



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА



ГОДИНА XVI – БРОЈ 69– ВРЊАЧКА БАЊА – 4.12.2020. ГОДИНЕ

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

315.

Председник општине Врњачка Бања, на основу чл. 34. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр.72/11, 88/2013, 105/2014, 104/16, 108/16, 113/17, 95/18), чл.6, 7, 8. и 9. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/18), чл.19, 20. и 21. Одлуке о начину поступања са непокретностима које су у јавној својини општине Врњачка Бања, односно на којима општина Врњачка Бања има посебна својинска овлашћења ("Сл.лист општине Врњачка Бања" бр.28/16, 19/17-пречишћен текст) и чл.55. . Статута општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр.23/16, 12/19) и Иницијативе установе Спортски центар Врњачка Бања бр.361-8/20 од 29.05.2020.год. доноси

ОДЛУКУ

О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ДАВАЊА У
ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА-
РЕСТОРАНА У СКЛОПУ ПОСЛОВНОГ
ОБЈЕКТА „ СПОРТСКИ ЦЕНТАР“ ЗВ.
„КОЦКА“У ВРЊАЧКОЈ БАЊИ ПОСТОЈЕЋИ
НА КП.БР. 573 КО
ВРЊАЧКА БАЊА

Члан 1.

Овом одлуком покреће се поступак и уређује начин и услови за спровођење поступка давања у закуп пословног простора-ресторана, који се налази у склопу пословног објекта „Спортски Центар“ звани „Коцка“постојећи на кп.бр. 573 КО Врњачка Бања. Кп.бр. 573 КО Врњачка Бања уписана је у Листу непокретности бр.7305 за КО Врњачка Бања као јавна својина Општине, а пословни објекат „Спортски Центар“ зв. „Коцка“, уписан је по Закону о озакоњењу објеката као објекат број 6, укупне нето корисне површине 255,13 м2, такође у статусу јавне својине Општине Врњачка Бања. -

Пословни простор-ресторан се налази у приземљу пословног објекта „Спортски Центар“- Коцка и представља засебну

функционалну целину са међусобно повезаним просторијама и великим стакленим излогом према улици Булевар Српских ратника, укупне корисне површине од 155,90м2. Предметни пословни простор - ресторан је комплетно грађевински завршен и опремљен свим потребним инфраструктурним прикључцима за несметано функционисање. Исти се састоји од следећих просторија:

- магацин 11,16м2,
- предпростор 13,29 м2,
- кухиња 13,60м2,
- шанк 10,29м2,
- сала 99,22м2,
- улаз 3,19м2,
- санитарни чвор 2,55м2,
- wc 2,60м2,
- wc 13,14м2,

а све приказано у извештају затеченог стања објекта са Елаборатом геодетских радова, урађеног од стране општинске стамбене агенције Општине Врњачка Бања, број 58/17, одговорни пројектанат Светлана Вукчевић, дип.инг.арх., лиценца брпј 300 1690 10, а који је саставни део правоснажног решења о озакоњењу издатог од стране Одсека за урбанизам, еколошке, имовинско-правне и стамбене послове број 351-405/14 од 31.07.2020. год.

Пословни простор из члана 1 ове одлуке даје се у закуп у виђеном стању, по тржишним условима, путем јавног оглашавања у поступку прикупљања писмених понуда.

У пословном простору из става 1 овог члана дозвољено је обављање делатности у складу са наменом простора - делатност угоститељства.

Закупцу описаног пословног простора из ст.1 овог члана није дозвољено коришћење терасе која се налази у нивоу пословног простора по основу закупа, већ ће се коришћење терасе од стране закупца уредити сагласно Одлуци о монтажним објектима и Плану општег распореда места за 2020.год, са напоменом да се висина закупа по овој одлуци утврђује само за пословни простор - ресторан а не и за терасу.

Закупљени пословни простор не може се користити за обављање других делатности.

Закупац сагласно Закону о планирању и изградњи чл.2. став 1., тачка 36. ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020) и Уредби о условима прибављања и отуђења непокретности ... ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018), нема право да врши инвестиционо одржавање предметног пословног простора (извођење - занатских, односно других радова у циљу побољшања услова коришћења објекта у току експлоатације) без добијене предходне писмене сагласности Скупштине општине по поступку прописаном законом, подзаконским актима и одлуком Скупштине општине, па финансијска средства на име евентуалног извођења радова на инвестиционом одржавању не признају се закупцу и нема право на умањење закупнине по основу инвестиционог одржавања објекта.

