



Република Србија
ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА
Општинска управа
Одсек за урбанизам, еколошке и
имовинско правне послове
Број: 46-100/20
Дана: 09.10.2020.год.
ВРЊАЧКА БАЊА
ГП

Општинска управа Општине Врњачка Бања, Одсек за урбанизам, еколошке и имовинско правне послове, у поступку експропријације дела кп.бр.183 КО Руђинци, по предлогу Коридори Србије доо, ул. Краља Петра бр.21, на основу члана 4. став 2. Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима ради реализације пројекта изградње инфраструктурног коридора аутопута Е-761, деоница Појате - Прељина ("Сл. гласник РС", број 49/2019), чл. 48 и чл.136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС, бр. 18/16, 95/18) доноси

РЕШЕЊЕ

1. Поставља се привремени заступник наследницима пок.Миладиновић (Војислав) Адама бив.из Врњаца, Раденковић (Станимир) Добрили из Врњачке Бање и Миладиновић (Војислав) Миодрагу из Руђинаца у предмету експропријације непокретности ради изградње дела аутопута Е-761 Појате – Прељина и регулације корита реке Западна Морава, у корист Републике Србије, за потребе корисника експропријације "Коридори Србије"доо. Београд, ул. Краља Петра бр. 21.
2. За привременог заступника поставља се Тијана Диздар дипл. правник из Врњачке Бање, запослена у Општинској управи општине Врњачка Бања, која ће обављати дужност заступника до окончања овог поступка или до појављивања странака, њиховог пуномоћника или наследника.
3. Трошкове који буду настали у поступку заступања сносиће Коридори Србије доо. Београд.
4. Ово решење објавити на огласној табли општинске управе.

Образложење

Од стране "Коридори Србије"доо. Београд, овом органу је поднет предлог заведен под бр.46-100/20 од 6.8.2020.год. за експропријацију непокретности – дела катастарске парцеле број 183 КО Руђинци у површини од 28 м² уписане у лист непокретности број 777 КО Руђинци чији су власници пок.Миладиновић (Војислав) Адам бив.из Врњаца, са 1/9 дела, Раденковић (Станимир) Добрили из Врњачке Бање, са 3/9 дела, Миладиновић (Војислав) Миодрагу из Руђинаца са 1/9 дела, Милановић (Душан) Злата из Руђинаца са 3/9 дела и Миладиновић (Витомир) Првослав из Руђинаца са 1/9 дела, а у корист Републике Србије.

Из података прибављених из базе катастра непокретности РС, утврђено је које лице је власник парцеле, као и његова адреса.

Након упућених позива позива странкама, службеник поште је констатовао да је прималац Миладиновић (Војислав) Адам преминуо, Миладиновић (Војислав) Миодраг непознат на адреси, а Раденковић (Станимир) Добрила није преузела пошиљку којој је истекао рок чувања па је иста враћена пошиљаоцу. Како овај орган није у могућности да утврди ко су све наследници Миладиновић Војислава, ни њихове адресе, односно пребивалиште или боравиште, тачну адресу за Миладиновић

Миодрага, ни могућност да уручи пошиљку Раденковић Добрили, а поступак експропријације се мора хитно спровести, те је у овој управној ствари постављен привремени заступник.

Чланом 1. став 3. Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима ради реализације пројекта изградње инфраструктурног коридора ауто-пута Е-761, деоница Појате-Прељина прописано је да се сви поступци који се спроводе у складу са одредбама овог закона сматрају хитним и сви државни и органи јединица локалне самоуправе, привредна и јавна предузећа, као и други органи и институције који врше јавна овлашћења дужни су да без одлагања издају акте из своје надлежности.

Одредбама члана 4. став 2. наведеног Закона прописано је да када је предмет експропријације непокретност на којој је као власник уписано лице чије је пребивалиште, односно боравиште непознато, а које нема пуномоћника, орган који води поступак експропријације, поставиће том лицу привременог заступника, који има права и обавезе утврђене законом којим се уређује општи управни поступак.

