



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА



ГОДИНА XVI – БРОЈ 2– ВРЊАЧКА БАЊА – 29.1.2020. ГОДИНЕ

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

18.

Скупштина општине Врњачка Бања на 30. седници одржаној 29.1.2020.године, на основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и члана 40. став 1, тачка 5. Статута Општине Врњачка Бања („Службени лист општине Врњачка Бања”, бр. 12/19), донела је

ОДЛУКУ О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕРЕГУЛАЦИЈЕ ГРАЧАЦ-РОМСКО НАСЕЉЕ

Члан 1.

Доноси се План детаљне регулације Грачац-Ромско насеље (у даљем тексту: *План*).

Члан 2.

Просторним планом општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“ бр.13/11) обухваћено је насеље Грачац-Ромско насеље, претежне намене *становање*, површине приближно 3,137ха.

Члан 3.

Елаборат Плана детаљне регулације Грачац-Ромско насеље, израђен од стране Општинске стамбене агенције Општине Врњачка Бања, саставни је део ове одлуке.

Члан 4.

Текстуални део Плана се објављује у „Службеном листу општине Врњачка Бања“.

Члан 5.

Аутентично тумачење Плана даје Скупштина општине по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове Општине Врњачка Бања.

Мишљења у вези примене Плана даје Комисија за планове Општине Врњачка Бања по претходно прибављеном мишљењу обрађивача плана.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Врњачка Бања”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 350-20/20 од 29.1.2020.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

19.

Скупштина општине Врњачка Бања на 30. редовној седници одржаној дана 29.1.2020.године, на основу члана 92. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09-исп. 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС,98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 31/19 и 37/19) и чл.40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", број 12/19), донела је

О Д Л У К У О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ДОПРИНОСУ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Члан 1.

У Одлуци о доприносу за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист општине Врњачка Бања" бр.3/17-пречишћен текст, 3/18-Аутентично тумачење, 31/18-Аутент.тумачење и 42/19), у чл.6.у ставу 1. после тачке 1. са свим подтачкама, додаје се тачка 1а која гласи:

"1а. Велики трговачки и тржни центри, робне куће, пословне зграде са већим бројем пословних простора".

Члан 2.

У чл.7.у ставу 3. у табели "Намена објекта и коефицијенат", после тачке 1.3. додаје се тачка 1а која гласи:

"Намена објекта	коефицијент
1а. Велики трговачки и тржни центри,	1,22"
робне куће, пословне зграде са већим бројем пословних простора	

Члан 3.

После чл.9. додаје се чл.9.а који гласи:

"9а

Инвеститори који на већ уређеној локацији не могу да обезбеде потребан број паркинг места (ПМ), (доградња, реконструкција, промена намене постојећег простора, реконструкција и доградња објеката у пешачким зонама и на грађевинским парцелама на којима је планом предвиђена заузетост парцела већа од 80%, као и у другим случајевима који се не могу предвидети код издавања локацијских услова, ради обезбеђења и заштите суседних објеката, јавних површина, комуналне инфраструктуре, саобраћајница и водотока и сл.), дужни су да за свако недостајуће паркинг место плате износ утврђен у табели:

НАКНАДА ЗА НЕДОСТАЈУЋА ПАРКИНГ МЕСТА:

(бод*/ПМ)

I	II	III	IV, V и VI
5.000	2.000	1.000	100

* Вредност бода је динарска противвредност средњег курса једног еура објављеног од стране НБС на дан плаћања

Утврђени износ накнаде јавни је приход буџета општине Врњачка Бања и обрачунаваће се и плаћати од стране инвеститора као допринос за уређивње грађевинског земљишта.

У случајевима када важећим планским актом није прописана обавеза изградње паркинг места за локацију за коју се издаје грађевинска дозвола и када је локација на којој се гради са обавезом изградње паркинг места, а због конфигурације терена и у другим случајевима који се нису могли предвидети у тренутку издавања грађевинске дозволе неповољна за изградњу истих, о чему као доказ инвеститор подноси налаз вештака грађевинске струке са списка судских вештака, инвеститор плаћа накнаду за недостајућа паркинг места у складу са ставом 1.овог члана.

Средства остварена по овом основу усмеравају се Програмом уређивања грађевинског земљишта за изградњу и уређење јавних паркинга и гаража".

Члан 4.

Члан 3.ове одлуке ће се примењивати од дана ступања на снагу Измена Плана генералне регулације, односно ступања на снагу новог Плана генералне регулације.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 350-21/20 од 29.1.2020.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Иван Радовић, с.р.

20.

Скупштине општине Врњачка Бања на 30.седници, одржаној 29.1.2020.године, а на основу чл. 41. Закона о запошљавању и осигурању за случај незапошљености („Сл. гласник РС”, бр. 36/09), чл.36. Статута општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 12/19), уз прибављено мишљење Локалног савета за запошљавање од 17.01.2020. године, донела је

О Д Л У К У
О УСВАЈАЊУ ЛОКАЛНОГ АКЦИОНОГ
ПЛАНА ЗАПОШЉАВАЊА
ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА ЗА 2020.
ГОДИНУ

Члан 1.

Усваја се Локални акциони план запошљавања општине Врњачка Бања за 2020. годину (у даљем тексту: ЛАПЗ).

Члан 2.

ЛАПЗ представља инструмент спровођења активне локалне политике запошљавања у 2020. години и усклађен је са циљевима Националног плана за запошљавање за 2020. годину, Стратегије одрживог развоја 2013-2023. године и Локалног акционог плана за младе 2020-2025. године.

Члан 3.

ЛАПЗ је идентификовао проблеме, препознао групе са натпросечним ризиком од незапослености и дизајнирао мере активне политике запошљавања којима ће се деловати на узроке проблема и смањити разлике у погледу ризика незапослености.

Члан 4.

Праћење и оцену ефеката програма и мера овог акционог плана вршиће Локални савет за запошљавање.

Члан 5.

Обавезују се сви носиоци активности на спровођењу ЛАПЗ-а да по окончању активности, односно захтеву Локалног савета за запошљавање, доставе коначне, односно периодичне извештаје о реализацији тих програма и мера.

Члан 6.

ЛАПЗ је саставни део ове Одлуке и биће објављен на званичном сајту Општине Врњачка Бања.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Сл. листу Општине Врњачка Бања”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 9-72/20 од 29.1.2020. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

21.

Скупштина општине Врњачка Бања на 30. седници одржаној дана 29.1. 2020.године на основу чл. 20. став 1. тачка 10. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018), Одлуке о усвајању Европске повеље о родној равноправности на локалном нивоу („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 27/16), и чл. 40. став 1. тачка 69. Статута општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 12/19), донела је

О Д Л У К У

о усвајању Локалног акционог плана за успостављање родне равноправности општине Врњачка Бања 2020. - 2023. године

Члан 1.

Усваја се Локални акциони план за успостављање родне равноправности општине Врњачка Бања 2020. - 2023. године

Члан 2.

За праћење спровођења ЛАП-а за успостављање родне равноправности из члана 1. ове Одлуке, задужује се надлежно радно тело Скупштине општине, организациона јединица надлежна за послове друштвених делатности и координатор за родну равноправност.

Члан 3.

Документ "Локални акциони план за за успостављање родне равноправности општине Врњачка Бања 2020. - 2023. године" објављује се на званичном сајту Општине Врњачка Бања.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл. листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 9-73/20 од 29.1.2020.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

22.

Скупштина општине Врњачка Бања на 30. седници одржаној дана 29.1.2020. године, на основу члана 57. Закона о превозу путника у друмском саобраћају ("Сл. гласник РС", бр. 68/2015, 41/2018, 44/2018-др.закон, 83/2018 и 31/2019), члана 20. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016-др.закон и 47/2018), и члана 40. Статута општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 12/2019), донела је

ОДЛУКУ О
ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О
ЛИМО СЕРВИСУ

Члан 1.

У Одлуци о лимо сервису ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 12/2019), у члану 4. став 1. бришу се речи: „има регистровану претежну делатност „такси превоз и”, остали део текста остаје непромењен.

