



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА



ГОДИНА XVII – БРОЈ 33– ВРЊАЧКА БАЊА – 30.6.2021. ГОДИНЕ

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ 201.

Скупштина општине Врњачка Бања на 7. седници, одржаној дана 30.6.2021.године, на основу чл.46. става 1. тачка 1. и чл.47. Закона о локалним изборима ("Сл.гласник РС", бр.129/07, 34/10-Одлука УС, 54/11, 12/20, 126/20-аут. тумачење и 68/20) и чл.137. Пословника Скупштине општине Врњачка Бања ("Службени лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст), донела је

О Д Л У К У

о престанку мандата одборника Скупштине општине Врњачка Бања

I.

Утврђује се да Јордану Пецићу из Врњачке Бање, престаје мандат одборника у Скупштини општине Врњачка Бања, пре истека времена на које је изабран, због подношења оставке.

II

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Сл.листу општине Врњачка Бања."

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење ове Одлуке садржан је у члану 46. став 1. тачка 1. и члану 47. Закона о локалним изборима ("Сл.гласник РС", бр.129/07, 34/10-Одлука УС, 54/11, 12/20, 126/20-аут. тумачење и 68/20) и члану 137. Пословника Скупштине општине Врњачка Бања ("Службени лист општине Врњачка Бања", бр. 15/19), којима је регулисан престанак мандата одборницима који су поднели оставке.

Скупштина општине констатовала је да је Јордан Пецић поднео оставку на место одборника у Скупштини општине Врњачка Бања, оверену код органа надлежног за оверу потписа, под бројем УОП – IV: 852-2021 од 28.6.2021.године, у складу са чл.47 Закона о локалним изборима ("Сл.гласник РС", бр.129/07, 34/10-Одлука УС, 54/11, 12/20, 126/20-аут. тумачење и 68/20).

На основу напред наведеног, Скупштина општине доноси Одлуку ко престанку мандата за одборника Скупштине општине Врњачка Бања, и то : Јордана Пецића.

ПРАВНА ПОУКА: Против ове Одлуке може се изјавити жалба Управном суду у року од 48 сати од дана доношења ове Одлуке.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 020-95/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић, с.р.

202.

Скупштина општине Врњачка Бања на 7. седници, одржаној дана 30.6.2021.године, по разматрању Извештаја Верификационог одбора за потврђивање мандата одборника Скупштине општине Врњачка Бања, на основу члана чл.56.Закона о локалним изборима ("Сл.гласник РС", бр.129/07, 34/10-одлука УС, 54/11, 12/20, 16/20-аут.тумачење и 68/20), и чл.10. Пословника Скупштине општине Врњачка Бања ("Службени лист општине Врњачка Бања",бр. 1/21-пречишћен текст), донела је

О Д Л У К У

о потврђивању мандата одборника Скупштине општине Врњачка Бања

I.

Потврђује се мандат одборнику у Скупштини општине Врњачка Бања, које је изабран на изборима одржаним 21.6.2020.године и то:

1. Николи Радуловићу, са изборне листе АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ЗА НАШУ ДЕЦУ;

II.

Мандат одборника траје до истека сазива Скупштине општине Врњачка Бања, а мандат почиње да тече даном потврђивања мандата.

III.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Сл. листу општине Врњачка Бања".

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење ове Одлуке садржан је у члану 56. Закона о локалним изборима ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 34/2010 - одлука УС, 54/2011, 12/2020, 16/2020 - аутентично тумачење и 68/2020) и члану 31. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018), члану 10. Пословника Скупштине општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст), којима је утврђено да мандат одборника почиње да тече даном потврђивања мандата, да о потврђивању мандата одлучује Скупштина на конститутивној седници, јавним гласањем, на основу Извештаја Верификационог одбора.

Општинска изборна комисија донела је Решење о додели мандата кандидату за одборника са изборне листе која је добила одборничке мандате, број: 013-129/21 од 29.6.2021. године, по редоследу на изборној листи, 22. кандидата са листе, у складу са чланом 43. Закона о локалним изборима и њему је издала Уверење о избору за одборника Скупштине 013-130/21 од 30.6.2021. године.

На основу члана 31. Закона о локалној самоуправи, одборницима је утврђено трајање мандата од 4 године, као и судска заштита мандата, а на основу члана 56. став 7. Закона о локалним изборима утврђено је да се против Одлуке о потврђивању мандата одборника може изјавити жалба Управном суду у року од 48 часова од дана доношења Одлуке Скупштине јединице локалне самоуправе.

ПРАВНА ПОУКА: Против ове Одлуке може се изјавити жалба Управном суду у року од 48 сати од дана доношења ове Одлуке.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 020-96/21 од 30.6.2021. год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

203.

Скупштина општине Врњачка Бања, на 7. седници одржаној дана 30.6.2021. године, на основу члана 26. став 1. тачка 11. Одлуке о месним заједницама на територији општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка

Бања", бр. 15/19) и члана 137. Пословника Скупштине општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", број 1/21-пречишћен текст) донела је

З А К Љ У Ч А К

Усваја се Извештај Изборне комисије за спровођење избора за чланове Савета месних заједница општине Врњачка Бања о спроведеним изборима за чланове Савета месних заједница општине Врњачка Бања, одржаним 28. априла 2021. године, бр. 013-303/21 од 24.5.2021. године.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 013-2/21 од 30.6.2021. год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

204.

Скупштина општине Врњачка Бања на 7. седници одржаној дана 30.6.2021. године, на основу члана 32. став 1. тачка 1. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018) и члана 40. став 1. тачка 1. Статута општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 1/21-пречишћен текст), донела је

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА ПОСЛОВНИКА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Члан 1.

У члану 72. у ставу 1. Пословника Скупштине општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст), мења се тачка 3), која сада гласи:

„3. Одбор за спречавање корупције и безбедност грађана, који чине председник, заменик председника и 3 члана;“

Члан 2.

У члану 85. Пословника Скупштине општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1-21-пречишћен текст), у ставу 14. текст „Одбор за борбу против корупције“ мења се са текстом „Одбор за спречавање корупције и безбедност грађана“, а текст „Закона о Агенцији за спречавање корупције“ мења се текстом „закона који се односе на спречавање корупције“.

У члану 85. Пословника Скупштине општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст), у ставу 16. текст „Агенције за борбу против корупције“ мења се текстом „Агенције за спречавање корупције“.

Члан 3.

У члану 151. Пословника Скупштине општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст), текст „Одбору за борбу против корупције“, мења се текстом „Одбору за спречавање корупције и безбедност грађана“.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Сл. листу општине Врњачка Бања“.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 020-100/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

205.

Скупштина општине Врњачка Бања на 7. седници, одржаној дана 30.6.2021.године, на основу чл.40. став 1. тачка 7. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст) и чл. 85.став 15.Пословника Скупштине општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст), донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Програм превенције криминалитета за период 2021.-2022. године

1. Даје се сагласност на Програм превенције криминалитета за период 2021.-2022. године који је донео Одбор за борбу против корупције Скупштине општине Врњачка Бања, број 9-184/21 од 30.3.2021.године

2. Програм превенције криминалитета за период 2021.-2022. године, се сматра донетим давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 9-184/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

206.

Скупштина општине Врњачка Бањана својој редовној 7 седници, одржаној дана 30.06.2021. год на основу чл. 4 став 2.и 3.Одлуке о монтажним објектима ("Сл. листопштине Врњачка Бања", бр. 67/20) и чл. 40. Статута општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 1/21-пречишћен текст), доноси:

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА ПЛАНА
ОПШТЕГ РАСПОРЕДА МЕСТА
ЗА ПОСТАВЉАЊЕ МОНТАЖНИХ
ОБЈЕКТА И МОБИЛИЈАРА
НА ЈАВНИМ ПОВРШИНАМА

Члан 1.

Овом Одлуком врши се измена Плана општег распореда места за постављање монтажних објеката и мобилијара на јавним површинама („Сл.лист општине Врњачка Бања“, број 14/21 и 25/21), тако што:

Члан 2.

У чл. 2. Локација бр. 1:
„СНЕЖНИК“, брише се алинеја 4.

Члан 3.

У чл. 2. Локација бр. 5:
„ПРОМЕНАДА 1“, мења се алинеја 6. која сада гласи:

- 3 тезге за продају књига на променади преко пута пута хотела „Променада“, означено редним бр: ТК1, ТК2 и ТК3 у графичком прилогу Плана.

Члан 4.

У чл. 2. Локација бр. 5:
„ПРОМЕНАДА 1“, мења се алинеја 7. која сада гласи:

- 1 тезга за продају бакрореза на промененади преко пута пута хотела „Променада“, означено ознаком Тбак у графичком прилогу.

Члан 5.

У чл. 12. став 2. после алинеје 4. додаје се алинеја 5. која гласи:

- Ст5– локација „Променада 1“ (преко пута хотела 'Цептер') – једно место.

Члан 6.

У чл. 12. став 4. после алинеје 1. додаје се алинеја 2. која гласи:

- Слк 1– локација „Вила Сан“ – једно место, у свему према графичком прилогу плана.

Члан 7.

У чл. 16. став 1. тачка 5. се брише.

Члан 8.

У чл. 17. мења се став 4. који сада гласи:

Одобрење за постављање летње баште издаје се најдуже за период од 15.априла до 15. октобра. Не може се одобрити постављање башти у краћем периоду од периода наведеног у претходном ставу овог члана. Баште се могу поставити и у периоду од 16.10.текуће године до 14.4. наредне године, уз претходно измирене све обавезе, у димензијама за које је издато одобрење за постављање.

Члан 9.

У чл. 22. мења се став 1. тачка 1. која сада гласи:

1. Сликарска штафелаја (отворене сликарске тезге: 2м²) Локација „Променада 1“ (преко пута хотела „Променада“); број места: пет (5) са ознаком ТСШ1, ТСШ2, ТСШ3, ТСШ4, и ТСШ6 у свему према графичком прилогу плана. Могу се користити за продају слика.

Члан 10.

Ова Одлука ступа на снагу 8-ог дана од дана објављивања у Сл.листу општине Врњачка Бања.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 353-113/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

207.

Скупштина општина Врњачка Бања на 7. седници одржаној дана 30.6.2021.године, по разматрању предлога за утврђивање коначног предлога за доделу признања и награда поводом Дана општине - 14.Јули, а на основу чл.10.став 2. Одлуке о установљивању признања и награда општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Краљево", бр.10/97, 12/00, 11/05 и "Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.11/13), чл. 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст), донела је

РЕШЕЊЕ

Поводом Дана општине Врњачка Бања - 14.Јула, за 2020. годину Скупштина општине Врњачка Бања додељује признања и то:

За доделу повеље

1. Дом здравља „Др Никола Цамић“, збогтога што је установа Дом здравља 2020.години дала немерљив допринос у сузбијању пандемије вируса САРС-КоВ 2 – Ковид 19, на територији општине Врњачка Бања и самим тиме допринела да број заражених и преминулих особа у Врњачкој.Запослени ове установе радили су готово без предаха, што у самој установи, што у Ковид амбулантама у Новом Селу и Руђинцима.Такође, установа је била носилац вакцинације и ревакцинације становништва са територије општине Врњачка Бања и представља пример људског ангажовања и солидарности на делу.

За доделу 3 плакете са златним амблемом:

1. Специјална болница „Меркур“ Врњачка Бања дала је немерљив допринос борби против пандемије вируса САРС-КоВ 2 – Ковид 19.Уласком у КОВИД режим пословања, руководство установе и запослени, обезбедили су најквалитетнију здравствену услугу уз примену највишег

нивио безбедоносних мера, борећи се даноноћно за здравље грађана оболелих од ове опаке болести.

2. Црвени крст Врњачка Бања, због организације велике хуманитарне акције којом приликом су обезбеђени пакети животних намирница и хигијене за преко 2.500 породица које су у стању социјалне потребе и пензионере са нижим примањима, као и 350 таквих пакета у овој години, чиме се на најбољи начин помогло породицама са територије општине Врњачка Бања.

3. Специјална болница за интерне болести Врњачка Бања, која је успела да оформи и одржи у раду јединицу за дијализу, која је упркос свим проблемима који су задесили читав свет због пандемије пандемије вируса САРС-КоВ 2 – Ковид 19, радила без престанка од свог отварања и несебичног доприноса у збрињавању пацијената оболелих од ове опаке болести.

За доделу 3 плакете са сребрним амблемом:

1. Др Кристина Давидовић, субспецијализанту и докторанту радиологије, запосленој у Ургентном центру, Клиничког центра Србије на месту начелника радиологије, асистенту Медицинског факултета у Београду и оснивачу SESIAM удружења за естетску медицину за посвећеност научно истраживачком раду и доприносу у области савремене медицине.

2. Др Бранку Ђокићу, начелнику неурологије у Здравственом центру «Студеница» у Краљеву, који је својим личним залагањем допринео лечењу и излечењу великог броја грађана Врњачке Бање, којем смо могли да се обратимо када год да нам је помоћ у лечењу наших суграђана била потребна.

3. Марини Дуњић, архитекти, која је у свом дугогодишњем раду дала изузетан допринос аутентичној архитектонској идентификацији Врњачке Бање као модерне туристичке дестинације. Марина Дуњић је творац идејног решења фонтане „Маријана“, на тргу Славија у Врњачкој Бањи која представља један од симбола Врњачке Бање као туристичког места првог реда.

За доделу 4 новчане награде:

1.ФК „Реал“ Подунавци, основан 1966.године, клуб који је у овим турбулентним временима, уз много одрицања и напора, успео да избори пласман у Српску лигу Западне Србије, у оквиру којег тренирају селекције сениора, омладинаца, кадета, пионира и петлића (око 80-торо деце у 4 селекције), у укупном нето новчаном износу од 50.000,00 динара.

2. Теодори Ђорђевић, врњачкој спортисткињи и првакињи Србије у џудоу у категорији 63кг+, у нето новчаном износу у висини од 30.000,00 динара.

3. Симони Јаћимовић, студенткињи генерације са просечном оценом 10 и на основним и академским студијама на катедри за прехранбену технологију Пољопривредног факултета у Универзитета у Београду, на којем се налази на докторским студијама, добитници бројних престижних награда и признања, због изузетних резултата у области научно истраживачког рада.

4. Сари Бабић, ученици генерације и добитници Вукове награде у основној и средњој школи и студенткињи Електротехничког факултета Универзитета у Београду, смер електроника и рачунарство, за укупне постигнуте резултате током школовања, који представљају пример нашим младим суграђанима.

Наведена јавна признања биће додељена на Свечаној седници поводом Дана општине.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-1543/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

208.

Скупштина општине Врњачка Бања, на 7. седници, одржаној 30.6.2021.године, на основу чл.19-26.ст.2. Закона о јавној својини ("Сл. гл. РС", бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), чл.31. Одлуке о прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини општине

Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.72/20) и чл.40. Статута општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“ бр.1/21-пречишћен текст), доноси

О Д Л У К У

О УТВРЂИВАЊУ НАЗИВА И ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ ОБЈЕКТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА – ХАЛЕ СПОРТОВА У ВРЊАЧКОЈ БАЊИ УСТАНОВИ „СПОРТСКИ ЦЕНТАР“ ВРЊАЧКА БАЊА

НАЗИВ ХАЛЕ СПОРТОВА

Члан 1.

Утврђује се назив „Хала спортова Врњачка Бања“ за објекат за спорт и физичку културу, који се налази на кп.бр. 503/12 и 503/15, КО Врњачка Бања, укупне површине 2822 м², ул. Војвођанска бр.7.

Објекат је у јавној својини Општине Врњачка Бања и има одобрење за употребу.

ВРЕДНОСТ ХАЛЕ СПОРТОВА

Члан 2.

Овом Одлуком даје се на коришћење, без накнаде Установи „Спортски центар“ Врњачка Бања, са седиштем у ул. Војвођанска б.б., Врњачка Бања, објекат из члана 2 ове Одлуке, који је уписан у два листа непокретности, и то:

- У листу непокретности бр. 7305 - кп.бр.503/12 КО Врњачка Бања површине 318 м², ул. Војвођанска 7, јавна својина Општине Врњачка Бања,
- у листу непокретности бр. 7989 - кп.бр.503/15 КО Врњачка Бања површине 2504 м², ул. Војвођанска 7, јавна својина Општине Врњачка Бања.

Укупна набавна вредност објекта износи 157.592.469,85 динара, укупна исправљена вредност износи 28.602.040,56 динара, а садашња вредност објекта износи 128.990.429,29 динара, на дан 31.12.2020.године.

НАЧИН КОРИШЋЕЊА ХАЛЕ СПОРТОВА

Члан 3.

Давање на коришћење без накнаде објекта наведеног у чл.3. ове одлуке врши се Установи „Спортски центар“ Врњачка Бања, Војвођанска б.б., зато што конкретном случају то представља једино могуће и оправдано решење, а ради обављања основне делатности установе због које је објекат изграђен, обзиром да представља заокружену архитектонску целину, односно спортску халу.

Објекат из чл.3. ове Одлуке даје се на коришћење Установи „Спортски центар“ Врњачка Бања, за период док је та установа у режиму јавне својине, без могућности уписа права коришћења код Службе за катастар непокретности за КО Врњачка Бања.

Установа „Спортски центар“ Врњачка Бања, у обавези је да евидентира наведену вредност објекта у својим пословним књигама, као и сваку промену која настане на јавној својини која му је дата на коришћење и да о томе обавести Одсек за финансије и буџет и Одсек за урбанизам, еколошке и имовинско правне послове Општинске управе општине Врњачка Бања у року не дужем од 8 дана, од дана када је промена настала.

Члан 4.

Остали услови и начин коришћења хале спортова у периоду коришћења и друга питања везано за објекат наведен у чл.3. ове Одлуке уређују се у складу са законом, подзаконским актима и општинским одлукама донетим на основу закона који регулишу области јавне својине и овом Одлуком као и уговором који се закључује између општине и Установе „Спортски центар“ Врњачка Бања.

Примопредаја објекта из члана 3. ове Одлуке на коришћење врши се записнички након закључења уговора између Општине Врњачка Бања и Установе „Спортски центар“ Врњачка Бања

По закључењу уговора из предходног става овог члана Установа „Спортски центар“ Врњачка Бања преузима на коришћење објекат из члана 3. ове Одлуке.

