



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА



ГОДИНА XVI – БРОЈ 53 – ВРЊАЧКА БАЊА – 8.9.2020. ГОДИНЕ

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ 181.

Председник општине Врњачка Бања, на основу чл.100.став 1 тач.2.Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013- Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014,83/18, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020), чл. 36. и 48. Одлуке о начину поступања са непокретностима које су у јавној својини Општине Врњачка Бања, односно на којима општина Врњачка Бања има посебна својинска овлашћења ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 28/16- пречишћен текст и 19/17) и чл.55. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.12/19), на предлог Комисије за спровођење поступка располагања непокретностима у јавној својини, доноси

О Д Л У К У О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

Члан 1

Овом Одлуком отуђује се **Митић Драгану, Ново Село, кућ. бр.169** део од **2м2** од кп.бр. 1601/18 укупне површине 156м2 и део од 0,20м2 од кп. бр. 1601/18 површине 156м2 у КО Врњачка Бања које су у листу непокретности 7305 за КО Врњачка Бања уписане као јавна својина општине **по тржишној цени, непосредном погодбом** ради исправке границе кп. бр. 1601/17КО Врњачка Бања према скици исправке границе урађеној од стране ГР ГЕОПРОЈЕКТМитић Драгана, геометар из Врњачке Бање од априла 2020 која парцела је уписана у листу непокретности бр. 8023 за КО Врњачка Бања као приватна својина подносиоца захтева.

Члан 2

Непокретност из чл.1. ове Одлуке се отуђује по тржишној цени од **3.200,00дин/м2** постигнутој у поступку непосредне погодбе који је спровела Комисија за спровођење поступка располагања непокретностима у јавној својини, утврдила купопродајну цену која за површину

од 2,20м2 износи **7.040,00динара**, начин и рокове плаћања који су прописани важећом општинском одлуком која уређује ово питање.

О отуђењу непокретност из чл.1. ове Одлуке из јавне својине Општине Врњачка Бања купац **Митић Драган, Ново Село**, као власници кп.бр. 1601/17 КО Врњачка Бања у обавези је да са општином Врњачка Бања закључи уговор у року од 30 дана од дана доношења ове Одлуке, у противном ова Одлука престаје да важи.

Члан 3

Разлози за отуђење непокретности из чл.1.ове Одлуке поступком непосредне погодбе садржани су у чињеници да су за отуђење предметног земљиште испуњени услови из чл.68. Закон о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18) а то су: да је површина обе парцеле који се отуђује мања од минимума који је важећим планом прописан за површину грађевинске парцеле у том потесу, да је површина обе парцеле које се отуђује мања од површине парцеле којој се припаја и да је прибављена сагласност Општинског правобранилаштва.

Члан 4

Уговор о отуђењу непокретности из чл.1.ове Одлуке у име општине потписује Председник општине Врњачка Бања у року од 30 дана од дана доношења ове Одлуке.

Члан 5

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања"

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА
Број 46-33/20 од 8.9.2020.године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Бобан Ђуровић, с.р.

С А Д Р Ж А Ј

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

181. Одлука о отуђењу грађевинског земљишта из јавне својине општине непосредном погодбом 1