У ставу 2. тач. 3) мењаја се и гласи:

„3) возило високе класе, односно луксузно возило, осим возила са 7 + 1 и 8 + 1 места за седење, које није старије од пет година и има вредност већу од 25.000 евра, изражену у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан подношења захтева, односно које није старије од седам година и има вредност већу од 35.000 евра, изражену у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан подношења захтева, с тим што се за вредност возила узима каталожка

вредност возила за које је као датум производње узет датум подношења захтева.“

У ставу 2. тач. 4) мења се и гласи: „возило са 7 + 1 или 8 + 1 места за седење и уграђеним дигиталним тахографом, ако има емисију издувних гасова нивоа најмање „ЕУРО 4.“

Став 11. мења се и гласи:

„Возач путничког возила из става 2. тачка 4) овог члана мора да има квалификациону картицу возача или возачку дозволу са уписаним кодом „95“.“

Став 18. мења се и гласи:

„Против коначног решења из става 1. овог члана може се покренути управни спор.“

Члан 2.

У члану 11. став 1. додаје се тачка 5) која гласи: „зауоставља путничко возило којим се обавља превоз лимо сервиса истицањем стоп таблице на којој пише СТОП ИНСПЕКЦИЈА“.

Члан 3.

У члану 17. став 3. иза речи: „управном поступку“ додаје се реченица :“и против истог се може покренути управни спор“.

Члан 4.

У члану 18. став 4. иза речи: „мера забране“ додају се речи: „вршења одређених“ а остали део текста остаје непромењен.

У ставу 6. мења се и гласи реченица: “За прекршаје из става 1. тачке 2. и 4 овог члана обавезно се изриче и заштитна мера забране правном лицу да се бави одређеном привредном делатношћу“.

Члан 5.

У члану 20. став1. тачка 4. мења се и гласи: „возач нема квалификациону картицу возача или возачку дозволу са уписаним кодом "95““.

У ставу 4. после речи: „тачка“ додају речи: „4. и“, а остали део текста остаје непромењен.

Члан 6.

На поступке који нису окончани до дана ступања на снагу ове одлуке примењиваће се одредбе Одлуке о лимо сервису ("Службени лист општине Врњачка Бања", бр. 12/19).

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Сл. листу општине Врњачка Бања“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 344-11/20 од 29.1.2020. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

23.

Скупштина општине Врњачка Бања на 30. седници одржаној дана 29.1.2020.године, на основу члана 40. Статута општине Врњачка Бања ("Службени лист општине Врњачка Бања", број 12/19), Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2020. годину ("Службени лист општине Врњачка Бања" број 41/19) и Акционог плана за укључивање грађана у процес доношења одлука о трошењу средстава прикупљених по основу пореза на имовину општине Врњачка Бања 2018.-2021. година ("Службени лист општине Врњачка Бања" број 18/18), доноси

ОДЛУКУ

о укључивању грађана у буџетски процес кроз спровођење Акције "Програм локалног партнерства"

Члан 1.

Овом одлуком уређују се начин, услови и поступак укључивања грађана кроз Акцију „Програм локалног партнерства“ у опредељивању средстава предвиђених Одлуком о буџету општине Врњачка Бања за 2020. годину за спровођење Пројекта укључивање грађана у одлучивање о трошењу средстава прикупљених кроз порез на имовину и део средстава је опредељен од стране донатора по основу Пројекта кофинанисрања „Подршка моделима укључивања грађана у одлучивање о трошењу средстава прикупљених кроз порез на имовину“ бр.9-728/19 од 13.12.2019.године.

Члан 2.

Средства предвиђена из члана 1. ове Одлуке представљају део средстава прикупљених од грађана по основу пореза на имовину.

Акција "Програм локалног партнерства" омогућава да се непосредним учешћем грађана у сарадњи са Општином реши део комуналних проблема локалних заједница - уређење мањих јавних површина.

Члан 3.

Под локалном заједницом, у смислу ове одлуке, сматра се одређени део Општине - улица, део улице, блок зграда, стамбена заједница или месна заједница као најшире подручје.

Пројекти које локална заједница предлаже могу се односити искључиво на мање захвате у комуналној инфраструктури као што је уређење паркова, дејчјих игралишта, дрвореда, шеталишта, неуређених зелених површина, уређење прилаза за лица са инвалидитетом, и слично.

Члан 4.

Средства из члана 1. ове одлуке додељују се на основу јавног позива.

Право учествовања на јавном позиву имају неформалне групе грађана са подручја општине Врњачка Бања окупљене око поднете иницијативе - пројекта, најмање 10 потписа грађана, који су измирили пореске обавезе, из тог дела Општине. Све предложене активности у оквиру пројекта се морају спроводити на земљишту које је у јавној својини општине Врњачка Бања.

Општина Врњачка Бања суфинансира максимално 90% оправданих трошкова пројекта, с тим да тај износ не може бити већи од 500.000,00 динара, док износ од минимално 10% оправданих трошкова пројекта обезбеђује подносилац предлога пројекта (група грађана) из сопствених средстава, и то волонтерским радом или кроз нефинансијску подршку локалних привредника.

Члан 5.

Овлашћује се председник општине да распише јавни позив са дефинисаним активностима, циљевима, критеријумима за оцену пројекта, минималну и максималну вредност појединачног пројекта, рокове и др.

Конкурсни поступак спроводи Комисија за доделу средстава коју именује председник општине. Комисија разматра поднете пријаве и у складу са условима јавног позива врши избор пројекта и сачињава предлог ранг- листе и средстава, који заједно са записником о спроведеном поступку доставља Општинском већу.

На основу Предлога Комисије, општина Врњачка Бања доноси Решење о суфинансирању пројекта у спровођењу Акције "Програм локалног партнерства".

Члан 6.

На основу Решења из члана 5. став 3. ове одлуке Председник општине закључује у име општине Врњачка Бања уговор о суфинансирању пројекта. Уговор се закључује са лицем које је у поднетој документацији означено као лице за контакт. Корисник средстава је обавезан да по реализацији пројекта достави Комисији извештај.

Члан 7.

Стручне и административно-техничке послове за спровођење ове одлуке и рад Комисије, обавља организациона јединица Одсек за послове органа општине, а и прикључиће и друге организационе јединице Општинске управе током процеса реализације одлуке и спровођења активности на реализацији пројекта по јавном позиву.

Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл. листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 9-74/20 од 29.1.2020. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

24.

Скупштина општине Врњачка Бања на 30. седници, одржаној дана 29.1.2020. године на основу 20. и 32. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др. закон и 47/18), чл. 19.-19р. Закона о избеглицама ("Сл. гласник РС", бр. 18/92, "Сл. гласник СРЈ", бр. 42/02, "Сл. гласник РС", бр. 45/02 и 30/10), чланова 27. став 10., 29. и 31. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 - др. закон, 108/16, 113/17 и 95/18), чл. 3. уговора о реализацији стамбене изградње у оквиру Регионалног стамбеног програма - Стамбени програм у Републици Србији и чл. 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 12/19), доноси

ОДЛУКУ

О УТВРЂИВАЊУ НАЧИНА И УСЛОВА ЗА
ОТУЂЕЊЕ СТАНОВА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ
ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА РАДИ ТРАЈНОГ
РЕШАВАЊА СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА
ИЗБЕГЛИЦА

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се начин и услови за отуђење станова у јавној својини општине Врњачка Бања ради трајног решавања стамбених потреба избеглица, и то:

1. станови у стамбеној згради у Врњачкој Бањи у ул. Боре Васиљевића, бр. 54Г на кп. бр. 248/12 КО Врњачка Бања, уписани у листу непокретности бр. 7305 за КО Врњачка Бања

- стан бр. 1, површине 61,84 м²;
- стан бр. 2, површине 61,88 м²;
- стан бр. 3, површине 73,61 м²;
- стан бр. 4, површине 61,91 м²;

2. 1. станови у стамбеној згради у Врњачкој Бањи у ул. Боре Васиљевића, бр. 54Д на кп. бр. 248/4 КО Врњачка Бања, уписани у листу непокретности бр. 7305 за КО Врњачка Бања

- стан бр. 1, површине 49,51 м²;
- стан бр. 2, површине 49,52 м²;
- стан бр. 3, површине 29,60 м²;
- стан бр. 4, површине 42,07 м²;
- стан бр. 5, површине 50,68 м²;
- стан бр. 6, површине 50,98 м²;
- стан бр. 7, површине 43,75 м²;
- стан бр. 8, површине 42,44 м²;

Општинска стамбена агенција на предлог повереника за избеглице припрема уговоре о купопродаји станова из претходног става овог члана са лицима којима су станови дати у закуп као избеглим лицима, под условом да су измирили обавезе по основу закупа стана и текуће обавезе (струја, вода, смеће и др.), доспеле до дана 1.2.2020. године, као и да испуњавају друге услове из закона, уз обавезу да непокретност не отуђе пре истека рока од пет година од дана закључења уговора о купопродаји стана.