Члан 5.

Поступак, начин и услови инвестиционог одржавања и изградње на објекту из члана 3. ове Одлуке, биће регулисани уговором из претходног члана, уз обавезу достављања прописане грађевинско- техничке и друге документације, с тим да сви трошкови инвестиционог одржавања и изградње на објекту који се даје на коришћење падају на терет Установе „Спортски центар“ Врњачка Бања.

Установа „Спортски центар“ Врњачка Бања, за радове који имају карактер инвестиционог одржавања и изградње на предметном објекту нема право да на име уложених финансијских средстава тражи признавање својинских или било каквих других права на предметном објекту, обзиром да исти користи без накнаде.

Коришћење објекта из члана 3. ове Одлуке противно одредбама чл.4 и 5. Одлуке основ је за престанак важења ове Одлуке и аката донетих на основу те одлуке и основ је за раскид Уговора о давању на коришћење, а отказни рок тече од дана почетка ненаменског коришћења објекта, односно коришћења супротно наведеним одредбама.

Општина Врњачка Бања коришћење објекта из члана 3. ове Одлуке може да одузме ако се не користи у функцији остваривања оснивачким актом утврђене делатности Установе „Спортски центар“ Врњачка Бања, као и ако се користи супротно закону, другом пропису или природи и намени непокретности, а у случају потребе за извршавање других надлежности од општег интереса Општине Врњачка Бања.

Члан 6.

Установа „Спортски центар“ Врњачка Бања може објавити јавни позив за избор насловне рекламе спортске хале, што подразумева да се име предузећа које буде изабрано као најповољније на јавном позиву може додати имену спортске хале на одређени временски период, не дужи од 3 године.

Установа „Спортски центар“ Врњачка Бања измениће свој ценовник на начин да ће предвидети услугу насловног рекламирања у свом ценовнику са ценом од минимум 1.000.000,00 динара без ПДВ-а годишње и доставити га на давање сагласности надлежном органу.

НАДЗОР

Члан 7.

Надзор над поштовањем одредби ове Одлуке врши општинска Управа општине Врњачка Бања- Одсек за урбанизам, еколошке и имовинско – правне послове, Одсек за привреду и друштвене делатности и општинско Правобранилаштво Општине Врњачка Бања.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 8.

Овлашћује се Председник Општине Врњачка Бања да о давању на коришћење објекта из чл.3. ове Одлуке закључи уговор са Установом „Спортски центар“ Врњачка Бања.

Члан 9.

Установа „Спортски центар“ Врњачка Бања по основу ове Одлуке не може уписати

право коришћења на објектима и земљишту код надлежне Службе РГЗ- Службе за катастар непокретности Врњачка Бања.

Ову Одлуку доставити општинском Правобранилаштву општине Врњачка Бања ради закључења уговора између Установе „Спортски центар“ Врњачка Бања и Општине Врњачка Бања.

Члан 10.

Ова Одлика ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл. листу Општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 361-10/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ Иван Радовић, с.р.

209.

Скупштина општине Врњачка Бања, на 7.седници, одржаној 30.6.2021.године, на основу чл.19-26.ст.2. Закона о јавној својини ("Сл. гл. РС", бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), чл.53. Одлуке о прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.72/20) и чл.40. Статута општине Врњачка Бања(„Сл.лист општине Врњачка Бања" бр.1/21-пречишћен текст), доноси

О Д Л У К У О ДАВАЊУ НА УПРАВЉАЊЕ РЕКВИЗИТИМА НА ДЕЧЈИМ ИГРАЛИШТИМА И ТЕРЕНИМА ЗА МАЛЕ СПОРТОВЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА УСТАНОВИ „СПОРТСКИ ЦЕНТАР“ ВРЊАЧКА БАЊА

Члан 1.

Овом Одлуком поверавају се на управљање реквизити који се налазе на дејчјим игралиштима и теренима за мале спортове на територији општине Врњачка Бања Установи „Спортски центар“ Врњачка Бања.

Под управљањем реквизитима у смислу ове Одлуке подразумева се њиховог одржавања, обнављања и унапређења, као и извршавање законских и других обавеза у складу са законом, подзаконским актом, овом Одлуком и другим општим актима општине.

Члан 2.

Овом Одлуком поверавају се на управљање, без накнаде Установи „Спортски центар“ Врњачка Бања, са седиштем у ул. Војвођанска б.б., Врњачка Бања, реквизити који се налазе на дечијим игралиштима и теренима за мале спортове на територији општине Врњачка Бања на следећим локацијама, и то:

1. Месна заједница Руђинци

Терен за мале спортове који се налази у непосредној близини Дома Руђинци на кп.бр. 1519 КО Руђинци и састоји се од следећих реквизита: игралиште од асфалтне подлоге за мали фудбал са 2 гола за мали фудбал.

2. Месна заједница Врњци

Дечије игралиште које се налази у непосредној близини полигона за обуку возача, у улици Кнеза Милоша на коме се налазе следећи реквизити: 2 пењалице коцка, 2 тобогана, 2 клацкалице, 2 носача са по 2 љуљашке.

3. Месна заједница Штулац

а) Терен и дечије игралиште који се налазе на кп.бр. 200 КО Штулац. На асфалтном терену који се састоји од терена за кошарку и за мали фудбал и на њему се налазе 2 кошаркашке конструкције и 2 гола за мали фудбал.

На дечијем игралишту се налазе следећи реквизити: 3 клацкалице, 2 тобогана, 2 носача љуљашки са по 2 љуљашке, 2 пењалице коцка, 1 пењалица полукруг, 6 клупа за седење, чесма.

б) Терен и дечије игралиште који се налазе у улици Попинских бораца 36, у непосредној близини породице Атанасковић Милоша: асфалтни терен са једном кошаркашком конструкцијом, дк се на дечијем игралишту налазе: 1 носач љуљашки са 2 љуљашке, 1 тобоган и 1 клацкалица.

4. Месна заједница Ново Село

а) Дечије игралиште у центру Новог Села (локација занатски центар) на којем се налазе следећи реквизити: 1 тобоган, 1 клацкалица, 1 носач љуљашки са 2 љуљашке.

б) Асфалтни терен за кошарку и мали фудбал у непосредној близини куће породице Миодраговић, на адреси Зајечевска бр.3, на коме

се налазе 2 кошаркашке конструкције и 2 гола за мали фудбал.

в) Терен и дечије игралиште који се налазе на локацији Зајечевац запис (Крст), кп.бр. 3768 КО Ново Село на којима се налазе следећи реквизити:

-мањи бетонски кошаркашки терен са 1 кошаркашком конструкцијом, 1 гимнастичка греда, 1 дводелно вратило, 2 клупе, 2 дупле клацкалице, трем од 40 м², чесма и травнати терен са 2 гола за мали фудбал.

5. Месна заједница Грачац

а) Дечије игралиште које се налази у непосредној близини куће породице Драгише Цветковић, у улици Светосавској 298, састоји се од следећих реквизита: 6 клупа, 2 пењалице, 1 клацкалица дупла, 1 тобоган, 1 носач љуљашки са 2 љуљашке.

б) Дечије игралиште које се налази у Светосавској улици, у непосредној близини продавнице на Главници, које се састоји од следећих реквизита: 2 тобогана, 6 клупа, 1 носача љуљашки са једном љуљашком, 2 клацкалице, 1 пењалице, 1 окретне пењалице, трем и 4 клупе око трема.

в) Дечије игралиште и терен који се налазе у улици Момчила Ђуровића, насеље Томинац, у непосредној близини куће породице Ђуровић, које се састоји од следећег:

Асфалтни терен за кошарку, одбојку и мали фудбал са 2 кошаркашке конструкције и 2 гола за мали фудбал.

Дечије игралиште које се састоји од следећих реквизита: трем, 2 мала метална гола, чесма, 1 носач љуљашки са 2 љуљашке, 2 клацкалице, 1 тобоган, 5 дужих клупа, 2 бетонске корпе.

г) Дечије игралиште у Ромском насељу које се састоји од следећих реквизита: 2 носача љуљашки са по 2 љуљашке, 1 пењалица коцка, 2 клацкалице, 1 тобоганска кућица без тобогана, 1 полукружна пењалица.

6. Месна заједница Вукушица

Дечије игралиште се налази у непосредној близини куће породице Слободана Маринковића, у улици Вукушичкој и састоји се од следећих реквизита: 2 носача љуљашки са по 2 љуљашке, 2 клацкалице, 1 тобоган.

7. Месна заједница Подунавци

Дечије игралиште које се налази у непосредној близини куће породице Слободана Зарића, у улици Прва Петровица и састоји се од следећих реквизита: 2 носача љуљашки са по 2 љуљашке, 2 клацкалице, 1 клупа.

Игралиште са асфалтном подлогом за кошарку и мали фудбал које се налази у центру села, у непосредној близини поште Подунавци и на њему се налазе 2 кошаркашке конструкције и 2 гола за мали фудбал.

8. Месна заједница Вранеша

а) Асфалтни терен за кошарку који се налази у близини куће породица Павићевић и Ђорђевић и на којем се налазе 2 кошаркашке конструкције. У саставу терена је већи трем око 20 м². На истој локацији се налази дечије игралиште које се састоји од следећих реквизита: 2 носача љуљашки са 2 љуљашке, 2 клацкалице, 2 клупе и чесме.

б) Асфалтни терен за кошарку, одбојку, рукомет и мали фудбал који се налази у центру села у непосредној близини амбуланте и основне школе и на њему су 4 кошаркашке конструкције и 2 гола за мали фудбал.

в) Дечије игралиште које се налази у центру насељеног места у непосредној близини месне заједнице Вранеша и састоји се од следећих реквизита: 2 носача љуљашки са 2 љуљашке, 2 клацкалице, 2 тобогана, 1 пењалица коцка, 1 полукружна пењалица.

12. Месна заједница Врњачка Бања – насељено место Гоч

На локацији насељеног места Гоч, у близини објекта које припада удружењу „Гочки круг“ налазе се 2 асфалтна терена, односно терен за мали фудбал са 2 гола за мали фудбал и терен за кошарку са 2 кошаркашке конструкције.

13. Месна заједница Врњачка Бања – насељено место Врњачка Бања

а) На локацији насеља Река, преко пута стамбеног објекта у улици Борјакова 40, налази се асфалтни терен за кошарку са 2 кошаркашке конструкције и 2 мала метална гола.

На истој локацији налази се и дечије игралиште са следећим реквизитима: клупа, мања тенда, 2 тобогана спојена једном пењалицом, 2 клацкалице, 2 носача љуљашки са по 2 љуљашке.

б) На локацији Голо брдо, у непосредној близини стамбеног објекта Богдановић Радомира, у улици Гочка 51, налази се асфалтни терен за мали фудбал на коме се налазе 2 гола за мали фудбал и једна кошаркашка конструкција. На истој локацији се налази и дечије игралиште које се састоји од следећих реквизита: 1 тобоган спојен са 1 носачем љуљашки са 2 љуљашке, 1 клацкалица, трем са 4 клупе.

в) На локацији Пахуљица у непосредној близини стамбеног објекта у улици П.Мутавцића 6 налази се асфалтни терен за кошарку са 1 кошаркашом конструкцијом, 4 мање клупе са тремом, 4 веће клупе, 2 тобогана, 1 полукружна пењалица, 1 пењалица коцка, 2 клацкалице, 2 носача љуљашки са по 2 љуљашке.

г) У насељу Солидарност у улици Кнеза Милоша, у непосредној близини стамбених зграда број 2 и 3, налази се дечије игралиште са следећим реквизитима: 1 тобоган са 1 носачем љуљашке и 1 љуљашком, 1 тобоган са 1 носачем љуљашке и 2 љуљашке, 1 тобоганом и 3 пењалице (склоп), 3 клацкалице, 2 носача љуљашки са по 2 љуљашке, 2 веће клупе.

д) У насељу Солидарност у улици Кнеза Милоша, у непосредној близини стамбене зграде број 11 налази се старије дечије игралиште са следећим реквизитима: 1 мањи тобоган, 3 клупе, 2 клацкалице са по 2 седишта, 1 пењалица коцка и вратило, 1 носач љуљашки са 2 љуљашке.

ђ) На локацији Врњачки парк, у непосредној близини тениских терена налази се дечије игралиште са следећим реквизитима: 2 трема са по 4 клупе, 5 носача љуљашки са по 2 љуљашке, 2 полукружне пењалице, 1 пењалица коцка, 7 клацкалица (једна сломљена само постоље), 1 тобоган и тунел, 4 тобогана у 1 склопу, 1 тобоган самостални.

На истој локацији се налази и вежбалиште (теретана) на отвореном са 6 реквизита.

е) На локацији Стадион малих спортова „Коцка“, кп.бр. 573 КО Врњачка Бања, налази се дечије игралиште са следећим

реквизитима: 1 мања клупа, 1 тобоган, 1 пењалица коцка са мањим вратилом, 1 носач љуљашки са 2 љуљашке, 1 њихалица коњић, 1 метална канта за отпад.

На истој локацији је и спортски терен са тартан подлогом за мали фудбал, кошарку, рукомет и одбојку са 2 фиксне кошаркашке конструкције, 2 мобилне кошаркашке конструкције 2 гола за мали фудбал и 2 веће клупе.

На истој локацији налазе се и следећи реквизити: 1 носач љуљашки са 2 љуљашке, 2 клацкалице, 1 полукружна пењалица, 1 кућица за тобоган без тобогана.

Члан 3.

Поверавање на управљање без накнаде реквизита на локацијама наведеним у чл.2. ове одлуке врши се Установи „Спортски центар“ Врњачка Бања, Војвођанска б.б., зато што конкретном случају то представља једино могуће и оправдано решење, а ради обављања основне делатности установе због које је установа основана.

Реквизити на локацијама из чл.2. ове Одлуке поверавају се на управљање Установи „Спортски центар“ Врњачка Бања, за период док је та установа у режиму јавне својине.

Члан 4.

Примопредаја реквизита из члана 2. ове Одлуке на управљање врши се записнички након закључења уговора између Општине Врњачка Бања и Установе „Спортски центар“ Врњачка Бања

По закључењу уговора из предходног става овог члана Установа „Спортски центар“ Врњачка Бања преузима на управљање реквизите из члана 2. ове Одлуке.

Члан 5.

Општина Врњачка Бања управљање реквизитима из члана 2. ове Одлуке може да одузме ако се не користе у функцији остваривања оснивачким актом утврђене делатности Установе „Спортски центар“ Врњачка Бања, као и ако се користе супротно закону, другом пропису или природи и намени ствари, а у случају потребе за извршавање других надлежности од општег интереса Општине Врњачка Бања.

Члан 6.

Надзор над поштовањем одредби ове Одлуке врши општинска Управа општине

Врњачка Бања- Одсек за урбанизам, еколошке и имовинско – правне послове, Одсек за привреду и друштвене делатности и општинско Правобранилаштво Општине Врњачка Бања.

Члан 7.

Овлашћује се Председник Општине Врњачка Бања да о давању на управљање реквизита на локацијама из чл.2. ове Одлуке закључи уговор са Установом „Спортски центар“ Врњачка Бања.

Члан 8.

Ову Одлуку доставити општинском Правобранилашству општине Врњачка Бања ради закључења уговора између Установе „Спортски центар“ Врњачка Бања и Општине Врњачка Бања.

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл. листу Општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 020-97/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

210.

Скупштина општине Врњачка Бања је на 7. седници одржаној дана 30.6.2021. године, на основу чл.146. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 24/11, 121/12, Одлука УС 42/13, 50/13-Одлука УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и чл.40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст), донела је

О Д Л У К У О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О О МОНТАЖНИМ ОБЈЕКТИМА

Члан 1.

У Одлуци о монтажним објектима („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр. 67/20 и 25/21), у чл.38. мења се став 1. тако да сада гласи:

„Баште се могу постављати у периоду од 15.4. до 15.10. текуће године.“

У истом члану мења се и став 5. тако да сада гласи:

„Баште се могу поставити и у периоду од 16.10.текуће године до 14.4.наредне године,

уз претходно измирене све обавезе, у димензијама за које је издато одобрење за постављање.“

Члан 2.

Ова Одлука ступа на правну снагу 8-ог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Врњачка Бања“.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 353-113/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

211.

Скупштина општине Врњачка Бања на 7. седници, одржаној дана 30.6.2021.године, на основу чл.40. став 1. тачка 7. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст), донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Закључак Општинског већа општине Врњачка Бања број 400-1462/21 од 18.6.2021.године

1. Скупштина општине Врњачка Бања упозната је са Закључком Општинског већа општине Врњачка Бања број 400-1462/21 од 18.6.2021.године, којим се корисници јавних површина који су добили одобрење за постављање летњих башти, за период од 1.4.2021.-30.4.2021.године умањује накнада за коришћење јавне површине за 99%, док се за месец мај иста накнада умањује за 50%, у циљу превазилажења стања које је настало услед ограничења обављања делатности.

2. Даје се сагласност на Закључак Општинског већа општине Врњачка Бања број 400-1462/21 од 18.6.2021.године

3. Закључак Општинског већа општине Врњачка Бања број 400-1462/21 од 18.6.2021.године чини саставни део овог Решења.

4. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-1462/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

212.

Скупштина општине Врњачка Бања на 7.редовној седници, одржаној дана 30.6.2021.године, на основу чл.10. и 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст), донела је

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О
УСТАНОВЉАВАЊУ ПРИЗНАЊА И
НАГРАДА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Члан 1

У Одлуци о установљивању признања и награда општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Краљево", бр. 10/97, 12/00 и 11/05 и „Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр. 11/13), у чл.2. додаје се став 3. који гласи:

"Награда за деметрополизацију културе „Бошко Руђинчанин“ додељује се 26. децембра текуће године“.

Члан 2

У чл.3. Одлуке додаје се став 5, који гласи:

„Награда за деметрополизацију културе „Бошко Руђинчанин“, за постигнуте изузетне успехе појединаца у области културе, додељује се у виду плакете са стилизованим портретом Бошка Руђинчанина у позадини текста и пригодног новчаног износа. Награду ће додељивати Установа Културни центар Врњачка Бања, која ће у циљу реализације доделе награде сваке године формирати стручни трочлани жири.

