



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА



ГОДИНА XV – БРОЈ 4– ВРЊАЧКА БАЊА – 31.1.2019. ГОДИНЕ

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ 11.

Скупштина општине Врњачка Бања на 21. седници одржаној 30.1.2019.године, на основу члана 77. Закона о приватизацији ("Службени гласник РС" бр. 83/2014, 46/2015, 112/2015 и 20/2016 - аутентично тумачење), Закључка Владе Републике Србије 05 број 023-8267/2016-1 од 11.10.2016.г., и Закључка Владе Републике Србије 05 број 023-8375/2017 од 31.08.2017.г. и члана и члана 36. Статута општине Врњачка Бања ("Службени лист Општине Врњачка Бања" број 23/16-пречишћен текст), донела је

ОДЛУКУ О ПРЕТВАРАЊУ (КОНВЕРЗИЈИ) ПОТРАЖИВАЊА НАСТАЛИХ ПО ОСНОВУ ЈАВНИХ ПРИХОДА ОД ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА „TRAYAL KORPORACIJA“ А.Д. КРУШЕВАЦ У ОСНОВНИ КАПИТАЛ ОВОГ ПРИВРДНОГ ДРУШТВА

Члан 1.

Скупштина општине је сагласна да се потраживања општине Врњачка Бања од Привредног друштва „TRAYAL KORPORACIJA“ А.Д. Крушевац по основу свих јавних прихода (порез на зараде) доспелих на наплату после 31. децембра 2016. године закључно са даном доношења решења о потврђивању усвајања УППР (Решење Посл. Бр. 4. Рео. 2/2017 од 24.12.2017.г. Привредног суда у Краљеву-правоснажна 02.08.2018.г. Привредни апелациони суд у Београду), са припадајућим каматама под условима који је прописала Влада својим Закључком 05 број: Закључка Владе Републике Србије 05 број 023-8267/2016-1 од 11.10.2016.г., и Закључка Владе Републике Србије 05 број 023-8375/2017 од 31.08.2017. године, у износу од 24.014,69 динара, а који је утврђен у складу са Записником о стању дуга који је настао после 31. децембра 2016.године до 02.08.2018.г. односно до дана решења доношења решења о потврђивању усвајања УППР са припадајућом каматом - Министарства финансија – Пореске управе – Центар за велике пореске обвезнике број: ЦВП-433-12-2423/2018-K6013 од 09.10.2018.г., претворе (конвертују) у основни капитал општине Врњачка Бања у

Привредног друштва „TRAYAL KORPORACIJA“ А.Д. Крушевац.

Члан 2.

Ова одлука се доноси на основу седеће документације којом се доказује испуњеност услова у складу са чланом 77 Закона о приватизацији ("Службени гласник РС" бр. 83/2014, 46/2015, 112/2015 и 20/2016 - аутентично тумачење) и то:

1. Закључак Владе Републике Србије 05 број 023-8267/2016-1 од 11.10.2016.г., и Закључак Владе Републике Србије 05 број 023-8375/2017 од 31.08.2017.г.
2. Записник о стању дуга који је настао после 31. децембра 2016.године до 02.08.2018.г. односно до дана решења доношења решења о потврђивању усвајања УППР са припадајућом каматом - Министарства финансија – Пореске управе – Центар за велике пореске обвезнике број: ЦВП-433-12-2423/2018-K6013 од 09.10.2018.г.
3. Решење Привредног суда у Краљеву Посл. Бр. 4. Рео. 2/2017 од 24.12.2017.г. (правоснажно 02.08.2018.г.)
4. Допис Привредног друштва „TRAYAL KORPORACIJA“ А.Д. Крушевац број 21 од 24.01.2019.г. (заведен под бројем 400-298/19 од 24.01.2019.г.)
5. Допис Владе Републике Србије 05 Број: 023-8375/2017 од 31.08.2017.г. Министарству привреде којим се доставља закључак из тачке 1 на реализацију.

Акти из става 1 овог члана чине саставни део ове одлуке.

Члан 3.

Ову одлуку доставити Министарству финансија-Пореској управи и субјекту приватизације.

Члан 4.

Овлашћује се Председник општине да може на основу ове одлуке да закључи уговор о

конверзији потраживања буџета општине Врњачка Бања у капитал Привредног друштва „TRAYAL KORPORACIJA“ А.Д. Крушевац, као и да спроведе све остале процедуре и потпише одговарајућа акта у вези са уписом акција у наведеном привредном друштву.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу општине Врњачка Бања.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-298/19 од 30.1.2019.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

12.

Скупштина општине Врњачка Бања је на 21. седници одржаној дана 30.1.2019. године, на основу чл.146. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 24/11, 121/12, Одлука УС 42/13, 50/13-Одлука УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и чл.36. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 23/16-пречишћен текст), донела је

ОДЛУКУ О МОНТАЖНИМ ОБЈЕКТИМА

Члан 1.

Овом Одлуком прописују се услови и начин постављања, коришћења и уклањања мањих монтажних објеката и опреме, привременог карактера на јавним површинама и осталим површинама у општој употреби на територији општине Врњачка Бања.

Члан 2.

Значење појединих термина у смислу ове Одлуке је следеће:

1) „Јавна површина“ у смислу овог закона јесте површина утврђена планским документом јединице локалне самоуправе која је доступна свим корисницима под једнаким условима:

- јавна саобраћајна површина (пут, улица, пешачка зона и сл.);
- трг;
- јавна зелена површина (парк, сквер, градска шума и сл.);
- јавна површина блока (парковски уређене површине и саобраћајне површине).

2) "мањи монтажни објекат" јесте: киоск, летња и зимска башта угоститељског објекта, билборд,

рекламни пано, рекламни штанд, тезга, објекти за културна збивања, спорт и забаву су: монтажне бине, трибине, игралишта, балон хале спортске намене, циркуске шатре, камп приколице, забавни, луна и зоо-паркови, возила наменски преуређена за излагање и продају робе и друге намене.

Не сматра се мањим монтажним објектом у смислу ове Одлуке објекат чије извођење се врши грубим грађевинским радовима.

3) "опрема" јесте: покретни мобилијар као што су: аутомати, фрижидери за продају сладоледа, расхладни уређаји, уређаји за печење и продају кокица, кукурузних клипова, кестења и сличних уређаја, покретне тезге за излагање и продају робе, разгласни уређај и друга опрема која се поставља у сврху одржавања одређених јавних манифестација и приредби или у функцији објеката или мањих монтажних објеката, приредби политичког карактера, забавних програма и презентација, непрофитних манифестација и приредби (хуманитарног, едукативног, музичког, спортског карактера односно манифестација у циљу неговања културе и културног наслеђа), држачи за бицикле, сталци за излагање робе, жардињере и покретни објекти за обављање регистроване делатности (аутићи, играчке и друга опрема за дечија игралишта, покретна тезга за продају дозвољене врсте роба и друго), столови, столице, сунцобрани, тенде и жардињере (за летње баште);

4) "остала урбана опрема" јесте: уметничка фигура, уређај, апарат, мали монтажни елемент, мањи наменски систем, реквизит, посуда и сл. у функцији уређења јавних површина;

5) "коришћење јавне површине" јесте њено привремено заузимање у површини предвиђеној Планом и одобрењем надлежног органа ради постављања објеката и опреме из овог члана;

6) "објекти у функцији туристичке сигнализације": туристички инфо-пултови и сл.

Члан 3.

Није дозвољено на територији општине Врњачка Бања. постављање објеката и опреме из чл. 2. ове Одлуке без одобрења надлежног органа.

Одобрења за постављање мањих монтажних објеката и опреме из чл. 2. ове Одлуке доноси организациона јединица Општинске управе надлежна за послове планирања и изградње на основу одредби ове одлуке и Плана општег распореда места за постављање мањих монтажних објеката и опреме на јавним површинама.

Члан 4.

За привремено коришћење јавних површина и постављање мањих монтажних објеката и опреме израђују се планови.

План општег распореда места за постављање мањих монтажних објеката и опреме садржи локације, опште услове и правила постављања мањих монтажних објеката (текстуални и графички део), односно постављања опреме, а нарочито: намену, врсту материјала од којих се израђује, величину и изглед објекта, површину заузећа јавних површина, време на које се поставља, распоред локација по зонама које су утврђене одлуком о локалним комуналним таксама и др.

Нацрт Плана општег распореда места за постављање мањих монтажних објеката и опреме припрема Општинска стамбена агенција и доставља Скупштини општине.

Скупштина општине у складу са урбанистичким планом и потребама реализације туристичке понуде општине Врњачка Бања доноси План општег распореда места за постављање мањих монтажних објеката и опреме на јавним површинама.

Планом распореда места указује се посебна пажња да објекти и опрема из чл.2. Одлуке, обухваћени Планом, својим положајем и естетским обликовањем, морају бити у функцији Променаде, Трга културе, да не угрожавају пешачку комуникацију, еколошко-урбанистички амбијент парковских површина, изворишта и земљишта око изворишта, као и да садрже минимум санитарно-хигијенских услова.

За просторе који су под посебним режимом заштите (културна добра, природна добра и сл.), Општинска стамбена агенција ће приликом израде Плана прибавити и у исти уградити и посебне услове надлежних институција.

ДАВАЊЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА НА ПРИ-ВРЕМЕННО КОРИШЋЕЊЕ

Члан 5.

Јавне површине за постављање монтажних објеката и опреме дају се у закуп, односно на коришћење на локацијама и за намене предвиђене Планом, путем јавног надметања или прикупљања понуда и непосредном погодбом за случајеве прописане овом Одлуком.

У случају постављања мањих монтажних објеката који су у власништву општине, исти ће се давати у закуп, под условима и на начин, који ће се ближе уредити и регулисати одлуком из претходног става овог члана.

Председник општине Врњачка Бања расписује јавни оглас и решењем формира комисију која спроводи поступак јавног надметања или прикупљања понуда за закуп јавних површина.

Одлуку о давању јавних површина у закуп за привремено постављање мањих монтажних објеката и опреме на предлог комисије доноси Председник општине Врњачка Бања.

Члан 6.

Оглас о јавном надметању или прикупљању понуда садржи:

1. Опис и ближе податке о јавној површини на којој се објекат поставља.
2. Услове за постављање објекта или опреме (намена објекта, површина у м², габарит и др.) и рок постављања објекта или опреме.
3. Рок трајања закупа.
4. Почетни износ закупнине и накнаде за уређење земљишта.
5. Рок привођења површине намени.
6. Обавезу учесника да уплати депозит за учешће по јавном огласу у висини троструког месечног почетног износа закупнине из тачке 4
7. Место и време јавног надметања, односно отварања понуда.
8. Рок за подношење пријава, односно понуда.
9. Обавезу учесника да достави доказе о уредном извршавању уговорних обавеза по основу закупа јавних површина.
10. Ближе услове за давање у закуп мањих монтажних објеката који су у власништву општине, а уговорне обавезе теку од дана одржане лицитације.

Јавно надметање или отварање понуда се може одржати најраније 3 дана од последњег дана објављивања огласа. Оглас се објављује у трајању до 7 дана на огласној табли Општинске управе, сајту Општине.

У поновљеном поступку оглашавање траје до три дана а јавно надметање односно отварање понуда врши се истеком једног дана од задњег радног дана када је оглашавање завршено.

Члан 7.

Учесник у јавном надметању или прикупљању понуда јавним оглашавањем своје учешће пријављује, односно доставља понуду, Општинској управи служби надлежној за послове Председника општине – Комисији за спровођење поступка до дана и времена одређеног за подношење пријава, односно понуда. Дан и време подношења пријава, односно понуда прописује се Огласом о јавном

надметању или прикупљању понуда. Понуда учесника у поступку прикупљања понуда јавним огласом се доставља у затвореном омоту.

Пријава (понуда) учесника у јавним надметању и поступку прикупљања понуда садржи: податке о подносиоцу пријаве (тачан назив правног лица, његово седиште, матични број, ПИБ и име овлашћеног лица, односно тачан назив радње, име и презиме предузетника и његов матични број и тачну адресу становања), износ понуђене закупнине који не може бити мањи од почетног износа, уредно пуномоћје у писменој форми за лице које ће заступати правно лице или предузетника на јавном надметању односно у поступку прикупљања понуда, које мора бити оверено и потписано од стране овлашћеног лица. Уз пријаву се прилажу следећи докази:

1. Изјаву да је регистрован у АПР-у, односно изјаву о регистрацији пољопривредног домаћинства код надлежног државног органа за закупце који учествују у поступку давања у закуп јавних површина за локације предвиђене Планом општег распореда места за продају кукуруза, кокица и др.
2. Изјава о прихватању услова из огласа, изјаву да ће се у објекту обављати делатност која је прописана Планом; изјаву да ће се јавна површина преузети у виђеном стању,
3. Доказ о уплати депозита за учешће по јавном огласу или средство обезбеђења плаћања депозита,
4. Изјаву о редовном измиривању обавеза према Општини по основу закупа са даном подношења пријаве,
5. Изјаву да није прекршајно кажњаван за прекршаје прописане Одлуком о монтажним објектима и Одлуком о општем уређењу Врњачке Бање и одржавању јавне чистоће паркова, зелених и рекреационих површина, у претходних годину дана.
6. Изјаву да није било превременог раскида уговора са разлога прописаних овом одлуком.

Организациона јединица Општинске управе надлежна за послове урбанизма по службеној дужности прикупља доказе из става 2. тачка 1., 4. и 6.

Подносилац неуредне, непотпуне и неблаговремене пријаве, губи право учешћа у поступку јавног надметања односно јавног отварања понуда и комисија за спровођење поступка такве пријаве односно понуде одбацује.

Члан 8.

У поступку јавног надметања не могу учествовати председник нити било који члан или њихови заменици комисије за спровођење јавног надметања или прикупљања понуда.

Члан 9.

Поступак јавног надметања сматра се успелим и у случају достављања једне уредне, потпуне и благовремене пријаве за учешће којом се подносилац пријаве региструје и присуствује јавном надметању и проглашава закупцем, ако потпише изјаву о прихватању почетне висине закупнине по којој се непокретност може дати у закуп, а уколико не прихвати губи право на враћање депозита.

Одредбе из претходног става овог члана примењују се и на поступак јавног отварања понуда.

Члан 10.

Јавно надметање отвара председник комисије, комисија утврђује подносиоце благовремених потпуних уредних пријава који стичу статус учесника у поступку, одбацује неблаговремене, непотпуне и неуредне пријаве чији подносиоци не могу учествовати у даљем току поступка, утврђује присутност подносиоца пријаве и објављује почетни износ и позива учеснике да дају своје понуде, одређујући најнижи износ за који се може повећавати претходно понуђени износ (Лицитациони корак). Подносиоци благовремених, потпуних и уредних пријава који не присуствују јавном надметању односно отварању понуда сматра се да су одустали од поднетих пријава односно понуда.

Одредбе из претходног става овог члана сходно се примењују и на поступак јавног отварања понуда.

О раду комисије води се записник.

ПРАВИЛА О ПОСТУПКУ СПРОВОЂЕЊА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА – ЛИЦИТАЦИЈЕ

Ток лицитације

Члан 11.

Председник Комисије отвара јавно надметање у време које је огласом за јавну лицитацију за давање јавне површине у закуп одређено као време почетка јавног надметања. Комисија позива присутне подносиоце пријава на лицитацији и овлашћене представнике правног лица, односно заступнике понуђача да преузму лицитацијске картице са бројевима по редоследу приспећа пријава и да заузму места у првом реду.

Лицитација са једним учесником

Члан 12.

Ако је само једно лице стекло статус учесника на лицитацији, комисија га позива да прихвати почетну цену подизањем картице. Уколико учесник не прихвати почетну цену подизањем картице, лицитација се сматра неуспелом, тј поништава се, а то лице губи право на враћање депозита.

Ако учесник прихвати почетну цену, на шта се учесник изјашњава подизањем лицитационе картице, лицитација се сматра успелом.

Лицитација са више учесника

Члан 13.

Ако је више од једног лица стекло статус учесника на лицитацији, комисија оглашава почетну цену и позива учеснике да прихвате почетну цену подизањем картица. Уколико нико од учесника не прихвати почетну цену подизањем картица, лицитација се сматра неуспелом, тј. поништава се а учесници губе право на враћање депозита.

Уколико учесници прихвате почетну цену, комисија пита учеснике лицитације ко нуди цену увећану за први лицитациони корак, на шта се учесници изјашњавају подизањем лицитационе картице. Свако наредно увећање цене је дефинисано лицитационим кораком и позивањем комисије да учесници истакну понуду подизањем картице.

Утврђивање нове цене понавља се све док има понуђача, односно све док учесници истичу понуде на поново утврђену цену (комисија пита ко нуди цену увећану за један корак).

Ако после другог позива комисије није истакнута понуда на последње утврђену цену, комисија упућује учесницима последњи позив за истицање понуде. Ако ни после трећег позива није истакнута понуда, председавајући означава завршетак лицитације, а најповољнијим понуђачем проглашава учесника који је први понудио највишу цену.

Члан 14.

Износ уплаћен на име депозита за учешће по јавном огласу односно износ од активирања средства обезбеђења плаћања депозита за учешће по јавном огласу након одржане лицитације урачунава се у закуп учеснику јавног надметања који излицитира највећи износ месечне закупнине и закључи уговор о закупу са општином, а осталим учесницима се враћа уплаћени депозит односно средство обезбеђења депозита након закључења

уговора са учесником који је излицитирао највећи износ.

Ако учесник огласа, који излицитира највећи износ месечне закупнине одустане од закључења уговора, износ уплаћен на име депозита се не враћа, а средство обезбеђења уплате депозита се активира.

Учесници из става 1. овог члана подносе организационој јединици надлежној за послове буџета захтев за повраћај депозита и уз исти обавезно прилажу фотокопију картице рачуна.

Одржавање реда

Члан 15.

Комисија је задужен да предузима мере у циљу одвијања несметаног тока лицитације.

Комисија упозорава учеснике надметања и сва присутна заинтересована лица о мерама које ће употребити, у случају да учине ометање тока лицитације.

У случају ометања тока лицитације, комисија прво јавно опомиње учеснике лицитације и упозорава на следећу меру коју ће предузети ако се исто настави.

Ако учесник или друга присутна лица и поред опомене, наставе да ометају ток лицитације, комисија им изриче меру удаљења са јавне лицитације и изречене мере према учесницима и присутним лицима уносе се у записник.

Мера се извршава добровољно или је извршавају лица за одржавање реда и дисциплине на месту одржавања лицитације.

Учесник својим понашањем омета ток лицитације када:

- истиче понуде супротно правилима лицитације,
- омета рад Комисије на било који начин,
- омета друге учеснике у току лицитације.

Члан 16.

По обављеном јавном надметању или окончању поступка отварања понуда, комисија истог дана сачињава предлог за доношење акта о давању у закуп и заједно са записником о раду исти доставља Председнику општине Врњачка Бања.

Члан 17.

Акт о давању јавне површине у закуп садржи:

- податке о закупу,
- опис и ближе податке о јавној површини,
- опис и ближе податке о објекту или опреми који се поставља,
- обавезу регулисања закупнине и допринос за уређење грађевинског земљишта,
- рок трајања закупа,
- рок привођења површине намени,

- обавезу закупца да у року од 8 дана по одржаној лицитацији закључи са Општином уговор о закупу,
- обавезу закупца да у року од 8 дана од закључења уговора о закупу прибави одобрење за постављање монтажног објекта или опреме на јавној површини,
- обавезу закупца да ће објекат уклонити о свом трошку и без накнаде када то захтева реализација урбанистичког плана, односно по истеку рока из уговора о давању јавне површине у закуп и издатог одобрења за постављање објекта и опреме,
- обавезу закупца да положи депозит или инструмент обезбеђења уплате депозита у висини потребној за уклањање објекта и опреме коју одреди надлежни орган, који се враћа уколико купац уклони објекат о свом трошку.

