



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
"БЕЛИМАРКОВАЦ" ВРЊАЧКА БАЊА
ул. Жике Ваљаревића бр. 1, Врњачка Бања
Матични број: 21252794, ПИБ: 109844264, жиро рачун број: 160-463218-44

Број: 01-6281/3
Датум: 30.11. 2018.год.

Република Србија
ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА
- Скупштина Општине -
36 210 Врњачка Бања

Предмет: Достављање Захтева Ј.П.,Белимарковац“ Врњачка Бања
за корекцију цена комуналних производа и услуга

Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
II	38-17	18	

Поштовани, достављамо Вам:

- Захтев Ј.П.,Белимарковац“ Врњачка Бања број 01-6281/2 од 30.11.2018.год. за корекцију цена комуналних производа и услуга
Уз захтев достављамо и то:
- Ценовник комуналних производа и услуга ЈП.,Белимарковац., Врњачка Бања број 01-6281 од 29.11.2018.год.
- Одлуку Надзорног Одбора о усвајању Ценовника комуналних производа и услуга број 01-6281/1 од 29.11.2018.год. донетој на седници Надзорног Одбора одржаној дана 30.11.2018.год.

ДИРЕКТОР

ЈП.,Белимарковац.,Врњачка Бања

Драгослав Благојевић, дипл.инж.грађевине



Број: 07-6281/2

Датум: 30.11.2018.



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА
ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНИ
ДЕЛАТНОСТИ
"БЕЛИМАРКОВАЦ"
ВРЊАЧКА БАЊА



**ЗАХТЕВ
ЗА КОРЕКЦИЈУ ЦЕНА
КОМУНАЛНИХ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА**

Врњачка Бања
Новембар 2018 .године



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ

"БЕЛИМАРКОВАЦ" ВРЊАЧКА БАЊА

ул. Жике Ваљаревића бр. 1, Врњачка Бања

Матични број: 21252794, ПИБ: 109844264, жиро рачун број: 160-463218-44

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ОДЛУКУ
ЗА КОРЕКЦИЈУ ЦЕНА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА

I ОПРАВДАНOST КОРЕКЦИЈЕ ЦЕНА

У складу са Чланом 25 Закона о комуналним делатностима (Сл.Гласник РС бр.88/11 и 104/16) као и начелима која су прописана за одређивање цене комуналних услуга ЈП Белимарковац је сачинио калкулацију цене коштања воде и канализације и то на бази испоручених количина воде и канализације и са тим директно повезано остварене приходе као и на бази реалних трошкова у 2018 години. Остварење прихода директна је последица фактурисаних количина воде и канализације применом важећег ценовника број 01-3729 од 31.12.2017 године.

Законом о комуналним делатностима чл.25 утврђена су начела за одређивање цена комуналних услуга. Поред начела „потрошач плаћа, и „загађивач плаћа, , овим чланом је прописано да цене треба да покрију све расходе, али уз уважавање принципа приступачности везаном за реалну куповну моћ корисника.

II КАЛКУЛАЦИЈА ЦЕНА КОШТАЊА ВОДЕ И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

КАЛКУЛАЦИЈА ЦЕНЕ КОШТАЊА ПРОИЗВОДЊЕ ВОДЕ		РЕАЛИЗАЦИЈА ТРОШКОВА 2018
РЕДНИ БРОЈ	ТРОШКОВИ	
1	2	3
1	Трошкови материјала	11.150.000,00
а)	Трошкови сировина и материјала	11.000.000,00
б)	трошак ауто гума	150.000,00
2	Други пословни расходи	1.500.000,00
а)	трошак канцеларијског материјала	500.000,00
б)	трошкови ХТЗ	1.000.000,00
3	Трошкови горива и енергије	8.800.000,00
а)	гориво и мазиво	3.800.000,00
б)	трошкови електричне енергије	5.000.000,00
4	Трошкови зарада и остала примања запослених	100.000.000,00
а)	Зараде са доприносима	97.000.000,00
б)	остала лична примања	3.000.000,00
5	Трошкови услуга	6.500.000,00
а)	Текуће одржавање	3.500.000,00
б)	остали трошкови услуга	3.000.000,00