Члан 3.

У чл.4. Одлуке текст „Одбор за привреду и друштвене делатности општине Врњачка Бања“, мења се текстом „Бањски одбор за питања привреде, пољопривреде, заштите животне средине и друштвене делатности Скупштине општине Врњачка Бања“.

Члан 4.

У члану 6. Одлуке, додаје се став 3, који гласи:

„Награда за деметрополизацију културе „Бошко Руђинчанин“ може се доделити грађанима који немају пребивалиште на територији општине Врњачка Бања“.

Члан 5.

У члану 9. Одлуке, додају се ставови 4 и 5, који гласе:

„Предлог за доделу награде за дементрополизацију културе подноси се трочланом жирију чије чланове именује Управни одбор Установе Културни центар Врњачка Бања.

Рок за подношење предлога, као и друге услове, утврђује Жири и јавни позив објављује у средствима јавног информисања.“.

Члан 6.

У члану 10. Одлуке, после става 3, додају се ставови 4, 5 и 6 који гласе:

„На основу свестрано сагледаних предлога, Жири за доделу Награде за дементрополизацију културе „Бошко Руђинчанин“ утврђује коначни предлог за доделу награде и подноси га Управном одбору Културног центра Врњачка Бања на усвајање.

Решење о додели Награде за дементрополизацију културе „Бошко Руђинчанин“ доноси Управни одбор Установе Културни центар Врњачка Бања.

Награда за дементрополизацију културе „Бошко Руђинчанин“ додељује се на свечаности коју 26. децембра текуће године организује Установа Културни центар Врњачка Бања“.

Став 4 постаје став 7.

Члан 7

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 9-364/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

213.

Скупштина општине Врњачка Бања на 7. редовној седници одржаној дана 30.6.2021.године, на основу чл. 146. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр. ,64/10-одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20 и 52/21), чл. 20. став 1. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/07, 83/14-др.закон, 10/16-др.закон и 47/18) и чл. 15. и 40. став 1. тачка 7. Статута општине

Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", број 1/21-пречишћен текст), доноси

О Д Л У К У

о изменама и допунама Одлуке о изградњи, постављању и одржавању споменика, спомен обележја и скулптуралних дела на територији општине Врњачка Бања

Члан 1.

У Одлуци о изградњи, постављању и одржавању споменика, спомен обележја и скулптуралних дела на територији општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.34/17 и 10/18), чл.8. се мења и гласи:

„Одлуком о изградњи и постављању споменика, Скупштина општине Врњачка Бања, одлучује да ли ће Одбор за спровођење одлуке о изградњи и постављању споменика, бити образован решењем Скупштине општине или решењем директора Установе Културни центар Врњачка Бања, за сваки споменик појединачно(у даљем тексту: Одбор).

Актом о образовању Одбора утврђује се задатак, број чланова и друга питања од значаја за рад Одбора.

У Одбор се именују стручњаци из области културе (историчари уметности, академски сликари, вајари, књижевници и други), урбанизма (архитекте, планери и урбанисти), представник Општинске стамбене агенције, представник установе Културни центар Врњачка Бања , члан Општинског већа и друга стручна лица.

У Одбор може да се именује и лице које је обезбедило минимално 50% потребних средстава за подизање споменика."

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 020-105/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

214.

Скупштина општине Врњачка Бања, на 7.редовној седници одржаној дана 30.6.2021.године, на основу чл.93.Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр.

129/07, 83/14 -др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), чл.11. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист Општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст), чл.85. Пословника Скупштине општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст) и на основу сагласности Министарства државне управе и локалне самоуправе бр.015-05-27/2021-24 од 2.6.2021.године, донела је

О Д Л У К У

о утврђивању назива стаза на Црквеном брду у Врњачкој Бањи

Члан 1.

Овом одлуком се утврђује назив стаза на Црквеном брду у Врњачкој Бањи, и то: „Стазе Патријарха Павла“ и „Стаза Бошка Руђинчанина“.

„Стазе Патријарха Павла“ налазе се на кп.бр. 1053/5, 1053/4, 1051/2, 1049/7 и 831/2 КО Врњачка Бања, и грађевински су спојене, на начин да представљају једну стазу са два улаза, и то: једним улазом код Храма Пресвете Богородице на Црквеном брду и другим улазом код улаза у хотел „Цептер“ у Врњачкој Бањи.

„Стаза Бошка Руђинчанина“ налази се на кп.бр. 1053/3 КО Врњачка Бања, почиње од Трга културе и завршава се код амфитеатра „Данило Бата Стојковић“.

Стазе из става 2 и 3 овог члана налазе се у оквиру заштићеног културног добра – Црквено брдо.

Члан 2.

Обележавање „Стаза Патријарха Павла“ извршиће Установа Туристичка организација Врњачка Бања.

Обележавање „Стазе Бошка Руђинчанина“ извршиће Установа Културни центар Врњачка Бања.

Установе из става 1 и 2 овог члана су дужне да наведени посао заврше у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу 8-ог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 020-105/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

215.

Скупштина општине Врњачка Бања на 7.редовној седници одржаној дана 30.6.2021.године, на основу чл. 7.Одлуке о изградњи, постављању и одржавању споменика, спомен обележја и скулптуралних дела на територији општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања".бр.34/17 и 10/18) и чл. 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", број 1/21-пречишћен текст), доноси

О Д Л У К У

о постављању бисте Бошку Руђинчанину

Члан 1.

Овом одлуком се приступа постављању бисте Бошку Руђинчанину, рођеном врњчанину, књижевнику и оснивачу Фестивала филмског сценарија.

Члан 2.

Биста из чл.1.ове одлуке ће се поставити на локацији у Централном бањском парку у наставку алеје у којој су постављене бисте Владете Вуковића, Јована Миодраговића и Миодрага Б. Протића..

Члан 3.

Средства за постављање ове бисте обезбедиће се у финансијском плану Установе Културни центар Врњачка Бања за 2022.годину.

Члан 4.

О спровођењу ове одлуке, стараће се Одбор за спровођење одлуке о изградњи и постављању споменика којег ће именовати директор Установе Културни центар Врњачка Бања и Установа Културни центар Врњачка Бања.

Члан 5.

Ова одлука ступа на правну снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 020-99/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

216.

Скупштина општине Врњачка Бања на 7. редовној седници одржаној дана 30.6.2021.године, на основу чл. 7.Одлуке о изградњи, постављању и одржавању споменика, спомен обележја и скулптуралних дела на територији општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања".бр.34/17 и 10/18) и чл. 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", број 1/21-пречишћен текст), доноси

О Д Л У К У

о изградњи и постављању статуе глумцу
Данилу Бати Стојковићу

Члан 1.

Овом одлуком се приступа изградњи и постављању статуе великану српског глумишта Данилу Бати Стојковићу..

Члан 2.

Споменик из чл.1.ове одлуке ће се поставити на кп.бр.1506 КО Врњачка Бања, уписане у лист непокретности број 7305 као јавна својина Општине Врњачка Бања, на локацији код моста „Ко то тамо пева“.

Члан 3.

Средства за изградњу и постављање овог споменика обезбедиће се делом у буџету општине Врњачка Бања, делом од донација Удружења „Данило Бата Стојковић“, компаније „Пинк“ д.о.о., приватних лица, а делом у финансијским плановима Установа Туристичка организација Врњачка Бања и Културни центар Врњачка Бања.

Члан 4.

О спровођењу ове одлуке, стараће се Одбор за спровођење одлуке о изградњи и постављању статуе којег ће именовати директор Установе Културни центар Врњачка Бања, председник општине Врњачка Бања, Установа Туристичка организација Врњачка Бања и Установа Културни центар Врњачка Бања.

Члан 5.

Ова одлука ступа на правну снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 020-106/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

217.

На основу члана 32. тачка 6. Закона о локалној самоуправи "Службеном гласнику РС", број 129/2007, 83/2014 – други закон и 101/2016 - други закон и 47/18), члана 40. и 71. став 1. тачка 1. Статута општине Врњачка Бања ("Службени лист општине Врњачка Бања", бр.1/21-пречишћен текст), Скупштина општине Врњачка Бања, на 7.седници одржаној 30.6.2021.године, доноси

ОДЛУКУ

О ПОСТУПКУ ИЗРАДЕ И ДОСТАВЕ
МАТЕРИЈАЛА
ЗА ОПШТИНСКО ВЕЋЕ И СКУПШТИНУ
ОПШТИНЕ

ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком се уређује поступак израде, облик и садржина аката, начин достављања и друга питања која се односе на достављање материјала Општинском већу и Скупштини општине од стране:

- органа и служби Општине, јавних предузећа и установа и других организација чији је оснивач Општина,
- радних тела Скупштине општине, Општинског већа и Председника општине
- грађана, удружења грађана и других организација.

Одлуком се уређује и поступање Општинског већа и Скупштине општине када достављају акте и материјале субјектима из става 1.овог члана.

Члан 2.

Материјали у смислу ове одлуке су предлози и нацрти општих и појединачних аката, општи и појединачни акти, информације, анализе, извештаји, пројекти и друга акта.

ИЗРАДА АКТА

Члан 3.

Материјал који обрађивач доставља Општинском већу, мора бити израђен у облику у коме акт доноси надлежни орган.

Начин техничке израде аката из става 1. овог члана, биће дефинисан Упутством које ће донети Општинско веће.

Члан 4.

Одлуке и остале акте које Општинско веће предлаже Скупштини општине, обрађивач припрема у облику нацрта акта.

Руководилац организационе јединице Општинске управе надлежне за послове органа општине обавештава писаним путем секретара Скупштине о предлозима аката који су утврђени на седници Општинског већа, предлоге аката упућује на званичну електронску адресу Скупштине општине и истовремено доставља у писаном облику.

Члан 5.

Материјале који се достављају Скупштини општине (у облику амандмана и других аката), секретар Скупштине, упућује у електронском облику, надлежном одсеку Општинске управе и Општинском већу, ради обраде и изјашњења.

Материјале који се доставе Скупштини општине, а нису из њене надлежности, секретар ће, проследити надлежним субјектима, односно обрађивачима, и о томе обавестити подносиоца акта и председника Скупштине општине, односно вратити подносиоцу ако не зна који орган је надлежан за поступање.

Члан 6.

Предлоге аката који се не усвоје на седници Општинског већа односно Скупштине општине, а потребна је њихова допуна или дорада, руководилац организационе јединице Општинске управе надлежне за послове органа општине односно секретар Скупштине општине упућује у електронском облику обрађивачу на даље поступање уз Закључак Општинског већа односно Скупштине.

Предлоге аката који су скинути или повучени са дневног реда седнице Општинског већа односно Скупштине општине из других разлога а није потребна њихова дорада, руководилац организационе јединице Општинске управе надлежне за послове органа општине односно секретар Скупштине општине задржава и у истом облику предлог доставља члановима Општинског већа односно одборницима када буде уврштен на дневни ред.

Члан 7.

Секретар Скупштине општине доставља одборницима, позив за седницу са дневним редом, предлозима аката и материјалима у складу са Пословником Скупштине, у електронској форми на службене електронске адресе одборника.

Истовремено, материјали се објављују и на званичном сајту општине.

Члан 8.

Усвојене акте на седницама Општинског већа и Скупштине општине, руководилац организационе јединице Општинске управе надлежне за послове органа општине односно секретар Скупштине општине архивирају у писаном облику у складу са одредбама Закона о општем управном поступку.

Руководилац организационе јединице Општинске управе надлежне за послове органа општине и секретар Скупштине општине достављају у електронском облику усвојене акте чије је објављивање предвиђено, лицу задуженом за објављивање "Службеног листа општине Врњачка Бања", без одлагања.

Истовремено секретар Скупштине општине приликом архивирања аката архивира и комплетан материјал који је разматран на истој седници, у електронском облику.

Члан 9.

Организациона јединица Општинске управе надлежна за послове органа општине израдиће електронски регистар важећих општих аката, који ће бити објављен на званичној интернет презентацији општине Врњачка Бања.

Члан 10.

Предлог, односно нацрт општег акта садржи, преамбулу, правне одредбе и образложење.

Образложење садржи: правни основ, разлоге за доношење акта, објашњење основних правних института и појединачних решења и процену потребних финансијских средстава за спровођење акта.

Уколико се предлаже измена и допуна акта, предлог, односно нацрт акта мора да садржи и преглед одредби важећег акта који се мења, односно допуњује.

Предлог, односно нацрт појединачног акта по правилу мора да садржи правни основ, изреку и образложење.

Анализе, извештаји и информације по правилу треба да садрже оцену стања и предлог мера са роковима и носиоцима задатака.

Члан 11.

Методологија израде Програма пословања и Извештаја о раду јавних предузећа и установа, прописале се Упутством које доноси Општинско веће.

Члан 12.

У случају да је законом, Статутом Општине или другим прописом утврђено да се акт доноси уз мишљење Општинске управе, републичког или другог органа, обрађивач је дужан да прибави и наведена мишљења, пре доставе материјала Општинском већу.

Члан 13.

Обрађивач је дужан да достави и мишљење надлежне организационе јединице задужене за послове финансија, уколико је за реализацију предложеног акта потребно обезбеђивање и коришћење финансијских средстава из буџета Општине.

Члан 14.

Уколико се актом стварају уговорне обавезе Општине, ради заштите имовинских права и интереса Општине, обавезно се прибавља мишљење Општинског јавног правобранилаштва.

Члан 15.

Органи и службе Општине и Општинско правобранилаштво дужни су да затражено мишљење дају најкасније у року од пет радних дана.

Рок из претходног става почиње да тече од дана пријема захтева за давање мишљења или сагласности, односно наредног радног дана ако је захтев достављен после 12,00 сати.

Члан 16.

Када за разматрање појединих аката постоји неодложна потреба, или да би се избегле штетне последице које могу настати по интересе Општине и грађана, надлежне организационе јединице Општинске управе и Општинско правобранилаштво су дужни да дају мишљење о акту истог дана када су примили захтев.

Материјал који је достављен на мишљење са роковима из става 1. овог члана, мора имати назнаку "хитно" као и образложење о разлозима хитности за давање мишљења, о чему одлучује председник општине.

Члан 17.

Уколико обрађивач не прихвати дата мишљења надлежних организационих јединица Општинске управе и Општинског јавног правобранилаштва дужан је да Општинском већу, уз добијено мишљење, достави и разлоге о неприхватању тог мишљења.

Члан 18.

Обрађивач уз материјал доставља и пропратни акт који садржи:

- напомену да ли се материјал доставља ради информисања или разматрања и одлучивања или утврђивања предлога на седници Општинског већа,

- име известиоца који ће на седници Општинског већа односно Скупштине дати ближа објашњења и тумачења у вези са достављеним материјалом,

Пропратни акт потписује овлашћено лице чиме се потврђује да је акт који је достављен сачињен на основу законских и других прописа и ове одлуке.

ДОСТАВА МАТЕРИЈАЛА

Члан 19.

Достава материјала ради разматрања и одлучивања на седницама Општинског већа и Скупштине општине, врши се у електронском облику.

Материјали из става 1. овог члана достављају се на званичну електронску адресу Општинског већа односно Скупштине општине.

Материјал из става 1. овог члана представља електронски документ у смислу ове одлуке.

Ток доставе материјала биће детаљно регулисан Упутством, које ће, у складу са одредбама ове одлуке, донети Општинско веће.

Члан 20.

Материјал прослеђен у електронском облику, доставља се истог дана руководиоцу организационе јединице Општинске управе надлежне за послове органа општине односно секретару Скупштине и у писаном облику, заведен, потписан и оверен од стране овлашћеног лица, преко писарнице општинске управе, у два примерка, формата А4, а најкасније у року од 24 сата од достављања електронског документа.

Члан 21.

Изузетно, материјал се може доставити само у писаном облику:

- ако је неопходна хитна достава материјала, а из објективних разлога није могуће извршити доставу у електронском облику,

- уколико је материјал доступан једино у писаном облику и није га могуће превести у електронски облик,

- када материјале достављају грађани, удружења и друге организације.

Члан 22.

Општинско веће може изузетно доставити материјал само у писаном облику:

- када се достава врши субјектима који нису у могућности да приме материјал електронским путем,
- када за то постоје нарочито оправдани разлози, о чему одлучује руководилац организационе јединице Општинске управе надлежне за послове органа општине.

Члан 23.

Овлашћена лица у субјектима из члана 1. став 1. алинеја 1. ове одлуке, који врше доставу материјала достављају податке и електронске адресе запослених који су овлашћени за контакт, пријем, доставу и чување електронских докумената.

Само се материјали достављени са електронских адреса овлашћених лица сматрају валидним.

Члан 24.

Руководилац организационе јединице Општинске управе надлежне за послове органа општине контролише да ли су материјали урађени и достављени у складу са одредбама ове Одлуке и упутством, и по потреби, враћа подносиоцу на дораду.

Уколико материјал није припремљен у складу са овом одлуком, руководилац организационе јединице Општинске управе надлежне за послове органа општине ће одредити примерени рок у коме је обрађивач дужан да усклади материјал.

Уколико обрађивач не усклади материјал у одређеном року, руководилац организационе јединице Општинске управе надлежне за послове органа општине ће о томе обавестити председника Општинског већа.

Члан 25.

Материјале који се достављају Општинском већу припремају надлежне организационе јединице Општинске управе, као обрађивачи аката.

Материјале које Општинском већу упућују остали субјекти из члана 1. ове одлуке, прегледа, врши надзор и контролу и по потреби враћа на допуну или измену субјекту, надлежна организациона јединица Општинске управе, о чему обавештава Општинско веће.

У случају када надлежна организациона јединица Општинске управе сматра да субјект треба да изврши допуну или измену материјала, електронска комуникација се одвија између

Општинске управе и субјекта, све до коначног усаглашавања у погледу израде материјала.

Субјекат из става 2. овог члана, коначан - допуњен или измењен материјал, поново доставља Општинском већу по прописаном поступку, уз назнаку да се ради о измени или допуни и у чему се она садржи.

Члан 26.

О материјалима пристиглим на адресу Општинског већа руководилац организационе јединице Општинске управе надлежне за послове органа општине обавештава председника Општинског већа.

