



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА



ГОДИНА XVI – БРОЈ 28– ВРЊАЧКА БАЊА – 1.6.2020. ГОДИНЕ

## ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

### 119.

Председник општине Врњачка Бања, на основу чл.100.став 1 тач.2.Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013- Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18), чл. 36. и 48. Одлуке о начину поступања са непокретностима које су у јавној својини Општине Врњачка Бања, односно на којима општина Врњачка Бања има посебна својинска овлашћења ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 28/16- пречишћен текст и 19/17) и чл.55 Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.12/19), на предлог Комисије за спровођење поступка располагања непокретностима у јавној својини, доноси

### О Д Л У К У

#### О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

##### Члан 1

Овом Одлуком отуђује се Друштву са ограниченом одговорношћу за инжењеринг Бели бор Ново Село, Краљевачка 3, из Новог Села, **из јавне својине општине** део од 5м2 од кп.бр. 889/26 укупне површине 54м2 у КО Врњачка Бања, по тржишним условима, **непосредном погодбом**, у складу са чл.68 Законом о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС"бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014,145/2014 и 83/18). ради исправке границе кп. бр. 889/43 КО Врњачка Бања површине 548м2 на којој се налази стамбени објекат Предузећа Бели бор, доо Ново Село према скици исправке урађеној од стране Геодетске радње ГЕОПРОЈЕКТ , Драган Митић, геометар, Врњачка Бања из јануара 2020.године.

##### Члан 2

Непокретност из чл.1. ове Одлуке се отуђује по тржишној цени од **6.000,00дин/м2** постигнутој у поступку непосредне погодбе који је спровела Комисија за спровођење поступка располагања непокретностима у јавној својини, утврдила купопродајну цену у износу од **30.000,00динара**, начин и рокове плаћања који су прописани важећом општинском одлуком која уређује ово питање

О отуђењу непокретност из чл.1. ове Одлуке из јавне својине Општине Врњачка Бања купац Друштву са ограниченом одговорношћу за инжењеринг Бели бор Ново Село, Краљевачка 3, из Новог Села, као власник кп. бр. 889/43 КО Врњачка Бања и објекта изграђеног на истој у обавези је да са општином Врњачка Бања закључи уговор у року од 30 дана од дана доношења ове Одлуке, у противном ова Одлука престаје да важи.

##### Члан 3

Разлози за отуђење непокретности из чл.1.ове Одлуке поступком непосредне погодбе садржани су у чињеници да су за отуђење предметног земљиште испуњени услови из чл.68. Закон о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18) а то су: да је површина парцеле која се отуђује мања од минимума који је важећим планом прописан за површину грађевинске парцеле у том потесу, да је површина парцеле која се отуђује мања од површине парцеле којој се припаја и да је прибављена сагласност Општинског правобранилаштва.

##### Члан 4

Уговор о отуђењу непокретности из чл.1.ове Одлуке у име општине потписује Председник општине Врњачка Бања у року од 30 дана од дана доношења ове Одлуке.

##### Члан 5

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања"

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА  
Број:46-25/20 од 1.6.2020.године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ  
Бобан Ђурувић, с.р.

## САДРЖАЈ

### ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

<b>119. Одлука о отуђењу грађевинског земљишта из јавне својине општине непосредном погодбом</b>	<b>.....</b>	<b>1</b>
--	--------------	----------