Закупци из претходног члана овог става након упознавања са купопродајном ценом се изјашњавају поверенику за избеглице у писаној форми да ли остају при захтеву за откуп стана или захтев преиначују у захтев за закуп на одређено време од шест месеци, па уколико остају при захтеву за откуп стана изјашњавају се о начину и роковима плаћања купопродајне цене.

Повереник за избеглице по утврђивању испуњености свих услова доставља Општинској стамбеној агенцији документацију потребну за припрему уговора о закупу и откупу стана или Општинском правобранилаштву на заштиту имовинских интереса општине.

Општинска стамбена агенција предлог уговора доставља Општинском правобранилаштву на претходно мишљење.

Овлашћује се Председник општине Врњачка Бања за потписивање уговора о откупу и закупу станова из овог члана.

Закупцима станова из ст. 1 овог члана који испуњавају услове за откуп стана и који су плаћали закупнину доспелу после дана 1.2.2020. године, биће умањена купопродајна цена стана у висини уплаћеног износа на име закупнине доспеле тог датума.

Општинска стамбена агенција на предлог повереника за избеглице са закупцима станова из ст. 1. овог члана који доспеле обавезе не измире до 10.2.2020. године а које се односе на дуговања за закуп стана и текуће обавезе доспела до дана 1.2.2020. године закључује нови уговор о закупу на период од шест месеци почев од 1.2.2020. године под истим условима из претходног уговора о закупу и уз остављање рока за измиривање свих доспелих а неизмирених обавеза и уз редовно плаћање свих обавеза по новом уговору о закупу. Уколико купац стана из ст. 1. овог члана не измирује обавезе из новог уговора уредно повереник за избеглице доставља предлог акта Председнику општине Врњачка Бања о испуњености услова за раскид уговора и покретању поступка иселења као и покретању новог поступка за давање у закуп тог стана ради решавања стамбених потреба других избеглих лица са територије општине Врњачка Бања.

Члан 2.

Обавезује се повереник за избеглице општине Врњачка Бања и Општинска стамбена агенција која је припремала закључивање уговора о закупу са закупцима у име и за рачун општине, без накнаде прикупљају потребна документа за утврђивање испуњености услова за приступање закључивању уговора о купопродаји.

Отуђење станова из чл. 1. ове одлуке из јавне својине општине Врњачка Бања, врши се по одредбама 19. Закона о избеглицама.

Вредност непокретности која је предмет уговора о купопродаји представља тржишну вредност непокретности, одређену у решењу о утврђивању пореза на имовину за годину у којој се закључује уговор о откупу стана.

Купопродајна цена непокретности утврђује се када се вредност непокретности која је предмет уговора о купопродаји умањи за 50%.

Поред умањења од 50%, умањење за још 10% од купопродајне цене стана има подносилац захтева, односно члан његовог породичног домаћинства који је инвалид према степену телесног оштећења, односно за још 5% ако је

члан породичног домаћинства смртно страдао или као нестало лице проглашено да је умрло услед оружаних дејстава после 17. августа 1990. године. Сва умањења утврђују се применом одредби чл.19м. и 19н. Закона о избеглицама.

Плаћање купопродајне цене стана може се извршити у целости, у року од 30 дана од дана закључења уговора или у 300 месечних рата.

Купопродајна цена стана се исказује у еврима, према званичном средњем курсу НБС на дан закључења уговора о откупу стана, а плаћа се динарској противвредности према званичном средњем курсу НБС на дан плаћања.

Уколико се купопродајна цена плаћа у једнаким месечним ратама, месечна рата се исказује у еврима према званичном средњем курсу НБС на дан закључења уговора о откупу стана, а плаћа се до десетог у месецу у динарској противвредности према званичном средњем курсу НБС на дан плаћања месечне рате.

Средства од купопродаје станова воде се на посебном рачуну буџета општине Врњачка Бања и користе се за даље збрињавање лица која су остварила статус и испуњавају услове по Закону о избеглицама и уплаћују се на рачун: 840-811152843-96 Примања од продаје станова у корист нивоа јединице локалне самоуправе по моделу 97 са позивом на број 44-115.

Код уговора о купопродаји, чије се плаћање врши на рате, биће уписана хипотека у корист општине Врњачка Бања.

Трошкове потврђивања купопродајних уговора и заложних изјава код надлежног јавног бележника сносиће купци станова.

Уговори о купопродаји закључују се након претходно добијеног мишљења Општинског правобранилаштва општине Врњачка Бања.

Општинска стамбена агенција, обављаће све потребне радње за закључивање уговора о купопродаји станова, прибављање потврда за брисање хипотеке и дозволе уписа,

До закључења уговора о купопродаји непокретности Општина са закупцем закључује уговор о закупу на одређено време под истим условима, са роком који може бити краћи од шест месеци. Уговоре припрема Општинска стамбена агенција на предлог повереника за избеглице а потписује Председник општине по прибављеном претходном мишљењу Општинског правобранилаштва општине Врњачка Бања.

Повереник за избеглице општине Врњачка Бања прати реализацију уговора о закупу и купопродаји, измиривање свих уговорних обавеза на месечном нивоу и

предузима све мере по закону и закљученим уговорима о чему је у обавези да извештава Председника општине.

Надлежне службе Општинске управе за послове финансија и локалне јавне приходе дужне су да до 10. у месецу достављају поверенику за избеглице извештаје о уплаћеним обавезама по уговорима о купопродаји и закупу.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 46-1/20 од 29.1.2020. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

25.

Скупштина општине Врњачка Бања на 30. седници одржаној дана 29.1.2020. године, на основу члана 55. Закона о водама ("Сл. гласник РС", бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/18 и 95/18-др.закон), члана 20. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 – др закон, 101/2016 – др закон и 47/2018) и члана 40. тачка 7. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.12/19), донела је

О Д Л У К У

о усвајању Оперативног плана за одбрану од поплава на територији општине Врњачка Бања за воде II реда за 2020.г.

Члан 1.

Усваја се Оперативни план за одбрану од поплава на територији општине Врњачка Бања за воде II реда за 2020. годину.

Члан 2.

О спровођењу ове Одлуке стараће се организационе јединице Општинске управе надлежне за послове пољопривреде, водопривреде и финансија.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу даном добијања позитивног мишљења ЈВП "Србијаводе" Београд, ВПЦ "Морава" Ниш, и објављује се у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 217-4/20 од 29.1.2020. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

26.

Скупштина општине Врњачка Бањана својој редовној 30. седници, одржаној дана 29.1.2020. године, на основу чл. 4 став 2.и 3.Одлуке о монтажним објектима ("Сл. листопштине Врњачка Бања", бр. 4/19), чл.40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 12/19), доноси

ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА
ОПШТЕГ РАСПОРЕДА МЕСТА
ЗА ПОСТАВЉАЊЕ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКТА
И ОПРЕМЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ
ВРЊАЧКА БАЊА

Члан 1.