Члан 18.

Служба Општинске управе надлежна за послове Председника општине обавештава све учеснике у поступку јавног надметања и прикупљања понуда јавним оглашавањем о лицу коме је јавна површина дата у закуп, у року од три дана након одржавања лицитације односно отварања понуда истицањем акта о давању јавне површине у закуп на огласној табли Општинске управе и на сајту Општине.

Члан 19.

Општина и купац закључују уговор о закупу који садржи:

- податке о јавној површини,
- податке о намени и величини објекта или опреме који се постављају,
- висину закупнине,
- рок и начин плаћања,
- одредбу да даном брисања предузетника односно привредног субјекта из АПР-а престаје закуп и да се раскида уговорна обавеза, и да се оглашава ново јавно надметање или поступак прикупљања понуда за дату јавну површину,
- рок трајања закупа,
- рок за привођење површине намени,
- обавезу закупца да плати допринос за уређивање грађевинског земљишта за привремене објекте и монтажне објекте површине преко 2м², који се дају у закуп на период дужи од 1 године, у складу са посебном одлуком,
- обавезу закупца да пре закључења уговора уплати депозит у висини једне излицитиране месечне закупнине као гарцију за редовно измиривање обавеза
- обавезу Општине да, у случају нередовног измиривања обавеза плаћања закупнине, закупца писменим путем упозори о кашњењу уплате

доспеле рате, односно обавести закупца о обавези измирења исте најкасније у року од 3 дана од дана пријема упозорења, па за случај да купац не поступи по предњем упозорењу, уговор о закупу се раскида и активира депозит у висини једне излицитиране месечне закупнине.

- права и обавезе у случају неизвршења обавеза.

Члан 20.

Уговор о закупу закључује се у року до 8 дана од дана одржавања јавног надметања односно отварања понуда, при чему се износ положеног депозита урачунава у излицитирани износ закупнине.

Ако лице коме је дата јавна површина својом кривицом не закључи уговор у року из става 1. овог члана, Председник општине Врњачка Бања на предлог Службе Општинске управе надлежне за имовинско правне послове, донеће акт о стављању ван снаге акта о давању јавне површине у закуп, а наведено лице нема право на повраћај депозита, а затим позвати следећег понуђача који је излицитирао највећи износ да закључи уговор, па ако таквог нема следећег дана понавља поступак давања у закуп јавне површине по процедури утврђеној овом Одлуком.

Члан 21.

Купац који раскине уговор о закупу пре истека рока или са којим Општина раскине уговор због неизмиривања уговорних обавеза по основу закупа, односно због неизвршавања обавеза предвиђених уговором о закупу, губи право учешћа на лицитацији односно поступку прикупљања писмених понуда јавним оглашавањем за закуп јавне површине у наредне две године од дана раскида уговора.

Члан 22.

Јавна површина испред пословног простора може се дати на привремено коришћење непосредном погодбом власнику, одн. закупцу пословног простора ради постављања опреме за излагање робе, која је у промету у пословном простору.

Када постоји више власника, одн. купаца пословног простора, јавна површина за постављање опреме за излагање робе ће се дати на коришћење сразмерно површини пословног простора коју власници, одн. закупци користе.

Опрема за излагање робе се поставља тако да обезбеди сигурност корисника и пролазника, и да омогући несметано кретање пешака, особа са посебним потребама и возила комуналних и хитних служби, уз претходно прибављено мишљење надлежне инспекције.

Члан 23.

Јавна површина се може дати на коришћење непосредном погодбом у случају када се јавна површина даје на коришћење јавним предузећима и установама чији је оснивач општина у заштићеном делу екстра зоне а ради постављања мањег монтажног објекта који има амбијентални значај или поседује споменичко својство као и за постављање урбане опреме за уређење површина јавне намене.

Одобрење локације и услове коришћења на предлог Одељења за планирање и изградњу доноси Општинско веће.

ОДОБРЕЊЕ И ПОСТАВЉАЊЕ МАЊИХ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКТА И ОПРЕМЕ

Члан 24.

Уколико је посебним прописима за вршење одређене делатности предвиђено поседовање одобрења за рад, одобрење за постављање мањег монтажног објекта и опреме из чл. 2. ове Одлуке може се издати само правним или физичким лицима која поседују такво важеће одобрење.

Члан 25.

Странка која тражи дозволу за постављање мањег монтажног објекта и опреме дужна је да уз свој захтев приложи и писмену изјаву да ће их уклонити са места локације о свом трошку и без накнаде оног тренутка кад то захтева реализација урбанистичког плана, односно по истеку рока из уговора о давању површине јавне намене у закуп.

Власник мањег монтажног објекта и опреме дужан је да исти постави, користи и одржава у складу са уговором о закупу јавне површине и решењем о одобрењу, у исправном стању тако да може служити намени за коју је постављен, а нарочито:

- 1) да је монтиран(а) и постављен(а) тако да обезбеђује сигурност корисника, сопственика и пролазника, да не ремети јавни ред и мир и безбедност саобраћаја,
- 2) да обезбеди несметан пролаз и прилаз возилима за довоз робе за потребе монтажног објекта и опреме,
- 3) да објекат односно опрема испуњава естетске и хигијенско-санитарне услове за предвиђену намену,
- 4) да су потребне инсталације у објекту и опрема (електро, водоводне и канализационе) у исправном стању,
- 5) да се стара о изгледу и одржавању чистоће у непосредној околини мањег монтажног објекта

или опреме и да обезбеди одговарајућу опрему за прикупљање и одношење отпадака,

- 6) да се стара о дозвољеном нивоу буке.

Члан 26.

За коришћење јавне површине и постављање мањих монтажних објеката и опреме из чл. 2. Одлуке плаћа се закупнина, накнада или допринос за уређивање грађевинског земљишта, у зависности од предметног објекта, у складу са посебним одлукама Скупштине општине које регулишу ову материју.

Члан 27.

Решење којим се одобрава постављање мањег монтажног објекта доноси орган Општинске управе надлежан за планирање и изградњу.

Члан 28.

Уз захтев за одобрење за постављање мањег монтажног објекта прилаже се следећа документација:

- уговор о закупу јавне површине, који ће садржати и услове закупа мањег монтажног објекта у власништву општине, закљученим са Општином,
- технички услови прикључака у зависности од намене и локације мањег монтажног објекта издате од стране надлежних јавних предузећа, надлежног Завода за заштиту споменика културе, Завода за заштиту природе и Министарства унутрашњих послова, које прибавља надлежна организациона јединица Општинске управе општине Врњачка Бања за послове планирања и изградње,
- техничка документација у два примерка,
- изјаву из чл. 25. ове Одлуке,
- за киоске доказ о регулисаној обавези плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта,
- одобрење за рад,
- доказ о уплати депозита или инструмент обезбеђења уплате депозита у висини потребној за уклањање објекта,
- таксе на решење.

Доказ из става 1. алинеја 6. Организациона јединица која одлучује о поднетом захтеву, прибавља по службеној дужности.

Уколико је локација за постављање мањег монтажног објекта предвиђена Планом распореда места, чија је намена по планском акту предвиђена за јавно, а налази се у корисништву другог правног или физичког лица, уз захтев за издавање одбор-ења за постављање истог, надлежном органу, поред документације

из става 1. овог члана доста-вља се и сагласност власника или држаоца парцеле.

Подносилац захтева дужан је да уз захтев за постављање приложи техничку документацију, коју чине: опис места постављања са наменом површине на којој се налази; технички опис привременог објекта и његов изглед; графички приказ места постављања са учртаним привременим објектом и објектима у непосредном окружењу у размери 1:100 или 1:200 и фотографски приказ површине на којој се постављање врши.

Техничка документација за постављање спортских објеката и других привремених објеката за игру деце и рекреацију грађана мора бити припремљена од стране лица које поседује лиценцу одговорног пројектанта архитектонске струке и лица које поседује лиценцу одговорног пројектанта из области саобраћаја и саобраћајне сигнализације.

Члан 29.

Решење којим се одобрава постављање мањег монтажног објекта обавезно садржи констатацију да ће власник објекта уклонити исти о свом трошку и без накнаде када то захтева реализација урбанистичког плана, односно истеком рока из уговора о закупу као и обавезу поштовања прописа у делу који се односи на испуњавање естетских и хигијенско-санитарних услова, техничке исправности и безбедности, комуналног ред, дозвољени ниво буке, одржавање чистоће и друге прописе.

Решење из претходног става обавезно садржи и обавезу закупца да у року од 8 (осам) дана од дана постављања објекта и опреме достави изјаву одговорног пројектанта, који је израдио техничку документацију из претходног члана ове одлуке, да су објекат и опрема постављени у складу са техничком документацијом и да гарантује њихову стабилност и безбедност за употребу.

Члан 30.

Одобрење за постављање мањег монтажног објекта престаје да важи у случају раскида уговора.

Члан 31.

Без одобрења органа из чл. 3.ст.2. ове Одлуке забрањено је:

1. Померати или премештати објекат са локације која је одређена у одобрењу.
2. Заменили објекат другим објектом.
3. Изменити изглед, конструкцију или боју објекта.

4. Променити врсту делатности за коју је објекат намењен.

5. Постављање додатне опреме, сталака и витрина за излагање и продају робе, као и продају робе за коју не поседује одобрење из мањих монтажних објеката.

6. Коришћење јавне површине веће од површине дефинисане одобрењем.

Члан 32.

Постављени монтажни објекти и опрема морају се привремено или трајно уклонити пре истека рока закупа, односно преместити на другу локацију у случају потребе уређења улице и осталих јавних површина, организовања манифестација, у хитним и другим случајевима по процени надлежне инспекције Општине.

У случају из става 1. овог члана, по жалби закупца, која не одлаже извршење, одлучује Општинско веће.

Уклањање или премештање монтажних објеката и опреме из става 1. овог члана овог врши се на терет корисника јавне површине, по налогу надлежне општинске инспекције из уплаћеног депозита, у случају да корисник јавне површине исту сам не уклони или премести.

Члан 33.

Одељење надлежно за послове планирања и изградње води посебан регистар о издатим решењима којима се одобрава привремено постављање мањих монтажних објеката са именом и презименом власника, адресом, бројем решења и датумом издавања истог, датумом почетка важења и датумом престанка важења решења.

Организациона једница Општинске управе надлежна за послове финансија, прати реализацију уговора о закупу јавне површине за постављање монтажних објеката из ове одлуке, уз обавезу да најкасније до 10. у текућем месецу, односно на тражење надлежних органа, подноси извештаје организационим јединицама надлежним за послове планирања и изградње, имовинско правне послове, као и Општинском правобранилаштву.

УСЛОВИ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ МАЊИХ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКТАТА

Киоск

Члан 34

Киоск је типски објекат за пружање услуга (трговинских, угоститељских, занатских, комуналних и др.) који се поставља у већ изграђеном финалном облику, а по потреби се може демонтирати и преместити.

Локације за постављање киоска на јавним површинама, као и другим површинама и тип киоска, утврђују се Планом општег распореда места за постављање монтажних објеката и опреме на територији општине Врњачка Бања.

Баште угоститељских објеката

Члан 35.

Башта угоститељског објекта (летња и зимска башта) је монтажно-демонтажни објекат, отвореног или затвореног типа у функцији угоститељске делатности која се обавља у том објекту, у току целе године.

Башта се не може поставити у функцији угоститељске делатности која се обавља у киоску.

Члан 36.

Баште се постављају испред пословних објеката у складу са овом одлуком и Планом, водећи рачуна о могућностима простора, естетском обликовању и визуелном изгледу, тако да формирана башта не омета кретање пролазника и корисника услуга, као и коришћење суседних објеката.

Баште могу постављати правна лица и предузетници који обављају угоститељску, послastiчарску и делатност исхране и смештаја гостију.

Летње баште се формирају од гарнитура за седење, тенди за поједине баште које буду предвиђене Планом општег распореда места за постављање монтажних објеката и опреме, у зависности од локације и амбијенталне целине у оквиру које се иста поставља и жардињера са цвећем на означеној подлози на јавној површини, и то:

- на делу тротоара,
- на улицама где је забрањен саобраћај за моторна возила,
- на другим јавним површинама, под условом да се обезбеди слободан пролаз од најмање 3м ширине.,

а све у складу са одредбама Плана општег распореда места за постављање монтажних објеката и опреме

Зимска башта је монтажно-демонтажни објекат дрвене, металне односно ПВЦ конструкције, која се мора изградити тако да се обликом и материјалом уклопи у непосредно окружење.

Елементи зимске баште из става 3. овог члана, урачунавају се у укупну површину коју заузима зимска башта.

Зимска башта се формира:

- на делу тротоара,

- на улицама где је забрањен саобраћај за моторна возила,
- на другим јавним површинама, под условом да се обезбеди слободан пролаз од најмање 3м ширине,

а све у складу са одредбама Плана општег распореда места за постављање монтажних објеката и опреме

Обележавање јавне површине за постављање баште извршиће се у присуству комуналне инспекције у складу са овом одлуком и издатим одобрењем.

Члан 37.

За објекте који обављају угоститељску, послastiчарску и делатност исхране и смештаја гостију који су удаљени од улице или друге јавне површине, а имају прилаз тим површинама, може се одобрити коришћење јавне површине за постављање баште, ако удаљеност није већа од 40м, под условом да се не омета прилаз другим објектима, не заклањају излоге и не угрожавају нормално коришћење и обављање делатности других корисника.

Члан 38.

Летње баште се могу постављати у периоду од 15.03. до 31.10. текуће године.

Зимске баште се могу постављати у периоду од 1.11. до 14.3. текућих година.

Не може се одобрити постављање баште на јавној површини, уколико на истој локацији нису измирене обавезе у претходној години, осим изузетно уколико други корисник јавне површине не измири накнаду за коришћење јавне површине унапред (авансно) у једнократном износу за период за који подноси захтев, а што ће обрачунати организациона јединица Општинске управе надлежна за послове јавних прихода.

Подносилац захтева је дужан да у захтеву определи период коришћења у континуитету јавне површине у оквиру термина из става 1. овог члана, који не може бити краћи од 30 дана, као и да наведе површину заузећа које представља јединствену целину за ову намену, без могућности промене површине летње баште и временског периода током периода коришћења.

По истеку рока за који је издато одобрење за коришћење јавне површине, баште се морају уклонити са исте и вратити земљиште у првобитно стање.

Изглед, површина, уклапање у амбијенталну целину, прописане се Планом општег распореда места за постављање монтажних објеката.

Организациона јединица Општинске управе надлежна за послове јавних прихода, прати реализацију обавеза по издатим решењима за плаћање накнаде за коришћење јавних површина и подноси извештаје најкасније до 10. У текућем месецу општинском правобранилаштву и организационој јединици надлежној за инспекцијске послове.

Уколико се не изврши плаћање месечне накнаде до 5. у месецу, организациона јединица Општинске управе надлежна за послове јавних прихода активираће депозит и обавестити организациону јединицу надлежну за инспекцијске послове да може издати налог за уклањање монтажног објекта.

У ситуацијама када наступи случај из претходног става, предност имају корисници јавне површине на којима су постављене баште који испуњавају услове из чл. 36. – 40. ове Одлуке.

Члан 39.

Баште се постављају на основу одобрења органа Општинске управе надлежног за планирање и изградњу.

За коришћење јавне површине, корисник јавне површине на којој је постављена башта, плаћа накнаду у складу са Одлуком о утврђивању висине накнаде за коришћење јавних површина.

Члан 40.

Уз захтев за издавање одобрења за коришћење јавне површине ради постављања башти подноси се:

- назив и адреса правног лица или предузетника који подноси захтев;
- доказ о власништву или закупу пословног простора испред кога се тражи формирање баште,
- техничка документација у два примерка – скица која садржи димензије, волумен и положај у односу на: јавне површине (коловоз, паркинг, пешачки прелаз, електростуб, шахт, степеник, дрворед и сл.), опрему јавне површине (клупа, жардињера, канта за отпатке), привремене и сталне објекте у непосредној близини (киоск, телефонска говорница, рекламни објекат, зграда, улаз у зграду, колски улаз, елементи фасаде над јавном површином). Техничку документацију израђује пројектант са одговарајућом лиценцом на коју сагласност даје општинска стамбена агенција,
- време коришћења јавне површине из чл.38. ове Одлуке,

- уговор о регулисању појачаног одржавања јавне површине закључен са надлежним јавним предузећима,

- доказ о уплати депозита или инструмент обезбеђења уплате депозита у висини потребној за уклањање баште коју одреди надлежни орган, који се враћа уколико корисник јавне површине уклони башту о свом трошку,

- доказ о уплати депозита или инструмент обезбеђења уплате у висини једне месечне накнаде чију висину одређује надлежни орган, а према траженој квадратури баште угоститељског објекта,

- доказ о уплати такси.

Организациона јединица Општинске управе надлежна за послове урбанизма по службеној дужности прикупља следеће доказе :

-Извод из АПР не старији од три месеца и

-доказ о измиренем обавезама према Општини у претходној летњој сезони по основу коришћења јавне површине ради постављања башти, а који се односи на локацију, а не име физичког, одн.правног лица као корисника јавне површине.

- доказ да није прекршајно кажњаван за прекршаје прописане одлуком о монтажним објектима и одлуком о општем уређењу Врњачке Бање и одржавању јавне чистоће паркова, зелених и рекреационих површина, у претходних годину дана.

Захтев за добијање одобрења за постављање баште подноси се насловљен на Одељење надлежно за послове урбанизма најмање 15 дана пре почетка периода за који се тражи постављање баште.

Члан 41.

Одобрењем за заузеће јавне површине ради постављања баште нарочито се дефинише:

- правно лице или предузетник коме се одобрава, са подацима из АПР-а,

- место и површина која се заузима,

- време коришћења јавне површине,

- обавезе о регулисању начина плаћања и измиривања обавеза сходно одлукама СО Врњачка Бања, са инструментима обезбеђења плаћања

- обавеза уплате депозита у висини једне месечне накнаде за јавну површину која ће се користити за постављање баште и

- обавеза подносиоца захтева да након истека рока уклони постављену башту и јавну површину врати у првобитно стање.

Одобрење за заузеће јавне површине ради постављања баште садржи и обавезу да ће власник уклонити исту о свом трошку и без накнаде када то захтева реализација

урбанистичког плана, односно истеком рока из решења којим је одобрено заузимање јавне површине као и обавезу поштовања прописа у делу који се односи на испуњавање естетских и хигијенско-санитарних услова, комунални ред прописан и ближе уређен Одлуком о општем уређењу и другим одлукама, дозвољени ниво буке, одржавање чистоће и друге прописе.

Члан 42.

Постављене баште морају се уклонити пре истека рока у случају потребе уређења улице и остале јавне површине, организовања манифестација, у хитним и другим случајевима по процени одељења надлежног за послове планирања и изградње.

За дане у којима је корисник јавне површине спречен применом става 1. овог члана да обавља своје пословне активности, не плаћа накнаду за њихово коришћење, према обрачуна Организационе јединице надлежне за локалне јавне приходе, којим се врши одговарајуће умањење накнаде, а на основу извештаја надлежне општинске инспекције.

Уклањање башти из претходног става врши се на терет корисника јавне површине, по налогу надлежне општинске инспекције из уплаћеног депозита, у случају да корисник јавне површине исту сам не уклони.

Члан 43.

