



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА



ГОДИНА XV – БРОЈ 7– ВРЊАЧКА БАЊА – 20.2.2019. ГОДИНЕ

## ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

47.

Председник општине Врњачка Бања, на основу чл.99. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013- Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018), чл.7. - 12. Одлуке о о начину поступања са непокретностима које су у јавној својини општине Врњачка Бања односно на којима општина Врњачка Бања има посебна својинска овлашћења ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.2 8/16 – пречишћен текст и 19/17), иницијативе Општинске стамбене агенције Врњачка Бања, бр. 350-252/19 од 18.2.2019.године и чл.56. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине В.Бања", бр. 23/16- пречишћен текст), донео је

### ОДЛУКУ О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

#### Члан 1.

Овом Одлуком покреће се поступак отуђења непокретности из јавне својине општине Врњачка Бања, поступком прикупљања писмених понуда по тржишним условима следеће непокретности -грађевинског земљишта на кп.бр.509 КО Врњачка Бања, чија је укупна површина 1.263,8 ха, која је уписана код Службе за катастар непокретности Врњачка

Бања у листу непокретности бр.7305 за КО Врњачка Бања, као јавна својина општине Врњачка Бања.

Предмет ове одлуке је део парцеле из става 1.ове одлуке, чија површина ће бити ближе опредељена Урбанистичким пројектом, чија је израда у току, ради формирања парцеле на којој је могућа изградња и дела парцеле која је у обухвату парк-шуме према ПГР Врњачка Бања ("Сл.листопштине Врњачка Бања", бр.27/16 и 3/19).

#### Члан 2.

Наведена непокретност из чл.1. ове Одлуке се отуђују у виђеном стању, јавним оглашавањем у поступку прикупљања писмених понуда под следећим условима:

-**почетна цена** према процени која се прибавља од Министарства финансија, Пореска управа-Филијала Ц, Врњачка Бања пре расписивања јавног огласа,

-**рок плаћања** је тридесет дана од дана потписивања уговора;

-**критеријум** за избор најповољнијег понуђача је највећи износ понуђене цене, а уколико два или више понуђача понуде исти износ цене, Комисија за спровођење поступка позваће понуђаче који су понудили исти износ цене, да у року од три дана од дана пријема позива, доставе нову писмену затворену понуду, са увећаним износом цене у односу на претходно дату понуду, а које понуде ће комисија отворити и утврдити најповољнијег понуђача.

Уколико понуђачи из претходног става у року од три дана не доставе нову понуду, односно ако су понуђачи доставили нову понуду са истоветним износом, комисија ће путем жреба извршити избор (комисија ће заказати место и време жребања и позивати понуђаче који имају једнаке понуде највише понуђеног износа да присуствују извлачењу путем жреба о чему се води записник.

-**депозит** за учешће у поступку прикупљања понуда је 10% од почетне цене, и уплаћује се на рачун 840- 811151843- 89- примања од продаје непокретности у корист нивоа општине;

-**рок за повраћај депозита** учесницима који нису успели у поступку прикупљања писмених понуда је 8 дана од окончања поступка;

-**рок за подношење понуда** је 30 дана од дана јавног оглашавања у дневном листу који се дистрибуира на територији целе Републике Србије;

-**отварање понуда** је 5-тог дана од дана истека рока за подношење понуда, у великој сали СО бр. 34. зграда Општине, Крушевачка 17.

Подносиоци непотпуних и неблаговремених понуда немају право да учествују у поступку отварања прикупљених писмених понуда, одн. непотпуне и неблаговремене понуде се одбацују.

Понуде се достављају у затвореној коверти са назнаком: "Понуда за стан (навести податке чл.1. о стану) – не отварати", на адресу: Општина Врњачка Бања, Крушевачка 17. Врњачка Бања, за Комисију за спровођење поступка располагања непокретности у јавној својини општине Врњачка Бања.

#### Члан 3.

Јавни оглас за прикупљање понуда за отуђење непокретности из чл.1. ове одлуке расписује се након израде Урбанистичког пројекта из чл.1.став 2. ове одлуке.

