



Република Србија
ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА
Општинска управа
Одсек за урбанизам, еколошке и
имовинско правне и стамбене послове
Број: 46-183/21
Дана: 30.11.2021.год.
ВРЊАЧКА БАЊА

Општинска управа Општине Врњачка Бања, Одсек за урбанизам, еколошке, имовинско правне и стамбене послове, поступајући по предлогу Коридори Србије доо, Београд, ул. Краља Петра бр.21, за експропријацију непокретности, **позајмиште 12**, ради изградње дела аутопута Е-761 Појате – Прељина, деоница: Крушевац (Кошеви) – Адрани, на основу члана 4. став 2. Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима ради реализације пројекта изградње инфраструктурног коридора аутопута Е-761, деоница Појате - Прељина ("Сл. гласник РС", број 49/2019),и на основу чл. 48, чл.136. и чл.141.став 7. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС, бр. 18/2016 и 95/2018- аутентично тумачење) доноси следеће

РЕШЕЊЕ

1.Поставља се привремени заступник наследницима ранијег власника пок.Котлајић (Вукадин) Милуна, бив.из Штулаца, у предмету експропријације непокретности, **позајмиште 12**, ради изградње дела аутопута Е-761 Појате – Прељина, у корист Републике Србије, преко корисника експропријације "Коридори Србије"доо. Београд, ул. Краља Петра бр. 21.

2. За привременог заступника поставља се Тијана Диздар дипл. правник из Врњачке Бање, запослена у Општинској управи општине Врњачка Бања, која ће обављати дужност заступника до окончања овог поступка или до појављивања странака, њиховог пуномоћника или наследника.

3. Трошкове који буду настали у поступку заступања сносиће Коридори Србије доо. Београд.

4. Ово решење објавити на огласној табли општинске управе.

Образложење

"Коридори Србије"доо. Београд, поднели су предлог заведен под бр.46-183/21 од 18.11.2021.год. за експропријацију непокретности –кп.бр. 440 КО Штулац, у површини од 19а 77 м², уписане у ЛН број 124 КО Штулац чији је катастарски власник пок.Котлајић (Вукадин) Милун, бив.из Штулаца, а у корист Републике Србије.

Из података прибављених из базе катастра непокретности РС, утврђено је које лице је власник парцеле, као и његова адреса.

Након упућеног позива власнику, службеник поште је констатовао да је прималац преминуо. Како овај орган није у могућности да утврди наследнике, њихову тачну адресу, односно пребивалиште или боравиште, а поступак експропријације се мора хитно спровести, у овој управној ствари је постављен привремени заступник.

Чланом 1. став 3. Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима ради реализације пројекта изградње инфраструктурног коридора ауто-пута Е-761, деоница Појате-Прељина прописано је да се сви поступци који се спроводе у складу са одредбама овог закона сматрају хитним и сви државни и органи јединица локалне самоуправе, привредна и јавна предузећа, као и други органи и институције који врше јавна овлашћења дужни су да без одлагања издају акте из своје надлежности.

Одредбама члана 4. став 2. наведеног Закона прописано је да када је предмет експропријације непокретност на којој је као власник уписано лице чије је пребивалиште, односно боравиште непознато, а које нема пуномоћника, орган који води поступак експропријације, поставиће том лицу привременог заступника, који има права и обавезе утврђене законом којим се уређује општи управни поступак.

Члан 48. став 1. Закона о општем управном поступку прописује, поред осталог, да орган решењем поставља странци привременог заступника ако радњу треба предузети према странци чије пребивалиште или боравиште није познато, а нема пуномоћника – све под условом да је ствар хитна, а поступак мора да се спроведе.

Ставом 7. истог члана прописано је да привремени заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен и док не престану разлози због којих је постављен, ставом 8. је прописано да жалба против решења којим се поставља привремени заступник не одлаже извршење решења.

С обзиром на напред утврђено чињенично стање, као и чињеницу да се ради о поступку експропријације који се води у јавном интересу и који је потребно хитно спровести, то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија РС у Београду, у року од 15 дана од дана пријема овог решења, а преко ове Управе.

Службено лице
по овлашћењу начелника ОУ
Број 035-104/21 од 19.11.2021.год
Саша Радисављевић



Д-на:

- Огласна табла
- Привремени заступник
- Коридори Србије д.о.о. Београд, ул. Краља Петра бр. 21
- У списе

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА
Билана Новоселац