Текуће (редовно) одржавање закупљеног простора (сагласно чл.2., став 1., тачка 36 а Закона о планирању и изградњи), које се предузима ради спречавања оштећења која настају употребом објекта (кречење, фарбање, замена санитариија и др слични радови) не могу се изводити без добијене писмене сагласности Скупштине општине по поступку прописаном законом, подзаконским актима и одлуком Скупштине општине, па финансијска средства на име евентуалног извођења радова на текућем одржавању не признају се закупцу и нема право на умањење закупнине по основу редовног одржавања објекта.

Закупљени пословни простор не може се давати у подзакуп.

По истеку периода закупа купац је у обавези да закупљени пословни простор врати у првобитно стање уколико одлуком Скупштине општине није другачије одлучено.

Закупац плаћа утрошак електричне енергије, воде, комуналних услуга и ПТТ услуга по месечно испостављеном обрачуну од надлежних јавних предузећа, а фактурисање врши надлежна Служба закуподавца за буџет и финансије, а купац доставља доказ о измиреној обавези до 20. у месецу за претходни месец напред наведеној служби закуподавца.

Коришћење простора из става 1 овог члана противно одредбама става 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 и 11 овог члана основ је за престанак важења ове Одлуке и аката донетих на основу ове Одлуке.

Надзор над поштовањем одредби из става 4, 5, 6, 7, 8, 9 и 10 овог члана врши установа Спортски центар Врњачка Бања и Одсек за локалну пореску администрацију-Општинске управе општине Врњачка Бања и у обавези су да предузимају мере из законом прописаних надлежности и да шестомесечно извештавају Председника општине и Општинско правобранилаштво о поштовању цитираних одредби.

Члан 2.

Пословни простор из члана 1. ове Одлуке даје се у закуп на временски период до 5 година.

Члан 3.

Јавно оглашавање и спровођење поступка давања у закуп врши Комисија формирана Решењем Скупштине општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 21/14 и и 27/16).

Члан 4.

Општи услови за давање у закуп пословног простора из члана 1. ове Одлуке који су обавезни елементи Огласа и Уговора о давању у закуп прописани су законом, подзаконским актима и одлукама Скупштине општине а између осталих су и:

1. Почетни износ месечног закупа утврђује Комисија Општинске управе Одсека за локалну пореску администрацију за утврђивање тржишне вредности непокретности у поступку прибављања, отуђења и давања у закуп непокретности у јавној својини,

2. Критеријум за избор најповољнијег понуђача је највећи износ понуђене месечне закупнине.

Уколико више понуђача понуде исти највиши износ, Комисија позива понуђаче који су понудили исти највиши износ, да у року од три дана од дана пријема позива, доставе нову писмену затворену понуду, са увећаним износом у односу на претходно дату Понуду, а које понуде ће Комисија отворити и утврдити најповољнијег понуђача.

Уколико понуђачи из претходног става у року од три дана не доставе нову Понуду, односно ако су понуђачи доставили нову Понуду са истоветним износом, Комисија задржава право да избор најповољнијег понуђача изврши по слободном уверењу.

3. Депозит за учешће у поступку прикупљања понуда је 10% од почетног износа месечног закупа и уплаћује се на одговарајући рачун буџета општине о чему се прилаже доказ у понуди.

Уплаћени депозит се урачунава у месечну закупнину, а најповољнији понуђач који својом кривицом не закључи уговор са Општином губи право на повраћај депозита.

Рок за повраћај депозита учесницима који нису успели у поступку је 8 дана од дана окончања поступка.

4. Плаћање закупнине

Месечни износ закупнине се плаћа до 5. у месецу за текући месец. Рате се усклађују са индексом потрошачких цена у Републици Србији према објављеним подацима надлежне организације за послове вођења статистике у моменту доспећа рате.

За период кашњења у плаћању, обрачунава се затезна камата у складу са законом који уређује висину стопе и начина обрачуна затезне камате.

Организациона јединица Општинске управе надлежна за послове финансија, прати реализацију Уговора о закупу подноси извештаје организационој јединици Општинске управе надлежној за имовинско правне послове и Општинском правобранилаштву најкасније до 10. у месецу.

Организациона јединица надлежна за имовинско правне послове, по пријему извештаја из претходног става достављања закупцу упозорење у писаној форми о кашњењу уплате доспеле рате које има за последицу раскид Уговора о закупу за случај да купац не поступи најкасније у року од 3 дана од дана пријема упозорења. Обавештење о раскиду уговора о закупу и обавезама по том основу доставља Председник општине.