Овом Допуном врши се измена и допуна Плана општег распореда места за постављање монтажних објеката и опреме на територији општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, број 4/19 12/19 и 25/19), тако што:

У ЧЛ. 15. (МОНТАЖНИ САДРЖАЈИ ЗА ДЕЧИЈИ ЗАБАВНИ И СПОРТСКИ ПРОГРАМ) "ЛОКАЦИЈА БР. 16: "ПРОМЕНАДА 1",
брише се алинеја:

-На локацији испред оградe хотела "Звезда" предвиђа се постављање 9Д БИОСКОПА до 16м2.

У ЧЛ. 15. (МОНТАЖНИ САДРЖАЈИ ЗА ДЕЧИЈИ ЗАБАВНИ И СПОРТСКИ ПРОГРАМ) "ЛОКАЦИЈА БР. 16: "ЗВЕЗДА 1 И 2",

после алинеје:

-На локацији између бањске променаде и Врњачке реке, на простор преко пута Виле „Авала“, предвиђа се постављање дечијих спортских реквизита, површине 6м2, означено као ПЗ 3 у графичком прилогу Плана.

додаје се алинеја:

-На локацији између бањске променаде и Врњачке реке, на простор преко пута Виле „Авала“, предвиђа се постављање 9Д БИОСКОПА до 16м2, означено као 9ДБ у графичком прилогу Плана.

Члан 2.

У ЧЛ. 16. "ЛОКАЦИЈА БР. 14: "ДЕЧИЈЕ ИГРАЛИШТЕ",
после алинеје:

-На локацији поред тениских терена и Дечијег игралишта предвиђена је површина за дечији забавни програм (електричне клацкалице за децу), означено као ПЗ 4 у графичком прилогу Плана, али само у случају да ни након друге лицитације нема заинтересованих за постављање предвиђене тезге за продају ручних радова, уметничких слика, сувенира, бижутерије и сл. означено као Твс у граф. Прилогу.

додаје се алинеја:

-На локацији Дечијег игралишта предвиђена је површина за постављање брода за забаву деце, површине до 60м2, означено као ДЗБ у графичком прилогу Плана.

Члан 3.

У ЧЛ.17. ТАЧКА 2. ПРОМЕНАДА 1. И 2.ДОДАЈЕ СЕ СТАВ 3. КОЈИ ГЛАСИ:

"У графичком прилогу Плана, мења се површина баште која припада објекту "Беле Лађе" и сада ће износити 112,5м2 (7.5м x 15м)".

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу 8-ог дана од дана објављивања у Сл.листу општине Врњачка Бања.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 353-4/20 од 29.1.2020. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

27.

Скупштина општине Врњачка Бања, на 30.седници одржаној дана 29.1.2020.године, на основу члана 12. Закона о задругама ("Сл. гласник РС", бр. 112/15), члана 20. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр.129/07, 83/14-др закон, 101/16-др закон и 47/18), чл. 40.Статута општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.12/19) и Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2020. годину („Службени лист општине Врњачка Бања“, број 41/19), донела је

ОДЛУКУ
О УТВРЂИВАЊУ ПРОГРАМУ ПОДРШКЕ
СПРОВОЂЕЊУ МЕРА РАВНОМЕРНОГ
РАЗВОЈА ОПШТИНЕ КРОЗ
ПОДСТИЦАЈНА СРЕДСТВА ЗА
ЗЕМЉОРАДНИЧКЕ И ПОЉОПРИВРЕДНЕ
ЗАДРУГЕ У 2020. ГОДИНИ НА
ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА
БАЊА

ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се Програм подршке спровођењу мера равномерног развоја општине кроз подстицајна средства за земљорадничке и пољопривредне задруге у 2020. години на територији општине Врњачка Бања (у даљем тексту Програм), опредељују се средства у укупној вредности од 7.500.000,00 динара, у складу са Одлуком о буџету општине Врњачка Бања за 2020. годину.

Члан 2.

Овим Програмом се утврђује: субјекти коју могу бити подносиоци пријаве, циљ, финансијски оквир, намена коришћења бесповратних средстава, услови за учешће задруга на Јавном конкурс (у даљем тексту: Конкурс), потребна документација, начин објављивања конкурса и одлучивање о додели бесповратних средстава, начин достављања пријава, садржина уговора о додели бесповратних средстава, праћење реализације активности и извршење уговора.

Члан 3.

Субјекти који могу бити подносиоци пријаве на Конкурсу:

1. Земљорадничке и пољопривредне задруге које су стекле својство правног лица уписом у регистар који води орган надлежан за послове регистрације привредних субјеката (Агенција за привредне регистре) 2019. и 2020. године (у даљем тексту: новоформиране задруге);
2. Земљорадничке и пољопривредне задруге које су стекле својство правног лица уписом у регистар који води орган надлежан за послове регистрације привредних субјеката (Агенција за привредне регистре) до краја 2018. године (у даљем тексту: старе задруге).

ЦИЉ ПРОГРАМА

Члан 4.

Циљ Програма је системско унапређење пословања задруга, као и квалитета живота у руралним срединама кроз равномернију расподелу дохотка и повећање економских могућности у склопу равномерног развоја општине.

Реализацијом Програма се унапређује задружни систем и повећава конкурентност, али се обухвата и аспект друштвених и социјалних промена у којима су задруге значајан актер.

Развој сопствених производних и прерађивачких капацитета задруга у преради млека и меса, воћа и поврћа, индустријског биља, кондиторској индустрији и сл. је предуслов којим би се омогућило да се оне равноправно укључе у тржиште финалних прехранбених производа.

Специфични циљеви који би требало да се остваре реализацијом овог Програма су:

1. Оснивање задруга у срединама где оне не постоје или су у претходном периоду угашене;
2. Унапређење сировинске базе за повећање производње млека, меса, воћа, поврћа и других биљних производа;
3. Иновирање и техничко - технолошкоопремањезадруга;
4. Подстицање међуздружне сарадње и већи утицај на локалну средину, као и брига о људским ресурсима;
5. Раст конкурентности задруга коришћењем нових технологија и научних знања;
6. Коришћење расположивих локалних ресурса у функцији укупног развоја;
7. Успоравање процеса миграција.

ФИНАНСИЈСКИ ОКВИР

Члан 5.

Максималан износ бесповратних средстава предвиђен за ову врсту подстицајних средстава у 2020. години је 7.500.000,00 динара.

Члан 6.

Бесповратна средства се додељују у складу са наменом средстава. Добра прибављена на основу додељених бесповратних средстава чине имовину задруге у задружној својини. Задруге које су стекле право својине на добрима која су прибављена на основу додељених бесповратних средстава, не могу иста отуђити у року од пет година од дана закључења Уговора.

Добра прибављена на основу додељених бесповратних средстава не могу бити предмет

хипотеке или залогe ради обезбеђења извршења обавеза из Уговора о кредиту у року од пет година од дана закључења Уговора.

Задруге морају да изврше задружну ревизију годину дана од доделе бесповратних средстава из овог Програма.

НАМЕНА СРЕДСТАВА

Члан 7.

Задруге могу остварити право на финансирање пројектних активности:

1. Набавку живих животиња за потребе повећања основног стада, као и опреме за потребе унапређења квалитета и капацитета фарми за производњу млека и тов стоке;
2. Набавку опреме за складиштење, сортирање, паковање и прераду воћа и поврћа;
3. Набавку опреме за потребе производње у воћарству, виноградарству и повртарству и подизање матичних засада;
4. Набавку механизације и опреме за складиштење и прераду житарица;
5. Набавку опреме за пчеларство;
6. Набавку физичке имовине у циљу побољшања услова пословања задруге и пољопривредних газдинстава чланова задруге;
7. Инвестиције за изградњу која обухвата грађење, реконструкцију, доградњу, адаптацију и санацију објеката (у складу са Законом којим се уређује планирање и изградња) за: чување и складиштење пољопривредних производа, житарица, за смештај животиња, објеката за складиштење стајњака.

