

На основу чл.6.Правилника о поступку и начину спровођења јавне расправе у поступку припрема одлука и других аката ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.13/18), сачињава се следећи

ИЗВЕШТАЈ

Са јавне расправе одржане дана 21.1.2020.године, која је започета у 8 сати, у згради Општинске управе-великој сали Скупштине општине, Крушевачка 17.

Јавној расправи су присутна лица која је сагласно чл.96. ст.3.Статута општине Врњачка Бања позвао председник СО и то: Славиша Пауновић, начелник Општинске управе, Саша Радисављевић, секретар СО, Виолета Костић, испред Одсека за послове органа општине, Небојша Алимпијевић, испред Одсека за локални економски развој

Присутни су одборници: Иван Радовић, Дане Станојчић, Милан Плањанин, Миљко Арсић.

Испред јавних предузећа и установа су присутни: Милица Јовановић, испред ЈП "Белимарковац", Данијала Сарић, испред ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа", Софија Бонцић и Данијела Броновић, испред Дома здравља.

Испред Удружења грађана "Новоселац" присутан је Жарко Марковић

Предмет јавне расправе су сагласно чл.96. Статута општине Врњачка Бања следећи документи:

- Локални акциони план запошљавања општине Врњачка Бања за 2020.г.
- Локални акциони план за успостављање родне равноправности општине Врњачка Бања 2020-2023
- Одлука о изменама и допунама Одлуке о доприносу за уређивање грађевинског земљишта

Документа наведена у овом Јавном позиву објављена су на званичном сајту општине Врњачка Бања: www.vrnjackabanja.gov.rs од 15.1.2020.године, а Јавни позив је објављиван на локалним средствима информисања – Радио ТВ Врњачка Бања почев од 20.1.2020.године, као и на огласној табли Општинске управе, а увид у наведени документ, заинтересовани грађани су могли да остваре у Општинској управи.

ПРВА ТАЧКА

Небојша Алимпић је објаснио методологију и анализе кое су спроведене приликом израде акта, као и да ће план послужити за конкурисање код Националне службе за запошљавање за пројекте самозапошљавања и приправништва.

ДРУГА ТАЧКА

Виолета Костиће је такође истакла методологију и анализе које су послужиле за израду овог документа, као и да се доноси на период од 3 године. Навела је да је ЛАП објављен на сајту општине у марту месецу и да су уважене све примедбе и сугестије које су стигле у току јавног увида.

Небојша Алимпић је упитао да ли је документ буџетиран и добио је потврдан одговор.

Жарко Марковић је обавестио присутне да је 29.11.2019.године формирано Удружење грађана под називом "Сеоско удружење жена" и замолио да се мере подршке оваквим удружењима уврсте у овај документ.

Виолета Костић је одговорила да ЛАП управа садржи мере овакве подршке, као и да план није намењен само као подршка женском становништву већ свим осетљивим групама становништва.

ТРЕЋА ТАЧКА

Известалац по овој тачки, Славиша Пауновић је објаснио да се овом одлуком која у првом њеном делу предвиђа нова категорија објеката- велики тржни центри, како би се одредила мерила и начин за прецизно примењивање постојеће Одлуке о доприносу за уређивање грађ земљишта

Другим делом одлуке предвиђа се да се за недостајућа паркинг места код већ изграђених објеката а код којих не постоји могућност изградње истих предвиди наплата пенала у виду новчаних износа одређених по зонама. Такође је напоменуо да се на територији општине предвиђају 3 пројекта изградње подземних и надземних гаража којима ће се пробати решавање проблема паркирања. За будуће зграде овакав начин изградње без паркинг места мора бити покривен планским актима.

Дане Станојчић истакао је да се одлука састоји о 4 члана од којих су 2 техничке природе а 2 суштинске природе. Навео је да чл.2, није споран, већ 3 члан и да ће пробати да уколико не успе на овој јавној расправи да га измени амандманским путем. Упутио је 3 питања: ко је предложио овакав члан, које су финансије последице оваквог члана, и да ли је Општинска управа свесна последица. Навео је да се ради о зградама које су изграђене или су у фази изградње које немају паркинг места и упитао како је могуће да је издата дозвола без паркинг места. Навео је да је накнада за недостајућа паркинг места од 3000 евра у 1.зони и да је то цена 2м2 стана, као и да је зарада инвеститора 50 пута. Како се у Бањи гради још 20.000м2 то је око 400 станова и 400 нових аутомобила. Предложио је да се тачка не уврсти у дневни ред Скупштине општине или да се избаци чл.3.предлога одлуке.

Начелник Општинске управе је одговорио да све будуће дозволе морају бити у складу са планским документима, да нисмо једина општина која је у поступку доношења овакве одлуке, али да је цена пенала код нас највиша, виша и од цене на Златибору.

Дане Станојчић је цитирао члан 3 одлуке и илустровао да се о д 3 паркин места може да направи 1 стан.

Председник Скупштине општине је истакао да је он приликом изградње куће морао да направи 1 паркинг место и да би било добро да се ова одлука не нађе на дн.реду наредне седнице, док не добијемо правоснажно Решење Министарства о контроли Плана генералне регулације Врњачке Бање.

Са овим предлогом су се сложили и одборници Милан Плањанин и Миљко Арсић-

Како других предлога није било, расправа је завршена у 8,25 сати.

Записник сачинио

Саша Радисављевић