У циљу несметаног коришћења јавне површине забрањено је постављање баште:

- на уличним шахтама изграђене инфраструктуре и јавним хидрантима,
- на уређеним зеленим површинама јавне намене без услова и сагласности надлежног јавног предузећа и завода за заштиту природе,
- на тротоару и другим јавним површинама супротно одредбама Плана општег распореда места и опреме,
- на другим јавним површинама где се, по оцени стручне службе надлежног органа Општинске управе општине Врњачка Бања, омета нормално коришћење јавне површине, пролаз пешака, прилаз извозима, пролаз возилима за комунално уређење и другим возилима за хитне интервенције.
- у површини већој од површине дефинисане одобрењем.

Члан 44.

Уз захтев за издавање одобрења за постављање опреме из члана 2. тачка 3) и 4). наводи се период на који се постављају, садржај и локације за постављање уз прилагање техничке документације у два примерка која садржи:

графички и фотографски приказ површине коју опрема заузима, њене димензије, волумен и положај у односу на: елементе јавне површине (коловоз, паркинг, пешачки прелаз, електростуб, шахт, степенник, дрворед и сл.), опрему јавне површине (клупа, жардињера, канта за отпатке), привремене и сталне објекте у непосредној близини (киоск, телефонска говорница, рекламни објекат, зграда, улаз у зграду, колски улаз, елементи фасаде над јавном површином). Техничку документацију израђује пројектант са одговарајућом лиценцом.

Локација за постављање опреме из става 1. овог члана утврђује се према положају у односу на објекте са јавним и другим садржајима, тако да се њиховим постављањем не омета функционисање тих објеката и саобраћаја.

Постављање опреме врши се у складу са условима за постављање летњих башти утврђених овом одлуком.

Није дозвољено затварати и ограђивати опрему из члана 2. тачка 3) и 4). тако да добије изглед мањег монтажног објекта.

Није дозвољено постављати опрему из члана 2. тачка 3) и 4) на јавној површини у површини већој од површине дефинисане одобрењем.

Билборди

Члан 45.

Билборди су монтажне конструкције које се постављају на територији општине и намењени су за обављање делатности рекламирања и јавног оглашавања.

Билборди и простор око њих се морају одржавати чисто и уредно, а трошкове одржавања сноси закупац.

Билборди се могу осветљавати на начин којим се не ремети безбедно одвијање саобраћаја и кретање пешака. Уколико су билборди осветљени, расветна тела морају бити исправна, а прикази без оштећења.

Локације за постављање билборда утврђују се на местима где неће угрожавати саобраћај, а у складу са посебном одлуком.

Рекламни панои и друге рекламне ознаке

Члан 46.

Рекламни панои су привремени објекти на којима се врши рекламирање одређене делатности, производа и слично.

Рекламни панои могу се поставити на прилазним путевима и јавним површинама, на местима где неће угрожавати саобраћај и кретање пешака и нарушавати естетски изглед општине.

Рекламне ознаке су: плакат, налепница, електронски дисплеј, светлећа слова, ласерски приказ, мурал, односно транспарент (платнени, ПВЦ и сл), балон и други рекламни натписи.

Реклани панои и рекламне ознаке могу се постављати на стубовима и другим сличним објектима, стубовима и објектима инфраструктуре, крововима и калканским зидовима објеката, односно зидовима без отвора, између објеката, оградама и другим сличним објектима.

Рекламни панои и друге рекламне ознаке се могу осветљавати на начин којим се не ремети безбедно одвијање саобраћаја. Уколико су рекламни панои осветљени, расветна тела морају бити исправна, а прикази без оштећења.

Рекламирање на објектима из става 1. овог члана, може се обављати током целе године, с тим што се решење може издати на максимално годину дана.

Локације за постављање рекламних панова на стубовима и објектима инфраструктуре утврђују се у складу са посебном одлуком.

Рекламни штанд

Члан 47.

Рекламни штанд је самостални, типски, отворени, лако покретни објекат за рекламирање одређене делатности, производа и слично, чија бруто површина не може бити већа од 2,0 м².

Рекламирање производа у објектима из става 1. овог члана, може се обављати током целе године, с тим што се решење може издати на максимално годину дана.

Локације за постављање рекламних штандова утврђују се на местима где неће угрожавати саобраћај, а у складу са посебном одлуком.

Тезге

Члан 48.

Пулт-тезга за продају робе је самостални, типски, отворени, лако покретни објекат за излагање и продају робе, чија бруто површина не може бити већа од 2,0 м².

Продаја производа у објектима из става 1. овог члана, може се обављати током целе године, с тим што се решење може издати на максимално годину дана.

Тезге из става 1. овог члана су типског карактера у свему према нацрту организационе јединице Општинске управе надлежне за послове планирања и изградње, чију ће израду надлежна организациона јединица Општинске управе поверити овлашћеном предузећу/предузетнику у поступку прописаном

законом, а које ће бити у власништву општине Врњачка Бања.

Локације за постављање тезги утврђују се на местима где неће угрожавати саобраћај, а у складу са посебном одлуком.

УКЛАЊАЊЕ МАЊИХ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКТА И ОПРЕМЕ

Члан 49.

Објекти и опрема из члана 2. ове Одлуке који се постављају и користе супротно одредбама ове Одлуке биће уклоњени по налогу Општинске инспекције о трошку корисника јавне површине.

Мера из става 1. овог члана се примењује и на сопственике објеката и опреме који користе јавну површину без правног основа.

Комунални инспектор ће у вршењу инспекцијског надзора донети решење којим налаже власнику објекта односно опреме, уколико је присутан, да одмах уклони објекат, односно опрему који је постављен на јавној површини без уговора односно одобрења, или који је постављен, односно који се не користи у складу са уговором, односно одобрењем, односно Планом општег распореда места, под претњом принудног извршења.

Када се власник објекта, односно опреме не налази на лицу места, комунални инспектор ће, без саслушања власника, донети решење којим се налаже да се објекат, односно опрема, укључујући и друге предмете који се налазе на или у њима, уклони у одређеном року који се може одредити и на сате, под претњом принудног извршења. Ово решење се прибија на објекат, односно опрему, уз назначење дана и часа када је прибијено и тиме се сматра да је достављање извршено. Касније оштећење, уништење или уклањање овог решења не утиче на ваљаност достављања.

Жалба против решења из става 3. и 4. овог члана не одлаже његово извршење.

Када власник објекта, односно опреме не поступи по датом налогу, комунални инспектор, по донетом закључку о дозволи извршења, спроводи принудно извршење и одређује да се возила, ствари и други предмети уклоне о трошку корисника, односно сопственика, на место које је за то одређено.

Трошкови принудног извршења намирују се из депозита чију висину за поједине објекте и опрему одређује извршни орган општине посебним актом, а полаже се приликом закључења уговора о закупу, односно коришћењу јавне површине.

Принудно извршење уклањања објеката и опреме на јавним површинама коју самовласно заузме физичко или правно лице без одобрења надлежног органа Општинске управе врши се по поступку и од стране Комуналне инспекције општине Врњачка Бања из средстава буџета Општине, а на терет лица које је самовласно заузело јавну површину.

Закупац јавне површине коме надлежна инспекцијска служба два пута утврди одступање у заузећу јавне површине, губи право даљег закупа, односно коришћење исте површине.

Члан 50.

Смештај и чување принудно уклоњених објеката, односно опреме, односно других предмета који су се налазили на или у истима, обезбеђује надлежно јавно предузеће за обављање комуналне делатности које се ангажује за уклањање монтажних објеката постављених без одобрења које је у обавези да обезбеди простор за њихово депоновање и чување.

Уколико јавно предузеће из претходног става овог члана писменим путем обавести комуналну инспекцију Општинске управе општине Врњачка Бања да није у могућности да обавља делатност уклањања, смештаја и чувања, за које послове је овлашћен овом Одлуком, Општинска управа у поступку прописаном законом ангажује друго правно лице или предузетника за обављање истих, према условима из ове Одлуке.

Приликом преузимања објекта, односно опреме, односно других предмета који су се налазили на или у истима, уклоњених са јавне површине, власник објекта, односно опреме дужан је да плати трошкове принудног уклањања и чувања.

Ако власник објекта, односно опреме не преузме принудно уклоњени објекат, односно опрему у року који не може бити краћи од 120 дана ни дужи од 180 дана од дана принудног уклањања, надлежно јавно предузеће за обављање комуналних делатности ће га продати на јавној лицитацији, а средства остварена од такве продаје користе се за подмирење трошкова поступка, одношења лежарине и других доспелих трошкова, а уколико нису довољна, разлика се наплаћује од власника објекта, односно опреме, по поступку прописаном за принудну наплату.

Када власник објекта, односно опреме не преузме лако кварљиву робу затечену на или у објекту, односно опреми који је принудно уклоњен у року утврђеном у решењу

комуналног инспектора надлежно јавно предузеће за обављање комуналних делатности, ће их предати предузећу регистрованом за њихов промет, а на основу закљученог уговора.

Трошкови одношења и лежарине мањих монтажних објеката и опреме наплаћују се по важећем ценовнику надлежног јавног предузећа за обављање комуналних делатности. Надлежно јавно предузеће за обављање комуналних делатности, не сноси одговорност за оштећење предмета који се налазе на или у објекту, односно опреми који - која се уклања који настају уобичајено приликом уклањања и лежарине, као ни ризик од њихове евентуалне пропасти због природе ствари која се уклања, сем ризика оштећења објекта и опреме насталих грубом непажњом приликом уклањања и лежарине.

НАДЗОР НАД СПРОВОЂЕЊЕМ ОДЛУКЕ

Члан 51.

Надзор над спровођењем ове одлуке врши надлежни орган Општинске управе за послове инспекције.

Надлежна инспекција наредиће решењем имаоцу објекта уклањање истог о његовом трошку и без накнаде:

1. Ако је објекат или опрему поставио без одобрења,
2. Ако објекат или опрему није постављен сагласно условима у одобрењу,
3. Ако поступи противно одредбама члана 31., 43., 44. и 45. став 4. и 5. ове одлуке,
4. Ако у објекту или опреми не обавља делатност у складу са издатим одобрењем,
5. Ако објекат или опрему са локацијом пренесе на друго лице,
6. Ако корисник јавне површине касни са измирењем обавеза по уговору више од једне месечне рате,
7. Ако правно лице или предузетник буде брисано из АПР-а,
8. Ако не уклони објекат или опрему о свом трошку и без накнаде по истеку рока из уговора о прибављању јавне површине у закуп, односно рока одређеног у решењу органа управе или то захтева реализација урбанистичког плана.

КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 52.

Новчаном казном од 150.000 динара, казниће се за прекршај правно лице, а у износу од 75.000 динара казниће се предузетник:

1. Ако без одобрења постави објекат или опрему (чл. 3.) или га постави противно издатом

одобрењу, односно постави башту без одобрења надлежног органа, или противно издатом одобрењу, ако је брисан из АПР-а

2. Ако објекат или опрему са локацијом пренесе на друго лице ,

3. Ако не уклони објекат или опрему о свом трошку и без накнаде ако то захтева реализација урбанистичког плана, односно истеком рока из уговора о прибављању јавне површине у закуп, односно на коришћење, односно у року одређеном у решењу органа управе, односно не уклони башту сходно одредбама ове Одлуке и поступи противно чл. 51. тач. 8. ове Одлуке,

4. Ако поступи противно одредби чл. 31., 34., 35., 36., 38. ст. 5., чл. 39. и чл. 40. став 4. и 5. и чл. 50. сем тач. 6. ове Одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана (тачке 1., 2., 3. и 4.), казниће се за прекршај корисник објекта (физичко лице) и одговорно лице у правном лицу у износу од 25.000 динара.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 53.

За манифестације које су предвиђене програмима јавних предузећа и установа на које је дата сагласност од стране надлежног органа општине, као и за друге манифестације које су актом надлежног органа општине проглашене за манифестације од јавног значаја, за пригодне празнике (8. март, Нова година, Свети Тириј и др.), План распореда места ће на предлог Организационе јединице Општинске управе надлежне за послове урбанизма доносити Општинско веће, обзиром на ограниченост њиховог трајања. Захтев са потпуном документацијом подноси се Организационој јединици Општинске управе надлежне за послове урбанизма најкасније 30 дана пре термина одржавања манифестације.

Члан 54.

Одредбе ове Одлуке се не примењују на одржавање манифестација, промоција, презентација, сајмова, вашара, културних и других свечаности и сл., на локацијама ван Плана општег распореда монтажних објеката, у којим случајевима одлучује Председник Општине Врњачка Бања, уз претходно прибављено мишљење Комисије Општинског већа о висини накнаде за коришћење јавне површине.

Захтев са потпуном документацијом подноси се организационој јединици Општинске управе надлежне за послове урбанизма

најкасније 15 дана пре термина одржавања манифестације.

Члан 55.

За монтажне објекте за које је донето решење којим се одобрава њихово постављање на одређеној јавној површини, Председник општине Врњачка Бања на образложени предлог Општинске управе, може донети акт о давању на коришћење друге јавне површине, ако је потребно да се јавна површина на којој се ти монтажни објекти налазе приведе планираној урбанистичкој намени, или је потребно да се такви монтажни објекти измeste из других оправданих разлога.

Члан 56.

Предност приликом давања Одобрења за заузеће јавне површине ради постављања баште угоститељског објекта, има корисник јавне површине који је на предметној локацији већ поставио своју перголу, односно тенду, а испуњава све услове из чл. 36. – 40. ове Одлуке.

Члан 57.

Ради рационализације поступка у спровођењу ове Одлуке утврђује се принцип једношалтерског пословања (предаја и преузимање документације на једном месту) и задужује се начелник Општинске управе да организује рад по наведеном принципу.

Члан 58.

Даном ступања на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о монтажним објектима ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 9/17 – пречишћен текст).

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 353-6/19 од 30.1.2019. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

13.

Скупштина Општине Врњачка Бања на 21. седници, одржаној 30.1.2019. године, на основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14 и 83/2018), члана 9. став 3, 4. и 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/2004 и 88/2010) и члана 36. Статута Општине Врњачка

Бања („Службени лист општине Врњачка Бања”, бр. 23/2016 – пречишћен текст), доноси

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ХЗ"

Члан 1.

Приступа се изради **Плана детаљне регулације "ХЗ"** (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Оквирном границом Плана детаљне регулације обухваћена је зона "ПДР-ХЗ" (граф. прилог "Примена плана" у ПГР Врњачке Бање), простор између Врњачке улице и улице Хероја Чајке између Виле Емилија, Хотела Променада, хотела Александар и објекта старе летње позорнице, у зони хотела 3 „ХЗ“.

Граница обухвата, у потпуности у К.О. Врњачка Бања, дефинише се на следећи начин: за полазну тачку узима се северни угао к.п.бр. 1061/1 К.О. Врњачка Бања, одакле граница иде на југоисток дуж североисточних граница к.п.бр. 1061/1 К.О. Врњачка Бања, а затим на југ дуж источних граница к.п.бр. 1061/1, к.п.бр. 1061/6, к.п.бр. 1061/2, к.п.бр. 1061/7, к.п.бр. 1061/3 и к.п.бр. 1064/1, К.О. Врњачка Бања и наставља пресецајући југоисточном страном на к.п.бр. 1064/1, и к.п.бр. 1074/3, северним делом пролази кроз делове парцела к.п.бр. 1088/1, к.п.бр. 1087 и к.п.бр. 1086 К.О. Врњачка Бања, затим се граница наставља на северозапад а северозападном границом на к.п.бр. 1087, к.п.бр. 1062/2, к.п.бр. 1062/1 и к.п.бр. 1062/3.

Графички приказ обухвата је саставни део ове одлуке (прилог 1).

Површина обухвата је приближно 0,82 ha.

Коначна граница плана детаљне регулације утврдиће се Нацртом плана.

Члан 3.

Услови и смернице планских докумената вишег реда за израду Плана детаљне регулације садржани су у Плану генералне регулације Врњачке Бање („Службени лист општине Врњачка Бања”, бр. 27/2016) и гласе, за претежну намену – хотели: ПДР – ХЗ (0,82 ха) зона хотела код виле "Сан": „Ово је зона у којој се налазе хотел Александар, Променада, вила Сан, стара летња позорница. Опредељен је за детаљну разраду ПДР-ом због изузетне важности и атрактивности и неправилне / недовољне регулације и приступа парцелама. До доношења одлуке о изради овог ПДР-а, за овај обухват се примењују правила за зону намене „хотели - ХЗ“.

Израда плана заснива се на планској, студијској, техничкој и другој документацији и резултатима досадашњих истраживања.

Члан 4.

За обухват плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарске подлоге, топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику.

Члан 5.

Планирање, коришћење, уређење и заштита простора заснива се на принципима уређења и коришћења простора утврђеним чланом 3. Закона о планирању и изградњи.

Члан 6.

План се ради за потребе омогућавања партерне комуникације посетилаца и адекватне изградње објеката као и одређивање услова величине парцеле за потребе изградње нових објеката.

Члан 7.

Концептуални оквир планирања садржан је у Плану генералне регулације, предложене основне намене „зона хотела“. Планом зона намене хотели, дат је распоред и правила за хотелске зоне које својом позицијом у односу на главне туристичке садржаје и атракције чине основу за програм функционисања туризма. Хотели, као објекти са пратећим садржајима, без обзира на различите организационе форме, треба да буду усклађени са међународним нормативима класификације, стандардизације и контроле како би туристичка понуда била јасна и поуздана.

Члан 8.

Носилац израде Измена и допуна плана је Општинска управа, која овом Одлуком израду плана поверава Општинској стамбеној агенцији општине Врњачка Бања.

Носилац израде прибавља услове и податке из чл. 45. и 46. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр. 64/2015).

Члан 9.

Финансијска средства за израду Плана детаљне регулације обезбеђена су, сагласно чл. 39. Закона о планирању и изградњи, у буџету Општине, с обзиром на то да је израда плана поверена Општинској стамбеној агенцији општине Врњачка Бања која се финансира из буџета Општине. За све послове поверене

Општинској стамбеној агенцији Одлуком о Буџету Општине Врњачка Бања за 2019. годину ("Службени лист општине Врњачка Бања", бр. 41/2018) на функцији 130 (*опште услуге*), предвиђена су средства у укупном износу 31.685.000,00 динара. Додатна финансијска средства нису потребна.

Члан 10.

Рок за израду Нацрта плана износи 45 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 11.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана у згради Општинске управе Општине Врњачка Бања.

Члан 12.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину, на основу Мишљења Одсека за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове бр. 350-17/19 од 22.01.2019.године.

Члан 13.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у пет примерака оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по вери чувати код Скупштине Општине Врњачка Бања као доносиоца плана, Одсека за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове (два примерка), Општинске стамбене агенције и Републичког геодетског завода.

Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Врњачка Бања”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 350-29/19 од 30.1.2019.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

УС, 50/13 –УС, 98/13 –УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и члана 36. Статута Општине Врњачка Бања („Службени лист општине Врњачка Бања”, бр. 23/2016 – пречишћен текст), доноси

ОДЛУКУ

**О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА
ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ВРЊАЧКЕ БАЊЕ**

Члан 1.

Приступа се изради измена и допуна **ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ВРЊАЧКЕ БАЊЕ** (у даљем тексту: Измене и допуне плана).

Члан 2.

Измене и допуне односе се на целокуни обухват ПГР ВРЊАЧКЕ БАЊЕ („Службени лист општине Врњачка Бања”, бр. 27/2016), површине 2.318,97 ха. Обухваћене су територије катастарских општина Врњачка Бања 1.366,44 ха, Руђинци, Липова и Ново Село, 952,46 ха.

Члан 3.

Плански основ за израду Измена и допуна плана је Просторни план Општине Врњачка Бања („Службени лист општине Врњачка Бања”, бр. 13/2011).

За потребе израде Измена и допуна плана користиће се катастарске и топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику.

Члан 4.

Планирање, коришћење, уређење и заштита простора заснива се на принципима уређења и коришћења простора утврђеним чланом 3. Закона о планирању и изградњи.

