧКА БАЊА – 15.9.2021. ГОДИНЕ

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ 268.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.седници, одржаној 15.9.2021.године, на основу чл. 77. Закона о запосленима у аутономној покрајини и јединицама локалне самоуправе ("Службени гласник РС" број 21/2016), чл. 40. Статута Општине Врњачка Бања ("Службени лист општине Врњачка Бања" број 1/21-пречишћен текст), усвојила је

I ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ КАДРОВСКОГ ПЛАНА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Члан 1.

Кадровски план Општинске управе Општине Врњачка Бања бр. 020-206/20 од 25.12.2020. год. у чл. 2. мења се и гласи:

„Планирани број запослених у Општинској управи општине Врњачка Бања према звањима на неодређено време, на одређено време у кабинету и на одређено време због повећаног обима посла који су потребни у 2021. години

Радна места службеника и Број извршилаца 84 намештеника

Положаји у првој групи	1
Положаји у другој групи	1
Самостални саветник	13
Саветник	31
Млађи саветник	6
Сарадник	9
Млађи сарадник	2
Виши референт	13
Референт	0
Млађи референт	0

Прва врста радних места	0
Друга врста радних места	0
Трећа врста радних места	0

Четврта врста радних места	4
Петна врста радних места	4

Радни однос на одређено време (повећан обим посла) Број извршилаца 10

Самостални саветник	0
Саветник	3
Млађи саветник	2
Сарадник	1
Млађи сарадник	1
Виши референт	1
Референт	0
Млађи референт	0

Прва врста радних места	0
Друга врста радних места	0
Трећа врста радних места	0
Четврта врста радних места	1
Петна врста радних места	1

Радни однос на одређено време (у кабинету председника општине) Број извршилаца 4

Самостални саветник	0
Саветник	1
Млађи саветник	1
Сарадник	0
Млађи сарадник	1
Виши референт	0
Референт	1
Млађи референт	0

Прва врста радних места	
Друга врста радних места	
Трећа врста радних места	

Четврта врста радних
места
Пета врста радних места

Приправници Број извршилаца 0

Висока стручна спрема 0
Виша стручна спрема 0
Средња стручна спрема 0 „

Члан 2.

Измене и допуне Кадровског плана ступају на снагу осмог дана од дана објављивања у „Сл. листу општине Врњачка Бања“

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 020-130/21 од 16.7.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

269.

Скупштина општине Врњачка Бања, на 8.седници одржаној дана 15.9.2021.године, на основу чл.66. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања",бр.72/20,4/21, 14/21 и 33/21) и чл.40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине ВрњачкаБања", бр.1/21) и чл.5 Одлуке о покретању поступка и давању сагласности за исправку граница кп.бр.1260/10 КО Врњачка Бања („Сл лист општине Врњачка Бања“ бр.33/21), доноси

О Д Л У К У

О РАСПОЛАГАЊУ ГРАЂЕВИНСКИМ
ЗЕМЉИШТЕМ ПУТЕМ НЕПОСРЕДНЕ
ПОГОДБЕ КП.БР.1260/10 КО ВРЊАЧКА БАЊА

Члан 1

Овом Одлуком отуђује се из јавне својине општине део.кп.бр.1260/10 КО Врњачка Бања, у површини од 232м², непосредном погодбом ради исправке граница парцеле, Привредном друштву за производњу промет и услуге „ОЛИ КОП“ (ПИБ : 100920153, мат.бр.06651747).

Члан 2

Непокретност из чл.1. ове Одлуке се отуђује из јавне својине општине, непосредном погодбом, по тржишним условима на основу процене Пореске управе – Групе за издвојене активности, акт бр.115-464-08-00039/2021 од 31.05.2021.год, у износу од 5.000,00 динара по м/2, што укупно износи 1.160.000,00 динара.

Члан 3

О отуђењу из јавне својине општине Врњачка Бања непокретност из чл.1.ове одлуке, купац, Привредно друштво за производњу промет и услуге „ОЛИ КОП“, у обавези је да са општином Врњачка Бања закључи уговор у року од 30 дана од дана доношења ове Одлуке, у противном ова Одлука престаје да важи.

Члан 4

Овлашћује се председник општине да у име општине Врњачка Бања потпише уговор у року од 30 дана од дана доношења ове Одлуке.

Члан 5

Ова одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у „Сл.листу општине Врњачка Бања“

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-84/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

270.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.седници одржаној дана 15.9.2021.године, на основу чл. 26. и 27. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/20), чл. 99. и 100. Закона о планирању и изградњи изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10- Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14, 145/14,83/18, 31/19 и 37/19), чл.3.Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр.16/18), чл.67. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21, 14/21) и чл.40. тач.37а Статута општине Врњачка Бања ("Сл.

лист општине Врњачка Бања", бр.1/21) и иницијативе Лекић (Милосав) Драгана из Врњачке Бање и Ивановић (Љубодраг) Иване бр.46-35/21 од 04.03.2021.год. и 24.06.2021.год., доноси

О Д Л У К У

О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА, И ДАВАЊА САГЛАСНОСТИ, КП БР.889/10 КО ВРЊАЧКА БАЊА ПОВРШИНЕ 252 М2, И КП БР.889/20 КО ВРЊАЧКА БАЊА ПОВРШИНЕ 87 М2, ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА, НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

Члан 1.

Овом Одлуком покреће се поступак отуђења из јавне својине Општине Врњачка Бања кп.бр.889/10 КО Врњачка Бања, површине 252м2, уписане у листу непокретности број 7305 КО Врњачка Бања, и кп.бр.889/20 КО Врњачка Бања, површине 87м2, уписане у листу непокретности број 7305 КО Врњачка Бања, као јавна својина Општине Врњачка Бања, путем непосредне погодбе, ради исправке граница парцела.

Члан 2.

Парцеле из чл.1. ове Одлуке које се отуђују, и припојиће се у поступку препарцелације суседним кат.парцелама бр.889/19 и 889/21 КО Врњачка Бања, који поступак се има спровести код надлежних служби, након окончаног поступка отуђења предметних катастарских парцела, а по захтеву и о трошковима стицаоца истих.

Члан 3.

Поступак непосредне погодбе, сагласно Закону, подзаконским актима, одлукама Скупштине општине Врњачка Бања које уређују ову област, те чл.66. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21, 14/21 и 33/21) спровешће организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове а према тржишној вредности предметне непокретности утврђеној од стране надлежне комисије Пореске управе, Група за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања – акт бр.115-464-08-000055/2021 од 01.03.2021. године, у вредности од 6.000,00 дин. по м2, и у складу са прибављеним Изјашњењем Општинског правобранилаштва општине Врњачка Бања од 22.06.2021.год. о основаности поднетог захтева и све пратеће

документације Лекић (Милосав) Драгана из Врњачке Бање и Ивановић (Љубодраг) Иване.

Са утврђеном тржишном ценом од 6.000,00 дин. по м2 и обавезом плаћања укупне тржишне цене у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу грађевинског земљишта, подносилац иницијативе Лекић (Милосав) Драган из Врњачке Бање и Ивановић (Љубодраг) Ивана су се сагласииа у складу са чл.66. ст.3. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21, 14/21).

Члан 4.

Разлози за спровођење поступка отуђења непокретности из чл. 1. ове Одлуке у поступку непосредне погодбе садржани су у чињеници да се предметне парцеле граниче са кп.бр.889/19 и 889/20 КО Врњачка Бања и неопходне су за проширење истих а које су приватна својина Лекић (Милосав) Драгана из Врњачке Бање и Ивановић (Љубодраг) Иване, због чега се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда. Оправданост и целисходност отуђења наведене кат.парцеле из јавне својине Општине непосредном погодбом садржана је у потреби исправке граница суседних парцела.

Члан 5.

Након спроведеног поступка непосредне погодбе организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове доставља Скупштини општине нацрт акта о располагању грађевинским земљиштем путем непосредне погодбе која ће садржавати све елементе прописане важећим законским прописима који уређују ову материју.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Сл.листу општине Врњачка Бања“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 46-43/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

271.

Скупштина општине Врњачка Бања, на 8.седници одржаној дана 15.9.2021.године, на

основу чл.66. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања",бр.72/20,4/21, 14/21 и 33/21) и чл.40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине ВрњачкаБања", бр.1/21) и чл.5 Одлуке о покретању поступка и давању сагласности за исправку граница кп.бр.2148/9 КО Врњачка Бања („Сл лист општине Врњачка Бања“ бр.33/21), доноси

О Д Л У К У

О РАСПОЛАГАЊУ ГРАЂЕВИНСКИМ ЗЕМЉИШТЕМ ПУТЕМ НЕПОСРЕДНЕ ПОГОДБЕ ДЕЛА КП.БР.2148/9 И ДЕЛА КП.БР.2148/8 КО ВРЊАЧКА БАЊА

Члан 1.

Овом Одлуком отуђује се из јавне својине Општине Врњачка Бања дело кп.бр. 2148/9 КО Врњачка Бања, у површини од 47 м², која има укупну површину 122 м², уписане у лист непокретности број 7305 КО Врњачка Бања, као јавна својина Општине Врњачка Бања, и дела кп.бр. 2148/8 КО Врњачка Бања, у површини од 9 м², која има укупну површину 44 м², уписане у листу непокретности број 1836 КО Врњачка Бања, као корисништво Општине Врњачка Бања, путем непосредне погодбе, ради исправке граница парцела, Милојевић (Драгоје) Мирољубу и Милојевић (Душана) Радмили из Врњачке Бање.

Члан 2.

Непокретност из чл.1. ове Одлуке се отуђује из јавне својине општине, непосредном погодбом, по тржишним условима на основу процене Пореске управе – Групе за издвојене активности, акт бр.115-464-08-00052/2021 од 21.06.2021.год, у износу од 10.079,50 динара по м², што укупно износи 564.452,00 динара.

Члан 3.

Милојевић Мирољуб и Милојевић Радмила из Врњачке Бање у обавези су да са општином Врњачка Бања закључе уговор у року од 30 дана од дана доношења ове Одлуке, у противном ова Одлука престаје да важи.

Члан 4

Овлашћује се председник општине да у име општине Врњачка Бања потпише уговор у року од 30 дана од дана доношења ове Одлуке.

Члан 5

Ова одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у „Сл.листу општине Врњачка Бања“

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-82/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић,с.р.

272.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.седници, одржаној дана 15.9.2021.године, на основу чл.27.ст.10..Закона о јавној својини („Сл. гл. РС“, бр.72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018), чл.16.Одлуке о прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 72/20), Одлуке о покретању поступка отуђења стана у ванкњижном власништву општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.33/21), чл.40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр1/21-пречишћен текст.) и предлога Комисије за спровођење поступка располагања непокретностима у јавној својини општине Врњачка Бања, доноси

О Д Л У К У

О отуђењу стана у ванкњижном власништву најповољнијем понуђачу

1. Отуђује се стан бр.5, ламела 1, улаз 1, у сутерену објекта -вила "Загорка", пов.23,83м², на к.п.бр.816/23 (настале од к.п.бр.814/5 и 816/17) КО Врњачка Бања, на ком стану је општина ванкњижни власник, купцу „Forza“ д.о.о., Руђинци 433, Врњачка Бања, МБ 21118249, ПИБ 109048859, као најповољнијем понуђачу по спроведеном поступку јавног надметања, по огласу објављеном у дневном листу „Политика“ од 12.08..2021.године и пријави купца бр.36-54/21 од 18.08.2021.године.

2.Непокретност из чл.1. ове Одлуке се отуђује по тржишној цени у висини од 22.304,88 евра, постигнутој у поступку јавног надметања

који је спровела Комисија за спровођење поступка располагања непокретностима у јавној својини општине Врњачка Бања, дана 25.08.2021 године у ком поступку је утврђена купопродајна цена. Уплаћени депозит у износу од 262.240,00 динара се урачунава у купопродајну цену.

3. О отуђењу непокретност купац је у обавези да са општином Врњачка Бања закључи уговор у року од 30 дана од дана доношења ове одлуке, у противном ће иста бити поништена од стране СО-е а купац губи право на повраћај депозита, сходно чл.15. Одлуке о прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини Општине Врњачка Бања. Средства остварена отуђењем представљају приход Општине.

4. Уговор о отуђењу у име општине потписује Председник општине Врњачка Бања у року од 30 дана од дана доношења одлуке.

5. Општина као ванкњижни власник има обавезу да преко надлежне службе наведену непокретност укњижи одн. изврши упис јавне својине, чим се за то стекну законом прописани услови, одн. чим општина прибави употребну дозволу за објекат у ком се стан налази, након чега купац може уписати своје право власништва на предметном стану.

5. Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл. листу општине Врњачка Бања"

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-85/21 од 15.9.2021. год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

273.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8. седници, одржаној дана 15.9.2021. године, на основу чл. 26 и 27. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/20), чл. 99. став 19-21. и 100. Закона о планирању и изградњи изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10- Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), чл. 11. и 89. и 93. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 72/20, 4/21 и 14/21) и чл. 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине

Врњачка Бања", бр. 1/21) и чл. 4. Одлуке о покретању поступка прибављања непокретности у јавну својину општине Врњачка Бања непосредном погодбом, СО Врњачка Бања 46-92/21 од 30.06.2021. године и предлога Комисије за спровођење поступка располагања непокретностима у јавној својини, доноси:

РЕШЕЊЕ

О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У
ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА
БАЊА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

1. Овим Решењем прибављају се у јавну својину Општине Врњачка Бања следеће непокретности:

- кп. бр. 1894/3, површине 15,8 бари, кп. бр. 1891/3, површине 7,63 ари, кп. бр. 1891/4 површине 1,73 ара, кп. бр. 1891/5 површине 1,91 ар, кп. бр. 1891/6 површине 21,93 ар и 1899/8 површине 22,03 ари, све у КО Грачац, уписане у ЛП бр. 934 за КО Грачац као приватна својина Чкребо Светозара из Грачаца,

- кп. бр. 1899/4 површине 16,14 ари, КО Грачац, уписана у ЛП бр. 942 за КО Грачац као приватна својина Чкребо Светомира из Грачаца,

- кп. бр. 1899/9 површине 16,39 ари КО Грачац, уписана у ЛП бр. 941 за КО Грачац као приватна својина Чкребо Мирослава из Грачаца.

Напред наведене непокретности се прибављају путем непосредне погодбе, за потребе уређења површине јавне намене.

2. Непокретности из тачке 1 овог Решења се прибављају према тржишној вредности утврђеној од стране надлежне комисије Пореске управе, акта бр. 115-464-08-00041/21 од 09.06.2021. године (за кп. бр. 1894/3, 1891/3, 1899/8, 1891/4, 1891/5, 1891/6) у вредности од 300,00 дин по м² и акта бр. 115-464-08-00041/21 од 09.06.2021. год. (за кп. бр. 1899/4 и 1899/9) у вредности од 365,00 дин по м², што укупно за напред наведене парцеле представља износ од 3.320.045,00 динара.

3. Износ од 3.320.045,00 динара, потребан за прибављање непокретности из тачке 1 овог решења обезбеђен је у буџету општине Врњачка Бања, о чему је издата потврда бр. 46-92/21 од 18.06.2021. године од стране Одсека за буџет и финансије Општинске управе општине Врњачка Бања.

4. Уговор о прибављању непокретности из става 1 овог Решења у име општине потписује председник општине Врњачка Бања.

5. Ово Решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл. листу општине Врњачка Бања".

Образложење

Одлуком СО Врњачка Бања бр.46-92/21 од 30.06.2021. године, покренут је поступак прибављања у јавну својину Општине Врњачка Бања путем непосредне погодбе -кп.бр.1894/3, површине 15,86ари, кп.бр.1891/3, површине 7,63ари, кп.бр.1891/4 површине 1,73ара, к.п.бр.1891/5 површине 1,91 ар, к.п.бр.1891/6 површине 21,93ар и 1899/8 површине 22,03ари, све у КО Грачац, уписане у ЛП бр.934 за КО Грачац као приватна својина Чкребо Светозара из Грачаца, кп.бр.1899/4 површине 16,14ари, КО Грачац, уписана у ЛП бр.942 за КО Грачац као приватна својина Чкребо Светомира из Грачаца, кп.бр.1899/9 површине 16,39 ари КО Грачац, уписана у ЛП бр.941 за КО Грачац као приватна својина Чкребо Мирослава из Грачаца, а за потребе уређења површине јавне намене.

Наведене непокретности граниче се са парцелама на којима се налазе Основна школа, Месна заједница и Дом здравља, а све у насељеном месту Грачац, и неопходне су за проширење дворишта, и изградњу паркинга за наведене објекте, због чега се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем или прикупљањем писмених понуда.

По спроведеном поступку непосредне погодбе и прибављању потврде о обезбеђеним средствима у буџету општине Врњачка Бања 3.320.045,00 динара, потребних за прибављање земљишта у јавну својину општине, Комисија формирана решењем СО Врњачка Бања (Сл.лист општине Врњачка Бања бр.4/21) разматрала је сву документацију и предложила решење као у тексту диспозитива нацрта решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:Ово решење је конаачно у управном поступку.Против истог се може покренути управни спор тужбом Управном суду.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-92/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић,с.р.

274.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.седници, одржаној дана 15.9.2021.године, на основу чл.100. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013- Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), чл.17 Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21 и 14/21), Одлуке о покретању поступка отуђења, и давања сагласности, дела кп бр.2148/10 КО Врњачка Бања површине 46м2, из јавне својине Општине Врњачка Бања, непосредном погодбом („Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.33/21), и чл.40. тач.38 Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине ВрњачкаБања", бр.1/21) доноси

РЕШЕЊЕ

О отуђењу дела кп. бр.2148/10 КО Врњачка Бања из јавне својине, површине 46м2, непосредном погодбом, ради исправке граница парцела

1. Отуђује се из јавне својине Општине Врњачка Бања део кп. бр.2148/10 површине 46м2 у КО Врњачка Бања, која је уписана код Службе за катастар непокретности Врњачка Бања у листу непокретности бр.7305 за КО Врњачка Бања, Ђирић Тијани из Врњачке Бање, ЈМБГ 2810982785048, по спроведеном поступку непосредне погодбе.

Кп.бр.2148/10 пов.137м2 КО Врњачка Бања се налази се у обухвату ППР Врњачке Бање („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.29/19-пречишћена верзија са ПДР Центар аутобуска станица и ПДР Ст-3 Липова), у оквиру урбанистичке целине 2-1.

2. Непокретност из чл.1. овог Решења се отуђује по тржишној цени од 6.000,00 дин/м2 која је прихваћена од стране подносиоца захтева у поступку непосредне погодбе, а на основу Записника о процени тржишне вредности непокретности без изласка на терен, Министарства финансија, Пореска управа, Група за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања, број 115-464-08-00047/2021 од дана 21.06.2021.год којим је процењена тржишна вредност непокретности.

Сходно ставу 1. овог члана, укупна тржишна цена по којој се отуђује 46м2 од кп. бр.2148/10 КО Врњачка Бања износи 276.000,00 динара.

3. Део кат.парцеле бр.2148/10 КО Врњачка Бања, који се отуђује у пов.од 46 м², припојиће се кат.парцели 650/1 КО Врњачка Бања у поступку препарцелације који се има спровести код надлежних служби, након окончаног поступка отуђења предметног дела кп.бр.2148/10 КО Врњачка Бања, а по захтеву и о трошковима стицаоца предметне непокретности.

4. Разлози за отуђење дела кп.бр.2148/10 КО Врњачка Бања површине 46м² из јавне својине непокретности Општине Врњачка Бања садржани су у чињеници да се отуђује грађевинско земљиште власнику суседне кат.парцеле кп бр.650/1, Ћирић Тијани из Врњачке Бање, а ради исправке границе парцела, у складу са Изјашњењем Општинског правобранилаштва општине Врњачка Бања да је предметни захтев основан и да је достављена Скица исправке граница у складу са условима утврђеним у ППР Врњачке Бање („Слист општине Врњачка Бања“, бр.29/19-пречишћена верзија са ПДР Центар аутобуска станица и ПДР Ст-3 Липова).

5. Стицалац права по овом решењу има обавезу да у року од 30 дана од дана достављања решења о располагању закључи са Општином уговор, у супротном ће се сматрати да је исти одустао од захтева.

6. Када се грађевинско земљиште отуђује непосредном погодбом плаћање се врши једнократно, уплатом у року од 15 дана од дана закључења Уговора о отуђењу грађевинског земљишта, где уговорена купопродајна цена представља приход Општине и уплаћује се на рачун Општине број 840-841151843-84.

7. Уговор о отуђењу непокретности из става 1. овог Решења у име Општине потписује Председник општине Врњачка Бања у року од 30 дана од дана достављања Решења о отуђењу, а након уплате цене уколико се плаћање врши једнократно.

Пре достављања Уговора о отуђењу непокретности надлежном органу на потписивање, за предлог истог се прибавља мишљење Општинског правобранилаштва.

8. Садржина Уговора о отуђењу грађевинског земљишта потврђује се у поступку солемнизације од стране надлежног јавног бележника, који орган је у обавези да солемнизован Уговор достави надлежној Служби Републичког геодетског завода ради уписа права на предметној непокретности у корист стицаоца путем апликације Е-шалтер. Трошкови потврде садржине Уговора о располагању, трошкове уписа права на

предметној непокретности и пореске обавезе по Уговору сноси стицалац.

9. Ово Решење ступа на снагу 8. дана од дана објављивања у Службеном листу општине Врњачка Бања.

О б р а з л о ж е њ е

ПРАВНИ ОСНОВ: чл.99. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије” бр. 72/09, 81/09 - испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14,83/18, 31/19 и 37/19) прописује да:

ст.13 „О отуђењу или размени грађевинског земљишта у јавној својини, по спроведеном поступку јавног надметања, прикупљања понуда или непосредне погодбе, надлежни орган доноси одлуку, која се доставља свим учесницима у поступку јавног надметања, односно прикупљања понуда.“

Чл.100.ст.1. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије” бр. 72/09, 81/09 - испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14,83/18, 31/19 и 37/19) прописује да:

ст.1. „Грађевинско земљиште у јавној својини се може отуђити или дати у закуп непосредно погодбом у случају:

.....

2) исправке граница суседних катастарских парцела;“

Чл.29.ст.4. Закона о јавној својини (“Сл. гласник РС, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/20), прописује :

„Изузетно од става 1. овог члана, непокретне ствари се могу прибавити или отуђити непосредном погодбом, али не испод од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности (код отуђења) односно не изнад те вредности (код прибављања), ако у конкретном случају то представља једино могуће решење. Предлог акта, односно акт о оваквом располагању мора да садржи образложење из кога се може утврдити постојање ових околности.“

Члан 3. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда (“Сл. гласник РС”, бр. 16/18) прописује услове и поступак на следећи начин.

„Непокретности у јавној својини могу се отуђити из јавне својине непосредном погодбом, али не испод, од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности, ако у конкретном случају то представља једино могуће решење, уз посебно образложење разлога оправданости и целисходности отуђења и разлога због којих се отуђење не би могло

реализовати јавним надметањем, односно површине 46м², из јавне својине Општине Врњачка Бања, непосредном погодбом, ради исправке прикупљањем писмених понуда.“

Члан 65. ст.1. тачка2. Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 72/20, 4/21 и 14/21), прописује:

„Грађевинско земљиште може се отуђити непосредном погодбом у случају:

2. исправке граница суседних катастарских парцела;“

Члан 66. ст.5. Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 72/20, 4/21 и 14/21), прописује:

„Организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове припрема предлог одлуке о располагању грађевинским земљиштем путем непосредне погодбе“

Члан 72. Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 72/20, 4/21 и 14/21),

„Отуђење грађевинског земљишта ради исправке граница суседних катастарских парцела врши се у случају када је на суседној катастарској парцели уписано право својине, дугорочни закуп стечен у складу са ранијим прописима ако се ради о спајању суседних катастарских парцела као и образовању већег броја грађевинских парцела према планираној или постојећој изграђености односно планираној или постојећој намени грађевинских парцела.“

Поступак утврђивања основаности захтева са свом документацијом (отуђења предметног грађевинског земљишта непосредном погодбом), прописује чл.74 ст.4. Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 72/20, 4/21 и 14/21),

„Захтев са свом документацијом доставља се Правобранилаштву ради изјашњења о основаности захтева. Правобранилаштво је у обавези у року од 15 дана да своје изјашњење о основаности захтева и достави организационој јединици из става 1. овог члана, након чега иста саставља предлог одлуке о давању сагласности за исправку граница суседних катастарских парцела Скупштини општине ради одлучивања.“

Чл.40.тач.38 Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст) је прописано да Скупштина општине: „одлучује о прибављању и отуђењу непокретности у својини општине.....“

РАЗЛОЗИ и ОБЈАШЊЕЊА: су садржани у Одлуци о покретању поступка отуђења, и давања сагласности, дела кп.бр.2148/10 КО Врњачка Бања површине 46м², из јавне својине Општине Врњачка Бања, непосредном погодбом („Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.33/21).

Одлука о покретању поступка отуђења, и давања сагласности, дела кп.бр.2148/10 КО Врњачка Бања

површине 46м², из јавне својине Општине Врњачка Бања, непосредном погодбом, ради исправке граница парцеле је донета по подношењу иницијативе Тирић Тијане из Врњачке Бање надлежној организационој јединици Општинске управе.

