



Република Србија
ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА
Општинска управа
Одсек за урбанизам, еколошке и
имовинско правне послове
Број: 46-300/20
Дана: 13.10.2020.год.
ВРЊАЧКА БАЊА
ГП

Општинска управа Општине Врњачка Бања, Одсек за урбанизам еколошке и имовинско правне послове решавајући у управној ствари експропријације кп бр. 735/3 КО Штулац тулац, по предлогу Коридори "Србије" доо, Београд, ул. Краља Петра, бр. 21, на основу чл. 7 и 11. Ст. 7. Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима ради реализације пројекта изградње инфраструктурног коридора аутопута Е-761, деоница Појате–Прељина ("Сл. гласник РС", бр. 49/2019) и чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

ЕКСПРОПРИШЕ се у корист власника Републике Србије преко крајњег корисника експропријације Коридори "Србије" доо, Београд, ул. Краља Петра, бр. 21 и постаје јавна својина Републике Србије, сагласно јавном интересу за експропријацију утврђеном Законом о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима ради реализације пројекта изградње инфраструктурног коридора аутопута Е-761, деоница Појате - Прељина ("Сл. гласник РС", број 49/2019), ради изградње дела аутопута Е-761 Појате – Прељина, деоница крушевац (Кошеви) – Адрани и привођења намени по Просторном плану подручја посебне намене инфраструктурног коридора ауто-пута Е-761, деоница Појате–Прељина који је утврђен Уредбом Владе Републике Србије бр. 05-бр. 110-290/2020 од 17.1.2020 („Службени гласник РС”, бр. 10/20) и то:

- к.п.бр. 735/3 КО Штулац у површини од 1 а 24м²

Уписане у лист непокретности број 936 КО Штулац, као власништво пок. Кончар (Стеван) Николе, бив. из Врњачке Бање и Кончар (Никола) Дејану из Краљева, на по 1/2 ид..

Ранијем власнику и наследницима ранијег власника непокретности припада право на накнаду за експроприсану непокретност из ст. 1 овог решења и која ће се утврдити у посебном поступку по правноснажности овог решења.

Корисник експропријације има право да ступи у посед експроприсане непокретности у складу са наведеним Законом по истеку рока од седам дана од дана доставе решења о експропријацији странкама у поступку.

По правноснажности овог решења извршиће се одговарајућа промена у катастру непокретности

Сви трошкови експропријације непокретности из ст. 1 овог решења падају на терет крајњег корисника експропријације Коридори "Србије" доо, Београд.

Образложење

Корисник експропријације "Коридори Србије" доо, Београд, ул. Краља Петра, бр. 21 је дана 17.8.2020. год. поднео предлог бр. 03-465-2133/2020 од 13.08.2020. године за експропријацију к.п. бр. 735/3 КО Штулац из листа непокретности број 936 КО Штулац чији су власници Кончар (Стеван) Никола из Врњачке Бање и Кончар (Никола) Дејана из Краљева, на по 1/2 ид., ради привођења намени по Просторном плану подручја посебне намене инфраструктурног коридора ауто-пута Е-761, Појате-Прељина, деоница Крушевац Адрани.

Уз предлог је достављена документација у складу са чл. 8. Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима ради реализације пројекта изградње инфраструктурног коридора ауто-пута Е-761, деоница Појате-Прељина ("Сл. гласник Републике Србије" бр. 49/2019).

Плански акт у овом поступку представља Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора аутопута Е-761, деоница Појате – Прељина који је утврђен Уредбом Владе Републике Србије бр. 05-број 110-290/2020 од 17.1.2020 („Службени гласник РС”, број 10/20). Средства за експропријацију непокретности обезбеђена су у Програму рада и пословања и финансијском плану Коридора Србије д.о.о. за 2020. годину

По пријему предлога упућен је позив власницима након чега је исти враћен са констатацијом ПТТ службе на повратници да је Кончар (Стеван) Никола преминуо а да је Кончар (Никола) Дејан одсељен. Како овај орган није у могућности да утврди ко су наследници пок. Кончар (Стеван) Никола као ни њихове адресе, односно пребивалиште или боравиште наследника а ни пребивалиште или боравиште Кончар (Никола) Дејана, сходно чл. 4. ст. 2 истог Закона донето је решење бр. 46-300/20 дана 09.10.2020. год., којим је власнику и наследницима пок. сувласника постављен привремени заступник. На записнику од 12.10.2020. године привремена заступница изјавила је да је сагласна са поступком експропријације и да тражи да се наследницима и сувласнику накнада исплати како је то прописано законским одредбама.

Чланом 11. став 7. истог Закона прописано је да по пријему изјашњења из става 6. овог члана, односно протеча тог рока, надлежни орган одмах, а најкасније у року од пет дана, уз испуњење и других услова прописаних овим законом, доноси решење о експропријацији непокретности.

Чланом 13. став 1. наведеног Закона прописано је да се по коначности, односно правоснажности решења о експропријацији, стичу услови за покретање поступка за споразумно одређивање накнаде за експропријацију непокретности, у складу са одредбама закона којим се уређује експропријација.

С обзиром на напред утврђено чињенично стање, то је, на основу цитираних одредаба Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима ради реализације пројекта изградње инфраструктурног коридора ауто-пута Е-761, деоница Појате-Прељина, као и члана 136. Закона о општем управном поступку, одлучено као у диспозитиву овог решења

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења допуштена је жалба Министарству финансија РС - Сектор за имовинско-правне послове, у року од 8(осам) дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа.

Обрада,
ГПредолац

Доставити: 1. Коридори "Србије" доо, Београд
2. на огласну таблу и website општине
3. у списима

