Скупштина општине Врњачка Бања, на седници одржаној дана \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,на основу чл.27.ст.10..Закона о јавној својини („Сл. гл. РС“бр.72/201188/2013 и 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018 ), Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини,односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018), чл.7. -12. Одлуке о начину поступања са непокретностима које су у јавној својини општине Врњачка Бања односно на којима општина Врњачка Бања има посебна својинска овлашћења (''Сл.лист општине Врњачка Бања'', бр.2 8/16 – пречишћен текст и 19/17), Одлуке Председника општине о покретању поступка отуђења стана из јавне својине oпштине Врњачка Бања (''Сл.лист општине Врњачка Бања'', бр. 29/20) и чл.40. Статута општине Врњачка Бања (’’Сл.лист општине В.Бања’’,бр. 12/19) на предлог Комисије за спровођење поступка располагања непокретностима у јавној својини општине Врњачка Бања од 07.10.2020.год.,по спроведеном поступку јавног надметања, донела је

**ОДЛУКУ**

**О ОТУЂЕЊУ СТАНА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ**

**ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА**

**Члан 1.**

Овом Одлуком отуђује се из јавне својине општине Врњачка Бања **стан бр.9** на првом спрату, површине 99м2 који је означен као посебан део објекта 2, улаз 1, изграђеног на кат. парцели бр. 1245/11 КОВрњачка Бања, на коме је уписано право јавне својине у корист Општине Врњачка Бања са делом поседа 1/1 у листу непокретности бр.4681 за КО Врњачка Бања,**Веселиновић Томиславу,предузетнику,Аутопревозничка радња за превоз робе,Грачац,247/в** ,по тржишним условима и условима прописаним Одлуком Председника општине о покретању поступка отуђења дела стана из јавне својине oпштине Врњачка Бања (''Сл.лист општине Врњачка Бања'', бр. 29/20) и по спроведеном поступку јавног надметања у складу са јавним огласом објављеним у дневном листу „Политика“ од 24.9.2020.год..

  **Члан 2.**

Непокретност из чл.1.ове Одлуке отуђује се из јавне својине општине за купопродајну цену, каја је постигнута у поступку јавног надметања који је спровела Комисија за спровођење поступка располагања непокретностима у јавној својини у износу од 89.100 евра.

Купац Веселиновић Томислав,предузетник,Аутопревозничка радња за превоз робе из Грачацауплаћује купопродајну цену из ст.1. овог члана општини у динарској противвредности, по средњем курсу евра НБС-а на дан уплате на начин и у року који су обавезни елементи уговора који је купац у обавези да закључи са општином у року од три дана од дана ступања на снагу ове одлуке о отуђењу у складу са изјавом на записнику пред комисијом, у противном ова Одлука престаје да важи а купац губи право на повраћај депозита.

  **Члан 3.**

Овлашћује се Председник општине Врњачка Бања да потпише уговор о отуђењу из јавне својине општине непокретности из чл.1.ове одлуке у рокуод три дана од дана доношења ове одлуке.

 **Члан 4.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у ''Сл.листу општине Врњачка Бања''.

**СКУПШТИНА ОПШТIНЕ ВРЊАЧКА БАЊА**

**Број: 46-22/20 од \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.2020.године**

 **ПРЕДСЕДНИК**

 **СКУПШТИНЕ ОПШТIНЕ**

 **Иван Радовић**