Начела планирања, коришћења, уређења и заштите простора из Просторног плана Општине Врњачка Бања су:

- » Уравнотежен просторни развој и унапређена социјална кохезија
- » Регионална конкурентност и приступачност
- » Просторно-функционална интегрисаност у окружење
- » Заштићена и унапређена животна средина
- » Заштићено и одрживо коришћено природно и културно наслеђе и предео

Члан 5.

Разлог израде Измена и допуна плана је недовољно локација опредељених за изградњу хотела, односно немогућност пуне примене параметара за хотелске зоне уколико се хотели граде у зонама компатибилне намене; такође,

14.

Скупштина Општине Врњачка Бања на 21.седници, одржаној 30.1.2019.године, на основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13 –

планиране намене у централним зонама потребно је проверити, а током примене плана појавиле су се и одређене недоумице које су захтевале додатна тумачења од стране обрађивача и Комисије за планове.

Предмет израде Измена и допуна плана су: проширење хотелских капацитета и преиспитивање урбанистичких параметара за изградњу хотела, односно планирање хотела на новим локацијама, као и провера планираних намена и параметара у централним зонама; потребно је и допунити и додатно дефинисати параметре и правила грађења за зоне које су биле предмет посебних тумачења, као и смернице у којим је тачно случајевима обавезна израда урбанистичког пројекта, посебно преиспитати обавезу израде урбанистичког пројекта у зони мешовите намене пословања и становања.

Члан 6.

Визија и циљ израде Измена и допуна плана су:

- » Развој и промоција туризма заснованог на принципу одрживости, у складу са међународним стандардима квалитета, проширење и унапређење туристичке понуде;
- » Стварање услова за адекватно коришћење, уређење и заштиту природних потенцијала и антропогених туристичких мотива кроз развој посебних видова туризма: бањског, планинског, сеоског, ловног и риболовног, стационарног дечјег туризма, духовног, као и излетничког викенд туризма;
- » јачање улоге Врњачке Бање повећањем квалитета функција регионалног и националног значаја, као једног од центара који би требало да чине основу развоја Рашког округа.

Члан 7.

Концептуални оквир планирања садржан је у Плану генералне регулације Врњачке Бање:

Планом зона намене хотели, дат је распоред и правила за хотелске зоне које својом позицијом у односу на главне туристичке садржаје и атракције чине основу за програм функционисања туризма. Хотели, као објекти са пратећим садржајима, без обзира на различите организационе форме, треба да буду усклађени са међународним нормативима класификације, стандардизације и контроле како би туристичка понуда била јасна и поуздана. Осим зона хотела, објекте хотела и других врста туристичко-смештајних капацитета и услуга као што су разне

врсте пансиона, хостела, депаданса, рисорта... је могуће реализовати у већини зона других намена.

План даје могућност изградње хотела у зони у којој је то компатибилна намена, уз мања одступања у односу на друге објекте у зони (за потребе постизања нивоа категорије хотела) - уз сагласност Комисије за планове. Уколико постоје интересантне локације у зонама компатибилних намена, треба испитати њихов потенцијал као зона у којима су хотели планирана а не само компатибилна намена, што би омогућило и пуну примену параметара дефинисаних за хотелске зоне.

Члан 8.

Носилац израде Измена и допуна плана је Општинска управа, која овом Одлуком израду плана поверава Општинској стамбеној агенцији општине Врњачка Бања.

Носилац израде прибавља услове и податке из чл. 45. и 46. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр. 64/2015).

Члан 9.

Финансијска средства за израду Измена и допуна плана обезбеђена су у буџету Општине, с обзиром на то да је израда плана поверена Општинској стамбеној агенцији општине Врњачка Бања која се финансира из буџета Општине. За све послове поверене Општинској стамбеној агенцији Одлуком о Буџету Општине Врњачка Бања за 2019. годину („Службени лист општине Врњачка Бања“, бр. 41/2018) на функцији 130 (*опште услуге*), предвиђена су средства у укупном износу 31.685.000,00 динара. Додатна финансијска средства нису потребна.

Члан 10.

Рок за израду Нацрта Измена и допуна плана износи 60 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 11.

Нацрт Измена и допуна плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана у згради Општинске управе Општине Врњачка Бања.

Члан 12.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), не приступа се изради стратешке процене утицаја Измена и допуна плана на животну средину, на основу Мишљења Одсека за урбанизам,

еколошке, имовинско-правне и стамбене послове бр. 350-279/18 од 10.10.2018.г.

Члан 13.

Елаборат Измена и допуна плана израдиће се у пет примерака оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Општине Врњачка Бања као доносиоца плана, Одсека за урбанизам, еколошке, имовинско-правне и стамбене послове (два примерка), Општинске стамбене агенције и Републичког геодетског завода.

Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Врњачка Бања”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 350-31/19 од 30.1.2019.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

15.

Скупштина општине Врњачка Бања на 21. седници одржаној 30.1.2019. године, на основу чл. 41. Закона о запошљавању и осигурању за случај незапошљености ("Сл. гласник РС", бр. 36/09), чл.36. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 23/16 - пречишћен текст), уз прибављено мишљење Локалног савета за запошљавање од 22.1.2019.године, донела је

О Д Л У К У
О УСВАЈАЊУ ЛОКАЛНОГ АКЦИОНОГ
ПЛАНА ЗАПОШЉАВАЊА
ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА ЗА 2019.
ГОДИНУ

Члан 1.

Усваја се Локални акциони план запошљавања општине Врњачка Бања за 2019. годину (У даљем тексту: ЛАПЗ).

Члан 2.

ЛАПЗ представља инструмент спровођења активне локалне политике запошљавања у 2019. години и усклађен је са циљевима Националног плана за запошљавање за 2019. годину, Стратегије одрживог развоја 2013-2023. године и Локалног акционог плана за младе 2015-2019. године.

Члан 3.

ЛАПЗ је идентификовао проблеме, препознао групе са натпросечним ризиком од незапослености и дизајнирао мере активне политике запошљавања којима ће се деловати на узроке проблема и смањити разлике у погледу ризика незапослености.

Члан 4.

Праћење и оцену ефеката програма и мера овог акционог плана вршиће Локални савет за запошљавање.

Члан 5.

Обавезују се сви носиоци активности на спровођењу ЛАПЗ-а да по окончању активности, односно захтеву Локалног савета за запошљавање, доставе коначне, односно периодичне извештаје о реализацији тих програма и мера.

Члан 6.

ЛАПЗ је саставни део ове Одлуке и биће објављен на званичном сајту Општине Врњачка Бања.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Сл. листу Општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 11-14/19 од 30.1.2019. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

16.

Скупштина општине Врњачка Бања на својој 21.седници, одржаној дана 30.1.2019. године, на основу члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон и 47/2018) и члана 36. Статута општине Врњачка Бања ("Службени лист општине Врњачка Бања", бр. 23/2016 - пречишћени текст), донела је

О Д Л У К У
о утврђивању и свечаном обележавању дана
ослобођења Врњачке Бање у Првом и Другом
светском рату

Члан 1.

Овом одлуком се утврђују дани ослобођења Врњачке Бање у Првом и Другом

светском рату и уређује начин њиховог обележавања.

Члан 2.

У општини Врњачка Бања, као датуми од општинског значаја, утврђују се и свечано обележавају:

- 6. октобар, поводом Дана ослобођења Врњачке Бање у Првом светском рату и
- 15. октобар, поводом Дана ослобођења Врњачке Бање у Другом светском рату.

Члан 3.

Датуми утврђени у чл.2.ове одлуке се свечано обележавају церемонијом полагања венаца на споменик Краљу Александру, или на спомен плочу учесницима у Првом светском рату и Балканским ратовима постављеној на Храму рођења Пресвете богорице, односно на спомен плочу ослободиоцима Врњачке Бање, која је постављена на Црквеном брду.

Члан 4.

О спровођењу ове одлуке старају се: Председник општине у односу на чл.3.ове одлуке, а Културни центар и Народна библиотека "Др Душан Радић" на начин да планирају и спроводе друге активности и догађаје којима се врши свечано обележавање датума утврђених овом одлуком.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 9-55/19 од 30.1.2019.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

17.

Скупштина општине Врњачка Бања, на седници 21. одржаној 30.1.2019.године на основу, чл. чл.68. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), чл.36.Одлуке о начину поступања са непокретностима које су у јавној својини Општине Врњачка Бања, односно на којима Општина Врњачка Бања има посебна својинска овлашћења ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.28/16 и 19/17), чл.36. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине

Врњачка Бања", бр.23/16-пречишћен текст), донела је

ОДЛУКУ

о давању сагласности за промену намене кп.бр. 1746/2 у КО Подунавци

Члан 1.

Даје се сагласност Ванић Дарку из Подунавца, да може покренути поступак код надлежног органа за исправку границе у односу на кп.бр.1746/2, површине 95м2 у КО Подунавци, која парцела је код СКН Врњачка Бања уписана као путно земљиште, а за коју је Просторним планом општине Врњачка Бања 2011-2021.г. ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.13/11), планирано грађевинско подручје, зона ширег центра села.

Ступањем на снагу ове одлуке, кп.бр. 1746/2 у КО Подунавци престаје да буде површина јавне намене-путно земљиште.

Члан 2.

Ова сагласност се даје сходно Поглављу 3.5. Завршне одредбе текстуалног дела Плана генералне регулације ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.8/17), којим је регулисано да се План примењује и на постојеће објекте и садржаје, у делу у коме је потребно променити постојеће стање и прилагодити га планираном.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у „Сл. листу Општине Врњачка Бања.“

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 320-9/19 од 30.1.2019.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

18.

Скупштина општине Врњачка Бања на својој редовној 21. седници, одржаној дана 30.1.2019. године, на основу чл. 4 став 2. Одлуке о монтажним објектима ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 9/17-пречишћен текст), чл. 36. Статута општине Врњачка Бања (Сл. лист општине Врњачка Бања", бр.23/16-пречишћен текст), доноси

П Л А Н

ОПШТЕГ РАСПОРЕДА МЕСТА ЗА
ПОСТАВЉАЊЕ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКТА И

ОПРЕМЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Члан 1.

Овим Планом се утврђују локације, општи услови и правила постављања и уклањања мањих монтажних објеката и опреме привременог карактера на површинама јавне намене и осталим површинама у општој употреби на територији општине Врњачка Бања (текстуални и графички део); њихова намена, врста материјала од којих се израђују, величина и изглед објекта, површина заузећа, време на које се поставља, распоред локација по зонама које су утврђене одлуком о локалним комуналним таксама и др.

Мањи монтажни објекти су, према горе наведеној Одлуци, киосци, тезге, пултови и слични објекти који су компактно преносиви (раскладни уређаји, коморе за сладолед, кокице и сл.), док су летње и зимске баште сврстане у опрему која се поставља на јавним површинама, а њени саставни делови су столови, столице, тенде, перголе, жардинијере и сл.

Саставни део овог Плана је текстуални и табеларни приказ места и броја објеката и опреме, графички прилог општег распореда места на делу површина јавне намене на територији Општине Врњачка Бања урађен у размери 1:2000, као и умањени графички прилози локација у размери 1:500.

Члан 2.

КИОСЦИ, ТЕЗГЕ, ПУЛТОВИ И ПРИВРЕМЕНИ ОБЈЕКТИ

Утврђују се локације и распоред монтажних објеката и опреме дефинисаних Одлуком о монтажним објектима ("Сл. лист општине Врњачка Бања" бр. 9/17-пречишћен текст) и то:

Локација бр. 1: "СНЕЖНИК"

- 1 киоск за продају штампе, цигарета, друге разноврсне робе као и обављање мењачких послова: место бр.1,
- 1 дрвени објекат за продају сувенира са ознаком О8 у графичком прилогу.
- 2 тезге - од киоска ред. бр.1 низводно (редни бр. Т1-Т2) на којима се могу продавати сувенири, ручни радови, уметничке слике, бижутерија, лековито биље и књиге.

- Локација није комунално опремљена у делу прикључења на НН мрежу од стране закупаца.

Постоји могућност прикључења у складу са условима ЕПС-а.

Локација бр. 2: "СРБИЈА"

- 1 киоск за продају штампе, цигарета, друге разноврсне робе као и обављање мењачких послова до регулисања статуса предметне локације у складу са Планом детаљне регулације.

- 1 типска тезга за продају аутентичних бањских сувенира означене СУВ1 у граф. прилогу

Аутентични бањски сувенири треба да репрезентују Врњачку Бању као елитно туристичко место, морају поседовати следеће карактеристике:

- дизајн који јасно асоцира на Врњачку Бању и прати њену туристичку понуду,
- fine завршне обраде са препознатљивим апликацијама Врњ. Бање (штампа или гравура),
- штампа или гравура на сувениру морају бити израђени педантно и квалитетно,
- сувенири који представљају макете туристичких знаменитости Врњачке Бање (Мост љубави, Римски извор, Парковски павиљон, Бањска чесма...) морају их најверније приказивати.

Поред ових сувенира аутентични сувенири могу бити и они са националном тематиком (чутуре, бурићи, буклије...), али уз обавезне апликације Врњачке Бање.

За добијање одобрења за продају аутентичних бањских сувенира могу конкурисати предузетници или правна лица који испуњавају следеће услове:

- да су регистровани за производњу и продају сувенира (најмање годину дана).
- да су у поступку заштите аутентичности неких од својих производа.

-2 типске тезге и то једна постављена између стабала дрвореда липа од постојећег киоска (бр.1) ка «Снежнику», са ознаком Т1-ЛБ за продају лековитог биља, а друга типска тезга са ознаком Т2-ЛБ за продају лековитог са друге стране постојећег киоска (бр.1) ка „Србији“, до доношења новог Плана распореда места монтажних објеката, а најдаље до регулисања статуса предметне локације у складу са Планом Детаљне Регулације.

- 7 типских тезги постављених између стабала дрвореда липа од постојећег киоска (бр.1) ка "Снежнику" и то: , са ознаком ред. бр: Т1 -Т7 (Т1,Т2,3,4,5,6,7)за продају ручних радова, уметничких слика, сувенира, бижутерије, књига и сл.,до доношења новог Плана распореда места монтажних објеката, а најдаље до регулисања

статуса предметне локације у складу са Планом Детаљне Регулације.

-1 тезга за продају лековитих чајева између киоска (бр. 1) и локације СУВ 1. означене као Тч у граф. прилогу.

- 22 отворених типских тезги за продају ручних радова; означених у граф. прилогу ред. бр: М1-М22, уз леву ивицу шеталишта поред дрвореда липа.

Услов за добијање одобрења за продају ручних радова је поседовање сертификата производа старих и уметничких заната, односно послова домаће радиности у складу са правилником о одређивању послова који се сматрају старим и уметничким занатима.(СЛГЛ број 56/12)

- 3 привремена објекта са ознаком О6, О7 и О8 у графичком прилогу,

- Локација је комунално опремљена у делу прикључења на НН мрежу у складу са условима ЕПС (2 самостојећа ормана).

Локација бр. 3: "Вила САН"

- 1 дрвени орман ботаничке баште за продају лековитог биља димензија 1,0х2,0м максималне висине до 1,8м означене ознаком Обб у графичком прилогу, са правом уређења 10м² Црквеног брда иза ормана и одржавања истог.

Локација није комунално опремљена у делу прикључења на НН мрежу од стране закупадавца.

Локација бр. 4: "ФОНТАНА - МОСТ ЉУБАВИ"

- 1 киоск за продају штампе, цигарета, друге разноврсне робе као и обављање мењачких послова.

- 1 типска тезга за продају сувенира и фото-шоља, постављена испред кафе "ГОЧ", Тмс у граф. пр.

- Локација није комунално опремљена у делу прикључења на НН мрежу од стране закупадавца. Постоји могућност прикључења у складу са условима ЕПС-а.

Локација бр. 5: "Вила БАЛКАН" / т.ц. "ПИЈАЦА"

1 киоск за продају штампе, цигарета, друге разноврсне робе као и обављање мењачких и банкарских послова.

1 мангал-помоћни објекат са ознаком М1 у графичком прилогу.

- Локација није комунално опремљена у делу прикључења на НН мрежу од стране закупадавца. Постоји могућност прикључења у складу са условима ЕПС-а.

Локација бр. 6: пансион "МОРАВА"

- 1 киоск за продају штампе, цигарета, друге разноврсне робе као и обављање мењачких послова.

- Локација није комунално опремљена у делу прикључења на НН мрежу од стране закупадавца. Постоји могућност прикључења у складу са условима ЕПС-а.

Локација бр. 7: "РОМАНИЈА"

1 киоск за продају штампе, цигарета, друге разноврсне робе као и обављање мењачких послова. Уколико нема заинтересованих за постављање киоска ни након друге лицитације постоји могућност постављања:

1 дрвена тезга за продају воћа и поврћа, ТВПЗ у граф. прилогу.

- Локација није комунално опремљена у делу прикључења на НН мрежу од стране закупадавца. Постоји могућност прикључења у складу са условима ЕПС-а.

Локација бр. 8: "ПАХУЉИЦА"

- 1 киоск за продају пекарских производа.

- 1 тезга за продају воћа и поврћа, у ознаци ТВП1 у графичком прилогу.

- Локација није комунално опремљена у делу прикључења на НН мрежу од стране закупадавца. Постоји могућност прикључења у складу са условима ЕПС-а.

Локација бр.9: "ДУБРАВА"

- 1 киоск за продају штампе, цигарета, друге разноврсне робе као и обављање мењачких послова.

- 1 тезга за продају воћа и поврћа, у ознаци ТВП2 у графичком прилогу.

Локација није комунално опремљена у делу прикључења на НН мрежу од стране закупадавца. Постоји могућност прикључења у складу са условима ЕПС-а.

Локација бр.10: "ГРОБЉЕ"

- 1 киоск за продају цвећа и свећа означен ред.бр. 1 на општинској парцели која се налази са десне стране улице Зелени булевар (поред паркинг простора), у свему према графичком прилогу плана.

- Локација није комунално опремљена у делу прикључења на НН мрежу од стране закупадавца. Постоји могућност прикључења у складу са условима ЕПС-а.

Локација бр.11: "ИСТРА" и „СЛОБОДА“

- 6 киоска за продају штампе, цигарета, друге разноврсне робе као и обављање мењачких послова на локацији код ресторана „Истра“

до реализације Плана детаљне регулације, од чега се 1 киоск (објект UTШ) користи за продају хране.

- Локација није комунално опремљена у делу прикључења на НН мрежу од стране закупаца. Постоји могућност прикључења у складу са условима ЕПС-а.

-1 тезга за продају аутентичних бањских сувенира означена као СУВ 3 у граф. прилогу

Аутентични бањски сувенири треба да репрезентују Врњачку Бању као елитно туристичко место, морају поседовати следеће карактеристике:

- дизајн који јасно асоцира на Врњачку Бању и прати њену туристичку понуду,
- fine завршне обраде са препознатљивим апликацијама Врњ. Бање (штампа или гравура),
- штампа или гравура на сувениру морају бити израђени педантно и квалитетно,
- сувенири који представљају макете туристичких знаменитости Врњачке Бање (Мост љубави, Римски извор, Парковски павиљон, Бањска чесма...) морају их најверније приказивати.

Поред ових сувенира аутентични сувенири могу бити и они са националном тематиком (чутуре, бурићи, буклије...), али уз обавезне апликације Врњачке Бање.

За добијање одобрења за продају аутентичних бањских сувенира могу конкурисати предузетници или правна лица који испуњавају следеће услове:

- да су регистровани за производњу и продају сувенира (најмање годину дана).
- да су у поступку заштите аутентичности неких од својих производа.