6	Трошак амортизације	1.500.000,00
7	Нематеријални трошкови	2.400.000,00
а)	Преглед воде	1.800.000,00
б)	трошкови платног промета	300.000,00
ц)	премије осигурања	300.000,00
Д)	ОСТ.НЕМАТ.ТРОШК	4.000.000,00
	Укупно трошкови	135.850.000,00
9	приход од накнаде за прикључак	25.800.000,00
10	разлика која се покрива из цене воде и канализације (укупно трошкови -приход од накнаде за прикључак)	110.050.000,00

Горња табела обухвата реалне трошкове пословања који терете производњу и испоруку воде и услугу одвођења отпадних вода. Они обухватају:

- 1. Трошкове материјала** у које спадају трошкове основног и помоћног материјала као и трошкове ауто гума
- 2. Други пословни расходи у које спадају:** трошкови режиског и канцеларијског материјала и трошкове ХТЗ опреме
- 3. Трошкови горива и енергије у које спадају:** трошкови електричне енергије као и трошкови горива и мазива
- 4. Трошкови зарада и остала примања запослених у које спадају:** зараде и накнаде зарада запосленима са припадајућим доприносима за социјално осигурање и остала примања запослених као што су путни трошкови, дневнице за службени пут и остала законом прописана примања
- 5. Трошкови услуга који обухватају:** трошкове текућег одржавања постројења и опреме која се користи за обављање поверене делатности
- 6. Трошкове амортизације**
- 7. Нематеријале трошкове који обухватају :** контролу исправности воде, здравствени преглед запослених ангажованих на производњи воде и друге трошкове настале вршењем делатности
- 8. Остале нематеријалне трошкове који обухватају:** трошкове набавке и одржавање софтвера, прописане доприносе министарству за воде – водни допринос, остале порезе које су законом прописани и др.

У наредној табели приказана је просечна цена комуналних услуга на основу фактурисане реализације ради утврђивања диспаритета цена

I остварена просечна продајна цена

Р.бр	О П И С	ИЗНОС
1	приход	99.815.000,00
2	фактурисана количина	2.098.000
3	просечна цена у 2018 1/2	47,58

II остварена цена коштања

1	остварени трошкови	110.050.000,00
2	фактурисана количина	2.098.000
3	остварена цена коштања	52,45

III диспаритет остварене цене коштања и просечне продајне цене (%)	1,10
--	------

До просечне фактурисане цене дошло се на тај начин што смо узели у обзир остварени приход кроз фактурисану реализацију на основу испостављених рачуна у току године као и фактурисане количине наших производа и услуга . На тај начин дошли смо до просечне пондерисане цене која је у току године остварена на нивоу од **47,58** динара.

До стварне цене коштања дошли смо на тај начин што смо укупне трошкове у износу од 135.850.000,00 умањили за приход који се оствари на годишњем нивоу од накнаде за прикључак а који се фактурише сваком потрошачу у износу од 200,00 динара месечно Како се из ових прихода покрива део трошкова насталих обављањем делатности из тог разлога не треба да терете цену производа и услуга. Износ трошкова који треба да се покрива ценом производа и услуга од 110.050.000,00 , ставља се у однос са фактурисаном количином 2.098.000 тако да се добија стварна цена коштања од **52,45**.

На овај начин долази се до податка да је диспаритет стварне цене коштања и просечне продајне цене изражен у процентима 10%, што значи да је неопходно повећати цену за 10%.

III УТИЦАЈ ПРЕДЛОЖЕНЕ КОРЕКЦИЈЕ ЦЕНА ВОДЕ И КАНАЛИЗАЦИЈЕ НА КУЋНИ БУЏЕТ ПОТРОШАЧА

Према подацима Републичког завода за статистику просечна нето зарада у Републици у септембру 2018 била је 47.920,00 динара.Према подацима ЈП Белимарковац просечна месечна потрошња воде по домаћинству износи око 7 м3 а просечна услуга канализације око 6м3 . Препорука је Светске банке да трошкови услуге снабдевања водом и одвођење отпадних вода достижу ниво до 3% просечног примања домаћинства – кућног буџета, како исти не би представљали значајније оптерећење. По предложеној корекцији цена просечан рачун за домаћинство био би са ПДВ-ом и накнадом за сваког потрошача око 940,00 , тако да овај комунални трошак у кућном буџету учествује са око 2% односно предложена корекција цена прати препоруке о висини учешћа трошкова воде и канализације у кућном буџету потрошача.У номиналном износу цена воде за домаћинства повећала би се за 3,78 динара а цена канализације за 1,89 динара што је такође показатељ да кућни буџет потрошача неће претрпети велико оптерећење.