Члан 48. став 1. Закона о општем управном поступку прописује, поред осталог, да орган решењем поставља странци привременог заступника ако радњу треба предузети према странци чије пребивалиште или боравиште није познато, а нема пуномоћника – све под условом да је ствар хитна, а поступак мора да се спроведе.

Ставом 7. истог члана прописано је да привремени заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен и док не престану разлози због којих је постављен, ставом 8. је прописано да жалба против решења којим се поставља привремени заступник не одлаже извршење решења.

С обзиром на напред утврђено чињенично стање, као и чињеницу да се ради о поступку експропријације који се води у јавном интересу и који је потребно хитно спровести, то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија РС у Београду, у року од 15 дана од дана пријема овог решења, а преко ове Управе.

Обрадила
Г.П.

Д-на:

- Огласна табла
- Привремени заступник
- Коридори Србије д.о.о. Београд, ул. Краља Петра бр. 21
- У списе

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА
Славица Стаменић



ЗАПИСНИК

Сачињен дана 12.10.2020. године у просторијама Општинске управе општине Врњачка Бања, пред Одсеком за урбанизам, еколошке и имовинско правне послове у предмету експропријације непокретности ради изградње аутопута Е-761 Појате – Прељина, деоница: Крушевац Адрами, по предлогу Коридора Србија д.о.о. Београд, заведеним под бр. 46-100/20 од 6.8.2020. год. за експропријацију дела к.п. бр. 183 КО Руђинци у површини од 28 м² уписане у лист непокретности број 777 КО Руђинци чији су власници пок. Миладиновић (Војислав) Адам бив. из Врњачке Бање, са 1/9 дела, Раденковић (Станимир) Добрили из Врњачке Бање, са 3/9 дела, Миладиновић (Војислав) Миодрагу из Руђинца са 1/9 дела, Милановић (Душан) Злата из Руђинца са 3/9 дела и Миладиновић (Витомир) Првослав из Руђинца са 1/9 дела, а у корист Републике Србије, ради привођења намени по Просторном плану подручја посебне намене инфраструктурног коридора ауто-пута Е-761, Појате–Прељина, деоница Крушевац Адрами.

П р и с у т н и:

Службено лице
Гордана Предолац

за С т р а н к у

привремени заступник
Тијана Диздар

Службено лице упознаје присутне са предметом данашње расправе, односно са предлогом корисника експропријације, Коридори Србије д.о.о. Београд, ул. Краља Петра 21.

Након што је упознат са чињеницама и доказима које су од утицаја за доношење одлуке у овој управној ствари, привремени заступник даје следећу

И З Ј А В У

"Решењем Одсека за урбанизам, еколошке и имовинско правне послове број: 46-100/20 од 09.10.2020. године, постављена сам за привременог заступника наследницима пок. Миладиновић (Војислав) Адама бив. из Врњачке Бање, Раденковић (Станимир) Добрили из Врњачке Бање и Миладиновић (Војислав) Миодрагу из Руђинца, обзиром да овај орган није у могућности да утврди ко су све наследници Миладиновић Војислава, ни њихове адресе, односно пребивалиште или боравиште, тачну адресу за Миладиновић Миодрага, ни могућност да уручи пошиљку Раденковић Добрили.

Наведена лица су уписани као сувласници катастарске парцеле број 183 КО Руђинци у лп бр. 777, а чија је ук. површина 3338 м², с тим што су се Милановић (Душан) Злата из Руђинца са 3/9 дела и Миладиновић (Витомир) Првослав из Руђинца са 1/9 дела су се поравнали пред овим органом дана 26.08.2020. год.

Упозната сам са предметом позивања и изјављујем, као привремени заступник, да сам сагласна са поступком експропријације и тражим да се странкама исплати накнада која им према законским одредбама припада као власницима експроприсане непокретности. Награду тражим у складу са одредбама Закона о општем управном поступку."