Сходно чл.66. Одлуке о грађевинском земљишту општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.72/20, 4/21 и 14/21) овај Одсек је Пореској управи, Групи за издвојене активности Врњачка Бања упутио захтев бр.46-43/21 од 17.06.2021.год. за процену тржишне вредности непокретности. Записником о процени тржишне вредности непокретности без изласка на терен МФ Пореска управа, Група за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања бр.115-464-08-00047/2021 од 21.06.2021.год. је утврђена вредност предметног земљишта у износу од 6.000,00 динара по м².

Подносилац захтева Тирић Тијана је, сходно чл.66. Одлуке о грађевинском земљишту општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.72/20, 4/21 и 14/21), упозната о извршеној процени земљишта и именована је дала писмену изјаву да је сагласна са истом, као и да прихвата плаћање укупне тржишне цене у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу грађевинског земљишта, а све у складу са чл.66. ст.3. Одлуке о грађевинском земљишту општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.72/20, 4/21 и 14/21).

Поступајући Одсек је Општинском правобранилаштву општине Врњачка Бања упутио захтев, бр.46-43/21 од 17.06.2021.год., за изјашњење о основаности захтева Тијане Тирић, са свом расположивом документацијом, а у складу са чл 74. Одлуке о грађевинском земљишту општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.72/20, 4/21 и 14/21). Општинско правобранилаштво општине Врњачка Бања се актом ОП бр.106/2021 од 22.06.2021.год. изјаснило да је основан захтев подносиоца Тирић Тијане за откуп дела кп. бр.2148/10 КО Врњачка Бања површине 46м², који део је дефинисан Скицом исправке граница одрађеном од стране геодетске радње „Геопројект“ Драган Митић Врњачка Бања, према којој скици део кп бр.2148/10 КО Врњачка Бања површине 46м² се припаја кп бр.650/1 КО Врњачка Бања, власништво подносиоца захтева.

Након предузимања свих корака прописаних чл.66 Одлуке грађевинском земљишту ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 72/20, 4/21 и 14/21), организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове припремила је предлог одлуке о располагању грађевинским земљиштем путем непосредне погодбе а сходно

обавези утврђеној чл.66. ст.5. напред наведене одлуке.

ФИНАНСИЈСКИ ЕФЕКТИ: Реализацијом наведене одлуке буџет Општине Врњачка Бања оствариће позитиван ефекат а у складу са проценом Комисије Пореске управе коју је организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове прибавила од исте.

СТУПАЊЕ НА СНАГУ И ОБЈАВЉИВАЊЕ је осмог дана од дана објављивања у „Сл.листу општине Врњачка Бања” у складу са члан 196. ст.3. и 4. Устава Републике Србије („Сл. гласник РС”, бр. 98/2006).

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА**

Број: 46-43/21 од 15.9.2021.год.

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.**

275.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.седници, одржаној дана 15.9.2021.године, на основу чл.100. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС”, бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013- Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), чл.17 Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања”, бр.72/20, 4/21 и 14/21), Одлуке о покретању поступка и давању сагласности за исправку граница ради формирања грађевинске парцеле кп.бр.986/5 КО Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања”, бр.33/21) и Исправке Одлуке о покретању и давању сагласности за исправку граница ради формирања грађевинске парцеле кп.бр.986/5 КО Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања”, бр.35/21), и чл.40. тач.38 Статута општине Врњачка Бања (“Сл. лист општине ВрњачкаБања”, бр.1/21) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О отуђењу кп.бр.986/5 КО Врњачка Бања из јавне својине, површине 125м², непосредном погодбом, ради исправке граница парцела

1. Отуђује се из јавне својине Општине Врњачка Бања кп.бр.986/5 површине 125м² у КО Врњачка Бања, која је уписана код Службе за катастар непокретности Врњачка Бања у листу

непокретности бр.7305 за КО Врњачка Бања, Рашковић Горану из Београда, ЈМБГ 1709981170035, из Београда, Др Ивана Рибара 193, по спроведеном поступку непосредне погодбе.

Кп.бр.986/5 пов.125м² КО Врњачка Бања се налази се у обухвату ППР Врњачке Бање („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.29/19-пречишћена верзија са ПДР Центар аутобуска станица и ПДР Ст-3 Липова), у зони апартмана и пансиона2 „АП2“.

2. Непокретност из чл.1. овог Решења се отуђује по тржишној цени од 6.000,00 дин/м² која је прихваћена од стране подносиоца захтева у поступку непосредне погодбе, а на основу Записника о процени тржишне вредности непокретности без изласка на терен, Министарства финансија, Пореска управа, Група за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања, број 115-464-08-00039/2021 од дана 31.05.2021.год којим је процењена тржишна вредност непокретности.

Сходно ставу 1. овог члана, укупна тржишна цена по којој се отуђује кп.бр.986/5 КО Врњачка Бања у површини од 125м² од износи 750.000,00 динара.

3. Кат.парцела бр.986/5 КО Врњачка Бања, која се отуђује у пов.од 125 м², припојиће се кат.парцели 990/16 КО Врњачка Бања у поступку препарцелације који се има спровести код надлежних служби, након окончаног поступка отуђења кп.бр.986/5 КО Врњачка Бања, а по захтеву и о трошковима стицаоца предметне непокретности.

4. Разлози за отуђење кп.бр.986/5 КО Врњачка Бања површине 125м² из јавне својине непокретности Општине Врњачка Бања садржани су у чињеници да се отуђује грађевинско земљиште власнику суседне кат.парцеле кп.бр.990/16, Рашковић Горану из Београда, а ради исправке границе парцела, у складу са Изјашњењем Општинског правобранилаштва општине Врњачка Бања да је предметни захтев основан и да је достављена Скица исправке граница у складу са условима утврђеним у ППР Врњачке Бање („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.29/19-пречишћена верзија са ПДР Центар аутобуска станица и ПДР Ст-3 Липова).

5. Стицалац права по овом решењу има обавезу да у року од 30 дана од дана достављања решења о располагању закључи са Општином уговор, у супротном ће се сматрати да је исти одустао од захтева.

6. Када се грађевинско земљиште отуђује непосредном погодбом плаћање се врши једнократно, уплатом у року од 15 дана од дана закључења Уговора о отуђењу грађевинског земљишта, где уговорена купопродајна цена представља приход Општине и уплаћује се на рачун Општине број 840-841151843-84.

7. Уговор о отуђењу непокретности из става 1. овог Решења у име Општине потписује Председник општине Врњачка Бања у року од 30 дана од дана достављања Решења о отуђењу, а након уплате цене уколико се плаћање врши једнократно.

Пре достављања Уговора о отуђењу непокретности надлежном органу на потписивање, за предлог истог се прибавља мишљење Општинског правобранилаштва.

8. Садржина Уговора о отуђењу грађевинског земљишта потврђује се у поступку солемнизације од стране надлежног јавног бележника, који орган је у обавези да солемнизован Уговор достави надлежној Служби Републичког геодетског завода ради уписа права на предметној непокретности у корист стицаоца путем апликације Е-шалтер. Трошкови потврде садржине Уговора о располагању, трошкове уписа права на предметној непокретности и пореске обавезе по Уговору сноси стицалац.

9. Ово Решење ступа на снагу 8. дана од дана објављивања у Службеном листу општине Врњачка Бања.

О б р а з л о ж е њ е

ПРАВНИ ОСНОВ: чл.99. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" бр. 72/09, 81/09 - испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14,83/18, 31/19 и 37/19) прописује да:

ст.13 „О отуђењу или размени грађевинског земљишта у јавној својини, по спроведеном поступку јавног надметања, прикупљања понуда или непосредне погодбе, надлежни орган доноси одлуку, која се доставља свим учесницима у поступку јавног надметања, односно прикупљања понуда.“

Чл.100.ст.1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" бр. 72/09, 81/09 - испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14,83/18, 31/19 и 37/19) прописује да:

ст.1. „Грађевинско земљиште у јавној својини се може отуђити или дати у закуп непосредно погодбом у случају:

.....

2) исправке граница суседних катастарских парцела;“

Чл.29.ст.4. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/20), прописује :

„Изузетно од става 1. овог члана, непокретне ствари се могу прибавити или отуђити непосредном погодбом, али не испод од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности (код отуђења) односно не изнад те вредности (код прибављања), ако у конкретном случају то представља једино могуће решење. Предлог акта, односно акт о оваквом располагању мора да садржи образложење из кога се може утврдити постојање ових околности.“

Члан 3. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 16/18) прописује услове и поступак на следећи начин.

„Непокретности у јавној својини могу се отуђити из јавне својине непосредном погодбом, али не испод, од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности, ако у конкретном случају то представља једино могуће решење, уз посебно образложење разлога оправданости и целисходности отуђења и разлога због којих се отуђење не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда.“

Члан 65. ст.1. тачка2. Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 72/20, 4/21 и 14/21), прописује:

„Грађевинско земљиште може се отуђити непосредном погодбом у случају:

2. исправке граница суседних катастарских парцела;“

Члан 66. ст.5. Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 72/20, 4/21 и 14/21), прописује:

„Организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове припрема предлог одлуке о располагању грађевинским земљиштем путем непосредне погодбе“

Члан 72. Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 72/20, 4/21 и 14/21),

„Отуђење грађевинског земљишта ради исправке граница суседних катастарских парцела врши се у случају када је на суседној катастарској парцели уписано право својине, дугорочни закуп стечен у складу са ранијим прописима ако се ради о спајању суседних катастарских парцела као и образовању већег броја грађевинских парцела према планираној или постојећој изграђености односно планираној или постојећој намени грађевинских парцела.“

Поступак утврђивања основности захтева са свом документацијом (отуђења предметног грађевинског земљишта непосредном погодбом), прописује чл.74 ст.4. Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 72/20, 4/21 и 14/21),

„Захтев са свом документацијом доставља се Правобранилаштву ради изјашњења о основности захтева. Правобранилаштво је у обавези у року од 15 дана да своје изјашњење о основности захтева и достави организационој јединици из става 1. овог члана, након чега иста саставља предлог одлуке о давању сагласности за исправку граница суседних катастарских парцела Скупштини општине ради одлучивања.“ Чл.40.тач.38 Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст) је прописано да Скупштина општине: „одлучује о прибављању и отуђењу непокретности у својини општине....“

РАЗЛОЗИ и ОБЈАШЊЕЊА: су садржани у Одлуци о покретању поступка и давању сагласности за исправку граница ради формирања грађевинске парцеле кп.бр.986/5 КО Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.33/21) и Исправци Одлуке о покретању и давању сагласности за исправку граница ради формирања грађевинске парцеле кп.бр.986/5 КО Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.35/21). Одлука о покретању и давању сагласности за исправку граница ради формирања грађевинске парцеле кп.бр.986/5, непосредном погодбом, ради исправке граница парцеле је донета по подношењу иницијативе Рашковић Горана из Београда надлежној организационој јединици Општинске управе.

Сходно чл.66. Одлуке о грађевинском земљишту општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.72/20, 4/21 и 14/21) овај Одсек је Пореској управи, Групи за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања упутио захтев за процену тржишне вредности непокретности. Записником о

процени тржишне вредности непокретности без изласка на терен МФ Пореска управа, Група за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања бр.115-464-08-00039/2021 од 31.05.2021.год. је утврђена вредност предметног земљишта у износу од 6.000,00 динара по м2.

Подносилац захтева Рашковић Горан је, сходно чл.66. Одлуке о грађевинском земљишту општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.72/20, 4/21 и 14/21), упознат о извршеној процени земљишта и именовани је дао писмену изјаву да је сагласан са истом, као и да прихвата плаћање укупне тржишне цене у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу грађевинског земљишта, а све у складу са чл.66. ст.3. Одлуке о грађевинском земљишту општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.72/20, 4/21 и 14/21).

Поступајући Одсек је Општинском правобранилаштву општине Врњачка Бања упутио захтев, за изјашњење о основности захтева Горана Рашковића, са свом расположивом документацијом, а у складу са чл 74. Одлуке о грађевинском земљишту општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.72/20, 4/21 и 14/21). Општинско правобранилаштво општине Врњачка Бања се актом ОП бр.110/2021 од 23.06.2021.год. изјаснило да је основан захтев подносиоца Рашковић Горана за откуп кп.бр.986/5 КО Врњачка Бања површине 125м2, који део је дефинисан Скицом исправке граница одрађеном од стране геодетске радње „ГП-ГЕОМЕТРИ“ Врњачка Бања, према којој скици кп.бр.986/5 КО Врњачка Бања површине 125м2 се припаја кп.бр.990/16 КО Врњачка Бања, власништво подносиоца захтева.

Након предузимања свих корака прописаних чл.66 Одлуке грађевинском земљишту ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 72/20, 4/21 и 14/21), организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове припремила је предлог одлуке о располагању грађевинским земљиштем путем непосредне погодбе а сходно обавези утврђеној чл.66. ст.5. напред наведене одлуке.

ФИНАНСИЈСКИ ЕФЕКТИ: Реализацијом наведене одлуке буџет Општине Врњачка Бања оствариће позитиван ефекат а у складу са проценом Комисије Пореске управе коју је организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове прибавила од исте.