Локација бр.12: "ДОМ ЗДРАВЉА"

- 1 киоск за продају штампе, цигарета, друге разноврсне робе као и обављање мењачких послова у ознаци (ред.бр.1) у графичком прилогу, а по основу закљученог уговора закупца са Здравственим центром Студеница.
- 1 киоск за продају штампе, цигарета, друге разноврсне робе као и обављање мењачких послова у ознаци (ред.бр.2) у графичком прилогу,
- 2 привремена објекта са ознаком О4 и О5 у графичком прилогу.
- Локација није комунално опремљена у делу прикључења на НН мрежу од стране закупаца. Постоји могућност прикључења у складу са условима ЕПС-а.

Локација бр.13: "ПУТНИК"

- 7 киоска за продају штампе, цигарета, друге разноврсне робе као и обављање мењачких и банкарских послова, и то од «Credy Bank» ка «ПУТНИК-у» (ред.бр: 1-6) и 7 на локацији преко пута, као што је приказано у граф. прилогу плана, а до решавања уређења простора "ПУТНИК", уз сагласност власника за постављање наведених киоска.
- Локација је комунално опремљена у делу прикључења на НН мрежу у складу са условима ЕПС.

Локација бр.14: "ДЕЧИЈЕ ИГРАЛИШТЕ"

-1 тезга за продају ручних радова, уметничких слика, сувенира, бижутерије и сл; означен: Твс. (уколико нема заинтересованих за постављање тезге ни након друге лицитације постоји могућност постављања:

-монтажни садржај за дечији забавни програм означено као (ПЗ 4) у граф. пр., површине до 6м².

Локација није комунално опремљена у делу прикључења на НН мрежу од стране закупаца. Постоји могућност прикључења у складу са условима ЕПС-а.

Локација бр.15: "ЗВЕЗДА 1 и 2"

- 21 тезги за продају ручних радова, уметничких слика, сувенира, бижутерије, књига и сл. означених ред. бр: Т1-Т20 у графичком прилогу (локација "Звезда 2") и то: ред. бр: Т1-Т9 постављених уз ивицу парковске површине означене у граф. прил. Плана и ред. бр. Т10, Т11, Т12, Т19 и Т20 постављених уз леву ивицу парковске стазе која спаја шеталиште поред Врњачке реке и Променаду, а ред. бр. Т13, Т14, Т15, Т16, Т17, Т18 и Т21 постављених у парку преко пута виле "Авала", до доношења новог Плана распореда места за монтажне објекте, а најдаље до регулисања статуса предметне локације у складу са Планом Детаљне Регулације.

- Локација је делимично комунално опремљена у делу прикључења на НН мрежу у складу са условима ЕПС (2 самостојећа ормана на локацији "Звезда 1").

Локација бр.16: "ПРОМЕНАДА 1"

-1 изложбена тезга за лицидерско срце на променади преко пута Виле "Европа", означена Тлс у графичком прилогу Плана.

-1 тезга за продају миришљавих сапуна, означене ознаком Тса, постављене преко пута биоскопа.

-1 тезга за продају производа од ароније (матични сок, сируп за сок, чај, ракија, ликер, вино, слатко, џемови, кандирана аронија и козметички производи од ароније), у графичком прилогу са ознаком Тар. (преко пута биоскопа) у свему према графичком прилогу Плана."

-1 тезга за продају украсних свећа, украсних предмета и друге разноврсне робе на променади преко пута биоскопа, означена ознаком Тус у графичком прилогу Плана."

-3 тезге за продају књига на променади преко пута библиотеке "Др Душан Радић", означено редним бр: ТК1, ТК2 и ТК3 у графичком прилогу Плана,

-1 тезга за продају бакореза на промененади преко пута Библиотеке „Др Душан Радић“ означено ознаком Тбак у графичком прилогу

Локација није комунално опремљена у делу прикључења на НН мрежу од стране закупаца. Постоји могућност прикључења у складу са условима ЕПС-а.

- 2 интерактивна инфопулта за потребе Општине Врњачка Бања, означена као Ип1 и Ип2 у граф. прилогу и то: једно место (Ип1) испред Туристичке Организације В. Бања и друго место (Ип2) на Тргу културе код библиотеке „Др. Душан Радић“,
- 5 сити лајт билборда и то: 1 у наставку инфопулта код кафе-а "Ди Милано", 2 у наставку инфопулта испред Туристичке Организације В. Бања и 2 у наставку инфопулта на Тргу културе код библиотеке „Др. Душан Радић“

Локација бр.17: "БЕЛИ ИЗВОР"

-1 киоск за продају штампе, цигарета, друге разноврсне робе као и обављање мењачких послова.

-1 тезга за продају воћа и поврћа, у ознаци ТВП4 у графичком прилогу.

-3 привремена објекта са ознаком О1,О2 и О3 у графичком прилогу.

- Локација није комунално опремљена у делу прикључења на НН мрежу од стране закупаца. Постоји могућност прикључења у складу са условима ЕПС-а.

Члан 3.

Власник тезги и пултова је Општина Врњачка Бања и исте ће изнајмљивати путем јавне лицитације.

Положај, број и детаљи локација одређених за постављање монтажних објеката дати су у графичком и табеларном прилогу Плана.

Члан 4.

УСЛОВИ И ПРАВИЛА ЗА ПОСТАВЉАЊЕ КИОСКА,ТЕЗГИ И ПУЛТОВИ

Киосци, тезге и пултови су монтажно-демонтажни објекти, који се не могу на јавној површини изводити грубим грађевинским радовима, већ само поставити на предвиђену локацију на јавној површини и на том месту финализирати монтажом додатних елемената, минималним радовима на изради подлоге и прикључити на комуналну инфраструктуру.

Бруто површине заузете објектима и опремом из члана 2. овог Плана су:

- киоск до 6 м², до 9м² и до 12м²
- тезга до 2 м²
- пулт до 1 м²

За све монтажне објекте из члана 4. овог Плана није дозвољено заузеће површине јавне намене у односу на површину објеката и опреме дефинисане овим планом, осим за објекте и опрему из става 2, тачка 1, у смислу комора за сладолед и расхладних витрина за продају напитака, и то једна расхладна комора и једна расхладна витрина на површини до 4м², под условом да њихово постављање не омета безбедан пролаз пешака и возила и то искључиво уз претходно прибављену сагласност надлежне инспекцијске службе.

Изузетно може се одобрити заузеће површине јавне намене и у већој површини у односу на дефинисану овим Планом уколико се добије сагласност надлежног комуналног инспектора.

Члан 5.

Рок трајања закупа површине јавне намене одређује се јавним огласом и не може бити дужи од 5 година, уз могућност продужења на захтев закупаца.

Трајање закупа може бити и краће у случају доношења новог плана распореда места када предметне локације нису предвиђене тим планом.

Трајање закупа може бити и дуже, што се регулише изменом уговора о закупу уколико новим Планом општег распореда места буду задржане исте локације.

На јавним површинама киосци, тезге и пултови се постављају на основу Уговора о привременом коришћењу јавне површине и то

на период до привођења земљишта планираној намени предвиђеној планским документом.

На површинама у власништву других лица киосци, тезге и пултови се постављају на основу важећег плана и уз сагласност власника парцеле на којој је монтажни објекат планиран.

Уколико важећим планом није планирано постављање привремених објеката за исти се може издати одобрење од стране надлежне организационе јединице Општинске Управе за послове урбанизма уз предходну сагласност комуналног инспектора.

Члан 6.

У I и II зони планиран је тип киоска приказан у графичком прилогу овог Плана (првонаграђени рад на Јавном анонимном Конкурсу за израду идејних решења елемената УРБАНЕ ОПРЕМЕ - ДЕО ВИЗУЕЛНОГ ИДЕНТИТЕТА ВРЊАЧКЕ БАЊЕ – ТИПСКИ КИОСК, одржаном под покровитељством Савеза архитеката Србије и Општине Врњачка Бања 2006. год), по узору на "Мој киоск" на чији изглед сагласност даје Општинска стамбена агенција.

Постојеће киоске, уколико нису у складу са планираним типом, треба постепено заменити сугерисаним типом и то најкасније у року од 6 месеци од дана усвајања Плана.

Члан 7.

У I и II зони планиран је тип тезге чије су фотографије приказане у графичком прилогу овог Плана (Идејни пројекат ТИПСКЕ ТЕЗГЕ, израђен од стране ЈП Дирекције за планирање и изградњу Општине Врњачка Бања, децембра 2012. год).

Постојеће тезге, уколико нису у складу са планираним типом, треба заменити сугерисаним типом и то најкасније месец дана од дана усвајања Плана.

Члан 8.

Постављањем киоска, тезги и пултова не смеју се ни на који начин угрозити постојеће инсталације, неометан приступ истим, ни захтевати њихово измештање, обзиром на њихов привремени карактер.

Киоск својом локацијом не сме бити постављен у троуглу прегледности раскрснице, односно својим димензијама и габаритом не сме утицати на смањење прегледности раскрснице. Киоск не сме својом локацијом угрозити прилазе и снабдевање објекта испред којег је постављен.

Киоск се не сме постављати на уређеним парковским површинама, као ни испред других

пословних простора у којима се продаје роба опште употребе.

Киоск се поставља на минималној удаљености од постојећег објекта (стамбени, стамбено-пословни, пословни) изграђеног на регулационој линији улице, која је једнака висини киоска.

Киосци се на локацији постављају појединачно или у групацији од више киоска као засебни пословни простори без међусобног повезивања у један корисни простор за обављање делатности.

Међусобни размак између појединачно постављених киоска износи минимално 1,50м, а киосци се постављају поравнати или смакнути између себе за мах. 1,0м.

Међусобни размак између киоска може бити и мањи уколико то дозвољавају услови локације и власници киоска дају сагласност за исту.

На киоску, тезги и пулту, као и у њиховој непосредној близини, није дозвољено постављање сунцобрана и музичког уређаја и његово емитовање.

Забрањено је покривати тезге и пултове, као и украшавати цревима и лед тракама у боји, осим у белој боји.

Члан 9.

Продаја робе у киосцима и тезгама може се обављати током целе године, при чему на свим објектима морају бити постављене идентификационе плочице са следећим подацима: назив правног лица или предузетника, седиште правног лица или предузетника, број уговора о закупу површине јавне намене и радно време.

Члан 10.

Уколико услови и локација дозвољавају, а уз услов испуњења свих других ограничења прописаних важећим прописима и одлукама, надлежне јединице Општинске Управе за послове урбанизма може дозволити и веће заузеће јавне површине.

Члан 11.

МОНТАЖНИ САДРЖАЈ ЗА ПРОДАЈУ КОКИЦА, КЕСТЕНА / КУКУРУЗА И ШЕЋЕРНЕ ВУНЕ

Уређаји за печење и продају кокица - локација:

- локација "Променада 1" ("Гоч") – једно место, означено као K1 у графичком прилогу,
- локација "Променада 1" (преко пута хотела "Парк") – једно место означено као K2 у граф. прилогу,

- локација "Вила Сан" – једно место, означено као К3 у графичком прилогу,
- локација "Променада 3" ('Србија') – једно место, означено као К4 у графичком прилогу,
- локација "Снежник" – једно место, означено као К5 у графичком прилогу,
- локација "Променада 1" ('Точ') – једно место, означено као К6 у графичком прилогу, јањић
- локација "Променада 1" ('Путник') – једно место, означено као К7 у графичком прилогу,

Уређаји за израду и продају мини-крофница - локација:

- локација "Променада 3" ('Србија') – једно место, означено као МК1 у графичком прилогу,
- локација "Променада 3" ('Србија') – једно место, означено као МК2 у графичком прилогу,

Уређаји за производњу и продају шећерне вуне - локација:

- локација "Променада 3" (код луна парка) – једно место означено као ШВ1 у граф. прилог.
- Локације су- нису комунално опремљене.

Постоји могућност прикључења у складу са условима ЕПС-а.

Уређаји за производњу и продају помфрита – локација: ПОМЕРЕНА ЛОКАЦИЈА

- локација "Променада 3" ('Србија') – једно место означено као П у граф. прилог,
- Локације су- нису комунално опремљене.

Постоји могућност прикључења у складу са условима ЕПС-а.

Уређаји за печење и продају кукурузних клипова и кестена - локација:

- локација "Променада 1" (преко пута виле 'Европа') – једно место, означено као КК1 у граф. прил,
- локација "Вила Сан" – једно место, означено као КК2 у графичком прилогу,
- локација "Променада 3" ('Србија') – једно место, означено као КК3 у графичком прилогу,
- локација "Променада 1" ('Точ') – једно место, означено као КК4 у графичком прилогу,

Уређаји за печење и продају палачинки и белгијског вафла - локација:

- локација "Променада 3" ('Србија') – два места за печење и продају палачинки, означених као Пл1 и Пл2 у графичком прилогу,
- локација "Променада 3" ('Србија') – једно место за печење и продају белгијског вафла, означено као БВ у графичком прилогу,

Закупци монтажних објеката на којима се врши продаја хране су у обавези да буду

регистровани за производњу и продају хране која је предмет огласа и дужни су да испоштују све одредбе важећих прописа који се односе на област санитарно-хигијенских услова.

Монтажни објекти из става 1. 2. и 4 овог члана могу се поставити на површини јавне намене тако да заузимају највише 3м², монтажни објекти из става 3. 5.и 6. највише 1м².

Апарати за производњу наведених артикала морају бити смештени у одговарајуће монтажне објекте пројектоване да својим изгледом чине функционалну и естетску целину (дрвене тезге, дрвени киосци и сл.) и на њима се могу продавати само напред наведени производи; не смеју имати надстрешнице, тенде, сунцобране и додатне сталке за излагање робе; Закупци монтажних објеката изузетно могу продавати лизалице, бомбоне, жвакаће гуме и другу робу уз сагласност комуналног инспектора.

Забрањена је улична продаја из посуда и неадекватних објеката.

Члан 12.

МОНТАЖНИ САДРЖАЈИ ЗА ПРОДАЈУ СЛАДОЛЕДА И ХЛАДНИХ НАПИТАКА

Расхладне коморе за продају сладоледа одређују се на следећим локацијама:

- С2 – локација "Истра и Слобода" – два места испред јавне чесме на променади уз услов да својом опремом на заклању поглед и прилаз ка истој са обе стране (С2а и С2б)
- С2 – локација "Швајцарија" – једно место (С2ц), у свему према графичком прилогу плана
- С2 – локација "Мост Љубави" – једно место (С2д), у свему према графичком прилогу плана
- С3 – локација "Променада 1" ('Точ') – два места, у свему према графичком прилогу плана
- С4 – локација "Променада 1" (преко пута виле 'Европа') – два места, у свему према графичком прилогу плана
- С5 – локација "Вила 'Сан" – два места, у свему према графичком прилогу плана
- С6 – локација "Променада 3" ('Србија') – два места, у свему према графичком прилогу плана
- С7 – локација "Дечије игралиште" – два места, у свему према графичком прилогу плана
- С8 – локација "Снежник" – ЈЕДНО МЕСТО(С8б), у свему према графичком прилогу плана
- С8 – локација "Мост љубави" – ЈЕДНО МЕСТО(С8а), у свему према графичком прилогу плана
- С9- локација „Путник“ – једно место, у свему према графичком прилогу плана

Расхладне коморе за продају сладоледа на точење одређују се на следећим локацијама:

- Ст1-локација „Променада 1 (преко пута хотела "Парк")-једно место."
- Ст2 – локација "Променада 3" ('Србија') – једно место
- Ст3 – локација "Снежник" – једно место
- Ст4 – локација "Снежник" – једно место

Расхладне витрине за продају хладних напитака:

- ХН1 – локација "Променада 1" (преко пута хотела "Парк") – једно место
- ХН2 – локација "Променада 1" (преко пута виле 'Авала') – једно место
- ХН3 – локација "Вила Сан" – једно место

Закупци монтажних објеката на којима се врши продаја хране су у обавези да буду регистровани за производњу и продају хране која је предмет огласа и дужни су да испоштују све одредбе важећих прописа који се односе на област санитарно-хигијенских услова.

Расхладне коморе за продају сладоледа, сладоледа на точење као и витрина за продају хладних напитака, забрањено је покривати надстрешница, сунцобранима у боји и др., осим сунцобранима у беж боји.

- Локације нису комунално опремљене. Постоји могућност прикључења у складу са условим ЕПС.

Члан 13.

Бруто површине заузете објектима из претходног члана овог плана су:

- расхладна комора (фрижидер) - индустријски паковани сладолед: 2 м²

Расхладне коморе из претходног става овог члана могу имати само тенду и расклопну столицу за седење продавца, под условом да са истом чине функционалну и естетску целину; у случају да расхладна комора већ поседује уграђену властиту заштитну површину од сунца и кише (тенду, надстрешницу и сл.), није дозвољено постављање додатне тенде и надстрешнице.

На површинама јавне намене поред расхладне коморе и витрине није дозвољено продавање нити излагање других производа осим наведених производа из првог става овог члана.

Члан 14.

Обележавање места на површинама јавне намене за давање у закуп предвиђених планом распореда монтажних објеката извршиће органи надлежне општинске службе, и то пре спровођења лицитације, а постављање

монтажних објеката из овог плана врши се на основу одобрења организационе јединице општинске управе Општине Врњачка Бања надлежне за послове урбанизма у присуству комуналног инспектора, или другог лица овлашћеног од стране Општинске управе.

Корисник монтажног објекта је дужан да исти користи у складу са одобрењем надлежног органа.

Корисник монтажног објекта је дужан да објекат и простор око њега одржава у уредном и исправном стању и да постави одговарајућу посуду за одлагање смећа.

Кориснику није дозвољено да:

- помера или премешта објекат са локације која је одређена у одобрењу,
- замени објекат другим објектом,
- мења изглед, габарит, конструкцију или боју објекта,
- промени врсту делатности за коју је објекат намењен,
- фиксира или на други начин везује објекат за тло или за објекат у непосредној близини,
- припадајући функционални простор објекта, као и конструктивне елементе, тенде користи за излагање робе,
- врши продају и излагање робе ван монтажног објекта.
- прекорачи максималну дозвољену површину заузећа (брuto развијену грађевинску површину).

Члан 15.**МОНТАЖНИ САДРЖАЈИ ЗА ДЕЧИЈИ ЗАБАВНИ И СПОРТСКИ ПРОГРАМ**

Монтажне објекте и опрему, предвиђене за дечији забавни спортски програм, забрањено је украшавати цревима и лед тракама у боји, осим у белој боји.

Локација бр. 2: "СРБИЈА"

- На локацији "Србија" (травната површина) предвиђена је површина за дечији забавни програм (забавни луна парк и клизалиште), укупне површине до 2100 м², а избор најповољнијег понуђача ће се вршити у поступку прикупљања понуда. Клизалиште се може поставити и на другој локацији по одобрењу Председника Општине уз претходно мишљење надлежне организационе јединице за послове урбанизма.
- За предвиђене монтажне објекте и опрему на овој локацији, неопходно је доставити све атесте о техничкој исправности објеката и опреме, као и полису осигурања од стране одговарајућег осигуравајућег друштва за

сваког посетилаца, а у поступку прибављања одобрења за постављање објеката и опреме, доставити документацију са доказом о техничкој исправности и подобности за употребу.

- Са пријавом се доставља:
 - оверен уговор о куповини или закупу, рачуни, фактуре за најмање 7 објеката забавног луна парка и клизалишта, који ће бити постављени на овој локацији, фотографије истих и доказ о старости објеката (година производње);
 - изјава најповољнијег понуђача да ће учествовати у трошковима обезбеђивања прикључка за напајање електричном енергијом за потребе клизалишта у висини од најмање 50%;
 - сагласност најповољнијег понуђача да се у току трајања периода закупа, монтажни објекат – клизалиште може изместити на другу локацију коју одреди Општинско веће.
- Приликом избора најповољнијег понуђача, поред понуђене цене, критеријуми за избор ће бити: година производње објеката и садржајност луна парка (број, квалитет и врста објеката).
- Рок трајања закупа површине јавне намене из става 1. овог члана одређује се јавним огласом и износи:
 - 5 година - уз могућност продужења.