Службено лице:
Гордана Предолац

С т р а н к а:
Диздар

привремени заступник



Република Србија
ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА
Општинска управа
Одсек за урбанизам, еколошке и
имовинско правне послове
Број: 46-100/20
Дана: 13.10.2020.год.
ВРЊАЧКА БАЊА
ГП

Општинска управа Општине Врњачка Бања, Одсек за урбанизам, еколошке и имовинско правне послове решавајући у управној ствари експропријације кп бр. дела катастарске парцеле број 183 КО Руђинци у површини од $28 m^2$ по предлогу Коридори "Србије" доо, Београд, ул. Краља Петра, бр. 21, на основу чл. 7 и 11. Ст. 7. Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима ради реализације пројекта изградње инфраструктурног коридора ауто-пута Е-761, деоница Појате–Прељина ("Сл. гласник РС", бр. 49/2019) и чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

ЕКСПРОПРИЈИШЕ се у корист власника Републике Србије преко крајњег корисника експропријације Коридори "Србије" доо, Београд, ул. Краља Петра, бр. 21 и постаје јавна својина Републике Србије, сагласно јавном интересу за експропријацију утврђеном Законом о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима ради реализације пројекта изградње инфраструктурног коридора ауто-пута Е-761, деоница Појате – Прељина ("Сл. гласник РС", број 49/2019), ради изградње дела ауто-пута Е-761 Појате – Прељина, деоница крушевац (Кошеви) – Адријани и привођења намени по Просторном плану подручја посебне намене инфраструктурног коридора ауто-пута Е-761, деоница Појате–Прељина који је утврђен Уредбом Владе Републике Србије бр. 05-бр. 110-290/2020 од 17.1.2020 („Службени гласник РС”, бр. 10/20) и то:

- дела к.п.бр. број 183 КО Руђинци у површини од $28 m^2$

Уписане у лист непокретности број 777 КО Руђинци, као власништво пок. Миладиновић (Војислав) Адама бив. из Врњачца на 1/9 ид, Раденковић (Станимир) Добриле из Врњачке Бање на 3/9 ид. и Миладиновић (Војислав) Миодрага из Руђинаца на 1/9 ид.

Ранијим власницима и наследницима ранијег власника непокретности припада право на накнаду за експропријисану непокретност из ст. 1. овог решења и која ће се утврдити у посебном поступку по правноснажности овог решења.

Корисник експропријације има право да ступи у посед експропријисане непокретности у складу са наведеним Законом по истеку рока од седам дана од дана доставе решења о експропријацији странкама у поступку.

По правноснажности овог решења извршиће се одговарајућа промена у катастру непокретности

Сви трошкови експропријације непокретности из ст. 1. овог решења падају на терет крајњег корисника експропријације Коридори "Србије" доо, Београд.

О б р а з л о ж е њ е

Корисник експропријације "Коридори Србије" доо, Београд, ул.Краља Петра, бр.21 је дана 06.8.2020.год.поднео предлог бр.03-465-1786/2020 од 31.7.2020.године за експропријацију к.п. бр.183 КО Руђинци у површини од 28 м² уписане у лист непокретности број 777 КО Руђинци чији су власници пок.Миладиновић (Војислав) Адам бив.из Врњачаца, са 1/9 дела, Раденковић (Станимир) Добрили из Врњачке Бање, са 3/9 дела, Миладиновић (Војислав) Миодрагу из Руђинаца са 1/9 дела, Милановић (Душан) Зата из Руђинаца са 3/9 дела и Миладиновић (Витомир) Првослав из Руђинаца са 1/9 дела, а у корист Републике Србије,ради привођења намени по Просторном плану подручја посебне намене инфраструктурног коридора ауто-пута Е-761, Појате–Прељина,деоница Крушевац Адрани.