5. Рок за подношење писмених понуда је 8 дана од дана Јавног оглашавања у дневном листу који

се дистрибуира на територији целе Републике Србије.

Отварање писмених понуда одржаће се 5-ог дана од истека рока за подношење понуда.

Члан 5.

Оглас о јавном прикупљању писмених понуда за давање у закуп непокретности из чл.1 ове одлуке, објављује се на веб сајту Општине Врњачка Бања и једном дневном листу који се дистрибуира на територији целе Републике Србије.

Поступак јавног оглашавања за прикупљање писмених понуда ће се сматрати успешним и у случају ако истом приступи најмање један учесник, који поднесе потпуну, благовремену и исправну понуду и потпише Изјаву да прихвата почетни износ закупнине, у противном, губи право на враћање депозита.

Члан 6.

По окончању поступка јавног прикупљања писмених Понуда за давање у закуп пословног простора из чл.1 ове одлуке Комисија доставља Записник о току поступка са предлогом за избор најповољнијег понуђача Председнику Општине, који доноси Одлуку о избору и давању у закуп.

Члан 7.

Уговор о закупу закључује председник Општине са најповољнијим понуђачем - закупцем у року од три дана од ступања на снагу Одлуке Председника Општине о давању у закуп предметне непокретности, а након прибављеног мишљења Општинског правобраниоца.

По закључењу уговора на начин и у року из претходног става овог члана извршиће се записничка примопредаја између најповољнијег понуђача и закуподавца са евидентирањем свих других битних чињеница за опис стања непокретности која је предмет закупа.

Учесник у поступку прикупљања понуда који сматра да је непокретност дата у закуп супротно одредбама важећих прописана који уређују ову област, и да му је на тај начин повређено право, може поднети надлежном суду тужбу за поништај уговора у року од осам дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Сл. листу Општине Врњачка Бања“.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 46-880/20 од 27.11.2020.године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Бобан Ђуровић, с.р.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

316.

Општинско веће општине Врњачка Бања на ванредној седници одржаној телефонским путем дана 30.11.2020.год., на основу чл.46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр.129/07, 83/14- други закон, 101/16 – др.закон и 47/18), Закона о буџетском систему („Сл. гласник РС“, бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013- испр., 108/2013 142/2014, 68/2015 - др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/17, 31/19 и 72/19), Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2020.год. („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 41/19, 11/20 и 54/20), члана 59 Статута Општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“,бр.12/19), члана 33. Пословника Општинског већа општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.52/20) и Закључка Општинског већа бр.400-2757/20 од 30.11.2020.год, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ
БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Врњачка Бања за 2020.г. („Службени лист општине Врњачка Бања“, број 41/19, 11/20 и 54/20) у оквиру раздела 4 директног корисника буџетских средстава – Општинске управе, глава 4.01.06. Буџетске резерве, функционална класификација 160, програм 0602 Опште услуге јавне управе, програмска активност 0602-0009 Текућа резерва, економска класификација 49912 назив позиције Текућа резерва, **одобравају се средства у укупном износу од 1.800.000,00 динара** у корист апропријације у разделу 4 директног корисника буџетских средстава – Општинске управе, у оквиру главе 4.01.03. Управљање добрима од општег интереса и добрима у општој употреби у јавној својини код

индиректног корисника Општинске стамбене агенције (део за јавну расвету), функционалне класификације 640, програм 1102 Комуналне делатности, програмска активност 0001 Управљање /одржавање јавног осветљења, економска класификација 511, назив економске класификације –Зграде и грађевински објекти, односно у финансијском плану за 2020.годину економска класификација 5112 Зграде и грађевински објекти.

За наведени износ умањиће се планирана позиција 49912 Текућа буџетска резерва и увећати планирана позиција 511- Зграде и грађевински објекти.

2. Средства из претходне тачке одобравају се на основу Закључка Општинског већа бр. 400-2757/20 од 30.11.2020.г., а поводом захтева индиректног корисника буџетских средстава Општинске стамбене агенције Врњачка Бања, број 400-2757/20 од 16.11.2020.г., за проширење активности из Програма одржавања, заштите, развоја и управљања општинским и некатегорисаним путевима и улицама и изградња и реконструкција јавне расвете на подручју општине Врњачка Бања за 2020.годину.