Оглас за прикупљање понуда за отуђење непокретности из чл.1. ове Одлуке објављује се на веб сајту Општине Врњачка Бања и дневном листу „Политика“ који се дистрибуира на територији целе Републике Србије.

Поступак за отуђење непокретности из чл.1. Одлуке, спроводи Комисија формирана решењем СО Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 21/16, 27/16, 19/17 и 10/18).

По окончању поступка прикупљања понуда за отуђење непокретности из чл. 1. Одлуке, Комисија доставља предлог

надлежном органу за доношење одлуке о отуђењу.

Обраду предлога Комисије обавља организациона јединица Општинске управе надлежна за имовинско-правне послове.

Учесник у поступку прикупљања понуда који сматра да је непокретност отуђена супротно одредбама важећих прописана који уређују ову област, и да му је на тај начин повређено право, може поднети надлежном суду тужбу за поништај уговора у року од осам дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

#### Члан 4.

Уговор о отуђењу непокретности из чл.1. Одлуке закључује се у року од тридесет дана од дана ступања на снагу одлуке о отуђењу предметног дела парцеле, а по прибављеном мишљењу Општинског правобраниоца.

#### Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу 8-ог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Врњачка Бања."

ПЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА  
Број: 46-11/19 од 20.2.2019.године

#### ЗАМЕНИК

#### ПРЕДСЕДНИКА ОПШТИНЕ

Иван Џатић, с.р.

### ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

#### 48.

Општинско веће општине Врњачка Бања на ванредној седници одржаној телефонским путем дана 19.2.2019.године, на основу чл.46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр.129/07, 83/14- други закон, 101/16-др закон и 47/18), на основу чл. 28. Закона о запошљавању и осигуравању за случај незапослености („Сл. гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 38/2015, 113/2017 и 113/2017 - др. закон), чл.3. Одлуке о оснивању Локалног савета за запошљавање („Сл. лист Општине Врњачка Бања“, бр. 2/13) и чл.59. Статута општине

Врњачка Бања („Сл. лист Општине Врњачка Бања“, бр. 23/16-пречишћен текст) и члана 33. Пословника о раду Општинског већа општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.7/09 и 6/18) доноси,

**РЕШЕЊЕ**  
**О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ЛОКАЛНОГ**  
**САВЕТА ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕ**

**Члан 1.**

Именују се чланови Локалног савета за запошљавање сагласно чл.3. Одлуке о оснивању Локалног савета за запошљавање („Сл. лист Општине Врњачка Бања“, бр. 2/13), у следећем саставу:

1. Иван Цатић, представник локалне самоуправе, председник;
2. Љиљана Радаковић, представник локалне самоуправе;
3. Даница Гочанин, представник Националне службе за запошљавање;
4. Саша Миодраговић, представник Центра за социјални рад;
5. Виолета Костић, представник синдиката Општине;
6. Миомир Михајловић, представник Савета за привреду;
7. Томислав Ћирић, представник туристичко-здравствене привреде.

**Члан 2.**

Задаци Локалног савета за запошљавање у погледу надлежности и обављања послова, доношења препорука и мишљења утврђени су Одлуком о оснивању Локалног савета за запошљавање („Сл. лист Општине Врњачка Бања“, бр. 2/13).

Чланови Локалног савета за запошљавање именују се на временски период од 4 године и по истеку мандата исто лице може бити поново именовано.

**Члан 3.**

Доношењем овог Решења престаје да важи Решење Општинског већа општине Врњачка Бања бр. 020-7/15 од 29.1.2015. године.

**Члан 4.**

Ово Решење ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а објавиће се у

„Службеном листу Општине Врњачка Бања“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ  
ВРЊАЧКА БАЊА  
Број:020-34/19 од 19.фебруара 2019. године

ПРЕДСЕДНИК  
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА  
Бобан Ћуровић, с.р.

---

## САДРЖАЈ

### ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

<b>47. Одлука о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине општине Врњачка Бања.....</b>	<b>1</b>
---	----------

### ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

<b>48. Решење о именовању чланова Локалног савета за запошљавање.....</b>	<b>2</b>
---	----------