Материјале који се доставе Општинском већу, а нису из његове надлежности, руководилац организационе јединице Општинске управе надлежне за послове органа општине ће, проследити надлежним субјектима, односно обрађивачима, и о томе обавестити подносиоца акта и председника Општинског већа или вратити подносиоцу у случају ако не зна који орган је надлежан за поступање.

Члан 27.

Руководилац организационе јединице Општинске управе надлежне за послове органа општине доставља члановима Општинског већа, позив за седницу са дневним редом, предлозима аката и материјалима у складу са Пословником, у електронској форми на службене електронске адресе чланова Општинског већа.

Члан 28.

Иницијативе и предлоге Председник општине, Општинско веће, јавна предузећа, установе, организације и други субјекти, достављају обрађивачу, који је дужан да, припреми нацрте односно предлоге аката и достави Општинском већу, по прописаном поступку.

Уколико обрађивач не прихвати предлоге и иницијативе субјеката из става 1. овог члана, о разлозима неприхватања обавестиће подносиоца и председника Општинског већа.

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ

Члан 29.

Након верификације мандата одборника скупштине, изабрани одборници задужују таблет односно уређај који ће користити за време трајања мандата у сврху вршења одборничке функције и који по престанку мандата враћају.

Председник општине, заменик председника општине и чланови Општинског

већа, након избора, задужују таблет односно уређај који ће користити за време трајања мандата, у сврху вршења функције и који по престанку мандата враћају.

Члан 30.

Подешавање опреме и одржавање система којим се подржава комуникација путем електронских докумената врши служба надлежна за послове информатичко - комуникационих технологија.

Служба надлежна за послове информатичко - комуникационих технологија дужна је да обави потребне обуке за одборнике, чланове Општинског већа и овлашћених лица за контакт, пријем, доставу и чување материјала и да пружа стручну помоћ одборницима и другим лицима из члана 29. ове одлуке.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 31.

Општинско веће ће донети потребна Упутства у року од најкасније 60 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 32.

Достава материјала одборницима у складу са овом одлуком, почеће да се врши када се за то стекну организациони и технички услови.

Члан 33.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Врњачка Бања", а примењиваће се од 1.1.2022.године.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 9-363/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

218.

На основу члана 126., 127, 128., 129. и 151. Пословника Скупштине општине Врњачка Бања ("Службени лист општине Врњачка Бања", бр. 15/19), Скупштина општине Врњачка Бања, на 7. седници од 30.6.2021.године, доноси

КОДЕКС ПОНАШАЊА ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Члан 1.

Овим Кодексом понашања одборника у Скупштини општине Врњачка Бања (у даљем тексту: Кодекс) утврђују се етичка правила и стандарди понашања одборника у остваривању њихових права и вршењу дужности.

Члан 2.

Циљ Кодекса је очување, афирмација и унапређивање угледа и достојанства одборника и јачање поверења грађана у Скупштину општине Врњачка Бања (у даљем тексту: Скупштина).

Члан 3.

Одборник обавља права и дужности у складу са Уставом Републике Србије (у даљем тексту: Устав), Пословником Скупштине општине Врњачка Бања (у даљем тексту: Пословник) и Кодексом Скупштине општине Врњачка Бања (у даљем тексту: Кодекс), као и другим прописима и општим актима и основним моралним начелима и стандардима професионалног понашања.

Члан 4.

Приликом обављања својих дужности, одборник мора поштовати овлашћења носилаца других политичких или јавних функција, државних службеника и запослених.

Члан 5.

Одборник ће се понашати на начин да неће предузимати било какве радње којим би се довео у питање достојанство Скупштине и других одборника.

Члан 6.

(1) Одборник мора поштовати правила и стандарде понашања у Скупштини и својим понашањем увек мора штитити углед и достојанство Скупштине.

(2) Одборник је дужан да присуствује седницама Скупштине и њеним радним телима чији је члан.

(3) Одборник не може користити изразе и речи којима вређа или омаловажава другог и другачијег, изразе или њихове синониме који вређају људско достојанство, нарушавају углед и достојанство Скупштине, те подстичу на мржњу и насиље.

(4) Одборник у свом раду у Скупштини не може испољавати било какву нетолерантност према другачијој раси, вероисповести, нацији, полу или другим могућим предрасудама.

(5) Одборник је дужан да се пажљиво и одговорно односи према имовини Скупштине.

Члан 7.

Одборник је дужан да буде пословно одевен у дане одржавања седнице Скупштине, седнице радних тела или службених састанака.

Члан 8.

У обављању права и дужности, одборник, председник Општинског већа, чланови Општинског већа, гости и сви други који учествују у раду Скупштине, показаше узајамно уважавање и поштовање.

Члан 9.

Одредбе члана 7. овог кодекса односе се и на председника и чланове Општинског већа, госте и све друге који учествују у раду Скупштине.

Члан 10.

(1) За непоштовање овог кодекса одборнику се могу изрећи следеће мере:

- 1) усмена опомена,
- 2) писана опомена и
- 3) новчана казна.

(2) За лакше повреде изриче се усмена опомена, а за теже повреде Кодекса писана опомена и новчана казна.

Члан 11.

Новчана казна одборнику се може изрећи једнократно у висини до 50% накнаде за рад одборника Скупштине.

Члан 12.

(1) Лакше повреде Кодекса су:

- 1) долазак на седницу Скупштине и радних тела супротно члану 7. овог кодекса,
- 2) прекидање учесника у расправи у току седнице.

(2) Теже повреде Кодекса су:

- 1) нарушавање тока седнице и реда у сали,
- 2) коришћење израза и речи које вређају или омаловажавају другог и другачијега, израза или њихових синонима који вређају људско достојанство и нарушавају углед и достојанство Скупштине, те подстичу на мржњу и насиље,
- 3) испољавање нетолерантности према другачијој раси, вероисповести, нацији, полу или друге могуће предрасуде,

4) непажљив и неодговоран однос према имовини Скупштине

5) понављање више од два пута лакших повреда овог кодекса у току једне седнице и

6) непоштовање запослених у Скупштини.

Члан 13.

(1) За спровођење и праћење примене овог кодекса и изрицање мера из члана 19. надлежан је Одбор за административно мандатна питања и нормативна акта Скупштине.

(2) Одбор за административно мандатна питања и нормативна акта Скупштине покреће поступак и изриче мере у складу са Кодексом и Пословником.

Члан 14.

(1) Пријаву о повреди Кодекса може поднети сваки одборник у року од 30 дана од учињене повреде Кодекса.

(2) Одбор за административно мандатна питања и нормативна акта Скупштине, донеће одлуку о повреди Кодекса са образложењем.

(3) Одборник на изречене мере може уложити жалбу Колегијуму Скупштине општине који доноси коначну одлуку.

Члан 15.

(1) Поступак се спроводи поводом пријаве о учињеној повреди Кодекса, која мора садржавати име и презиме подносиоца пријаве, адресу и својеручни потпис.

(2) Пријава се подноси у писаној форми са образложењем којим се указује на повреду Кодекса.

(3) Након спроведеног поступка, уколико се утврди постојање повреде одредаба Кодекса, изриче се прописана мера.

(4) Анонимна пријава ће се сматрати неуредном.

(5) Уколико Етички одбор закључи да пријава није потпуна или довољно разумљива може тражити од подносиоца пријаве додатне информације пре покретања поступка.

(6) Неуредне, неблаговремене и непотпуне пријаве биће одбачене.

(7) Уколико се из навода у пријави утврди да нема доказа о повреди одредаба Кодекса, пријава се одбија као неоснована и о томе се обавештава подносилац пријаве, писаним путем.

Члан 16.

(1) У поступку се мора одржати расправа на којој одборник, против кога је поднета пријава, има право да се изјасни о наведеним чињеницама и околностима које су наведене у пријави.

(2) На расправу се могу позвати и сведоци, у интересу утврђивања чињеничног стања.

(3) Уколико се утврди да нема основа за даље поступање, обуставиће се поступак за утврђивање одговорности посланика, против кога је поднета пријава.

(4) У случају да се након подношења пријаве о повреди Кодекса покрене поступак о истој ствари према прописима који се односе на спречавање сукоба интереса, на борбу против корупције или се покрене кривични поступак, поступак се обуставља до окончања наведених поступака.

Члан 17.

(1) Одбор за административно мандатна питања и нормативна акта Скупштине је обавезан да одлучи у року од 30 дана од дана подношења пријаве.

(2) Против одлуке, којом је изречена мера о повреди Кодекса, одборник може уложити жалбу Колегијуму Скупштине општине у року од 15 дана од дана пријема одлуке.

(3) Рок за одлучивање по жалби је 30 дана од дана подношења жалбе Колегијуму Скупштине општине.

(4) Одлука Колегијума Скупштине општине по жалби је коначна и против ње се може поднети тужба управном суду.

Члан 18.

Покретање поступка због повреде Кодекса, застарева у року од три месеца, од дана када је повреда учињена.

Члан 19.

Одбор за административно мандатна питања и нормативна акта Скупштине најмање једном годишње подноси Скупштини извештај о свом раду.

Члан 20.

Одбор за административно мандатна питања и нормативна акта Скупштине прати примену овог кодекса и о истом, по потреби, обавештава Скупштину.

Члан 21.

Одборник, након ступања на дужност, упознаје се са овим кодексом.

Члан 22.

Сви појмови у овом Кодексу употребљени у мушком граматичком роду подразумевају се и у женском граматичком роду.

Члан 23.

Овај кодекс ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 9-361/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

219.

Скупштина општине Врњачка Бања на 7. седници одржаној дана 30.6.2021. године, на основу члана 20 став 1 тачка 2 и 15 Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон и 47/2018), члана 4 став 4 Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018) и члана 40 Статута општине Врњачка Бања („Сл. лист општина Врњачка Бања“, бр. 1/2021-пречишћен текст), доноси:

О Д Л У К У О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ОПШТЕМ УРЕЂЕЊУ ВРЊАЧКЕ БАЊЕ И ОДРЖАВАЊУ ЈАВНЕ ЧИСТОЋЕ ПАРКОВА, ЗЕЛЕНИХ И РЕКРЕАЦИОНИХ ПОВРШИНА И ШЕТНИХ СТАЗА

Члан 1

Овом Одлуком врши се измена и допуна Одлуке о општем уређењу Врњачке Бање и одржавању јавне чистоће паркова, зелених и рекреационих површина и шетних стаза („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 11/17-пречишћен текст, 18/18, 24/19, и 67/20) – у даљем тексту - Одлука.

Члан 2

У члану 80 став 1 Одлуке, додаје се алинеја 9 која гласи: за паркирање бицикли у складу са Одлуком о монтажним објектима („Сл. лист општине Врњачка Бања“ бр. 67/20) и Планом општег распореда места за постављање

монтажних објеката и опреме на територији општине Врњачка Бања.

Члан 3

Иза члана 80 Одлуке, додаје се нови члан 80а који гласи:

„Бицикли и бицикли за изјамљивање могу се кретати само по тачно одређеној обележеној траси по којој се креће електрични возић и другим тачно одређеним обележеним трасама, које су утврђене од стране управљача општинских и некатегорисаних путева и улица на територији општине и одобрена од стране надлежног органа за послове саобраћаја Општинске управе општине Врњачка Бања.

Надлежни орган за послове саобраћаја Општинске управе општине Врњачка Бања у поступку давања сагласности на трасу кретања бицикли и бицикли за изнајмљивање дужан је да прибави мишљење Министарства унутрашњих послова, Дирекције полиције, полицијске управе Краљево, Полицијске станице Врњачка Бања и Савета за координацију послова безбедности саобраћаја на путевима на територији општине Врњачка Бања.

Траса кретања бицикли и бицикли за изнајмљивање обележава се прописаном саобраћајном сигнализацијом.

Власник бицикли за изнајмљивање, дужан је да упозори корисника да се придржавља трасе кретања, као и дужан је да у сваком тренутку има евиденцију о кориснику истих, односно прецизну евиденцију о кориснику издатих бицикли.

Бицикли морају поседовати предње и задње светло или катадиоптере и звоно за упозоравање пешака.

Забрањена је употреба свих осталих средстава за вожњу, и то: тротинета, електричних тротинета, ховербордова, моноточкаша и сл., у пешачкој зони.“

Члан 4

Мењају се чланови 136, 136а и 137 Одлуке, тако да сада гласе:

„Надзор над спровођењем ове Одлуке врши организациона јединица Општинске управе општине Врњачка Бања задужена за инспекцијске послове.

Када инспектор у вршењу инспекцијског надзора утврди да се поступа противно одредбама ове одлуке или се на други начин омета коришћење комуналних објеката, решењем ће одредити рок до 3 дана (који може бити одређен у часовима) за отклањање неправилности.

Уколико се не поступи по решењу инспектора извршење ће се спровести принудним путем преко другог лица, а на терет извршеника.

Ствари, односно предмети принудно уклоњени у случају из претходног става биће смештене и чуване на месту које обезбеди правно лице, односно предузетник које врши принудно уклањање ствари.

Лице које врши принудно уклањање ствари дужно је да уклоњене ствари и предмете чува 120 дана од дана уклањања, односно обавештења у ком року их власник, односно корисник може преузети.

Уколико се ствари не преузму у року од 120 дана, лице коме су ствари предате на чување ће их продати ради намирања трошкова уклањања и чувања.

Члан 136а

Предузећа, установе и друге организације односно грађани, дужни су да инспектору омогуће несметано вршење послова, ставе на увид потребна документа и да у року који инспектор одреди доставе потребне податке.

Члан 137.

Овлашћени радници предузећа, привредног друштва односно предузетника, којем је поверено вршење тих послова имају право да на лицу места сачине записник у случајевима кршења прописа из ове Одлуке, и исти доставе организационој јединици Општинске управе општине Врњачка Бања задуженој за инспекцијске послове.“

Члан 5

У случају не поступања у складу са одредбама из члан 2 – 4 ове Одлуке, прекршиоци ће се казнити у складу са одредбама чланова 138-139 Одлуке о општем уређењу Врњачке Бање и одржавању јавне чистоће паркова, зелених и рекреационих површина и шетних стаза („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 11/17-пречишћен текст, 18/18, 24/19, и 67/20).

Члан 6

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Врњачка Бања“.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 355-226/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

220.

Скупштина општине Врњачка Бања на 7.седници одржаној 30.6.2021. године, на основу члана 19. став 1. тачка 3) и члана 43. став 1. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС”, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19, 72/19 и 149/20), члана 20. став 1. тачка 2. и члана 20. тач. 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18), члана 6. став 1. тачка 10), члана 7. став 1. и члана 60. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС”, бр. 62/06, 47/11, 93/12, 99/13 – усклађени дин. износи, 125/14 – усклађени дин. износи, 95/15 – усклађени дин. износи, 91/16 – усклађени дин. износи, 104/16 – др. закон и 96/17 – усклађени дин. износи, 89/18 – усклађени дин. износи и 95/18 – др. закон, 86/19 – усклађени дин. износи и 126/20 – усклађени дин. износи, члана 12. став 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС”, бр. 16/18) и члана 40. Статута општине Врњачка Бања („Службени лист општине Врњачка Бања“, бр.1/21-пречишћен текст), донела је

**ОДЛУКУ О УТВРЂИВАЊУ ВИСИНА
ЗАКУПНИНА ЗА НЕПОКРЕТНОСТИ НА
КОЈИМА ЈЕ НОСИЛАЦ ПРАВА ЈАВНЕ
СВОЈИНЕ ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА,
ОДНОСНО НА КОЈИМА ОПШТИНА
ВРЊАЧКА БАЊА ИМА ПОСЕБНА
СВОЈИНСКА ОВЛАШЋЕЊА**

Члан 1.

Овом одлуком уређује се висина закупнине за пословни простор на којима је носилац права јавне својине општина Врњачка Бања, односно на којима општина Врњачка Бања има посебна својинска овлашћења.

Члан 2.

Под непокретностима на којима је носилац права јавне својине општина Врњачка

Бања, односно на којима општина Врњачка Бања има посебна својинска овлашћења подразумевају се:

1. Канцеларије,
 - а) Канцеларије за закупце који обављају: банкарске и друге финансијске послове, послове осигурања, пројектовања и инжењеринга, туризма и промета непокретности,
 - б) Канцеларије за закупце који обављају радиодифузну делатност, који емитују програм од интереса за општину Врњачка Бања,
2. Локали,
 - а) Локали за закупце који обављају банкарске послове и послове осигурања,
 - б) Локали за закупце који обављају: организовање игара на срећу, кладионице, мењачнице,
 - в) Локали за закупце који обављају угоститељске услуге,
 - г) Локали за закупце који обављају: фармацеутску делатност (апотеке) и стоматолошку делатност,
 - д) Локали за закупце који обављају занатску делатност,
 - ђ) Локали за закупце који обављају делатност уметничке галерије,
3. Простор за обављање културне делатности – биоскопи,
4. Простор за обављање образовне делатности – учионице,
5. Затворени објекти у оквиру спортског комплекса,
6. Отворени објекти у оквиру спортског комплекса,
7. Пословни простор за закупце који обављају делатност спортских клубова од значаја за општину,
8. Магацини,
9. Атељеа,
10. Производне хале,
11. Гараже и
12. Станови.

Закупнине за непокретности из става 1. овог члана утврђују се према врсти непокретности, зонама и делатностима.

Зоне из става 2. овог члана су зоне одређене Одлука о одређивању зона и најопремљенијих зона на територији општине Врњачка Бања (Сл.лист општине Врњачка Бања, бр.38/19, 42/19)

Висине закупнина за непокретности из става 1. овог члана утврђује надлежна јединица општинске управе задужена за локалне пореске приходе.

Висина закупнине утврђене у ставу 1. овог члана је почетна закупнина код утврђивања висине закупнине путем јавног надметања, односно прикупљања писаних понуда.

Висина закупнине утврђене у ставу 1. овог члана, примењује се и код давања на коришћење пословног простора уз накнаду.

Члан 3.

У закупнину пословног простора урачунат је порез на додату вредност.

Члан 4.

Пословни простор који се налази на углу две улице које су раврстане у различите зоне, а има улаз из обе улице, разврстава се у вишу зону.

Пословни простор који се целом површином налази на спрату, у нивоу подрума, односно у дворишту, а користи се за обављање трговинске или занатске делатности, разврстава се у зону ниже.