3. Овим решењем средства текуће буџетске резерве користе се за непланиране сврхе за које нису утврђене апропријације или за сврхе за које се у току године покаже да апропријације нису биле довољне за реализацију финансијског плана Општинске стамбене агенције Врњачка Бања. Обавезује се Општинска стамбена агенција Врњачка Бања да посебно евидентира промене по овом решењу и да у оквиру извештавања о реализацији свог финансијског плана односно програма рада посебно извести о реализацији трошење јавних средстава по овом решењу у оквирима одобреног износа и за намене за коју су средства додељена за буџетску годину.

4. О реализацији овог решења стараће се Општинска управа – Одсек за буџет и финансије и Општинска стамбена агенције Врњачка Бања.

5. Ово Решење објавити у „Службеном листу Општине Врњачка Бања“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-2757/20 од 30.11.2020.године

Зам.ПРЕДСЕДНИК-а ВЕЋА
Иван Џатић, с.р.

317.

Општинско веће општине Врњачка Бања на ванредној седници одржаној телефонским путем дана 30.11.2020.год., на основу чл.46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр.129/07, 83/14- други закон, 101/16 – др.закон и 47/18), Закона о буџетском систему (“Сл. гласник РС”, бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013- испр., 108/2013 142/2014, 68/2015 - др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/17, 31/19 и 72/19), Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2020.год. („Сл. лист општине Врњачка Бања”, бр. 41/19, 11/20 и 54/20), члана 59.Статута Општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.12/19), члана 33. Пословника Општинског већа општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.52/20) и Закључка Општинског већа бр.400-2926/20 од 30.11.2020.год, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ
БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1.Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Врњачка Бања за 2020.г. („Службени лист општине Врњачка Бања“, број 41/19, 11/20 и 54/20) у оквиру раздела 4 директног корисника буџетских средстава – Општинске управе, глава 4.01.06. Буџетске резерве, функционална класификација 160, програм 0602 Опште услуге јавне управе, програмска активност 0602-0009 Текућа резерва, економска класификација 49912 назив позиције Текућа резерва, **одобравају се средства у укупном износу од 250.000,00 динара** у корист апропријације у разделу 4 директног корисника буџетских средстава – Општинске управе, у оквиру главе 4.01.01 Општинска управа, програм 0602 Опште услуге локалне самоуправе, програмска активност 0001 Функционисање локалне самоуправе, економска класификација 485, назив економске класификације Накнада штете за повреде од стране државних органа, односно у Финансијском плану за 2020.годину економска класификација 4851 Накнада штете неоправдано осуђених лица.

За наведени износ умањиће се планирана позиција 49912 Текућа буџетска резерва и увећати планирана позиција 485 Накнада штете за повреде од стране државних органа.

2. Средства из претходне тачке одобравају се на основу Закључка Општинског већа бр.400-2926/20 од 30.11.2020.г., а поводом захтева директног корисника буџетских средстава

Општинске управе, број 400-2926/20 од 30.11.2020.г. на име обезбеђивања исплате накнаде штете неоправдано осуђених лица, по Решењу Општинске управе бр. 116-8/18 од 26.10.2020.године.

3. Овим решењем средства текуће буџетске резерве користе се за непланиране сврхе за које нису утврђене апропријације или за сврхе за које се у току године покаже да апропријације нису биле довољне за реализацију финансијског плана.

Обавезује се Општинске управе општине Врњачка Бања Одсек за буџет и финансије да посебно евидентира промене по овом решењу и да у оквиру извештавања о реализацији свог финансијског плана односно програма рада посебно извести о реализацији трошење јавних средстава по овом решењу у оквирима одобреног износа и за намене за које су средства додељена за буџетску годину.

4. О реализацији овог решења стараће се Општинска управа – Одсек за буџет и финансије.

5. Ово Решење објавити у „Службеном листу Општине Врњачка Бања“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-2926/20 од 30.11.2020.године

Зам.ПРЕДСЕДНИК-а ВЕЋА
Иван Цатић, с.р.

318.

Општинско веће општине Врњачка Бања на ванредној седници одржаној телефонским путем дана 3.12.2020.год., на основу чл.46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр.129/07, 83/14- други закон, 101/16 – др.закон и 47/18), Закона о буџетском систему (“Сл. гласник РС”, бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013- испр., 108/2013 142/2014, 68/2015 - др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/17, 31/19 и 72/19), Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2020.год. („Сл. лист општине Врњачка Бања”, бр. 41/19, 11/20 и 54/20), члана 59.Статута Општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.12/19), члана 33. Пословника Општинског већа општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.52/20) и Закључка Општинског већа бр.400-2853/20 од 3.12.2020.год, доноси