На локацији поред ресторана „Србија“, предвиђа се постављање дечијих спортских реквизита, трамболине, површине 50м², означене као ПЗ 6 у графичком прилогу Плана

- На локацији "Србија" на месту предвиђеном за ЛФ предвиђена је и површина за постављање монтажног садржаја за „PAINTBALL“ 450м², сем у времену трајања ЛФ и његове организације.

„PAINTBALL“ је тактичка спортска игра из жанра екстремних, која представља имитацију кратких ватрених контаката између две екипе на ограниченом простору са препрекама. За такву врсту имитације користи се специјални пнеуматски маркер, из ког се пуца лоптицама пуним боје. Ова боја се лако скида са одеће. Победник је екипа која прва постигне циљ или чији играч последњи остане у игри. Одређени циљеви варирају од маште дизајнера игре, али основа игре остаје иста.

Локација бр. 16: "ПРОМЕНАДА 1"

- На локацији преко пута "Виле Европа", електричне клацкалице за дечију забаву, површине 9м², означено као ПЗ 1 у графичком прилогу Плана.

На локацији Дечијег игралишта, предвиђа се постављање електричног апарата за дечију забаву - хватаљка за лутке, површине 2м², означено као ПЗ 3ц у графичком прилогу Плана"

На локацији између бањске променаде и Врњачке реке, на простору преко пута Виле 'Авала', предвиђа се постављање електричних клацкалица за дечију забаву, површине 6м², означених као ПЗ 3а у графичком прилогу".

- На локацији између "Виле БИКИЦА" и кафеа "Ди Милано", електричне клацкалице за дечију забаву, површине 12м², означено као ПЗ 8 у графичком прилогу Плана.

- На локацији испред испред оgrade хотела "Звезда" предвиђа се постављање 9Д БИОСКОПА до 16м².

Локација бр. 4: "ФОНТАНА"

- На локацији испод „Хотела Железничар“ ка Павиљону у главном Бањском парку предвиђен је простор за постављање препрека на дрвећу (забавно-рекреативни полигон за све узрасте и категорије, где се посетиоци парка могу опробати у преласку преко платформи, висећих мостова, гелендера, греда и разних других препрека на дрвећу, на 4-8м висине, при чему су осигурани професионалном опремом.) под називом „Авантура-парк на дрвећу“ 3000м² и постављање Мини голф терена 1960м² на зеленим површинама између стабала.
- За реализацију овог пројекта и постављање ових монтажних садржаја је потребно добити сагласност „Завода за заштиту природе“ Републике Србије.

Локација између "ПОШТЕ" и "Виле БИКИЦА"

- На локацији између 'ПОШТЕ' и 'Виле БИКИЦА' предвиђа се постављање справа за вежбање и дечију забаву, површине 40м², означено као ПЗ 2 у графичком прилогу Плана.

Локација бр. 14: "ДЕЧИЈЕ ИГРАЛИШТЕ"

- На локацији поред тениских терена и Дечијег игралишта предвиђена је површина за **дечији забавни програм** (електричне клацкалице за децу), означено као ПЗ 4 у графичком прилогу Плана, али само у случају да ни након друге лицитације нема заинтересованих за постављање предвиђене тезге за продају ручних радова, уметничких слика, сувенира, бижутерије и сл. означено као Твс у граф. Прилогу.

- На локацији поред тениских терена и Дечијег игралишта предвиђена је површина за постављање дечијих спортских реквизита, површине 9м², означено као ПЗ 7 у графичком прилогу Плана.
- На локацији поред тениских терена предвиђено је постављање справа за МИНИ - ГОЛФ ТЕРЕН у површини око 1000м², у свему према графичком прилогу плана.
напомена: локација се налази у обухвату заштићеног природног добра Споменик природе "Паркови Врњачке Бање" (режим заштите III степена) и може се користити само у складу са условима Завода за заштиту природе.
- На локацији Дечије игралиште-Јапански врт предвиђено је постављање Дино парка "Јура", површине око 15000м², у свему према графичком прилогу Плана.

-На локацији између Јапанског врта и Дечијег игралишта предвиђено је постављање спортских тениских терена у површини око 1100м² са пратећим садржајима дрвено монтажни кафе бар 25м² са летњом баштом 100м² (који нису обавезан део) и 2 кабине за пресвлачење 3,6м². Локација кафе бара и летње баште ће бити на локацији која је у складу са Решењем бр.351-454/91 од 12.11.1991.године, а што је одобрено ЈП "Бели извор" с тим што приликом изградње овог објекта исти мора бити дрвено монтаж ног типа у скаладу са амбијенталном средином у којој се налази.

- На локацији преко пута Јапанског врта предвиђена је површина за формирање Бањског лавиринта (од шимшира и другог жбунастог дрвећа) у површини око 500м².

Локација бр.15: "ЗВЕЗДА 1 и 2"

-На локацији између бањске променаде и Врњачке реке, на простор преко пута Виле „Авала“, предвиђа се постављање дечијих спортских реквизита, површине 6м², означено као ПЗ 3 у графичком прилогу Плана.

- Локација није комунално опремљена у делу прикључења на НН мрежу од стране закупаца. Постоји могућност прикључења у складу са условима ЕПС-а.

Локација бр. 1: "СНЕЖНИК"

На локацији између бивете „Снежник“ и пешачког моста предвиђена је површина за дечији забавни програм (електричне клацкалице и апарати за децу), површине

6м² означено као ПЗ 5 у граф. прилогу Плана,

- Локација није комунално опремљена у делу прикључења на НН мрежу од стране закупаца.

Постоји могућност прикључења у складу са условима ЕПС-а.

Забрањено је покривати монтажне објекте и опрему, предвиђене за дечији забавни спортски програм, сем у тенди беж боје.

Члан 16.

Локација бр. 14: "ДЕЧИЈЕ ИГРАЛИШТЕ"

- На локацији између тениских терена и Дечијег игралишта предвиђа се постављање вештачке стене за слободно пењање, означено као ВС у графичком прилогу Плана.

Наведена локација се налази у обухвату заштићеног природног добра Споменик природе "Паркови Врњачке Бање" (режим заштите III степена) и може се користити искључиво под следећим условима:

- Вештачка стена и њено постављање не сме угрозити околни парковски амбијент (стабла, украсно шибље и друго парковско растиње).
- Фасада вештачке стене мора бити у пастелним бојама које опонашају природну стену (пастелно браон, зелена или сива); забрањено је вештачку стену бојити у нападно јарке боје светлог дела спектра (црвена, плава, љубичаста, жута, наранџаста и сл.).
- На вештачкој стени, као и у њеној близини, није дозвољено постављање и истицање реклама, музичких уређаја и њихово емитовање.

Члан 17.

ЛЕТЊЕ И ЗИМСКЕ БАШТЕ

Летње и зимске баште се формирају, у складу са Одлуком о монтажним објектима ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 9/17-пречишћен текст) и то на следећим локацијама:

1. Улица Немањина

У овој улици се предвиђа формирање летњих башта у ширини до 4,5м по средини улице између две каналете, уз обавезу обезбеђења пролаза уз објекте са обе стране улице према граф. прилогу Плана.

2. Променада 1 и 2

У овој улици се предвиђа формирање летњих и зимских башти, од објекта "Беле Лађе" до Снежника, са остављањем слободног

простора за пролаз возила комуналних предузећа и хитних служби, у свему према графичком прилогу Плана, с тим што ће се Башта, кафића "Numero uno", у површини од 45м² третирали као мањи монтажни објект у свему према скици на коју сагласност даје Општинска стамбена агенција Врњачка Бања.

3. Занатски центар код Поште

На овој локацији могу се формирати летње и зимске баште, у складу са одобрењем надлежног органа општинске управе, са остављањем слободног простора за пролаз возила комуналних предузећа и хитних служби, у свему према графичком прилогу Плана.

4. Главни Бањски Парк

На предвиђеним деловима ове локације, као и уз улицу Булевар Српских ратника од улице Милоша Обилића до Улице Бошка Бухе, укључујући и њу до бивете "Снежник", могу се формирати летње и зимске баште приказане у графичком прилогу, у складу са одобрењем надлежног органа Општинске управе и условима Завода за заштиту природе, имајући у виду да је предметна целина стављена под заштиту као Споменик природе "Паркови Врњачке Бање" (Сл. лист општине Врњачка Бања, бр. 11/10).

5. Амфитеатар

На овој локацији може се формирати летња и зимска башта приказана у графичком прилогу, у складу са одобрењем надлежног органа Општинске управе и уз сагласност Завода за заштиту природе, имајући у виду да се предметна локација налази у обухвату Црквеног брда које спада у културно-историјски заштићени амбијент под посебним режимом уређења и изградње (Генерални план Врњачке Бање 2005-2021, Сл. лист општине Краљево, бр. 12/05).

напомена: Пратећи објекти „Амфитеатра“ (бинска зграда са летњом позорницом и пратећим садржајима) тренутно нису у употреби због непоседовања дозволе за противпожарну сагласност, коју издаје сектор за ванредне ситуације МУП-а Краљево.

- Локација су/нису комунално опремљене у делу прикључења на НН мрежу од стране закупаца. Постоји могућност прикључења у складу са условима ЕПС-а.

Члан 18.

ОПШТИ УСЛОВИ И ПРАВИЛА ЗА ПОСТАВЉАЊЕ ЛЕТЊИХ И ЗИМСКИХ БАШТИ

Летње и зимске баште су објекти намењени угоститељској делатности који се постављају на јавној површини испред, иза или са стране објекта или дела објекта у којој се обавља искључиво угоститељска делатност. Летња и зимска башта не могу да се поставе испред киоска.

У летњој и зимској башти није дозвољено постављање шанка, роштиља, ражња и сличних неадекватних садржаја.

Баште из претходног става 1. овог Плана формирају се искључиво од гарнитура за седење (столова и столица), перголе или тенди и жардињера (ћупова) са цветним аранжманима, на означеној подлози, који се уклањају са места локације по истеку одобрења за постављање башти. Сви наведени елементи баште урачунавају се у укупну површину коју заузима башта.

Башта затвореног типа је затворени монтажно-демонтажни објект, који се може поставити и користити у периоду од 1. новембра до 15. марта.

Заштита баште од ниских температура у периоду од 1. новембра до 15. марта може се остварити постављањем и коришћењем опреме за загревање, у складу са пројектном документацијом. Опрема за загревање баште може бити уграђена у елемент баште или постављена као самостални елемент. Загревање баште електричном енергијом врши се у складу са посебним прописима који се односе на електричне инсталације ниског напона. Загревање баште течним нафтним гасом (у даљем тексту: ТНГ) врши се у складу са посебним прописима како би се обезбедила стабилна инсталација, одговарајући капацитет и број боца ТНГ, димњак или вентилациони отвор, тако да се:

- по правилу користе самосталне боце ТНГ са трошилом,
- у башти затвореног типа запремине од 70 м³ поставља само једна боца ТНГ пуњења до 10 kg, а у башти запремине веће од 70 м³ на сваких даљих 50 м³ запремине још по једна боца капацитета пуњења до 10 kg,
- гас употребљава само преко трошила за гас, које има пламенике изграђене за ТНГ,
- трошила за гас, намењена за употребу у покрету или за употребу уз премештање, спајају са боцом за гас помоћу савитљиве цеви, и њихова потрошња не прелази 0,8 kg/h уколико се користе у башти затвореног типа,
- преглед уређаја и опреме за коришћење гаса врши периодично на позив корисника, а најмање једанпут годишње.

Башта затвореног типа мора испуњавати противпожарне услове и бити пројектована тако да:

- има врата која се отварају у поље,
- поседује светиљку противпаничне расвете изнад врата,
- поседује апарат за гашење пожара, минималног пуњења од 6 kg,
- употребљени материјали имају одговарајуће карактеристике отпорности на пожар.

Башта мора бити постављена тако да површина коју заузима представља јединствену целину. Пројектовање и одабир елемената баште врши се тако да башта:

обликом и димензијама, представља складну и функционалну целину,

-тенде или перголе буду у беж или антрацит сивој боји по упутству Општинске стамбене агенције Врњачка Бања.

- поседује чисте, сведене геометријске форме, правилних линија, јасно дефинисане висинске регулације,

- садржи транспарентне облике и материјале неутралног, сведеног колорита,

- буде у складу са карактеристикама и вредностима зграде испред које је постављена и простора у којем се налази. Елементи баште пројектују се и постављају тако да својим димензијама, тежином и међусобним везама:

- омогућавају брзу монтажу, демонтажу и транспортовање,

- не оштећују јавну површину, објекте њеног уређења, опремања и зеленила фиксирањем на њих или на неки други начин,

- су подобни за несметано кретање деце, старих и лица са инвалидитетом.

Одобрење за постављање баште отвореног типа издаје се најдуже за период од 15.марта до 31. октобра, а одобрење за постављање баште затвореног типа најдуже за период од 1. новембра до 15.марта. Забрањено је бочно зтварати баште у периоду од 14. марта до 31. октобра. На техничку документацију потребну за издавање одобрења за постављање зимских башти, сагласност даје Општинска стамбена агенција Врњачка Бања.

Лице које је добило одобрење за постављање баште дужно је да:

1. башту постави у складу са издатим одобрењем,
2. башту у целини или делимично уклони и пре истека времена важења одобрења ако се измени намена јавне површине или ако се изводе неопходни радови на реконструкцији, одржавању или постављању комуналних објеката и уређаја или саме јавне површине ,
3. башту уклони после истека времена за које је дато одобрење за постављање баште.

Одобрење за постављање баште престаје да важи пре истека времена за који је издато:

1. ако се башта не постави у складу са условима наведеним у одобрењу и другим прописаним условима,
2. ако лице коме је дато одобрење престане да обавља делатност у пословном објекту или просторији испред које је постављена башта.

Члан 19.

Тенде и перголе из претходног члана се могу поставити на летњим и зимским баштама , уз услов да се не повезују са објектом, да не заклањају визуре радњи и излога у својој околини, да не ометају пролаз пешака и возила комуналних и хитних служби (ватрогасци, хитна помоћ...), и за њих надлежни Одсек Општинске управе издаје посебно решење, односно може се издати уз решење о постављању летње и зимске баште.

Тенде и преголе се могу поставити на свим површинама где је предвиђено постављање летњих и зимских башти, уз прибављање претходне сагласности надлежне инспекцијске службе.

Тенде и перголе не смеју прелазити замишљену вертикалну раван одобреног простора баште.

Тенде и перголе морају бити у беж или антрацит сивој боји. Изузетно, закупци који имају закључен уговор са Општином Врњачка Бања на дан ступања на снагу овог Плана, обавезују се да до 01.05.2019.год. промене тенде и перголу у беж или антрацит сивој боји.

Члан 20.

Посебни услови и правила за формирање летњих и зимских башти на јавним површинама:

- забрањено је формирање баште на уличним шахтама инфраструктуре и јавним хидрантима,
- најмања слободна ширина пешачке стазе уз башту мора бити 2,0 м,
- простор летње и зимске баште се може наткрити само тендом и перголом,
- стреха тенде и перголе не може прелазити ван закупљеног простора за летње и зимске баште,
- носива конструкција тенде и перголе је лака монтажано-демонтажна конструкција која се поставља на покретни сталак који омогућава стабилност тенде и перголе или се директно причврсти за подлогу,
- висина стрехе тенде и перголе је мин 2.5 м и не сме угрожавати кретање пешака испод или поред ње,
- приликом заузимања јавне површине на датим локацијама мора се водити рачуна о постојећој инфраструктури, постојећој урбаној опреми и

зеленилу; није дозвољено њихово измештање и уклањање, као и везивање за елементе и опрему баште, а нарочито оштећење постојећег дрвореда,

- простор баште се може подићи на монтажни дрвени плато или се може поплочати дрвеним талпама које су постављене директно на терен, а морају имати одговарајући нагиб ради одвођења површинских вода, уз услов да корисник након истека закупа исту демонтира, а јавну површину очисти и врати у првобитно стање,
- простор баште, уколико је на монтажном платоу, мора бити ограђен према ивици због денивелације, а у циљу безбедности посетилаца,
- није дозвољено асфалтирање нити бетонирање површина за баште,
- положај баште не сме бити сметња пешачким и колским улазима у објекат,
- на уређеним зеленим површинама се не могу постављати столови за баште, већ само на изграђеним платоима водећи рачуна о несметаном кретању пешака и улазима у локале,
- изузев наведене опреме из овог и чл.19, на овим површинама се не може постављати друга опрема,
- површине у оквиру којих се могу постављати летње, као и зимске баште, дате су на графичком прилогу Плана.

У оквиру летњих и зимских башти, које заузимају 50м² и више, предвиђа се могућност постављања једне или више витрина за продају сладоледа или колача-печива. У оквиру летњих и зимских башта није дозвољено постављање покретних тезги, киоска и сличних монтажних садржаја.

Члан 21.

У случају потребе проласка возила комуналних и хитних служби (ватрогасци, хитна помоћ...) материјалне трошкове евентуалних оштећења опреме и башти сноси власник угоститељског објекта.

Члан 22.

ЈАВНЕ И ПРИВАТНЕ МАНИФЕСТАЦИЈЕ

1. За одржавање јавних манифестација, фестивала, сајмова, промоција, презентација, приредби и сл. одређују се следеће локације:

- локација "Звезда 1": део променаде испред оgrade хотела "Звезда" –ознака ЈМ 1у граф. прилогу,
- локација "Променада 1": Трг културе уз стену Црквеног брда – ознака ЈМ 2 у граф. прилогу,
- локација "Променада 3": део испред хотела "Партизанка" и "Бреза" – ознака ЈМ 3 у граф. прилогу.

○ локација "Језеро": делови истоимене локације означени као ЛФ1 (10140м²), ЛФ2 (5250м²) и ЛФ3 (1190м²) у граф. прилогу, предвиђени су искључиво за одржавање музичког фестивала „LOVE FEST“. напомена: наведена локација "Језеро" се налази у обухвату заштићеног природног добра Споменик природе "Паркови Врњачке Бање" (режим заштите III степена) и може се користити само у складу са условима Завода за заштиту природе и мора бити доступна посетиоцима бивете.

Изузетно, у случају заузетости наведених површина (ЈМ1, 2 и 3), могуће је користити, уз услов да се мора омогућити несметано кретање пешака, возила комуналних и хитних служби, као и бањског возића, а искључиво за потребе шаховског турнира на отвореном и локацију "Звезда 2" (потес око партерне шах- табле) ознака ЈМ1а у граф. прилогу.

За монтажне објекте и опрему која се користи током јавних манифестација није дозвољено заузеће површине јавне намене ван означене површине у графичком прилогу Плана.

Организатор јавних манифестација из овог члана је дужан да најкасније 10 дана пре почетка одржавања манифестације затражи сагласност од надлежног органа Општинске управе и да том приликом достави тачан назив, место и датум одржавања исте; скицу или фотографију са описом монтажних објеката и опреме коју планира да користи, као и њен план и распоред постављања на одређеној локацији, ради прибављања сагласности од стране Надлежног органа.

Након истека закупа, корисник је дужан да јавну површину очисти и врати у првобитно стање.

2. За одржавање јавних/приватних једнодневних манифестација одређују се следеће локације:

- локација "Јапански ВРТ": плато, чајна кућица и прилазна стаза – ознака ПМ 1 у граф. прилогу,
- локација "Језеро": плато испред бивете "Језеро" – ознака ПМ 2 у граф. прилогу.