Члан 5.

Закупнине за заједнички простор у пословним зградама, обрачунавају се у износу од 50% од износа закупнина утврђених у складу са чланом 2. ове одлуке.

Закупнине за помоћни пословни простор у нивоу подрума, који се користи у функцији обављања делатности у пословном простору, обрачунавају се у износу од 50% од износа закупнина утврђених у складу са чланом 2. ове одлуке.

Члан 6.

Закупнине за локале и магацине који су разврстани у зону Врњачка Бања 1 увећавају се за 50%.

Члан 7.

Закупнина за галерију која је дограђена у пословном простору обрачунава се у износу од 50% од утврђене закупнине за делатност која се обавља у простору.

Члан 8.

Када се у непосредној близини непокретности изводе радови на изградњи и реконструкцији објеката инфраструктуре чији је инвеститор општина Врњачка Бања или јавно предузеће чији је оснивач општина Врњачка Бања, због којих је закупцу знатно отежано или онемогућено обављање делатности, за време трајања радова уговорени износ закупнине умањује се за 30%.

Члан 9.

Висина закупнине, постигнута на јавном надметању, односно у поступку прикупљања писаних понуда, прати свако наредно усклађивање висине закупнина.

Члан 10.

Закупци непокретности закупнину уплаћују на рачун – Приходи од закупа буџета општине Врњачка Бања.

Члан 11.

За закупце непокретности који обавезу плаћања закупнине извршавају у року, односно до дана валуте у рачуну за текући месец, износ утврђене закупнине умањује се за износ од 10% у наредном месецу, под условом да немају неизмирених дуговања по основу закупа непокретности.

Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Врњачка Бања”.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-1542/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

221.

Скупштина општине Врњачка Бања на 7.седници одржаној 30.6.2021.године, на основу чл.73. и 74.Одлуке о грађевинском земљишту општине Врњачка Бања (“Сл.лист општине Врњачка Бања”, бр.72/20), члана 40.тач.37а) Статута општине Врњачка Бања (Сл.лист општине Врњачка Бања бр.12/19 и 72/20), доноси

ОДЛУКУ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ ЗА ИСПРАВКУ ГРАНИЦА СУСЕДНИХ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА И РАЗМЕНУ ЗЕМЉИШТА

Члан 1

Овом Одлуком се врши исправка граница суседних катарстарских парцела и то: кп.бр.3856/3, приватно власништво на по ½ идеално Радице Ђуровић и Драгоша Ђуровића из Грачаца, којој парцели се припаја део кп.бр.5626 површине 119 м² и део кп.бр.3856/4

површине 201 м² које парцеле су јавна својина општине; кп.бр.3829/3 власништво Радице Ђуровић, којој парцели се припаја део кп.бр. 3829/4 површине 53 м² и целе кп.бр.3832/2 површине 14 м² и кп.бр.3829/2 површине 10 м², које парцеле су јавна својина општине; делу кп.бр. 3856/3 (који се граничи са Грачаком реком и прилазним путем до моста) власништво на по ½ идеално Радице Ђуровић и Драгоша Ђуровића се припаја део кп.бр.3856/4 површине 60 м² и део кп.бр.3856/2 површине 32 м² које парцеле су јавна својина општине.

Овом одлуком се врши исправка границе кп.бр. 3856/2, јавна својина општине, којој парцели се припаја део кп.бр.3856/3 површине 166 м² сувласништво Радице Ђуровић и Драгоша Ђуровића; исправка границе кп.бр. 5584, којој се припаја део кп.бр. 3829/3 површине 21 м² власништво Радице Ђуровић и преносе на Општину Врњачка Бања кп.бр. 3846/1 површине 22 м² и кп.бр.382/3 површине 418 м², у замену за добијену површину кроз измену граница.

Све катастарске парцеле се налазе у КО Грачац и евидентирани су у скици одрађеној од стране Геодетске радње „Геопроект“ Врњачка Бања, у мају 2021.године, која чини саставни део ове Одлуке.

Пореска управа – Група за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања је актом број 115-464-08-0041/2021 од 22.6.2021.године, извршила процену тржишне вредности свих катастарских парцела садржаних у овој Одлуци и иста износи: 60,00 по м².Овај акт чини саставни део ове Одлуке.

Члан 2

Ова Одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у „Сл.листу Општине Врњачка Бања“

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-97/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

222.

Скупштина општине Врњачка Бања ,на основу чл. 26 и 27. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017 , 95/2018 и 153/20), чл. 99. став 19-21. и 100. Закона о планирању и изградњи изградњи

("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14, 145/14,83/18, 31/19 и 37/19),чл.11.и 89.и 93. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања",бр.72/20,4/21 и 14/21) и чл.40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21) и иницијативе Општинског правобранилаштва ОП бр..95/2021 од 09.06.2021.,год.,доноси

О Д Л У К У

О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

Члан 1.

Овом Одлуком покреће се поступак прибављања у јавну својину Општине Врњачка Бања следећих непокретности:

-кп.бр.1894/3,пов.15,86
ари,к.п.бр.1891/3,пов.7,63ари,кп.бр.1891/4
пов.1,73ара,к.п.бр.1891/5 пов.1,91
ар,к.п.бр.1891/6 пов.21,93 ари и 1899/8
пов.22,03ари,све у КО Грачац,уписани у ЛП
бр.934 за КО Грачац као приватна својина
Чкребо Светозара из Грачаца,
-к.п.бр.1899/4 пов.16,14 ари , КО Грачац,
уписани у ЛП бр.942 за КО Грачац као
приватна својина Чкребо Светомира из Грачаца,
-кп.бр.1899/9 пов.16,39 ари КО Грачац, уписана
у ЛП бр.941 за КО Грачац као приватна својина
Чкребо Мирослава из Грачаца,

Непокретности се прибављају путем непосредне погодбе, за потребе уређења површине јавне намене.

Члан 2.

Поступак непосредне погодбе, сагласно Закону, подзаконским актима и одлукама Скупштине општине Врњачка Бања, које уређују ову област спровешће Комисија формирана решењем Скупштине општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања ",бр.4/21)

Средства за прибављање непокретности из чл.1.ове Одлуке је потребно обезбедити у буџету Општине Врњачка Бања за 2021.годину, а према тржишној вредности утврђеној од стране надлежне комисије Пореске управе,акт бр.115-464-08-00041/21 од 09.06.2021.године, у вредности од 300,00 дин по м² и акта бр.115-

464-08-00041/21 од 09.06.2021.год. (за кп.бр.1899/4 и 1899/9) у вредности од 365,00 дин по м2.

Члан 3.

Разлози за спровођење поступка прибављања непокретности из чл. 1. Ове Одлуке у поступку непосредне погодбе, садржани су у чињеници да се предметне парцеле граниче са парцелама на којим асе налазе Основна школа, Месна заједница и Дом здравља а неопходне су за проширење дворишта и изградње паркинга за те објекте, због чега се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда. Оправданост и целисходност прибављања наведених кат.парцела у јавну својину Општине непосредном погодбом садржана је у потреби уређења површине јавне намене а што представља остварење интереса општине Врњачка Бања.

Члан 4.

Након спроведеног поступка непосредне погодбе, Комисија доставља Скупштини општине записник са предлогом решења о прибављању непокретности у јавну својину које ће садржавати све елементе прописане важећим законским прописима који уређују ову материју.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-92/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

223.

Скупштина општине Врњачка Бања, на основу чл.27.ст.10.Закона о јавној својини („Сл. гл. РС“бр.72/2011 88/2013 і 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020), Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини , односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018), чл.12. -16. Одлуке о прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у

јавној својини општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20), иницијативе Општинске стамбене агенцијеВрњачка Бања бр.46-560/21-1 од 15.04.2021.г. и чл.40. Статута општине Врњачка Бања(Сл.лист општине В.Бања бр. 12/19, 72/20), донела је

ОДЛУКУ О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА СТАНА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Члан 1.

Овом Одлуком покреће се поступак и уређује начин и услови за спровођење поступка отуђења стана у јавној својини општине Врњачка Бања и то стана бр.10. на другом спрату, површине 20м2, гарсоњера, који је означен као посебан део објекта 1, улаз 1, изграђеног на кп.бр.394/38 КО Врњачка Бања, на коме је уписано право јавне својине у корист Општине Врњачка Бања са делом поседа 1/1 у листу непокретности бр.1860 за КО Врњачка Бања.

Члан 2.

Наведена непокретност из чл.1. ове Одлуке отуђује се по тржишним условима, у виђеном стању и без права купца на накнадну рекламацију, у поступку прикупљања писмених понуда, под следећим условима:

-почетна цена стана је 17.859,132 Еура,одн. 892.956 Еура/м2 ,према процени која је прибављена од Министарства финансија, Пореска управа- Група за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања, по записнику бр.115-464-08-00028/2021 од 27.04.2021.г.(105.000,00 дин).

-рок плаћања је 30 (тридесет) дана од дана потписивања уговора; Плаћање се врши у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан уплате.

-критеријум за избор најповољнијег понуђача је:највећи износ понуђене цене;

-депозит за учешће у поступку јавног надметања је 10% од почетне цене,и уплаћује се у динрској противвредности на дан уплате на рачун 840- 811151843- 89- модел 97, позив на бр.44-115, примања од продаје непокретности у корист нивоа општине;

-рок за повраћај депозита учесницима који нису успели у поступку је 8 дана од окончања поступка;

-Уплаћени депозит се урачунава у купопродајну цену, а најповољнији понуђач који не закључи уговор са општином, губи право на повраћај депозита.

-рок за подношење понуда је 8 дана од дана јавног оглашавања у дневном листу „Политика“ који се дистрибуира на територији целе Републике Србије.

-отварање понуда је 5-тог дана од дана истека рока за подношење понуда у великој сали СО бр. 34. зграда Општине, Крушевачка 17.;

Подносиоци непотпуних и неблагоприятних понуда немају право да учествују у поступку, одн. непотпуне и неблагоприятне понуде се одбацују.

Понуде се достављају у затвореној коверти са назнаком: "Пријава за стан (навести податке чл.1. о стану) – не отворати", на адресу: Општина Врњачка Бања, Крушевачка 17. Врњачка Бања за Комисију за спровођење поступка прибављања, располагања, управљања и коришћења ствари у јавној својини општине Врњачка Бања.

Члан 3.

Оглас за прикупљање понуда за отуђење непокретности из чл.1. ове Одлуке објављује се на веб сајту Општине Врњачка Бања и дневном листу „Политика“ који се дистрибуира на територији целе Републике Србије.

Поступак за отуђење непокретности из чл.1. Одлуке, спроводи Комисија формирана решењем СО Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 4/21).

По окончању поступка прикупљања понуда за отуђење непокретности из чл. 1. Одлуке, Комисија доставља записник са предлогом Општинском већу које утврђује предлог одлуке и доставља га Скупштини општине на доношење.

Члан 4.

Уговор о отуђењу непокретности из чл.1. Одлуке закључује се између лица које је понудило највишу цену и, у име општине, Председника општине у року од 30 дана од дана доношења одлуке о отуђењу предметног стана, а по прибављеном мишљењу Општинског правобранилаштва.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу 8-ог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-72/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

224.

Скупштина општине Врњачка Бања, на основу чл.27.ст.10.Закона о јавној својини („Сл. гл. РС“бр.72/2011 88/2013 и 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020), Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018), чл.12. -16. Одлуке о прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20), иницијативе Општинске стамбене агенцијеВрњачка Бања бр.46-764/21-1 од 19.05.2021.год. и чл.40. Статута општине Врњачка Бања("Сл.лист општине В.Бања", бр. 1/21), донела је

ОДЛУКУ О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА СТАНА У ВАНКЊИЖНОМ ВЛАСНИШТВУ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Члан 1.

Овом Одлуком покреће се поступак и уређује начин и услови за спровођење поступка отуђења стана бр5, ламела 1, улаз 1, у сутерену објекта -вила "Загорка", пов.23,83м2, на к.п.бр.816/23 (настале од к.п.бр.814/5 и 816/17) КО Врњачка Бања, на ком стану је општина ванкњижни власник, а која непокретност је стечена на основу Споразума бр.124И бр.2656/11 од 22.6.2016.год., закљученим пред Основним судом у Краљеву, Судска јединица у Врњачкој Бањи.

Члан 2.

Наведена непокретност из чл.1. ове Одлуке отуђује се по тржишним условима, у виђеном стању и без права купца на накнадну рекламацију, у поступку јавног надметања, под следећим условима:

-почетна цена је **22.304,88 Еура**, према процени која је прибављена од Министарства финансија,

Пореска управа- Група за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања, по записнику бр.115-464-08-00018/2021 од 14.04.2021.год.;

-рок плаћања је 30 дана од дана потписивања уговора; Плаћање се врши у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан уплате.

-критеријум за избор најповољнијег понуђача је: највећи износ понуђене цене;

-депозит за учешће у поступку јавног надметања је 10% од почетне цене. и уплаћује се у динарској противвредности на рачун 840-811151843- 89- модел 97, позив на бр.44-115, примања од продаје непокретности у корист нивоа општине;

-рок за повраћај депозита учесницима који нису успели у поступку је 8 дана од окончања поступка;

-рок за подношење пријава је 8 дана од дана јавног оглашавања у дневном листу „Политика“ који се дистрибуира на територији целе Републике Србије.

-јавно надметање ће се спровести 5-тог дана од дана истека рока за подношење пријава у великој сали СО бр. 34. зграда Општине, Крушевачка 17.;

Подносиоци непотпуних и неблаговремених пријава немају право да учествују у поступку, одн. непотпуне и неблаговремене пријава се одбацују.

Пријаве се достављају у затвореној коверти са назнаком: "Пријава за стан (навести податке чл.1. о стану) – не отварати", на адресу: Општина Врњачка Бања, Крушевачка 17. Врњачка Бања за Комисију за спровођење поступка прибављања, располагања, управљања и коришћења ствари у јавној својини општине Врњачка Бања.

Члан 3.

Оглас за отуђење непокретности из чл.1. ове Одлуке у поступку јавног надметања објављује се на веб сајту Општине Врњачка Бања и дневном листу „Политика“ који се дистрибуира на територији целе Републике Србије.

Поступак за отуђење непокретности из чл.1. Одлуке, спроводи Комисија формирана решењем СО Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 4/21).

По окончању поступка јавног надметања за отуђење непокретности из чл. 1. Одлуке, Комисија доставља записник са предлогом Општинском већу које утврђује предлог одлуке

и доставља га Скупштини општине на доношење.

Члан 4.

Уговор о отуђењу непокретности из чл.1. Одлуке закључује се између лица које је понудило највишу цену и, у име општине, Председника општине у року од 30 дана од дана доношења одлуке о отуђењу предметног стана, а по прибављеном мишљењу Општинског правобранилаштва.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу 8-ог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-85/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

225.

На основу члана 46. Став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13 –УС, 50/13 –УС, 98/13 –УС, 132/14, 145/14, 83/18,31/19, 37/19-др закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 36. Статута Општине Врњачка Бања („Службени лист општине Врњачка Бања”, бр. 23/2016 – пречишћен текст), Скупштина Општине Врњачка Бања доноси

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ТП1"

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације "ТП1" (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћена је зона "ПДР-ТП1" (*граф. прилог "Примена плана" у ПГР Врњачке Бање*), простор између спортске хале „Владе Дивац“, Врњачке реке, зоне „С2“ и Плана детаљне регулације „ПШ1“.

Граница обухвата, у потпуности у К.О. Врњачка Бања, дефинише се на следећи начин: За полазну тачку узима се северни угао к.п.бр.470, одакле граница иде дуж североисточних граница к.п.бр 470, 468/5, 468/1 и 467/2, а затим на југ дуж југоисточних граница к.п.бр. 467/2, пресецајући 468/3 и 503/12, затим

се граница наставља на југозапад дуж граница к.п.бр. 503/12, 468/7, 469 и 472/2 и наставља у правцу северозапада дуж северозападне границе к.п.бр. 472/2 и 470. Унутар обухвата налази се и к.п.бр. 468/4.

Графички приказ обухвата је саставни део ове одлуке (прилог 1).

Површина обухвата је приближно 3,13 ха.

Коначна граница плана детаљне регулације утврдиће се Нацртом плана.

Члан 3.

Услови и смернице планских докумената вишег реда за израду Плана детаљне регулације садржани су у Плану генералне регулације Врњачке Бање („Службени лист општине Врњачка Бања”, бр. 29/2019-пречишћена верзија са ПДР Центар аутобуска станица и ПДР Ст-3 Липова) и гласе, за претежну намену – туристичка понуда: ПДР – ТП1 (3,13 ха). Ова зона се налази дуж Врњачке реке, на потесу од зоне центра Ц1 до магистралног пута М5, у границама КО Врњачка Бања. У овој зони треба планирати садржаје туристичке понуде. Зона је у контакту са коридором регулације Врњачке реке и програмским садржајем- „Парк до Мораве“ У оквиру овог ПДР-а, планирати мин. 30% јавних паркова и мин. 50% садржаја у функцији туризма.

Постојеће пољопривредне површине се до реализације планираних садржаја, могу користити као такве. До доношења одлуке о изради овог ПДР-а, за ове обухвате се примењују правила за зону намене „остале зелене површине“.

Израда плана заснива се на планској, студијској, техничкој и другој документацији и резултатима досадашњих истраживања.

Члан 4.

За обухват плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику.

Члан 5.

Планирање, коришћење, уређење и заштита простора заснива се на принципима уређења и коришћења простора утврђеним чланом 3. Закона о планирању и изградњи.

Члан 6.

План се ради за потребе омогућавања партерне комуникације посетилаца и адекватне изградње објеката као и одређивање услова величине парцеле за потребе изградње нових објеката.

Члан 7.