РЕШЕЊЕ
О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ
БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Врњачка Бања за 2020.г. („Службени лист општине Врњачка Бања“, број 41/19, 11/20 и 54/20) у оквиру раздела 4 директног корисника буџетских средстава – Општинске управе, глава 4.01.06. Буџетске резерве, функционална класификација 160, програм 0602 Опште услуге јавне управе, програмска активност 0602-0009 Текућа резерва, економска класификација 49912 назив позиције Текућа резерва, **одобравају се средства у укупном износу од 498.000,00 динара** у корист апропријације у разделу 4 директног корисника буџетских средстава – Општинске управе, у оквиру главе 4.05. Установа Туристичка организација, функционалне класификације 473, програм 1502 Развој туризма, програмска активност 0002 Промоција туристичке понуде, економска класификација 424, назив економске класификације Специјализоване услуге, односно у Финансијском плану за 2020.годину економска класификација 4249 Остале специјализоване услуге.

За наведени износ умањиће се планирана позиција 49912 Текућа буџетска резерва и увећати планирана позиција 424 Специјализоване услуге.

2. Средства из претходне тачке одобравају се на основу Закључка Општинског већа бр.400-2853/20 од 3.12.2020.г., а поводом захтева индиректног корисника буџетских средстава Установе „Туристичка организација“, број 400-2853/20 од 24.11.2020.г. на име проширења Програма опште туристичке пропаганде (учешће у организацији аеромитинга и промоцији Врњачке Бање).

3. Овим решењем средства текуће буџетске резерве користе се за непланиране сврхе за које нису утврђене апропријације или за сврхе за које се у току године покаже да апропријације нису биле довољне за реализацију финансијског плана Установе Туристичка организација. Обавезује се Установа „Туристичка организација“ да посебно евидентира промене по овом решењу и да у оквиру извештавања о реализацији свог финансијског плана односно програма рада посебно извести о реализацији трошење јавних средстава по овом решењу у оквирима одобреног износа и за намене за које су средства додељена за буџетску годину.

4. О реализацији овог решења стараће се Општинска управа – Одсек за буџет и финансије и Установа Туристичка организација Врњачка Бања.

5. Ово Решење објавити у „Службеном листу Општине Врњачка Бања“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-2853/20 од 3.12.2020.године

Зам.ПРЕДСЕДНИК-а ВЕЋА
Иван Џатић, с.р.

319.

Општинско веће општине Врњачка Бања на ванредној седници одржаној телефонским путем дана 3.12.2020.год., на основу чл.46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр.129/07, 83/14- други закон, 101/16 – др.закон и 47/18), Закона о буџетском систему (“Сл. гласник РС”, бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013- испр., 108/2013 142/2014, 68/2015 - др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/17, 31/19 и 72/19), Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2020.год. („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 41/19, 11/20 и 54/20), члана 59.Статута Општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.12/19), члана 33. Пословника Општинског већа општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.52/20) и Закључка Општинског већа бр.400-2938/20 од 3.12.2020.год, доноси

РЕШЕЊЕ
О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ
БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Врњачка Бања за 2020.г. („Службени лист општине Врњачка Бања“, број 41/19, 11/20 и 54/20) у оквиру раздела 4 директног корисника буџетских средстава – Општинске управе, глава 4.01.06. Буџетске резерве, функционална класификација 160, програм 0602 Опште услуге јавне управе, програмска активност 0602-0009 Текућа резерва, економска класификација 49912 назив позиције Текућа резерва, **одобравају се средства у укупном износу од 980.000,00 динара** у корист апропријације у разделу 4 директног корисника буџетских средстава – Општинске управе, у оквиру главе 4.05. Установа Туристичка организација, функционалне класификације 473, програм 1502 Развој

туризма, програмска активност 007 Пројекат Озонске стазе на Црквеном брду, економска класификација 511, назив економске класификације Зграде и грађевински објекти, односно у Финансијском плану за 2020.годину економска класификација 5114 Пројектно планирање.

За наведени износ умањиће се планирана позиција 49912 Текућа буџетска резерва и увећати планирана позиција 511 Зграде и грађевински објекти.

2. Средства из претходне тачке одобравају се на основу Закључка Општинског већа бр.400-2938/20 од 3.12.2020.г., а поводом захтева индиректног корисника буџетских средстава Установе „Туристичка организација“, број 400-2938/20 од 30.11.2020.г. на име проширења Програма опште туристичке пропаганде (израда идејног решења за реконструкцију тунела на Црквеном брду у оквиру Пројекта „Озонске стазе на Црквеном брду“ у Врњачкој Бањи).