Бесповратна средства нису намењена за:

1. Покривање трошкова дуговања из претходног периода;
2. Плаћање путем компензације и цесије;
3. Новчане казне и трошкове парничног поступка;
4. Трошкове банкарских провизија, кредита, курсних разлика, јемства и слично;
5. Консултантске и маркетиншке услуге;
6. Покривање трошкова премера и геодетских снимања;
7. Покривање трошкова по основу Уговора са надзорним органом;
8. Трошкове за прикупљање документације за пријаву на конкурс;
9. Трошкове гаранција и полисе осигурања;

10. Трошкове превоза, монтаже и других оперативних трошкова;
11. Трошкове за куповину половне и репарираних опреме и материјала;
12. Промета између повезаних лица и трошкови доприноса у натури (сопствени рад и материјал);
13. Трајна обртна средства;
14. Трошкове царине, увоза и остале административне таксе, као и накнада за потребне сагласности од државних институција и јавних предузећа;
15. Трошкове закупа и лизинга;
16. Трошкове амортизације и одржавања;
17. Трошкови који не одговарају предрачуно радова из пројекта, нереалне количине материјала, накнадни и непредвиђени трошкови радова;
18. Трошкови набавке предметне инвестиције путем лизинга, цесије, компензације; асигнације или на други начин који представља гашење обавезе путем пребијања дугова;
19. Трошкове овере Уговора код јавног бележника.

УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ ЗАДРУГА НА КОНКУРСУ

Члан 8.

Услови за учешће задруга на конкурс су:

1. Да је задруга ускладила своја акта, органе и пословање са Законом о задругама („Службени гласник РС“, бр. 112/2015).
2. Да је задруга извршила редовну задружну ревизију ако је радила у 2018. години.
3. Да за исте намене задруга није користила и није у поступку одобравања подстицајних средстава која потичу из буџета Републике Србије.
4. Да је задруга измирила обавезе по основу пореза и доприноса, као и друге обавезе из јавних прихода за 2019. годину.
5. Да је задруга регистрована у Агенцији за привредне регистре.
6. Да задруга има регистровани текући рачун код пословне банке преко које обавља своје пословање.
7. Да задруга није изречена правоснажна мера забране обављања делатности.
8. Да рачун задруге није у блокади од 01.01.2020. године.
9. Да над задругом није покренут стечајни поступак или поступак ликвидације.

10. Да директор задруге није кривично осуђиван, као и да се против њега не води истражни поступак за кривична дела против привреде.
11. Да је задруга наменски користила средства по конкурсима, односно Уговорима оодобренем подстицајним средствима за уговорени период трајања, на основу позитивног извештаја Комисије.

ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Члан 9.

Документација која се доставља приликом подношења пријаве на Конкурс (у даљем тексту: пријава):

1. Образац пријаве - печатиран и потписан од стране директора задруге.
2. Предрачун који садржи детаљну техничку спецификацију, датум издавања предрачуна, износ исказан у динарима са обрачунатим ПДВ-ом, као и меморандум издаваоца предрачуна (за задруге које планирају набавку машине, објеката и опреме за обављање делатности).
3. Изјаву оверену од стране надлежног органа да ће из одобрених средстава извршити набавку опреме, машина, сточног фонда, садног материјала...итд, у циљу реализације заједничких послова са члановима задруге, при чему су набављена добра власништво задруге, сагласно Уговору са члановима задруге односно Програму коришћења буџетских средстава за подстицаје до повраћаја новчаних средстава задруге.
4. Диплома о стручној спреми директора задруге.
5. Потврда надлежних институција да директор задруге није осуђиван и да се против њега не води истражни поступак за кривична дела против привреде.
6. Пописна листа основних средстава на дан 31. децембар 2019. године за задруге, основане пре 31.12.2019. године.
7. Оверене фотокопије Уговора којима се уређује закуп и коришћење непокретности, опреме, постројења и биолошких средстава (основно стадо и вишегодишњи засади) које нису у власништву задруге, уколико су исти закључени (важење Уговора о закупу најмање пет година), уколико има уговорене закупе, у противном доставља изјашњење о истом.

8. Оригинал извод из листа непокретности за непокретности које су у власништву задруге (не старији од 30 дана од дана подношења захтева), уколико задруга поседује непокретности, у противном доставља изјашњење о истом.
9. Извод структуре билне производње или регистра сточног фонда чланова задруге, уколико је иста у функцији обављања делатности задруге (издата од стране Управе за трезор, после 31.03.2020. године), у противном доставља изјашњење о истом.
10. Оверени Уговор о правима и обавезама између задруге и коопераната, уколико задруга послује са кооперантима (ако задруга послује са кооперантима из различитих области производње, потребни су уговори који су у вези са наменом опреме за коју се конкурише), у противном доставља изјашњење о истом.
11. Оригинал потврде надлежне филијале Пореске управе да је задруга измирила све обавезе по основу пореза и доприноса из 2019. године, за задруге регистроване пре 31.12.2019. године, закључно са датумом објављивања Конкурса.
12. Оверена изјава директора задруге под кривичном и материјалном одговорношћу у којој наводи да задруга за исте намене није користила и није у поступку одобравања подстицајних средстава која потичу из буџета Републике Србије.
13. Пријава на обавезно социјално осигурање, оверена печатом и потписом директора задруге (образац М), уколико задруга има запослена лица на неодређено време, у противном доставља изјашњење о истом.
14. Пројектно техничка документација за објекат и опрему, уколико је предмет конкурса, у противном доставља изјашњење о истом.
15. Програм реализације средстава подршке у периоду од 5 година.
16. Правилник са критеријумима за коришћење подстицајних средстава која се додељују задрузи.
17. Потврда о наменском коришћењу утрошених средстава уколико је у претходној години био корисник средстава по основу Програма подршке спровођењу мера равномерног развоја општине кроз подстицајна средства за земљорадничке и пољопривредне

задруге на територији општине Врњачка Бања.

18. Позитиван извештај Комисије да је задруга наменски користила средства по конкурсима, односно Уговорима из претходног периода о одобреним подстицајним средствима за цео уговорени период трајања.

Комисија у фази прегледа конкурсне документације може затражити и друге доказе, уколико сматра да су исти потребни.

НАЧИН ОБЈАВЉИВАЊА КОНКУРСА И ОДЛУЧИВАЊЕ О ДОДЕЛИ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА

Члан 10.

Испуњеност услова за доделу средстава утврђује Комисија коју посебним Решењем образује председник општине Врњачка Бања.

Комисија проверава формалну исправност докумената, утврђује испуњеност услова и критеријума прописаних Програмом.

Коначну одлуку о додели средстава доноси председник општине, на предлог Комисије за проверу испуњености услова за доделу средстава по конкурс за задруге, у складу са утврђеним критеријумима, до утрошка средстава предвиђених буџетом општине за реализациј унаведеног Програма.

Председник општине закључује Уговор са директором задруге, којим се уређују међусобна права, обавезе и одговорности у вези са коришћењем бесповратних средстава.

Рок з подношење пријава је 30 дана од дана објављивања Конкурса. Све неблаговремене и непотпуне пријаве биће одбачене.

Додатни критеријуми на основу којих ће Комисија утврђивати предлоге:

1. Степен образовања директора задруге.
2. Број чланова задруге.
3. Задружна имовина или Уговор о закупу.
4. Оцена о држивости инвестиције.
5. Учешће задруге сопственим средствима у реализацији пројекта.
6. Резултати пословања задруге.

НАЧИН ДОСТАВЉАЊА ПРИЈАВА

Члан 11.

Председник општине расписује конкурс за доделу бесповратних подстицајних средстава у складу са Програмом из ове одлуке.

Начин достављања пријава, образац пријаве и рокови за спровођење биће дефинисани у оквиру Јавног позива на Конкурс конкурсном документацијом.

УГОВОР О ДОДЕЛИ СРЕДСТАВА

Члан 12.

На основу предлога Комисије о прихватљивости пријаве која је доспела по објављеном конкурс, председник општине Врњачка Бања закључује Уговор са директором задруге, којим се уређују међусобна права, обавезе и одговорности у вези са коришћењем бесповратних средстава.

Задруге којима су средства одобрена, а нису потписале Уговор, сматраће се да су одустале од додељених средстава.

