



Република Србија
ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА
Општинска управа
Одсек за урбанизам, еколошке и
имовинско правне и стамбене послове
Број: 46-162/21
Дана: 30.11.2021.год.
ВРЊАЧКА БАЊА

Општинска управа Општине Врњачка Бања, Одсек за урбанизам, еколошке, имовинско правне и стамбене послове, поступајући по предлогу Коридори Србије доо, Београд, ул. Краља Петра бр.21, за експропријацију непокретности, **позајмиште 12**, ради изградње дела аутопута Е-761 Појате – Прељина, деоница: Крушевац (Кошеви) – Адрани, на основу члана 4. став 2. Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима ради реализације пројекта изградње инфраструктурног коридора аутопута Е-761, деоница Појате - Прељина ("Сл. гласник РС", број 49/2019),и на основу чл. 48, чл.136. и чл.141.став 7. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС, бр. 18/2016 и 95/2018- аутентично тумачење) доноси следеће

РЕШЕЊЕ

1.Поставља се привремени заступник Антић (Милош) Марији из Трстеника, ул.Живадина Апостоловића 7/21, Минић (Милош)Славици из Трстеника, ул.Вука Караџића бр.50, наследницима ранијег власника пок.Миодраговић Данице, бив.из Станишинца, наследницима ранијег власника пок.Миодраговић (Миодраг) Милорада, бив.из Станишинца и наследницима ранијег власника пок.Миодраговић (Прока) Јован, бив.из Станишинца, у предмету експропријације непокретности, **позајмиште 12**, ради изградње дела аутопута Е-761 Појате – Прељина, у корист Републике Србије, преко корисника експропријације "Коридори Србије"доо. Београд, ул. Краља Петра бр. 21.

2. За привременог заступника поставља се Тијана Диздар дипл. правник из Врњачке Бање, запослена у Општинској управи општине Врњачка Бања, која ће обављати дужност заступника до окончања овог поступка или до појављивања странака, њиховог пуномоћника или наследника.

3. Трошкове који буду настали у поступку заступања сносиће Коридори Србије доо. Београд.

4. Ово решење објавити на огласној табли општинске управе.

Образложење

"Коридори Србије"доо. Београд, поднели су предлог заведен под бр.46-162/21 од 17.11.2021.год. за експропријацију непокретности –кп.бр. 129 КО Руђинци, у површини од 10а 09 м², уписане у ЛН број 786 КО Руђинци чији су катастарски власници Антић (Милош) Марија из Трстеника, са 16/144 дела, Минић (Милош)Славица из Трстеника, са 16/144дела, пок.Миодраговић Данице, бив.из Станишинца, са 12/144дела, пок.Миодраговић (Миодраг) Милорад, бив.из Станишинца са 48/144дела, пок.Миодраговић (Прока) Јован, бив.из Станишинца, са 24/144 дела, Миодраговић (Борисав) Горица са 2/144 дела, Миодраговић (Драган) Ненад са 5/144 дела, и Миодраговић (Драган) Никола са 5/144 дела, а у корист Републике Србије.

Из података прибављених из базе катастра непокретности РС, утврђено је које лице је власник парцеле, као и његова адреса.

Након упућеног позива власницима, службеник поште је констатовао да је прималац Миодраговић Јован преминуо, Миодраговић Даница је преминула, Миодраговић Милорад је преминуо, Минић Славици је адреса недовољна, Антић Марија је непозната на адреси. Како овај орган није у могућности да утврди тачне адресе Антић Марији и Минић Славици, а ни наследнике Миодраговић Јована, Миодраговић Данице и Миодраговић Милорада, њихову тачну адресу, односно пребивалиште или боравиште, а поступак експропријације се мора хитно спровести, у овој управној ствари је постављен привремени заступник.

Чланом 1. став 3. Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима ради реализације пројекта изградње инфраструктурног коридора ауто-пута Е-761, деоница Појате-Прељина прописано је да се сви поступци који се спроводе у складу са одредбама овог закона сматрају хитним и сви државни и органи јединица локалне самоуправе, привредна и јавна предузећа, као и други органи и институције који врше јавна овлашћења дужни су да без одлагања издају акте из своје надлежности.

Одредбама члана 4. став 2. наведеног Закона прописано је да када је предмет експропријације непокретност на којој је као власник уписано лице чије је пребивалиште, односно боравиште непознато, а које нема пуномоћника, орган који води поступак експропријације, поставиће том лицу привременог заступника, који има права и обавезе утврђене законом којим се уређује општи управни поступак.