3. Овим решењем средства текуће буџетске резерве користе се за непланиране сврхе за које нису утврђене апропријације или за сврхе за које се у току године покаже да апропријације нису биле довољне за реализацију финансијског плана Установе Туристичка организација. Обавезује се Установа „Туристичка организација“ да посебно евидентира промене по овом решењу и да у оквиру извештавања о реализацији свог финансијског плана односно програма рада посебно извести о реализацији трошење јавних средстава по овом решењу у оквирима одобреног износа и за намене за које су средства додељена за буџетску годину.

4. О реализацији овог решења стараће се Општинска управа – Одсек за буџет и финансије и Установа Туристичка организација Врњачка Бања.

5. Ово Решење објавити у „Службеном листу Општине Врњачка Бања“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-2938/20 од 3.12.2020.године

Зам.ПРЕДСЕДНИК-а ВЕЋА
Иван Цатић, с.р.

ШТАБ ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ 320.

На основу члана 29 став 1и члана 41 став 1 тачка 5 Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Сл.гласник РС“, бр. 81/18),члана 6. став 1. Закона о заштити становништва од заразних болести („Службени гласник РС”, број 15/16) члана 17. став 3. Уредбе о саставу и начину рада Штабова за ванредне ситуације („Сл.гласник РС“, бр. 27/20),Уредбе о мерама за спречавање и сузбијање заразне болести COVID-19 („Сл. гласнику РС“, 145 од 3. децембра 2020),Штаб за ванредне ситуације општине Врњачка Бања на седници одржаној телефонским путем дана 4.12.2020. године, а у циљу спречавања ширења вируса Covid 19, на територији општине Врњачка Бања, доноси следећу

Н А Р Е Д Б У

УСКЛАЂУЈУ СЕ сви претходно донети акти Општинског штаба за ванредне ситуације на територији општине Врњачка Бања, са новим мерама Владе Републике Србије.

Уредбом Владе РС прописују се мере којима се одступа од Уставом зајемчених људских и мањинских права за време ванредног стања..

1.Док траје опасност од ширења заразне болести COVID-19, за време боравка на јавним местима у затвореном простору, грађани су дужни да, због спречавања ширења заразне болести COVID-19, обавезно носе заштитне маске и одржавају међусобно растојање од најмање један и по метар између два лица која не бораве у истом домаћинству, односно на свака 4 m² може бити присутно једно лице.

На јавним местима на отвореном простору, уколико није могуће одржати растојање између два лица од најмање један и по метар (испред продавница, апотека, на аутобуским и другим стајалиштима и сл.), ношење заштитних маски је обавезно.

У јавном друмском и железничком превозу путника обавезно је ношење заштитних маски. Родитељи малолетне деце или деце са посебним потребама, односно њихови старатељи дужни су да обезбеде да деца носе заштитну маску.

2. У периоду почев од 4. децембра 2020. године закључно са 15. децембром 2020. године, радно време објеката у којима се обавља делатност у области трговине на мало (трговинске и друге

радње и продајна места), пружања услуге у области угоститељства, које обухватају продају хране и пића (ресторани, кафићи, барови, клубови, сплавови и сл.), пружања услуге у затвореним или отвореним трговинским центрима и сличним објектима у којима се обавља делатност у области трговине на мало (тржни центри, пијаце и сл.) и приређивања посебних и класичних игара на срећу (кладионице, играонице и сл.), као и у објектима у којима се обавља делатност пружања занатских и других услуга у непосредном и дуготрајном физичком контакту са корисником услуге (козметички салони, фризерски салони, салони лепоте) и делатност у области културе која подразумева истовремено присуство више лица у истом простору (позоришта, биоскопи, музеји, галерије) и области спорта која подразумева истовремено присуство више лица у истом простору или дуготрајнији непосредни контакт са корисником услуге (фитнес центри, теретане, вежбаонице, спа центри, базени и други објекти намењени за спорт и рекреацију и сл.) ограничава се тако да ти објекти могу радити само радним данима (од понедељка до петка) од 05.00 часова до 17.00 часова.