СТУПАЊЕ НА СНАГУ И ОБЈАВЉИВАЊЕ је осмог дана од дана објављивања у „Сл.листу општине Врњачка Бања” у складу са члан 196.

ст.3. и 4. Устава Републике Србије („Сл. гласник РС”, бр. 98/2006).

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-88/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

276.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.седници, одржаној дана 15.9.2021.године, на основу чл.100. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС”, бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013- Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), чл.17 Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања”, бр.72/20, 4/21 и 14/21), Одлуке о покретању поступка и давању сагласности за исправку граница на кп.бр.986/1 КО Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања”, бр.33/21) и Исправке Одлуке о покретању поступка и давању сагласности за исправку граница на кп.бр.986/1 КО Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања”, бр.35/21), и чл.40. тач.38 Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине ВрњачкаБања", бр.1/21) доноси

РЕШЕЊЕ

О отуђењу дела кп.бр.986/1 КО Врњачка Бања из јавне својине, површине 344м², непосредном погодбом, ради исправке граница парцела

1. Отуђује се из јавне својине Општине Врњачка Бања део кп.бр.986/1 површине 344м² у КО Врњачка Бања, која је уписана код Службе за катастар непокретности Врњачка Бања у листу непокретности бр.6613 за КО Врњачка Бања, МФС ОЛИ ТИМ ДОО Краљево, мат.бр.21119776, ПИБ 109057352, Хероја Маричића 93, по спроведеном поступку непосредне погодбе.

Скица исправке граница парцела 991/6 и 986/1 КО Врњачка Бања је у складу са ПГР Врњачка Бања.

2. Непокретност из чл.1. овог Решења се отуђује по тржишној цени од 6.000,00 дин/м² која је прихваћена од стране подносиоца захтева у поступку непосредне погодбе, а на основу Записника о процени тржишне вредности непокретности без изласка на терен, Министарства финансија, Пореска управа, Група

за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања, број 115-464-08-00005/2021 од дана 01.03.2021.год којим је процењена тржишна вредност непокретности.

Сходно ставу 1. овог члана, укупна тржишна цена по којој се отуђује део кп.бр.986/1 КО Врњачка Бања у површини од 344м² од износи 2.064.000,00 динара.

3. Део кат.парцеле бр.986/1 КО Врњачка Бања, који се отуђује у пов.од 344 м², припојиће се кат.парцели 991/6 КО Врњачка Бања у поступку препарцелације који се има спровести код надлежних служби, након окончаног поступка отуђења дела кп.бр.986/1 КО Врњачка Бања, а по захтеву и о трошковима стицаоца предметне непокретности.

4. Разлози за отуђење дела кп.бр.986/1 КО Врњачка Бања површине 344м² из јавне својине непокретности Општине Врњачка Бања садржани су у чињеници да се отуђује грађевинско земљиште власнику суседне кат.парцеле кп.бр.991/6 КО Врњачка Бања, МФС ОЛИ ТИМ ДОО Краљево, а ради исправке границе парцела, у складу са Изјашњењем Општинског правобранилаштва општине Врњачка Бања да је предметни захтев основан и да је достављена Скица исправке граница парцела 991/6 и 986/1 КО Врњачка Бања у складу са условима утврђеним у ПГР Врњачке Бање („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.29/19-пречишћена верзија са ПДР Центар аутобуска станица и ПДР Ст-3 Липова).

5. Стицалац права по овом решењу има обавезу да у року од 30 дана од дана достављања решења о располагању закључи са Општином уговор, у супротном ће се сматрати да је исти одустао од захтева.

6. Када се грађевинско земљиште отуђује непосредном погодбом плаћање се врши једнократно, уплатом у року од 15 дана од дана закључења Уговора о отуђењу грађевинског земљишта, где уговорена купопродајна цена представља приход Општине и уплаћује се на рачун Општине број 840-841151843-84.

7. Уговор о отуђењу непокретности из става 1. овог Решења у име Општине потписује Председник општине Врњачка Бања у року од 30 дана од дана достављања Решења о отуђењу, а након уплате цене уколико се плаћање врши једнократно.

Пре достављања Уговора о отуђењу непокретности надлежном органу на потписивање, за предлог истог се прибавља мишљење Општинског правобранилаштва.

8. Садржина Уговора о отуђењу грађевинског земљишта потврђује се у поступку

солемнизације од стране надлежног јавног бележника, који орган је у обавези да солемнизован Уговор достави надлежној Служби Републичког геодетског завода ради уписа права на предметној непокретности у корист стицаоца путем апликације Е-шалтер. Трошкови потврде садржине Уговора о располагању, трошкове уписа права на предметној непокретности и пореске обавезе по Уговору сноси стицалац.

9. Ово Решење ступа на снагу 8. дана од дана објављивања у Службеном листу општине Врњачка Бања.

О б р а з л о ж е њ е

ПРАВНИ ОСНОВ: чл.99. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" бр. 72/09, 81/09 - испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14,83/18, 31/19 и 37/19) прописује да:

ст.13 „О отуђењу или размени грађевинског земљишта у јавној својини, по спроведеном поступку јавног надметања, прикупљања понуда или непосредне погодбе, надлежни орган доноси одлуку, која се доставља свим учесницима у поступку јавног надметања, односно прикупљања понуда.“

Чл.100.ст.1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" бр. 72/09, 81/09 - испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14,83/18, 31/19 и 37/19) прописује да:

ст.1. „Грађевинско земљиште у јавној својини се може отуђити или дати у закуп непосредно погодбом у случају:

.....

2) исправке граница суседних катастарских парцела;“

Чл.29.ст.4. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/20), прописује :

„Изузетно од става 1. овог члана, непокретне ствари се могу прибавити или отуђити непосредном погодбом, али не испод од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности (код отуђења) односно не изнад те вредности (код прибављања), ако у конкретном случају то представља једино могуће решење. Предлог акта, односно акт о оваквом располагању мора да садржи образложење из кога се може утврдити постојање ових околности.“

Члан 3. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 16/18) прописује услове и поступак на следећи начин.

„Непокретности у јавној својини могу се отуђити из јавне својине непосредном погодбом, али не испод, од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности, ако у конкретном случају то представља једино могуће решење, уз посебно образложење разлога оправданости и целисходности отуђења и разлога због којих се отуђење не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда.“

Члан 65. ст.1. тачка2. Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 72/20, 4/21 и 14/21), прописује:

„Грађевинско земљиште може се отуђити непосредном погодбом у случају:

2. исправке граница суседних катастарских парцела;“

Члан 66. ст.5. Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 72/20, 4/21 и 14/21), прописује:

„Организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове припрема предлог одлуке о располагању грађевинским земљиштем путем непосредне погодбе“

Члан 72. Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 72/20, 4/21 и 14/21),

„Отуђење грађевинског земљишта ради исправке граница суседних катастарских парцела врши се у случају када је на суседној катастарској парцели уписано право својине, дугорочни закуп стечен у складу са ранијим прописима ако се ради о спајању суседних катастарских парцела као и образовању већег броја грађевинских парцела према планираној или постојећој изграђености односно планираној или постојећој намени грађевинских парцела.“

Поступак утврђивања основности захтева са свом документацијом (отуђења предметног грађевинског земљишта непосредном погодбом), прописује чл.74 ст.4. Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 72/20, 4/21 и 14/21),

„Захтев са свом документацијом доставља се Правобранилаштву ради изјашњења о основности захтева. Правобранилаштво је у обавези у року од 15 дана да своје изјашњење о основности захтева и достави организационој

јединици из става 1. овог члана, након чега иста саставља предлог одлуке о давању сагласности за исправку граница суседних катастарских парцела Скупштини општине ради одлучивања.“ Чл.40.тач.38 Статута општине Врњачка Бања (“Сл. лист општине Врњачка Бања”, бр.1/21-пречишћен текст) је прописано да Скупштина општине: „одлучује о прибављању и отуђењу непокретности у својини општине.....“

РАЗЛОЗИ и ОБЈАШЊЕЊА: су садржани у Одлуци о покретању поступка и давању сагласности за исправку граница на кп.бр.986/1 КО Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања”, бр.33/21) и Исправци Одлуке о покретању поступка и давању сагласности за исправку граница на кп.бр.986/1 КО Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања”, бр.35/21). Одлука о покретању поступка и давању сагласности за исправку граница на кп.бр.986/1 КО Врњачка Бања је донета по подношењу иницијативе МФС ОЛИ ТИМ ДОО Краљево надлежној организационој јединици Општинске управе.

Сходно чл.66. Одлуке о грађевинском земљишту општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.72/20, 4/21 и 14/21) овај Одсек је Пореској управи, Групи за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања упутио захтев за процену тржишне вредности непокретности. Записником о процени тржишне вредности непокретности без изласка на терен МФ Пореска управа, Група за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања бр.115-464-08-00005/2021 од 01.03.2021.год. је утврђена вредност предметног земљишта у износу од 6.000,00 динара по м2.

Подносилац захтева МФС ОЛИ ТИМ ДОО Краљево је, сходно чл.66. Одлуке о грађевинском земљишту општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.72/20, 4/21 и 14/21), упознат о извршеној процени земљишта и именовани је дао писмену изјаву да је сагласан са истом, као и да прихвата плаћање укупне тржишне цене у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу грађевинског земљишта, а све у складу са чл.66. ст.3. Одлуке о грађевинском земљишту општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.72/20, 4/21 и 14/21).

Поступајући Одсек је Општинском правобранилаштву општине Врњачка Бања упутио захтев, за изјашњење о основаности захтева МФС ОЛИ ТИМ ДОО Краљево, са свом расположивом документацијом, а у складу са чл 74. Одлуке о грађевинском земљишту општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка

Бања“, бр.72/20, 4/21 и 14/21). Општинско правобранилаштво општине Врњачка Бања се актом ОП бр.77/21 од 05.05.2021.год. изјаснило да је основан захтев подносиоца МФС ОЛИ ТИМ ДОО Краљево за откуп дела кп.бр.986/1 КО Врњачка Бања површине 344м2, који део је дефинисан Скицом одрађеном од стране геодетске радње „ГП-ГЕОМЕТРИ“ Врњачка Бања, према којој скици део кп.бр.986/1 КО Врњачка Бања површине 344м2 се припаја кп.бр.991/6 КО Врњачка Бања, власништво подносиоца захтева.

Након предузимања свих корака прописаних чл.66 Одлуке грађевинском земљишту (“Сл.лист општине Врњачка Бања”, бр. 72/20, 4/21 и 14/21), организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове припремила је предлог одлуке о располагању грађевинским земљиштем путем непосредне погодбе а сходно обавези утврђеној чл.66. ст.5. напред наведене одлуке.

ФИНАНСИЈСКИ ЕФЕКТИ: Реализацијом наведене одлуке буџет Општине Врњачка Бања оствариће позитиван ефекат а у складу са проценом Комисије Пореске управе коју је организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове прибавила од исте.

СТУПАЊЕ НА СНАГУ И ОБЈАВЉИВАЊЕ је осмог дана од дана објављивања у „Сл.листу општине Врњачка Бања” у складу са члан 196. ст.3. и 4. Устава Републике Србије („Сл. гласник РС”, бр. 98/2006).

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-2/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

277.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.седници, одржаној дана 15.9.2021.године, на основу чл.99. Закона о планирању и изградњи (“Сл. Гласник РС”, бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013- Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014,145/2014, 83/18,31/19 , 37/19 и 9/20), чл.17 и 26. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања (“Сл.лист општине Врњачка Бања”, бр.72/20, 4/21 и 14/21), Одлуке о покретању поступка за отуђење грађевинског земљишта кп.бр.500/66 КО Врњачка Бања из јавне својине општине (“Сл.лист општине Врњачка Бања”, бр.33/21), чл.40. Статута

општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр1/21-пречишћен текст.) и предлога Комисије за спровођење поступка располагања непокретностима у јавној својини општине Врњачка Бања доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О отуђењу к.п.бр.500/66 КО Врњачка Бања најповољнијем понуђачу

1. Отуђује се из јавне својине кп.бр.500/66 површине 1266 м² у КО Врњачка Бања, која је уписана код Службе за катастар непокретности Врњачка Бања у листу непокретности бр.7305 за КО Врњачка Бања, купцу ОЛИ КООП ДОО Врњачка Бања, ул.Кнеза Милоша 188а, МБ 06651747, ПИБ 100920153, као најповољнијем понуђачу по спроведеном поступку јавног надметања, по огласу објављеном у дневном листу „Политика“ од 14.07.2021.године и пријави купца бр.400-1789/21 од 13.08.2021.године.

