Скупштина општине Врњачка Бања, на седници \_\_ одржаној \_\_\_2019.године на основу, чл. чл.68. Закона о планирању и изградњи (''Сл. гласник РС'', бр. 72/09, 81/09 -испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 –одлука УС, 50/13 –одлука УС, 98/13 –одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), чл.36.Одлуке о начину поступања са непокретностима које су у јавној својини Општине Врњачка Бања, односно на којима Општина Врњачка Бања има посебна својинска овлашћења (''Сл. лист општине Врњачка Бања'', бр.28/16 и 19/17), чл.40. Статута општине Врњачка Бања (''Сл.лист општине Врњачка Бања'', бр.12/19), донела је

О Д Л У К У

о давању сагласности за промену намене делова кп.бр. 341/12, 341/13 и 2132/1 све у КО Врњачка Бања

Члан 1.

Даје се сагласност Ракезић Марији из Врњачке Бање, ул.Кнеза Милоша С 6/20 да у поступку озакоњења објекта на кп.бр.744/4 КО Врњачка Бања, може покренути поступак код надлежног органа за исправку границе и издвајање површине од 25м2 на кп.бр.341/12, 3м2 на кп.бр.341/13 и 10м2 на кп.бр.2132/1 све у КО Врњачка Бања, за које парцеле Планом генералне регулације (''Сл. лист општине Врњачка Бања'', бр. 27/16 и 8/17), планирана намена јавна саобраћајна површина.

Ступањем на снагу ове одлуке, површине од 25м2 на кп.бр.341/12, 3м2 на кп.бр.341/13 и 10м2 на кп.бр.2132/1 све у КО Врњачка Бања, престају да буду јавна саобраћана површина.

Члан 2.

Ова сагласност се даје сходно Поглављу 3.5. Завршне одредбе текстуалног дела Плана генералне регулације (''Сл. лист општине Врњачка Бања'', бр.8/17), којим је регулисано да је на потесима где је планирана јавна намена могућа исправка границе и издвајање наведене површине за потребе озаконења и даље продаје, уз сагласност Скупштине општине, о чему се доноси посебна одлука.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у „Сл. листу Општине Врњачка Бања.“

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/19 од \_\_\_\_2019.године

ПРЕДСЕДНИК

СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Иван Радовић

О б р а з л о ж е њ е

**Правни основ за доношење ове одлуке садржан** је у чл. 68. Закона о планирању и изградњи (''Сл. гласник РС'', бр. 72/2009, 81/2009 -испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 –одлука УС, 50/2013 –одлука УС, 98/2013 –одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18), који регулише поступак исправке границе парцела, као и чл. чл.36.Одлуке о начину поступања са непокретностима које су у јавној својини Општине Врњачка Бања, односно на којима Општина Врњачка Бања има посебна својинска овлашћења (''Сл. лист општине Врњачка Бања'', бр.28/16 и 19/17), која одредба уређује начин и поступак исправке граница суседних кат.парцела.

**Разлог за доношење ове одлуке и објашњење правних института**,

Ракезић Марија из Врњачке Бање се обратила Општинском правобранилаштву захтевом за покретање поступка исправке граница у односу на кп.бр.341/12, 341/13 и 2132/1 све у КО Врњачка Бања, у корист њене кп.бр.744/4 КО Врњачка Бања.

Подносилац захтева је власник кп.бр.744/4 КО Врњачка Бања и на истој има изграђен објекат. Према фактичком стању на терену користи и делове кп.бр.341/12, 341/13 и 2132/1 све у КО Врњачка Бања.

Према Плану Генералне регулације Врњачка Бања, описани делови кат.парцела су ван регулационе линије.

Према Информацији о локацији Одсека за урбанизам, еколошке и имовинско- правне послове, планирана намена за кп.бр. 341/12, 341/13 и 2132/1 све у КО Врњачка Бања је јавна саобраћајна површина.

Према одредбама Плана генералне регулације Врњачке Бање, на потесима где је планирана јавна намена је могућа исправка границе и издвајање наведене површине за потребе озакоњења и даље продаје уз сагласност Скупштине Општине о чему се доноси посебна одлука.

**Ступање на снагу:** Предлаже се да ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Сл. листу Општине Врњачка Бања.“

За спровођење ове одлуке, нису потребна средства из буџета општине.

ОПШТИНСКО ПРАВОБРАНИЛАШТВО

Славица Станковић, општински правобранилац

чл.5. став 3. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупља писмених понуда (''Сл. гласник РС'', бр. 24/2012 и 48/15), чл.99. став 12. Закона о планирању и изградњи (''Сл. гласник РС'', бр. 72/2009, 81/2009 -испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 –одлука УС, 50/2013 –одлука УС, 98/2013 –одлука УС, 132/2014 и 145/2014),