Концептуални оквир планирања садржан је у Плану генералне регулације, предложене основне намене „зона туризма“. *Туризам је приоритетна привредна грана у Врњачкој Бањи. Различите делатности и процеси, који су (или могу да буду) у сагласју са стратегијом развоја туризма, су описане у програмским елементима развоја и јасно је да се у готово свим поменутих функцијама препознаје настојање и стратегија да све оне буду (у мањем или већем обиму) део свукупне туристичке понуде овог места. Тај велики фронт разнородних функција - је стратешким поставкама и конкретним планским решењима овога ПГР-а (осим регулисања и унапређења живота самих бањчана) усмерен – унапређењу туризма. Развој туризма, на овој тачки, искључиво ће зависити од организације и менаџмента. Врхунски туристички и хотелијерски менаџмент, уз јасну стратегију и поштовање добрих планова, поново могу од Врњачке Бање да створе – врхунску туристичку дестинацију.*

Члан 8.

Носилац израде Плана детаљне регулације „ТП 1“ је Општинска управа, која овом Одлуком израду плана поверава Општинској стамбеној агенцији општине Врњачка Бања.

Носилац израде прибавља услове и податке из чл. 45. и 46. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр. 32/2019).

Члан 9.

Финансијска средства за израду Плана детаљне регулације обезбеђена су, сагласно чл. 39. Закона о планирању и изградњи, у буџету Општине, с обзиром на то да је израда плана поверена Општинској стамбеној агенцији општине Врњачка Бања која се финансира из буџета Општине. За све послове поверене Општинској стамбеној агенцији Одлуком о Буџету Општине Врњачка Бања за 2021. годину („Службени лист општине Врњачка Бања”, бр. 71/2020 и 15/2021) обезбеђена су средства за израду ПДР-а.

Члан 10.

Рок за израду Нацрта плана износи 45 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 11.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана у згради Општинске управе Општине Врњачка Бања.

Члан 12.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину, на основу Мишљења Одсека за урбанизам, еколошке и имовинско-правне и стамбене послове бр. 350-266/21 од 32.06.2021.године.

Члан 13.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у пет примерака оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по вери чувати код Скупштине Општине Врњачка Бања као доносиоца плана, Одсека за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове (два примерка), Општинске стамбене агенције и Републичког геодетског завода.

Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Врњачка Бања”.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 350-299/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

226.

Скупштина општине Врњачка Бања на 7.седници, одржаној дана 30.6.2021.године, на основу чл.31.Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања (“Сл.лист општине Врњачка Бања”, бр. 72/20,4/21 и 14/21), чл.40. Статута општине Врњачка Бања (“Сл. лист општине Врњачка Бања”, бр1/21-пречишћен текст.) доноси

РЕШЕЊЕ

О стављању ван правне снаге решења о отуђењу непокретности

1.Ставља се ван правне снаге Решење отуђењу к.п.бр.500/66 КО Врњачка Бања најповољнијем понуђачу бр.46-9/21 од 29.4.2021.год. (“Сл.лист општине Врњачка Бања”, бр.25/21) , због протекла рока за закључење уговора о закупу између општине и најповољнијег понуђача –купца VBG GRADNJA ,DOO,Ивањица,Саћевац 179.

2.Најповољнији понуђач нема право на повраћај депозита за учешће на лицитацији.

3.Ово решење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у Сл.листу општине Врњачка Бања.

О б р а з л о ж е њ е

Решењем о отуђењу к.п.бр.500/66 КО Врњачка Бања најповољнијем понуђачу бр.46-9/21 од 29.4.2021.год. (“Сл.лист општине Врњачка Бања”, бр.25/21), отуђена је из јавне својине кп.бр.500/66 површине 1266 м2 у КО Врњачка Бања, која је уписана код Службе за катастар непокретности Врњачка Бања у листу непокретности бр.7305 за КО Врњачка Бања, купцу VBG GRADNJA ,DOO,Ивањица,Саћевац 179,мБ 21619841,ПИБ112166185 ,као најповољнијем понуђачу по спроведеном поступку јавног надметања,по огласу објављеном у дневном листу „Политика“ од 19.02.2021.године и пријави купца бр.46-47/21 од 22.3.2021.године.

У тачки 3. Решења је предвиђено да је о отуђењу непокретност из чл.1. ове Одлуке из јавне својине Општине Врњачка Бања,купац у обавези да са општином Врњачка Бања закључи уговор у року од 30 дана од дана доношења решења и изврши уплату купопродајне цене у року од 30 дана од дана достављања решења,у противном иста се ставља ван снаге а купац губи право на повраћај депозита,сходно чл.31.Одлуке о грађевинском земљишту.

Решење о отуђењу је купцу-најповољнијем понуђачу достављено дана 06.05.2021.године.,са позивом да се изјасни о начину плаћања и термину потврђивања уговора.

Дана 06.06.2021.год.,истекао је рок за закључење уговора,па се овим решењем на основу чл.31 Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања,решење о отуђењу ставља ван правне снаге и констатује да купац-најповољнији понуђач нема право на повраћај депозита.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 46-9/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

227.

Скупштина општине Врњачка Бања на основу чл. 26. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/11, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/18, 153/2020), чл.99. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013- Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18,31/19, 37/19 и 9/20), Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр.16/2018), чл.15. и 16. Одлуке о грађевинском земљишту општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.72/20,), члана 40.тч.37а) Статута општине Врњачка Бања (Сл.лист општине Врњачка Бања бр. 1/21-пречишћен текст) и Предлога Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини за 2021.г., доноси

О Д Л У К У О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПАКА ЗА ОТУЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА КП.БР.500/66 КО ВРЊАЧКА БАЊА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ

Члан 1.

Овом Одлуком покреће се поступак отуђења неизграђеног грађевинског земљишта из јавне својине општине Врњачка Бања кп.бр.500/66 површине 1266м² у КО Врњачка Бања, која је уписана код Службе за катастар непокретности Врњачка Бања у листу непокретности бр.7305 за КО Врњачка Бања, као јавна својина општине.

Грађевинско земљиште у јавној својини-кп.бр.500/66 у КО Врњачка Бања отуђује се из јавне својине општине Врњачка Бања јавним оглашавањем, у поступку јавног надметања, а поступак спроводи Комисија за грађевинско земљиште која се образује решењем СО Врњачка Бања, сходно чл.20.Одлуке о грађевинском земљишту општине Врњачка Бања (Сл.лист општине Врњачка Бања

бр.72/20).По спроведеном поступку Комисија је у обавези да записник са предлогом најповољнијег понуђача, са предлогом решења о отуђењу непокретности, достави Скупштини општине на доношење.

Члан 2.

Отуђење непокретности из чл.1. ове Одлуке спроводи се јавним оглашавањем, у поступку јавног надметања под следећим условима:

-кп.бр.500/66 пов.1266м² КО Врњачка Бања се налази се у обухвату ПГР Врњачке Бање (Сл.лист општине В.Бања 29/19-пречишћена верзија са ПДР Центар аутобуска станица и ПДР Ст-3 Липова), у оквиру урбанистичке целине Б1, зона "Ц1с"; зона централних функција, претежна намена – пословање са становањем, макс.висина: за По+П+2+Пс=15м, а за По+П+3+Пс=19м;

-почетна цена према просечној тржишној вредности непокретности, која је прибављена од Одсека за локалну пореску администрацију износи 31.595,58 дин/м², што за површину од 1266м² износи укупно 40.000.000,00 дин., а лицитациони корак је 10% од претходно излицитираног износа;

- рок за закључење уговора 30 дана од дана доношења решења о отуђењу;

-рок плаћања купопродајне цене је 30 дана од дана достављања решења о отуђењу, лицу коме се земљиште отуђује;

-депозит за учешће у поступку је 10% од почетне цене, одн. 4.000.000,00 динара и уплаћује се на рачун 840- 841151843-84 по моделу 97 с позивом на бр.44115 -Примања од продаје земљишта у корист нивоа општине;

-рок за повраћај депозита учесницима који нису успели у поступку је 8 дана од одржане седнице Комисије;

-рок за подношење пријава је 30 дана од дана јавног оглашавања;

- јавно надметање се одржава 5-тог дана од дана истека рока за подношење пријава, у великој сали СО бр. 34. зграда Општине, Крушевачка 17., а поступак је јаван;

Подносиоци непотпуних и неблаговремених пријава немају право да учествују у поступку, одн. непотпуне и неблаговремене пријаве се одбацују;

Пријаве се достављају у затвореној коверти са назнаком: "Пријава за ... (навести податке чл.1.) – не отварати", на адресу: Општина Врњачка Бања, Крушевачка 17. Врњачка Бања, за Комисију за грађевинско земљиште општине Врњачка Бања.

Члан 3.

Оглас за отуђење непокретности из чл.1. ове Одлуке објављује се у дневном листу који се дистрибуира на територији целе Републике Србије и званичном сајту општине, а садржи податке прописане чл.21 Одлуке о грађевинском земљишту општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20) и Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупља писмених понуда ("Сл.гл.РС",16/18).

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-98/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

228.

Скупштина општине Врњачка Бања на 7. седници одржаној дана 30.6.2021.године, по разматрању Одлуке о покретању поступка за отуђење грађевинског земљишта на кп.бр.500/66 КО Врњачка Бања, из јавне својине општине, на основу чл.40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист Општине Врњачка Бања", број 1/21-пречишћен текст), донела је

З А К Л Ж У Ч А К

Скупштина општине Врњачка Бања, усваја Одлуку о покретању поступка за отуђење грађевинског земљишта на кп.бр.500/66 КО Врњачка Бања, с тиме да се у члану 2 „износ од 6.000,00 дин/м²“ замени износом од „31.595,52 дин/м²“, а износ од „7.596.000,00“ износом од „40.000.000,00 дин/м²“, а износ депозита од „759.600,00“ износом од „4.000.000,00“.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-1541/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

229.

Скупштина општине Врњачка Бања на основу чл. 26. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/11, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/18, 153/2020), чл.99.Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013- Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18,31/19, 37/19 и 9/20),Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр.16/2018), чл.15. и 16.Одлуке о грађевинском земљишту општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20,), члана 40.тч.37а) Статута општине Врњачка Бања (Сл.лст општине Врњачка Бања бр.12/19 и 72/20) и Предлога Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини за 2021.г., доноси

ОДЛУКА

О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЗА ОТУЂЕЊЕ
ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА
К.П. БР. 1125/39 КО ВРЊАЧКА БАЊА ИЗ
ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ

Члан 1

Овом Одлуком покреће се поступак отуђења градског грађевинског земљишта из јавне својине Општине Врњачка Бања к.п. бр. 1125/39 КО Врњачка Бања површина 1919м² која је уписана код Службе за катастар непокретности Врњачка Бања у листу непокретности број 7305 КО Врњачка Бања као јавна својина Општине .

Члан 2

Непокретност из чл.1. ове Одлуке отуђује се по тржишној цени од 10.079,50 дин/м² која је прихваћена од стране подносиоца захтева у поступку непосредне погодбе, а на основу Записника Министарства финансија, Пореска управа, Група за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања , број 115-464-08-00038/2021 од дана 28.05.2021 год којим је процењена тржишна вредност непокретности.

Члан 3

Разлози за спровођење поступка из члана 1 ове Одлуке садржани су у чињеници да се отуђује грађевинско земљиште власнику објекта који је поднео захтев за легализацију за који је надлежна организациона јединица Општинске управе утврдила да постоји могућност легализације односно озакоњења непосредном погодбом, по тржишним условима, у складу са Законом о планирању и изградњи а на основу правоснажног Решења о утврђивању земљишта за редовну употребу објекта и формирању грађевинске парцеле.

Члан 4

Саставни део Одлуке је и Решење о отуђењу к.п. бр. 1125/39 КО Врњачка Бања из јавне својине Општине Врњачка Бања непосредном погодбом број-

Ова Одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у „Сл.листу Општине Врњачка Бања“

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-99/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

230.

Скупштина општине Врњачка Бања на основу чл. 26. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/11, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/18, 153/2020), чл.99.Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013- Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18,31/19, 37/19 и 9/20),Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр.16/2018), чл.15. и 16.Одлуке о грађевинском земљишту општине Врњачка Бања (“Сл.лист општине Врњачка Бања”, бр.72/20,), члана 40.тч.37а) Статута општине Врњачка Бања (Сл.лст општине Врњачка Бања бр.12/19 и 72/20) и Предлога Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини за 2021.г., доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу к.п. бр. 1125/39 КО Врњачка Бања из јавне својине Општине Врњачка Бања непосредном погодбом

Члан 1

Отуђује се грађевинско земљиште из јавне својине Општине Врњачка Бања након спроведног поступка отуђења градског грађевинског земљишта к.п. бр. 1125/39 КО Врњачка Бања, у површини од 1919м2 уписане у листу непокретности број 7305 КО Врњачка Бања, која предметна парцела је формирана по захтеву Општинског правобранилаштва Општине Врњачка Бања за потврђивање пројекта препарцелације који је урађен од стране Општинке стамбене агенције Врњачка Бања, одговорни урбаниста Стефановић Владан ,д.и.а-лиц број 200 0922 06 потврдом број 350-85/19 од дана 15.03.2019 год

Члан 2

Непокретност из чл.1. овог Решења се отуђује по тржишној цени од 10.079,50 дин/м2 која је прихваћена од стране подносиоца захтева у поступку непосредне погодбе, а на основу Записника Министарства финансија, Пореска управа, Група за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања, број 115-464-08-00038/2021 од дана 28.05.2021 год којим је процењена тржишна вредност непокретности.

Члан 3

Разлози за отуђење из јавне својине непокретности садржани су у чињеници да се отуђује грађевинско земљиште власнику објекта који је поднео захтев за легализацију за који је надлежна организациона јединица Општинске управе утврдила да постоји могућност легализације односно озакоњења непосредном погодбом, по тржишним условима, у складу са Законом о планирању и изградњи а на основу правоснажног Решења о утврђивању земљишта за редовну употребу објекта и формирању грађевинске парцеле.

Члан 4

Када се грађевинско земљиште отуђује непосредном погодбом плаћање се врши једнократно, уплатом у року од 30 дана од дана достављања Решења о отуђењу лицу које је обавезник плаћања тако да уговорена купопродајна цена представља приход Општине и уплаћује се на рачун Општине број 840-75640-91.

Члан 5

Уговор о отуђењу непокретности из чл.1 овог Решења у име Општине потписује Председник општине Врњачка Бања у року од 30 дана од дана достављања Решења о отуђењу а након уплате цене уколико се плаћање врши једнократно, односно уплате 10% од цене уколико се плаћање врши на рате.

Члан 6

Садржина Уговора о отуђењу грађевинског земљишта потврђује се у поступку солемнизације од стране надлежног јавног бележника, који орган је у обавези да солемнизован Уговор достави надлежној Служби Републичког Геодетског Завода ради уписа права на предметној непокретности у корист стицаоца путем апликације Е-шалтер. Трошкови потврде садржине Уговора о располагању, трошкове уписа права на предметној непокретности и пореске обавезе по Уговору сноси стицалац.

Члан 7

Ово Решење ступа на снагу даном ступања на снагу Одлуке о покретању поступка за отуђење градског грађевинског земљишта к.п. бр. 1125/39 КО Врњачка Бања из јавне својине Општине.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-103/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

231.

Скупштина општине Врњачка Бања на 7. седници одржаној дана 30.6.2021.године, на основу чл. 26. и 27. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/20), чл. 99. и 100. Закона о планирању и изградњи изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10- Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14, 145/14,83/18, 31/19 и 37/19), чл.3.Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр.16/18), чл.67. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21 и 14/21) и чл.40. тач.37а Статута општине Врњачка Бања

("Сл. лист општине ВрњачкаБања", бр.1/21) и иницијативе Тирић (Милутин) Тијане из Врњачке Бање бр.46-43/21 од 15.03.2021.год., доноси

О Д Л У К У О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА, И ДАВАЊА САГЛАСНОСТИ, ДЕЛА КП БР.2148/10 КО ВРЊАЧКА БАЊА ПОВРШИНЕ 46М2, ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА, НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

Члан 1.

Овом Одлуком покреће се поступак отуђења из јавне својине Општине Врњачка Бања дела кп.бр. 2148/10, у површини од 46 м2, која има укупну површину 137 м2, уписане у листу непокретности број 7305 КО Врњачка Бања, као јавна својина Општине Врњачка Бања, путем непосредне погодбе, ради исправке граница парцела.

Члан 2.

Део парцеле који се отуђује, у пов.од 46 м2, издвојиће се у поступку парцелације који се има спровести код надлежних служби, након окончаног поступка отуђења предметног дела кп.бр.2148/10 КО Врњачка Бања, а по захтеву и о трошковима стицаоца исте.

Члан 3.

Поступак непосредне погодбе, сагласно Закону, подзаконским актима, одлукама Скупштине општине Врњачка Бања које уређују ову област, те чл.66. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21 и 14/21) спровешће организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове а према тржишној вредности предметне непокретности утврђеној од стране надлежне комисије Пореске управе, Група за контролу издвојених активности малих локација Врњачка Бања – акт бр.115-464-08-00047/2021 од 21.06.2021. године, у вредности од 6.000,00 дин. по м2, и у складу са прибављеним Изјашњењем Општинског правобранилаштва општине Врњачка Бања ОП бр.106/2021 од 22.06.2021.год. о основаности поднетог захтева и све пратеће документације Тирић (Милутин) Тијане из Врњачке Бање.

Са утврђеном тржишном ценом од 6.000,00 дин. по м2 и обавезом плаћања укупне тржишне цене у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу грађевинског

земљишта, подносилац иницијативе Ћирић (Милутин) Тијана из Врњачке Бање се сагласила у складу са чл.66. ст.3. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21 и 14/21).

Члан 4.

Разлози за спровођење поступка отуђења непокретности из чл. 1. ове Одлуке у поступку непосредне погодбе садржани су у чињеници да је предметна парцела неопходна за проширење кат.парцеле кп.бр.650/1 КО Врњачка Бања, приватна својина Ћирић (Милутин) Тијане из Врњачке Бање, а која се парцела граничи са кп.бр.2148/10 КО Врњачка Бања чији се део од 46 м² отуђује, због чега се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда. Оправданост и целисходност отуђења наведене кат.парцеле из јавне својине Општине непосредном погодбом садржана је у потреби исправке граница суседних парцела.

Члан 5.

Након спроведеног поступка непосредне погодбе организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове доставља Скупштини општине нацрт акта о располагању грађевинским земљиштем путем непосредне погодбе која ће садржавати све елементе прописане важећим законским прописима који уређују ову материју.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-43/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

232.