Кп.бр.500/66 пов.1266м² КО Врњачка Бања се налази се у обухвату ПГР Врњачке Бање (Сл.лист општине В.Бања 29/19-пречишћена верзија са ПДР Центар аутобуска станица и ПДР Ст-3 Липова), у оквиру урбанистичке целине Б1, зона "Ц1с"; зона централних функција, претежна намена – пословање са становањем, макс.висина: за По+П+2+Пс=15м, а за По+П+3+Пс=19м. Намена објекта у приземљу је 100% јавне функције и пословање, на првом спрату се препоручује пословање и јавне функције, а на вишим етажама: пословање, становање, апартмани, хотели.

Обавезе купца коме се отуђује грађевинско земљиште је да о свом трошку изведе све радове на припремању и опремању грађевинског земљишта у оквиру своје парцеле, у циљу повезивања објекта са одговарајућим системом инфраструктуре, затим, изградњу саобраћајних површина, пешачких комуникација, паркинг површина, извођење неопходних прикључака на јавну мрежу водовода и канализације, уређење слободних површина озелењавањем, извођење хидрантске мреже и јавне расвете у оквиру парцеле, да са надлежним комуналним предузећима и другим правним лицима уговори и плати трошкове за електродистрибутивну мрежу и објекте, телекомуникациону мрежу и објекте, кабловске дистрибутивне системе, мреже и објекте гасификације и друго.

Рок за привођење намени земљишта је 3 године, у противном стицалац плаћа општини

уговорну казну у висини од 10% од купопродајне цене.

2.Непокретност из чл.1. ове Одлуке се отуђује по тржишној цени у висини од 40.000.000,00 динара, постигнутој у поступку јавног надметања који је спровела Комисија за спровођење поступка располагања непокретностима у јавној својини, дана 23.08.2021. године у ком поступку је утврђена купопродајна цена. Уплаћени депозит у износу од 4.000.000,00 динара се урачунава у купопродајну цену.

3. О отуђењу непокретности из чл.1. ове Одлуке из јавне својине Општине Врњачка Бања, купац је у обавези да са општином Врњачка Бања закључи уговор у року од 30 дана од дана доношења овог решења и изврши уплату купопродајне цене у року од 30 дана од дана достављања решења, у противном иста се ставља ван снаге а купац губи право на повраћај депозита, сходно чл.31. Одлуке о грађевинском земљишту. Средства остварена отуђењем представљају приход Општине.

4.Уговор о отуђењу у име општине потписује Председник општине Врњачка Бања у року од 30 дана од дана доношења решење.

5.Решење постаје правоснажно даном доношења.

О б р а з л о ж е њ е

Чланом 99. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013- Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014,83/18,31/19 ,37/19 и 9/20) прописано је да:

Ст.1. „Отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини спроводи се јавним надметањем или прикупљањем понуда јавним огласом, по тржишним условима, у складу са овим законом“;

Ст 16. „Власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке“;

Чланом 17. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања (“Сл.лист општине Врњачка Бања”, бр. 72/20, 4/21 и 14/21), прописана је надлежност СО о располагању грађевинским земљиштем у јавној својини, а чл.20. надлежност Комисије за спровођење поступка јавног надметања.

Члан 26. исте Одлуке утврђује да Скупштина општине на предлог Комисије доноси решење о отуђењу грађевинског

земљишта најповољнијем понуђачу као и обавезну садржину решења.

Чл.63. Одлуке предвиђа да „Лице коме се отуђује грађевинско земљиште, обавезно је да утврђену цену плати у року од 30 дана од дана достављања решења о отуђењу грађевинског земљишта.“

Чл.40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1-21-пречишћен текст), уређује надлежност Скупштине општине за одлучивање о отуђењу непокретности у јавној својини.

Отуђење неизграђеног грађевинског земљишта кп.бр.500/65 КО Врњачка Бања из јавне својине општине Врњачка Бања је предвиђено Предлогом Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини за 2021.г., на основу кога је Скупштина општине донела Одлуку о покретању поступка за отуђење грађевинског земљишта кп.бр.500/66 КО Врњачка Бања из јавне својине општине ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.33/21).

Пре расписивања јавног огласа прибављена је процена тржишне вредности непокретности која према Одлуци о покретању поступка отуђења, за наведену парцелу износи 31.595,58 дин./м² тако да је почетна цена за наведену непокретност -40.000.000,00 динара.

По расписаном јавном огласу за јавно надметање у дневном листу „Политика“ дана 14.07.2021.год. Комисији су приспеле 2 пријаве а на јавном надметању спроведеном дана 23.08.2021.године најповољнији понуђач ОЛИ КООП ДОО Врњачка Бања, излицитирао је цену у износу од 40.000.000,00 дин. Комисија је констатовала да је најповољнији понуђач ОЛИ КООП ДОО Врњачка Бања и предложила да се наведена непокретност отуђи по излицитираној купопродајној цени јер је учесник на записнику потписао изјаву да прихвата цену као купопродајну цену, да се обавезује да исту уплати у року и на начин који је утврђен огласом као и да порез на промет апсолутних права плати купац као и остале трошкове- овере уговора код јавног бележника и друге трошкове везане за пренос непокретности.

Комисија је сагласно чл.20. Одлуке о грађевинском земљишту у записнику од 23.08.2021.год., предложила Скупштини да се у корист најповољнијег понуђача донесе решење о отуђењу, као и да се поступак настави у складу са важећим прописима којима је уређена ова област.

На основу свега напред наведеног сходно чл.26. Одлуке донето је решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења није допуштена жалба, може се поднети тужба Управном суду у року од 30 дана од пријема истога.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 46-98/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

278.

Скупштина општине Врњачка Бања на основу чл. 26. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/11, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/18, 153/2020), чл.100 тачка бб Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013- Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18,31/19, 37/19 и 9/20),Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр.16/2018), чл.100.Одлуке о грађевинском земљишту општине Врњачка Бања (“Сл.лист општине Врњачка Бања”, бр.72/20,), члана 40.тч.37а) Статута општине Врњачка Бања (Сл.лист општине Врњачка Бања бр.12/19 и 72/20) и Предлога Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини за 2021.г., доноси

ОДЛУКА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЗА ОТУЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА К.П. БР. 1459 КО ВРЊАЧКА БАЊА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ СУВЛАСНИКУ

Члан 1

Овом Одлуком покреће се поступак отуђења непосредном погодбом по тржишним условима дела од 921м² к.п. бр. 1459 КО Врњачка Бања из јавне својине Општине Михајловић Радивоју из Врњачке Бање, ул. Мила Јеленковића бр. 35 по законском праву прече куповине као сувласнику на предметној парцели.

к.п. бр. 1459 КО Врњачка Бања, површине 18,38ари, уписана у листу непокретности број 6352 за КО Врњачка Бања, је градско грађевинско земљиште сувласништво-јавне својина Општине Врњачка Бања, са уделом од

921/1838 и приватна својина Михајловић Радивоја из Врњачке Бање, ул. Мила Јеленковића бр. 35 са уделом 917/1838.

Члан 2

Непокретност из чл.1. ове Одлуке отуђује се из јавне својине Општине по тржишним услоима на основу процене Пореске управе - Група за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања, број 115-464-08-00070/2021 од дана 09.09.2021 год којим је процењена тржишна вредност непокретности од 2.000,00 дин/м² која је прихваћена од стране подносиоца захтева у поступку непосредне погодбе, тако да за површину од 921м² која се отуђује износи купопродајна цена износи 1.842.000,00 дин.

Члан 3

Разлози за спровођење поступка из члана 1 ове Одлуке садржани су у чињеници да је чланом 100 став 1 тачка бб Закона о планирању и изградњи предвиђена могућност отуђења непосредне погодбе грађевинског земљишта другом сувласнику на истој непокретности, по праву прече куповине у складу са Законом којим се уређује основе својинскопраних односа и промет непокретности, по тржишној цени која је одређена на основу процене Пореске управе - Група за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања, број 115-464-08-00070/2021 од дана 09.09.2021 год.

Члан 4

Након спроведеног поступка непосредне погодбе организацина јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове доставља Скупштини Општине предлог Одлуке о располагању грађевинским земљиштем путем непосредне погодбе која ће садржати све елементе прописане важећим законским прописима који уређују ову материју.

Члан 5

Ова Одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у „Сл.листу Општине Врњачка Бања“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-121/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.редовној седници, одржаној 15.9.2021.године, на основу чл.38. став 2. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 40. став 1. тачка 13. Статута општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања бр. 1/21-пречишћен текст), донела је

ОДЛУКУ
О СПРОВОЂЕЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА
ИМЕНОВАЊЕ
ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА
ГАЗДОВАЊЕ ЗАШТИТНИМ ШУМАМА
ВРЊАЧКЕ БАЊЕ "ШУМЕ-ГОЧ" ВРЊАЧКА
БАЊА

ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком се утврђује правни основ за доношење одлуке о спровођењу јавног конкурса и именовању директора Јавног предузећа за газдовање заштитним шумама Врњачке Бање "Шуме-Гоч" Врњачка Бања (У даљем тексту: ЈП "Шуме-Гоч"), његове надлежности и његов радно правни статус, мандат, услови и поступак за именовање, права кандидата и друга питања од значаја за спровођење овог поступка.

ПРАВНИ ОСНОВ

Члан 2.

Скупштина општине Врњачка Бања на основу чл. 38. Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр. 15/16 и 88/19) доноси одлуку о спровођењу јавног конкурса за именовање директора ЈП "Шуме-Гоч", Врњачка Бања, ул.Жике Ваљаревића 1, на предлог Општинске управе општине Врњачка Бања.

На основу чл.24. став 3. Закона о јавним предузећима, а у вези са чл.32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), Скупштина општине врши именовање директора јавног предузећа.

НАДЛЕЖНОСТИ И РАДНО ПРАВНИ СТАТУС ДИРЕКТОРА

Члан 3.

Надлежност, послови, права, обавезе и одговорности директора ЈП "Шуме-Гоч" утврђени су Законом о јавним предузећима и Одлуком о оснивању Јавног предузећа за газдовање заштитним шумама Врњачке Бање „Шуме-Гоч“ Врњачка Бања, као и другим

законским и подзаконским прописима који регулишу радни однос.

Директор заснива радни однос на одређено време.

МАНДАТ

Члан 4.

Мандат директора из ове одлуке траје 4 године.

УСЛОВИ ЗА ИМЕНОВАЊЕ

Члан 5.

Кандидати за директора јавних предузећа морају да испуњава следеће услове:

1) да је пунолетно и пословно способно;

2) да је стручњак у једној или више области из које је делатност од општег интереса за чије обављање је основано јавно предузеће;

3) да има стечено високо образовање на основним студијама у трајању од најмање четири године, односно на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама или специјалистичким струковним студијама и врсту стручне спреме утврђене Статутом предузећа

4) да има најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање из тачке 2) овог става;

5) да има најмање три године радног искуства на пословима који су повезани са пословима јавног предузећа;

6) да познаје област корпоративног управљања;

7) да има радно искуство у организовању рада и вођењу послова;

8) да није члан органа политичке странке, односно да му је одређено мировање у вршењу функције у органу политичке странке;

9) да није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци;

10) да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређују кривична дела, и то:

(1) обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи;

(2) обавезно психијатријско лечење на слободи;

(3) обавезно лечење наркомана;

(4) обавезно лечење алкохоличара;

(5) забрана вршења позива, делатности и дужности.

ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТА

Члан 6.

Кандидат за директора подноси документа којима се доказује испуњеност услова из чл.5. ове одлуке, а што се ближе одређује Огласом о јавном конкурсуре.

ОГЛАС О ЈАВНОМ КОНКУРСУ

Члан 7.

Оглас о јавном конкурсуре је саставни део ове одлуке и објављују се у "Сл.гласнику Републике Србије", „Службеном листу општине Врњачка Бања“ и у најмање једним дневним новинама које се дистрибуирају на целој територији Републике Србије. Оглас о јавном конкурсуре се објављује и на интернет страници општине Врњачка Бања www.vrnjackabanja.gov.rs.

РОКОВИ У ИЗБОРНОМ ПОСТУПКУ

Члан 8.

Оглас о јавном конкурсуре из чл.7. ове одлуке се објављују у року који не може бити дужи од 8 дана од дана доношења ове одлуке.

Пријаве на јавни конкурс са доказима о испуњености услова подносе се у року од 30 дана од дана објављивања јавног конкурса у "Сл.гласнику Републике Србије".

Пријаве на јавни конкурс се подносе у затвореној коверти Комисији за спровођење конкурса за избор директора јавних предузећа чији је оснивач општина Врњачка Бања, Врњачка Бања, ул.Крушевачка 17, поштом или преко писарнице Општинске управе, са назнаком:

"За јавни конкурс – за именовање директора ЈП "Шуме-Гоч" Врњачка Бања.

МЕРИЛА И ПРЕДЛАГАЊЕ КАНДИДАТА

Члан 9.

Јавни конкурс за именовање директора ЈП "Шуме-Гоч" и (у даљем тексту: јавни конкурс) спроводи Комисија за спровођење конкурса за избор директора јавних предузећа чији је оснивач општина Врњачка Бања (у даљем тексту: Комисија).