Наведене локације се налазе у обухвату заштићеног природног добра Споменик природе "Паркови Врњачке Бање" (режим заштите III степена) и могу се користити искључиво под следећим условима:

- дозвољава се коришћење наведене јавне површине у сврху следећих активности: изложбе, књижевне вечери, презентације научних и културних дешавања, венчања, крштења и банкета,

- дозвољава се коришћење покретне опреме привременог карактера у служби наведених манифестација, уз услов да иста буде уклоњена са локације по завршетку њеног одржавања,
- забрањује се било каква архитектонско-пејзажна интервенција на локацији,
- забрањује се коришћење и угрожавање свих зелених површина на локацији,
- забрањује се употреба аудио и видео уређаја приликом одржавања манифестације,
- свака потреба за евентуалном привременом интервенцијом у простору, у циљу коришћења простора, мора бити остварена у складу са условима Завода за заштиту природе Србије и уз сагласност надлежног органа Општинске управе – у даљем тексту Одељења за планирање и изградњу, инспекцијске, имовинско-правне и стамбене послове Општине Врњачка Бања.

Организатор наведених манифестација је дужан да минимум 10 дана пре почетка одржавања манифестације затражи сагласност од надлежног органа Општинске управе и да том приликом достави тачан назив, место и датум одржавања исте; опис, скицу или фотографију опреме коју планира да користи, као и њен план и распоред постављања на локацији, ради прибављања сагласности од стране Надлежног органа.

Члан 23.

ОСТАЛА ОПРЕМА НА ПОВРШИНИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Постављање остале опреме на површинама јавне намене, врши се на следећим локацијама и по утврђеном критеријуму, и то:

1. Сликарски штафелаји (отворене сликарске тезге: 2м²)

○ Локација "Променада 1" (преко преко пута хотела "Парк"); број места: пет (5) са ознаком ТСШ1, ТСШ2, ТСШ3, ТСШ4, и ТСШ6 у свему према графичком прилогу плана. Могу се користити за продају слика.

-Једно место преко преко пута Виле "Авала", означено као ТСШ5 у свему према графичком прилогу плана. Може се користити и за продају слика и сувенира на дрвету.

Максимално заузеће површине за предмете из овог става (столице, штафелај, боје и сл.) до 2м², уз обавезу уклањања истих у времену када се предметна површина не користи за сликање и продају.

2. Вага за мерење тежине

○ Локација "Топла вода"; број места: два (2) са ознаком (В) у граф. пр., са површином до 1м².

3. Хелијум балони

○ Локација "Променада 1": број места: два (2) у графичком прилогу са ознаком (Хе1) испред кафе-а "Швајцарија", при чему није дозвољена употреба сталака и штандова за продају истих и (Хе2) на променади испред баште кафе-а "Гоч", дрвена типска тезга, максимално заузеће површине до 2м².

4. Наочаре

○ Локација "Променада 1", преко пута хотела "Звезда": број места: једно (1) са ознаком Нч у граф. прилогу, за продају наочара са сталака, максимално заузеће површине до 1м².

5. Фотографије на шољама и сл.

○ Локација "Променада 1": 1 тезга за продају сувенира: шоља, магнета, привезака и сл. (ФШ1 у граф. прилогу), постављена испред кафе-а "Гоч", преко пута хотела "Звезда", заузеће површине до 2м².

6. Дечији аутомобили на батерије

○ Локација "Променада 1" - "Трг културе" (испод Црквеног брда); број места: једно (1) са ознаком (Ау 2) у графичком прилогу и максималним заузећем површине за постављање аутомобила до 12м².

○ Локација "Променада 1" "локација Централни бањски парк " Мала фонтана": број места: једно (1) са ознаком (Ау 3) у графичком прилогу и максималним заузећем површине за постављање аутомобила до 12м².

Потребно је да аутомобили поседују атесте о исправности или да не буду старији од 2 године.

7. Бицикли

○ Локација " Фонтана": број места: једно (1) са ознаком (Б1) у графичком прилогу, површине до 12м².

○ Локација "Путник" (плато у Бањском парку преко пута Сређу банке); број места: једно (1) са ознаком (Б2) у графичком прилогу, површине до 100м².

Потребно је да бицикли поседују атесте о исправности или да не буду старији од 3 године. При издавању дозволе за дате површине мора се дефинисати и маршрута изнајмљених бицикли.

8. Фијакери

○ Локација "Србија": број места: једно (1) са ознаком (Ф) у графичком прилогу, површине до 20м².

При издавању дозволе за дате површине мора се дефинисати и расположива маршрута фијакера.

9. Кикице за плетење (типски дрвени пулт: 0,5x1,2м)

- Локација "Променада 1": број места: једно (1) са ознаком (Ки) у граф. прилогу, површине до 0,6м².

10. Израда привремених тетоважа (типски дрвени пулт: 0,5 x 1,2 м):

- Локација "Променада 1" преко пута хотела "Звезда": бр. места једно (1) са ознаком (Те) у граф. прилогу, површине до 0,6 м²."

11. Пони коњићи

- Локација "Дечије игралиште": број места: једно (1) са ознаком (ПО) у граф. прилогу, површине до 20м².

12. Монтажне куће

- Локација "Бели Извор": број места: једно (1) са ознаком (Мк) у граф. прилогу, површине до 50м².

13. Улични свирачи

Локација "Променада 1": број места: два (2) са ознаком (Ус1) на делу променада код хотела "Звезда 2" и (Ус2) на Тргу културе

Положај и детаљи локација одређених за постављање наведене монтажне опреме дати су у графичком и табеларном прилогу Плана.

Сва монтажна опрема и објекти из наведених ставова овог члана се уклањају са локације по завршетку дневног рада, изузев отворених сликарских тезги, бицикла и типских дрвених тезги за смештај алата и бициклическе опреме, а сама локација се враћа у првобитно стање.

Члан 24.

Јавни часовник се поставља на објектима или јавној површини, у складу са одобрењем надлежног органа Општинске управе.

Правно лице или предузетник које поставља јавни часовник дужно је да га одржава у исправном и уредном стању.

Члан 25.

Клупе за седење се постављају на јавној површини у складу са програмом јавног предузећа у чијој надлежности је њихово постављање.

Правно лице или предузетник коме је поверено одржавање клупа, дужно је да их одржава у исправном и уредном стању.

Члан 26.

Поштански сандучићи и јавне телефонске говорнице се постављају на јавној површини у складу са распоредом места који утврђује предузеће у чијој је надлежности њихово постављање, уз сагласност надлежног органа Општинске управе.

Предузеће из става 1. овог члана, дужно је да поштанске сандучиће и јавне телефонске говорнице одржава у исправном и уредном стању.

Члан 27.

Украсне жардињере се могу поставити у пешачкој зони, уз сагласност надлежног органа Општинске управе, а исте поставља предузеће коме је поверено одржавање јавне зелене површине.

Изузетно од става 1. овог члана, украсне жардињере ван пешачке зоне може да постави и правно лице или предузетник уз сагласност предузећа коме је поверено одржавање јавне зелене површине и надлежног органа Општинске управе.

Правно лице или предузетник из става 2. овог члана, дужно је да украсне жардињере одржава у исправном и уредном стању и негује биљне засаде у њима.

Члан 28.

Перда је конзолна монтажна конструкција са одговарајућим застором, која се поставља на фасади зграде изнад зидног отвора, ради заштите излога од сунца.

Облик перде мора да прати облик зидног отвора изнад којег се поставља.

Подносилац захтева дужан је да уз захтев за постављање перде приложи урбанистичке критеријуме за постављање перде, који садрже димензију, конструкцију, облик и боју перде, са кратаким техничким описом и фотографијом објекта, урађену од стране овлашћеног пројектанта.

Члан 29.

За постављање перде из члана 28. ове одлуке одговоран је корисник перде.

Члан 30.

Стубове, кугле, ограде и друге врсте запрека на јавној површини поставља и одржава јавно предузеће у чијој је надлежности одржавање јавне површине.

Члан 31.

Утврђивање почетног износа закупнине и давање површина јавне намене у закуп за постављање монтажних објеката и опреме

спроводи се поступку у складу са одредбама одлуке о монтажним објектима.

Члан 32.

Локације, врсту мањих монтажних објеката и опреме и почетни износ закупа, приликом одржавања манифестација, промоција, културних и других свечаности, због другачије намене уређења простора на Променади, ван овог Плана, утврђују се и спроводи у складу са одредбама чл. 41. Одлуке о монтажним објектима ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 9/17-пречишћен текст).

Члан 33.

УСЛОВИ ПРИКЉУЧЕЊА НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

Електроенергетика: планирани монтажни објекти ће се путем НН кабла црне боје прикључити на електроенергетску мрежу на местима на којима је то омогућено дуж предметних локација (самостојећи ормани у власништву општине). На осталим локацијама постоји могућност прикључења у складу са условима ЕПС-а.

Послове прикључења на ел. енер. мрежу извршиће Општинска стамбена агенција Врњачка Бања по налогу надлежне организационе јединице Општинске управе у складу са сваком појединачном потребом исказаном у уговору којима је дефинисано заузеће површине јавне намене.

Уколико Закупац одлучи да не обавља делатност у зимском периоду, писменим захтевом ће се обратити надлежној јединици Општинске управе општине Врњачка Бања, у којем ће навести временски период у којем неће обављати делатност. Након пријема писменог захтева од стране Закупца, надлежна јединица Општинске управе општине Врњачка Бања ће, по прибављеном мишљењу надлежне инспекцијске службе, писмено обавестити Општинску стамбену агенцију Врњачка Бања о потреби искључења Закупца са прикључка на ел. енерг. мрежу.

Надлежни Одсек Општинске управе општине Врњачка Бања је у обавези да сачини Анекс уговора о заузећу јавне површине са Закупцем који намерава да користи наведену повољност из става 3.

Члан 34.

Ступањем на снагу овог Плана престаје да важи План општег распореда места за постављање монтажних објеката и опреме на територији општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања" бр. 6/15, 15/15, и 6/16), и сви

уговори о закупу локација на површинама јавне намене које нису предвиђене новим Планом, осим у случају да је закупца сагласан да закључи анекс уговора за другу локацију из Плана, исте намене, а по предлогу закупца. Уговори о закупу површине јавне намене који нису раскинути, одн. који важе у тренутку доношења овог Плана, остају на снази до истека уговореног рока.

Члан 35.

Овај план се доноси за период од 5 година и исти се може изменити или продужити по поступку предвиђеном за његово доношење

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 36.

Услови дати у плану су основ за издавање решења за постављање монтажних објеката и опреме на простору обрађеном овим планом.

Члан 37.

Ступањем на снагу овог Плана престаје да важи План општег распореда места за постављање монтажних објеката и опреме на територији општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања" бр. 15/17, 19/17, 23/17 и 34/17), и сви уговори о закупу локација на површинама јавне намене које нису предвиђене новим Планом, осим у случају да је закупца сагласан да закључи анекс уговора за другу локацију која је слободна из Плана, исте намене, а по предлогу закупца, с тим да се закључењем анекса уговора врши у складу са чл. 14. Одлуке о монтажним објектима и чл. 51. Одлуке о начину поступања са непокретностима које су у јавној својини Општине Врњачка Бања, односно на којима општина Врњачка Бања има посебна својинска овлашћења ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 28/16 и 19/17).

Ступањем на снагу овог Плана, остају на снази уговори о закупу површина јавне намене које је закључила Општина са закупцима за локације из Плана општег распореда места за постављање монтажних објеката и опреме на територији општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања" бр. 15/17, 19/17, 23/17 и 34/17), уколико постоје и у овом Плану, без Анекса уговора, до истека уговореног рока, са могућношћу продужења, под условом да нису у супротности са одредбама овог Плана. У противном престају да важе, са отказним роком до 30 дана.

Сви власници и закупци монтажних, привремених и других објеката на променади-односно у зони центра, од објекта "Беле Лађе" до Снежника, имају обавезу да спољашњи изглед објеката (фасаде, тенде или перголе) усагласе са

условима Општинске стамбене агенције Врњачка Бања.

Комисија за утврђивање почетног износа закупнине ће у поступцима закључења, измена и допуна, односно анекса уговора о закупу јавне површине дати мишљење у вези износа цене и умањења у циљу правне једнакости свих купаца.

Члан 38.

Закључењем уговора са општином купац стиче и право прикључка на електромрежу када се за то стекну услови, а услови плаћања утроска електричне енергије биће регулисани уговором о закупу површине јавне намене, који ће бити закључен између купаца и Општине Врњачка Бања.

Члан 39.

О спровођењу овог Плана стараће се Одсек за инспекцијске послове и Одсек за урбанизам, еколошке и имовинско правне и стамбене послове.

Члан 40.

Уколико је потребно у поступку примене плана дати одговарајућа појашњења, упутства и мишљења у вези примене овог плана за исти поступак се задужује Општинско веће Општине Врњачка Бања.

Члан 41.

Овај План ступа на снагу 8-ог дана од дана објављивања у "Службеном листу Општине Врњ. Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 353-7/19 од 30.1.2019.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

19.

Скупштина општине Врњачка Бања је на 21. седници одржаној дана 30.1.2019.године, на основу чл.13. и 13а Закона о здравственој заштити ("Сл.гласник РС", бр. 17/05, 72/09-др.закон, 88/10, 99/10, 57/11, 119/12 и 45/13-др.закон, 93/14, 96/15, 106/15, 105/17-др.закон и 113/17-др.закон), чл. 8. Одлуке о преузимању оснивачких права над Домом здравља "Др Никола Цамић" Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.8/06 и 5/07) и чл. 36. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 23/16-пречишћен текст), донела је

РЕШЕЊЕ

о усвајању Програма заштите за поједине категорије становништва на подручју општине Врњачка Бања за 2019.годину

1. Усваја се Програм заштите за поједине категорије становништва на подручју општине Врњачка Бања за 2019.годину, који је усвојио Управни одбор Дома здравља "Др Никола Цамић" Врњачка Бања, одлуком бр.4004-2018 од 28.12.2018.године.

2. Саставни део овог решења чини Програм заштите за поједине категорије становништва на подручју општине Врњачка Бања за 2019.годину, из тачке 1. овог решења.

3. Обавезује се Дом здравља "Др Никола Цамић" Врњачка Бања да доставља редовне месечне извештаје о извршењу Програмом предвиђених активности и реализацији средстава по том основу.

4. Ово решење ступа на снагу давањем ове сагласности и објавиће се у "Сл.листу општине Врњачка Бања", а примењује се од 1.1.2019.године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 9-741/18 од 30.1.2019.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

20.

Скупштина општине Врњачка Бања на 21. седници, одржаној дана 30.1.2019.године, на основу чл.59. Закона о јавним предузећима ("Сл.гласник РС", бр. 15/16), чл. 36.став 1. тачка 9б Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 23/16-пречишћен текст) и чл.21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2019.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.41/18), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм пословања ЈП за обављање комуналних делатности "Белимарковац" Врњачка Бања за 2019.годину

1. Даје се сагласност на Програм пословања ЈП за обављање комуналних делатности "Белимарковац" Врњачка Бања за 2019.годину, који је усвојио Надзорни одбор ЈП "Белимарковац" одлуком бр.01-6280/1 од 30.11.2018.године.

Даје се сагласност и на Програм пословања ДОО "Врући извори" Грачац за 2019.годину, које је основано за обављање

комуналних делатности на сеоском подручју, који је саставни део Програма из става 1. тачке 1. овог решења, и који је усвојио Надзорни одбор ЈП "Белимарковац", који врши функцију Скупштину друштва, одлуком бр.770 од 30.11.2018. године.

2. Програм пословања ЈП "Белимарковац" за 2019. годину, са Програмом пословања ДОО "Врући извори" Грачац за 2019.годину, се сматра донетим давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-3413/18 од 30.1.2019.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

21.

Скупштина општине Врњачка Бања на 21. седници, одржаној дана 30.1.2019.године, на основу чл.59. Закона о јавним предузећима ("Сл.гласник РС", бр. 15/16), чл. 36.став 1. тачка 96 Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 23/16-пречишћен текст) и чл.21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2019.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.41/18), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм пословања Јавног комуналног предузећа "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања за 2019.годину

1. Даје се сагласност на Програм пословања Јавног комуналног предузећа "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања за 2019.годину који је усвојио Надзорни одбор ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа", одлуком бр.34/1/2019 од 10.1.2019.године, с тим да је иста условљена обавезом ЈКП да измени Програм, на начин да умањи планирана срестава на основу наплате износа за одржавање и уређење комуналног простора.

2. Програм пословања ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" за 2019.годину, се сматра донетим давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-50/19 од 30.1.2019.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

22.

Скупштина општине Врњачка Бања на 21. седници, одржаној 30.1.2019.године, на основу чл. 69. Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр.15/16) и чл.36.ст.1. тачка 96. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 23/16-пречишћен текст), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Одлуку о усвајању Измена и допуна Ценовника производа и услуга ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања

1. Даје се сагласност на Одлуку о усвајању Измена и допуна Ценовника производа и услуга ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања, коју је донео Надзорни одбор ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања, под бр.34/3/2019 од 10.1.2019.године, с тим да се не даје сагласност на тачке 19., 20. и 21. Ценовника, које се односе на цену за одржавање и уређење комуналног простора – домаћинства, сеоска домаћинства, правна лица, предузећа и предузетничке радње.

2. Саставни део овог решења су Одлука о усвајању Измене и допуне Ценовника производа и услуга ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања бр. 34/3/2019 од 10.1.2019.године и Ценовник производа услуга, са зазетим ставом као у тачки 1.овог решења.

3.Одлука, односно Измене и допуне Ценовника производа и услуга из тачке 1. овог решења ступају на снагу давањем ове сагласности, а примећиваће се од 1.2.2019.године.

4. Ово решење ће се објавити у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 38-1/19 од 30.1.2019.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

23.

Скупштина општине Врњачка Бања на 21. седници, одржаној дана 30.1.2019.године, на основу чл.59. Закона о јавним предузећима ("Сл.гласник РС", бр. 15/16), чл. 36.став 1. тачка 96 Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист

општине Врњачка Бања", бр. 23/16-пречишћен текст) и чл.21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2019.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.41/18), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм пословања ЈП за газдовање заштитним шумама Врњачке Бање "Шуме-Гоч" Врњачка Бања за 2019.годину

1. Даје се сагласност на Програм пословања ЈП за газдовање заштитним шумама Врњачке Бање "Шуме-Гоч" Врњачка Бања за 2019.годину, бр.01-1975 од 30.11.2018.године, који је усвојио Надзорни одбор ЈП "Шуме-Гоч", одлуком бр.01-1975/1 од 30.11.2018.године.
2. Програм пословања ЈП за газдовање заштитним шумама Врњачке Бање "Шуме-Гоч" за 2019.годину, се сматра донетим давањем ове сагласности.
3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-3481/18 од 30.1.2019.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

24.

Скупштина општине Врњачка Бања на 21. седници, одржаној 30.1.2019.године, на основу чл. 69. Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр.15/16) и чл.36.ст.1. тачка 9б. Статута општине Врњачка Бања ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр. 23/16-пречишћен текст), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Ценовник ЈП за газдовање заштитним шумама Врњачке Бање "Шуме-Гоч" Врњачка Бања за 2019.годину

1. Даје се сагласност на Ценовник ЈП за газдовање заштитним шумама Врњачке Бање "Шуме-Гоч" Врњачка Бања бр.01-1976 од 30.11.2018.године, који је усвојио Надзорни одбор предузећа одлуком бр.01-1976/1 од 30.11.2018.године.
2. Саставни део овог решења је Ценовник и одлука из тачке 1. овог решења.
3. Ценовник из тачке 1. овог решења ступа на снагу давањем сагласности, а ово решење ће се објавити у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 38-3/19 од 30.1.2019.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

25.

