



Република Србија

ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА

Општинска управа

Одсек за урбанизам, еколошке, имовинско-правне и стамбене послове

Број: 350-247/18

Дана: 24.09.2018.год.

ВРЊАЧКА БАЊА

Крушевачка 17, тел: 036/601-220

Општинска управа, Одсек за урбанизам, еколошке, имовинско-правне и стамбене послове, на основу чл. 63. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 83. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“ бр. 64/2015), доноси:

ПОТВРДУ

да УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ХОТЕЛ ПАЛАС НА К.П.БР. 500/44 И 544/4 К.О. ВРЊАЧКА БАЊА, урађен од стране „СТУДИО АРХИТЕКТОН И.Д.“ Д.О.О. из Врњачке Бање (одговорни урбаниста Душан М. Лазовић, д.и.а, бр. лиценце: 200 1466 14), није у супротности са Планом детаљне регулације „Центар 1 – Аутобуска станица“ („Сл. лист општине Врњачка Бања“, бр. 18/2018), Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14 и 145/14) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 64/2015).

О б р а з л о ж е њ е

У периоду од 4. до 10. септембра 2018.г, у складу са чл. 63. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 83. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 64/15), организована је јавна презентација **Урбанистичког пројекта за хотел Палас на к.п.бр. 500/44 и 544/4 К.О. Врњачка Бања**, урађеног од стране „СТУДИО АРХИТЕКТОН И.Д.“ Д.О.О. из Врњачке Бање. Заинтересована лица су позвана да током јавне презентације изврше увид у урбанистички пројекат.

Јавна презентација урбанистичког пројекта одржана је у просторијама Одсека за урбанизам еколошке и имовинско-правне послове. **Није било примедби ни сугестија на урбанистички пројекат.**

У складу са чл. 83. став 4. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања, урбанистички пројекат је достављен Комисији за планове општине Врњачка Бања, ради стручне контроле, уз извештај са јавне презентације урбанистичког пројекта.

По седници одржаној дана 20.09.2018. године, Комисија за планове Општине Врњачка Бања сачинила је извештај којим је утврдила да урбанистички пројекат није у супротности са Планом детаљне регулације „Центар 1 – Аутобуска станица“, Законом о планирању и изградњи и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања, и дала позитивно мишљење са предлогом о прихватању урбанистичког пројекта.

На основу свега наведеног је Одсек за урбанизам, еколошке, имовинско-правне и стамбене послове, поступајући у складу са чл. 61. став 2. и 3. и чл. 63. став 6. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 83. став 6. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 64/15), потврдио урбанистички пројекат.

ОБРАДИЛА:

Маја Здравковић

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА:
Славица Стаменић