Стручна оспособљеност, знања и вештине: оцењују се у изборном поступку увидом у доказе који су приложени уз пријаву кандидата и усменим разговором или писаном провером са кандидатима који испуњавају услове утврђене конкурсуре.

У изборном поступку за именовање директора јавних предузећа чији је оснивач општина Врњачка Бања, примењује се Уредба о мерилима за именовање директора јавних предузећа ("Сл.гласник РС", бр.65/16).

НАЧИН РАДА И ОДЛУЧИВАЊА КОМИСИЈЕ

Члан 10.

Комисија ради и одлучује на седницама, коју сазива председник Комисије.

У случају одсутности или спречености председника Комисије, седнице Комисије сазива и њима председава најстарији члан Комисије.

Комисија ради и одлучује ако седници присутује већина од укупног броја чланова Комисије.

Комисија одлучује већином гласова од укупног броја чланова Комисије.

На седници Комисије се води записник, у који се обавезно уносе: датум и место одржавања, дневни ред, имена присутних и одсутних чланова Комисије, све фазе изборног поступка, предлози и ставови изнети на седници, као и свако издвојено мишљење.

Записник потписује председник, односно председавајући.

Стручне и административно-техничке послове за потребе рада Комисије обавља организациона јединица Општинске управе надлежна за стручне послове органа општине.

Члан 11.

По истеку рока за подношење пријава на конкурс, заказује се седница, на којој ће се евидентирати и прегледати све приспеле пријаве и поднети докази. Комисија саставља списак кандидата међу којима се спроводи изборни поступак.

Комисија претходно врши проверу:

- да ли су пријаве доастваљене у року који је одређен огласом о јавном конкурс;
- да ли су пријаве разумљиве;
- да ли су уз пријаву достављени сви докази који су конкурсом тражени.

Ако се установи неки од недостатака из става 1. овог члана, комисија ће закључком одбацити пријаву као неблагоприятну, неразумљиву или непотпуну. Против закључка, није допуштена посебна жалба.

Члан 12.

Комисија сачињава ранг листу кандидата са највише три кандидата која су са најбољим резултатом испунила мерила за избор директора јавног предузећа.

Ранг листу из става 1. овог члана и записник о спроведеном изборном поступку Комисија доставља Општинској управи општине Врњачка Бања.

Општинска управа припрема предлог акта о именовању првог кандидата са ранг листе и доставља га, ради усвајања Скупштини општине Врњачка Бања.

Акт о именовању директора коначан је.

ИМЕНОВАЊЕ ДИРЕКТОРА И ПРАВА КАНДИДАТА

Члан 13.

Скупштина општине Врњачка Бања, на основу спроведеног изборног поступка одлучује о именовању директора ЈП "Шуме-Гоч" доношењем решења о именовању, које се са образложењем објављује "Сл. листу општине Врњачка Бања" и исто се доставља именованом лицу и свим кандидатима који су учествовали у изборном поступку, а који могу вршити увид у документацију у року и под условима прописаним законом.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл. листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 020-128/21 од 15.9.2021. год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

280.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8. редовној седници, одржаној 15.9.2021. године, на основу чл.38. став 2. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 40. став 1. тачка 13. Статута општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања бр. 1/21-пречишћен текст), донела је

ОДЛУКУ
О СПРОВОЂЕЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА
ИМЕНОВАЊЕ
ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "БОРЈАК"
ВРЊАЧКА БАЊА

ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком се утврђује правни основ за доношење одлуке о спровођењу јавног конкурса и именовању директора Јавног предузећа "Борјак" Врњачка Бања (У даљем тексту: ЈП "Борјак"), његове надлежности и његов радно правни статус, мандат, услови и поступак за именовање, права кандидата и друга питања од значаја за спровођење овог поступка.

ПРАВНИ ОСНОВ

Члан 2.

Скупштина општине Врњачка Бања на основу чл. 38. Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр. 15/16 и 88/19) доноси одлуку о спровођењу јавног конкурса за именовање: директора ЈП "Борјак", Врњачка Бања, ул. Жике Ваљаревића 1, на предлог Општинске управе општине Врњачка Бања.

На основу чл. 24. став 3. Закона о јавним предузећима, а у вези са чл. 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), Скупштина општине врши именовање директора јавног предузећа.

НАДЛЕЖНОСТИ И РАДНО ПРАВНИ СТАТУС ДИРЕКТОРА

Члан 3.

Надлежност, послови, права, обавезе и одговорности директора ЈП "Борјак" утврђени су Законом о јавним предузећима и Одлуком о усклађивању Одлуке о оснивању Јавног предузећа за газдовање заштитним шумама "Борјак" Врњачка Бања, којом одлуком је основано ЈП "Борјак", као и другим законским и подзаконским прописима који регулишу радни однос.

Директор заснива радни однос на одређено време.

МАНДАТ

Члан 4.

Мандат директора из ове одлуке траје 4 године.

УСЛОВИ ЗА ИМЕНОВАЊЕ

Члан 5.

Кандидати за директора јавних предузећа морају да испуњава следеће услове:

- 1) да је пунолетно и пословно способно;
- 2) да има стечено високо образовање на основним студијама у трајању од најмање четири године, односно на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама или специјалистичким струковним студијама;
- 3) да има најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање из тачке 2) овог става;
- 4) да има најмање три године радног искуства на пословима који су повезани са пословима јавног предузећа;

5) да познаје област корпоративног управљања;

6) да има радно искуство у организовању рада и вођењу послова;

7) да није члан органа политичке странке, односно да му је одређено мировање у вршењу функције у органу политичке странке;

8) да није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци;

9) да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређују кривична дела, и то:

(1) обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи;

(2) обавезно психијатријско лечење на слободи;

(3) обавезно лечење наркомана;

(4) обавезно лечење алкохоличара;

(5) забрана вршења позива, делатности и дужности.

ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТА

Члан 6.

Кандидат за директора подноси документа којима се доказује испуњеност услова из чл. 5. ове одлуке, а што се ближе одређује Огласом о јавном конкурс.

ОГЛАС О ЈАВНОМ КОНКУРСУ

Члан 7.

Оглас о јавном конкурс је саставни део ове одлуке и објављују се у "Сл. гласнику Републике Србије", «Службеном листу општине Врњачка Бања» и у најмање једним дневним новинама које се дистрибуирају на целој територији Републике Србије. Оглас о јавном конкурс се објављује и на интернет страници општине Врњачка Бања www.vrnjackabanja.gov.rs.

РОКОВИ У ИЗБОРНОМ ПОСТУПКУ

Члан 8.

Оглас о јавном конкурс из чл. 7. ове одлуке се објављују у року који не може бити дужи од 8 дана од дана доношења ове одлуке.

Пријаве на јавни конкурс са доказима о испуњености услова подносе се у року од 30 дана од дана објављивања јавног конкурса у "Сл. гласнику Републике Србије".

Пријаве на јавни конкурс се подносе у затвореној коверти Комисији за спровођење конкурса за избор директора јавних предузећа чији је оснивач општина Врњачка Бања, Врњачка Бања, ул. Крушевачка 17, поштом или преко писарнице Општинске управе, са назнаком:

"За јавни конкурс – за именовање директора Јавног предузећа "Борјак" Врњачка Бања.

МЕРИЛА И ПРЕДЛАГАЊЕ КАНДИДАТА

Члан 9.

Јавни конкурси за именовање директора ЈП "Борјак" (у даљем тексту: јавни конкурс) спроводи Комисија за спровођење конкурса за избор директора јавних предузећа чији је оснивач општина Врњачка Бања (у даљем тексту: Комисија).

Стручна оспособљеност, знања и вештине: оцењују се у изборном поступку увидом у доказе који су приложени уз пријаву кандидата и усменим разговором или писаном провером са кандидатима који испуњавају услове утврђене конкурсом.

У изборном поступку за именовање директора јавних предузећа чији је оснивач општина Врњачка Бања, примењује се Уредба о мерилима за именовање директора јавних предузећа ("Сл.гласник РС", бр.65/16).

НАЧИН РАДА И ОДЛУЧИВАЊА КОМИСИЈЕ

Члан 10.

Комисија ради и одлучује на седницама, коју сазива председник Комисије.

У случају одсутности или спречености председника Комисије, седнице Комисије сазива и њима председава најстарији члан Комисије.

Комисија ради и одлучује ако седници присутује већина од укупног броја чланова Комисије.

Комисија одлучује већином гласова од укупног броја чланова Комисије.

На седници Комисије се води записник, у који се обавезно уносе: датум и место одржавања, дневни ред, имена присутних и одсутних чланова Комисије, све фазе изборног поступка, предлози и ставови изнети на седници, као и свако издвојено мишљење.

Записник потписује председник, односно председавајући.

Стручне и административно-техничке послове за потребе рада Комисије обавља организациона јединица Општинске управе надлежна за стручне послове органа општине.

Члан 11.

По истеку рока за подношење пријава на конкурс, заказује се седница, на којој ће се евидентирати и прегледати све приспеле пријаве и поднети докази. Комисија саставља списак

кандидата међу којима се спроводи изборни поступак.

Комисија претходно врши проверу:

- да ли су пријаве доостављене у року који је одређен огласом о јавном конкурс;
- да ли су пријаве разумљиве;
- да ли су уз пријаву достављени сви докази који су конкурсом тражени.

Ако се установи неки од недостатака из става 1. овог члана, комисија ће закључком одбацили пријаву као неблагоприятну, неразумљиву или непотпуну. Против закључка, није допуштена посебна жалба.

Члан 12.

Комисија сачињава ранг листу кандидата са највише три кандидата која су са најбољим резултатом испунила мерила за избор директора јавног предузећа.

Ранг листу из става 1. овог члана и записник о спроведеном изборном поступку Комисија доставља Општинској управи општине Врњачка Бања.

Општинска управа припрема предлог акта о именовању првог кандидата са ранг листе и доставља га, ради усвајања Скупштини општине Врњачка Бања.

Акт о именовању директора коначан је.

ИМЕНОВАЊЕ ДИРЕКТОРА И ПРАВА КАНДИДАТА

Члан 13.

Скупштина општине Врњачка Бања, на основу спроведеног изборног поступка одлучује о именовању директора ЈП "Борјак" доношењем решења о именовању, које се са образложењем објављује "Сл.листу општине Врњачка Бања" и исто се доставља именованом лицу и свим кандидатима који су учествовали у изборном поступку, а који могу вршити увид у документацију у року и под условима прописаним законом.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 020-132/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић,с.р.

281.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.седници, одржаној дана 15.9.2021.године, на основу чл. 146. Закона о привредним друштвима ("Сл. гласник РС", бр. 36/11, 99/11, 83/14 - др. закон, 5/15, 44/18, 95/18 и 91/19), чл.69.Закона о јавним предузећима ("Сл.гласник РС", бр.15/16 и 88/19) и чл.40.Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст), донела је

**ОДЛУКУ
О ПОВЕЋАЊУ ОСНОВНОГ
КАПИТАЛА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА
ПРЕВОЗ ПУТНИКА И ТРАНСПОРТ
РОБЕ "НОВИ АУТОПРЕВОЗ"
ВРЉАЧКА БАЊА**

Члан 1.

Укупан регистрован основни новчани капитал Јавног предузећа за превоз путника и транспорт робе "Нови Аутопревоз" Врњачка Бања је 9.440.190,60 динара.

Скупштина општине Врњачка Бања, оснивач јавног предузећа из чл.1.ове одлуке, доноси одлуку о повећању основног новчаног капитала овог јавног предузећа у износу од 2.000.000,00 динара.

Основ повећања капитала је повећање новим улозима оснивача, а износ основног капитала из става 2. овог члана, ће се уплатити у року од шест месеци од дана доношења ове одлуке.

Члан 2.

Укупна вредност основног новчаног капитала Јавног предузећа након повећања је 11.440.190,60 динара.

Члан 3.

Удео оснивача у основном капиталу је 100 (с т о) одсто.

Члан 4.

Одлука о повећању основног капитала Јавног предузећа регистроваће се у складу са законом о регистрацији, у року од шест месеци од дана доношења.

Члан 5.

Основни капитал Јавног предузећа сматра се повећаним даном регистрације повећања основног капитала.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВРЉАЧКА БАЊА
Број: 020-126/21 од 15.9.2021.год.**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.**

282.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8. седници, одржаној 15.9.2021.године, на основу чл.76. Закона о буџетском систему ("Сл.гласник РС", бр.54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 – др. закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019 и 72/19) и чл.21. став 2. и 3. Статута општине Врњачка Бања ("Службени лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст), доноси

З А К Л Ј У Ч А К

Усваја се Извештај о остварењу прихода и извршењу расхода буџета општине Врњачка Бања за период 1.1.2020.-30.6.2021.године, који је у складу са чл.76.ст.1. Закона о буџетском систему ("Сл.гласник РС", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 – др. закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019 и 72/19), организациона јединица Општинске управе надлежна за послове финансија доставила Општинском већу, које је сагласно ст.3. наведене одредбе закона, овај извештај усвојило у Извештају бр.400-1627/21 од 29.7.2021.године и доставило Скупштини општине.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВРЉАЧКА БАЊА
Број: 400-1627/21 од 15.9.2021.год.**

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић, с.р.