Скупштина општине Врњачка Бања на 21. седници, одржаној дана 30.1.2019.године, на основу чл.59. Закона о јавним предузећима ("Сл.гласник РС", бр. 15/16), чл. 36.став 1. тачка 9б Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 23/16-пречишћен текст) и чл.21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2019.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.41/18), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм пословања ЈП за превоз путника и транспорт робе "Нови Аутопревоз" Врњачка Бања за 2019.годину

1. Даје се сагласност на Програм пословања ЈП за превоз путника и транспорт робе "Нови Аутопревоз" Врњачка Бања за 2019.годину, који је усвојио Надзорни одбор ЈП "Нови Аутопревоз" одлуком бр.4482/18 од 30.11.2018.године.
2. Програм пословања ЈП "Нови Аутопревоз" за 2019. годину, се сматра донетим давањем ове сагласности.
3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-3407/18 од 30.1.2019.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

26.

Скупштина општине Врњачка Бања на 21. седници, одржаној дана 30.1.2019.године, на основу чл. 36.став 1. тачка 9а Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 23/16-пречишћен текст) и чл.21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2019.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.41/18), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм пословања Општинске стамбене агенције општине Врњачка Бања за 2019.годину

1. Даје се сагласност на Програм пословања Општинске стамбене агенције општине Врњачка Бања за 2019.годину, који је усвојио Управни одбор ове Агенције одлуком бр.35-78/19-1 од 21.1.2019.године.

2. Програм пословања Општинске стамбене агенције општине Врњачка Бања за 2019.годину, ступа на снагу давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-200/19 од 30.1.2019.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

27.

Скупштина општине Врњачка Бања на 21. редовној седници, одржаној 30.1.2019.године, на основу члана 36. ст.1. тачка 32. Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 23/16-пречишћен текст), донела је

РЕШЕЊЕ

о усвајању Програма одржавања, заштите, развоја и управљања општинским и некатегорисаним путевима и улицама и изградњи и реконструкцији јавне расвете на подручју општине Врњачка Бања за 2019.годину

1. Усваја се Програм одржавања, заштите, развоја и управљања општинским и некатегорисаним путевима и улицама и изградњи и реконструкцији јавне расвете на подручју општине Врњачка Бања за 2019.годину, који је донео Управни одбор Општинске стамбене агенције одлуком бр.350-90/19-1 од 22.1.2019.године, с тим да се на стр.15.у табели 2.-Зграде и грађевински објекти износ "2.853.327,20 динара", замени износом од "2.583.327,20 динара", јер је дошло до пермутације цифара приликом израде документа.

2. Саставни део ове одлуке чини Програм одржавања, заштите, развоја и управљања општинским и некатегорисаним путевима и улицама и изградњи и реконструкцији јавне расвете на подручју општине Врњачка Бања за 2019.годину, из тачке 1. ове одлуке.

3. Ова одлука ступа на снагу давањем ове сагласности, а објавиће се у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 344-17/19 од 30.1.2019.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

28.

Скупштина општине Врњачка Бања на 21. седници, одржаној дана 30.1.2019.године, на основу чл. 36.став 1. тачка 9а Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 23/16-пречишћен текст) и чл.21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2019.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.41/18), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм пословања Предшколске установе "Радост" Врњачка Бања за 2019.годину

1. Даје се сагласност на Програм пословања Предшколске установе "Радост" Врњачка Бања за 2019.годину, који је усвојио Управни одбор ПУ "Радост" одлуком бр.13 од 9.1.2019.године.

2. Програм пословања ПУ "Радост" Врњачка Бања за 2019.годину, ступа на снагу давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-53/19 од 30.1.2019.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

29.

Скупштина општине Врњачка Бања на 21. седници, одржаној дана 30.1.2019.године, на основу чл. 36.став 1. тачка 9а Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 23/16-пречишћен текст) и чл.21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2019.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.41/18), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм рада Центра за социјални рад Врњачка Бања за 2019.годину

1. Даје се сагласност на Програм рада и Финансијског плана Центра за социјални рад Врњачка Бања за 2019.годину, који је усвојио

Управни одбор Центра за социјални рад одлуком бр.551-25/2019-2 од 14.1.2019. године.

2. Програм рада Центра за социјални рад за 2019. годину, ступа на снагу давањем ове сагласности.

3. Обавезује се Центар за социјални рад да доставља редовне месечне извештаје о утрошеним средствима.

4. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-87/19 од 30.1.2019.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

30.

Скупштина општине Врњачка Бања на 21. седници, одржаној дана 30.1.2019.године, на основу чл. 36.став 1. тачка 9а Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 23/16-пречишћен текст) и чл.21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2019.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.41/18), донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Програм рада Установе Спортски центар Врњачка Бања за 2019.годину

1. Даје се сагласност на Програм рада Установе Спортски центар Врњачка Бања за 2019.годину, који је усвојио Управни одбор Спортског центра одлуком бр.01-14/19 од 9.1.2019. године.

Даје се сагласност на Финансијски план Установе Спортски центар Врњачка Бања за 2019.годину, који је усвојио Управни одбор Спортског центра одлуком бр.01-13/19 од 9.1.2019. године.

2. Програм рада Установе Спортски центар за 2019. годину, ступа на снагу давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-58/19 од 30.1.2019.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

31.

Скупштина општине Врњачка Бања на 21. седници, одржаној дана 30.1.2019.године, на основу чл. 36.став 1. тачка 9а Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 23/16-пречишћен текст) и чл.21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2019.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.41/18), донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на измене Програма рада са Финансијским планом Установе Спортски центар Врњачка Бања за 2019.годину

1. Даје се сагласност на измене Програма рада са Финансијским планом Установе Спортски центар Врњачка Бања за 2019.годину, који је усвојио Управни одбор Спортског центра одлуком бр. 01-37/18 од 30.1.2019. године.

2. Измене Програма рада са Финансијским планом Установе Спортски центар за 2019. годину, ступају на снагу давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-387/19 од 30.1.2019.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

32.

Скупштина општине Врњачка Бања на 21. седници, одржаној дана 30.1.2019.године, на основу чл. 36.став 1. тачка 9а Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 23/16-пречишћен текст) и чл.21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2019.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.41/18), донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на План и програм пословања са Планом опште туристичке пропаганде Установе Туристичка организација Врњачка Бања за 2019.годину

1. Даје се сагласност на План и програм рада са Планом опште туристичке пропаганде Установе Туристичка организација Врњачка Бања за 2019.годину, који је усвојио Управни одбор ове установе одлуком бр.17/19 од 10.1.2019.године.

Даје се сагласност на Одлуку о усвајању финансијског плана Туристичке организације

Врњачка Бања за 2019.годину, који је усвојио Управни одбор ове установе одлуком бр.16/19 од 10.1.2019.године.

2. План и програм рада са Планом опште туристичке пропаганде Туристичке организације за 2019.годину, ступа на снагу давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-62/19 од 30.1.2019.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

33.

Скупштина општине Врњачка Бања на 21. седници, одржаној дана 30.1.2019.године, на основу чл. 36.став 1. тачка 9а Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 23/16-пречишћен текст) и чл.21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2019.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.41/18), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм рада Установе Културни центар Врњачка Бања за 2019.годину

1. Даје се сагласност на Програм рада Установе Културни центар Врњачка Бања за 2019.годину, са финансијским планом и програмом за 2019.годину, који је усвојио Управни одбор Културног центра одлуком бр.УО-34 од 9.1.2019.године.

2. Програм рада Установе Културни центар Врњачка Бања за 2019.годину, ступа на снагу давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400-37/19 од 30.1.2019.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

34.

Скупштина општине Врњачка Бања на 21. седници, одржаној дана 30.1.2019.године, на основу чл. 36.став 1. тачка 9а Статута општине Врњачка Бања ("Сл. лист општине Врњачка Бања", бр. 23/16-пречишћен текст) и

чл.21. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2019.годину ("Сл.лист општине Врњачка Бања", бр.41/18), донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм рада Народне библиотеке "Др Душан Радић" Врњачка Бања за 2019.годину

1. Даје се сагласност на Програм рада Народне библиотеке "Др Душан Радић" Врњачка Бања за 2019.годину, који је усвојио Управни одбор Народне библиотеке одлуком бр.01-21/2019 од 9.1.2019. године.

2. Програм рада Народне библиотеке "Др Душан Радић" за 2019. годину, ступа на снагу давањем ове сагласности.

3. Ово решење објавити у "Сл.листу општине Врњачка Бања".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 400- 55/19 од 30.1.2019.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Иван Радовић, с.р.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

35.

На основу чл. 44 Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр.129/2007, 83/114-др.закони, 101/2016-др.закони и 47/2018), чл.56 Статута општине Врњачка Бања („Сл. лист општине Врњачка Бања 23/16-пречишћен текст), Споразума о сарадњи између Општине Врњачка Бања и Америчке агенције за међународни развој бр.110-337/18 од 19.11.2018.год., Председник општине доноси

РЕШЕЊЕ

О ФОРМИРАЊУ РАДНЕ ГРУПЕ ЗА ИЗРАДУ
ИЗМЕНЕ И ДОПУНУ ЛОКАЛНОГ
АНТИКОРУПЦИЈСКОГ ПЛАНА ЗА
ОПШТИНУ ВРЊАЧКА БАЊА

Члан 1.

Образује се Радна група за израду Измене и допуну Локалног антикорупцијског плана за општину Врњачка Бања, у саставу:

1. Љиљана Радаковић, зам. наченика Општинске управе
2. Саша Радисављевић, секретар Скупштине општине
3. Олгица Гајшек, заменик секретара Скупштине општине,

4. Милан Плањанин, председник Одбора за борбу против корупције
5. Јасмина Трифуновић, руководилац Одсека за послове органа општине
6. Ивана Јовановић, нормативно правни послови у Кабинету председника општине
7. Жарко Марковић, председник УО Удружења „Новоселац“
8. Стефан Станојевић, представник цивилног друштва
9. Данка Продановић, представник цивилног друштва.

Члан 2.

Задатак радне групе је да изради Измену и допуну Антикорупцијског плана за општину Врњачка Бања (ревизију плана), а на основу основу препорука и анализе наведеног плана у оквиру Пројекта за одговорну власт УСАИД и уз подршку на пројекту „Транспарентност Србија“.

Задатак Радне групе је да обави неопходне радње и активности у циљу доношења Измењеног и допуњеног Антикорупцијског плана, и то:

-организује састанке са представницима и актерима неопходним за ревизију плана, идентификује нормативне, институционалне, организационе и практичне ризике за настанак корупције и да дефинише спровођење мера за њихово отклањање, и др.

Члан 3.

Радна група има рок од 6 месеци да изради Измену и допуну Антикорупцијског плана за општину Врњачка Бања (Ревизију плана).

Члан 4.

Члановима Радне групе из чл.1 овог Решења не припада накнада за рад.

Члан 5.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу општине Врњачка Бања".

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број:020-14/19 од 21.1.2019.године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Бобан Ђуровић,с.р.

36.

Председник општине Врњачка Бања на основу чл.11. Закона о финансијској подршци породици са децом („Сл.гласник РС“, бр.113/2017 и 50/2018), чл.146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/2016), чл. 5. Одлуке о финансијској подршци породици са децом на територији општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.2/18-пречишћен текст), Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 2019. годину („Сл.лист општине Врњачка Бања“, бр.41/18) и чл.56. ст.1. тач.7. Статута општине Врњачка Бања („Сл.лист општине Врњачка Бања“ бр.23/16-пречишћен текст), донео је

ЗАКЉУЧАК

О утврђивању висине новчаног износа за исплату по основу права на једнократну новчану помоћ за рођење детета у 2019. години

Члан 1.

Овим закључком сагласно чл.5. Одлуке о финансијској подршци породици са децом на територији општине Врњачка Бања за 2019.-у годину утврђује се новчани износ од 20.000,00 динара, по основу права на једнократну новчану помоћ за рођење детета, на начин и по поступку који је ближе прописан наведеном Одлуком.

Члан 2.

Право на једнократну новчану помоћ у назначеном периоду и у назначеном износу од 20.000,00 динара остварује мајка живорођеног детета под условом да један од родитеља има пребивалиште најмање задње три година без прекида на територији општине Врњачка Бања, у непрекидном трајању рачунајући до дана рођења детета или да испуњава алтернативни услов да један од родитеља има пребивалиште на територији општине Врњачка Бања у укупном трајању од 15 година са прекидима до дана рођења детета, при чему наведени родитељ мора да има пребивалиште на територији општине Врњачка Бања у моменту подношења захтева.

Финансијска средства обезбеђују се Одлуком о буџету општине Врњачка Бања за 2019. годину број позиције 91; функционална класификација 040; економска класификација 472 Накнада за социјалну заштиту из буџета.

Члан 3.

Организациона јединица Општинске управе општине Врњачка Бања надлежна за послове дечије и социјалне заштите утврдиће решењем у сваком појединачном случају

испуњеност услова за остваривање права из члана 2. овог закључка.

Исплату новчаног износа по донетом правоснажном решењу из права на једнократну новчану помоћ за рођење детета вршиће организациона јединица Општинске управе општине Врњачка Бања надлежна за послове финансија.

Члан 4.

Овај закључак ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а примењиваће се од 01.01.2019.године до 31.12.2019.годину у складу са финансијским могућностима буџета општине Врњачка Бања за 2019. годину.

Овај закључак објављује се у „Сл.листу општине Врњачка Бања.“

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 553-26/19 дана 04.01.2019.године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Бобан Ђуровић, с.р.

37.

ЈАВНА ПРЕДУЗЕЋА

ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа"

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ЦЕНОВНИКА
ПРОИЗВОДА И УСЛУГА
ЈКП "БАЊСКО ЗЕЛЕНИЛО И ЧИСТОЋА"
ВРЊАЧКА БАЊА

ВРСТА ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

ЦЕНЕ УСЛУГА ИЗНОШЕЊА И
ДЕПОНОВАЊА СМЕЋА

	Цена без ПДВ-а
1.Смеће- домаћинства-м2.....	5,84
2.Смеће- предузећа-м2.....	11,66
3.Смеће- заузеће простора за рингишпил, луна-парк, клизалиште, заузеће простора у вези анимације деце (дечији аутићи, бицикле и сл.)-м2	11,00
4.Смеће-заузеће простора за забавне, музичке и остале представе, фестивале, карневалске дане, циркус, роштиљ (м2-дневно).....	20,90
5.Смеће-угоститељски објекти-ЛЕТЊЕ БАШТЕ-ТЕРАСЕ (м2-дневно)..	3,30
6.Смеће-приватне радње (стари занати, кројачке радње, фризерски салони, кључари, дечије играонице, адвокатске канцеларије, антикварни-	

це и сл. (У паушалном износу месечно).....	330,00
7.Смеће-предузетничке радње изузев угоститељских објеката по м2-месечно	25,00
8.Смеће-угоститељски објекти по м2 (осим објеката брзе хране-месечно).....	39,00
9.Смеће-угоститељски објекти за продају шалтерске хране по м2-месечно.....	55,00
10.Смеће-коцкарнице, кладионице, простори где се одржавају активности игара на срећу, продајни простори за продају игара на срећу по м2-месечно..	44,00
11.Смеће-киосци за продају брзе хране и сл. (до 10м2 укључујући и терасу) –у паушалном износу месечно.....	2.200,00
12.Смеће-киосци за продају штампе, дувана и сл.-у паушалном износу месечно.....	1.100,00
13.Смеће-привремена продаја робе са уличних тезги и сл. -у паушалном износу месечно.....	440,00
14.Смеће- привремена продаја робе са уличних тезги и сл.-до 15 дана (дан)....	220,00
15.Смеће-привремена места за продају сладоледа, кокица, семенки и сл.- у паушалном износу месечно...	1.430,00
16. Смеће-превоз путника атрактивним турама-вожња фијакера -у паушалном износу месечно.....	1.595,00
17. Смеће-превоз путника –туриста мини возићем -у паушалном износу месечно..	1.100,00
18.Смеће-за насељена места (све МЗ на територији општине Врњачка Бања, изузев МЗ Врњачка Бања)-домаћинства, викенд куће и објекти удружења грађана, невладине организације- у паушалном износу месечно.....	308,00

Приказане цене се увећавају за износ ПДВ у висини од 10%.

ДИРЕКТОР

Небојша Ристић, с.р.

САДРЖАЈ

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

11. Одлука о претварању (конверзији) потраживања насталих по основу јавних прихода од привредног друштва "Трајал корпорација" АД Крушевац у основни капитал овог привредног друштва.....	1
12. Одлука о монтажним објектима.....	2
13. Одлука о изради Плана детаљне регулације "ХЗ".....	14
14. Одлука о изради измена и допуна Плана генералне регулације Врњачка Бања...	16
15. Одлука о усвајању Локалног акционог плана запошљавања општине Врњачка Бања за 2019.годину	18
16. Одлука о утврђивању и свечаном обележавању дана ослобођења Врњачке Бање у Првом и Другом светском рату.....	18
17. Одлука о давању сагласности за промену намене кп.бр. 1746/2 у КО Подунавци..	19
18. План општег распореда места за постављање монтажних објеката и опреме на територији општине Врњачка Бања.....	19
19.Решење о усвајању Програма заштите за поједине категорије становништва на подручју општине Врњачка Бања за 2019.годину.....	35
20. Решење о давању сагласности на Програм пословања ЈП "Белимарковац" Врњачка Бања за 2019. годину.....	35
21. Решење о давању сагласности на Програм пословања ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања за 2019. годину.....	36
22. Решење о давању сагласности на Одлуку о усвајању измена и допуна Ценовника ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања	36
23. Решење о давању сагласности на Програм пословања ЈП "Шуме-Гоч" Врњачка Бања за 2019. годину.....	36
24. Решење о давању сагласности на Ценовник ЈП "Шуме-Гоч" Врњачка Бања за 2019. годину.....	37
25. Решење о давању сагласности на Програм пословања ЈП "Нови Аутопревоз" Врњачка Бања за 2019. годину.....	37
26. Решење о давању сагласности на Програм пословања Општинске стамбене агенције општине Врњачка Бања за 2019. годину.....	37
27. Решење о усвајању Програма одржавања, заштите, развоја и управљања општинским и некатегорисаним путевима и улицама и изградњи и реконструкцији јавне расвете на подручју општине Врњачка Бања за 2019.г.....	38
28. Решење о давању сагласности на Програм пословања ПУ "Радост" Врњачка Бања за 2019. годину.....	38
29. Решење о давању сагласности на Програм рада Центра за социјални рад Врњачка Бања за 2019. годину.....	38
30. Решење о давању сагласности на Програм рада Установе Спортски центар Врњачка Бања за 2019. годину.....	39
31. Решење о давању сагласности на измене Програм рада са Финансијским планом Установе Спортски центар Врњачка Бања за 2019. годину.....	39
32. Решење о давању сагласности на План и програм пословања са програмом опште туристичке пропаганде Установе Туристичка организација Врњачка Бања за 2019.годину.....	39
33. Решење о давању сагласности на Програм рада Установе Културни центар Врњачка Бања за 2019. годину.....	40
34. Решење о давању сагласности на Програм рада Народне библиотеке "Др Душан Радић" за 2019.годину.....	40

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

35. Решење о формирању Радне групе за израду измене и допуне Локалног антикорупцијског плана за општину Врњачка Бања.....	40
36. Закључак о утврђивању висине новчаног износа за исплату по основу права на једнократну новчану помоћ за рођење детета у 2019. години...	41

ЈАВНА ПРЕДУЗЕЋА

37. Измене и допуне Ценовника производа и услуга ЈКП "Бањско зеленило и чистоћа" Врњачка Бања.....	42
---	-----------