Задруга приликом потписивања Уговора прилаже: бланко соло меницу и менично овлашћење, као средство обезбеђења у случају неиспуњења уговорних обавеза. Уговор у прилогу садржи детаљну спецификацију опреме и механизације, репродуктивног и садног материјала, за које се додељују бесповратна средства. Задруге којима су додељена бесповратна средства се строго придржавају спецификације из Уговора, приликом набављања наведених ствари.

Исплата средстава се врши након потписивања Уговора, у року одређеним уговором.

Пројекат за који су одобрена бесповратна средства, као и сва плаћања у вези са његовом реализацијом, задруга завршава до 31.12.2020.године.

ПРАЋЕЊЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ АКТИВНОСТИ И ИЗВРШЕЊЕ УГОВОРА

Члан 13.

Комисија ће спровести контролу свих пројектних активности задруге, након истека рока.

Ако се у поступку контроле утврди ненаменско коришћење бесповратних средстава, као и неправилности у вези са набавком добара и другим пројектним активностима или се утврди да је задруга приликом набавке добара одступила без сагласности Комисије од спецификације из Уговора, председник општине Врњачка Бања раскида Уговор, а задруга враћа износ бесповратних средстава у буџет општине Врњачка Бања у року од 15 дана, од дана утврђеног основа од стране Комисије за ненаменско трошење средстава и друге неправилности.

У циљу праћења коришћења бесповратних средстава, задруга ће Комисији омогућити периодичну непосредну контролу реализације пројекта, као и увид у финансијску и другу документацију везану за предметну инвестицију.

Задруга у току године, односно најкасније до 31.12.2020. године, доставља Извештај о реализацији пројекта за који су додељена бесповратна средства.

Неутрошена средства задруга враћа у буџет општине Врњачка Бања, најкасније након истека уговорног рока за реализацију.

Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-240/20 од 29.1.2020. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

28.

Скупштина општине Врњачка Бања је на 30. седници одржаној дана 29.1.2020.године, на основу чл.13. и 13а Закона о здравственој заштити ("Сл.гласник РС", бр. 17/05, 72/09-др.закон, 88/10, 99/10, 57/11, 119/12 и 45/13-др.закон, 93/14, 96/15, 106/15, 105/17-др.закон и 113/17-др.закон), чл. 8. Одлуке о преузимању оснивачких права над Домом здравља "Др Никола Цамић" Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.8/06 и 5/07) и чл. 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 12/19), донела је

РЕШЕЊЕ

о усвајању Програма заштите за поједине категорије становништва на подручју општине Врњачка Бања за 2020.годину

1. Усваја се Програм заштите за поједине категорије становништва на подручју општине Врњачка Бања за 2020.годину, који је усвојио Управни одбор Дома здравља "Др Никола Цамић" Врњачка Бања, одлуком бр.4445/2019 од 30.12.2019.године.

2. Саставни део овог решења чини Програм заштите за поједине категорије становништва на подручју општине Врњачка Бања за 2020.годину, из тачке 1. овог решења.

3. Обавезује се Дом здравља "Др Никола Цамић" Врњачка Бања да доставља редовне месечне извештаје о извршењу Програмом предвиђених активности и реализацији средстава по том основу.

4. Ово решење ступа на снагу давањем ове сагласности и објавиће се у "Сл.листу

општине Врњачка Бања", а примењује се од 1.1.2020.године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 9-18/20 од 29.1.2020.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

29.

Скупштина општине Врњачка Бања на 30. седници, одржаној дана 29.1.2020.године, на основу чл.59. Закона о јавним предузећима ("Сл.гласник РС", бр. 15/16) и чл. 40.став 1. тачке 11. и 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 12/19), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм пословања Јавног комуналног предузећа "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања за 2020.годину

1. Даје се сагласност на Програм пословања Јавног комуналног предузећа "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања за 2020.годину који је усвојио Надзорни одбор ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа", одлуком бр.120/2/2020 од 20.1.2020.године.

2. Програм пословања ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" за 2020.годину, се сматра донетим давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-150/20 од 29.1.2020.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

30.

Скупштина општине Врњачка Бања на 30. седници, одржаној 29.1.2020.године, на основу чл. 69. Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр.15/16) и чл.40.ст.1. тачка 11. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 12/19), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Одлуку о усвајању Измена и допуна Ценовника производа и услуга ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања

1. Даје се сагласност на Одлуку о усвајању Измена и допуна Ценовника производа и услуга ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања, коју је донео Надзорни одбор ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања, под бр.120/2-1/2020 од 20.1.2020.године.

2. Саставни део овог решења су Одлука о усвајању Измене и допуне Ценовника производа и услуга ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања бр. 120/2-1/2020 од 20.1.2020.године и Ценовник производа услуга.

3. Одлука, односно Измене и допуне Ценовника производа и услуга из тачке 1. овог решења ступају на снагу давањем ове сагласности, а примењиваће се од 1.2.2020.године.

4. Ово решење ће се објавити у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 38-1/20 од 29.1.2020.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

31.

Скупштина општине Врњачка Бања на 30. седници, одржаној дана 29.1.2020.године, на основу чл.59. Закона о јавним предузећима ("Сл.гласник РС", бр. 15/16) и чл. 40.став 1. тачке 11. и 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 12/19), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм пословања Јавног предузећа "Борјак" Врњачка Бања за 2020.годину

1. Даје се сагласност на Програм пословања Јавног предузећа "Борјак" Врњачка Бања за 2020.годину који је усвојио Надзорни одбор ЈП "Борјак", одлуком бр.01-223 од 20.1.2020.године.

2. Програм пословања ЈП "Борјак" за 2020.годину, се сматра донетим давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-153/20 од 29.1.2020.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

32.

Скупштина општине Врњачка Бања на 30. седници, одржаној дана 29.1.2020.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 12/19) и чл.21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2020.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.41/19), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм пословања Предшколске установе "Радост" Врњачка Бања за 2020.годину

1. Даје се сагласност на Програм пословања Предшколске установе "Радост" Врњачка Бања за 2020.годину, који је усвојио Управни одбор ПУ "Радост" одлуком бр.40 од 16.1.2020.године.

2. Програм пословања ПУ "Радост" Врњачка Бања за 2020.годину, ступа на снагу давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 400-132/20 од 29.1.2020.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

33.

Скупштина општине Врњачка Бања на 30. седници, одржаној дана 29.1.2020.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 12/19) и чл.21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2020.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.41/19), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм рада Центра за социјални рад Врњачка Бања за 2020.годину

1. Даје се сагласност на Програм рада и Финансијског плана Центра за социјални рад Врњачка Бања за 2020.годину, који је усвојио Управни одбор Центра за социјални рад одлуком бр.551-481/2019-3 од 27.12.2019. године.

- Програм рада Центра за социјални рад за 2020. годину, ступа на снагу давањем ове сагласности.
- Обавезује се Центар за социјални рад да доставља редовне месечне извештаје о утрошеним средствима.
- Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-3942/19 од 29.1.2020.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

34.

Скупштина општине Врњачка Бања на 30. седници, одржаној дана 29.1.2020.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 12/19) и чл.21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2020.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.41/19), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм рада Установе Спортски центар Врњачка Бања за 2020.годину

- Даје се сагласност на Програм рада Установе Спортски центар Врњачка Бања за 2020.годину, који је усвојио Управни одбор Спортског центра одлуком бр.01-18/20 од 16.1.2020. године.
- Програм рада Установе Спортски центар за 2020. годину, ступа на снагу давањем ове сагласности.
- Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-133/20 од 29.1.2020.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

35.

Скупштина општине Врњачка Бања на 30. седници, одржаној дана 29.1.2020.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 12/19) и чл.21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2020.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.41/19), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на План и програм пословања и Програм опште туристичке пропаганде Установе Туристичка организација Врњачка Бања за 2020.годину

- Даје се сагласност на План и програм рада и Програм опште туристичке пропаганде са финансијским планом Установе Туристичка организација Врњачка Бања за 2020.годину, који је усвојио Управни одбор ове установе одлуком бр.67/2020 од 17.1.2020.године.
- План и програм пословања са Планом опште туристичке пропаганде Туристичке организације за 2020.годину, ступа на снагу давањем ове сагласности.
- Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-143/20 од 29.1.2020.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

36.