283.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.седници, одржаној 15.9.2021.године, на основу чл. 69., а у вези са чл.3. Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр.15/16 и 88/19) и чл.40.ст.1. тачка 12. и 22. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Одлуку о Првој Измени и допуни ценовника производа и услуга Јавног предузећа за газдовање заштитним шумама Врњачке Бање „Шуме – Гоч“ Врњачка Бања

1. Даје се сагласност на Одлуку о усвајању Прве Измене и допуне ценовника производа и услуга Јавног предузећа за газдовање заштитним шумама Врњачке Бање „Шуме – Гоч“ Врњачка Бања, који је усвојио Надзорни одбор Јавног предузећа за газдовање заштитним шумама Врњачке Бање „Шуме – Гоч“ Врњачка Бања, бр.01-1219/21 од 30.7.2021. године.

2. Саставни део овог решења је Одлука о усвајању Прве Измене и допуне ценовника производа и услуга Јавног предузећа за газдовање заштитним шумама Врњачке Бање „Шуме – Гоч“ Врњачка Бања, из тачке 1. овог решења.

3.Ценовник из тачке 1. овог решења ступа на снагу давањем сагласности, а ово решење ће се објавити у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 38-6/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић, с.р.

284.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.седници, одржаној 15.9.2021.године, на основу члана 22. став 1. тачка 3. Закона о

јавним предузећима ("Сл.гласник РС, бр.15/16 и 88/19), чл. 21.став 3. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2021.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 71/20 и 15/21) и чл.40.став 1. тачка 65. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст), донела је

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Извештаја о финансијском пословању ЈП "Белимарковац" Врњачка Бања за 2020.годину

1. Усваја се Извештај о финансијском пословању ЈП за обављање комуналне делатности "Белимарковац" Врњачка Бања за 2020.годину који је усвојио Надзорни одбор овог предузећа одлуком бр. 02-7872 од 30.6.2021.године.

2. Саставни део овог закључка чини извештај из тачке 1. овог закључка.

3. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Сл.листу општине Врњачка Бања.

ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-1544/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић, с.р.

285.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.седници, одржаној 15.9.2021.године, на основу члана 65. Закона о јавним предузећима ("Сл.гласник РС", бр.15/16 и 88/19) и чл.40.став 1. тачка 65. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст), донела је

ЗАКЉУЧАК

о Финансијском извештају и Извештају независног ревизора о обављеној ревизији финансијског извештаја ЈП "Белимарковац" за 2020.годину

1. Скупштина општине је упозната са Финансијским извештајем ЈП "Белимарковац" за 2020.годину усвојен одлуком Надзорног одбора бр.013-4946 од

25.6.2021.године са Извештајем независног ревизора о обављеној ревизији финансијског извештаја ЈП за обављање комуналне делатности "Белимарковац" Врњачка Бања за 2020.годину.

2. Саставни део овог закључка чине извештаји из тачке 1. овог закључка.

3. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Сл.листу општине Врњачка Бања.

ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-1544/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић,с.р.

286.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.седници, одржаној дана 15.9.2021.године, на основу чл.22. став 1. тачка 9. Закона о јавним предузећима ("Сл.гласник РС", бр. 15/16 и 88/19), чл. 21.став 3. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2019.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 71/20 и 15/21) и чл.40.став 1. тачка 65. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст), донела је

ЗАКЉУЧАК

о давању сагласности на одлуку Надзорног одбора ЈП "Белимарковац" Врњачка Бања о расподели добити

1. Даје се сагласност на Одлуку Надзорног одбора ЈП за обављање комуналне делатности "Белимарковац" Врњачка Бања о расподели добити исказаном у финансијском извештају за 2020.годину, бр.03-4947 од 25.6.2021.године.

2. Саставни део овог закључка је Одлука Надзорног одбора ЈП "Белимарковац" Врњачка Бања из тачке 1. овог закључка.

3.Овај закључак објавити у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-1544/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић,с.р.

287.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.седници, одржаној 15.9.2021.године, на основу члана 22. став 1. тачка 3. Закона о јавним предузећима ("Сл.гласник РС", бр.15/16 и 88/19), чл. 21.став 3. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2021.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 71/20 и 15/21) и чл.40.став 1. тачка 65. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст), донела је

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Извештаја о финансијском пословању "Врући извори" ДОО Грачац за 2020.годину

1. Усваја се Извештај о финансијском пословању "Врући извори" ДОО Грачац за 2020.годину, који је усвојио Надзорни одбор ЈП "Белимарковац" Врњачка Бања који врши функцију Скупштине овог Друштва одлуком бр. 811/21 од 25.6.2021.године.

2. Саставни део овог закључка чини извештај из тачке 1. овог закључка и Закључак Општинског већа општине Врњачка Бања, број 400-1534/21 од 18.8.2021.године.

3. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Сл.листу општине Врњачка Бања.

ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-1534/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић,с.р.

288.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.седници, одржаној 15.9.2021.године, на основу члана 22. став 1. тачка 3. Закона о јавним предузећима ("Сл.гласник РС", бр.15/16 и 88/19), чл. 21.став 3. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2021.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 71/20 и 15/21) и чл.40.став 1. тачка 65. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст), донела је

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Извештаја о пословању ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања за 2020.годину

1. Усваја се Извештај о пословању ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања за 2020.годину који је усвојио Надзорни одбор овог предузећа одлуком бр. 1672/1//2021 од 25.6.2021.године.

2. Саставни део овог закључка чини извештај из тачке 1. овог закључка.

3. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Сл.листу општине Врњачка Бања.

ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-1536/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић,с.р.

289.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.седници, одржаној 15.9.2021.године, на основу члана 65. Закона о јавним предузећима ("Сл.гласник РС", бр.15/16 и 88/19) и чл.40.став 1. тачка 65. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст), донела је

З А К Љ У Ч А К

о Финансијском извештају и Извештају овлашћеног ревизора о обављеној ревизији финансијских извештаја ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" за 2020.годину

1. Скупштина општине је упозната са Финансијским извештајем ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" за 2020.годину, усвојен одлуком Надзорног одбора бр.1691/2021 од 25.6.2021.године са Извештајем овлашћеног ревизора о обављеној ревизији финансијских извештаја ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања за 2020.годину.

2. Саставни део овог закључка чине извештаји из тачке 1. овог закључка.

3. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Сл.листу општине Врњачка Бања.

ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-1536/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић,с.р.

290.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.седници, одржаној дана 15.9.2021.године, на основу чл.22. став 1. тачка 9. Закона о јавним предузећима ("Сл.гласник РС", бр. 15/16 и 88/19) и чл.40.став 1. тачка 65. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст), донела је

З А К Љ У Ч А К

о давању сагласности на одлуку Надзорног одбора ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања о покрићу губитка

1. Даје се сагласност на Одлуку Надзорног одбора ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања о покрићу губитка исказаном у финансијском извештају за 2021.годину, бр.1691/1/2021 од 25.6.2021.године.

2. Саставни део овог закључка је Одлука Надзорног одбора ЈП "Белимарковац" Врњачка Бања из тачке 1. овог закључка.

3. Овај закључак објавити у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-1536/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић,с.р.

291.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.седници, одржаној 15.9.2021.године, на основу члана 22. став 1. тачка 3. Закона о јавним предузећима ("Сл.гласник РС", бр.15/16 и 88/19), чл. 21.став 3. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2021.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 71/20 и 88/19) и чл.40.став 1. тачка 65. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст), донела је

З А К Љ У Ч А К

о усвајању Извештаја о раду са финансијским извештајем ЈП "Нови Аутопревоз" Врњачка Бања за 2020.годину

1. Усваја се Извештај о раду са финансијским извештајем ЈП "Нови Аутопревоз" Врњачка Бања за 2020.годину који је усвојио Надзорни одбор овог предузећа одлуком бр. 1886/2021 од 10.6.2021.године.

2. Саставни део овог закључка чини извештај из тачке 1. овог закључка.

3. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Сл.листу општине Врњачка Бања.

ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-1435/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић,с.р.

292.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.седници, одржаној 15.9.2021.године, на основу члана 65. Закона о јавним предузећима ("Сл.гласник РС", бр.15/16 и 88/19) и чл.40.став 1. тачка 65. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст), донела је

З А К Љ У Ч А К

о Финансијском извештају и Извештају овлашћеног ревизора о обављеној ревизији финансијских извештаја ЈП "Нови Аутопревоз" за 2020.годину

1. Скупштина општине је упозната са Финансијским извештајем ЈП "Нови Аутопревоз" за 2020.годину, усвојен одлуком Надзорног одбора бр.1884/2021 од 10.6.2021.године са Извештајем овлашћеног ревизора о обављеној ревизији финансијских извештаја ЈП за превоз путника и транспорт робе "Нови Аутопревоз" Врњачка Бања за 2020.годину.

2. Саставни део овог закључка чине извештаји из тачке 1. овог закључка.

3. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Сл.листу општине Врњачка Бања.

ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-1435/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић,с.р.

293.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.седници, одржаној дана 15.9.2021.године, на основу чл.22. став 1. тачка 9. Закона о јавним предузећима ("Сл.гласник РС", бр. 15/16 и 88/19), чл. 21.став 3. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2019.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 71/20 и 15/21) и чл.40.став 1. тачка 65. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст), донела је

З А К Љ У Ч А К

о давању сагласности на одлуку Надзорног одбора ЈП "Нови Аутопревоз" Врњачка Бања о покрићу губитка

1. Даје се сагласност на Одлуку Надзорног одбора ЈП за превоз путника и транспорт робе "Нови Аутопревоз" Врњачка Бања о покрићу губитка исказаном у финансијском извештају за 2020.годину, бр.1885/2021 од 10.6.2021.године.

2. Саставни део овог закључка је Одлука Надзорног одбора ЈП "Нови Аутопревоз" Врњачка Бања из тачке 1. овог закључка.

3. Овај закључак објавити у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-1435/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић,с.р.

294.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.седници, одржаној 15.9.2021.године, на основу члана 38. Уговора о оснивању Друштва са

ограниченом одговорношћу за управљање чврстим отпадом на територијама града Краљева и општина Врњачка Бања, Параћин, Рашка и Трстеник (ОВ и бр.15306/2016 од 24.10.2016.године), чл. 21.став 3. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2021.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 71/20 и 15/21) и чл.40.став 1. тачка 65. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст), донела је

З А К Љ У Ч А К

о усвајању Годишњег извештаја о раду Регионалног центра за управљање комуналним отпадом „Регион Краљево“ д.о.о. за 2020.годину

1. Усваја се Годишњи извештај о раду Регионалног центра за управљање комуналним отпадом „Регион Краљево“ д.о.о. за 2020.годину који је усвојила Скупштина овог предузећа одлуком бр. 346 од 30.6.2021.године.

2. Саставни део овог закључка чини извештај из тачке 1. овог закључка.

3. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Сл.листу општине Врњачка Бања.

ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 020-121/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић,с.р.

295.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.седници, одржаној 15.9.2021.године, на основу члана 38. Уговора о оснивању Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим отпадом на територијама града Краљева и општина Врњачка Бања, Параћин, Рашка и Трстеник (ОВ и бр.15306/2016 од 24.10.2016.године) и чл.40.став 1. тачка 65. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст), донела је

З А К Љ У Ч А К

о Финансијском извештају и Извештају овлашћеног ревизора о обављеној ревизији финансијских извештаја Регионалног центра за управљање комуналним отпадом „Регион Краљево“ д.о.о.за 2020.годину

1. Скупштина општине је упозната са Финансијским извештајем Регионалног центра за управљање комуналним отпадом „Регион

Краљево“ д.о.о. за 2020.годину, усвојен одлуком Скупштине предузећа бр.347 од 30.6.2021.године са Извештајем овлашћеног ревизора о обављеној ревизији финансијских извештаја Регионалног центра за управљање комуналним отпадом „Регион Краљево“ д.о.о. за 2020.годину.

2. Саставни део овог закључка чине извештаји из тачке 1. овог закључка.

3. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Сл.листу општине Врњачка Бања.

ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 020-121/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић,с.р.