Члан 48. став 1. Закона о општем управном поступку прописује, поред осталог, да орган решењем поставља странци привременог заступника ако радњу треба предузети према странци чије пребивалиште или боравиште није познато, а нема пуномоћника – све под условом да је ствар хитна, а поступак мора да се спроведе.

Ставом 7. истог члана прописано је да привремени заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен и док не престану разлози због којих је постављен, ставом 8. је прописано да жалба против решења којим се поставља привремени заступник не одлаже извршење решења.

С обзиром на напред утврђено чињенично стање, као и чињеницу да се ради о поступку експропријације који се води у јавном интересу и који је потребно хитно спровести, то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија РС у Београду, у року од 15 дана од дана пријема овог решења, а преко ове Управе.

Службено лице
по овлашћењу начелника ОУ
Број 035-104/21 од 19.11.2021.год
Саша Радисављевић



РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА
Биљана Новоселад



Д-на:

- Огласна табла
- Привремени заступник
- Коридори Србије д.о.о. Београд, ул. Краља Петра бр. 21
- У списе



Република Србија
ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА
Општинска управа
Одсек за урбанизам, еколошке
имовинско правне и стамбене послове
Број: 46-162/21
Дана: 08.12.2021.год.
ВРЊАЧКА БАЊА

Општинска управа Општине Врњачка Бања, Одсек за урбанизам еколошке, имовинско правне и стамбене послове, поступајући по предлогу Коридора Србије доо, Београд, ул. Краља Петра, бр.21, за експропријацију, **позајмиште 12**, ради изградње дела аутопута Е-761 Појате–Прељина, деоница Крушевац (Кошеви)- Адрани, на основу чл.7 и 11. Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима ради реализације пројекта изградње инфраструктурног коридора ауто-пута Е-761, деоница Појате–Прељина ("Сл гласник РС".бр.49/2019) и чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ЕКСПРОПРИШЕ СЕ у корист власника Републике Србије преко крајњег корисника експропријације Коридори Србије доо, Београд, ул. Краља Петра, бр.21 и постаје јавна својина Републике Србије, на основу јавног интереса за експропријацију утврђеног Законом о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима ради реализације пројекта изградње инфраструктурног коридора аутопута Е-761, деоница Појате - Прељина ("Сл. гласник РС", број 49/2019), ради изградње дела аутопута Е-761 Појате – Прељина, деоница Крушевац (Кошеви) – Адрани, **позајмиште 12**, и привођењем намени по Просторном плану подручја посебне намене инфраструктурног коридора ауто-пута Е-761, деоница Појате–Прељина који је утврђен Уредбом Владе Републике Србије бр.05-бр.110-290/2020 од 17.1.2020 („Службени гласник РС”, бр.10/20) и то:

- кп бр. 129 у површини од 10 а 09 м²

уписане у лист непокретности број 129 КО Руђинци, чији су катастарски власници пок.Миодраговић (Миодраг) Милорад бив.из Станишинца са 48/144 дела, пок.Миодраговић (Прока) Јован бив.из Станишинца са 24/144 дела, пок.Миодраговић Даница бив.из Станишинца са 12/144 дела, Минић (Милош) Славица из Трстеника ул.Вука Караџића бр.50, са 16/144 дела, Антић (Милош) Марија из Трстеника, ул.Живадина Апостоловића бр.7/21 са 16/144 дела.

2. Ранијим власницима Минић Славици и Антић Марији и наследницима ранијих власника пок. Миодраговић Данице, пок.Миодраговић Јована и пок.Миодраговић Милорада припада право на накнаду за експроприсану непокретност из ст.1 овог решења која ће се утврдити у посебном поступку по правоснажности овог решења.

3. Корисник експропријације има право да ступи у посед експроприсане непокретности у складу са наведеним Законом по истеку рока од седам дана од дана доставе решења о експропријацији странкама у поступку.

4. По правоснажности овог решења извршиће се одговарајућа промена у катастру непокретности.

5. Сви трошкови експропријације непокретности из ст.1 овог решења падају на терет крајњег корисника експропријације Коридори Србије доо, Београд.