Скупштина општине Врњачка Бања на 30 седници, одржаној дана 29.1.2020.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 12/19) и чл.21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2020.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.41/19), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на План и Програм рада Установе Културни центар Врњачка Бања за 2020.годину

- Даје се сагласност на План и Програм рада Установе Културни центар Врњачка Бања за 2020.годину, који је усвојио Управни одбор Културног центра одлуком бр.УО-100 од 17.1.2020.године.
- Програм рада Установе Културни центар Врњачка Бања за 2020.годину, ступа на снагу давањем ове сагласности.
- Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-140/20 од 29.1.2020.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

37.

Скупштина општине Врњачка Бања на 30. седници, одржаној дана 29.1.2020.године, на основу чл. 40.став 1. тачка 57. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 12/19) и чл.21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2020.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.41/19), донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Програм рада Народне библиотеке "Др Душан Радић" Врњачка Бања за 2020.годину

1. Даје се сагласност на Програм рада Народне библиотеке "Др Душан Радић" Врњачка Бања за 2020.годину, који је усвојио Управни одбор Народне библиотеке одлуком бр.01-56/2020 од 16.1.2020. године.
2. Програм рада Народне библиотеке "Др Душан Радић" за 2020. годину, ступа на снагу давањем ове сагласности.
3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-130/20 од 29.1.2020.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

38.

Скупштина општине Врњачка Бања на 30. седници, одржаној дана 29.1.2020.године, на основу чл.13. Закона о Црвеном крсту Србије ("Сл.гласник РС", бр.107/05), чл. 40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 12/19) и чл.21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2020.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.41/19), донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Програм активности Црвеног крста Врњачка Бања са Финансијским планом за 2020.годину

1. Даје се сагласност на Програм активности Црвеног крста Врњачка Бања са Финансијским планом за 2020.годину, заведен под бр. 2/1-20 од 10.1.2020.године.
2. Програм активности Црвеног крста Врњачка Бања са Финансијским планом за 2020.годину, ступа на снагу давањем ове сагласности.

3. Обавезује се Црвени крст Врњачка Бања да доставља редовне месечне извештаје о извршењу Програмом предвиђених активности и реализацији средстава по том основу.

4. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-50/20 од 29.1.2020.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

39.

Скупштина општине Врњачка Бања на 30. седници одржаној дана 29.1.2020.године, на основу чл.11. Одлуке о уређењу и организацији општинског правобранилаштва општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 17/14) и чл.40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 12/19), донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о разрешењу Општинског правобраниоца

I

Разрешава се Славица Станковић, дипл. правник, из Врњачке Бање, дужности Општинског правобраниоца општине Врњачка Бања, због истека мандата.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 020-13/20 од 29.1.2020.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

40.

Скупштина општине Врњачка Бања на 30. седници одржаној дана 29.1.2020.године, на основу чл.11. Одлуке о уређењу и организацији општинског правобранилаштва општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 17/14) и чл.40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 12/19), на предлог Председника општине бр.020-11/20 од 22.1.2020.године, донела је

РЕШЕЊЕ

о постављењу вршиоца дужности Општинског правобраниоца

I

Поставља се Славица Станковић, дипл. правник, из Врњачке Бање, за вршиоца дужности Општинског правобраниоца општине Врњачка Бања, на период до постављења Општинског правобраниоца.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 020-14/20 од 29.1.2020.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

41.

Скупштина општине Врњачка Бања на 30. седници одржаној дана 29.1.2020.године, на основу чл.11. Одлуке о уређењу и организацији општинског правобранилаштва општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 17/14) и чл.40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 12/19), донела је

РЕШЕЊЕ

о разрешењу заменика Општинског правобраниоца

I

Разрешава се Владислава Ратковић, дипл. правник, из Врњачке Бање, дужности заменика Општинског правобраниоца општине Врњачка Бања, због истека мандата.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 020-15/20 од 29.1.2020.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

42.

Скупштина општине Врњачка Бања на 30. седници одржаној дана 29.1.2020.године, на основу чл.11. Одлуке о уређењу и организацији општинског правобранилаштва општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 17/14) и чл.40. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 12/19), на предлог Председника општине бр.020-10/20 од 22.1.2020.године, донела је

РЕШЕЊЕ

о постављењу вршиоца дужности заменика Општинског правобраниоца

I

Поставља се Владислава Ратковић, дипл. правник, из Врњачке Бање, за вршиоца дужности заменика Општинског правобраниоца општине Врњачка Бања, на период до постављења заменика Општинског правобраниоца.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 020-16/20 од 29.1.2020.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

43.

Скупштине општине Врњачка Бања на 30. седници, одржаној 29.1.2020.године, на основу чл.14. став 1. Закона о локалним изборима ("Сл.гласник РС", број 129/07, 34/10-одлука УС и 54/11) и чл.40. став 1. тачка 20.Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.12/19), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ОПШТИНСКЕ ИЗБОРНЕ КОМИСИЈЕ ЗА ИЗБОР ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

I

Разрешавају се дужности: председник, чланови, секретар и њихови заменици Општинске изборне комисије за избор одборника Скупштине општине Врњачка Бања и то:

1.Љиљана Радаковић, дипл.правник, председник

Саша Миодраговић, дипл.правник,
заменик председника,
2.Весна Дебељак, члан,
Саша Миленковић, зам.члана,
3. Тамара Карић, члан,
Милан Д Бабић, зам.члана,
4. Драгослав Марисављевић, члан,
Александра Бошковић, зам.члана,
5. Владимир Зајић, члан,
Славољупка Вукмировић,
6. Љиљана Миљаковић, члан,
Милан Милкић, зам.члана,
7. Мирослава Рисимић,
Срећко Станојчић, зам.члана.,
8.Олгица Гајшек, секретар
Саша Радисављевић, заменик секретара.

II

Ово решење ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а објавиће се у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број:020-17/20 од 29.1.2020.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

44.

Скупштине општине Врњачка Бања на 30. седници, одржаној 29.1.2020.године, на основу чл.14. став 1.-5 Закона о локалним изборима ("Сл.гласник РС",број 129/07, 34/10-одлука УС и 54/11) и чл.40. став 1. тачка 20. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.12/19), донела је

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ОПШТИНСКЕ ИЗБОРНЕ КОМИСИЈЕ ЗА ИЗБОР ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

I

Именују се председник, чланови и секретар Општинске изборне комисије за избор одборника Скупштине општине Врњачка Бања, као и њихови заменици у сталном саставу.

Општинска изборна комисија за избор одборника Скупштине општине Врњачка Бања има председника, 6 чланова, секретара и њихове заменике.

Овим решењем именују се председник, 6 чланова, секретар и њихови заменици, и то:

1.Вања Лазовић, дипл.правник,
председник, испред Одборничке групе Српска напредна странка

Ивана Јовановић, дипл.правник, заменик председника, испред Одборничке групе Српска напредна странка

2.Јасмина Трифуновић, члан, испред Одборничке групе Српска напредна странка,

Раде Ђурчић, зам.члана, испред Одборничке групе Српска напредна странка,

3.Срећко Станојчић, члан, испред Одборничке групе Српска напредна странка,

Вања Вукојевић, зам.члана, испред Одборничке групе Српска напредна странка,

4. Катарина Маслак испред Одборничке групе "Нова група"

Сузана Црноглавац, зам.члана, испред Одборничке групе "Нова група"

5.Драго Поповић, члан, испред Одборничке групе Социјалистичка партија Србије и Бања ј закон

Братислав Радовановић, зам.члана, испред Одборничке групе Социјалистичка партија Србије и Бања је закон

6. Мирослава Рисимић, члан, испред Одборничке групе Јединствена Србија

Ненад Станојевић, зам.члана, испред Одборничке групе Јединствена Србија

7. Мина Величковић, члан, испред Одборничке групе Јединствена Србија

Марина Миковић, зам.члана, испред Одборничке групе Јединствена Србија

II

За секретара се именује Стефан Станојевић, дипл.правник.