296.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.седници, одржаној дана 15.9.2021.године, члана 38. Уговора о оснивању Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим отпадом на територијама града Краљева и општина Врњачка Бања, Параћин, Рашка и Трстеник (ОВ и бр.15306/2016 од 24.10.2016.године), чл. 21.став 3. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2019.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 71/20 и 15/21) и чл.40.став 1. тачка 65. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст), донела је

З А К Љ У Ч А К

о давању сагласности на Одлуку Скупштине Регионалног центра за управљање комуналним отпадом „Регион Краљево“ д.о.о., Краљево о покрићу губитка

1. Даје се сагласност на Одлуку Скупштине Регионалног центра за управљање комуналним отпадом „Регион Краљево“ д.о.о., Краљево о покрићу губитка исказаном у финансијском извештају за 2020.годину, бр.348 од 30.6.2021.године.

2. Саставни део овог закључка је Одлуку Скупштине Регионалног центра за управљање комуналним отпадом „Регион Краљево“ д.о.о., Краљево из тачке 1. овог закључка.

3. Овај закључак објавити у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 020-121/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

297.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8. седници, одржаној дана 15.9.2021.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен такст) и Ребаланса Одлуке о буџету општине Врњачка Бања, бр.400-1827/21 од 15.9.2021.године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Прву измену Програма рада Народне библиотеке "Др Душан Радић" Врњачка Бања за 2021.годину

1. Даје се сагласност на Прву измену Програма рада са Првом изменом Финансијског плана Народне библиотеке "Др Душан Радић" Врњачка Бања за 2021.годину, који је усвојио Управни одбор Народне библиотеке одлуком бр.01-779/2021 од 15.9.2021.године.

2. Прва Измена Програма рада Народне библиотеке "Др Душан Радић" Врњачка Бања за 2021.годину, ступа на снагу давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-1934/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

298.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8. седници, одржаној дана 15.9.2021.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст) и Одлуке о Ребалансу буџета општине Врњачка Бања за 2021.годину, бр.400-1827/21 од 15.9.2021.године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Друге измене Програма пословања Општинске стамбене агенције општине Врњачка Бања за 2021.годину

1. Даје се сагласност на Друге измене Програма пословања Општинске стамбене агенције општине Врњачка Бања за 2021.годину, који је усвојио Управни одбор ове Агенције одлуком бр.400-1339/21 од 15.9.2021.године.

2. Друге измене Програма пословања Општинске стамбене агенције општине Врњачка Бања за 2021.годину, ступају на снагу давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-1935/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

299.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8. седници, одржаној дана 15.9.2021.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст) и Ребаланса Одлуке о буџету општине Врњачка Бања, бр.400-1827/21 од 15.9.2021.године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на измене и допуне Програма пословања Предшколске установе „Радост“ Врњачка Бања за 2021.годину

1. Даје се сагласност на измене и допуне Програма пословања са Финансијским планом Предшколске установе „Радост“ Врњачка Бања за 2021.годину, који је усвојио Управни одбор установе одлуком бр.649 од 15.9.2021.године.

2. Измене и допуне Програма пословања Предшколске установе „Радост“ Врњачка Бања за 2021.годину, ступају на снагу давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-1937/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић,с.р.

300.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8. седници, одржаној дана 15.9.2021.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст) и Ребаланса Одлуке о буџету општине Врњачка Бања, бр.400-1827/21 од 15.9.2021.године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на измене Плана и програма пословања Установе Културни центар Врњачка Бања за 2021.годину

1. Даје се сагласност на измене Плана и програма пословања Установе Културни центар Врњачка Бања за 2021.годину, са финансијским планом за 2021.годину, који је усвојио Управни одбор Културног центра одлуком бр.УО-1426 од 15.9.2021.године.
2. Измене Плана и програма пословања Установе Културни центар Врњачка Бања за 2021.годину, ступају на снагу давањем ове сагласности.
3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-1938/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић,с.р.

301.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8. седници, одржаној дана 15.9.2021.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст) и Ребаланса Одлуке о буџету општине Врњачка Бања, бр.400-1827/21 од 15.9.2021.године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на измене Програма рада Установе Спортски центар Врњачка Бања за 2021.годину

1. Даје се сагласност на измене Програма рада Установе Спортски центар Врњачка Бања за 2021.годину, који је усвојио Управни одбор Спортског центра одлуком бр.01-622/21 од 15.9.2021.године.

2. Измене Програма рада Установе Спортски центар Врњачка Бања за 2021.годину, ступају на снагу давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-1939/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић,с.р.

302.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8. седници, одржаној дана 15.9.2021.године, на основу чл.13. Закона о Црвеном крсту Србије ("Сл.гласник РС", бр.107/05), чл. 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст) и Ребаланса Одлуке о буџету општине Врњачка Бања, бр.400-1827/21 од 15.9.2021.године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на измене Програма активности Црвеног крста Врњачка Бања са Финансијским планом за 2021.годину

1. Даје се сагласност на измене Програма активности Црвеног крста Врњачка Бања са Финансијским планом за 2021.годину, заведен под бр.400-1953/21 од 13.9.2021.године.

2. Измене Програма активности Црвеног крста Врњачка Бања са Финансијским планом за 2021.годину, ступају на снагу давањем ове сагласности.

3. Обавезује се Црвени крст Врњачка Бања да доставља редовне месечне извештаје о извршењу Програмом предвиђених активности и реализацији средстава по том основу.

4. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-1953/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић,с.р.

303.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8.седници, одржаној дана 15.9.2021.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст) и Ребаланса Одлуке о буџету општине Врњачка Бања, бр.400-1827/21 од 15.9.2021.године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Другу измену Плана и програма пословања са Програмом опште туристичке пропаганде Установе Туристичка организација Врњачка Бања за 2021.годину

1. Даје се сагласност на Другу измену Плана и програма рада са Програмом опште туристичке пропаганде Установе Туристичка организација Врњачка Бања за 2021.годину, који је усвојио Управни одбор ове установе одлуком бр.1260/21 од 15.9.2021.године.

Даје се сагласност на Другу измену Финансијског плана Установе Туристичка организација Врњачка Бања за 2021.годину, који је усвојио Управни одбор ове установе одлуком бр.1260/21 од 15.9.2021.године.

2. Друга Измена Плана и програма рада са Програмом опште туристичке пропаганде Туристичке организације за 2021.годину и Финансијским планом, ступају на снагу давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-1936/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић, с.р.

304.

Скупштина општине Врњачка Бања на 8. редовној седници одржаној дана 15.9.2021.године, на основу чл. 32.ст.1.тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС" бр.129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), чл.12 Одлуке о оснивању Центра за социјални рад општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 13/11) и чл.40.став 1. тачка 14. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања" бр. 1/21-пречишћен текст), донела је

РЕШЕЊЕ

о разрешењу и именовању председника

Управног одбора Центра за социјални рад
Врњачка Бања

I

Разрешава Небојша Гајић, дужности председника Управног одбора Центра за социјални рад Врњачка Бања, због подношења оставке.

II

У Управни одбор Центра за социјални рад Врњачка Бања, именује се:

Испред оснивача:

1. Весна Ивановић, председник

III

Мандат новоизабраног председника Управног одбора Центра за социјални рад траје до истека мандата на који је управни одбор изабран.

IV

Ово решење ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 020-187/21 од 15.9.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић, с.р.

С А Д Р Ж А Ј

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

268. I измене и допуне кадровског плана Општинске управе општине Врњачка Бања

.....	1
269. Одлука о располагању грађевинским земљиштем путем непосредне погодбе кп.бр.1260/10 КО Врњачка Бања	..... 2
270. Одлука о покретању поступка отуђења и давања сагласности, кп.бр.889/10 КО Врњачка Бања површине 252 м2 и кп.бр.889/20 КО Врњачка Бања површине 87 м2, из јавне својине Општине Врњачка Бања, непосредном погодбом	..... 2
271. Одлука о располагању грађевинским земљиштем путем непосредне погодбе дела кп.бр.2148/9 и дела кп.бр.2148/8 КО Врњачка Бања	..... 3
272. Одлука о отуђењу стана у ванкњижном власништву најповољнијем понуђачу	..... 4
273. Решење о прибављању непокретности у јавну својину општине Врњачка Бања непосредном погодбом	..... 5
274. Решење о отуђењу дела кп.бр.2148/10 КО Врњачка Бања из јавне својине, површине 46 м2, непосредном погодбом, ради исправке граница парцела	..... 6
275. Решење о отуђењу кп.бр.986/5 КО Врњачка Бања из јавне својине, површине 125 м2, непосредном погодбом, ради исправке граница парцела	..... 9
276. Решење о отуђењу дела кп.бр.986/1 КО Врњачка Бања и јавне својине, површине 344 м2, непосредном погодбом, ради исправке граница парцела	..... 12
277. Решење о отуђењу кп.бр.500/66 КО Врњачка Бања најповољнијем понуђачу	..... 14
278. Одлука о покретању поступка за отуђење грађевинског земљишта кп.бр.1459 КО Врњачка Бања из јавне својине општине непосредном погодбом сувласнику	..... 16
279. Одлука о спровођењу јавног конкурса за именовање директора Јавног предузећа за газдовање заштитним шумама Врњачке Бање „Шуме-Гоч“ Врњачка Бања	..... 17
280. Одлука о спровођењу јавног конкурса за именовање директора Јавног предузећа „Борјак“ Врњачка Бања	..... 19
281. Одлука о повећању основног капитала Јавног предузећа за превоз путника и транспорт робе „Нови Аутопревоз“ Врњачка Бања	..... 22
282. Закључак о усвајању Извештаја о остварењу прихода и извршењу расхода буџета општине Врњачка Бања за период 1.1.2021.-30.6.2021.године	..... 22
283. Решење о давању сагласности на Одлуку о Првој измени и допуни ценовника производа и услуга Јавног предузећа за газдовање заштитним шумама Врњачке Бање „Шуме-Гоч“ Врњачка Бања ..23	
284. Закључак о усвајању Извештаја о финансијском пословању ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања за 2020.годину	..... 23
285. Закључак о Финансијском извештају и Извештају независног ревизора о обављеној ревизији финансијског извештаја ЈП „Белимарковац“ за 2020.годину	..... 23
286. Закључак о давању сагласности на Одлуку Надзорног одбора ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања о расподели добити	..... 24
287. Закључак о усвајању Извештаја о финансијском пословању „Врући извори“ ДОО Грачац за 2020.годину	..... 24
288. Закључак о усвајању Извештаја о пословању ЈКП „Бањско зеленило и чистоћа“ Врњачка Бања за 2020.годину	..... 24
289. Закључак о Финансијском извештају и Извештају овлашћеног ревизора о обављеној ревизији финансијских извештаја ЈКП „Бањско зеленило и чистоћа“ за 2020.годину	..... 25
290. Закључак о давању сагласности на Одлуку Надзорног одбора ЈКП „Бањско зеленило и чистоћа“ Врњачка Бања о покрићу губитка	..... 25
291. Закључак о усвајању Извештаја о раду са финансијским извештајем ЈП „Нови Аутопревоз“ Врњачка Бања за 2020.годину	..... 25
292. Закључак о Финансијском извештају и Извештају овлашћеног ревизора о обављеној ревизији финансијских извештаја ЈП „Нови Аутопревоз“ за 2020.годину	..... 26
293. Закључак о давању сагласности на Одлуку Надзорног одбора ЈП „Нови Аутопревоз“ Врњачка Бања о покрићу губитка	..... 26
294. Закључак о усвајању Годишњег извештаја о раду Регионалног центра за управљање комуналним отпадом „Регион Краљево“ д.о.о. за 2020.годину	..... 26

295. Закључак о Финансијском извештају и Извештају овлашћеног ревизора о обављеној ревизији финансијских извештаја Регионалног центра за управљање комуналним отпадом „Регион Краљево“ д.о.о. за 2020.годину	.....	27
296. Закључак о давању сагласности на Одлуку Скупштине Регионалног центра за управљање комуналним отпадом „Регион Краљево“ д.о.о. о покрићу губитка	.....	27
297. Решење о давању сагласности на Прву измену Програма рада Народне библиотеке „Др Душан Радић“ Врњачка Бања за 2021.годину	.....	28
298. Решење о давању сагласности на Друге измене програма пословања Општинске стамбене агенције Врњачка Бања за 2021.годину	....	28
299. Решење о давању сагласности на измене и допуне Програма пословања Предшколске установе „Радост“ Врњачка Бања за 2021.годину	.....	28
300. Решење о давању сагласности на измене Плана и програма пословања Установе Културни центар Врњачка Бања за 2021.годину	.....	29
301. Решење о давању сагласности на измене Програма рада Установе Спортски центар Врњачка Бања за 2021.годину	.....	29
302. Решење о давању сагласности на измене Програма активности Црвеног крста Врњачка Бања са финансијском планом за 2021.годину	.....	29
303. Решење о давању сагласности на Другу измену Плана и програма пословања са Програмом опште туристичке пропаганде Установе Туристичка организација Врњачка Бања за 2021.годину	.....	30
304. Решење о разрешењу и именовану председника Управног одбора Центра за социјални рад Врњачка Бања	.....	30