Уз предлог је достављена документација у складу са чл.8.Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима ради реализације пројекта изградње инфраструктурног коридора ауто-пута Е-761, деоница Појате–Прељина("Сл.гласник Републике Србије".бр.49/2019).

Плански акт у овом поступку представља Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора аутопута Е-761, деоница Појате – Прељина који је утврђен Уредбом Владе Републике Србије бр.05-број110-290/2020 од 17.1.2020 („Службени гласник РС”, број 10/20). Средства за експропријацију непокретности обезбеђена су у Програму рада и пословања и финансијском плану Коридора Србије д.о.о. за 2020. Годину.

По пријему предлога упућен је позив сувласницима након чега је исти враћен са консултацијом ПТТ службе на повратници да је прималац Миладиновић (Војислав) Адам преминуо, Миладиновић (Војислав) Миодраг непознат на адреси, а Раденковић (Станимир) Добрила није преузела пошиљку којој је истекао рок чувања па је иста враћена пошиљаоцу. Како овај орган није у могућности да утврди ко су све наследници Миладиновић Војислава, ни њихове адресе, односно пребивалиште или боравиште, тачну адресу за Миладиновић Миодрага, ни могућност да уручи пошиљку Раденковић Добрили, а поступак експропријације се мора хитно спровести, те је у овој управној ствари постављен привремени заступник решењем бр.46-100/20 од 09.10.2020.год. На записнику од 12.10.2020. године привремена заступница изјавила је да је сагласна са поступком експропријације и да тражи да се наследницима и сувласницима накнада исплати како је то прописано законским одредбама.

Сувласници Милановић (Душан) Зата из Руђинаца са 3/9 дела и Миладиновић (Витомир) Првослав из Руђинаца са 1/9 дела су се поравнали пред овим органом дана 26.08.2020.год.

Чланом 1. став 3. Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима ради реализације пројекта изградње инфраструктурног коридора ауто-пута Е-761, деоница Појате–Прељина прописано је да се сви поступци који се спроводе у складу са одредбама овог закона сматрају хитним и сви државни и органи јединица локалне самоуправе, привредна и јавна предузећа, као и други органи и институције који врше јавна овлашћења дужни су да без одлагања издају акте из своје надлежности.

Одредбама члана 4. став 2. наведеног Закона прописано је да када је предмет експропријације непокретност на којој је као власник уписано лице чије је пребивалиште, односно боравиште непознато, а које нема пуномоћника, орган који води поступак експропријације, поставиће том лицу привременог заступника, који има права и обавезе утврђене законом којим се уређује општи управни поступак.

На записнику од 12.10.2020. године привремена заступница изјавила је да је сагласна са поступком експропријације и да тражи да се наследницима и сувласнику накнада исплати како је то прописано законским одредбама.

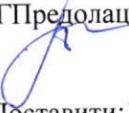
Чланом 11. став 7. истог Закона прописано је да по пријему изјашњења из става 6. овог члана, односно протека тог рока, надлежни орган одмах, а најкасније у року од пет дана, уз

испуњење и других услова прописаних овим законом, доноси решење о експропријацији непокретности.

Чланом 13.став 1.наведеног Закона прописано је да се по коначности, односно правоснажности решења о експропријацији, стичу услови за покретање поступка за споразумно одређивање накнаде за експроприсану непокретност, у складу са одредбама закона којим се уређује експропријација.

С обзиром на напред утврђено чињенично стање, то је, на основу цитираних одредаба Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима ради реализације пројекта изградње инфраструктурног коридора ауто-пута Е-761, деоница Појате-Прељина, као и члана 136. Закона о општем управном поступку, одлучено као у диспозитиву овог решења

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења допуштена је жалба Министарству финансија РС - Сектор за имовинско-правне послове, у року од 8(осам) дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа.

Обрада,
ГПредолац


Доставити:
1. Коридори "Србије" доо, Београд
2.на огласну таблу и website општине
3.у списима

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА
Славица Стаменић