Скупштина општине Врњачка Бања на 7. седници одржаној дана 30.6.2021.године, на основу чл. 26 и 27. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/20), чл. 99. и 100. Закона о планирању и изградњи изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10- Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14,

145/14,83/18, 31/19 и 37/19), чл.3.Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр.16/18), чл.67. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21 и 14/21) и чл.40. тач.37а Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21) и иницијативе Милојевић (Драгоје) Мирољуба и Милојевић (Душан) Радмиле из Врњачке Бање бр.46-82/21 од 11.05.2021.год., доноси

О Д Л У К У

О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА, И
ДАВАЊА САГЛАСНОСТИ, ДЕЛА КП
БР.2148/9 КО ВРЊАЧКА БАЊА ПОВРШИНЕ
47М² И ДЕЛА КП БР.2148/8 ПОВРШИНЕ 9М²,
ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА
БАЊА, НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

Члан 1.

Овом Одлуком покреће се поступак отуђења из јавне својине Општине Врњачка Бања дела кп.бр. 2148/9 КО Врњачка Бања, у површини од 47 м², која има укупну површину 122 м², уписане у листу непокретности број 7305 КО Врњачка Бања, и дела кп.бр. 2148/8 КО Врњачка Бања, у површини од 9 м², која има укупну површину 44 м², уписане у листу непокретности број 1836 КО Врњачка Бања, путем непосредне погодбе, ради исправке граница парцела.

Члан 2.

Део кат.парцеле 2148/9 КО Врњачка Бања који се отуђује, у пов.од 47 м² и део кат.парцеле 2148/8 КО Врњачка Бања који се отуђује, у пов. од 9м², издвојиће се у поступку парцелације који се има спровести код надлежних служби, након окончаног поступка отуђења предметних делова катастарских парцела, а по захтеву и о трошковима стицаоца исте.

Члан 3.

Поступак непосредне погодбе, сагласно Закону, подзаконским актима, одлукама Скупштине општине Врњачка Бања које уређују ову област, те чл.66. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21 и 14/21) спровешће организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове, а према тржишној вредности предметних

непокретности утврђеној од стране надлежне комисије Пореске управе, Група послова за издвојене активности Врњачка Бања – акт бр.115-464-08-00052/2021 од 21.06.2021. године, у вредности од 10.079,50 дин по м2 и у складу са прибављеним Изјашњењем Општинског правобранилаштва општине Врњачка Бања ОП бр.107/2021 од 22.06.2021.год. о основаности поднетог захтева и све пратеће документације Милојевић (Драгоје) Мирољуба и Милојевић (Душан) Радмиле из Врњачке Бање, бр.46-82/21 од 11.05.2021.год.

Са утврђеном тржишном ценом од 10.079,50 дин. по м2 и обавезом плаћања укупне тржишне цене у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу грађевинског земљишта, подносиоци иницијативе Милојевић (Драгоје) Мирољуб и Милојевић (Душан) Радмила из Врњачке Бање су се сагласили у складу са чл.66. ст.3. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21 и 14/21).

Члан 4.

Разлози за спровођење поступка отуђења непокретности из чл. 1. ове Одлуке у поступку непосредне погодбе садржани су у чињеници да су делови предметних парцела који се отуђују из јавне својине Општине неопходни за проширење кат.парцеле кп.бр.650/3 КО Врњачка Бања, приватна својина Милојевић (Драгоје) Мирољуба и Милојевић (Душан) Радмиле из Врњачке Бање, а која се парцела граничи са катастарским парцелама: кп.бр.2148/9 КО Врњачка Бања чији се део од 47 м2 отуђује, и кп.бр.2148/8 КО Врњачка Бања чији се део од 9м2 отуђује, због чега се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда. Оправданост и целисходност отуђења наведене кат.парцеле из јавне својине Општине непосредном погодбом садржана је у потреби исправке граница суседних парцела.

Члан 5.

Након спроведеног поступка непосредне погодбе организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове доставља Скупштини општине предлог акта о располагању грађевинским земљиштем путем непосредне погодбе која ће садржавати све елементе прописане важећим законским прописима који уређују ову материју.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-82/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

233.

Скупштина општине Врњачка Бања на 7. седници, одржаној дана 30.6.2021.године, на основу чл. 29. 30. и 100. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), чл. 99. став 19-21. и 100. Закона о планирању и изградњи изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14, 145/14,83/18, 31/19 и 37/19), чл.3. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ставри у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018), чл. 62. Одлуке о начину поступања са непокретностима које су у јавној својини Општине Врњачка Бања, односно на којима општина Врњачка Бања има посебна својинска овлашћења ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 28/16- пречишћен текст и 19/17) и чл.40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.1/21- пречишћен текст), на Иницијативу Општинског правобранилаштва П број 16/2016 од 11.3.2021.године, доноси

ОДЛУКУ

о прибављању и отуђењу земљишта путем размене између општине Врњачка Бања и Марије Дебеляк из Врњачке Бања

Члан 1.

Овом Одлуком прибавља се путем размене непокретности у јавну својину општине кп.бр.1766/2 КО Врњачка Бања, који део има површину 151м2, као приватна својина и то: Марије Дебеляк из Врњачке Бање и отуђује из јавне својине општине кп.бр.1157/2 површине 57 м2, КО Липова и кп.бр. 2175/2 КО Врњачка Бања површине 56 м2, путем размене између општине Врњачка Бања и физичког лица Марије Дебеляк из Врњачке Бање, ради стварања услова за озакоњење објекта власништво Марије Дебеляк

постојећег на кп.бр.2175/2 КО Врњачка Бања и 1157/2 КО Липова.

Размена непокретности врши се поступком непосредне погодбе и по тржишним условима

Члан 2.

Поступак прибављања и отуђења путем размене непокретности из чл.1 ове одлуке се врши се по тржишним условима и према процени Пореске управе – Одељења за издвојене активности Врњачка Бања, број 115-464-08-15/2021 од 11.3.2021.године за све три парцеле које су предмет размене.Према наведеној процени тржишна вредност парцела у КО Врњачка Бања је 3.000,00 динара по м2, а тржишна вредност парцела у КО Липова је 2.000,00 динара по м2.

Обзиром да је вредност парцеле у власништву Марије Дебељак према наведеној процени већа од вредности парцела које су у јавној својини Општине, то је Марија Дебељак на Записнику сачињеном у Општинском правобранилаштву општине Врњачка Бања под бројем П 16/2016 од 11.3.2021.године изјавила да не тражи никакву надокнаду од општине у новцу по питању разлике, како у површини, тако и у тржишној вредности, већ само размену кат.парцеле 1766/2 КО Врњачка Бања за парцеле 2175/2 КО Врњачка Бања и 1157/2 КО Липова.

Члан 3.

О прибављању и отуђењу земљишта путем размене, из ове одлуке закључује се уговор у року од 30 дана од дана доношења ове одлуке, у противном ова Одлука престаје да важи.

Члан 4.

Овлашћује се Председник општине Врњачка Бања да потпише уговор о прибављању и отуђењу путем размене земљишта из ове одлуке у јавну својину општине у року од 30 дана од дана доношења ове одлуке.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-96/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

234.

Скупштина општине Врњачка Бања ,на основу чл. 26 и 27. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017 , 95/2018 и 153/20), чл. 99. и 100.Закона о планирању и изградњи изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10- Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14, 145/14,83/18, 31/19 и 37/19), чл.3.Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр.16/18), чл.67. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21 и 14/21) и чл.40. тач.37а Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине ВрњачкаБања", бр.1/21) и иницијативе Тирић (Милутин) Тијане из Врњачке Бање бр.46-43/21 од 15.03.2021.год., доноси

О Д Л У К У

О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА И ДАВАЊУ
САГЛАСНОСТИ ЗА ИСПРАВКУ ГРАНИЦА
РАДИ ФОРМИРАЊА ГРАЂЕВИНСКЕ
ПАРЦЕЛЕ К.П. БР. 986/5 КО ВРЊАЧКА БАЊА

Члан 1.

Овом одлуком покреће се поступак отуђења из јавне својине к.п. бр. 986/5 КО Врњачка Бања , у површини од 125 м2, уписане у листу непокретности број 7305 КО Врњачка Бања, као јавна својина Општине Врњачка Бања, путем непосредне погодбе, ради формирања грађевинске парцеле кроз поступак исправке границе .

Члан 2.

Парцела која се отуђује к.п. бр. 986/5 КО Врњачка Бања , у пов.од 125м2, издвојиће се у поступку парцелације који се има спровести код надлежних служби, након окончаног поступка отуђења предметног дела кп.бр.986/5 КО Врњачка Бања, а по захтеву и о трошковима стицаоца исте.

Члан 3.

Поступак непосредне погодбе, сагласно Закону, подзаконским актима, одлукама Скупштине Општине Врњачка Бања које уређују ову област, те чл.66. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21 и 14/21) спровешће организациона

јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове а према тржишној вредности предметне непокретности утврђеној од стране надлежне комисије Пореске управе, Група послова за издвојене активности Врњачка Бања – акт бр. 115-464-08-00039/2021 године, у вредности од 6.000,00 дин/м² и у складу са прибављеним мишљењем Општинског правобранилаштва општине Врњачка Бања о основаности поднетог захтева и пратеће документације.

Са утврђеном тржишном ценом од 6.000,00 дин по м² и обавезом плаћања тржишне цене у року од 15 дана од дана закључења Уговора о отуђењу грађевинског земљишта, подносилац захтева Рашковић Горан се сагласиле у складу са чланом 66 став 3 Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања (Службени лист Општине Врњачка Бања бр. 72/20, 4/21 и 14/21)

Члан 4.

Разлози за спровођење поступка отуђења непокретности из чл. 1. ове Одлуке у поступку непосредне погодбе садржани су у чињеници да је предметна парцела неопходна за регулисање имовинских односа кроз поступак исправке границе, тако да парцели к.п. 986/5 КО Врњачка Бања која је у власништву подносиоца захтева припоји к.п. бр.990/16 КО Врњачка Бања, а имајући у виду да кат.парцела у јавној својини која се припаја суседној парцели не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу, као и да је мање површине од парцеле којој се припаја.

Члан 5.

Након спроведеног поступка непосредне погодбе организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове доставља Скупштини општине предлог одлуке о располагању грађевинским земљиштем путем непосредне погодбе која ће садржавати све елементе прописане важећим законским прописима који уређују ову материју.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-101/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић, с.р.

235.

Скупштина општине Врњачка Бања, на основу чл. 26 и 27. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/20), чл. 99. и 100. Закона о планирању и изградњи изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10- Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), чл.3. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр.16/18), чл.67. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21 и 14/21) и чл.40. тач.37а Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине ВрњачкаБања", бр.1/21) и иницијативе Ћирић (Милутин) Тијане из Врњачке Бање бр.46-43/21 од 15.03.2021.год., доноси

О Д Л У К У

О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА И ДАВАЊУ
САГЛАСНОСТИ ЗА ИСПРАВКУ ГРАНИЦА на
к.п. бр. 394/41, површина од 13м² КО Врњачка
Бања

Члан 1.

Овом Одлуком покреће се поступак отуђења из јавне својине Општине Врњачка Бања део к.п. бр. 394/41 КО Врњачка Бања, у површини од 13 м², уписане у листу непокретности број 1836 КО Врњачка Бања, као јавна својина Општине Врњачка Бања, путем непосредне погодбе, ради исправке граница парцела.

Члан 2.

Део парцеле који се отуђује, у пов.од 13м², издвојиће се у поступку парцелације који се има спровести код надлежних служби, након окончаног поступка отуђења предметног дела кп.бр.394/41 КО Врњачка Бања, а по захтеву и о трошковима стицаоца исте.

Члан 3.

Поступак непосредне погодбе, сагласно Закону, подзаконским актима, одлукама Скупштине Општине Врњачка Бања које уређују ову област, те чл.66. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка

Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21 и 14/21) спровешће организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове а према тржишној вредности предметне непокретности утврђеној од стране надлежне комисије Пореске управе, Група послова за издвојене активности Врњачка Бања – акт бр. 115-464-08-00039/2021 године, у вредности од 14.515,91 дин/м² и у складу са прибављеним мишљењем Општинског правобранилаштва општине Врњачка Бања о основаности поднетог захтева и пратеће документације, у ком изјашњењу је наведено да је к.п. бр. 394/41 КО Врњачка Бања према евиденцији СКН Врњачка Бања корисништво Општине Врњачка Бања, за коју је покренут поступак уписа јавне својине на Општину Врњачка Бања.

Са утврђеном тржишном ценом од 14.515,91 дин по м² и обавезом плаћања тржишне цене у року од 15 дана од дана закључења Уговора о отуђењу грађевинског земљишта, подносиоци иницијативе Бабић Душанка из Трстеника, Вучићевић Добрила из Београда су се сагласиле у складу са чланом 66 став 3 Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања (Службени лист Општине Врњачка Бања бр. 72/20, 4/21 и 14/21)

Члан 4.

Разлози за спровођење поступка отуђења непокретности из чл. 1. ове Одлуке у поступку непосредне погодбе садржани су у чињеници да је предметна парцела неопходна за регулисање имовинских односа кроз поступак исправке границе, тако да парцели к.п. 394/16 КО Врњачка Бања која је у сувласништву подносиоца захтева припоји део од к.п. бр.394/41 КО Врњачка Бања у површини од 13м², све у КО Врњачка Бања, а имајући у виду да кат.парцела у јавној својини која се припаја суседној парцели не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу, као и да је мање површине од парцеле којој се припаја.

Члан 5.

Након спроведеног поступка непосредне погодбе организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове доставља Скупштини општине предлог одлуке о располагању грађевинским земљиштем путем непосредне погодбе која ће садржавати све елементе прописане важећим законским прописима који уређују ову материју.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-102/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

236.

Скупштина општине Врњачка Бања, на основу чл. 26 и 27. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/20), чл. 99. и 100. Закона о планирању и изградњи изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10- Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14, 145/14,83/18, 31/19 и 37/19), чл.3. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр.16/18), чл.67. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21 и 14/21) и чл.40. тач.37а Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине ВрњачкаБања", бр.1/21) и иницијативе Тирић (Милутин) Тијане из Врњачке Бање бр.46-43/21 од 15.03.2021.год., доноси

О Д Л У К У

О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА И ДАВАЊУ
САГЛАСНОСТИ ЗА ИСПРАВКУ ГРАНИЦА на
к.п. бр. 986/1 КО Врњачка Бања

Члан 1.

Овом Одлуком покреће се поступак отуђења из јавне својине Општине Врњачка Бања део к.п. бр. 986/1, у површини од 344 м², уписане у листу непокретности број 6613 КО Врњачка Бања, као јавна својина Општине Врњачка Бања, путем непосредне погодбе, ради исправке граница парцеле.

Члан 2.

Део парцеле који се отуђује, у пов.од 344 м², издвојиће се у поступку парцелације који се има спровести код надлежних служби, након окончаног поступка отуђења предметног дела кп.бр.986/1 КО Врњачка Бања, а по захтеву и о трошковима стицаоца исте.

Члан 3.

Поступак непосредне погодбе, сагласно Закону, подзаконским актима, одлукама Скупштине општине Врњачка Бања које уређују ову област, те чл.66. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21 и 14/21) спровешће организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове а према тржишној вредности предметне непокретности утврђеној од стране надлежне комисије Пореске управе, Група послова за издвојене активности Врњачка Бања – акт бр. 115-464-08-00005/2021 године, у вредности од 6.000,00 дин/м² и у складу са прибављеним мишљењем Општинског правобранилаштва општине Врњачка Бања о основаности поднетог захтева и пратеће документације.

Члан 4.

Разлози за спровођење поступка отуђења непокретности из чл. 1. ове Одлуке у поступку непосредне погодбе садржани су у чињеници да је предметна парцела неопходна за регулисање имовинских односа кроз поступак исправке границе, тако да парцели к.п. бр. 991/6 на којој друштво има приватну својину припоји део од к.п. бр. 986/1 у површини од 344м², све у КО Врњачка Бања, а имајући у виду да кат.парцела у јавној својини која се припаја суседној парцели не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу, као и да је мање површине од парцеле којој се припаја.

Члан 5.

Након спроведеног поступка непосредне погодбе организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове доставља Скупштини општине предлог одлуке о располагању грађевинским земљиштем путем непосредне погодбе која ће садржавати све елементе прописане важећим законским прописима који уређују ову материју.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-102/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

237.

Скупштина општине Врњачка Бања, на основу чл. 26 и 27. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/20), чл. 99. и 100. Закона о планирању и изградњи изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10- Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), чл.3. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр.16/18), чл.67. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21 и 14/21) и чл.40. тач.37а Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине ВрњачкаБања", бр.1/21) и иницијативе Ћирић (Милутин) Тијане из Врњачке Бање бр.46-43/21 од 15.03.2021.год., доноси

О Д Л У К У

О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА И ДАВАЊУ
САГЛАСНОСТИ ЗА ИСПРАВКУ ГРАНИЦА
к.п. бр. 1260/10 КО Врњачка Бања

Члан 1.

Овом Одлуком покреће се поступак отуђења из јавне својине Општине Врњачка Бања део к.п. бр. 1260/10 КО Врњачка Бања, у површини од 232 м², уписане у листу непокретности број 1766 КО Врњачка Бања, као јавна својина Општине Врњачка Бања, непосредном погодбом ради исправке граница парцела.

Члан 2.

Део парцеле који се отуђује, у пов.од 232м², издвојиће се у поступку парцелације који се има спровести код надлежних служби, након окончаног поступка отуђења предметног дела кп.бр.1260/10 КО Врњачка Бања, а по захтеву и о трошковима стицаоца исте.

Члан 3.

Поступак непосредне погодбе, сагласно Закону, подзаконским актима, одлукама Скупштине Општине Врњачка Бања које уређују ову област, те чл.66. Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.72/20, 4/21 и 14/21) спровешће организациона

јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове а према тржишној вредности предметне непокретности утврђеној од стране надлежне комисије Пореске управе, Група послова за издвојене активности Врњачка Бања – акт бр. 115-464-08-00039/2021 године, у вредности од 5.000,00 дин/м² и у складу са прибављеним мишљењем Општинског правобранилаштва општине Врњачка Бања о основаности поднетог захтева и пратеће документације, у којем је наведено да је к.п. бр. 1260/10 КО Врњачка Бања према еиденцији СКН Врњачка Бања корисништво Општине Врњачка Бања, за коју је покренут поступак уписа јавне својине на Општину Врњачка Бања.

