



Република Србија
ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА
Општинска управа
Одсек за урбанизам, еколошке и
имовинско правне послове
Број: 46-866/20
Дана: 10.11.2020.год.
ВРЊАЧКА БАЊА

Општинска управа Општине Врњачка Бања, Одсек за урбанизам еколошке и имовинско правне послове, решавајући по предлогу Коридори Србије д.о.о Београд, ул. Краља Петра бр. 21, за привремено заузимање земљишта за потребе изградње дела Аутопута Е-761 Појате – Прељина, деоница: Крушевац (Кошеви) - Адрани, на основу чл. 1. Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима ради реализације пројекта изградње инфраструктурног коридора аутопута Е-761, деоница Појате - Прељина ("Сл. гласник РС", број 49/2019 од 08.07.2019. године), чл. 136. и чл. 141. став 7. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ДОЗВОЉАВА СЕ ПРИВРЕМЕНО ЗАУЗИМАЊЕ ЗЕМЉИШТА ради испитивања земљишта и приступа локацијама на којима се врши испитивање земљишта, а за потребе изградње дела Аутопута Е-761 Појате – Прељина, деоница: Крушевац (Кошеви) - Адрани, у корист Коридора Србије д.о.о. Београд, преко извођача радова, на локацијама за позајмишта материјала предвиђеним Уговором о изградњи Аутопута Е 761 Пројекат – Прељина (Моравски коридор), на територији Општине Врњачка Бања у КО Грачац, КО Ново Село, КО Подунавци, КО Руђинци, КО Штулац, КО Вранешини и КО Врњачка Бања на катастарским парцелама обухваћеним у табели која је саставни део овог решења.

2. Обавеза је власника земљишта да извођачу радова омогуће улазак у посед ради испитивања земљишта, као и да му омогуће несметан прилаз до локација на којима се врши испитивање земљишта.

3. Обавезују се Коридори Србије д.о.о. Београд да преко извођача радова, по престанку привременог заузимања земљишта, земљиште врате у првобитно стање.

4. Обавезују се Коридори Србије д.о.о. као корисник експропријације за изградњу дела Аутопута Е-761 Појате – Прељина, да власницима привремено заузетог земљишта накнаде штету на земљишту и засадима уколико иста буде проузрокована приликом вршења радњи и активности испитивања земљишта.

Образложење

Коридори Србије д.о.о. из Београда, ул. Краља Петра бр. 21, као корисник експропријације за изградњу дела Аутопута Е-761 Појате – Прељина, деоница: Крушевац (Кошеви) - Адрани, поднели су допуну предлог за привремено заузимање земљишта ради испитивања земљишта и приступа локацијама на којима се врши испитивање земљишта за позајмишта материјала на

локацијама предвиђеним Уговором о изградњи Аутопута Е 761 Пројекат – Прељина (Моравски коридор) у КО Грачац, КО Ново Село, КО Подунавци, КО Руђинци, КО Штулац, КО Вранеши и КО Врњачка Бања са табелом у прилогу, а све за потребе изградње тог коридора. У предметном предлогу позвали су се на одредбе Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима ради реализације пројекта изградње инфраструктурног коридора Аутопута Е-761, деоница Појате - Прељина („Сл. гласник РС“ бр. 49/2019).

Законом о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима ради реализације пројекта изградње инфраструктурног коридора Аутопута Е-761, деоница Појате - Прељина („Сл. гласник РС“ бр. 49/2019), у члану 1. став 2. утврђен јавни интерес за потпуну и непотпуну експропријацију и привремено заузимање непокретности за изградњу Моравског коридора, а ставом 3. истог члана да се сви поступци који се спроводе у складу са одредбама овог закона сматрају хитним и сви државни и органи јединица локалне самоуправе дужни су да без одлагања издају акте из своје надлежности.

Ставом 5. члана 1. наведеног закона прописано је, поред осталог, да ако овим законом није друкчије одређено, примењиваће се и одредбе закона којим се уређује експропријација и општи управни поступак.

Одредбама члана 21. став 3. наведеног Закона прописано је да решења о привременом заузимању, донета на основу овог закона важе пет година од дана ступања на снагу овог закона.

Чланом 67. Закона о експропријацији прописано је да решење о установљењу службености и привременом заузимању доноси општинска управа, ако законом друкчије није одређено.

Имајући у виду предметни предлог којим се привремено заузимање земљишта тражи за потребе изградње Аутопута Е-761 Појате – Прељина, а нарочито чињеницу да је и за изградњу Аутопута Е -761 и за привремено заузимање посебним законом утврђен јавни интерес, овај орган је нашао да су у конкретном случају испуњени прописани услови да се дозволи привремено заузимање земљишта.

С обзиром на чињеницу да се овим решењем утврђује испуњеност законом прописаних услова за привремено заузимање земљишта неодређеног броја власника, који ће бити одредиви тек кроз непосредно предузимање радњи и активности на испитивању земљишта, сваки појединчни власник на чијем земљишту буде проузрокована штета биће обештећен од стране корисника експропријације у одговарајућем поступку пред овим органом.

На основу свега наведеног, као и члана 136. Закона о општем управном поступку, донета је одлука као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења допуштена је жалба Министарству финансија РС - Сектор за имовинско-правне послове, у року од 8 (осам) дана објављивања истог. Жалба се подноси преко овог органа.

Обрада,
ГП Предолац

Доставити:

1. Коридори Србије д.о.о. Београд, ул. Краља Петра бр. 21
2. Огласна табла
3. У списе

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА
Славица Стаменић