Ограничење из става 1. овог члана не односи се на радно време:

1) апотека, изузев оних апотека које продају обављају у трговинским центрима и за које управљач не може обезбедити посебне коридоре за приступ или у које се не улази са спољне стране или непосредно са јавне површине, бензинских пумпи у обављању делатности продаје горива и трговинских, угоститељских и других објеката који врше доставу хране, који могу да раде и ван радног времена утврђеног у ставу 1. овог члана, као и суботом и недељом;

2) трговинске и друге радње и продајна места на којима се врши продаја прехранбених производа, укључујући и оне које продају обављају у трговинским центрима, а за које управљач може да обезбеди посебне коридоре за приступ или у које се улази са спољне стране или непосредно са јавне површине, и самостални малопродajни објекти у којима се трговина, по правилу, обавља тако да купац не улази у објекат (трафике тј. киосци), који могу да раде до 21.00 часа, као и суботом и недељом;

3) ординација и лабораторија у којима се пружају медицинске и стоматолошке услуге и ветеринарских ординација и лабораторија и сл., које могу да раде и ван радног времена утврђеног у ставу 1. овог члана, као и суботом и недељом;

4) позоришта, биоскопа, музеја, галерија и сл., који могу да раде и суботом и недељом до 17.00 часова

5) ресторана и других простора у којима се пружају услуге исхране у категоризованим и некатегоризованим смештајним објектима и у категоризованом приватном смештају, у којима се услуга може пружати само лицима која имају пријављен боравак у тим врстама смештаја и то најкасније до 21.00 часа, као и суботом и недељом;

6) пијаца, које суботом и недељом могу да раде од 06.00 часова до 15.00 часова;

7) фитнес центара, теретана, вежбаоница, базена и других објеката намењених за спорт и рекреацију – када се користе у сврху тренинга и припрема за одржавање и одржавање искључиво регистрованих такмичења у надлежности надлежних националних спортских савеза, који могу да раде и ван радног времена утврђеног у ставу 1. овог члана, као и суботом и недељом;

8) свих других радњи, објеката и места (обућарске, кројачке, столарске, стаклорезачке и сл. радње, сервиси, технички прегледи и сл.) на којима се пружају услуге при чијем вршењу није обавезно присуство корисника или су присуство и контакт ограниченог трајања, који могу да раде и суботом до 17.00 часова.

3. Ова наредба ступа на снагу 4. децембра 2020. године, а доноси се у циљу спречавања ширења вируса Covid 19, на територији општине Врњачка Бања домаћег становништва као и туриста који посећују Врњачку Бању.

Наредбу објавити у Службеном листу општине Врњачка Бања.

ШТАБ ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ
ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 217-1/20-154 од 4.12.2020.године

КОМАНДАНТ ШТАБА
Бобан Ђуровић, с.р.

**ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА
КУЛТУРЕ КРАЉЕВО
321.**

Завод за заштиту споменика културе Краљево у име Републичког завода за заштиту споменика културе - Београд, на основу члана 48. став 1. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, бр. 71/94, 52/2011-др.закон, 99/2011-др.закон), објављује