За заменика секретара се именује доц.др.Душан Јеротијевић, дипл.правник.

III

Ступањем на снагу овог решења, престаје да важи:

1. Решење о именовању Општинске изборне комисије за избор одборника у Скупштини општине Врњачка Бања бр. 020-14/15 од 25.1.2016.године.

IV

Ово решење ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а објавиће се у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број:020-18/20 од 29.1.2020.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

45.

Председник општине Врњачка Бања на основу чл. 99. и чл.100ст.1тач.3. и 7. Закона о планирању и изградњи изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10- Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14,145/14 и 83/18), чл.30. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/11, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/18), чл.3 Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018), чл.62.Одлуке о начину поступања са непокретностима које су у јавној својини општине Врњачка Бања односно на којима општина Врњачка Бања има посебна својинска овлашћења ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.28/16 – пречишћен текст и 19/17), чл.55. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.12/19) на иницијативу Општинског правобранилаштва ОП.бр.73/19 од 31.12.2019.године, доноси

ОДЛУКУ О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА И ОТУЂЕЊА НЕПОКРЕТНОСТИ РАЗМЕНОМ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Члан 1.

Овом Одлуком покреће се поступак за прибављање у јавну својину општине кп.бр. 1388/2 КО Врњачка Бања површине 9м² која је уписана у листу непокретности бр.2262 за КО Врњачка Бања као приватна својина Симић Станице из Врњачке Бање, ул.Бошка Бухе бр.1 и отуђење из јавне својине општине кп.бр. 1385/3 површине 13м² и кп.бр.1380/2 површине 2м² обе у КО Врњачка Бања, које су уписане у листу непокретности бр.7305 за КО Врњачка Бања као јавна својина општине, путем размене уз доплату разлике у тржишној вредности непокретности која се отуђује из јавне својине општине у поступку ове размене између општине Врњачка Бања и Симић Станице из Врњачке Бање, ради легализације објеката изграђених на кп.бр. 1388/1, 1385/3 и 1380/2 све у КО Врњачка Бања

Члан 2.

Поступак прибављања и отуђења непокретности путем размене из ове Одлуке

спроводи се по тржишним условима путем непосредне погодбе у складу са одредбама важећих прописа који уређују област јавне својине.

Члан 3.

Поступак непосредне погодбе за прибављање и отуђење непокретностима, путем размене, сагласно Закону, подзаконским актима и одлукама Скупштине општине Врњачка Бања, које уређују ову област спровешће Комисија формирана решењем Скупштине општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 21/16, 27/16, 19/17 и 10/18).

Члан 4.

Разлози за спровођење поступака из чл. 1. Ове Одлуке садржани су у намени предметних парцела из чл. 1. ове одлуке као и у чињеници да је правоснажним решењем по чл.70. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/19) Одека за урбанизам, екологију и имовинско правне бр.46-9/19 од 28.11.2019.године утврђено по чл.70. право власника објеката изграђених на кп.бр. 1388/1, 1385/3 и 1380/2 све у КО Врњачка Бања да право својине на грађевинском земљишту на кп. бр. 1385/3 и 1380/2 све у КО Врњачка Бања које су укњижене као јавна својина општине стекне непосредном погодбом, по тржишној цени, у складу са чл. 100.ст.1.тач.3 истог закона.

Члан 5.

Након спроведеног поступака, по понудама за размену од стране власника непокретности из чл. 1. Ове Одлуке Комисија доставља Скупштини општине записник са предлогом Одлуке о располагању која ће садржавати све елементе прописане важећим законским прописима који уређују ову материју.

Понуда власника непокретности и поред општих подата о понуђачу обавезно садрже и следеће елементе:

-изјашњење о процени тржишне вредности и условима плаћања разлике у тржишној вредности непокретности која се отуђује из јавне својине разменом а који су прописани чл.30.тач.3. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/11, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/18),

- рок за увођење у посед,

- одговарајући доказ о праву својине на непокретности која је предмет прибављања у јавну својину и уписана у одговарајућу јавну

књигу о евиденцији непокретности и правима на њима и др.

- изјаву да на истој не постоје права трећих лица,
- да није оптерећена теретима, да није под спором, нити под забраном располагања, да није предмет теретног или бестеретног правног посла, нити уговора о доживотном издржавању и да не постоје друге сметње за пренос права својине,

- изјаву да уколико се утврди да на непокретности која се нуди постоји било какав терет, продавац се обавезује да га отклони о свом трошку, односно да купцу пружи заштиту од евикције и сноси сву одговорност за евентуалне правне недостатке,

- достави доказ да су измирени сви трошкови коришћења непокретности која се нуди (утрошена електрична енергија, комуналије, порез на имовину и друго).

Члан 6.

Овлашћује се Општинско правобранилаштво да сачини понуду општине и заступа пред Комисијом из чл.3 ове одлуке.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања."

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 46-95/19 и 46-117/19 од 22.1.2020.године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Бобан Ђуровић, с.р.

С А Д Р Ж А Ј

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

18. Одлука о усвајању Плана детаљне регулације "Грачац Ромско насеље"....	1
19. Одлука о изменама и допунама Одлуке о доприносу за уређивање грађевинског земљишта.....	1
20. Одлука о усвајању Локалног акционог плана запошљавања општине Врњачка Бања за 2020.годину	2
21. Одлука о усвајању Локалног акционог плана за успостављање родне равноправности општине Врњачка Бања 2020-2023.....	3
22. Одлука о изменама и допунама Одлуке о лиму сервису.....	3
23. Одлука о укључивању грађана у буџетски процес кроз спровођење Акције "Програм локалног партнерства".....	4
24. Одлука о утврђивању начина и услова за отуђење станова у јавној својини општине Врњачка Бања ради трајног решавања стамбених потреба избеглица....	5
25. Одлука о усвајању Оперативног плана за одбрану од поплава на територији општине Врњачка Бања за воде другог реда за 2020.годину	7
26. Одлука о изменама и допунама Плана општег распореда места за постављање монтажних објеката и опреме на територији општине Врњачка Бања.....	8
27. Одлука о утврђивању Програма подршке спровођењу мера равномерног развоја општине кроз подстицајна средства за земљорадничке и пољопривредне задруге у 2020. години на територији општине Врњачка Бања.....	8
28. Решење о усвајању Програма заштите за поједине категорије становништва на подручју општине Врњачка Бања за 2020.годину	13
29. Решење о давању сагласности на Програм пословања ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" за 2020.годину.....	13
30. Решење о давању сагласности на Одлуку о усвајању Измена и допуна Ценовника производа и услуга ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа"	13
31. Решење о давању сагласности на Програм пословања ЈП "Борјак" за 2020.г...	14
32. Решење о давању сагласности на Програм пословања ПУ "Радост" за 2020.г...	14
33. Решење о давању сагласности на Програм рада Центра за социјални рад за 2020..	14
34. Решење о давању сагласности на Програм рада Спортског центра за 2020.г.....	15
35. Решење о давању сагласности на План и Програм пословања и Програм опште туристичке пропаганде Туристичке организације за 2020.годину.....	15
36. Решење о давању сагласности на Програм рада Културног центра за 2020.г.....	15
37. Решење о давању сагласности на Програм рада Народне библиотеке "Др Душан Радић" за 2020.годину.....	16
38. Решење о давању сагласности на Програм активности Црвеног крста за 2020.г..	16
39. Решење о разрешењу Општинског правобраниоца.....	16
40. Решење о постављењу вршиоца дужности Општинског правобраниоца.....	16
41. Решење о разрешењу заменика Општинског правобраниоца.....	17
42. Решење о постављењу вршиоца дужности заменика Општинског правобраниоца...17	
43. Решење о разрешењу Општинске изборне комисије за избор одборника Скупштине општине Врњачка Бања.....	17
44. Решење о именовању Општинске изборне комисије за избор одборника Скупштине општине Врњачка Бања.....	18

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

45. Одлука о покретању поступка прибављања и отуђења непокретности разменом у јавну својину општине Врњачка Бања..... 19