Са утрђеном тржишном ценом од 5.000,00 по м², и обавезом плаћања укупне тржишне цене у року од 15 дана од дана закључења Уговора о отуђењу грађевинског земљишта, подносилац иницијативе Привредно друштво за производњу промет и услуге „Оли-КООП“ се сагласио у складу са чланом 66 став 3 Одлуке о грађевинском земљишту Општине Врњачка Бања (Службени лист Општине Врњачка Бања број 72/20)

Члан 4.

Разлози за спровођење поступка отуђења непокретности из чл. 1. ове Одлуке у поступку непосредне погодбе садржани су у чињеници да је предметна парцела неопходна за регулисање имовинских односа кроз поступак исправке границе, тако да парцели к.п. 1260/2 КО Врњачка Бања на којој друштво има приватну својину припоји део од к.п. бр.1260/10 у површини од 232м², све у КО Врњачка Бања, а имајући у виду да кат.парцела у јавној својини која се припаја суседној парцели не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу, као и да је мање површине од парцеле којој се припаја.

Члан 5.

Након спроведеног поступка непосредне погодбе организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове доставља Скупштини општине предлог одлуке о располагању грађевинским земљиштем путем непосредне погодбе која ће садржавати све елементе прописане важећим законским прописима који уређују ову материју.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-104/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић, с.р.

237а.

Скупштина општине Врњачка Бања на 7. редовној седници одржаној дана 30.6.2021.године, на основу чл.52. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр., 64/10- Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС и 50/13-Одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 12. став 1. Правилника о начину и поступку избора чланова КОмисије за стручну контролу планских докумената, комисије за контролу планских докумената, комисије за планове јединице локалне самоуправе и комисије за стручну контролу урбанистичког пројекта, праву и висини накнаде члановима комисије, као и условима и начину рада комисија ("Сл.гласник РС", бр.32/19) и чл. 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 1/21-пречишћен текст), донела је

ОДЛУКА

о образовању Комисије за планове општине
Врњачка Бања

Члан 1.

Овом Одлуком образује се Комисија за планове општине Врњачка Бања (у даљем тексту: Комисија), одређује број чланова и састав, мандат, утврђује се износ накнаде за рад у Комисији, делокруг и начин рада, права и дужности чланова Комисије, као и друга питања од значаја за рад Комисије.

Члан 2.

Задатак Комисије је обављање стручних послова у поступку израде и спровођења планских докумената, стручне провере усклађености урбанистичког пројекта са планским документом и законом којим се уређује планирање и изградња (у даљем тексту: Закон), као и давања стручног мишљења по захтеву надлежних организационих јединица Општинске управе.

Члан 3.

Комисија за планове има председника, заменика председника и 3 члана, који се именују

из реда стручњака за област просторног планирања и урбанизма и других области које су од значаја за обављање стручних послова у области планирања, уређења простора и изградње, са одговарајућом лиценцом.

Комисија има и секретара.

Два члана Комисије за планове именују се на предлог министра надлежног за послове просторног планирања и урбанизма.

Члан 4.

У Комисију за планове општине Врњачка Бања, именују се:

1. Драгољуб Контић, дипл.инг.грађ, председник, лиценца број: 412870105,
2. Славољуб Рачић, дипл.инг.арх., зам.председника, лиценце број: 300531903 и 400422804,
3. Марина Дуњић, дипл.инж.арх.,
4. Мр. Александар Вучићевић, дипл. просторни планер, број лиценце 100000203 (А), испред министарстава надлежног за послове просторног планирања и урбанизма
5. Горан Кужић, дипл. инж. Архитектуре, 300D87206 (А), 381134314 (А), 400C400008 (А), испред министарстава надлежног за послове просторног планирања и урбанизма
6. Анђела Ристић, дипл. инж.арх., секретар, испред организационе јединице општинске управе надлежне за послове урбанизма.

Члан 5.

Мандат Комисије за планове траје четири године.

Члан 6.

За припрему и рад Комисији за планове се исплаћује накнада по одржаној седници у висини 25% просечне зараде без пореза и доприноса по запосленом у Републици Србији, према последњем објављеном податку Републичког завода за статистику.

Накнада се исплаћује на основу евиденције присуства седницама Комисије, коју води секретар Комисије.

Право на накнаду имају лица која нису у радном односу у надлежној организационој јединици Општинске управе која спроводи поступак стручне контроле и поступак јавног увида и којима није у опису посла обављање послова из делокруга рада Комисије из члана 2. ове Одлуке.

Чланови Комисије имају право на накнаду путних трошкова доласка на седницу Комисије у висини цене превозне карте или накнаде за коришћење сопственог возила у висини 10% прописане цене за литар погонског горива по пређеном километру.

Члан 7.

Начин сазивања седнице, рада на седници и одлучивања, начин вођења записника, начин гласања и одлучивања, начин сачињавања и потписивања записника, одн.извештаја о обављеној стручној контроли, одн.о обављеном јвном увиду, обављање стручних и административно-техничких послова за рад Комисије, уређује се Пословником о раду Комисије, који предлаже председник Комисије и који Комисија доноси на конститутивној седници.

Члан 8.

Комисија може образовати радне тимове, на начин и под условима прописаним Правилником о начину и поступку избора чланова КОмисије за стручну контролу планских докумената, комисије за контролу планских докумената, комисије за планове јединице локалне самоуправе и комисије за стручну контролу урбанистичког пројекта, праву и висини накнаде члановима комисије, као и условима и начину рада комисија ("Сл.гласник РС", бр.32/19)

Члан 9.

На питања која нису регулисана овом Одлуком непосредно ће се примењивати одредбе Закона и других прописа којима се којима се уређује планирање и изградња и услови и начин рада комисија за планове јединица локалне самоуправа.

Члан 10.

Ов одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

Члан 11.

Ступањем на снагу ове Одлуке, престаје да важи Одлука о образовању Комисије за планове ("Службени лист општине Врњачка Бања",бр.23/17 и 31/19).

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 020-98/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Иван Радовић, с.р.

238.

Скупштина општине Врњачка Бања на 7.редовној седници одржаној дана 30.6.2021.године, на основу чл. 32.ст.1.тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС" бр.129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), чл. 35.Закона о култури ("Сл.гласник РС", бр. 71/09, 13/16, 30/16-испр. и 6/20), чл.9. Одлуке о оснивању Установе Културни центар Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања". бр.3/10-пречишћен текст), чл.40.став 1. тачка 14. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања" бр. 1/21-пречишћен текст), на предлог Управног одбора Културног центра из одлуке бр.ОУ-689 од 21.5.2021.године, донела је

РЕШЕЊЕ

о именовању директора Културног центра Врњачка Бања

I

Именује се Саша Миленковић, дипл. менаџер из Врњачке Бање за директора Културног центра Врњачка Бања, на период од 4 године.

II

Ово решење ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

Образложење

Правни основ за доношење Решења о именовању директора Културног центра Врњачка Бања, садржан је у одредби члана 32.ст.1.тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС" бр.129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), као и чл.40.став 1. тачка 14. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања" бр. 1/21-пречишћен текст), којима је прописано да Скупштина општине именује и разрешава директоре установа чији је оснивач, као и одредби 35. Закона о култури ("Сл.гласник РС", бр. 71/09, 13/16, 30/16-испр. и 6/20), којим се ближе дефинише поступак за именовање директора установе, тако што се директор именује на основу претходно спроведеног јавног конкурса који расписује и спроводи Управни одбор установе, а чл.36.овог закона, се прописује да кандидати за директора морају имати високо образовање и најмање 5 година искуства у струци.

Такође је чл.9. Одлуке о Установе Културни центар Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања". бр.3/10-пречишћен текст), регулисано да Скупштина општине именује директора установе на основу предлога Управног одбора установе.

Чланом 5а. Одлуке о изменама и допунама Статута Установе Културни центар, бр.01-231 од 26.3.2017.године, на коју одлуку је Скупштина општине Врњачка Бања дала сагласност решењем бр.020-36/10 од 1.7.2010.године, је утврђено да за директора установе може бити именовано лице које поред општих услова испуњава и посебне услове, да има најмање високу стручну спрему, пет година радног искуства на пословима културе и уметности, да има организационе способности за обављање пословодне функције.

Управни одбор Културног центра доставио је Скупштини општине Одлуку о избору директора бр.ОУ-689 од 21.5.2021.године, којом предлаже Сашу Миленковића за директора Културног центра, чији су саставни део Образложени предлог Листе кандидата (У даљем тексту: Листе), бр.УО-689/2 од 21.5.2021.године и Записник о обављеном разговору бр.ОУ-689/1 од 21.5.2021.године, што је у складу са чл.35. став 8. Закона о култури, на којој Листи је Саша Миленковић, који је једини кандидат, на који начин је у погледу рока поступљено у складу са истом одредбом закона да се у року од 30 дана од дана завршетка јавног конкурса оснивачу достави предње наведено.

Из достављене документације се констатује да је Управни одбор Културног центра расписао јавни конкурс за именовање директора, број УО-520 од 21.4.2021.године и да је у року прописаном у конкурс, пријаву поднео 1 кандидат, Саша Миленковић, те је Управни одбор установе, обзиром да кандидат испуњава опште и посебне услове из конкурса уврстио на Листу кандидата.

Како предложени кандидат испуњава прописане услове предвиђене чланом 36. Закона о култури и чл.5а. Одлуке о изменама и допунама Статута Установе Културни центар, то је Скупштина општине прихватила предлог Управног одбора Културног центра да се за директора Културног центра Врњачка Бања именује Саша Миленковић.

На основу наведеног, донето је решење као у диспозитиву.

Поука о правном леку: Против овог решења може се поднети тужба Вишем суду

Краљево у року од 60 дана од дана пријема овог решења.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 020-79/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

239.

Скупштина општине Врњачка Бања на 7. редовној седници одржаној дана 30.6.2021.године, на основу чл.32.став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр. 129/07, 83/17-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), чл.9.Одлуке о оснивању Установе "Туристичка организација" Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања" бр.6/07) и чл.40.став 1. тачка 14. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања" бр. 1/21-пречишћен текст), донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о разрешењу вршиоца дужности директора
Установе "Туристичка организација" Врњачка
Бања

I.

Разрешава се Иван Трифуновић, мастер правник из Врњачке Бање функције вршиоца дужности директора Установе "Туристичка организација" Врњачка Бања.

II.

Ово решење ће се објавити у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 020-103/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

240.

Скупштина општине Врњачка Бања на 7. редовној седници одржаној дана 30.6.2021.године, на основу чл.32.став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр. 129/07, 83/17-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), чл.9.Одлуке о оснивању Установе "Туристичка организација" Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања" бр.6/07) и чл.40.став 1. тачка 14. Статута општине

Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања" бр. 1/21-пречишћен текст), донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о именовању директора
Установе "Туристичка организација" Врњачка
Бања

I.

Именује се Иван Трифуновић, мастер правник из Врњачке Бање, за директора Установе "Туристичка организација" Врњачка Бања, на период од 4 године.

II.

Ово решење ће се објавити у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 020-104/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

241.

Скупштина општине Врњачка Бања на 7. редовној седници одржаној дана 30.6.2021.године, на основу чл.32.став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр. 129/07, 83/17-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), чл.10.Одлуке о оснивању Установе "Спортски центар" Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања" бр.6/07) и чл.40.став 1. тачка 14. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања" бр. 1/21-пречишћен текст), донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о разрешењу вршиоца дужности директора
Установе "Спортски центар" Врњачка Бања

I.

Разрешава се Душан Радовић, струк.инг.саобраћаја из Врњачке Бање функције вршиоца дужности директора Установе "Спортски центар" Врњачка Бања.

II.

Ово решење ће се објавити у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 020-101/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

II.
Ово решење ће се објавити у
"Службеном листу општине Врњачка Бања".

242.

Скупштина општине Врњачка Бања на 7. редовној седници одржаној дана 30.6.2021.године, на основу чл.32.став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр. 129/07, 83/17-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), чл.10.Одлуке о оснивању Установе "Спортски центар" Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања" бр.6/07) и чл.40.став 1. тачка 14. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања" бр. 1/21-пречишћен текст), донела је

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 020-102/21 од 30.6.2021.год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

РЕШЕЊЕ

о именовању директора
Установе "Спортски центар" Врњачка Бања

I.

Именује се Душан Радовић, струк.инг.саобраћаја из Врњачке Бање, за директора Установе "Спортски центар" Врњачка Бања, на период од 4 године.

САДРЖАЈ

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

201. Одлука о престанку мандата одборника СО Врњачка Бања	.....	1
202. Одлука о потврђивању мандата одборника СО Врњачка Бања	.....	1
203. Закључак о усвајању Извештаја ИК МЗ	.....	2
204. Одлука о изменама Пословника СО Врњачка Вања	.....	2
205. Решење о давању сагласности на Програм превенције криминалитета за период 2021. – 2022.године	.....	3
206. Одлука о изменама Плана општег распореда места за постављање монтажних објеката и мобилијара на јавним површинама	.....	3
207. Решење о наградама поводом Дана општине Врњачка Бања	.....	4
208. Одлука о утврђивању назива и давању на коришћење објекта у јавној својини општине Врњачка Бања – хале спортова у Врњачкој Бањи Установи „Спортски центар“ Врњачка Бања	.....	5
209. Одлука о давању на управљање реквизитима на дејим игралиштима и теренима за мале спортове на територији општине Врњачка Бања Установи „Спортски центар“ Врњачка Бања	.....	7
210. Одлука о изменама Одлуке о монтажним објектима	.....	10
211. Решење о давању сагласности на Закључак Општинског већа општине Врњачка Бања број 400-1462/21 од 18.6.2021.године	.....	11
212. Одлука о изменама и допунама о установљавању признања и награда Општине Врњачка Бања	.....	11
213. Одлука о изменама и допунама Одлуке о изградњи, постављању и одржавању споменика, спомен обележја и скулптуралних дела на територији општине Врњачка Бања	.....	12
214. Одлука о утврђивању назива стаза на Црквеном брду у Врњачкој Бањи	.....	12

215. Одлука о постављању бисте Бошку Руђинчанину	.....	13
216. Одлука о изградњи и постављању статуе глумцу Данилу Бати Стојковићу	.....	13
217. Одлука о поступку израде и доставе материјала за Општинско веће и Скупштину општине	.....	14
218. Кодекс понашања одборника Скупштине општине Врњачка Бања	.....	18
219. Одлука о изменама и допунама Одлуке о општем уређењу Врњачке Бање и одржавању јавне чистоће паркова, зелених и рекреационих површина и шетних стаза	.....	20
220. Одлука о утврђивању висина закупнина за непокретности на којима је носилац јавне својине општина Врњачка Бања, односно на којима Општина Врњачка Бања има посебна својинска овлашћења	.....	22
221. Одлука о давању сагласности за исправку граница суседних катастарских парцела и размену земљишта	.....	23
222. Одлука о покретању поступка прибављања непокретности у јавну својину општине Врњачка Бања непосредном погодбом	.....	24
223. Одлука о покретању поступка отуђења стана из јавне својине општине Врњачка Бања	.....	25
224. Одлука о покретању поступка отуђења стана у ванкњижном власништву општине Врњачка Бања	.....	26
225. Одлука о изради Плана детаљне регулације „ТП 1“	.....	27
226. Решење о стављању ван правне снаге Решења о отуђењу непокретности	.....	29
227. Одлука о покретању поступка за отуђење грађевинског земљишта кп.бр. 500/66 КО Врњачка Бања из јавне својине општине	.....	30
228. Закључак о покретању поступка за отуђење грађевинског земљишта кп.бр. 500/66 КО Врњачка Бања из јавне својине општине	.....	31
229. Одлука о покретању поступка за отуђење градског грађевинског земљишта кп.бр. 1125/39 КО Врњачка Бања из јавне својине општине	.....	31
230. Решење о отуђењу кп.бр. 1125/39 КО Врњачка Бања из јавне својине општине Врњачка Бања непосредном погодбом	.....	32
231. Одлука о покретању поступка отуђења и давања сагласности дела кп.бр. 2148/10 КО Врњачка Бања, површине 48 м ² , из јавне својине општине Врњачка Бања, непосредном погодбом	.....	33
232. Одлука о покретању поступка отуђења и давања сагласности, дела кп.бр.2148/9 КО Врњачка Бања површине 47 м ² и дела кп.бр.2148/8 површине 9 м ² , из јавне својине општине Врњачка Бања, непосредном погодбом	.....	34
233. Одлука о прибављању и отуђењу земљишта путем размене између општине Врњачка Бања и Марије Дебељак из Врњачке Бање	.....	35
234. Одлука о покретању поступка и давању сагласности за исправку граница ради формирања грађевинске парцеле кп.бр. 986/5 КО Врњачка Бања	.....	36
235. Одлука о покретању поступка и давању сагласности за исправку граница на кп.бр. 394/41, површина 13м ² КО Врњачка Бања	.....	37
236. Одлука о покретању поступка и давању сагласности за исправку граница на кп.бр. 986/1 КО Врњачка Бања	.....	38
237. Одлука о покретању поступка и давању сагласности за исправку граница на кп.бр. 1260/10 КО Врњачка Бања	.....	39
237а. Одлука о образовању комисије за планове општине Врњачка Бања	.....	40
238. Решење о именовању директора Културног центра Врњачка Бања	.....	42
239. Решење о разрешењу вршиоца дужности директора Установе „Туристичка организација“ Врњачка Бања	.....	43
240. Решење о именовању директора Установе „Туристичка организација“ Врњачка Бања	.....	43

241. Решење о разрешењу вршиоца дужности директора установе „Спортски центар“ Врњачка Бања	.....	43
242. Решење о именовању директора Установе „Спортски центар“ Врњачка Бања		44

Издавач: Општинска управа општине Врњачка Бања- главни и одговорни уредник, Јасмина Трифуновић, руководиоца Одсека за послове органа општине, тел. 601-220, тираж: 30. Службени лист општине Врњачка Бања објављује се на званичном сајту Општине www.vrnjackabanja.gov.rs