IV УТИЦАЈ ПРЕДЛОЖЕНЕ КОРЕКЦИЈЕ ЦЕНА НА ПОСЛОВАЊЕ И КВАЛИТЕТ УСЛУГА

Анализа цене коштања кубног метра пијаће воде и услуге одвођења отпадних вода урађена је на основу финансијских показатеља и показатеља физичког обима остварених услуга у 2018 години. Уз непромењене опште услове пословања (без значајнијих ценовних пораста улазних елемената и повећања материјалних и трошкова енергије) корекција цена омогућила би покриће основних трошкова производње и позитивно финансијско пословање, а свакако и пружање квалитетније обављање поверене делатности.



ЈП БЕЛИМАРКОВАЦ

Дир. Драгослав Благојевић

Дир. Драгослав Благојевић дипл. грађ. инж.

ЦЕНЕ КОМУНАЛНИХ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

ЈП „БЕЛИМАРКОВАЦ“ ВРЂАЧКА БАЊА

ЦЕНЕ ВОДЕ И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

КАТЕГОРИЈА КОРИСНИКА

ЦЕНА: дин/м³

Цена воде за домаћинства	41,59
Вода за здравство, школство, органе управе, културу и соц. заштиту	88,87
Вода за пуњење базена у објектима и Олимпијски базен	177,70
Вода за пуњење базена на отвореном	220,02
Вода за трговине	138,80
Вода за осталу привреду	138,80

ЦЕНА ВОДЕ ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

ЦЕНА : дин/м³

Цена воде за перионице, рибаре, кланице, млекаре и др.	277,66
Вода за прикључке на градилишту и објекте у изградњи	343,77
Вода за здравствене установе које делимично послују по тржишним принципима 55% утрошене количине	88,87
Вода за здравствене установе које делимично послују по тржишним принципима 45% утрошене количине	138,85
Вода за посебне намене - производња безалкохолних пића са изворишта „Белимарковац“	468,71

Накнада за одржавање прикључка за сваког корисника комуналних услуга200,00 дин.

Из накнаде за одржавање прикључка, 50% ће се издвајати наменски за инвестиције.

Наведене цене се увећавају за законом прописану стопу ПДВ-а.

Услуга одвођења отпадних вода - канализације се плаћа 50% од утврђене цене воде.

Ценовник ступа на снагу добијањем сагласности Оснивача.

Ценовник се примењује од 01.01.2019. године.

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА
Малићанин Зоран дипл. правник

ЈП „БЕЛИМАРКОВАЦ“
ВРЊАЧКА БАЊА
Број: 01-6281/1
Датум: 30.11.2018.године

На основу члана 37. Статута Јавног предузећа за обављање комуналних делатности „Белимарковац“ Врњачка Бања, Надзорни одбор ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања на седници одржаној дана 30.11.2018. године, донео је:

ОДЛУКУ

Усваја се Ценовник комуналних производа и услуга ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања.

Ценовник комуналних производа и услуга ЈП „Белимарковац“ Врњачка Бања је саставни део ове Одлуке.

Ову Одлуку доставити оснивачу на давање сагласности.

Образложење

На седници Надзорног одбора одржаној дана 30.11.2018.године, достављен је Ценовник комуналних производа и услуга ЈП „Белимарковац“, заведен под бројем 01-6281 од 29.11.2018.године, на разматрање и усвајање. Надзорни одбор је након разматрања Ценовника, донео одлуку као у диспозитиву.

Председник НО
Малићанин Зоран дипл.правник



Доставити:

- оснивачу;
- директору предузећа
- председнику НО;
- члановима НО;
- архива.