Образложење

Корисник експропријације Коридори Србије доо, Београд, ул.Краља Петра, бр.21 је дана 17.11.2021.год. поднео предлог бр.03-465-3017/2021 од 04.11.2021.године за експропријацију кп. бр. 129 КО Руђинци, у површини од 10 а 09 м², уписане у лист непокретности бр. 786 КО Руђинци, чији су катастарски власници Антић (Милош) Марија из Трстеника, са 16/144 дела, Минић (Милош)Славица из Трстеника, са 16/144дела, пок.Миодраговић Данице, бив.из

Станишинца, са 12/144дела, пок.Миодраговић (Миодраг) Милорад, бив.из Станишинца са 48/144дела, пок.Миодраговић (Прока) Јован, бив.из Станишинца, са 24/144 дела, Миодраговић (Борисав) Горица са 2/144 дела, Миодраговић (Драган) Ненад са 5/144 дела, и Миодраговић (Драган) Никола са 5/144 дела, ради привођења намени по Просторном плану подручја посебне намене инфраструктурног коридора ауто-пута Е-761, Појате–Прељина, деоница Крушевац (Кошеви)-Адрани **-Позајмиште 12.**

Уз предлог је достављена документација у складу са чл.8.Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима ради реализације пројекта изградње инфраструктурног коридора ауто-пута Е-761, деоница Појате–Прељина ("Сл.гласник Републике Србије".бр.49/2019).

Плански акт у овом поступку представља Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора аутопута Е-761, деоница Појате – Прељина који је утврђен Уредбом Владе Републике Србије бр.05-број110-290/2020 од 17.1.2020 („Службени гласник РС”, број 10/20). Средства за експропријацију непокретности обезбеђена су у Програму рада и пословања и финансијском плану „Коридора Србије“ доо. за 2020. годину

По пријему предлога упућен је позив власницима Минић Славици из Трстеника након чега је исти враћен са констатацијом ПТТ службе на повратници да је достава покушана 29.11.2021.год. да је за наведено лице адреса непозната, Антић Марији из Трстеника, након чега је исти враћен са констатацијом ПТТ службе на повратници да је достава покушана 29.11.2021.год. да је наведено лице непознато, Миодраговић Милорадуиз Станишинца након чега је исти враћен са констатацијом ПТТ службе на повратници да је наведено лице преминуло, Миодраговић Јовану из Станишинца након чега је исти враћен са констатацијом ПТТ службе на повратници да је достава покушана 29.11.2021.год. да је наведено лице преминуло, Миодраговић Даници из Станишинца након чега је исти враћен са констатацијом ПТТ службе на повратници да је достава покушана 29.11.2021.год. да је наведено лице преминуло, те су се стекли услови да се наведеним лицима постави привремени заступник.


Сходно чл.4.ст.2 истог Закона донето је решење бр.46-162/21 дана 30.11.2021.год.,којим је власницима и наследницима ранијих власника постављен привремени заступник. На записнику од 02.12.2021. године привремена заступница изјавила је да је сагласна са поступком експропријације и да тражи да се власницима и наследницима ранијих власника накнада исплати како је то прописано законским одредбама.


Чланом 11. став 7. Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима ради реализације пројекта изградње инфраструктурног коридора ауто-пута Е-761, деоница Појате-Прељина прописано је да по пријему изјашњења из става 6. овог члана, односно протекла тог рока, надлежни орган одмах, а најкасније у року од пет дана, уз испуњење и других услова прописаних овим законом, доноси решење о експропријацији непокретности.

Чланом 13.став 1.наведеног Закона прописано је да се по коначности, односно правоснажности решења о експропријацији, стичу услови за покретање поступка за споразумно одређивање накнаде за експроприсану непокретност, у складу са одредбама закона којим се уређује експропријација.

С обзиром на напред утврђено чињенично стање, то је, на основу цитираних одредаба Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима ради реализације пројекта изградње инфраструктурног коридора ауто-пута Е-761, деоница Појате-Прељина, као и члана 136. Закона о општем управном поступку, одлучено као у диспозитиву овог решења

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења допуштена је жалба Министарству финансија РС - Сектор за имовинско-правне послове, у року од 8(осам) дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа.

Службено лице
по овлашћењу начелника ОУ
Број 035-104/21 од 19.11.2021.год
Саша Радисављевић


РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА
Биљана Новоселац


Д-на:
- Огласна табла и website општине
- Привремени заступник
- Коридори Србије д.о.о. Београд, ул. Краља Петра бр. 21
- У списе