ЈАВНИ ОГЛАС

Обавештавају се сопственици и корисници катастарских парцела и објеката на њима, као и заинтересовани органи и установе, да је покренут поступак утврђивања простора *Урбаног језгра Врњачке Бање са бањским парком* за непокретно културно добро – просторно културно-историјску целину. Урбано језгро Врњачке Бање са бањским парком (у даљем тексту просторно културно-историјска целина), налази се на територији општине Врњачка Бања, у Врњачкој Бањи, на катастарским парцелама број 583/1, 585, 586/1, 587/1, 587/2, 588/1, 588/3, 589, 590, 602/8, 602/9, 605/1, 605/3, 605/9, 605/10, 605/12, 606, 607/1, 607/2, 607/3, 607/4, 608/1, 608/2, 609, 610, 611, 612/1, 612/2, 680/1, 680/2, 680/3, 680/5, 682, 683, 684, 685, 686, 687/1, 687/2, 688/1, 688/2, 688/3, 688/4, 688/5, 689/1, 689/2, 690, 691/1, 691/3, 691/4, 692, 693/1, 693/2, 693/3, 693/5, 693/8, 693/9, 694/1, 694/2, 694/3, 694/4, 695/1, 695/4, 696/1, 696/2, 697, 699/1, 699/2, 699/3, 699/4, 699/5, 699/6, 699/7, 710, 711, 712/1, 712/2, 712/3, 715/1, 716/2, 716/5, 716/7, 716/8, 720/2, 720/3, 818/2, 818/7, 819, 821/1, 821/2, 822/1, 822/2, 823/1, 823/2, 823/3, 823/4, 824/1, 824/2, 824/3, 824/4, 824/5, 824/6, 824/9, 824/10, 825, 826/1, 826/2, 826/3, 827, 828, 829, 830/1, 830/2, 830/3, 830/4, 830/5, 830/6, 1055/1, 1055/2, 1056/1, 1056/2, 1057, 1059/1, 1059/2, 1060, 1063/1, 1063/2, 1063/3, 1064/1, 1064/2, 1070, 1072, 1073, 1074/2, 1074/3, 1074/4, 1075/2, 1075/4, 1159, 1174/1, 1174/3, 1186, 1187, 1188, 1189/1, 1189/2, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196/1, 1196/2, 1196/3, 1196/4, 1196/5, 1196/6, 1200/1, 1200/2, 1200/3, 1200/4, 1200/5, 1201/1, 1201/2, 1202/1, 1202/2, 1203/1, 1203/2, 1204/1, 1204/2, 1205, 1206, 1207, 1209, 1210, 1211/1, 1211/2, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217/1, 1217/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1219/1, 1219/2, 1220/1, 1220/2, 1221/1, 1221/2, 1222/3, 1222/4, 1223/1, 1223/2, 1223/3, 1224/1, 1224/2, 1224/3, 1224/4, 1224/5, 1224/6, 1224/7, 1225/1, 1225/2, 1225/3, 1226/1, 1226/2, 1227/1, 1227/2, 1227/3, 1228/1, 1228/2, 1229/1, 1229/2, 1230/1, 1230/2, 1230/3, 1230/4, 1231/1, 1233/1, 1234/1, 1235/1, 1235/2, 1235/3, 1235/4, 1236, 1237/1, 1237/2, 1237/3, 1237/4, 1237/5, 1237/6, 1237/7, 1237/8, 1237/9, 1237/10, 1237/11, 1237/12, 1237/13, 1237/14, 1237/15, 1238/2, 1238/3, 1238/5, 1238/6, 1238/7, 1238/8, 1239/1, 1239/2, 1239/3, 1240/1, 1240/2, 1240/3, 1240/4, 1241, 1242/1, 1242/2, 1242/7, 1242/10, 1242/11, 1242/12, 1242/15, 1242/16, 1242/17, 1242/18, 1242/19, 1242/20, 1242/21, 1242/22, 1257/1, 1275/2, 1275/3, 1275/4, 1275/5, 1332/1,

1332/2, 1332/3, 1333, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1355, 1356, 1357, 1358/1, 1358/2, 1366/1, 1366/2, 1367, 1368/1, 1505/1, 1505/4, 1506, 1507, 1508/1, 1508/2, 1509, 1510/1, 1510/2, 1510/3, 1510/4, 1511/1, 1511/2, 1512/1, 1512/2, 1514/1, 1516/1, 1516/4, 1516/6, 1517/1, 1584, 1585/1, 1585/2, 1585/3, 1585/4, 1585/5, 1586/4, 1587, 1588/1, 1588/2, 1588/3, 1589, 1590/1, 1590/2, 1590/3, 1591/3, 2126/2, 2136/2, 2139, 2140, 2141, 2142/1, 2143, 2150/1, 2150/2, 2150/4, 2156, и деловима катастарских парцела 2124/5, 2126/1, 2128/1, 2136/1 2144, 2146/1, 2151, 2152, 2153, 2154/2, К. О. Врњачка Бања, у државном, јавном, приватном и мешовитом облику својине.

На основу члана 48. Закона о културним добрима (*Службени гласник РС*, бр. 71/94, 52/2011-др.закон, 99/2011-др.закон) сопственици, као и заинтересовани органи и установе имају право да о томе дају своје мишљење. Мишљење се у писаној форми доставља Заводу за заштиту споменика културе Краљево, на адресу: Краљево, Цара Лазара бр. 24, са назнаком: просторно културно-историјска целина *Урбано језгро Врњачке Бање са бањским парком*, јавни оглас.

Рок за давање мишљења је 30 дана од објављивања огласа.

Након истека овог рока, сматраће се да је мишљење сопственика наведених непокретности дато, а поступак њиховог утврђивања за културно добро, односно за заштићену околину културног добра, биће настављен. За сва обавештења обратити се на телефон: 036/331 – 866.

в.д. директора Завода
мр Катарина Грујовић Брковић

С А Д Р Ж А Ј

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

315. Одлука о покретању поступка давања у закуп пословног простора-Ресторана у склопу пословног објекта „Спортски центар“ зв „Коцка“ у Врњачкој Бањи, постојећи на кп.бр.573 КО Врњачка Бања 1

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

316. Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве 4

317. Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве 5

318. Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве 5

319. Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве 6

ШТАБ ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ

320. Наредба Штаба за ванредне ситуације од 3.12.2020.године 7

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОЕМНИКА КРАЉЕВО

321. Јавни оглас 8

